



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vincu Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2017-12-22 14:02:56

1. Nekilnojamojo turto registre [registruotas turtas:

Registro Nr.: 20/237959
 Registro tipas: Patalpos/butai
 Sudarymo data: 1982-04-22
 Adresas: Kaunas, Vokiečių g. 53-2
 Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Butas/Patalpa - Butas

Unikalus daikto numeris: 1990-5009-0010:0003
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Gyvenamoji (butų)
 Pastato, kuriame yra butas, unikalus Nr. ir pažymėjimas
 plane: 1990-5009-0010, 2A1m
 Statybos pabaigos metai: 1905
 Baigtumo procentas: 100 %
 Kambarių skaičius: 2
 Aukštas: 1
 Rūsysis: Nėra
 Šildymas: Krosninis šildymas
 Vandentiekis: Komunalinis vandentiekis
 Nuotekų šalinimas: Komunalinis nuotekų šalinimas
 Dujos: Gamtinės
 Viryklė: Dujinė
 Bendras plotas: 31.97 kv. m
 Gyvenamasis plotas: 20.61 kv. m
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 7972 Eur
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: 70 %
 Atkuriamoji vertė: 2392 Eur
 Vidutinė rinkos vertė: 1674 Eur
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2004-10-27
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2004-08-11

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111106319
 Daiktas: butas Nr. 1990-5009-0010:0003, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 1995-03-16 Priėmimo - perdavimo aktas
 Įrašas galioja: Nuo 2004-10-28

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Priimtas sprendimas gyvenamąsias patalpas pripažinti netinkamomis gyventi
 (kadastro žyma)
 Sprendimą priėmė: Kauno miesto savivaldybės taryba, a.k. 188691967
 Daiktas: butas Nr. 1990-5009-0010:0003, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2009-09-03 Savivaldybės tarybos sprendimas Nr. T-474
 2009-09-03 Aktas Nr. T-474
 Įrašas galioja: Nuo 2016-02-04

11. Registro pastabos ir nuorodos:

1996-12-16 kadastro duomenimis 19/100 d. ūkio pastato 6I1p dabar ūkio pastatas 9I1p, kuris buvo perkeltas į namų valdą Vokiečių g. 51A. Po valdų atidalijimo, ūkio pastato 6I1p nuosavybės dalys neperskaičiuotos.

12. Kita informacija: įrašų nėra

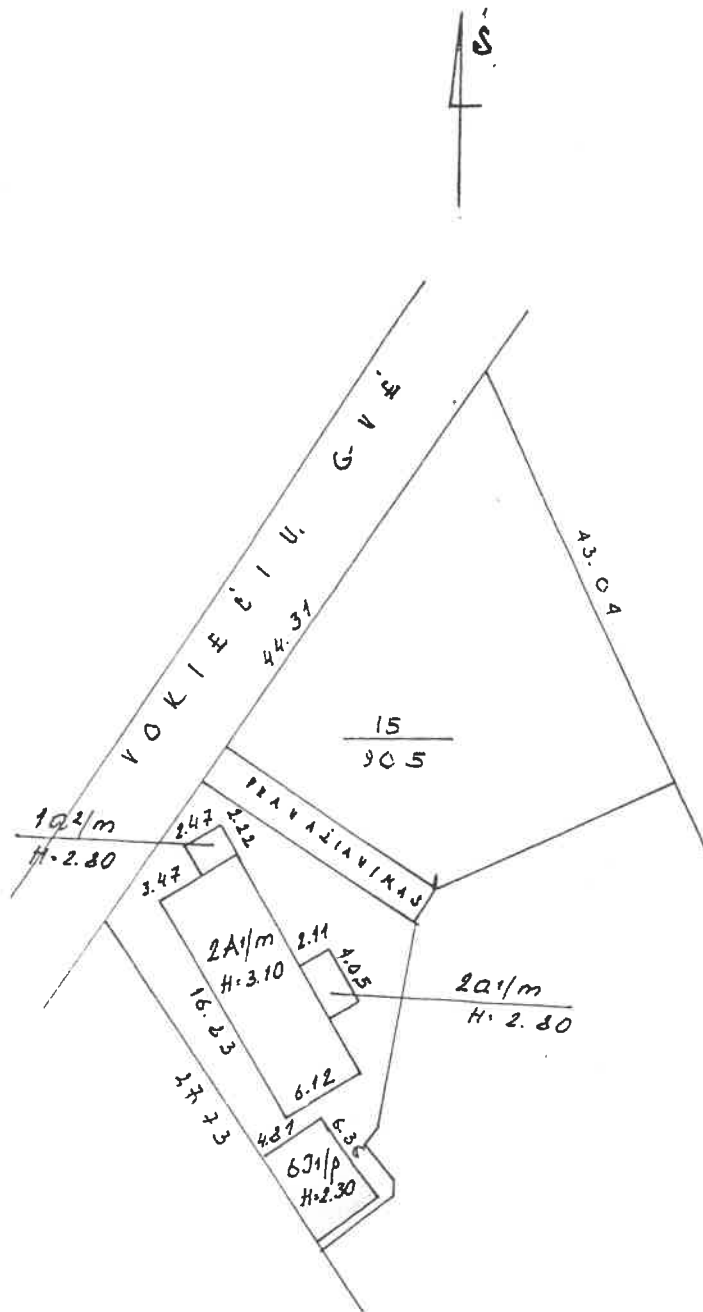
13. Informacija apie duomenų sandorlui tikslinimą: įrašų nėra

2017-12-22 14:02:56

Dokumentą atspausdino

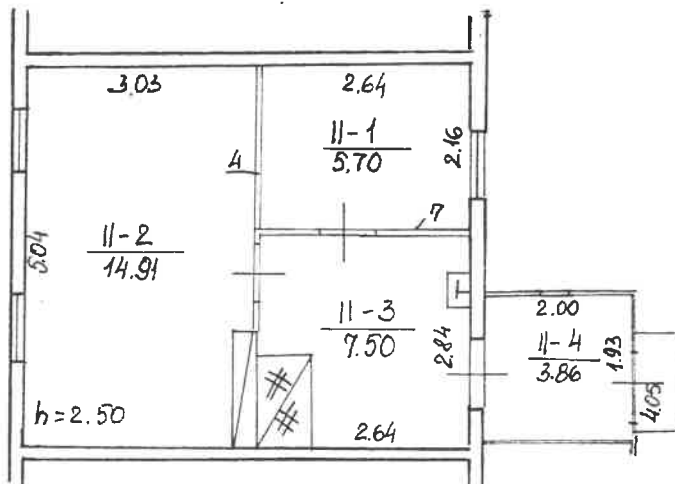
INGRIDA JUŠKEVIČIENĖ

2017.12.22 14:03



Matininkė-asistentė *Augenija Baniūnaitė* 2005 02 18
 Vyr. kadastro specialistė *2005 02 18*
 Ž E N Ė S N I K A I T I M O N Ė P I A A A S M 1: 500

VOKIETĖIU, GĖNĖ N: 53



A. Dubovitz

[Signature]

2004 08 11

AUKŠTO PLANAS
 KAUNAS, VOKIEČIU, G. Nr. 63-2

2004 08 12
 M 1:100

2004 08 11