



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vincio Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

1. Nekilnojamojo turto registre [registruotas turtas]:

2017-11-16 16:48:56

Registro Nr.: **44/869070**
 Registro tipas: **Žemės sklypas su statiniais**
 Sudarymo data: **2007-10-31**
 Adresas: **Kaunas, K. Veversklo g. 1**
 Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas

Unikalus daikto numeris: **4400-1277-0188**
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **1901/0241:153 Kauno m. k.v.**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
 Žemės sklypo naudojimo būdas: **Gyvenamosios teritorijos**
 Žemės sklypo naudojimo pobūdis: **Daugiaaukščių ir aukštybinių gyvenamųjų namų statybos**
 Žemės sklypo plotas: **0.4618 ha**
 Užstatyta teritorija: **0.4618 ha**
 Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
 Indeksuota žemės sklypo vertė: **53990 Eur**
 Žemės sklypo vertė: **33744 Eur**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2007-09-03**

2.2.

Pastatas - Gyvenamas namas

Unikalus daikto numeris: **4400-1561-8567**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gyvenamoji (trijų ir daugiau butų - daugiabučiai pastatai)**
 Pažymėjimas plane: **1A3p**
 Statybos pradžios metai: **2007**
 Statybos pabaigos metai: **2008**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Šildymas: **Vietinis centrinis šildymas**
 Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
 Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
 Dujos: **Gamtinės**
 Sienos: **Plytos**
 Stogo danga: **Metalas**
 Aukštų skaičius: **3**
 Bendras plotas: **3476.15 kv. m**
 Naudingas plotas: **2759.58 kv. m**
 Gyvenamasis plotas: **1943.52 kv. m**
 Rūsių (pusrūsių) plotas: **716.57 kv. m**
 Tūris: **13254 kub. m**
 Užstatytas plotas: **976.00 kv. m**
 Gyvenamosios paskirties patalpų skaičius: **44**
 Kambarių skaičius: **102**
 Koordinatė X: **6080376**
 Koordinatė Y: **497609**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **2717794 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
 Atkuriamoji vertė: **2717794 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **3227525 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2008-12-18**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2008-12-18**
 Pastato (jo dalies) energinio naudingumo klasė: **C**
 Skačiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos pastatui (jo daliai) šildyti: **0.00 kWh/m2/m.**

2.3.

Pastatas - Sandėlis

Aprašymas / pastabos: **Buvęs 13F1p**
 Unikalus daikto numeris: **1991-7008-3126**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Sandėliavimo**
 Pažymėjimas plane: **2F1p**
 Būklė: **Fiziškai pažeistas**
 Statybos pradžios metai: **1917**
 Statybos pabaigos metai: **1917**
 Baigtumo procentas: **50 %**
 Šildymas: **Nėra**
 Vandentiekis: **Nėra**
 Nuotekų šalinimas: **Nėra**
 Dujos: **Nėra**
 Sienos: **Nėra**
 Stogo danga: **Nėra**
 Aukštų skaičius: **1**
 Bendras plotas: **110.71 kv. m**
 Tūris: **522 kub. m**
 Užstatytas plotas: **158.00 kv. m**
 Koordinatė X: **6080369.49**

- Koordinatė Y: **497564.73**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **30410 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **70 %**
 Atkuriamoji vertė: **9123 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **5097 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2009-11-10**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2009-11-10**
- 2.4. **Kiti inžineriniai statiniai - Kiemo statiniai**
 Aprašymas / pastabos: **(automobilių stovėjimo aikštelė b1=471.75 kv.m, kiemo aikštelė b2=436.37 kv.m)**
 Unikalus daikto numeris: **4400-1752-3164**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai (kiemo įrenginiai)**
 Statybos pabaigos metai: **2008**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **46339 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
 Atkuriamoji vertė: **46339 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **18478 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2008-12-18**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2008-12-18**
- 2.5. **Vandentiekio tinklai - Vandentiekio tinklai**
 Unikalus daikto numeris: **4400-1812-0360**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Vandentiekio tinklų**
 Statybos pabaigos metai: **2008**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Ilgis: **225.24 m**
 Medžiaga: **Polietilenas**
 Vandentiekio linijos reikšmė: **Skirstomoji (kvartalinė)**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **19868 Eur**
 Atkuriamoji vertė: **19868 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **19868 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2009-02-03**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2009-02-03**
- 2.6. **Nuotekų šalinimo tinklai - Nuotekų šalinimo tinklai**
 Unikalus daikto numeris: **4400-1812-0359**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Nuotekų šalinimo tinklų**
 Statybos pabaigos metai: **2008**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Ilgis: **434.26 m**
 Medžiaga: **Polietilenas**
 Nuotekų linijos reikšmė: **Skirstomoji (kvartalinė)**
 Nuotekų linijos rūšis: **Renkamoji**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **73563 Eur**
 Atkuriamoji vertė: **73563 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **73563 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2009-02-03**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2009-02-03**
- 2.7. **Nuotekų šalinimo tinklai - Lietaus nuotekų tinklai**
 Unikalus daikto numeris: **4400-1812-0374**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Nuotekų šalinimo tinklų**
 Statybos pabaigos metai: **2008**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Ilgis: **940.41 m**
 Medžiaga: **Polietilenas**
 Nuotekų linijos reikšmė: **Skirstomoji (kvartalinė)**
 Nuotekų linijos rūšis: **Kolektorinė**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **148285 Eur**
 Atkuriamoji vertė: **148285 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **148285 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2009-02-13**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2009-02-13**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

- 4.1. **Nuosavybės teisė**
 Savininkas: **Uždaroji akcinė bendrovė "Kauno vandenys", a.k. 132751369**
 Daiktas: **vandentiekio tinklai Nr. 4400-1812-0360, aprašyti p. 2.5. nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-1812-0359, aprašyti p. 2.6. nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-1812-0374, aprašyti p. 2.7.**
 Įregistravimo pagrindas: **2013-07-09 Akcijų pasirašymo sutartis Nr. 5-207**
2013-08-12 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. 60-9-102
 Įrašas galioja: **Nuo 2013-09-19**
- 4.2. **Nuosavybės teisė**
 Savininkas: **KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111106319**

Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-1752-3164, aprašyti p. 2.4.
 Įregistravimo pagrindas: 2009-02-09 Statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas Nr. STN-21-090209-016
 Įrašas galioja: Nuo 2009-05-27

4.3.

Nuosavybės teisė
 Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1277-0188, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2007-10-30 Apskritis viršinininko įsakymas Nr. 02-01-11668
 Įrašas galioja: Nuo 2007-11-06

4.4.

Nuosavybės teisė
 Savininkas: KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111106319
 Daiktas: pastatas Nr. 1991-7008-3126, aprašytas p. 2.3.
 Įregistravimo pagrindas: 2004-11-08 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 1417
 2004-11-22 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. 10
 Įrašas galioja: Nuo 2004-12-12

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisės:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė
 Patikėtinis: Valstybės įmonė Turto bankas, a.k. 112021042
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1277-0188, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2017-07-19 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. 8MŽP-49-(14.8.104.)
 Plotas: 0.0348 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2017-07-26

5.2.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė
 Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1277-0188, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: Žemės įstatymo pakeitimo ir papildymo įstatymas Nr. XI-912, 2010 m. birželio 18 d.
 Plotas: 0.427 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2017-07-26

6. Kitos daiktinės teisės :

6.1.

Kiti servitutai (tarnaujantis)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1277-0188, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2007-10-30 Apskritis viršinininko įsakymas Nr. 02-01-11668
 Plotas: 0.002 ha
 Aprašymas: Sutiekliama teisė žemės sklypo Vaidoto g.121A savininkams naudotis 0,0020 ha žemės sklypo K. Veverskio g.1 dalimi (1,0 m nuo pastato sienos) prižiūrint ir remontuojant prie šių sklypų skiriamosios ribos esantį pastatą
 Įrašas galioja: Nuo 2007-11-06

6.2.

Kiti servitutai (viešpataujantis)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1277-0188, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2007-10-30 Apskritis viršinininko įsakymas Nr. 02-01-11668
 Plotas: 0.0148 ha
 Aprašymas: Sutelkiantis teisę tiesli požemines ir antžemines komunikacijas, statyti ir eksploatuoti elektros skirstymo punktą žemės sklype K. Veverskio g.6
 Įrašas galioja: Nuo 2007-11-06

6.3.

Kiti servitutai (viešpataujantis)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1277-0188, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2007-10-30 Apskritis viršinininko įsakymas Nr. 02-01-11668
 Plotas: 0.002 ha
 Aprašymas: Sutelkiantis teisę tiesli požemines ir antžemines komunikacijas, statyti ir eksploatuoti transformatorinę pastotę žemės sklype K. Veverskio g.3
 Įrašas galioja: Nuo 2007-11-06

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Nustatytas turto administravimas
 Administratorius: UAB Kauno butų ūkis, a.k. 132532496
 Daiktas: pastatas Nr. 4400-1561-8567, aprašytas p. 2.2.
 Įregistravimo pagrindas: 2011-12-29 Savivaldybės tarybos sprendimas Nr. T-724
 2012-02-03 Sutartis Nr. 26-10-77
 Įrašas galioja: Nuo 2015-11-13

7.2.

Nekilnojamas daiktas yra nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorijoje (jų apsaugos zonoje)
 Daiktas: pastatas Nr. 4400-1561-8567, aprašytas p. 2.2.
 pastatas Nr. 1991-7008-3126, aprašytas p. 2.3.
 Įregistravimo pagrindas: 2003-02-25 Kultūros vertybių apsaugos departamento įsakymas Nr. Į-039
 Aprašymas: 2012-11-29 Kultūros paveldo departamento pranešimo Nr. 11-131, nekilnojamojo daikto kodas 26904.
 Įrašas galioja: Nuo 2012-12-06

7.3.

Nekilnojamas daiktas yra nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorijoje (jų apsaugos zonoje)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1277-0188, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2003-02-25 Kultūros vertybių apsaugos departamento įsakymas Nr. Į-039
 Aprašymas: 2012.11.29 Kultūros paveldo departamento pranešimo Nr. 11-130, nekilnojamojo daikto kodas 26904.
 Įrašas galioja: Nuo 2012-12-04

8. Žymos: įrašų nėra**9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:**

- 9.1. **Saugotini želdiniai, augantys ne miško žemėje**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1277-0188, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2007-10-30 Apskritis viršinininko įsakymas Nr. 02-01-11668
 Aprašymas: 2 vnt.
 Įrašas galioja: Nuo 2007-11-06
- 9.2. **XLIX. Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1277-0188, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2007-10-30 Apskritis viršinininko įsakymas Nr. 02-01-11668
 Plotas: 0.076 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2007-11-06
- 9.3. **XLVIII. Šilumos ir karšto vandens tiekimo tinklų apsaugos zonos**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1277-0188, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2007-10-30 Apskritis viršinininko įsakymas Nr. 02-01-11668
 Plotas: 0.1199 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2007-11-06
- 9.4. **XIX. Nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorija ir apsaugos zonos**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1277-0188, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2007-10-30 Apskritis viršinininko įsakymas Nr. 02-01-11668
 Plotas: 0.4618 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2007-11-06

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. **Išduotas pastato (jo dalies) energinio naudingumo sertifikatas (kadastro žyma)**
 Daiktas: pastatas Nr. 4400-1561-8567, aprašytas p. 2.2.
 Įregistravimo pagrindas: 2014-07-08 Statybos produkcijos sertifikavimo centro pranešimas Nr. KG-0034-0089/0
 Įrašas galioja: Nuo 2014-07-08
 Terminas: Nuo 2008-12-22 iki 2018-12-22
- 10.2. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
 Daiktas: pastatas Nr. 1991-7008-3126, aprašytas p. 2.3.
 Įregistravimo pagrindas: 2009-11-10 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 Įrašas galioja: Nuo 2009-11-20
- 10.3. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
 Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas, a.k. 135040952
 Daiktas: pastatas Nr. 1991-7008-3126, aprašytas p. 2.3.
 Įregistravimo pagrindas: 2009-11-10 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-204
 Licencija Nr. G-734-(623)
 Įrašas galioja: Nuo 2009-11-20
- 10.4. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
 Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas, a.k. 135040952
 Daiktas: vandentiekio tinklai Nr. 4400-1812-0360, aprašyti p. 2.5.
 nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-1812-0359, aprašyti p. 2.6.
 nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-1812-0374, aprašyti p. 2.7.
 Įregistravimo pagrindas: 2009-02-13 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-183
 Licencija Nr. G-734-(623)
 Įrašas galioja: Nuo 2009-05-25
- 10.5. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
 Daiktas: pastatas Nr. 4400-1561-8567, aprašytas p. 2.2.
 kiti statiniai Nr. 4400-1752-3164, aprašyti p. 2.4.
 Įregistravimo pagrindas: 2009-02-09 Statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas Nr. STN-21-090209-016
 Įrašas galioja: Nuo 2009-03-02
- 10.6. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
 Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas, a.k. 135040952
 Daiktas: pastatas Nr. 4400-1561-8567, aprašytas p. 2.2.
 kiti statiniai Nr. 4400-1752-3164, aprašyti p. 2.4.
 Įregistravimo pagrindas: 2008-12-18 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 Įrašas galioja: Nuo 2009-03-02
- 10.7. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
 UAB "GEOMETRA", a.k. 160297055
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1277-0188, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2007-09-03 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 Įrašas galioja: Nuo 2007-10-31

11. Registro pastabos ir nuorodos:

Buvęs pastato 2F1p adresas K. Veverskio g. 3, gyv. namas 1A3p įregistruotas butais

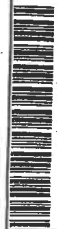
12. Kita informacija: įrašų nėra**13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą:** įrašų nėra

2017-11-16 16:48:56

Dokumentą atspausdino

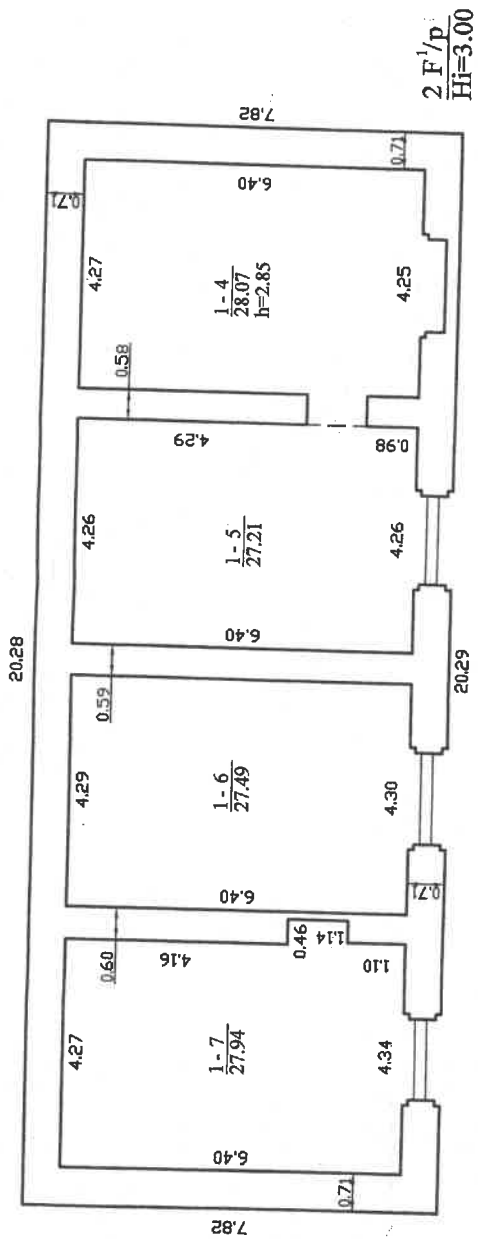


ERIKA JANUŠKEVIČIŪTĖ



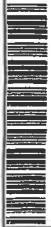
1013222209

6

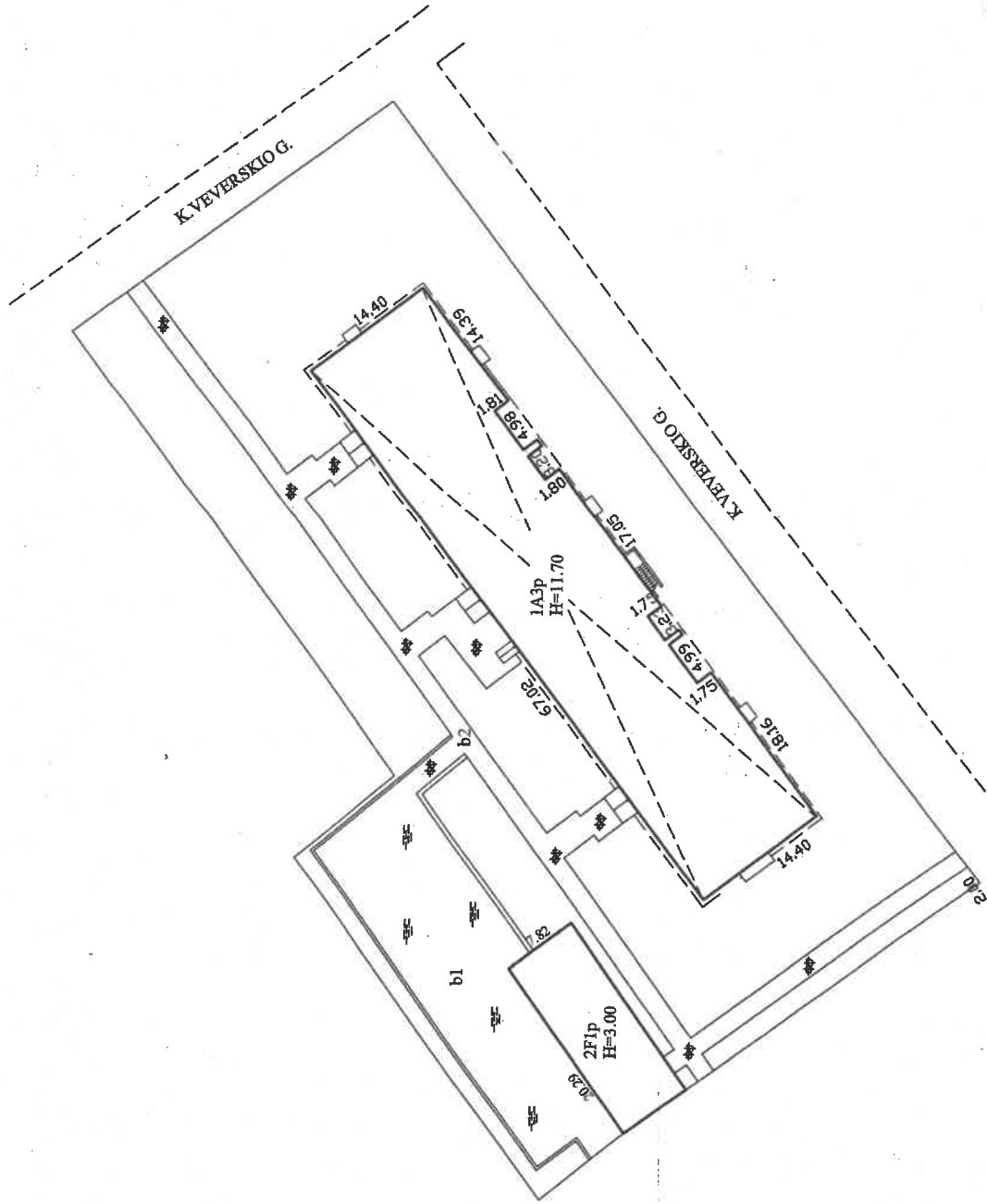


Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas	
Licencijos Nr. G-734-(02)	Identiškas 2008-08-27
Pareigos	V. pavardė
Motinė įstaiga	L. Vainauskas
Atstovaujama įstaiga	Įmonė Būvūnė
Atstovas	<i>[Signature]</i>
Cokolinio aukšto planas	1:100
Kauno m. sav. Kauno m. K.	Vėlavskio g. 1





1013204303



Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas	
Licencijos Nr. G-734-(63) išduota 2008-08-27	
Pardavimas	
V. įsvardė	
Mėtininkas	L. Veivinskis
2M-M-204	3 kadastro žemėlapis veivinskis
Statinių židestymo planas	Niujolė Baniulienė
Kauno m. sav. Kauno m. K.	1:500 / A.V.
Veverskio g. 1	
Sudarytas pagal 2009-11-10 kadastrinių matavimų duomenis	Pasiruošęs pagal 2009-11-10 kadastrinių matavimų duomenis
	Plėtinys - 1A3p

Žemės sklypo išdėstymo schema

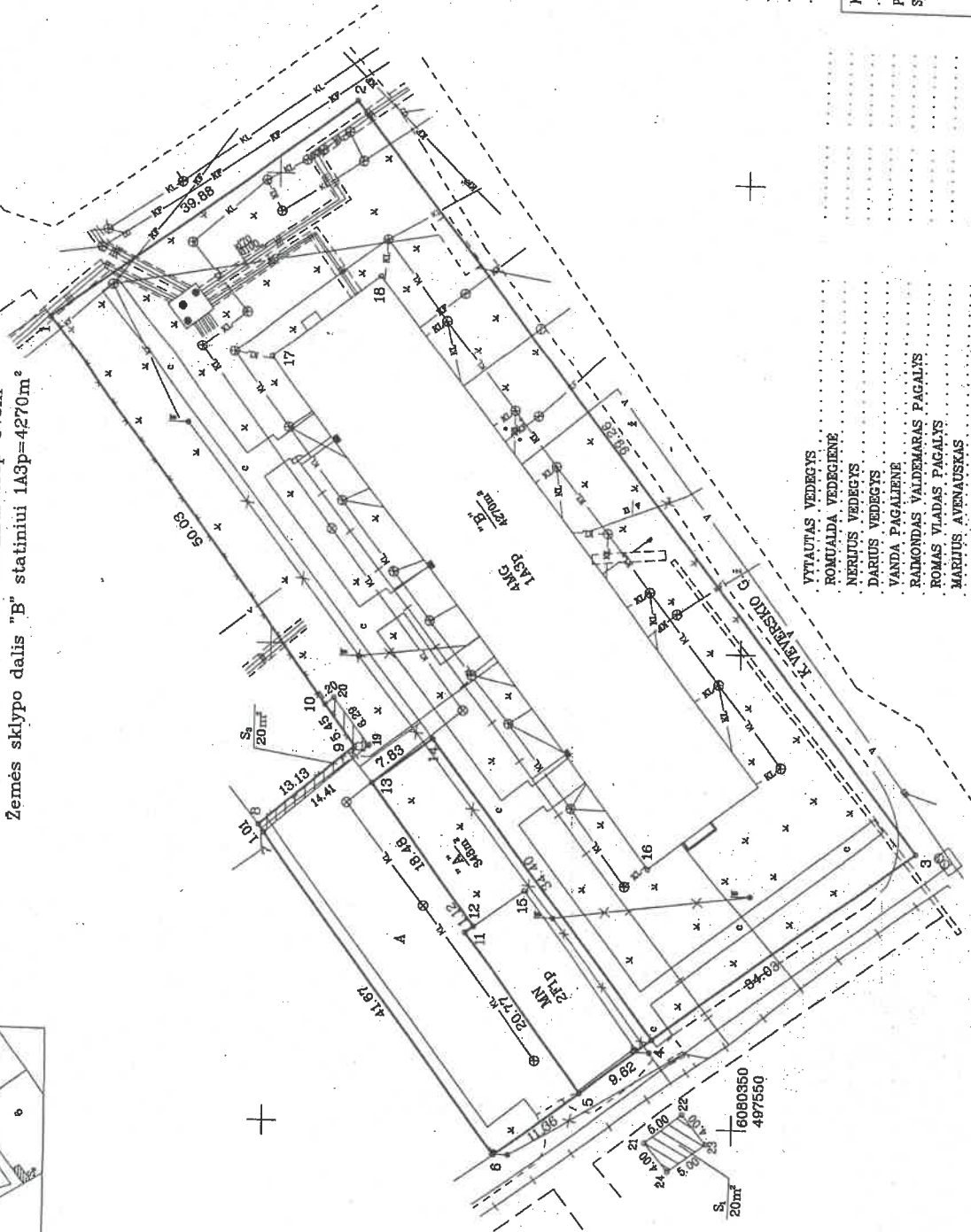
ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:500

Sklypo plotas 4618 m²

REIKALINGOS ŽEMĖS SKLYPO DALYS IR PLOTAS SAVARANKIŠKAI FUNKCIONUOJANTIEMS STATINIAMS EKSPLOATUOTI:

Žemės sklypo dalis "A" statiniui 2F1p=348m²

Žemės sklypo dalis "B" statiniui 1A3p=4270m²



Prediniai žemės sklypo duomenys atitinka

UAB "Geometra" 2007-08-03 parengtam žemės

sklypo planui ir įregistruotam Nekilnojamojo turto registre

Kadastras	vietovė	KAUNO	plotas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.		190102410153		

Gatvė, namo Nr.	K. VEVERSKIO G. 1
Kaimas (miestelis)	PANEMUNES
Seniūnija	KAUNAS
Miestas (rajonas)	KAUNO
Apieštinis	

Gretinųjų žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabas
1-2-3-4-5-6	K. Veverškis
6-7-8	1901/0241-147
8-9-10-11	1901/0241-31

Su nustatytomis pastatams eksploatuoti dalimis atitinka žemės savininkas (naudotojas) **KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖ** 2013-10-23 (rašytinis įrašas) **AUDRONĖ ILONA ANTČAKAITĖ** (vardas) (pavardė)

Šiuo nustatytomis pastatams eksploatuoti dalimis atitinka žemės savininkas (naudotojas) **KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖ** 2013-10-23 (rašytinis įrašas) **D. J. ŽIŪS** (vardas) (pavardė)

- ALGIRDAS GELAZIUS
- AGNĖ DAUGRELE
- ADELĖ GELAZIENĖ
- MARTYNAS GELAZIUS
- VIOLETA DUBAUSKIENĖ
- DANIUS DUBAUSKAS
- DAIVA BURZINSKAITĖ
- ŽANA JAROSLAVCEVA
- VIKTORIJA JAROSLAVCEVA
- ELINA JAROSLAVCEVA
- EDVINAS ABRATIS
- MARCIJONA BUTRMAVICIENĖ
- GRAŽINA BUTRMAVICIUTĖ
- DANUTĖ KAMINSKĖ
- BRONISLAVA DABSEVICIUTĖ
- VARVARA MALUKINA
- ALMA VAZNYTĖ
- CELESTINAS VAZNYS
- LAIMA VAZNYENĖ
- GINTARAS VAZNYS
- ARNAS TILINDĖ
- VIDA STONKIENĖ
- ILONA TILINDIENĖ
- VILMA ROMEZAITĖ - SUMINSKIENĖ
- VIDA ROMEZAITĖ
- STASĖ NEKCEVICIUTĖ
- LEOKADIJA GUMBIENĖ
- EGIDĖ GUMBIYTĖ - CIRUK

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos
KAUNO miesto skyrius

Patikrinęs: *[Signature]* **2013-11-15**
Suderinęs: *[Signature]* **2013-11-15**

UAB "ZEMĖTARKOS DARBAI"
Pareigos: *[Signature]* **2013-11-15**
Dujė: *[Signature]* **2013-11-15**
UAB "ZEMĖTARKOS DARBAI" DOKUMENTAMS

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:500

Sklypo plotas 4618 m²

Žemės sklypo kadastro Nr. 1 9 0 1 0 2 4 1 0 1 5 3

KOORDINACIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinacių sistema: LKS-94						
Pašto Nr.	Kodas	X	Y	Kodas	X	Y
1	R	6080423.90	497633.92			
2	R	6080391.98	497657.63			
3	R	6080331.16	497579.38			
4	R	6080368.56	497559.20			
5	R	6080366.31	497553.50			
6	R	6080375.45	497548.76			
7	R	6080400.34	497580.16			
8	R	6080400.95	497580.98			
9	R	6080390.84	497589.36			
10	R	6080394.09	497593.74			
11	R	6080378.84	497570.07			
12	R	6080377.94	497570.74			
13	R	6080388.91	497565.61			
14	R	6080392.68	497590.36			
15	NK	6080372.56	497574.71			
16	NK	6080369.33	497577.23			
17	NK	6080400.53	497630.35			
18	NK	6080399.04	497639.20			
19	S	6080389.33	497589.47			
20	S	6080393.14	497594.47			
21	S	6080359.21	497548.46			
22	S	6080355.23	497551.49			
23	S	6080352.69	497549.40			
24	S	6080356.67	497545.37			

SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS

Koordinacių sistema	Koordinatės X/Y	Planšetinė nomenklatūra
Sistema, kurią vykdyti matavimai	X=6080376 Y=497599	59/36-0371

Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1452, inž. V. Kuchinskas

Žiniaraštį sudarė: INŽ. V. KUČINSKAS
2019-11-16

SERVITUTAS

Eil. Nr.	Kodas	Servituto rūšis	Plotas m ²
1	91	Kiti servitutai (viešpataujantis daiktas) - suteiktas teisę tiesioginėms ir antžeminėms komunikacijoms, slapti ir atviri transformatoriai, žemės sklype K Verasčio g. 3	9-20
2	91	Kiti servitutai (viešpataujantis daiktas) - suteiktas teisę tiesioginėms ir antžeminėms komunikacijoms, slapti ir atviri elektros skirstymo punkta, žemės sklype K Verasčio g. 6	9-148
3	92	Kiti servitutai (aramaujantis daiktas) - suteiktas teisę žemės sklypo Vabalio g. 121A savininkams naudoti žemės sklypo K Verasčio g.1 dalyje (1.0m nuo pastato sienos) pritaikyti ir remontojant prie šio sklypo skiriamos ribos esančių pastatų	9-20

Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus

Eil. Nr.	Kodas	Aprašymas	Žemės plotas, m ²
1	2	3	5
1	1	I Rysių linijų apsaugos zonos	193
2	6	VI Elektros linijų apsaugos zonos	665
3	9	IX Dujoteknių apsaugos zonos	754
4	49	XLIX Vandentiekio, lietaus ir šaltinės kanalizacijos linijų apsaugos zonos	2828
5	48	XLVIII Šilumos ir karšto vandens tiekimo linijų apsaugos zonos	550
6	19	XIX Nėkštuojučių kultūros vertybių teritorija ir apsaugos zonos	4818
7	58	XXVII Saugojimo teritorija ir apsaugos zonos	2 vnt.

1-2) Tūpa B-20m: B-100cm

Franka B Lietuvos Administracinių Vėrašų pažėžėžimų kodeksas:
47 straipsnis. Pasėdėžė žemėnaėdė rėžėnėkėžėžė sumalkėnėmas arėžė gėdėnėmas - ūtrėnėkėnė bėnėdė
nuo dvejė žėnėj pentėkėdėšėnėtes iki penkėj žėnėj ilėj.

