


**VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS**

Vinco Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

**NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS**
**1. Nekilnojamojo turto registre [registruotas turtas]:** 2017-11-13 16:35:10

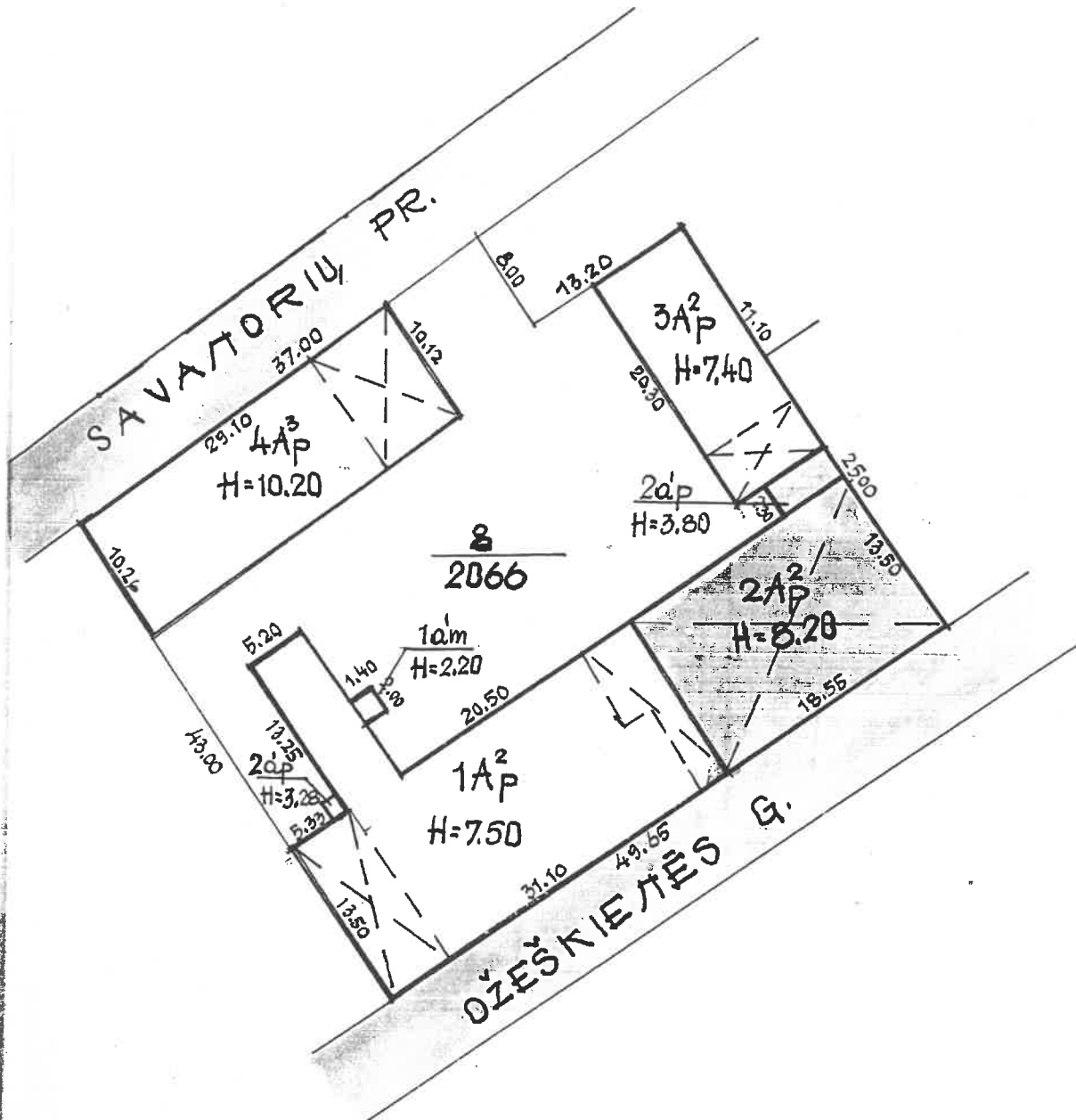
 Registro Nr.: **20/224273**  
 Registro tipas: **Patalpos/butal**  
 Sudarymo data: **1999-03-29**  
 Adresas: **Kaunas, E. Ožeškienės g. 9**  
**Pastaba. Patalpai nesuteiktas pilnas adresas**  
 Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas**
**2. Nekilnojamieji daiktai:**  
 2.1.

**Negyvenamoji patalpa - Administracinės patalpos**  
 Adresas: **Kaunas, E. Ožeškienės g. 9**  
**Pastaba. Patalpai nesuteiktas pilnas adresas**  
 Aprašymas / pastabos: **B-1 (16/100 nuo 13,02 kv.m.), a-1 (51/100 nuo 8,01 kv.m.), B-3 (23/100 nuo 11,87 kv.m.)**  
 Unikalus daikto numeris: **1990-0016-5035:0009**  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Administracinė**  
 Pastato, kuriame yra patalpa, unikalus Nr. ir pažymėjimas plane: **1990-0016-5035, 2A2p**  
 Statybos pradžios metai: **1900**  
 Statybos pabaigos metai: **1900**  
 Baigtumo procentas: **100 %**  
 Aukštis: **2**  
 Rūšys: **Nėra**  
 Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**  
 Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**  
 Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**  
 Dujos: **Nėra**  
 Viryklė: **Nėra**  
 Bendras plotas: **79.19 kv. m**  
 Pagrindinis plotas: **77.88 kv. m**  
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **49235 Eur**  
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **67 %**  
 Atkuriamoji vertė: **16277 Eur**  
 Vidutinė rinkos vertė: **70520 Eur**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkurlamoji vertė**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2006-04-26**  
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2006-04-26**  
 Pastato (jo dalies) energinio naudingumo klasė: **F**  
 Skaičiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos pastatui (jo daliai) šildyti: **195.63 kWh/m2/m.**
**3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra**
**4. Nuosavybė:**  
 4.1.

**Nuosavybės teisė**  
 Savininkas: **KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111106319**  
 Daiktas: **patalpa Nr. 1990-0016-5035:0009, aprašyta p. 2.1.**  
 Įregistravimo pagrindas: **1998-11-17 Savivaldybės valdybos sprendimas Nr. 1114**  
**1998-12-04 Priėmimo - perdavimo aktas**  
 Įrašas galioja: **Nuo 1999-06-07**
**5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra**
**6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra**
**7. Juridiniai faktai: įrašų nėra**
**8. Žymos:**

 8.1. **Patalpa yra pastate, kuris yra nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorijoje ar jos apsaugos zonoje**  
**Kultūros paveldo departamentas prie Kultūros ministerijos, a.k. 188692688**  
 Daiktas: **patalpa Nr. 1990-0016-5035:0009, aprašyta p. 2.1.**  
 Įregistravimo pagrindas: **1999-10-28 įsakymas Nr. 292**  
 Aprašymas: **2009.06.01 pranešimas Nr. 06-07**  
 Įrašas galioja: **Nuo 2009-06-08**
**9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos: įrašų nėra**
**10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

 10.1. **Išduotas pastato (jo dalies) energinio naudingumo sertifikatas (kadastro žyma)**  
 Daiktas: **patalpa Nr. 1990-0016-5035:0009, aprašyta p. 2.1.**  
 Įregistravimo pagrindas: **2017-04-18 Statybos produkcijos sertifikavimo centro pranešimas Nr. AD-0008-00431/0**



Žemėlapis ir kitos architektūrinės medžiagos  
 ir registruota valstybinėje žemėlapių tarnyboje

**OŽEŠKIENĖS**

Projektavimas: *B. Golembiovskienė*

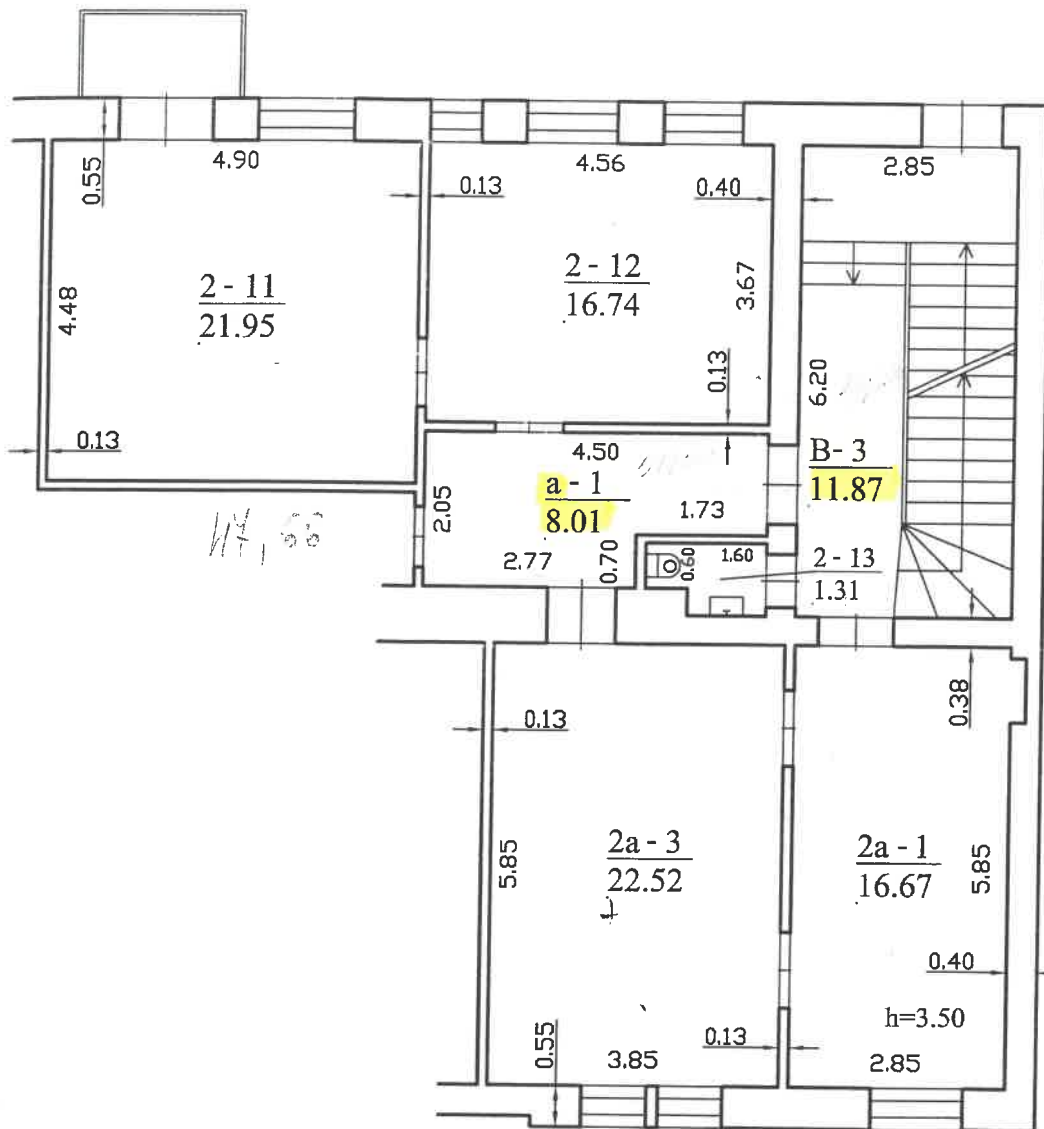
Architektas: **KAUNO** S. p.


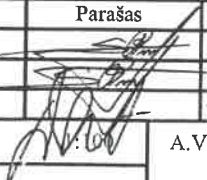
Sk. 164 B

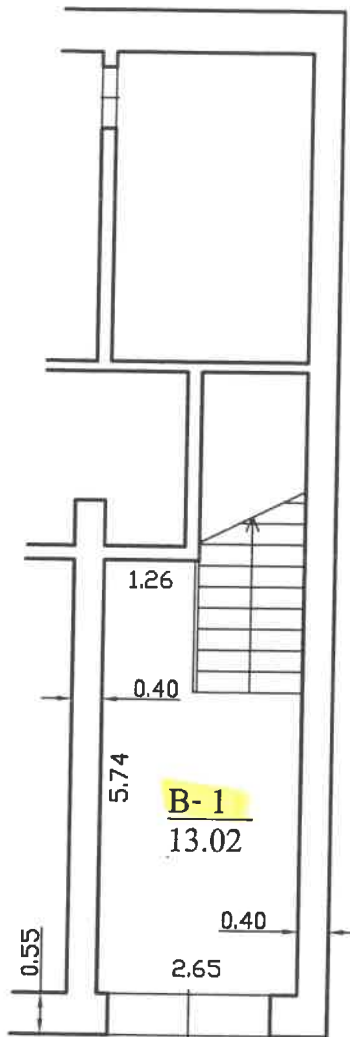
Skalės: 1:500


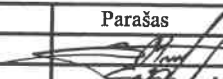

21

Inžinierė grupės vadovė  
**Monė Usonienė**



 VALSTYBĖS ĮMONĖS REGISTRŲ CENTRO KAUNO FILIALAS			
		Pareigos	V., pavardė
specialistė	R. Štaškevičienė		2006.04.26
specialistė	R. Štaškevičienė		2006 04 26
ANTRO AUKŠTO PLANAS			A.V.
Kauno m. sav. Kauno		Kauno m. sav.	
E. Ožeškienės g. 9			
Sudarytas pagal 2006.04.26 kadastrinių matavimų duomenis		Pastato pažymėjimas plane: 2A2p	



 VALSTYBĖS ĮMONĖS REGISTRŲ CENTRO REGISTRŲ CENTRAS		VALSTYBĖS ĮMONĖS REGISTRŲ CENTRO KAUNO FILIALAS	
Pareigos	V., pavardė	Parašas	Data
specialistė	R.Staskevičienė		2006.04.26
specialistė	R.Staskevičienė		2006 04 26
PIRMO AUKŠTO PLANAS Kauno m. sav. Kauno m. sav. Kauno E. Ožėškienės g. 9			A.V.
Sudarytas pagal 2006.04.26 kadastrinių matavimų duomenis		Pastato pažymėjimas plane: 2A2p	