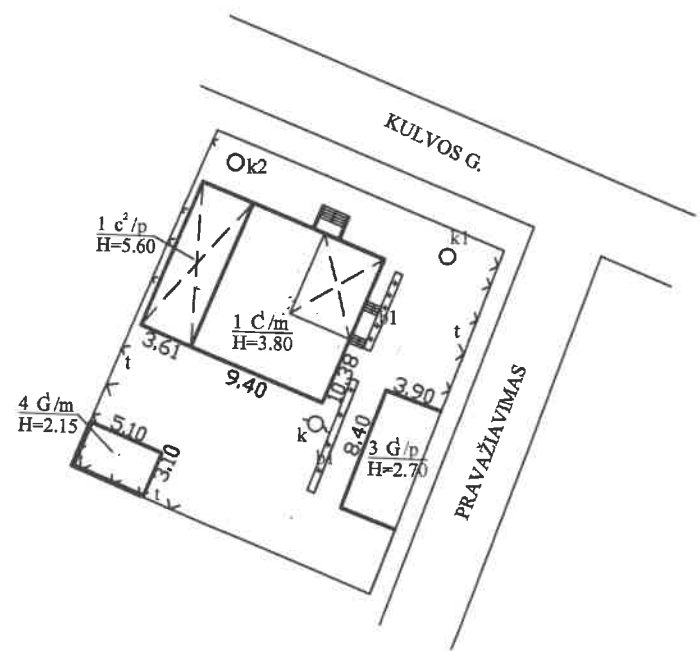




1063811588



Panaudota medžiaga: 1993-12-11 žemės sklypo planas ir 2002-02-25 statinių išdėstymo planas.
 2016-06-07 tikslinti kiti statiniai (unikalus nr. 1995-5016-2040)

		Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas	
REGISTRŲ CENTRAS		Licencijos Nr. G-734-(623), išduota 2008-08-27	
Pareigos	V., pavardė	Parašas	Data
Matininkė asistentė	G. Milčiūtė		2016-06-07
Grupės vedėja	D. Novošinskienė		
	2M-M-1964		
Statinių išdėstymo planas		1:500	A. V.
Kauno m. sav. Kauno m. Kulvos g. 24			
Sudarytas pagal 2016-06-07 kadastrinių matavimų duomenis			



Kitų statinių kadastro duomenys

1C FORMA

Adresas Kauno m. sav. Kauno m. Kulvos g. 24

Unikalus Nr. 1995-5016-2040

Pavadinimas Kiti statiniai

Pažymėjimas plane t, k, k1, k2, b1

Paskirtis Kiti inžineriniai statiniai

Aprašymas Šaligatvio b1 centro koordinatės: x=6086977, y=493721.

Kad. duomenų nustatymo 2016-06-07

Statinio duomenys

Statybos pradžios metai:	1955	Modernizavimo pradžios metai:	
Statybos pabaigos metai:	1979	Modernizavimo pabaigos metai:	
Rekonstravimo pradžios metai:		Papr. remonto pradžios metai:	
Rekonstravimo pabaigos metai:		Papr. remonto pabaigos metai:	
Kap. remonto pradžios metai:		Statinio kategorija:	I grupės nesudėtingas
Kap. remonto pabaigos metai:		Daikto būklė:	

Statinio sudėtinių dalių kadastro duomenys

Pažymėjimas plane	Sudėtinė dalis		
t	Tvora		
Statybos pradžios metai:	1976	Plotis: m	
Statybos pabaigos metai:	1976	Plotas: kv. m	
Rekonstravimo pradžios metai:		Tūris: kub. m	
Rekonstravimo pabaigos metai:		Gylis: m	
Kap. remonto pradžios metai:		Baigtumo procentas: %	100
Kap. remonto pabaigos metai:		Aukštis: m	1
Modernizavimo pradžios metai:		Ilgis: m	41,11
Modernizavimo pabaigos metai:		Skersmuo: mm	
Papr. remonto pradžios metai:		Medžiaga:	Vielos tinklas
Papr. remonto pabaigos metai:		Markė:	
Kiekis: vnt.			

Pažymėjimas plane	Sudėtinė dalis		
k	Šulinys		
Statybos pradžios metai:	1955	Plotis: m	
Statybos pabaigos metai:	1955	Plotas: kv. m	
Rekonstravimo pradžios metai:		Tūris: kub. m	
Rekonstravimo pabaigos metai:		Gylis: m	7
Kap. remonto pradžios metai:		Baigtumo procentas: %	100
Kap. remonto pabaigos metai:		Aukštis: m	
Modernizavimo pradžios metai:		Ilgis: m	
Modernizavimo pabaigos metai:		Skersmuo: mm	1000
Papr. remonto pradžios metai:		Medžiaga:	Betonas
Papr. remonto pabaigos metai:		Markė:	
Kiekis: vnt.	1		

12-Lie-2016 09:36:53



Statinio sudėtinių dalių kadastro duomenys

Pažymėjimas plane	Sudėtinė dalis		
k1	Kanalizacijos šulinys		
Statybos pradžios metai:	1979	Plotis: m	
Statybos pabaigos metai:	1979	Plotas: kv. m	
Rekonstravimo pradžios metai:		Tūris: kub. m	
Rekonstravimo pabaigos metai:		Gylis: m	1
Kap. remonto pradžios metai:		Baigtumo procentas: %	100
Kap. remonto pabaigos metai:		Aukštis: m	
Modernizavimo pradžios metai:		Ilgis: m	
Modernizavimo pabaigos metai:		Skersmuo: mm	1000
Papr. remonto pradžios metai:		Medžiaga:	Betonas
Papr. remonto pabaigos metai:		Markė:	
Kiekis: vnt.	1		

Pažymėjimas plane	Sudėtinė dalis		
k2	Kanalizacijos šulinys		
Statybos pradžios metai:	1979	Plotis: m	
Statybos pabaigos metai:	1979	Plotas: kv. m	
Rekonstravimo pradžios metai:		Tūris: kub. m	
Rekonstravimo pabaigos metai:		Gylis: m	1
Kap. remonto pradžios metai:		Baigtumo procentas: %	100
Kap. remonto pabaigos metai:		Aukštis: m	
Modernizavimo pradžios metai:		Ilgis: m	
Modernizavimo pabaigos metai:		Skersmuo: mm	1000
Papr. remonto pradžios metai:		Medžiaga:	Betonas
Papr. remonto pabaigos metai:		Markė:	
Kiekis: vnt.	1		

Pažymėjimas plane	Sudėtinė dalis		
b1	Šaligatvis		
Statybos pradžios metai:	1979	Plotis: m	0,5
Statybos pabaigos metai:	1979	Plotas: kv. m	6,75
Rekonstravimo pradžios metai:		Tūris: kub. m	
Rekonstravimo pabaigos metai:		Gylis: m	
Kap. remonto pradžios metai:		Baigtumo procentas: %	100
Kap. remonto pabaigos metai:		Aukštis: m	
Modernizavimo pradžios metai:		Ilgis: m	13,5
Modernizavimo pabaigos metai:		Skersmuo: mm	
Papr. remonto pradžios metai:		Medžiaga:	Betono plytelės
Papr. remonto pabaigos metai:		Markė:	
Kiekis: vnt.			

Parengė Matininkė asistentė Gabija Milčiūtė *Gabija Milčiūtė*

Tikrino Grupės vedėja Danguolė Novošinskienė *Danguolė Novošinskienė*



12-Lie-2016 09:36:53



Kitų statinių įkainojimas (perkainojimas)

Adresas Kauno m. sav. Kauno m. Kulvos g. 24
Unikalus Nr. 1995-5016-2040

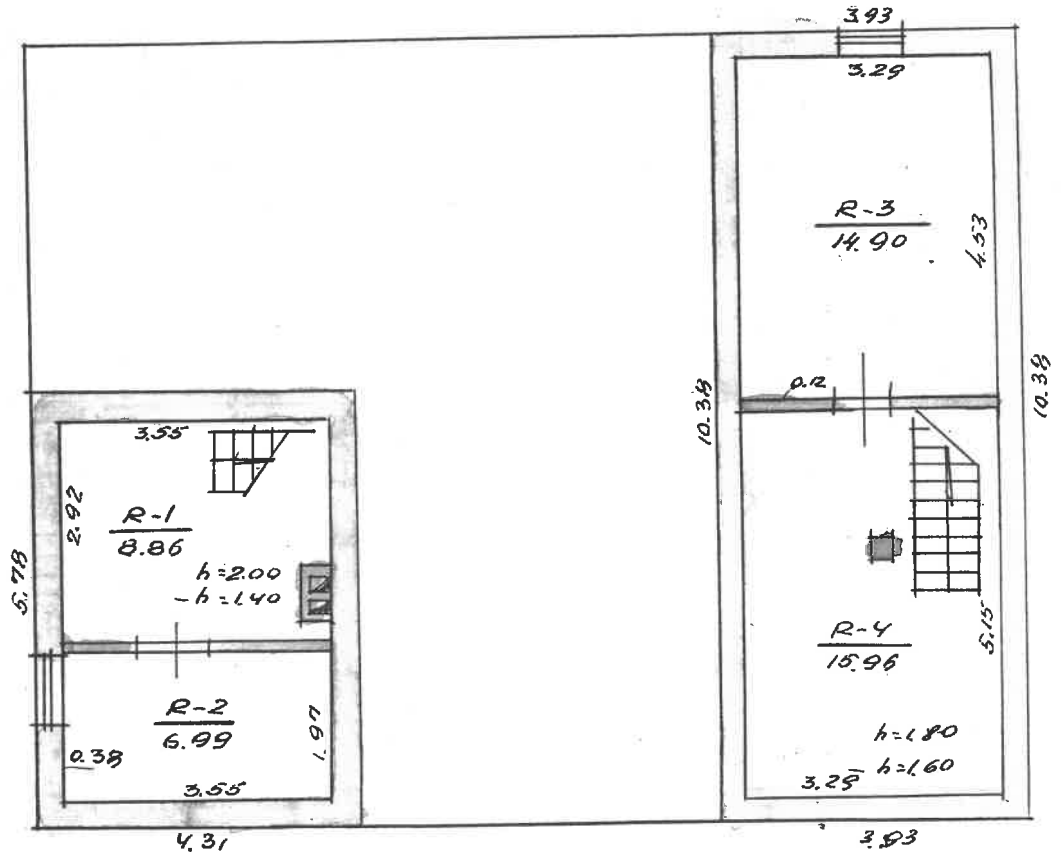
Pavadinimas	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	Vidutinė rinkos vertė, Eur
	Vertės nustatymo data	Įkainojimas (I), Perkainojimas (P)	Kasmetinis vertės mažinimo koeficientas	Matavimo vienetas	Kiekis	Kainynas ir lentelė	Vieneto starybos vertė po Indeksavimo, Eur	Atkurimo kaštai (statybine verte), Eur	Nusidėvėjimas %	Atkuriamoji vertė, Eur	Vietovės pataisos koeficientas	
1												
Tvora t	2016-06-07	P	2,5	m	41,11	NTK 2016-5.3.8	42,14	1730	75	433	0,16	69
Šulinys k	2016-06-07	P	2	vnt.	1	NTK 2016-4.1.13	1265,39	1270	75	316	0,16	51
Kanalizacijos šulinys k1	2016-06-07	P	4	vnt.	1	NTK 2016-4.2.9	924,85	925	75	231	0,16	37
Kanalizacijos šulinys k2	2016-06-07	P	4	vnt.	1	NTK 2016-4.2.9	924,85	925	75	231	0,16	37
Šaligatvis b1	2016-06-07	P	5	kv.	6,75	NTK 2016-3.2.11	40,96	276	75	69	0,16	11
Viso								5130		1280		205

Parengė Matininkė asistentė Gabija Milčiūtė

Tikrino Grupės vedėja Danguolė Novošinskienė



RŪSĪS



Respe...

KULVOS

24

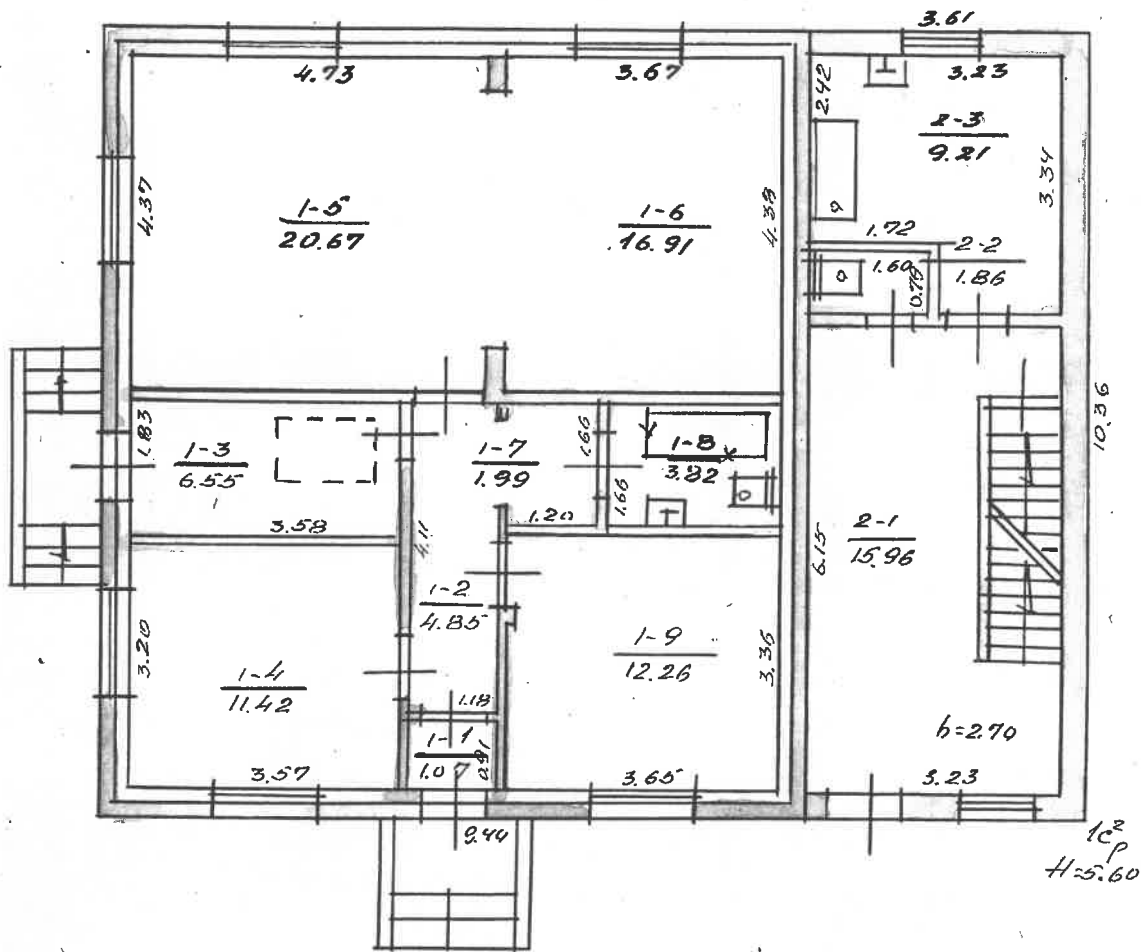
KALINAI 6/1 3 10m

BAŠREVICIEN

J. BUŠNAITIS

1093.04

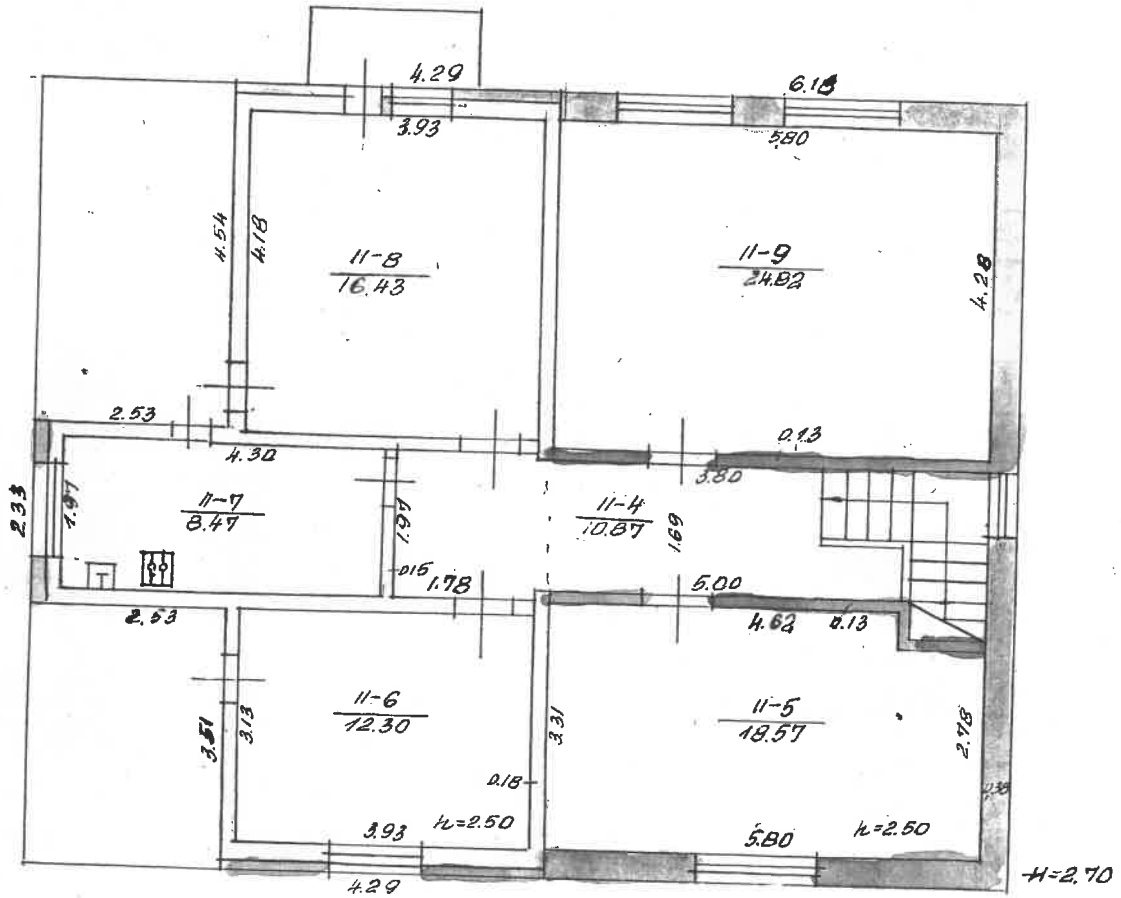
1 AUKŠTAS



PAKITIMAI UŽREGISTRUOTI
 Gr. Nr. 14002 ... m. 15. e.
 Įvykdė: [Signature]
 Tikrinė: [Signature]

KULVOS 24
 KALINAS 611 3 40m
 J. BUENATIS
 1993 m. D. Y. 24

MANSARDA



LTSR KUM		KAUNO RESPUBLIKINIS TECHNINĖS INVENTORIZACIJOS BIURAS			
		KULVOS		g-vė. Nr 24	
Miestas	Kv.	Skł.	Raidė	Sudarė: <i>Rung-</i>	
KAUNAS	611	3	10m	(USIENE)	
№ 1100				Tikrino: <i>Marcin</i>	
				MARCINKVICIENE	
Gamvbinė grupė Nr. 14		1990 m. 03		mėn. 13	

PAGRINDINIO PASTATO, JO DALIŲ IR PRIESTATŲ KADASTRO DUOMENYS

Adresas	Gatvė, Nr.	KULVOS	24
	Kaimas (miestelis)		
	Miestas	KAUNAS	
	Savivaldybė	KAUNO	

Pagrindinio pastato ir jo dalių ir priestatų kadastro duomenys

Kadastro duomenys	Kodas	Pagrindinis pastatas	Rūsysis (pusrūsysis)	Pastogės patalpos
Duomenys užfiksuoti	X	2002.02.25	2002.02.25	2002.02.25
Pažymėjimas plane	X	1Cm	R ₁ + R ₂	M
Paskirtis		kultūrinis	X	X
Pavadinimas	X	Biblioteka	X	X
Statybos metai	X	1955	1955	1955
Rekonstrukcijos metai	X	-	-	1989
Baigtumas %	X	100	100	100
Aukštų skaičius	X	1	X	X
Tūris m ³	X	302	134	136
Bendras plotas m ²	X	79.54	46,71	91.46
Pamatai		betono	X	X
Sienos		rašty, apmūryt.	betono	plyty ir med.
Perdangos		medinės	gelėbetonio	medinės
Stogo konstrukcija		šlaitinė	X	X
Stogo danga		asbo cementinė	X	X
Išorės apdaila		apmūryti	trinkel. cch.	apmūryt.
Pertvaros		plyty	plyty	plyty ir med.
Grindys		medinės	betono	medinės
Langai		mediniai	mediniai	mediniai
Durys		medinės	medinės	medinės
Vidaus apdaila		trinkelimas, apb.let.	trinkelimas	trinkelimas
Šildymas		centralinis		
Vandentiekis		nuėsto trinkelis		
Kanalizacija		nuėsto trinkelis		
Dujos		ne		
Karštas vanduo		ne		
Elektra		ne		
Viryklė		ne		

Viso pastato	
Bendras plotas m ²	244,14
Baigtumas %	100
Užstatytas plotas m ²	135,04
Tūris m ³	854
Stogo plotas m ²	226

Pagrindinio pastato, jo dalių, priestatų kadastro duomenys

Kadastro duomenys	Priestatas		
Duomenys užfiksuoti	2002.02.25		
Pažymėjimas plane	1cp		
Pavadinimas	gyv. pastatas		
Statybos metai	1989		
Rekonstrukcijos metai	-		
Baigtumas %	100		
Aukštų skaičius	2		
Tūris m ³	282		
Bendras plotas m ²	26.43		
Pamatai	betono		
Sienos	plytų		
Perdangos	medinės		
Stogo konstrukcija	šlaitinė		
Stogo danga	asbestocementinė		
Išorės apdaila	dažymas		
Pertvaros	plytų		
Grindys	medinės		
Langai	mediniai		
Durys	medinės		
Vidaus apdaila	tinkuotas		

Kadastro duomenys			
Duomenys užfiksuoti			
Pažymėjimas plane			
Pavadinimas			
Statybos metai			
Rekonstrukcijos metai			
Baigtumas %			
Aukštų skaičius			
Tūris m ³			
Bendras plotas m ²			
Pamatai			
Sienos			
Perdangos			
Stogo konstrukcija			
Stogo danga			
Išorės apdaila			
Pertvaros			
Grindys			
Langai			
Durys			
Vidaus apdaila			

Užpildė

V. Armanavičienė

2002.02.25

(pareigos, parašas, v. pavardė, data)

Tikrino

Samuėlis Pratkus

(pareigos, parašas, v. pavardė, data)

PAGALBINIO PASTATO, JO DALIŲ IR PRIESTATŲ KADASTRO DUOMENYS

Adresas

KULVOS 24

Gatvė, Nr.

Kaimas (miestelis)

Miestas

Savivaldybė

KAUNAS

KAUNO

Kadastro duomenys	Kodas	Pagalbinis pastatas			
Duomenys užfiksuoti	X	2002.02.25			
Pažymėjimas plane	X	3 GP			
Pavadinimas	X	Garštas			
Statybos metai	X	1976			
Rekonstrukcijos metai	X	-			
Baigtumas %	X	100			
Aukštų skaičius	X	1			
Tūris m³	X	88			
Pamatai	X	betono			
Sienos		plytų			
Perdangos		19 cm betonas			
Stogo konstrukcija		skapelinės			
Stogo danga		melaminė			
Išorės apdaila		šilumų nerej.			
Pertvaros		plytų			
Grindys		betono			
Langai		mediniai			
Durys		mediniai			
Sildymas		ne			
Vandentiekis		ne			
Kanalizacija		ne			
Dujos		ne			
Elektra		yo			

Viso pastato

Pažymėjimas plane	3 GP				
Užstatytas plotas m²	32.76				
Tūris m³	88				
Baigtumas%	100				

Kitų statinių ir jų dalių kadastro duomenys

Adresas

Gatvė, Nr.	KULVOS	24
Kaimas (miestelis)		
Miestas	KALIMAS	
Savivaldybė	KALIMO	

Duomenys užfiksuoti	2002.02.25	2002.02.25	
Pažymėjimas plane	t	t1	
Paskirtis	kita	kita	
Pavadinimas	frona	kauol. šulinys	
Statybos metai	1976	1979	
Baigtumas %	100	100	
Statinių sudėtinės dalys			
Pavadinimas	tvora	kauol. šulinys	
Pažymėjimas plane	t	t1	
Statybos metai	1976	1979	
Medžiaga	kieta tūbinė	betono žiedų	
Markė, tipas			
Ilgis	64,0		
Plotis (diametras)			
Plotas	76,80		
Aukštis (gylis)	1,20	1,0	
Tūris			
Pavadinimas	šulinys	kauol. šulinys	
Pažymėjimas plane	k	k2	
Statybos metai	1965	1979	
Medžiaga	betono žiedų	betono žiedų	
Markė, tipas			
Ilgis			
Plotis (diametras)			
Plotas			
Aukštis (gylis)	4,0	1,0	
Tūris			
Pavadinimas	šakipatvis		
Pažymėjimas plane	b		
Statybos metai	1979		
Medžiaga	betono		
Markė, tipas			
Ilgis	20,70		
Plotis (diametras)	3,00		
Plotas	62,10		
Aukštis (gylis)			
Tūris			
Pavadinimas	šakipatvis		
Pažymėjimas plane	b1		
Statybos metai	1979		
Medžiaga	betono pl.		
Markė, tipas			
Ilgis	24,80		
Plotis (diametras)	0,50		
Plotas	12,40		
Aukštis (gylis)			
Tūris			

PAGRINDINIO PASTATO

1 Cu pažymėjimas plane

, JO DALIŲ IR PRIESTATŲ ĮKAINOJIMAS (PERKAINOJIMAS)

Bylos Nr. 17521

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Vertės nustatymo data	Įkainojimas (P)	Pažymėjimas plane	Pavadinimas	Kokybės balas	Plotas m ²	Tūris m ³	Kainynas ir lentelė	Bendras statybos kainų indeksas	Vieneto kaina po pataisos ir indeksavimo Lt	Atkūrimo kaštai (statybinė vertė) Lt	Nusidėėjimas %	Atkūrimojoji vertė Lt	Vietovės pataisos koeficientas	Vidutinė rinkos vertė Lt
2002-12-25	P	1 Cu	Biblioteka			302								
		M	Partijos patalpa			136								
		R1, R2	Rūšys			134								
		1CP	Gyv. pušintės			282								
			VIŠO:			854	v.ė. 15.1.2		287	245098	50	122549	0.60	73529
			Įsto nuostatai											
			KM SAVIVALDYBĖS 0.39 d							95588	50	47794	0.60	28676

PAGRINDINIO PASTATO / *CM* VIDAUS PLOTŲ EKSPLIKACIJA

pažymėjimas plane

Data	Aukšto Nr.	Patalpos pažymėjimas plane		Patalpų pavadinimas	Bendras plotas m ²	Gyvenamosios paskirties patalpų						Negyvenamosios paskirties patalpų		
		1 simbolis	2 simbolis			Naudingas plotas m ²	Naudingumas plotas m ²	Iš to skaičiaus m ²	Pagalbinius naudingas plotas m ²	Pagalbinius nenaudingas plotas m ²	Rūšių (puštusių) garažų plotas m ²	Pagrindinis plotas m ²	Pagalbinius plotas m ²	
1	2			5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
2002.02.25	R				8.86						8.86			
				1.07	6.99						6.99			
				14.90	15.96						14.90			
				46.71	46.71						46.71			
	I	1		Koridorius	1.07								1.07	
		2		Koridorius	4.85								4.85	
		3		Koridorius	6.55								6.55	
		4		Šaltinėlis	11.42							11.42		
		5		Piblioteka	20.67							20.67		
		6		Piblioteka	16.91							16.91		
		7		Koridorius	1.99								1.99	
		8		WC	3.82								3.82	
		9		Piblioteka	12.26							12.26		
				VIŠO (BIBLIOTEKA)	79.54								79.54	
		2	1	Koridorius	15.96							15.96		
			2	WC	1.26							1.26		