



PATVIRTINTA

Savivaldybės nekilnojamojo turto
viešo aukciono organizavimo ir
vykdymo komisijos
2017 m. lapkričio 14 d.
sprendimu Nr. 60-7-564

PARDUODAMO NEKILNOJAMOJO TURTO VIEŠO AUKCIONO SĄLYGOS

Sporto klubas (unikalus numeris 1995-8050-0012:0019, patalpos R-3, R-4, R-5, R-19, R-20 ir R-21, bendras plotas 123,13 kv. m, 3 aukštų mūrinio pastato rūsyje, pažymėjimas plane 1A3p), A. Stulginskio g. 62, Kaunas

Pradinė pardavimo kaina – 7 780 Eur, kainos didinimo intervalas – 100 Eur

Aukciono dalyvio registravimo mokesčio dydis – 100 Eur

Aukciono dalyvio garantinio įnašo dydis – 778 Eur

Turto apžiūra: 2017 m. lapkričio 28 d. 13.30 – 16.00 val.

Į turto apžiūrą būtina registruotis mob. 8 645 15853 iki 2017 m. lapkričio 28 d. 12 val.

Registravimo dalyvauti aukcione laikas: 2017 m. gruodžio 5 d. nuo 9.00 val. iki 11.00 val.

Savivaldybės nekilnojamojo turto viešo aukciono organizavimo ir vykdymo komisijos buvimo vieta: Kauno miesto savivaldybės administracijos Nekilnojamojo turto skyrius, J. Gruodžio g. 9, Kaunas, 310 kab.

Aukciono dalyvio registravimo mokestis ir garantinis įnašas turi būti sumokėtas iki dokumentų pateikimo registruoti aukciono dalyviu. Sąskaitos registravimo mokesčiui ir garantiniam įnašui sumokėti rekvizitai: Kauno miesto savivaldybės administracija (įmonės kodas 188764867), Nr. LT60 4010 0425 0008 0309, Luminor bank AB (banko kodas 40100).

Aukcionas vyks 2017 m. gruodžio 5 d. 13.30 val. aukciono dalyviams susirinkus į aukciono vykdymo vietą – Kauno miesto savivaldybės administracija, Laisvės al. 96, Kaunas (I a., Mažoji salė).

Aukciono vykdymo būdas: aukcionas vykdomas tiesiogiai, vadovaujantis Valstybės ir savivaldybių nekilnojamųjų daiktų pardavimo viešo aukciono būdu tvarkos aprašu, patvirtintu Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2014-10-28 nutarimu Nr. 1178.

Atsiskaitymo už aukcione įgytą nekilnojamąjį turtą terminas ir tvarka: nekilnojamojo turto pirkimo–pardavimo sutartis su aukciono laimėtoju turi būti sudaryta per 30 dienų nuo pardavimo aukcione vykdymo dienos, o visa nekilnojamojo turto kaina sumokėta ne vėliau kaip per 10 dienų po nekilnojamojo turto pirkimo–pardavimo sutarties pasirašymo dienos. Išlaidas, susijusias su turto perleidimu, sumoka pirkėjas.

Kitos aukciono sąlygos: sumokėtas aukciono dalyvio registravimo mokestis negražinamas ir neįskaitomas į nekilnojamojo turto pardavimo kainą. Jeigu per 30 dienų nuo turto pardavimo aukcione vykdymo dienos pirkimo–pardavimo sutartis nesudaroma dėl aukciono laimėtojo kaltės, laikoma, kad aukciono laimėtojas atsisakė sudaryti sutartį, ir tokiu atveju aukciono laimėtoju negražinamas ir garantinis įnašas.

Pastaba. Savivaldybės nekilnojamojo turto panaudos sutartimi Nr. SR-2085 patalpos A. Stulginskio g. 62, Kaune, 2013-12-20 perduotos panaudos gavėjui. Sutarties terminas: nuo 2013-12-20 iki 2018-12-20, bet ne ilgiau kaip iki nuosavybės teisės į šį nekilnojamąjį turtą perėjimo kitam asmeniui.

Informaciją dėl nekilnojamojo turto pirkimo–pardavimo sutarčių projektų teikia Kauno miesto savivaldybės administracijos Nekilnojamojo turto skyriaus Disponavimo turtu ir žemės sklypų valdymo poskyrio vyriausioji specialistė E. Januškevičiūtė, tel. (8 37) 42 37 01, mob. 8 645 15853, el. p. erika.januskeviciute@kaunas.lt.