



PATVIRTINTA

Savivaldybės nekilnojamojo turto  
viešo aukciono organizavimo ir  
vykdymo komisijos  
2017 m. spalio 9 d.  
sprendimu Nr. 60-7- 476

## PARDUODAMO NEKILNOJAMOJO TURTO VIEŠO AUKCIONO SĄLYGOS

**Sporto klubas (unikalus numeris 1995-8050-0012:0019, patalpos R-3, R-4, R-5, R-19, R-20 ir R-21, bendras plotas 123,13 kv. m, 3 aukštų mūrinio pastato rūsyje, pažymėjimas plane 1A3p), A. Stulginskio g. 62, Kaunas**

**Pradinė pardavimo kaina – 9 720 Eur, kainos didinimo intervalas – 100 Eur**

**Aukciono dalyvio registravimo mokesčio dydis – 100 Eur**

**Aukciono dalyvio garantinio įnašo dydis – 972 Eur**

**Turto apžiūra: 2017 m. lapkričio 6 d. 14 - 16 val.**

*Į turto apžiūrą būtina registruotis mob. 8 645 15853 iki 2017 m. lapkričio 6 d. 12 val.*

**Registravimo dalyvauti aukcione laikas: 2017 m. lapkričio 14 d. nuo 9.00 val. iki 11.00 val.**

**Savivaldybės nekilnojamojo turto viešo aukciono organizavimo ir vykdymo komisijos buvimo vieta: Kauno miesto savivaldybės administracijos Nekilnojamojo turto skyrius, J. Gruodžio g. 9, Kaunas, 310 kab.**

Aukciono dalyvio registravimo mokesčiai ir garantinis įnašas turi būti sumokėtas iki dokumentų pateikimo registruoti aukciono dalyviu. Sąskaitos registravimo mokesčiui ir garantiniam įnašui sumokėti rekvizitai: Kauno miesto savivaldybės administracija (įmonės kodas 188764867), Nr. LT60 4010 0425 0008 0309, AB DNB bankas (banko kodas 40100).

**Aukcionas vyks 2017 m. lapkričio 14 d. 14.30 val. aukciono dalyviams susirinkus į aukciono vykdymo vietą – Kauno miesto savivaldybės administracija, Laisvės al. 96, Kaunas (I a., Mažoji salė).**

*Aukciono vykdymo būdas:* aukcionas vykdomas tiesiogiai, vadovaujantis Valstybės ir savivaldybių nekilnojamųjų daiktų pardavimo viešo aukciono būdu tvarkos aprašu, patvirtintu Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2014-10-28 nutarimu Nr. 1178.

*Atsiskaitymo už aukcione įgytą nekilnojamąjį turtą terminas ir tvarka:* nekilnojamojo turto pirkimo–pardavimo sutartis su aukciono laimėtoju turi būti sudaryta per 30 dienų nuo pardavimo aukcione vykdymo dienos, o visa nekilnojamojo turto kaina sumokėta ne vėliau kaip per 10 dienų po nekilnojamojo turto pirkimo–pardavimo sutarties pasirašymo dienos. Išlaidas, susijusias su turto perleidimu, sumoka pirkėjas.

*Kitos aukciono sąlygos:* sumokėtas aukciono dalyvio registravimo mokesčiai negrąžinamas ir neįskaitomas į nekilnojamojo turto pardavimo kainą. Jeigu per 30 dienų nuo turto pardavimo aukcione vykdymo dienos pirkimo–pardavimo sutartis nesudaroma dėl aukciono laimėtojo kaltės, laikoma, kad aukciono laimėtojas atsisakė sudaryti sutartį, ir tokiu atveju aukciono laimėtojui negrąžinamas ir garantinis įnašas.

*Pastaba.* Savivaldybės nekilnojamojo turto panaudos sutartimi Nr. SR-2085 patalpos A. Stulginskio g. 62, Kaune, 2013-12-20 perduotos panaudos gavėjui. Sutarties terminas: nuo 2013-12-20 iki 2018-12-20, bet ne ilgiau kaip iki nuosavybės teisės į šį nekilnojamąjį turtą perėjimo kitam asmeniui.

*Informaciją dėl nekilnojamojo turto pirkimo–pardavimo sutarčių projektų teikia Kauno miesto savivaldybės administracijos Nekilnojamojo turto skyriaus Disponavimo turtu ir žemės sklypų valdymo poskyrio vyriausioji specialistė E. Januškevičiūtė, tel. (8 37) 42 37 01, mob. 8 645 15853, el. p. [erika.januskeviciute@kaunas.lt](mailto:erika.januskeviciute@kaunas.lt).*