



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vinco Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2017-08-11 08:42:04

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **20/243657**
 Registro tipas: **Patalpos/butai**
 Sudarymo data: **1990-02-20**
 Adresas: **Kaunas, M. Daukšos g. 6-4**
 Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Butas/Patalpa - Butas**
 Aprašymas / pastabos: **Su rūsiu**
 Unikalus daikto numeris: **1988-0001-2016:0019**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gyvenamoji (butų)**
 Pastato, kuriame yra butas, unikalus Nr. ir pažymėjimas
 plane: **1988-0001-2016, 1A3p**
 Kambarių skaičius: **1**
 Aukštas: **2**
 Rūšys: **Yra**
 Šildymas: **Centrinis šildymas iš kvart./raj. katilinės**
 Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
 Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
 Dujos: **Gamtinės**
 Vyrklė: **Dujinė**
 Bendras plotas: **19.01 kv. m**
 Gyvenamasis plotas: **10.34 kv. m**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **9029 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **35 %**
 Atkuriamoji vertė: **5869 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **6162 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2001-12-27**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2001-12-27**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
 Savininkas: **KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111106319**
 Daiktas: **butas Nr. 1988-0001-2016:0019, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **1995-03-20 Priėmimo - perdavimo aktas**
 Įrašas galioja: **Nuo 2002-12-16**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos:

8.1. **Patalpa yra pastate, kuris yra nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorijoje ar jos apsaugos zonoje**
 Daiktas: **butas Nr. 1988-0001-2016:0019, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **1996-06-24 Kultūros vertybių apsaugos departamento įsakymas Nr. Į-58**
 Aprašymas: **2011.10.11 Kultūros paveldo departamento pranešimas Nr.10-07, nekilnojamojo daikto kodas 20171**
 Įrašas galioja: **Nuo 2011-10-17**

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. **Priimtas sprendimas gyvenamąsias patalpas pripažinti netinkamomis gyventi (kadastro žyma)**
 Sprendimą priėmė: **Kauno miesto savivaldybės taryba, a.k. 111113993**
 Daiktas: **butas Nr. 1988-0001-2016:0019, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2015-02-18 Pažyma Nr. 53-4-53**
2015-03-05 Savivaldybės tarybos sprendimas Nr. T-109
 Įrašas galioja: **Nuo 2015-04-10**

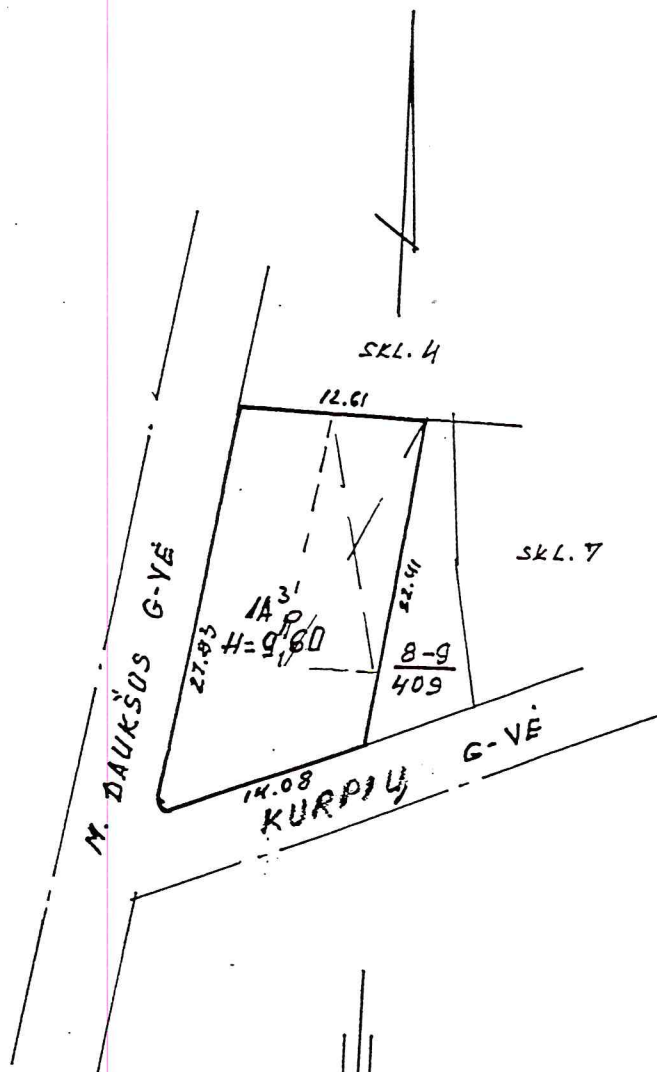
11. Registro pastabos ir nuorodos:

Buvęs adresas- Kauno m., M. Daukšos g. 4-4

12. Kita informacija:

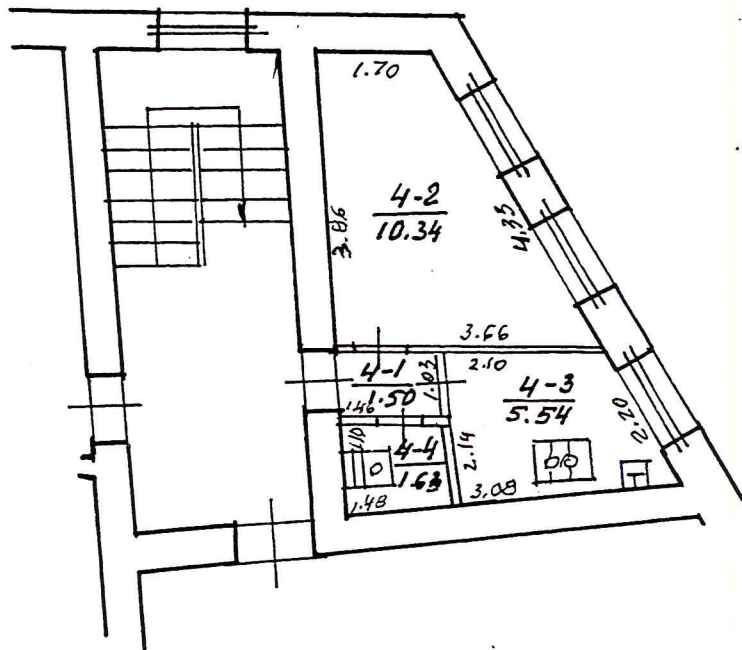
Archyvinės bylos Nr.: **19/201**

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra



H. DAUKŠOS
 KAUNAS
 KAUNO M. S.P. BARONIENE
 1:500
 26 2001 12 27

II AUKŠTAS



M. DAUKŠOVS

KAUNAS

KAUNO M. 1A³

BARONIENE

1:100

26 2001 12 27