



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vincio Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2017-06-07 10:54:45

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/1592062
Registro tipas: Patalpos/butai
Sudarymo data: 2013-03-13
Adresas: Kaunas, V. Krėvės pr. 97A-1
Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Negyvenamoji patalpa - Viešasis tualetas**
Unikalus daikto numeris: 4400-2616-2776:4902
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita
Pastato, kuriame yra patalpa, unikalus Nr. ir pažymėjimas
plane: 1997-6008-8011, 1B2b
Statybos pabaigos metai: 1976
Baigtumo procentas: 100 %
Aukštas: 1
Rūsysis: Nėra
Šildymas: Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų
Vandentiekis: Komunalinis vandentiekis
Nuotekų šalinimas: Komunalinis nuotekų šalinimas
Dujos: Nėra
Viryklė: Nėra
Bendras plotas: 67.21 kv. m
Pagrindinis plotas: 65.04 kv. m
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 19800 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 30 %
Atkuriamoji vertė: 13800 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 13800 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Atkuriamoji vertė
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2013-03-18
Kadastro duomenų nustatymo data: 2013-03-18
Pastato (jo dalies) energinio naudingumo klasė: G
Skaiciuojamosios šiluminės energijos sąnaudos pastatui
(jo daliai) šildyti: 617.84 kWh/m2/m.

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111106319
Daiktas: patalpa Nr. 4400-2616-2776:4902, aprašyta p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2014-09-02 Apylinkės teismo sprendimas Nr. 2-15473-945/2014
Įrašas galioja: Nuo 2015-02-25

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. **Išduotas pastato (jo dalies) energinio naudingumo sertifikatas (kadastro žyma)**
Daiktas: patalpa Nr. 4400-2616-2776:4902, aprašyta p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2017-03-27 Statybos produkcijos sertifikavimo centro pranešimas
Nr. PS-0008-00422/0
Įrašas galioja: Nuo 2017-03-27
Terminas: Nuo 2017-03-27 iki 2027-03-27

10.2. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: patalpa Nr. 4400-2616-2776:4902, aprašyta p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2013-03-18 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2014-09-02 Apylinkės teismo sprendimas Nr. 2-15473-945/2014
Įrašas galioja: Nuo 2015-02-25

10.3. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas, a.k. 135040952
Daiktas: patalpa Nr. 4400-2616-2776:4902, aprašyta p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2013-03-18 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-839
Įrašas galioja: Nuo 2015-02-25

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2017-06-07 10:54:45

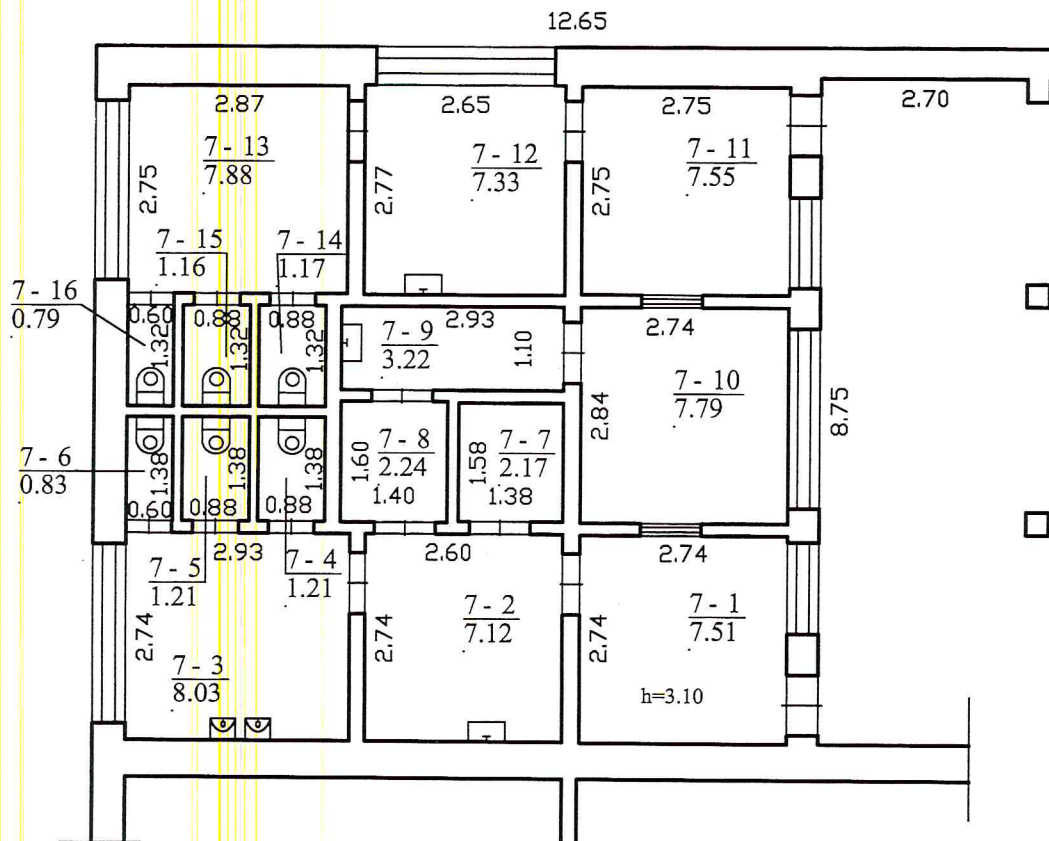
Dokumentą atspausdino

INGRIDA JUŠKEVIČIENĖ





1037323229



Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas
Licencijos Nr.G-734-(623), išduota 2008-08-27,
2M-M-839

Pareigos	V., pavardė	Parašas	Data
Matininko asist.	A.Kreivys		2013-03-18
Grupės vedėjas	E.Koscelkovskis		
Pirmo aukšto planas		1:100	A.V.
Kauno m. sav. Kauno m. V. Krėvės pr. 97A			
Sudarytas pagal 2013-03-18 kadastrinių matavimų duomenis		Pastato pažymėjimas plane 1B2b	