



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vincio Kudirkos g. 18-3, LT-03105 Vilnius, tel. (5) 2688 262, faks. (5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2016-03-09 12:11:51

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **20/259365**
Registro tipas: **Patalpos/butai**
Sudarymo data: **1990-03-22**
Adresas: **Kaunas, Žemaičių g. 7-1A**
Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Butas/Patalpa - Butas**
Unikalus daikto numeris: **1992-9023-9013:0012**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gyvenamoji (butų)**
Pastato, kuriame yra butas, unikalus Nr. ir pažymėjimas
plane: **1992-9023-9013, 1A4p**
Statybos pabaigos metai: **1929**
Baigtumo procentas: **100 %**
Kambarių skaičius: **2**
Aukštas: **1**
Rūšys: **Nėra**
Šildymas: **Vietinis centrinis šildymas**
Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
Dujos: **Gamtinės**
Viryklė: **Dujinė**
Bendras plotas: **36.77 kv. m**
Gyvenamasis plotas: **24.03 kv. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **16595 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **60 %**
Atkuriamoji vertė: **6632 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **9615 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2004-09-07**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2001-11-15**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111106319**
Daiktas: **butas Nr. 1992-9023-9013:0012, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **1995-03-16 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. -**
Įrašas galioja: **Nuo 2004-09-09**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos:

8.1. **Patalpa yra pastate, kuris yra nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorijoje ar jos apsaugos zonoje**
Kultūros paveldo departamentas prie Kultūros ministerijos, a.k. 188692688
Daiktas: **butas Nr. 1992-9023-9013:0012, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **1999-10-28 Įsakymas Nr. 292**
Aprašymas: **2009.06.01 pranešimas Nr. 06-07**
Įrašas galioja: **Nuo 2009-06-10**

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. **Priimtas sprendimas gyvenamąsias patalpas pripažinti netinkamomis gyventi (kadastro žyma)**
Sprendimą priėmė: **Kauno miesto savivaldybės taryba, a.k. 111113993**
Daiktas: **butas Nr. 1992-9023-9013:0012, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2014-03-20 Savivaldybės tarybos sprendimas Nr. T-194**
Įrašas galioja: **Nuo 2014-10-20**

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

