

VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vincu Kudirkos g. 18-3, LT-03105 Vilnius, tel. (5) 2688 262, faks. (5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2016-03-09 10:28:03

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 20/237090

Registro tipas: Patalpos/butai

Sudarymo data: 1990-03-21

Adresas: Kaunas, Kranto al. 73-2A

Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Butas/Patalpa - Butas

Aprašymas / pastabos: Su rūsiu; su bendro naudojimo patalpomis, pažymėtomis: a-1 (1/2 nuo 2,32 kv. m), a-2 (1/2 nuo 2,95 kv. m). Paprastasis remontas 2008 m.

Unikalus daikto numeris: 1992-0009-0039:0003

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Gyvenamoji (butų)

Pastato, kuriame yra butas, unikalus Nr. ir pažymėjimas

plane: 1992-0009-0039, 2A2m

Statybos pradžios metai: 1930

Statybos pabaigos metai: 1930

Baigtumo procentas: 100 %

Kambarių skaičius: 1

Aukštas: 2

Rūšys: Yra

Šildymas: Nėra

Vandentiekis: Komunalinis vandentiekis

Nuotekų šalinimas: Komunalinis nuotekų šalinimas

Dujos: Nėra

Viryklė: Nėra

Bendras plotas: 21.46 kv. m

Naudingas plotas: 21.46 kv. m

Gyvenamasis plotas: 16.20 kv. m

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 15500 Eur

Fizinio nusidėvėjimo procentas: 68 %

Atkuriamoji vertė: 4970 Eur

Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės

nustatymo data: 2015-05-05

Vidutinė rinkos vertė: 4910 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2015-05-05

Kadastro duomenų nustatymo data: 2015-05-05

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111106319

Daiktas: butas Nr. 1992-0009-0039:0003, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2005-06-27 Priėmimo - perdavimo aktas

2015-08-18 Susitarimas

Įrašas galioja: Nuo 2015-11-16

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)

Daiktas: butas Nr. 1992-0009-0039:0003, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2015-05-05 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

2015-11-06 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. 53-4-201

Įrašas galioja: Nuo 2015-11-16

10.2.

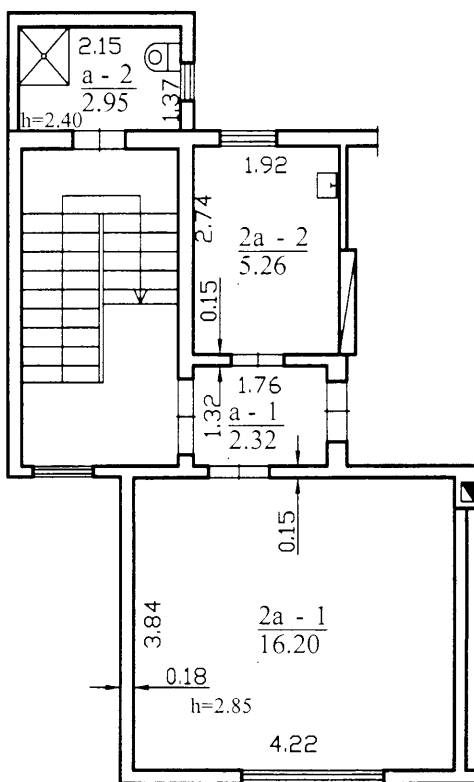
Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)


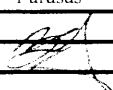
Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas, a.k. 135040952

Daiktas: butas Nr. 1992-0009-0039:0003, aprašytas p. 2.1.



1053580183



	Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas		
REGISTRŲ CENTRAS	Licencijos Nr.G-734-(623). išduota 2008-08-27		
Pareigos	V., pavardė	Parašas	Data
Matininke	G. Butkutė		2015-05-05
	2M-M-320		
Antro aukšto planas		1:100	A.V.
Kauno m. sav. Kauno m. Kranto al. 73-2A			
Sudarytas pagal 2015-05-05 kadastrinių matavimų duomenis	Pastato pažymėjimas plane 2A2m		