



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vincio Kudirkos g. 18-3, LT-03105 Vilnius, tel. (5) 2688 262, faks. (5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2015-04-16 14:40:52

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **20/242750**
Registro tipas: **Patalpos/butai**
Sudarymo data: **1992-08-04**
Adresas: **Kauno m. sav. Kauno m. Gintariškių g. 14-2**
Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Butas/Patalpa - Butas**
Aprašymas / pastabos: **su dalimi bendro naudojimo patalpų, pažymėtų a-1(1/3d. nuo 6,05 kv.m);9-1(1/3d. nuo 0,82 kv.m)**
Unikalus daikto numeris: **1992-8019-0016:0007**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gyvenamoji (butų)**
Pastato, kuriame yra butas, unikalus Nr. ir pažymėjimas plane: **1992-8019-0016, 2A2p**
Statybos pradžios metai: **1928**
Statybos pabaigos metai: **1928**
Baigtumo procentas: **100 %**
Kambarių skaičius: **1**
Aukštas: **1**
Rūšys: **Yra**
Šildymas: **Krosninis šildymas**
Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
Dujos: **Gamtinės**
Viryklė: **Dujinė**
Bendras plotas: **21.93 kv. m**
Naudingas plotas: **21.93 kv. m**
Gyvenamasis plotas: **12.72 kv. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **10238 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **62 %**
Atkuriamoji vertė: **3891 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **2918 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2005-03-31**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2005-03-31**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra**4. Nuosavybė:**

4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111106319**
Daiktas: **butas Nr. 1992-8019-0016:0007, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **Priėmimo - perdavimo aktas, 1995-03-20**
Įrašas galioja: **Nuo 2012-01-20**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra**6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra****7. Juridiniai faktai: įrašų nėra****8. Žymos: įrašų nėra****9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos: įrašų nėra****10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:****Priimtas sprendimas gyvenamąsias patalpas pripažinti**

10.1.

netinkamomis gyventi (kadastro žyma)Sprendimą priėmė: **Kauno miesto savivaldybės taryba, a.k. 11113993**Daiktas: **butas Nr. 1992-8019-0016:0007, aprašytas p. 2.1.**Įregistravimo pagrindas: **Savivaldybės tarybos sprendimas, 2013-04-18, Nr. T-254**Įrašas galioja: **Nuo 2014-10-22****11. Registro pastabos ir nuorodos:**

Buvęs adresas Kauno m. sav. Kauno m. H. ir O. Minkovskių 5-2. Adresas patikslintas pagal Adresų registro duomenis. Butas yra avariniame name.

12. Kita informacija:Archyvinės bylos Nr.: **19/15181****13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra**

2015-04-16 14:40:52

Dokumentą atspausdino

VALDAS MINGAILA

