



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vincio Kudirkos g. 18-3, LT-03105 Vilnius, tel. (5) 2688 262, faks. (5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2016-03-08 10:01:43

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 20/256123
Registro tipas: Patalpos/butai
Sudarymo data: 2001-04-05
Adresas: Kaunas, Gedimino g. 22A-14
Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Butas/Patalpa - Butas

Aprašymas / pastabos: su bendro naudojimo patalpomis, pažymėtomis 10-33(3/100 nuo 23,46kv.m), 10-34(3/100 nuo 10,24kv.m), 10-35(3/100 nuo 0,91kv.m), 10-36(27/1000 nuo 23,99kv.m), 10-37(3/100 nuo 8,47kv.m), a-2(9/1000 nuo 1,10kv.m), a-3(26/1000 nuo 4,67kv.m), a-4(27/1000 nuo 2,64kv.m)

Unikalus daikto numeris: 1992-0003-6022:0005

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Gyvenamoji (butų)

Pastato, kuriame yra butas, unikalus Nr. ir pažymėjimas

plane: 1992-0003-6022, 2A2p

Statybos pabaigos metai: 1922

Baigtumo procentas: 100 %

Kambarių skaičius: 1

Aukštas: 2

Rūšys: Nėra

Šildymas: Krosninis šildymas

Vandentiekis: Komunalinis vandentiekis

Nuotekų šalinimas: Komunalinis nuotekų šalinimas

Dujos: Gamtinės

Vryklė: Dujinė

Bendras plotas: 10.13 kv. m

Naudingas plotas: 10.13 kv. m

Gyvenamasis plotas: 10.13 kv. m

Atkūrimo sąnaudų (statybos vertė): 11614 Eur

Fizinio nusidėvėjimo procentas: 70 %

Atkuriamoji vertė: 3475 Eur

Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės

nustatymo data: 2009-03-23

Vidutinė rinkos vertė: 12975 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2009-03-23

Kadastro duomenų nustatymo data: 2001-04-05

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111106319

Daiktas: butas Nr. 1992-0003-6022:0005, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2002-01-21 Priėmimo - perdavimo aktas

Įrašas galioja: Nuo 2002-02-12

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos:

8.1.

Patalpa yra pastate, kuris yra nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorijoje ar jos apsaugos zonoje

Kultūros paveldo departamentas prie Kultūros ministerijos, a.k. 188692688

Daiktas: butas Nr. 1992-0003-6022:0005, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 1999-10-28 Įsakymas Nr. 292

Aprašymas: 2009.06.01 pranešimas Nr. 06-07

Įrašas galioja: Nuo 2009-06-05

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Priimtas sprendimas gyvenamąsias patalpas pripažinti netinkamomis gyventi (kadastro žyma)

Sprendimą priėmė: **Kauno miesto savivaldybės taryba, a.k. 188691967**
Daiktas: **butas Nr. 1992-0003-6022:0005, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2009-09-03 Savivaldybės tarybos sprendimas Nr. T-474**
Įrašas galioja: **Nuo 2015-02-09**

10.2.

Kadastru duomenų tikslinimas (daikto registravimas)
Daiktas: **butas Nr. 1992-0003-6022:0005, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2009-03-27 Nekilnojamojo daikto kadastru duomenų byla**
Įrašas galioja: **Nuo 2009-04-15**

10.3.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastru žyma)
Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas, a.k. 135040952
Daiktas: **butas Nr. 1992-0003-6022:0005, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2009-03-27 Nekilnojamojo daikto kadastru duomenų byla**
Įrašas galioja: **Nuo 2009-04-15**

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija:

Archyvinės bylos Nr.: **19/15177**

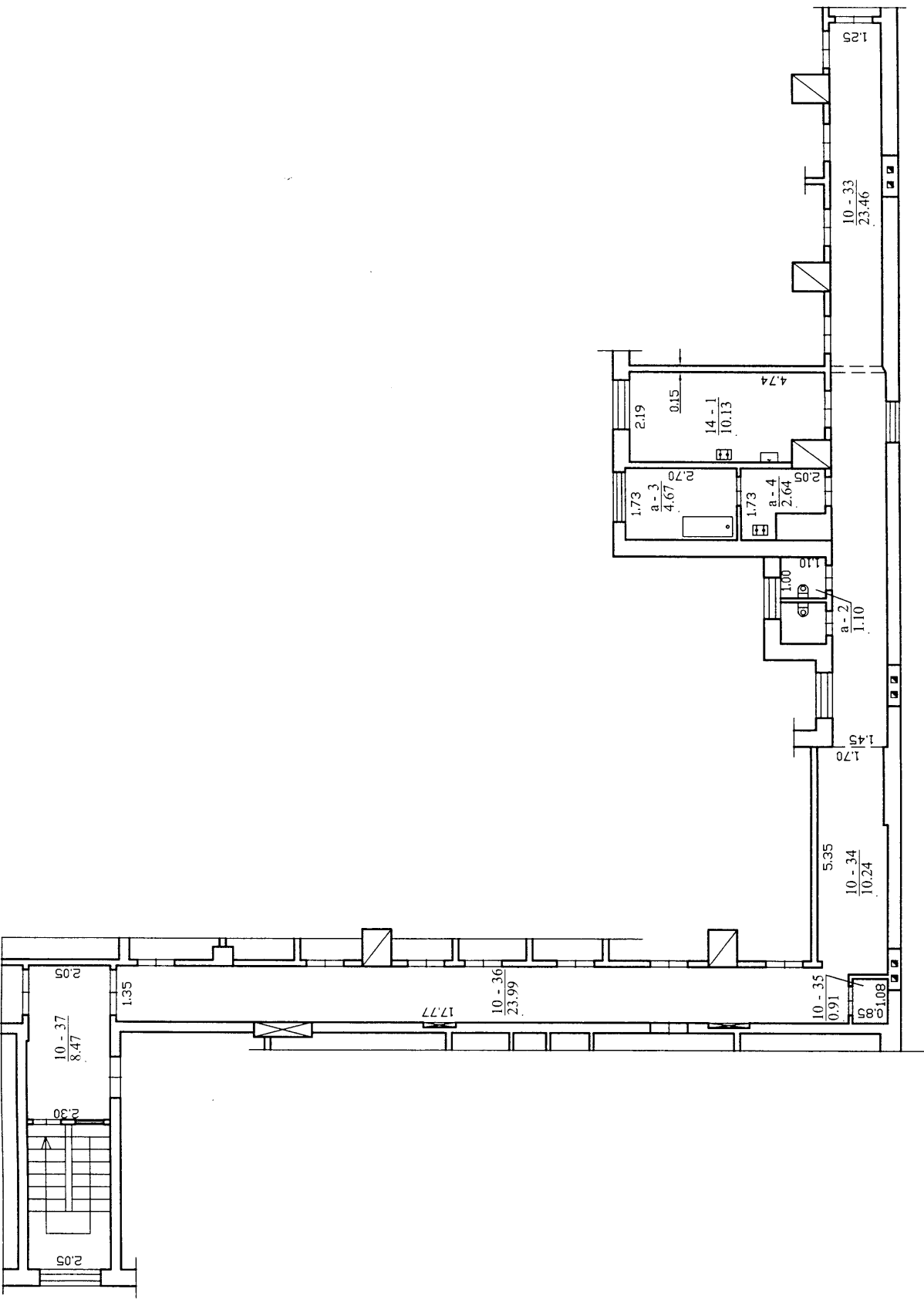
13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2016-03-08 10:01:43

Dokumentą atspausdino



OLGA RIDZEVIČIENĖ



Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas
Licencijos Nr. G-734-(623), išduota 2008-08-27

Paraišius	Paraišius	Data
matirinkė	A. Banitaitė	2009-03-27

Antro aukšto planas
Kauno m. sav. Kauno m.
Gedimino g. 22A

