Kultūros paveldo objekto būklės tikrinimo taisyklių priedas

**Kauno miesto savivaldybės administracijos Kultūros paveldo skyrius**

(dokumento sudarytojo pavadinimas)

**KULTŪROS PAVELDO OBJEKTO BŪKLĖS PATIKRINIMO AKTAS**

2015-08-07 Nr. 55-16-41

(data)

Kaunas

(užpildymo vieta)

**I. BENDRIEJI KULTŪROS PAVELDO OBJEKTO DUOMENYS**

1. Pavadinimas Namas

2. Unikalus kodas Kultūros vertybių registre 27994

3. Nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos akto patvirtinimo data ir numeris (jei aktas patvirtintas)

4. Adresas Gedimino g. 48 /K. Donelaičio g. 21, Kaunas\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |
| --- |
| 5. Valdytojas \_\_\_\_\_\_\_ |

6. Paskelbtas ar nepaskelbtas saugomu kultūros paveldo objektu. Valstybės saugomas

7. Ankstesnio būklės patikrinimo akto data ir numeris

**II. KULTŪROS PAVELDO OBJEKTO BŪKLĖS DUOMENYS**

8. Kultūros paveldo objekto fizinės būklės pokytis

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | 5 – būklė labai pagerėjo | 4 – būklė gerėja | 3 – būklė nepakito | 2 – būklė blogėja | 1 – būklė labai pablogėjo |
| 1. Kultūros paveldo objekto fizinės būklės pokyčio įvertinimas\* |  |  |  | ***V*** |  |

**\* -** Pažymėti - ***V***.

5 – būklė labai pagerėjo - objektas restauruotas, pritaikytas ar atkurtas, aplinka sutvarkyta, nuolat prižiūrima, vizualinės taršos šaltinių nėra;

4 – būklė gerėja - objektas yra naudojamas ir valdytojas nuolat vykdo priežiūros darbus, laiku šalinami atsiradę defektai, objekte atlikti/atliekami remonto, konservavimo darbai arba objekte atliekami restauravimo, pritaikymo ar atkūrimo darbai, aplinka tvarkoma, nuolat prižiūrima, vizualinės taršos šaltinių nėra arba imamasi priemonių juos panaikinti;

3 – būklė nepakito - objektas yra naudojamas ir valdytojas nuolat vykdo priežiūros darbus, objektas nenaudojamas, bet jame atliekami/atlikti tyrimai, avarijos grėsmės pašalinimo, apsaugos techninių priemonių įrengimo ar kiti neatidėliotini saugojimo darbai, objektas užkonservuotas, imamasi priemonių apsaugoti objektą nuo neigiamo aplinkos poveikio, aplinka tvarkoma nereguliariai, yra vizualinės taršos šaltinių, dėl kurių panaikinimo nesiimta jokių priemonių;

2 – būklė blogėja - objektas nenaudojamas/naudojamas ir nyksta dėl valdytojo nevykdomos ar nepakankamos priežiūros, buvo apardytas stichinių nelaimių ar neteisėta veikla, sunyko ar buvo apardyta iki 50% objekto, aplinka netvarkoma, yra vizualinės taršos šaltinių, dėl kurių panaikinimo nesiimta jokių priemonių, ar tokių šaltinių daugėja;

1 – būklė labai pablogėjo - objektas sunyko, buvo sunaikintas stichinių nelaimių ar neteisėta veikla, sunyko ar buvo sunaikinta daugiau kaip 50% objekto, aplinka apleista, netvarkoma, daugėja vizualinės taršos šaltinių, ir dėl to nesiimama jokių priemonių.

9. Kultūros paveldo objekto (statinio) dalių fizinės būklės pokytis\*\*

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | 5 – būklė labai pagerėjo | 4 – būklė gerėja | 3 – būklė nepakito | 2 – būklė blogėja | 1 – būklė labai pablogėjo |
| 1. Pamatai ir nuogrindos |  |  | ***V*** |  |  |
| 2. Sienų konstrukcijos |  |  | ***V*** |  |  |
| 3. Sienų apdaila |  |  |  | ***V*** |  |
| 4. Stogo danga | ***-*** |  |  |  |  |
| 5. Stogo konstrukcijos | ***-*** |  |  |  |  |
| 6. Langai |  |  |  | ***V*** |  |
| 7. Durys |  |  | ***V*** |  |  |
| 8. Puošyba (jei yra) |  |  |  | ***V*** |  |

\*\* - 9 p. pildomas tik kultūros paveldo statiniams. Vertinant kultūros paveldo statinio bendrą būklės pokytį 8 p., išvedamas vidurkis iš visų tokio statinio dalių fizinės būklės pokyčio vertinimo balų, pažymėtų 9 p.

10. Išvados apie kultūros paveldo objekto fizinės būklės pokytį. Namo pamatai ir sienų konstrukcijų būklė stabili, tačiau smarkiai drėgmės paveikta sienų apdaila blogina namo estetinę būklę. Stogo danga ir konstrukcijos netikrintos, tačiau iš R fasado matomos naujos skardos kaminų konstrukcijos. Š fasado sienų apdailos būklė prasta, tinkas vietomis nutrūpėjęs, ypač prie pagrindinio įėjimo. Didelę grėsmę kelia blogos būklės Š ir V fasadų balkonų padai.

11. Kultūros paveldo objekto aplinkos būklės pokytis\*\*\*

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 5 – būklė labai pagerėjo | 4 – būklė gerėja | 3 – būklė nepakito | 2 – būklė blogėja | 1 – būklė labai pablogėjo |
|  |  |  | ***V*** |  |

**\*\*\***- Pažymėti - ***V***.

12. Išvados apie kultūros paveldo objekto aplinkos būklės pokytį Namo būklė patenkinama, tačiau būtini tvarkybos darbai

PRIDEDAMA:

13. Fotofiksacija: 1. Į K. Donelaičio g. atsuktas Š pagrindinis namo fasadas; 2. Š fasado fragmentas.

14. Kiti dokumentai -

Kultūros paveldo skyriaus vyriausioji specialistė \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Dovilė Buzaitė

(aktą įforminusio asmens pareigų pavadinimas) (parašas) (vardas ir pavardė)

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | | | | | Kultūros vertybės kodas:  27994 |
| C:\Documents and Settings\dovibuza\Desktop\FOTO TIKRINIMO AKTŲ\2015-07-28\Don 21.JPG | | | | | | |
| Nr. | **1** | | Pavadinimas | **Pastato tūrinė erdvinė kompozicija iš ŠR** | | |
| Fotografavo | | Dovilė Buzaitė | | | Data | 2015-07-29 |
| C:\Documents and Settings\dovibuza\Desktop\FOTO TIKRINIMO AKTŲ\2015-07-28\P7280629.JPG C:\Documents and Settings\dovibuza\Desktop\FOTO TIKRINIMO AKTŲ\2015-07-28\P7280631.JPG | | | | | | |
| Nr. | **2** | | Pavadinimas | **R fasadas su laiptinės iškyša, bei iškirstas įėjimas.** | | |
| Fotografavo | | Dovilė Buzaitė | | | Data | 2015-07-29 |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | | | | | Kultūros vertybės kodas:  27994 |
| C:\Documents and Settings\dovibuza\Desktop\FOTO TIKRINIMO AKTŲ\2015-07-28\P7280621.JPG C:\Documents and Settings\dovibuza\Desktop\FOTO TIKRINIMO AKTŲ\2015-07-28\P7280627.JPG | | | | | | |
| Nr. | **3** | | Pavadinimas | **Į Gedimino g. atsukto V fasado sienų apdailos būklė prasta: Įėjimo portalo piliastrai paveikti drėgmės, tinkas nubyrėjęs. V įėjimo durų, bei dekoruoto supraporto būklė gera** | | |
| Fotografavo | | Dovilė Buzaitė | | | Data | 2015-07-29 |
| C:\Documents and Settings\dovibuza\Desktop\FOTO TIKRINIMO AKTŲ\2015-07-28\P7280623.JPG C:\Documents and Settings\dovibuza\Desktop\FOTO TIKRINIMO AKTŲ\2015-07-28\P7280628.JPG | | | | | | |
| Nr. | **4** | | Pavadinimas | **V ir Š balkonų su puskūgio formos apatinės dalies dekoruotais reljefiniais elementais būklė bloga.** | | |
| Fotografavo | | Dovilė Buzaitė | | | Data | 2015-07-29 |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | | | | | Kultūros vertybės kodas:  27994 |
| C:\Documents and Settings\dovibuza\Desktop\FOTO TIKRINIMO AKTŲ\2015-07-28\P7280625.JPG C:\Documents and Settings\dovibuza\Desktop\FOTO TIKRINIMO AKTŲ\2015-07-28\P7280624.JPG | | | | | | |
| Nr. | **5** | | Pavadinimas | **Į K. Donelaičio g. atsuktas Š pagrindinis namo fasadas.** | | |
| Fotografavo | | Dovilė Buzaitė | | | Data | 2015-07-29 |
| C:\Documents and Settings\dovibuza\Desktop\FOTO TIKRINIMO AKTŲ\2015-07-28\Don 21 II.JPG | | | | | | |
| Nr. | **6** | | Pavadinimas | **ŠV kampinis laiptuotas bokštelis, dekoruotas tautiniu ornamentu** | | |
| Fotografavo | | Dovilė Buzaitė | | | Data | 2015-07-29 |