

Investicijų plano rengėjas
UAB AF-Consult, įmonės kodas 135744077, adresas Lvovo g. 25, 09320 Vilnius, el. pašto adresas
info.lt@afconsult.com, telefono Nr. 8-652-44529

DAUGIABUČIO NAMO A. ir J. Gravrogų g. 15 (Kaunas) ATNAUJINIMO
(MODERNIZAVIMO) PROJEKTAS

DALIS: NAMO ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) INVESTICIJŲ PLANAS
(KOREGUOTAS)

2015 m. liepos 1 d.
Kaunas

Investicijų plano rengimo vadovas:

Tomas Staškevičius, atestato Nr. 0062, išduotas 2012-11-29

(parašas, vardas, pavardė, kvalifikacijos atestato arba diplomo išdavimo data, numeris)

Rengėjai:

Tomas Staškevičius, atestato Nr. 0062

Užsakovas: Kauno miesto savivaldybės administracija
Stalbybos skyriaus vedėjas

Vigimantas Abramavičius

(žyma „pritariu“, juridinio asmens pavadinimas, vadovo vardas, pavardė, parašas, fizinio asmens veikimo pagrindas, vardas, pavardė, parašas, data)

L. e. v. Direktorius
Nerijus Šarauskas

Suderinta: Būsto energijos taupymo agentūra

Audronė Gudonhytė

Projektų įgyvendinimo skyriaus

spec. užs. t.

(atstovo pareigos, parašas, vardas, pavardė, data)

KJ 30105
(4)-B2.1-5702

ĮVADAS: Daugiabučio gyvenamojo namo atnaujinimo (modernizavimo) investicijų plano (toliau – Investicijų planas) užsakovas yra Kauno miesto savivaldybės administracija.

Tai yra investicijų plano, atlikto pagal 2013 m. gegužės 16 d. sutartį „Daugiabučių namų atnaujinimo (modernizavimo) energinio naudingumo sertifikatų bei investicijų planų parengimo paslauga“, kurios registracijos numeris Nr. 1.8.2-69/SR-1067, korekcija.

Rengiamas investicijų planas atitinka bendrąjį planą ar kitiems teritorijų planavimo dokumentams. Investicijų plano rengimo vadovas – Tomas Staškevičius, atestato Nr. 0062, adresas: Lvovo g. 25, 09320 Vilnius, tel. 8-652-44529, el. pastas: tomas.staskevicius@afconsult.com, rengėjas – Tomas Staškevičius, atestato Nr. 0062, adresas: Lvovo g. 25, 09320 Vilnius, tel. 8-652-44529, el. paštas: tomas.staskevicius@afconsult.com.

Atkreiptinas dėmesys, kad investicijų plane skaičiavimų rezultatai gali skirtis nuo realių dėl šių priežasčių:

- atnaujinimo priemonių įgyvendinimo kainos yra orientacinės, paremtos vidutinėmis investicijų plano atlikimo metu rinkoje vyraujančiomis kainomis;
- energijos išteklių kainos gali kisti, priklausomai nuo valstybės, savivaldybės politikos ar kitų faktorių;
- investicijų plane minimi darbų kiekiai yra preliminarūs ir jokiais būdais ne baigtiniai. Šie kiekiai turi būti tikslinami bei papildomi projekto atlikimo metu.

2. Daugiabučio gyvenamojo namo (toliau – namas) tipo apibūdinimas

2.1. namo konstrukcija (pagal sienų medžiagas): Mūrinis;

2.2. aukštų skaičius: 4;

2.3. statybos metai, tipinio namo projekto, pagal kurį pastatytas namas, serijos Nr. (jeigu yra): 1963;

2.4. namo energinio naudingumo klasė: E, KG-0132-1307, 2013 Birželio 25 d.;

2.5. užstatytas plotas (m²): 650,1;

2.6. namui priskirto žemės sklypo plotas (m²): nepriskirta ;

2.7. atkuriamoji namo vertė, tūkst. Eur (VĮ Registrų centro duomenimis): -.

3. Pagrindiniai namo techniniai rodikliai

1 lentelė

Eilės Nr.	Pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis, vnt.	Pastabos
1	2	3	4	5
3.1.	bendrieji rodikliai			
3.1.1.	butų skaičius	vnt.	43	Pagal NTR išrašus
3.1.2.	butų naudingasis plotas	m ²	1911,54	Pagal NTR išrašus
3.1.3.	namo negyvenamosios paskirties patalpų skaičius*	vnt.	0	Pagal NTR išrašus
3.1.4.	namo negyvenamosios paskirties patalpų bendrasis (naudingasis) plotas	m ²	0,00	Pagal NTR išrašus
3.1.5.	namo naudingasis plotas (3.1.2+3.1.4)	m ²	1911,54	Pagal NTR išrašus
3.2.	sienos (mūrinės)			
3.2.1.	fasadinių sienų plotas (atėmus langų ir kt. angų plotą), įskaitant angokraščius	m ²	1623,44	
3.2.2.	fasadinių sienų šilumos perdavimo koeficientas	W/m ² K	1,27	Pagal STR 2.01.09:2012
3.2.3.	cokolio plotas	m ²	238,00	
3.2.4.	cokolio šilumos perdavimo koeficientas	W/m ² K	1,6	Pagal STR 2.01.09:2012
3.3.	stogas (sutapdintas)			
3.3.1.	stogo dangos plotas	m ²	650,00	
3.3.2.	stogo šilumos perdavimo koeficientas	W/m ² K	0,85	Pagal STR 2.01.09:2012
3.4.	langai ir lauko durys			
3.4.1.	butų ir kitų patalpų langų skaičius, iš jų:	vnt.	158	

3.4.1.1.	skaičius langų, pakeistų į mažesnio šilumos pralaidumo langus	vnt.	92	
3.4.2.	butų ir kitų patalpų langų plotas, iš jų:	m ²	362,00	
3.4.2.1.	plotas langų, pakeistų į mažesnio šilumos pralaidumo langus	m ²	210,78	
3.4.3.	skaičius butų ir kitų patalpų balkonų (lodžijų) durų, iš jų:	vnt.	33	
3.4.3.1.	skaičius durų, pakeistų į mažesnio šilumos pralaidumo duris	vnt.	20	
3.4.4.	plotas butų ir kitų patalpų balkonų (lodžijų) durų, iš jų:	m ²	50,40	
3.4.4.1.	plotas durų, pakeistų į mažesnio šilumos pralaidumo duris	m ²	30,55	
3.4.5.	skaičius bendrojo naudojimo patalpų (laiptinių, rūsių ir kt.) langų, iš jų:	vnt.	38	
3.4.5.1.	skaičius langų, pakeistų į mažesnio šilumos pralaidumo bendrojo naudojimo patalpų (laiptinių, rūsių ir kt.)	vnt.	5	
3.4.6.	plotas bendrojo naudojimo patalpų (laiptinių, rūsių ir kt.) langų, iš jų:	m ²	35,00	
3.4.6.1.	plotas langų, pakeistų į mažesnio šilumos pralaidumo bendrojo naudojimo patalpų (laiptinių, rūsių ir kt.)	m ²	4,40	
3.4.7.	lauko durų (laiptinių ir kt.) skaičius	vnt.	6	
3.4.8.	lauko durų (laiptinių ir kt.) plotas	m ²	15,00	
3.4.8.1	lauko durų, pakeistų į mažesnio šilumos pralaidumo (laiptinių ir kt.) plotas	m ²	0,00	
3.5.	rūsys			
3.5.1.	rūsio perdangos plotas	m ²	442,00	
3.5.2.	rūsio perdangos šilumos perdavimo koeficientas	W/m ² K	0,71	Pagal STR 2.01.09:2012

*Prie negyvenamosios paskirties patalpų priskiriamos daugiabučiame name esančios kitos paskirties (prekybos, paslaugų ir pan.) patalpos, įregistruotos Nekilnojamojo turto registre, kaip atskiras nekilnojamoji daiktas.

4. Namų konstrukcijų ir inžinerinių sistemų fizinės-techninės būklės įvertinimas

2 lentelė

Eil. Nr.	Vertinimo objektas	Bendras įvertinimas*	Išsamus būklės aprašymas (defektai, deformacijos, nusidėvėjimo lygis ir pan.)	Įvertinimo pagrindai (kasmetinių ir neeilinių apžiūrų, statybos tyrinėjimų ir vizualinės apžiūros aktų datos, registracijos numeriai, vykdytojai)
4.1.	sienos (fasadinės)	3	Sienos - mūrinės, nešiltintos.	Vizualinės apžiūros aktas: Vilius Bobinas, UAB AF-Consult, 2013 birželis..
4.2.	pamatai ir nuogrindos	3	Pamatai - nešiltinti, nuogrinda išsikraipusi.	Taip pat, kaip punkte 4.1.
4.3.	stogas	2	Stogas - plokščias, nešiltintas, be parapeto, nedideliu nuolydžiu.	Taip pat, kaip punkte 4.1.
4.4.	langai ir balkonų durys butuose ir kitose patalpose	2	Didžioji dalis langų ir balkonų durų - plastikiniais rėmais, kiti - seni, mediniais rėmais.	Taip pat, kaip punkte 4.1.
4.5.	balkonų ar lodžijų laikiniosios konstrukcijos	3	Balkonų aikštelių plokščių kraštai vietomis aptrupėję.	Taip pat, kaip punkte 4.1.
4.6.	rūsio perdanga	3	Rūsio perdangos būklė patenkinama, nešiltinta.	Taip pat, kaip punkte 4.1.
4.7.	langai ir lauko durys laiptinėse ir kitose bendrojo naudojimo patalpose	3	Laiptinių ir rūsio langai seni, mediniais rėmais. Lauko durys - senos, medinės.	Taip pat, kaip punkte 4.1.
4.8.	šildymo inžinerinės sistemos	2	Šildymo sistema - vienvamzdė. Magistralinių vamzdžių izoliacija rūsyje susidėvėjusi. Balansavimo, individualaus šilumos reguliavimo bei apskaitos įrangos nėra.	Taip pat, kaip punkte 4.1.

4.9.	karšto vandens inžinerinės sistemos	3	Buitinis karštas vanduo ruošiamas šilumos muge. Magistralinių vamzdynų izoliacija susidėvėjusi. Sistema nesubalansuota.	Taip pat, kaip punkte 4.1.
4.10.	vandentiekio inžinerinės sistemos	3	Dalis šalto vandentiekio sistemos elementų susidėvėję.	Taip pat, kaip punkte 4.1.
4.11.	nuotekų šalinimo inžinerinės sistemos	3	Dalis buitinių nuotekų sistemos elementų susidėvėję. Lietaus nuotekų sistema - išorinė, dalinai atnaujinta.	Taip pat, kaip punkte 4.1.
4.12.	vėdinimo inžinerinės sistemos	3	Oras iš patalpų šalinamas natūraliai, iš WC, vonios ir virtuvės patalpų.	Taip pat, kaip punkte 4.1.
4.13.	elektros bendrosios inžinerinės sistemos	3	Dalis elektros sistemos elementų susidėvėję.	Taip pat, kaip punkte 4.1.
4.14.	liflai (jei yra)	nėra	-	
4.15.	kita	nėra	-	

* Įvertinimo skalė: 4 – geras; 3 – patenkinamas; 2 – blogas (per artimiausius kelerius metus būtina remontuoti); 1 – labai blogas (būtina remontuoti nedelsiant, egzistuoja pavojus žmonių gyvybei arba galimi dideli ekonominiai nuostoliai dėl papildomų pastato pažeidimų).

5. Namų esamos padėties energinio naudingumo įvertinimas

Šiluminės energijos sąnaudos pagal esamą padėtį (2010-2013 metai)

Rodikliai nustatomi vadovaujantis Daugiabučio namo atnaujinimo (modernizavimo) projekto rengimo tvarkos aprašo 18 punktu.

3 lentelė

Eilės Nr. 1	Rodiklis 2	Mato vnt. 3	Kiekis 4	Pastabos 5
5.1.1.	Skaičiuojamosios namo šiluminės energijos sąnaudos patalpų šildymui pagal energinio naudingumo sertifikato duomenis	kWh/m ² /metus	283,150	Pagal energinio naudingumo sertifikatą
5.1.2.	Namų energinio naudingumo klasė	Klasė	E	Tas pats
5.1.3.	Faktinės šiluminės energijos sąnaudos namo patalpų šildymui pagal ankstesniųjų 3-jų metų iki projekto rengimo metų vidurkį	kWh/metus kWh/m ² /metus	308470 161,37	
5.1.4.	5.1.3 punkte nurodytų šildymo sezonų vidutinis dienolaipsnių skaičius	dienolaipsnis	3449,03	
5.1.5.	Šiluminės energijos sąnaudos patalpų šildymui vienam dienolaipsniui	kWh/dienolaipsniui	89,44	

5.2. Pagrindinės šilumos nuostolių priežastys pagal namų esamos padėties energinio naudingumo sertifikato duomenis: vertinant pastato energetinio naudingumo sertifikavimo rezultatus galima teigti, kad didžiausi šilumos nuostoliai juos vardinant mažėjimo tvarka susidaro per pastato sienas, langus, ilginius šilumos tiltelius ir pastato stogą. Detaliau prašome žiūrėti pastato energetinio naudingumo sertifikatą.

6. Numatomos įgyvendinti namo atnaujinimo (modernizavimo) priemonės

Investicijų plane pateikiami du atnaujinimo priemonių paketai.

4.1 lentelė (pastato atnaujinimo priemonių paketas I)

Eil. Nr.	Priemonės pavadinimas	Numatomi priemonių techniniai-energiniai rodikliai			
		Trumpas priemonės aprašymas, nurodant konstrukcinių sprendimų principus, techninės įrangos charakteristikas ir pan.	Investicijos priemonės įgyvendinimui	Atitvaros šilumos perdavimo koeficientas, U (W/m ² K) *	Darbų kiekis (m ² , m, vnt.)
6.1.	Energijos efektyvumą didinančios priemonės				
6.1.1	Šildymo ir karšto vandens sistemų pertvarkymas ar keitimas	<p>Keičiami visi šildymo sistemos elementai. Įrengiama nauja dvivamzdė, apatinio paskirstymo šildymo sistema su stovais. Vamzdynai nešildomose patalpose izoliuojami akmens vatos izoliacija su aliuminio folijos danga. Prie radiatorių numatomi išankstinio nustatymo dviejų eigų vožtuvai su termostatais. Stovų apačiose įrengiami automatiniai balansiniai vožtuvai su pastovaus slėgio perkryčio palaikymu bei rutulinės sklendės stovų uždarymui ir išleidimui. Įrengiama daliklinė šilumos apskaitos sistema su duomenų kaupimo bei distancinio nuskaitymo funkcijomis. Šilumos punktas keičiamas nauju, modulinio, automatizuotu, šildymui ir karšto vandens ruošimui. Karšto vandens sistemoje, stovų apačiose, įrengiami terminio balansavimo vožtuvai su dezinfekcijos funkcija bei rutulinės sklendės stovų uždarymui bei išleidimui. Magistralė rūsyje keičiamas naujomis, izoliuotomis. Įrengiama cirkuliacinė linija (tik magistralei rūsyje). Medžiagos, darbai ir įrenginiai turi atitikti Lietuvos Respublikoje galiojančių norminių dokumentų reikalavimus.</p>	<p>Investicijų suma - 111673 Eur, tame skaičiuje:</p> <ul style="list-style-type: none"> - šildymo magistraliniai vamzdynai su akmens vatos izoliacija, 5600 Eur, - šildymo stovų vamzdynai, 17200 Eur, - šildymo automatiniai balansiniai vožtuvai su slėgio perkryčio palaikymu, 8120 Eur, - šildymo rutulinės sklendės, 6860 Eur, - šildymo sistemos dvieigiai vožtuvai su termostatiniais regulatoriais, 14276 Eur, - šildymo radiatoriai, 16766 Eur, - šilumos mazgas su kontūrais šildymui ir karštam vandeniui, 10137 Eur, - šildymo sistemos daliklinė apskaita, 23904 Eur, - karšto vandens terminio balansavimo vožtuvai su dezinfekcijos funkcija bei rutulinės sklendės, 2610 Eur, - karšto vandens cirkuliaciniai vamzdynai, 3600 Eur, - karšto vandens magistraliniai vamzdynai, 2600 Eur, 	-	<p>šildymo magistraliniai vamzdynai su akmens vatos izoliacija, 280 m., 20 Eur/m., šildymo stovų vamzdynai, 860 m., 20 Eur/m., šildymo automatiniai balansiniai vožtuvai su slėgio perkryčio palaikymu, 35 kompl., 232 Eur/kompl., šildymo rutulinės sklendės, 140 vnt., 49 Eur/vnt., šildymo sistemos dvieigiai vožtuvai su termostatiniais regulatoriais, 166 kompl., 86 Eur/kompl., šildymo radiatoriai, 166 vnt., 101 Eur/vnt., šilumos mazgas su kontūrais šildymui ir karštam vandeniui, 1 kompl., 10137 Eur/kompl., šildymo sistemos daliklinė apskaita, 166 dalikl., 144 Eur/dalikl., karšto vandens terminio balansavimo vožtuvai su dezinfekcijos funkcija bei rutulinės sklendės, 9 kompl., 290 Eur/kompl., karšto vandens cirkuliaciniai vamzdynai, 300 m., 12 Eur/m., karšto vandens magistraliniai vamzdynai, 100 m., 26 Eur/m.,</p>
6.1.2	Ventiliacijos ir rekuperacijos sistemų pertvarkymas, keitimas ar įrengimas	<p>Patalpų vėdinimo sistemos sutvarkymas, kanalų mechaninis/biocheminis išvalymas. Rūsio koridoriuje numatyti mechaninio vėdinimo priemonės. Medžiagos, darbai ir įrenginiai turi atitikti Lietuvos Respublikoje galiojančių norminių dokumentų reikalavimus.</p>	<p>Investicijų suma - 5298 Eur, tame skaičiuje:</p> <ul style="list-style-type: none"> - patalpų vėdinimo sistemos sutvarkymas, kanalų mechaninis/biocheminis išvalymas, 4429 Eur, - mechaninio vėdinimo priemonės, 869 Eur, 	-	<p>patalpų vėdinimo sistemos sutvarkymas, kanalų mechaninis/biocheminis išvalymas, 43 but., 103 Eur/but., mechaninio vėdinimo priemonės, 1 kompl., 869 Eur/kompl.,</p>
6.1.3	Fasado sienų (taip pat ir cokolio) šiltinimas, įskaitant sienų (cokolio) konstrukcijos	<p>Atliekamas išorinių pastato sienų, angokraščių bei cokolio šiltinimas išorine tinkuojama sudėtine termoizoliacine sistema (ITSTS). Defektų šalinimas.</p>	<p>Investicijų suma - 165753,28 Eur, tame skaičiuje:</p> <ul style="list-style-type: none"> - sienos ir angokraščiai, 141239,28 Eur, - cokolis, 24514 Eur, 	<p><=0,20 (sienoms) <=0,36 (cokoliui)</p>	<p>sienos ir angokraščiai, 1623,44 kv.m., 87 Eur/kv.m., cokolis, 238 kv.m., 103 Eur/kv.m.,</p>

	defektų pašalinimą ir nuogrindos sutvarkymą (tinkuojamas fasadas)	Šilumos perdavimo koeficientas ne didesnis kaip 0,20 (W/(m ² ·K)). Atnaujinama nuogrinda. Cokolis šiltinamas iki ~1 m. po žeme. Atliekamas trijų durų į laiptinės užmūrijimas. ITSTS įrengimas bei savybės turi atitikti STR 2.01.10:2007 „Išorinės tinkuojamos sudėtinės termoizoliacinės sistemos“; ugniaatsparumo, gaisrinės saugos, atsparumo smūgiams, kitus reikalavimus. Sienų (cokolių) izoliuojančios savybės turi atitikti STR 2.05.01:2005 „Pastatų atitvarų šiluminė technika“, kitus teisės aktus.			
6.1.4	Stogo šiltinimas, taip pat ir naujos dangos ar naujo šlaitinio stogo įrengimas (išskyrus patalpų pastogėje įrengimą) ir (ar) perdangos po vėdinama šlaitinio stogo pastoge šiltinimas	Atliekamas stogo dangos šiltinimas, esamos dangos keitimas. Lietaus vandens nuvedimo nuo stogo sistemos, aptvėrimų, žaibosaugos sistemos atnaujinimas. Apdailos darbai, susiję su priemonės įgyvendinimo baigtiniais darbais. Stogų konstrukcijoms leidžiama naudoti tik nustatyta tvarka sertifikuotus bei gaisrinės saugos reikalavimus atitinkančius statybos produktus. Šilumos perdavimo koeficientas ne didesnis kaip 0,16 (W/(m ² ·K)). Vadovautis STR 2.05.02:2008 „Statinių konstrukcijos. Stogai“, STR 2.05.01:2005 „Pastatų atitvarų šiluminė technika“, „Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai“; „Gyvenamųjų namų gaisrinės saugos taisyklės“; STR 2.02.01:2004 „Gyvenamieji pastatai“, kitais reikalavimais.	Investicijų suma - 67600 Eur, tame skaičiuje: - stogo šiltinimas, 67600 Eur,	<=0,16	stogo šiltinimas, 650 kv.m., 104 Eur/kv.m.,
6.1.5	Butų ir kitų patalpų langų keitimas į mažesnio šilumos pralaidumo langus	Langai keičiami naujais, PVC profilio. Langų šilumos perdavimo koeficiento U (W/(m ² ·K)) vertė turi būti ne didesnė kaip 1,4. Staktos profilio storis turi būti ne mažesnis kaip 70 mm. Vadovautis STR 2.05.01:2005 „Pastatų atitvarų šiluminė technika“, STR 2.02.01:2004 „Gyvenamieji pastatai“, STR 2.05.20:2006 „Langai ir išorinės įėjimo durys“, kitais teisės aktais.	Investicijų suma - 15286,05 Eur, tame skaičiuje: - butų langai, 8492,25 Eur, - balkonų durys, 1622,4 Eur, - laiptinės langai, 4182,75 Eur, - rūšio langai, 988,65 Eur,	<=1,40	butų langai, 50,25 kv.m., 169 Eur/kv.m., balkonų durys, 9,6 kv.m., 169 Eur/kv.m., laiptinės langai, 24,75 kv.m., 169 Eur/kv.m., rūšio langai, 5,85 kv.m., 169 Eur/kv.m.,
6.1.6	Balkonų ar lodžijų įstiklinimas, įskaitant esamos balkonų ar lodžijų konstrukcijos sustiprinimą ir (ar) naujos įstiklinimo konstrukcijos įrengimą pagal vieną projektą	Atliekamas visų balkonų įstiklinimas aliuminio profilio konstrukcija nuo turėklinės plokštės. Turėklinių plokščių atnaujinimas. Balkonų aikštelių sustiprinimas, apdailos darbai, susiję su priemonės įgyvendinimo baigtiniais darbais. Defektų šalinimas. Vadovautis „Gyvenamųjų pastatų gaisrinės saugos taisyklės“, kitais teisės aktais.	Investicijų suma - 78078 Eur, tame skaičiuje: - balkonų įstiklinimas+turėklinės plokštės, 78078 Eur,	<=1,40	balkonų įstiklinimas+turėklinės plokštės, 462 kv.m., 169 Eur/kv.m.,
6.1.7	Laiptinių lauko durų ir tambūro durų keitimas, įskaitant susijusius apdailos darbus, įėjimo laiptų remontą ir pritaikymą neįgalųjų	Tabūrinių durų atnaujinimas plastikinėmis. Šalinama po vienas lauko duris į kiekvieną laiptinę. Vadovautis „Gyvenamųjų pastatų gaisrinės saugos taisyklės“, STR 2.02.01:2004 „Gyvenamieji pastatai“, STR 2.03.01:2001 „Statiniai ir	Investicijų suma - 4637 Eur, tame skaičiuje: - naujos durys, 2030 Eur, - įėjimo laiptai, 2607 Eur,	<=1,60	naujos durys, 7 kv.m., 290 Eur/kv.m., įėjimo laiptai, 3 vnt., 869 Eur/vnt.,

	poreikiams	teritorijos. reikalavimai žmonių su negalia reikmėms“, kitais teisės aktais.			
6.2	Kitos priemonės				

4.2 lentelė (pastato atnaujinimo priemonių paketas II)

Eil. Nr.	Priemonės pavadinimas	Numatomi priemonių techniniai-energiniai rodikliai			
		Trumpas priemonės aprašymas, nurodant konstrukcinių sprendimų principus, techninės įrangos charakteristikas ir pan.	Investicijos priemonės įgyvendinimui	Atitvaros šilumos perdavimo koeficientas, U (W/m ² K) *	Darbo kiekis (m ² , m, vnt.)
6.1.	Energijos efektyvumą didinančios priemonės				
6.1.1	Šildymo ir karšto vandens sistemų pertvarkymas ar keitimas	Keičiami visi šildymo sistemos elementai. Įrengiama nauja dvivamzdė, apatinio paskirstymo šildymo sistema su stovais. Vamzdynai nešildomose patalpose izoliuojami akmens vatos izoliacija su aliuminio folijos danga. Prie radiatorių numatomi išankstinio nustatymo dviejų eigių vožtuvai su termostatais. Stovų apačiose įrengiami automatiniai balansiniai vožtuvai su pastovaus slėgio perkryčio palaikymu bei rutulinės sklendės stovų uždarymui ir išleidimui. Įrengiama daliklinė šilumos apskaitos sistema su duomenų kaupimo bei distancinio nuskaitymo funkcijomis. Šilumos punktas keičiamas nauju, modulinio, automatizuotu, šildymui ir karšto vandens ruošimui. Karšto vandens sistemoje, stovų apačiose, įrengiami terminio balansavimo vožtuvai su dezinfekcijos funkcija bei rutulinės sklendės stovų uždarymui bei išleidimui. Magistralė rūsyje keičiamas naujomis, izoliuotomis. Įrengiama cirkuliacinė linija (tik magistralei rūsyje). Medžiagos, darbai ir įrenginiai turi atitikti Lietuvos Respublikoje galiojančių norminių dokumentų reikalavimus.	Investicijų suma - 111673 Eur, tame skaičiuje: - šildymo magistraliniai vamzdynai su akmens vatos izoliacija, 5600 Eur, - šildymo stovų vamzdynai, 17200 Eur, - šildymo automatiniai balansiniai vožtuvai su slėgio perkryčio palaikymu, 8120 Eur, - šildymo rutulinės sklendės, 6860 Eur, - šildymo sistemos dveigiai vožtuvai su termostatiniais reguliatoriais, 14276 Eur, - šildymo radiatoriai, 16766 Eur, - šilumos mazgas su kontūrais šildymui ir karštam vandeniui, 10137 Eur, - šildymo sistemos daliklinė apskaita, 23904 Eur, - karšto vandens terminio balansavimo vožtuvai su dezinfekcijos funkcija bei rutulinės sklendės, 2610 Eur, - karšto vandens cirkuliaciniai vamzdynai, 3600 Eur, - karšto vandens magistraliniai vamzdynai, 2600 Eur,	-	šildymo magistraliniai vamzdynai su akmens vatos izoliacija, 280 m., 20 Eur/m., šildymo stovų vamzdynai, 860 m., 20 Eur/m., šildymo automatiniai balansiniai vožtuvai su slėgio perkryčio palaikymu, 35 kompl., 232 Eur/kompl., šildymo rutulinės sklendės, 140 vnt., 49 Eur/vnt., šildymo sistemos dveigiai vožtuvai su termostatiniais reguliatoriais, 166 kompl., 86 Eur/kompl., šildymo radiatoriai, 166 vnt., 101 Eur/vnt., šilumos mazgas su kontūrais šildymui ir karštam vandeniui, 1 kompl., 10137 Eur/kompl., šildymo sistemos daliklinė apskaita, 166 dalikl., 144 Eur/dalikl., karšto vandens terminio balansavimo vožtuvai su dezinfekcijos funkcija bei rutulinės sklendės, 9 kompl., 290 Eur/kompl., karšto vandens cirkuliaciniai vamzdynai, 300 m., 12 Eur/m., karšto vandens magistraliniai vamzdynai, 100 m., 26 Eur/m.,
6.1.2	Ventiliacijos ir rekuperacijos sistemų pertvarkymas, keitimas ar įrengimas	Patalpų vėdinimo sistemos sutvarkymas, kanalų mechaninis/biocheminis išvalymas. Rūsio koridoriuje numatyti mechaninio vėdinimo priemonės. Medžiagos, darbai ir įrenginiai turi atitikti Lietuvos Respublikoje galiojančių norminių dokumentų reikalavimus.	Investicijų suma - 5298 Eur, tame skaičiuje: - patalpų vėdinimo sistemos sutvarkymas, kanalų mechaninis/biocheminis išvalymas, 4429 Eur, - mechaninio vėdinimo priemonės, 869 Eur,	-	patalpų vėdinimo sistemos sutvarkymas, kanalų mechaninis/biocheminis išvalymas, 43 but., 103 Eur/but., mechaninio vėdinimo priemonės, 1 kompl., 869 Eur/kompl.,

6.1.3	Fasado sienų (taip pat ir cokolio) šiltinimas, įskaitant sienų (cokolio) konstrukcijos defektų pašalinimą ir nuogrindos sutvarkymą (ventilijuojamas fasadas)	Atliekamas išorinių sienų, angokraščių šiltinimas iš išorinės pusės išorine vėdinama termoizoliacine sistema. Cokolis šiltinamas iš išorės termoizoliacinėmis plokštėmis, tinkuojant armuotu tinku. Apšiltinimas iki ~1 m. gylio žemiau nuogrindos. Defektų šalinimas. Sienos šilumos perdavimo koeficientas ne didesnis kaip 0,20 W/(m ² ·K). Įrengimas bei savybės turi atitikti STR 2.01.11:2012 „Išorinės vėdinamos termoizoliacinės sistemos“, ugniaatsparumo, gaisrinės saugos, atsparumo smūgiams, kitus reikalavimus. Sienų (cokolių) izoliuojančios savybės turi atitikti STR 2.05.01:2013 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas“, kitus teisės aktus.	Investicijų suma - 209586,16 Eur, tame skaičiuje: - sienos ir angokraščiai, 185072,16 Eur, - cokolis, 24514 Eur,	<=0,20 (sienoms) <=0,36 (cokoliui)	sienos ir angokraščiai, 1623,44 kv.m., 114 Eur/kv.m., cokolis, 238 kv.m., 103 Eur/kv.m.,
6.1.4	Stogo šiltinimas, taip pat ir naujos dangos ar naujo šlaitinio stogo įrengimas (išskyrus patalpų pastogėje įrengimą) ir (ar) perdangos po vėdinama šlaitinio stogo pastoge šiltinimas	Atliekamas stogo dangos šiltinimas, esamos dangos keitimas. Lietaus vandens nuvedimo nuo stogo sistemos, aptvėrimų, žaibosaugos sistemos atnaujinimas. Apdailos darbai, susiję su priemonės įgyvendinimo baigtiniais darbais. Stogų konstrukcijoms leidžiama naudoti tik nustatyta tvarka sertifikuotus bei gaisrinės saugos reikalavimus atitinkančius statybos produktus. Šilumos perdavimo koeficientas ne didesnis kaip 0,16 (W/(m ² ·K). Vadovautis STR 2.05.02:2008 „Statinių konstrukcijos. Stogai“, STR 2.05.01:2005 „Pastatų atitvarų šiluminė technika“, „Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai“, „Gyvenamųjų namų gaisrinės saugos taisyklės“, STR 2.02.01:2004 „Gyvenamieji pastatai“, kitais reikalavimais.	Investicijų suma - 67600 Eur, tame skaičiuje: - stogo šiltinimas, 67600 Eur,	<=0,16	stogo šiltinimas, 650 kv.m., 104 Eur/kv.m.,
6.1.5	Butų ir kitų patalpų langų keitimas į mažesnio šilumos pralaidumo langus	Langai keičiami naujais, PVC profilio. Langų šilumos perdavimo koeficiento U (W/(m ² ·K)) vertė turi būti ne didesnė kaip 1,4. Staktos profilio storis turi būti ne mažesnis kaip 70 mm. Vadovautis STR 2.05.01:2005 „Pastatų atitvarų šiluminė technika“, STR 2.02.01:2004 „Gyvenamieji pastatai“, STR 2.05.20:2006 „Langai ir išorinės įėjimo durys“, kitais teisės aktais.	Investicijų suma - 15286,05 Eur, tame skaičiuje: - butų langai, 8492,25 Eur, - balkonų durys, 1622,4 Eur, - laiptinės langai, 4182,75 Eur, - rūšio langai, 988,65 Eur,	<=1,40	butų langai, 50,25 kv.m., 169 Eur/kv.m., balkonų durys, 9,6 kv.m., 169 Eur/kv.m., laiptinės langai, 24,75 kv.m., 169 Eur/kv.m., rūšio langai, 5,85 kv.m., 169 Eur/kv.m.,
6.1.6	Balkonų ar lodžijų įstiklinimas, įskaitant esamos balkonų ar lodžijų konstrukcijos sustiprinimą ir (ar) naujos įstiklinimo konstrukcijos įrengimą pagal vieną projektą	Atliekamas visų balkonų įstiklinimas aliuminio profilio konstrukcija nuo turėklinės plokštės. Turėklinių plokščių atnaujinimas. Balkonų aikštelių sustiprinimas, apdailos darbai, susiję su priemonės įgyvendinimo baigtiniais darbais. Defektų šalinimas.	Investicijų suma - 78078 Eur, tame skaičiuje: - balkonų įstiklinimas+turėklinės plokštės, 78078 Eur,	<=1,40	balkonų įstiklinimas+turėklinės plokštės, 462 kv.m., 169 Eur/kv.m.,

		Vadovautis „Gyvenamųjų pastatų gaisrinės saugos taisyklės“, kitais teisės aktais.			
6.1.7	Laiptinių lauko durų ir tambūro durų keitimas, įskaitant susijusius apdailos darbus, įėjimo laiptų remontą ir pritaikymą neįgalųjų poreikiams	Tabūrinių durų atnaujinimas plastikinėmis. Šalinama po vienas lauko duris į kiekvieną laiptinę. Vadovautis „Gyvenamųjų pastatų gaisrinės saugos taisyklės“, STR 2.02.01:2004 „Gyvenamieji pastatai“, STR 2.03.01:2001 „Statiniai ir teritorijos. reikalavimai žmonių su negalia reikmėms“, kitais teisės aktais.	Investicijų suma - 4637 Eur, tame skaičiuje: - naujos durys, 2030 Eur, - įėjimo laiptai, 2607 Eur,	≤1,60	naujos durys, 7 kv.m., 290 Eur/kv.m., įėjimo laiptai, 3 vnt., 869 Eur/vnt.,
6.2	Kitos priemonės				
6.2.1	Šalto vandens sistemos keitimas/atnaujinimas	Pastato šalto vandens tiekimo sistemos magistralių rūsyje keitimas. Pagal STR 2.07.01:2003 „Vandentiekis ir nuotekų šalintuvas. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai.“, STR 2.02.01:2004 „Gyvenamieji pastatai“, kitus teisės aktus.	Investicijų suma - 3360 Eur	-	vamzdynai, 120 m., 28 Eur/m.,
6.2.2	Buitinių nuotekų sistemos keitimas/atnaujinimas	Pastato buitinių nuotekų sistemos magistralių rūsyje keitimas. Pagal STR 2.07.01:2003 „Vandentiekis ir nuotekų šalintuvas. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai.“, STR 2.02.01:2004 „Gyvenamieji pastatai“, kitus teisės aktus.	Investicijų suma - 4680 Eur	-	vamzdynai, 120 m., 39 Eur/m.,
6.2.3	Elektros instaliacijos atnaujinimas/keitimas	Pastato bendro naudojimo elektros instaliacijos (skydų elementų bei kabelių) atnaujinimas. Pagal STR 2.02.01:2004 „Gyvenamieji pastatai“, kitus teisės aktus.	Investicijų suma - 9976 Eur	-	elektros instaliacijos atnaujinimas, 43 but., 232 Eur/but.,

Pastaba: 4.1 ir 4.2 lentelėse pateikiami atnaujinimo darbų bei medžiagų kiekiai yra preliminarūs ir jokiais būdais ne baigtiniai. Šie kiekiai turi būti tikslinami bei pildomi projektavimo metu.

7. Numatomų įgyvendinti namo atnaujinimo (modernizavimo) priemonių suminio energinio naudingumo nustatymas

5 lentelė

Eil. Nr.	Rodikliai	Mato vnt.	Kiekis		
			Esama padėtis	Planuojama: paketas I	Planuojama: paketas II
1	2	3	4	5	6
PROJEKTO RODIKLIAI					
7.1.	Pastato energinio naudingumo klasė	Klasė	E	C	C
7.2.	Skaičiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos patalpų šildymui, iš jų pagal energiją taupančias priemones:	kWh/m ² /metus	283,150	112,750	112,750
7.3.	Skaičiuojamųjų šiluminės energijos sąnaudų sumažėjimas,* palyginti su esama padėtimi (skaičiuojamosiomis sąnaudomis iki projekto įgyvendinimo)	procentais	-	60,18%	60,18%

7.4.	Skaičiuojamųjų šiluminės energijos ^{sąnaudų} sumažėjimas, palyginti su esama padėtimi (skaičiuojamosiomis sąnaudomis iki projekto įgyvendinimo)	kWh/m2/metus	–	170,40	170,40
7.5.	Skaičiuojamoji sutaupytos šiluminės energijos vertė pagal esamos padėties kainą	Eur/m2/metus	–	13,87	13,87
7.6.	Skaičiuojamoji sutaupytos šiluminės energijos vertė pagal esamos padėties kainą visam namui	tūkst. Eur/metus	–	26,51	26,51
7.7.	Išmetamo ŠESD (CO ₂ _{ekv.}) kiekio sumažėjimas	tonų/metus	–	75,89	75,89

Pastaba: esamos būklės energinis naudingumas bei šilumos sąnaudos nustatomas, atlikus energinio naudingumo sertifikavimą, atliekamą prieš daugiabučio namo atnaujinimo modernizavimo priemonių įgyvendinimą. Pažymėtina, kad skaičiuojamosios (sertifikato) šilumos energijos sąnaudos yra gerokai didesnės už faktines šilumos energijos sąnaudas.

8. Preliminari namo atnaujinimo (modernizavimo) priemonių kaina

6 lentelė

Eil. Nr.	Priemonės pavadinimas	Preliminari kaina			
		I paketas		II paketas	
		iš viso, tūkst. Eur	Eur/m2 (naudingojo ploto)	iš viso, tūkst. Eur	Eur/m2 (naudingojo ploto)
1	2	3	4	5	6
8.1.	Energijos efektyvumą didinančios priemonės:				
8.1.1	Butų ir kitų patalpų langų keitimas į mažesnio šilumos pralaidumo langus	15,286050	8,00	15,28605	8,00
8.1.2	Laiptinių lauko durų ir tambūro durų keitimas, įskaitant susijusius apdailos darbus, įėjimo laiptų remontą ir pritaikymą neįgalųjų poreikiams	4,637000	2,43	4,63700	2,43
8.1.3	Balkonų ar lodžijų įstiklinimas, įskaitant esamos balkonų ar lodžijų konstrukcijos sustiprinimą ir (ar) naujos įstiklinimo konstrukcijos įrengimą pagal vieną projektą	78,078000	40,85	78,07800	40,85
8.1.4	Fasado sienų (taip pat ir cokolio) šiltinimas, įskaitant sienų (cokolio) konstrukcijos defektų pašalinimą ir nuogrindos sutvarkymą (ventiliuojamas fasadas)	0,000000	0,00	209,58616	109,64
8.1.5	Fasado sienų (taip pat ir cokolio) šiltinimas, įskaitant sienų (cokolio) konstrukcijos defektų pašalinimą ir nuogrindos sutvarkymą (tinkuojamas fasadas)	165,753280	86,71	0,00000	0,00
8.1.6	Stogo šiltinimas, taip pat ir naujos dangos ar naujo šlaitinio stogo įrengimas (išskyrus patalpų pastogėje įrengimą) ir (ar) perdangos po vėdinama šlaitinio stogo pastoge šiltinimas	67,600000	35,36	67,60000	35,36
8.1.7	Ventiliacijos ir rekuperacijos sistemų pertvarkymas, keitimas ar įrengimas	5,298000	2,77	5,29800	2,77
	Iš viso:	448,32533	234,54	492,15821	257,47
8.2.	Kitos priemonės:				
8.2.1	Šalto vandens sistemos keitimas/atnaujinimas	0,000000	0,00	3,36000	1,76
8.2.2	Buitinių nuotekų sistemos keitimas/atnaujinimas	0,000000	0,00	4,68000	2,45
8.2.3	Elektros instaliacijos atnaujinimas/keitimas	0,000000	0,00	9,97600	5,22
	Iš viso:	0,000000	0,00	18,01600	9,42
	Galutinė suma:	448,32533	234,54	510,17421	266,89

Puslapis 10

Audronė Gudonytė
Projektų įgyvendinimo specialistė

9. Projekto parengimo ir įgyvendinimo suvestinė kaina

7 lentelė

Eil. Nr.	Išlaidų pavadinimas	Preliminari kaina, tūkst. Eur		Santykinė kaina, Eur/m ²	
		I paketas	II paketas	I paketas	II paketas
1	2	3	4	4	6
9.1.	Statybos darbai, iš viso:	448,32533	510,17421	234,54	266,89
9.1.1.	Iš jų: statybos darbai, tenkantys energijos efektyvumą didinančioms priemonėms	448,32533	492,15821	234,54	257,47
9.2.	Projekto parengimas (įskaitant ekspertizę, jei būtina, ir projekto įgyvendinimo priežiūrą, kurią vykdo Projekto vadovas)	31,38277	35,71219	16,42	18,68
9.3.	Statybos techninė priežiūra	8,96651	10,20348	4,69	5,34
9.4.	Projekto administravimas	8,32667	8,32667	4,36	4,36
	Galutinė suma:	497,00128	564,41656	260,00	295,27

Pastaba:

Projekto parengimo kaina – 7% nuo statybos darbų kainos.

Statybos techninės priežiūros kaina – 2% nuo statybos darbų kainos.

Projekto administravimas – 0,10 Eur/m²/mėn. + PVM. Lėšos numatomos 36 mėnesiams.

10. Projekto įgyvendinimo planas

8 lentelė

Eil. Nr.	Įgyvendinamų namo atnaujinimo (modernizavimo) priemonių ir etapų (jei projektas įgyvendinamas etapais) pavadinimas	Darbų pradžia (metai, mėnuo)	Darbų pabaiga (metai, mėnuo)	Pastabos
1	2	3	4	5
10.1	Šildymo ir karšto vandens sistemų pertvarkymas ar keitimas	2013.09	2016.09	
10.2	Ventiliacijos ir rekuperacijos sistemų pertvarkymas, keitimas ar įrengimas	2013.09	2016.09	
10.3	Fasado sienų (taip pat ir cokolio) šiltinimas, įskaitant sienų (cokolio) konstrukcijos defektų pašalinimą ir nuogrindos sutvarkymą (ventiliuojamas fasadas)	2013.09	2016.09	
10.4	Stogo šiltinimas, taip pat ir naujos dangos ar naujo šlaitinio stogo įrengimas (išskyrus patalpų pastogėje įrengimą) ir (ar) perdangos po vėdinama šlaitinio stogo pastoge šiltinimas	2013.09	2016.09	
10.5	Butų ir kitų patalpų langų keitimas į mažesnio šilumos pralaidumo langus	2013.09	2016.09	
10.6	Balkonų ar lodžijų įstiklinimas, įskaitant esamos balkonų ar lodžijų konstrukcijos sustiprinimą ir (ar) naujos įstiklinimo konstrukcijos įrengimą pagal vieną projektą	2013.09	2016.09	
10.7	Laiptinių lauko durų ir tambūro durų keitimas, įskaitant susijusius apdailos darbus, įėjimo laiptų remontą ir pritaikymą neįgalųjų poreikiams	2013.09	2016.09	

10.8	Šalto vandens sistemos keitimas/atnaujinimas	2013.09	2016.09	
10.9	Buitinių nuotekų sistemos keitimas/atnaujinimas	2013.09	2016.09	
10.10	Elektros instaliacijos atnaujinimas/keitimas	2013.09	2016.09	

Pastaba:

Numatytas projekto įgyvendinimo terminas – 36 mėnesiai.

Pagal Valstybės paramos daugiabučiams namams atnaujinti (modernizuoti) teikimo ir daugiabučių namų atnaujinimo (modernizavimo) projektų įgyvendinimo priežiūros taisyklių 6 p., projekto įgyvendinimo terminas – 24 mėnesiai nuo butų ir kitų patalpų savininkų sprendimo įgyvendinti projektą priėmimo dienos iki statybos užbaigimo akto surašymo dienos. Šis terminas gali būti vieną kartą pratęstas vieniems metams Projekto administratoriaus ir finansuotojo sutarimu, pranešus apie tai Programą administruojančiai viešajai įstaigai Būsto energijos taupymo agentūrai.

11. Projekto finansavimo planas

9 lentelė

Eil. Nr.	Lėšų šaltiniai	Planuojamos lėšos		Planuojamos lėšos		Pastabas
		(I paketas)		(II paketas)		
		suma, tūkst. Eur	procentinė dalis	suma, tūkst. Eur	procentinė dalis	
1	2	3	4			5
11.1.	Planuojami lėšų šaltiniai projekto įgyvendinimo laikotarpiu					
11.1.1.	Butų ir kitų patalpų savininkų nuosavos lėšos	1,27213	0,3%	1,27213	0,2%	Lėšos skiriamos projekto administravimui nuo 2015.10.01 iki 2016.09
11.1.2.	Kreditas ar kitos skolintos finansuotojo lėšos	452,80858	91,1%	515,27595	91,3%	Kreditą sudaro lėšos rangos darbams bei laikotarpiu nuo 2015.10.01 iki 2016.09 50 proc. lėšų statybos techninei priežiūrai
11.1.3.	Valstybės paramos lėšos, kurios skiriamos apmokant projekto parengimo, jo administravimo ir statybos techninės priežiūros išlaidas	42,92056	8,6%	47,86848	8,5%	
11.1.4.	Kitos (ES paramos, savivaldybės ar kito paramos tiekėjo lėšos)	0,00	0,0%	0,00	0,0%	
		497,00128	100%	564,41656	100%	
11.2.	Iš jų valstybės parama pagal Valstybės paramos taisykles**:					
11.2.1.	Projekto parengimo išlaidų kompensavimas	31,38277	100%	35,71219	100%	100% parama, jei projektas parengiamas iki 2015.10.01
11.2.2.	statybos techninės priežiūros išlaidų kompensavimas	4,48325	50%	5,10174	50%	po 2015.10.01 - 50% parama
11.2.3.	Projekto administravimo išlaidų kompensavimas	7,05454	85%	7,05454	85%	iki 2015.10.01 - 100% parama, nuo 2015.10.01 iki 2016.09 - 50% parama
11.2.4.	statybos rangos darbų išlaidų, tenkančių energinį efektyvumą didinančioms priemonėms, kompensavimas	67,24880	15%	73,82373	15%	kompensuojama 15% investicijų energiją taupančioms priemonėms

Puslapis 12: Gudonytė
 Aurolis Gudonytė
 Projektų įgyvendinimo skyriaus
 specialistė



11.3	Klimato kaitos spec. programos parama	89,66507	20%	98,43164	20%	kompensuojama 20% investicijų energiją taupančioms priemonėms, jei skaičiuojamosios pastato šilumos energijos sąnaudos sumažinamos ne mažiau kaip 40 proc.
	Valstybės parama iš viso:	199,83443	40%	220,12385	39%	

* Nurodoma planuojama lengvatinio kredito suma.

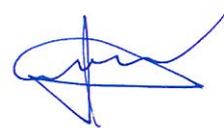
** Į valstybės paramą neįskaitoma parama nepasiturinčioms šeimoms ir vieniems gyvenantiems asmenims, teikiama pagal Piniginės socialinės paramos nepasiturinčioms šeimoms ir vieniems gyvenantiems asmenims įstatymą.

11.3. Didžiausios (leistinos) mėnesinės įmokos dydis yra 1,50 Eur/m²/mėn. (I paketui) ir 1,56 Eur/m²/mėn. (II paketui). Šis dydis apskaičiuojamas pagal skaičiuojamąsias (sertifikato) šilumos sąnaudas šildymui prieš pastato atnaujinimą bei prognozuojamą šilumos sąnaudų šildymui sumažėjimą (60,18% – I paketui ir 60,18% – II paketui).

Skaičiavime naudojama šilumos kaina – 8,14 ct/kWh.

11.4. Preliminarus kredito grąžinimo laikotarpis pirmam ir antram paketams – po 20 metų.

Audronė Gudonytė
Projektų įgyvendinimo skyriaus
specialistė

11.5. Preliminarus lėšų paskirstymas daugiabučio namo butų ir kitų patalpų savininkams

10.1 lentelė (pastato atnaujinimo priemonių paketas I)

Eil. Nr.	Buto ar kitų patalpų numeris ar kitas identifikavimo požymis	Patalpų naudojasis plotas ar kitas bendrasis plotas, m ²	Bendra investicijų suma, litais			Investicijų suma, atėmus valstybės paramą, Eur	Kredito suma, Eur	Preliminari mėnesinė įmoka, Eur/mėn. (kreditas - 20-iai metų, mokėjimas - anuiteto būdu, mokama iš visus metus)	Preliminari mėnesinė įmokos dydis, Eur/m ² /mėn.	Pastabos
			Bendroji	Individualioji	Iš viso					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
11.5.1	Butas Nr. 1	41,91	8963,02	0,00	8963,02	5258,46	7994,11	29,16	0,70	
11.5.2	Butas Nr. 2	41,95	8971,57	380,25	9351,82	5510,64	8381,99	30,56	0,73	
11.5.3	Butas Nr. 3	54,24	11599,96	0,00	11599,96	6805,51	10345,99	37,74	0,70	
11.5.4	Butas Nr. 4	28,15	6020,26	988,65	7008,91	4174,61	6358,11	23,15	0,82	
11.5.5	Butas Nr. 5	53,92	11531,52	2366,00	13897,52	8303,26	12650,95	46,05	0,85	
11.5.6	Butas Nr. 6	30,05	6426,60	2366,00	8792,60	5308,28	8097,88	29,44	0,98	
11.5.7	Butas Nr. 7	51,34	10979,75	3599,70	14579,45	8781,45	13392,53	48,70	0,95	
11.5.8	Butas Nr. 8	41,85	8950,19	2366,00	11316,19	6788,83	10348,66	37,65	0,90	
11.5.9	Butas Nr. 9	54,04	11557,18	2366,00	13923,18	8318,32	12673,84	46,13	0,85	
11.5.10	Butas Nr. 10	31,59	6755,95	2366,00	9121,95	5501,51	8391,62	30,51	0,97	
11.5.11	Butas Nr. 11	51,82	11082,41	2366,00	13448,41	8039,77	12250,39	44,59	0,86	
11.5.12	Butas Nr. 12	41,98	8977,99	2366,00	11343,99	6805,15	10373,46	37,74	0,90	
11.5.13	Butas Nr. 13	54,52	11659,84	2366,00	14025,84	8378,54	12765,40	46,47	0,85	
11.5.14	Butas Nr. 14	31,48	6732,42	2366,00	9098,42	5487,71	8370,64	30,43	0,97	
11.5.15	Butas Nr. 15	51,96	11112,35	2366,00	13478,35	8057,34	12277,09	44,69	0,86	
11.5.16	Butas Nr. 16	42,62	9114,86	3016,65	12131,51	7308,37	11146,18	40,53	0,95	
11.5.17	Butas Nr. 17	57,06	12203,05	0,00	12203,05	7159,34	10883,89	39,71	0,70	
11.5.18	Butas Nr. 18	58,35	12478,94	0,00	12478,94	7321,20	11129,95	40,60	0,70	
11.5.19	Butas Nr. 19	42,52	9093,48	2366,00	11459,48	6872,90	10476,46	38,12	0,90	
11.5.20	Butas Nr. 20	42,01	8984,41	2366,00	11350,41	6808,91	10379,18	37,76	0,90	

11.5.21	Butas Nr. 21	42,27	9040,01	2366,00	11406,01	6841,53	10428,77	37,94	0,90
11.5.22	Butas Nr. 22	40,91	8749,16	2366,00	11115,16	6670,89	10169,36	37,00	0,90
11.5.23	Butas Nr. 23	44,13	9437,80	2366,00	11803,80	7074,91	10783,56	39,24	0,89
11.5.24	Butas Nr. 24	43,57	9318,03	2366,00	11684,03	7004,64	10676,74	38,85	0,89
11.5.25	Butas Nr. 25	40,99	8766,26	2366,00	11132,26	6680,93	10184,62	37,05	0,90
11.5.26	Butas Nr. 26	44,25	9463,46	2366,00	11829,46	7089,96	10806,45	39,32	0,89
11.5.27	Butas Nr. 27	43,21	9241,04	2366,00	11607,04	6959,47	10608,07	38,60	0,89
11.5.28	Butas Nr. 28	28,75	6148,58	0,00	6148,58	3607,27	5483,91	20,01	0,70
11.5.29	Butas Nr. 29	54,75	11709,03	0,00	11709,03	6869,50	10443,27	38,10	0,70
11.5.30	Butas Nr. 30	42,04	8990,82	0,00	8990,82	5274,77	8018,90	29,25	0,70
11.5.31	Butas Nr. 31	42,07	8997,24	0,00	8997,24	5278,54	8024,63	29,27	0,70
11.5.32	Butas Nr. 32	41,91	8963,02	2366,00	11329,02	6796,36	10360,11	37,69	0,90
11.5.33	Butas Nr. 33	43,35	9270,98	2366,00	11636,98	6977,04	10634,78	38,69	0,89
11.5.34	Butas Nr. 34	38,18	8165,31	2746,25	10911,56	6575,52	10028,88	36,47	0,96
11.5.35	Butas Nr. 35	54,39	11632,04	2366,00	13998,04	8362,23	12740,60	46,38	0,85
11.5.36	Butas Nr. 36	42,52	9093,48	2366,00	11459,48	6872,90	10476,46	38,12	0,90
11.5.37	Butas Nr. 37	44,08	9427,10	2366,00	11793,10	7068,63	10774,02	39,20	0,89
11.5.38	Butas Nr. 38	38,29	8188,83	2366,00	10554,83	6342,16	9669,61	35,17	0,92
11.5.39	Butas Nr. 39	57,20	12232,99	2366,00	14598,99	8714,80	13276,59	48,33	0,84
11.5.40	Butas Nr. 40	43,03	9202,55	4005,30	13207,85	8002,43	12213,04	44,38	1,03
11.5.41	Butas Nr. 41	44,05	9420,69	4005,30	13425,99	8130,41	12407,60	45,09	1,02
11.5.42	Butas Nr. 42	38,51	8235,88	3777,15	12013,03	7287,01	11122,72	40,41	1,05
11.5.43	Butas Nr. 43	55,73	11918,61	4157,40	16076,01	9694,77	14787,60	53,77	0,96
	Iš viso:	1911,54	408808,63	88192,65	497001,28	297166,85	452808,58		

10.2 lentelė (pastato atnaujinimo priemonių paketas II)

Eil. Nr.	Buto ar kitų patalpų numeris ar kitas identifikavimo požymis	Patalpų naudingasis plotas ar bendrasis plotas, m ²	Bendra investicijų suma, litais			Investicijų suma, atėmus valstybės paramą, Eur	Kredito suma, Eur	Preliminari mėnesinė įmoka, Eur/mėn. (kreditas - 20-iai metų, mokėjimas - anuiteto būdu, mokama įstisus metus)	Preliminari mėnesinės įmokos dydis, Eur/m ² /mėn.	Pastabos
			Bendroji	Individualioji	Iš viso					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
11.5.1	Butas Nr. 1	41,91	10441,08	0,00	10441,08	6291,68	9363,69	34,89	0,83	
11.5.2	Butas Nr. 2	41,95	10419,36	411,94	10831,30	6544,85	9752,87	36,30	0,87	
11.5.3	Butas Nr. 3	54,24	13512,87	0,00	13512,87	8142,71	12118,50	45,16	0,83	
11.5.4	Butas Nr. 4	28,15	6930,65	1071,04	8001,69	4868,61	7278,03	27,00	0,96	
11.5.5	Butas Nr. 5	53,92	13235,98	2563,17	15799,14	9632,57	14413,00	53,42	0,99	
11.5.6	Butas Nr. 6	30,05	7289,22	2563,17	9852,39	6049,12	9079,88	33,55	1,12	
11.5.7	Butas Nr. 7	51,34	12490,41	3899,68	16390,09	10047,16	15070,27	55,72	1,09	
11.5.8	Butas Nr. 8	41,85	10228,97	2563,17	12792,13	7820,58	11716,28	43,37	1,04	
11.5.9	Butas Nr. 9	54,04	13265,87	2563,17	15829,04	9650,59	14439,82	53,52	0,99	
11.5.10	Butas Nr. 10	31,59	7672,88	2563,17	10236,05	6280,31	9423,95	34,83	1,10	
11.5.11	Butas Nr. 11	51,82	12712,80	2563,17	15275,97	9317,31	13943,82	51,67	1,00	
11.5.12	Butas Nr. 12	41,98	10261,35	2563,17	12824,52	7840,09	11745,33	43,48	1,04	
11.5.13	Butas Nr. 13	54,52	13385,46	2563,17	15948,62	9722,64	14547,06	53,92	0,99	
11.5.14	Butas Nr. 14	31,48	7645,48	2563,17	10208,64	6263,79	9399,38	34,74	1,10	
11.5.15	Butas Nr. 15	51,96	12747,68	2563,17	15310,85	9338,33	13975,09	51,79	1,00	
11.5.16	Butas Nr. 16	42,62	10366,58	3268,04	13634,61	8359,10	12538,97	46,36	1,09	
11.5.17	Butas Nr. 17	57,06	14215,42	0,00	14215,42	8566,06	12748,56	47,51	0,83	
11.5.18	Butas Nr. 18	58,35	14536,79	0,00	14536,79	8759,72	13036,77	48,58	0,83	
11.5.19	Butas Nr. 19	42,52	10395,88	2563,17	12959,05	7921,16	11865,97	43,93	1,03	

11.5.20	Butas Nr. 20	42,01	10268,83	2563,17	12831,99	7844,60	11752,03	43,51	1,04
11.5.21	Butas Nr. 21	42,27	10333,60	2563,17	12896,77	7883,63	11810,12	43,72	1,03
11.5.22	Butas Nr. 22	40,91	9994,78	2563,17	12557,95	7679,46	11506,26	42,59	1,04
11.5.23	Butas Nr. 23	44,13	10796,99	2563,17	13360,15	8162,86	12225,69	45,27	1,03
11.5.24	Butas Nr. 24	43,57	10657,47	2563,17	13220,64	8078,79	12100,57	44,80	1,03
11.5.25	Butas Nr. 25	40,99	10014,71	2563,17	12577,88	7691,47	11524,14	42,66	1,04
11.5.26	Butas Nr. 26	44,25	10826,88	2563,17	13390,05	8180,87	12252,50	45,37	1,03
11.5.27	Butas Nr. 27	43,21	10567,78	2563,17	13130,95	8024,75	12020,14	44,51	1,03
11.5.28	Butas Nr. 28	28,75	7162,52	0,00	7162,52	4316,06	6423,43	23,94	0,83
11.5.29	Butas Nr. 29	54,75	13639,92	0,00	13639,92	8219,27	12232,45	45,58	0,83
11.5.30	Butas Nr. 30	42,04	10473,47	0,00	10473,47	6311,20	9392,73	35,00	0,83
11.5.31	Butas Nr. 31	42,07	10480,94	0,00	10480,94	6315,70	9399,43	35,03	0,83
11.5.32	Butas Nr. 32	41,91	10243,91	2563,17	12807,08	7829,58	11729,69	43,42	1,04
11.5.33	Butas Nr. 33	43,35	10602,66	2563,17	13165,83	8045,76	12051,42	44,62	1,03
11.5.34	Butas Nr. 34	38,18	9282,97	2975,10	12258,07	7516,79	11276,57	41,69	1,09
11.5.35	Butas Nr. 35	54,39	13353,07	2563,17	15916,24	9703,13	14518,01	53,81	0,99
11.5.36	Butas Nr. 36	42,52	10395,88	2563,17	12959,05	7921,16	11865,97	43,93	1,03
11.5.37	Butas Nr. 37	44,08	10784,53	2563,17	13347,70	8155,35	12214,52	45,23	1,03
11.5.38	Butas Nr. 38	38,29	9342,06	2563,17	11905,23	7286,14	10920,89	40,41	1,06
11.5.39	Butas Nr. 39	57,2	14053,13	2563,17	16616,29	10124,98	15145,83	56,15	0,98
11.5.40	Butas Nr. 40	43,03	10386,33	4339,08	14725,41	9063,27	13619,22	50,26	1,17
11.5.41	Butas Nr. 41	44,05	10640,45	4339,08	14979,52	9216,39	13847,11	51,11	1,16
11.5.42	Butas Nr. 42	38,51	9279,27	4091,91	13371,19	8236,41	12381,20	45,68	1,19
11.5.43	Butas Nr. 43	55,73	13537,62	4503,85	18041,47	11068,70	16608,80	61,39	1,10
	Iš viso:	1911,54	468874,52	95542,04	564416,56	344292,71	515275,95		

Pastabos:

Individualioji investicijų dalis – tai investicijos decentralizuotos vėdinimo sistemos su rekuperacija įrengimui, butų langų ir balkonų durų keitimui, butų balkonų stiklinimui (žiūr. 12.1 ir 12.2 lenteles). Šios investicijos – tik toms patalpoms, kuriose šie darbai atliekami. Likę investicijos dalinamos visoms patalpoms, proporcingai konkrečios patalpos plotui visų patalpų bendrame plote.

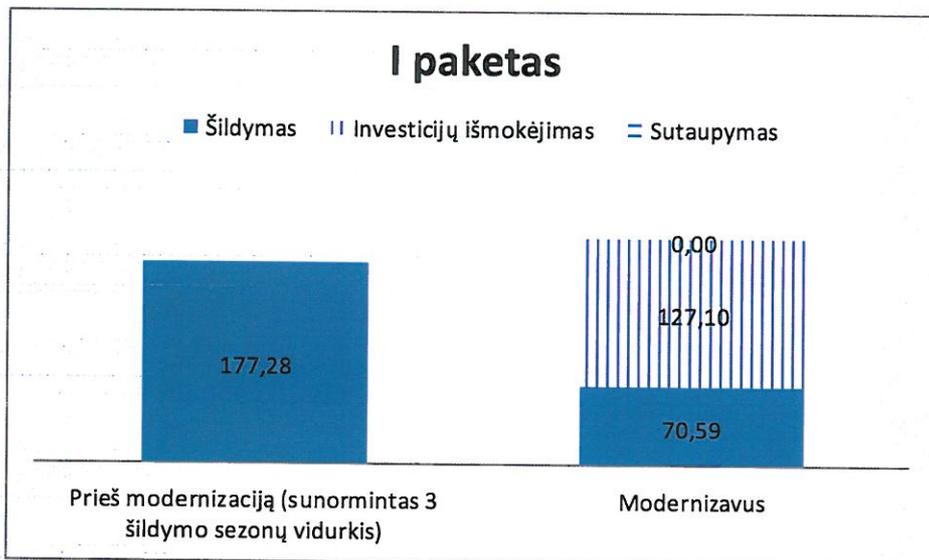
Jei preliminarus mėnesinės įmokos tarifas (Eur/m²/mėn.), tenkantis konkrečiam butui, viršija didžiausios (leistinos) įmokos tarifo dydį, tvirtinant investicijų planą turi būti gautas to buto savininko rašytinis sutikimas.

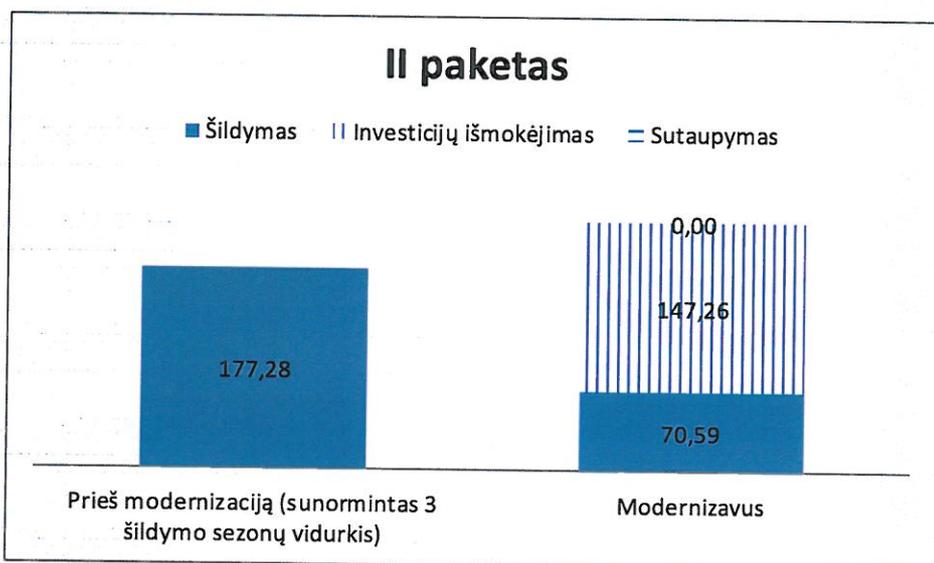
12. Investicijų ekonominio naudingumo įvertinimas

11 lentelė

Eil.nr.	Rodikliai	Mato vnt.	Rodiklio reikšmė		Pastabos
			I paketas	II paketas	
1	2	3	4	5	5
12.1.	Investicijų paprastojo atsipirkimo laikas				
12.1.1.	pagal suvestinę kainą	metais	29,9	34,0	
12.1.2.	atėmus valstybės paramą	metais	17,9	20,7	
12.2.	Energiją taupančių priemonių atsipirkimo laikas				
12.2.1.	pagal suminę kainą	metais	27,0	29,7	
12.2.2.	atėmus valstybės paramą	metais	15,0	16,4	

Investicijų ekonominis naudingumo grafinis atvaizdavimas pateiktas žemiau esančiuose grafikuose. Pateikiamų skaičių matavimo vienetas – kWh/m² naudingojo ploto.





Pastaba: ekonominis naudingumas vertintas pagal faktines (ne sertifikato) sunormintas šilumos sąnaudas šildymui prieš pastato atnaujinimą (177,28 kWh/m²/metus) bei prognozuojamas pastato šilumos sąnaudas šildymui po atnaujinimo (70,59 kWh/m²/metus I paketui ir 70,59 kWh/m²/metus II paketui; prognozuojamas sąnaudų sumažėjimas – 60,18% I paketui ir 60,18% II paketui). Skaičiavime naudojama šilumos kaina – 8,14 ct/kWh.

PRIEDAS NR.1

Individualūs darbai pagal butus

12.1 lentelė. I paketas

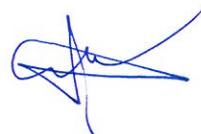
Patalpos numeris	Patalpos plotas	Patalpos keičiamų langų plotas, m2	Patalpos keičiamų balkono durų plotas, m2	Patalpos balkono įstiklinimo plotas, m2	Pastabos
1	41,91	0,00	0,00	0,00	
2	41,95	2,25	0,00	0,00	
3	54,24	0,00	0,00	0,00	
4	28,15	5,85	0,00	0,00	
5	53,92	0,00	0,00	14,00	
6	30,05	0,00	0,00	14,00	
7	51,34	5,70	1,60	14,00	
8	41,85	0,00	0,00	14,00	
9	54,04	0,00	0,00	14,00	
10	31,59	0,00	0,00	14,00	
11	51,82	0,00	0,00	14,00	
12	41,98	0,00	0,00	14,00	
13	54,52	0,00	0,00	14,00	
14	31,48	0,00	0,00	14,00	
15	51,96	0,00	0,00	14,00	
16	42,62	2,25	1,60	14,00	
17	57,06	0,00	0,00	0,00	
18	58,35	0,00	0,00	0,00	
19	42,52	0,00	0,00	14,00	
20	42,01	0,00	0,00	14,00	
21	42,27	0,00	0,00	14,00	
22	40,91	0,00	0,00	14,00	
23	44,13	0,00	0,00	14,00	
24	43,57	0,00	0,00	14,00	
25	40,99	0,00	0,00	14,00	
26	44,25	0,00	0,00	14,00	
27	43,21	0,00	0,00	14,00	
28	28,75	0,00	0,00	0,00	
29	54,75	0,00	0,00	0,00	
30	42,04	0,00	0,00	0,00	
31	42,07	0,00	0,00	0,00	
32	41,91	0,00	0,00	14,00	
33	43,35	0,00	0,00	14,00	
34	38,18	2,25	0,00	14,00	
35	54,39	0,00	0,00	14,00	
36	42,52	0,00	0,00	14,00	
37	44,08	0,00	0,00	14,00	

38	38,29	0,00	0,00	14,00	
39	57,2	0,00	0,00	14,00	
40	43,03	8,10	1,60	14,00	
41	44,05	8,10	1,60	14,00	
42	38,51	6,75	1,60	14,00	
43	55,73	9,00	1,60	14,00	
Iš viso:	1911,54	50,25	9,60	462,00	

12.2 lentelė. II paketas

Patalpos numeris	Patalpos plotas	Patalpos keičiamų langų plotas, m2	Patalpos keičiamų balkono durų plotas, m2	Patalpos balkono įstiklinimo plotas, m2	Pastabos
1	41,91	0,00	0,00	0,00	
2	41,95	2,25	0,00	0,00	
3	54,24	0,00	0,00	0,00	
4	28,15	5,85	0,00	0,00	
5	53,92	0,00	0,00	14,00	
6	30,05	0,00	0,00	14,00	
7	51,34	5,70	1,60	14,00	
8	41,85	0,00	0,00	14,00	
9	54,04	0,00	0,00	14,00	
10	31,59	0,00	0,00	14,00	
11	51,82	0,00	0,00	14,00	
12	41,98	0,00	0,00	14,00	
13	54,52	0,00	0,00	14,00	
14	31,48	0,00	0,00	14,00	
15	51,96	0,00	0,00	14,00	
16	42,62	2,25	1,60	14,00	
17	57,06	0,00	0,00	0,00	
18	58,35	0,00	0,00	0,00	
19	42,52	0,00	0,00	14,00	
20	42,01	0,00	0,00	14,00	
21	42,27	0,00	0,00	14,00	
22	40,91	0,00	0,00	14,00	
23	44,13	0,00	0,00	14,00	
24	43,57	0,00	0,00	14,00	
25	40,99	0,00	0,00	14,00	
26	44,25	0,00	0,00	14,00	
27	43,21	0,00	0,00	14,00	
28	28,75	0,00	0,00	0,00	
29	54,75	0,00	0,00	0,00	
30	42,04	0,00	0,00	0,00	
31	42,07	0,00	0,00	0,00	
32	41,91	0,00	0,00	14,00	

33	43,35	0,00	0,00	14,00	
34	38,18	2,25	0,00	14,00	
35	54,39	0,00	0,00	14,00	
36	42,52	0,00	0,00	14,00	
37	44,08	0,00	0,00	14,00	
38	38,29	0,00	0,00	14,00	
39	57,2	0,00	0,00	14,00	
40	43,03	8,10	1,60	14,00	
41	44,05	8,10	1,60	14,00	
42	38,51	6,75	1,60	14,00	
43	55,73	9,00	1,60	14,00	
Iš viso:	1911,54	50,25	9,60	462,00	



PRIEDAS NR.2

Investicijos priemonių įgyvendinimui (Eur) pagal butus, atėmus Valstybės paramą, pateiktos žemiau esančiose lentelėse.

13.1 lentelė. Atnaujinimo priemonių paketas I.

Buto nr.	Šildymo ir karšto vandens sistemų pertvarkymas ar keitimas	Ventiliacijos ir rekuperacijos sistemų pertvarkymas, keitimas ar įrengimas	Fasado sienų (taip pat ir cokolio) šiluminas, įskaitant sienų (cokolio) konstrukcijos defektų pašalinimą ir nuogrindos sutvarkymą (tinkuojamas fasadas)	Stogo šiluminas, taip pat ir naujos dangos ar naujo šlaitinio stogo įrengimas (išskyrus patalpų pastogėje įrengimą) ir (ar) perdangos po vėdinama šlaitinio stogo pastoge šiluminas	Butų ir kitų patalpų langų keitimas į mažesnio šilumos pralaidumo langus (bendrų patalpų langai)	Butų ir kitų patalpų langų keitimas į mažesnio šilumos pralaidumo langus (bendrų patalpų langai)	Balkonų ar lodžijų istiklinimas, įskaitant esamos balkonų ar lodžijų konstrukcijos naujos istiklinimo konstrukcijos įrengimą pagal vieną projektą	Laiptinių lauko durų ir tambūro durų keitimas, įskaitant susijusius apdailos darbus, įėjimo laiptų remontą ir pritaikymą neįgalųjų poreikiams	Viso rangos darbų kaina, pritaikius valstybės paramą	Viso rangos darbų kaina, pritaikius valstybės paramą
1	1591,460	75,502	2362,162	963,373	0,000	73,698	0,000	66,082	5132,278	7895,812
2	1592,979	75,574	2364,417	964,292	247,163	73,768	0,000	66,145	5384,339	8283,598
3	2059,671	97,715	3057,115	1246,799	0,000	95,380	0,000	85,524	6642,204	10218,775
4	1068,948	50,713	1586,611	647,076	642,623	49,501	0,000	44,386	4089,858	6292,089
5	2047,519	97,139	3039,079	1239,443	0,000	94,817	1537,900	85,019	8140,917	12524,487
6	1141,097	54,136	1693,700	690,750	0,000	52,842	1537,900	47,382	5217,808	8027,397
7	1949,548	92,491	2893,663	1180,137	801,905	90,281	1537,900	80,951	8626,876	13272,117
8	1589,182	75,394	2358,781	961,993	0,000	73,593	1537,900	65,988	6662,830	10250,508
9	2052,076	97,355	3045,842	1242,201	0,000	95,028	1537,900	85,208	8155,612	12547,095
10	1199,576	56,910	1780,499	726,150	0,000	55,550	1537,900	49,810	5406,396	8317,532
11	1967,776	93,355	2920,717	1191,171	0,000	91,125	1537,900	81,708	7883,752	12128,849
12	1594,118	75,628	2366,108	964,982	0,000	73,821	1537,900	66,193	6678,750	10275,000
13	2070,303	98,220	3072,897	1253,235	0,000	95,872	1537,900	85,965	8214,392	12637,526
14	1195,399	56,712	1774,299	723,621	0,000	55,357	1537,900	49,637	5392,925	8296,808
15	1973,092	93,608	2928,608	1194,389	0,000	91,371	1537,900	81,929	7900,896	12155,224

16	1618,421	76,781	2402,180	979,693	422,923	74,947	1537,900	67,202	7180,047	11046,226
17	2166,756	102,795	3216,058	1311,621	0,000	100,339	0,000	89,970	6987,539	10750,061
18	2215,741	105,119	3288,766	1341,274	0,000	102,607	0,000	92,004	7145,512	10993,096
19	1614,624	76,601	2396,544	977,395	0,000	74,771	1537,900	67,044	6744,878	10376,736
20	1595,258	75,682	2367,799	965,671	0,000	73,874	1537,900	66,240	6682,424	10280,652
21	1605,131	76,151	2382,453	971,648	0,000	74,331	1537,900	66,650	6714,263	10329,636
22	1553,487	73,701	2305,800	940,386	0,000	71,940	1537,900	64,505	6547,718	10073,413
23	1675,761	79,502	2487,288	1014,403	0,000	77,602	1537,900	69,583	6942,038	10680,058
24	1654,496	78,493	2455,725	1001,531	0,000	76,617	1537,900	68,700	6873,461	10574,555
25	1556,525	73,845	2310,309	942,225	0,000	72,080	1537,900	64,632	6557,515	10088,485
26	1680,318	79,718	2494,051	1017,162	0,000	77,813	1537,900	69,772	6956,733	10702,666
27	1640,826	77,844	2435,434	993,255	0,000	75,984	1537,900	68,132	6829,375	10506,731
28	1091,732	51,794	1620,429	660,868	0,000	50,556	0,000	45,332	3520,711	5416,478
29	2079,037	98,634	3085,860	1258,522	0,000	96,277	0,000	86,328	6704,658	10314,858
30	1596,397	75,736	2369,490	966,361	0,000	73,927	0,000	66,287	5148,198	7920,304
31	1597,536	75,790	2371,180	967,051	0,000	73,979	0,000	66,335	5151,871	7925,956
32	1591,460	75,502	2362,162	963,373	0,000	73,698	1537,900	66,082	6670,178	10261,812
33	1646,142	78,096	2443,325	996,474	0,000	76,230	1537,900	68,353	6846,520	10533,107
34	1449,820	68,782	2151,929	877,632	247,163	67,139	1537,900	60,201	6460,566	9939,333
35	2065,367	97,985	3065,569	1250,247	0,000	95,644	1537,900	85,760	8198,472	12613,035
36	1614,624	76,601	2396,544	977,395	0,000	74,771	1537,900	67,044	6744,878	10376,736
37	1673,862	79,412	2484,470	1013,254	0,000	77,514	1537,900	69,504	6935,915	10670,638
38	1453,997	68,981	2158,129	880,161	0,000	67,332	1537,900	60,374	6226,874	9579,807
39	2172,072	103,048	3223,949	1314,839	0,000	100,585	1537,900	90,191	8542,584	13142,436
40	1633,990	77,520	2425,289	989,118	0,000	75,668	1537,900	67,848	7872,877	12112,119
41	1672,723	79,357	2482,779	1012,564	1065,545	77,461	1537,900	69,457	7997,786	12304,286
42	1462,351	69,377	2170,529	885,218	917,248	67,719	1537,900	60,721	7171,063	11032,405
43	2116,251	100,399	3141,095	1281,049	1164,410	98,000	1537,900	87,873	9526,978	14656,890
Is viso:	72587,450	3443,700	107739,632	43940,000	6574,523	3361,410	50750,700	3014,050	291411,465	448325,330

13.2 lentelė. Atnaujinimo priemonių paketas II.

Buto nr.	Šildymo ir karšto vandens sistemų pertvarkymas ar keitimas	Ventiliacijos ir rekuperacijos sistemų pertvarkymas, keitimas ar įrengimas (kanalų pravalymas+turbinos)	Fasado sienų (taip pat ir cokolio) šiluminas, įskaitant sienų konstrukcijos defektų pašalinimą ir nuogrindos sutvarkymą (ventilijuojamas fasadas)	Stogo šiluminas, taip pat ir naujos dangos ar naujo šlaitinio stogo įrengimas (išskyrus patalpų pastogėje įrengimą) ir (ar) perdangos po vėdinama šlaitinio stogo pastoge šiluminas	Butų ir kitų patalpų langų keitimas į mažesnio šilumos pralaidumo langus (bendrų patalpų langai)	Balkonų ar lodžių įstiklinimas, įskaitant esamų balkonų ar lodžių konstrukcijos sustiprinimą ir (ar) naujos įstiklinimo konstrukcijos įrengimą pagal vieną projektą	Laiptinių lauko durų ir tambūro durų keitimas, įskaitant susijusių apdarilos darbus, įėjimo laiptų remontą ir pritaikymą neįgalųjų poreikiams	Šalto vandens sistemos keitimas/atnaujinimas	Buitinių nuotekų sistemos keitimas/atnaujinimas	Elektros instaliacijos atnaujinimas/keitimas	Viso rangos darbų kaina, pritaikius valstybės paramą	Viso rangos darbų kaina, nepritaikius valstybės paramą
1	1591,460	75,502	2986,828	963,373	73,698	0,000	66,082	73,667	102,608	218,721	6151,939	9251,832
2	1592,979	75,574	2989,679	964,292	73,768	247,163	66,145	73,737	102,706	218,930	6404,974	9640,912
3	2059,671	97,715	3865,558	1246,799	95,380	0,000	85,524	95,340	132,795	283,069	7961,852	11973,738
4	1068,948	50,713	2006,185	647,076	49,501	642,623	44,386	49,481	68,919	146,910	4774,741	7202,897
5	2047,519	97,139	3842,753	1239,443	94,817	0,000	85,019	94,778	132,012	281,399	9452,779	14269,097
6	1141,097	54,136	2141,594	690,750	52,842	0,000	47,382	52,820	73,571	156,826	5948,918	8999,681
7	1949,548	92,491	3658,882	1180,137	90,281	801,905	80,951	90,243	125,695	267,935	9875,968	14933,250
8	1589,182	75,394	2982,552	961,993	73,593	0,000	65,988	73,562	102,461	218,408	7681,032	11604,587
9	2052,076	97,355	3851,305	1242,201	95,028	0,000	85,208	94,989	132,305	282,026	9470,394	14295,587
10	1199,576	56,910	2251,346	726,150	55,550	0,000	49,810	55,527	77,341	164,863	6174,974	9339,643
11	1967,776	93,355	3693,091	1191,171	91,125	0,000	81,708	91,086	126,870	270,440	9144,521	13805,512
12	1594,118	75,628	2991,817	964,982	73,821	0,000	66,193	73,790	102,779	219,086	7700,115	11633,285
13	2070,303	98,220	3885,513	1253,235	95,872	0,000	85,965	95,832	133,481	284,531	9540,853	14401,550
14	1195,399	56,712	2243,506	723,621	55,357	0,000	49,637	55,334	77,072	164,289	6158,827	9315,360
15	1973,092	93,608	3703,068	1194,389	91,371	0,000	81,929	91,332	127,213	271,170	9165,072	13836,417
16	1618,421	76,781	3037,428	979,693	74,947	422,923	67,202	74,915	104,346	222,426	8216,982	12425,218
17	2166,756	102,795	4066,533	1311,621	100,339	0,000	89,970	100,297	139,699	297,786	8375,797	12596,267

18	2215,741	105,119	4158,469	1341,274	0,000	102,607	0,000	92,004	102,564	142,858	304,519	8565,156	12881,040
19	1614,624	76,601	3030,301	977,395	0,000	74,771	1537,900	67,044	74,739	104,101	221,905	7779,381	11752,493
20	1595,258	75,682	2993,955	965,671	0,000	73,874	1537,900	66,240	73,843	102,853	219,243	7704,518	11639,908
21	1605,131	76,151	3012,484	971,648	0,000	74,331	1537,900	66,650	74,300	103,489	220,600	7742,684	11697,304
22	1553,487	73,701	2915,560	940,386	0,000	71,940	1537,900	64,505	71,909	100,159	213,502	7543,050	11397,077
23	1675,761	79,502	3145,042	1014,403	0,000	77,602	1537,900	69,583	77,569	108,043	230,307	8015,712	12107,908
24	1654,496	78,493	3105,132	1001,531	0,000	76,617	1537,900	68,700	76,585	106,672	227,384	7933,510	11984,285
25	1556,525	73,845	2921,262	942,225	0,000	72,080	1537,900	64,632	72,050	100,355	213,920	7554,793	11414,738
26	1680,318	79,718	3153,594	1017,162	0,000	77,813	1537,900	69,772	77,780	108,337	230,933	8033,326	12134,398
27	1640,826	77,844	3079,476	993,255	0,000	75,984	1537,900	68,132	75,952	105,791	225,506	7880,666	11904,813
28	1091,732	51,794	2048,946	660,868	0,000	50,556	0,000	45,332	50,535	70,388	150,041	4220,192	6346,699
29	2079,037	98,634	3901,905	1258,522	0,000	96,277	0,000	86,328	96,237	134,044	285,731	8036,714	12086,323
30	1596,397	75,736	2996,093	966,361	0,000	73,927	0,000	66,287	73,896	102,926	219,400	6171,022	9280,530
31	1597,536	75,790	2998,231	967,051	0,000	73,979	0,000	66,335	73,948	102,999	219,556	6175,426	9287,153
32	1591,460	75,502	2986,828	963,373	0,000	73,698	1537,900	66,082	73,667	102,608	218,721	7689,839	11617,832
33	1646,142	78,096	3089,454	996,474	0,000	76,230	1537,900	68,353	76,198	106,133	226,236	7901,216	11935,719
34	1449,820	68,782	2721,000	877,632	247,163	67,139	1537,900	60,201	67,111	93,476	199,255	7389,478	11174,667
35	2065,367	97,985	3876,249	1250,247	0,000	95,644	1537,900	85,760	95,604	133,162	283,852	9521,770	14372,852
36	1614,624	76,601	3030,301	977,395	0,000	74,771	1537,900	67,044	74,739	104,101	221,905	7779,381	11752,493
37	1673,862	79,412	3141,479	1013,254	0,000	77,514	1537,900	69,504	77,481	107,921	230,046	8008,372	12096,870
38	1453,997	68,981	2728,839	880,161	0,000	67,332	1537,900	60,374	67,304	93,745	199,829	7158,462	10818,700
39	2172,072	103,048	4076,511	1314,839	0,000	100,585	1537,900	90,191	100,543	140,042	298,517	9934,248	14993,172
40	1633,990	77,520	3066,648	989,118	1065,545	75,668	1537,900	67,848	75,636	105,350	224,566	8919,788	13504,377
41	1672,723	79,357	3139,341	1012,564	1065,545	77,461	1537,900	69,457	77,429	107,847	229,889	9069,514	13729,547
42	1462,351	69,377	2744,518	885,218	917,248	67,719	1537,900	60,721	67,691	94,284	200,977	8108,003	12278,416
43	2116,251	100,399	3971,747	1281,049	1164,410	98,000	1537,900	87,873	97,959	136,443	290,845	10882,878	16460,063
44	72587,450	3443,700	136231,004	43940,000	6574,523	3361,410	50750,700	3014,050	3360,000	4680,000	9976,000	337918,837	510174,210