

**DAUGIABUČIO GYVENAMOJO PASTATO A. IR J. VOKIETAIČIŲ G. 3
KAUNAS STATYBOS PROJEKTAS**

**PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI (PP)
BENDROJI DALIS**

STATINIO PAVADINIMAS	<i>Daugiabučio gyvenamojo pastato A. ir J. Vokietaičių g.3., Kaunas Statybos projektas. Projektiniai pasiūlymai bendroji dalis.</i>	
STATINIO ADRESAS	<i>A. ir J. Vokietaičių g.3., Kaunas</i>	
STATINIO KATEGORIJA	<i>Ypatingas statinys</i>	
STATYBOS DARBŲ RŪŠIS	<i>Nauja statyba</i>	
STATYTOJAS	<i>UAB „Žaliakalnio NT“</i>	
PROJEKTO RENGIMO ETAPAS	<i>TP</i>	<i>Techninis darbo projektas</i>
	<i>PP</i>	<i>Projektiniai pasiūlymai</i>
PROJEKTO DALIS	<i>BD</i>	<i>Bendroji dalis</i>
	<i>SP</i>	<i>Sklypo sutvarkymo (sklypo plano) dalis</i>
	<i>SA</i>	<i>Architektūros dalis</i>
PROJEKTUOTOJAS	<i>Kęstučio Šerpensko Firma į. k. 134732168</i>	
PROJEKTO VADOVAS	<i>Kęstutis Šerpensas</i>	
PVD, ARCHITEKTAS	<i>Kęstutis Šerpensas</i>	
PV, PDV ATESTATO NUMERIS	<i>A 911</i>	
ARCHITEKTAS	<i>Paulius Januškevičius</i>	

**DAUGIABUČIO GYVENAMOJO PASTATO A. IR J. VOKIETAIČIŲ G. 3 KAUNAS STATYBOS PROJEKTAS.
PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI (PP) BENDROJI DALIS**

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Bylos žymuo	Pavadinimas	Rengėjas
1	KS 2022-09-PP-BD	Bendroji dalis	Kęstučio Šerpensko Firma
		Viršelis	
		Sudėties žiniaraštis	
		Aiškinamasis raštas	
		Sklypo planas	
2	KS 2022-09-PP-SA	Architektūros dalis (brėžiniai)	Kęstučio Šerpensko Firma
		Savanorių pr. ir A. ir J. Vokietaičių g. pastatų aukščių profilių schema. M 1:750	
		Rūsio, parkavimo vietų planas M1:200	
		1A planas M1:100	
		2A – 4A (kartotinis) planas M1:100	
		5A planas M1:100	
		6A planas M1:100	
		7A planas M1:100	
		Rūsio, 1A laikančių konstrukcijų schema, planas. M1:100	
		Pjūviai M1:200	
		Detalės M1:200	
		Fasadai tarp ašių D-F, 2-5 M1:200	
		Fasadai tarp ašių F-C, 5-2 M1:200	
		Pastato vizualizacija situacijoje 01, 02, 03, 04	
		Pastato vizualizacijos 01,02, 03, 04, 05, 06, 07, 08, 09, 10, 11, 12	
		Fasadų insoliacijos eskizinė studija.	
3		Igaliojimai	Kęstučio Šerpensko Firma
	KS 2022-PP-PD	Atstovauti derinant dokumentus projektavimui	

0	2022	Projekto supažindinimui su visuomene ir projektavimo sąlygom gauti.		
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
Kval. Patv. Dok. Nr.	Kęstučio Šerpensko Firma j. k. 134732168		Statinio projekto pavadinimas: Daugiabučio gyvenamojo pastato A. ir J. Vokietaičių g. 3 statybos projektas.	
A 911	PV	Kęstutis Šerpenskas	Statinio numeris ir pavadinimas, dokumento pavadinimas BENDROJI DALIS BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI	Laida
A911	PDV, Arch	Kęstutis Šerpenskas		0
	Arch.	Paulius Januškevičius		
LT	Statytojas ir/ arba užsakovas: UAB „Žaliakalnio NT“		Dokumento žymuo: KS 2022-09-PP-BD.BSR	Lapas Lapų 2 39

1. BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI

Pagal STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 5 priedą

Pavadinimas	Mato vnt.	Esami	Reglamentuojama	Projektuojama
I. SKLYPAS				
1.1. Sklypo plotas	m ²	1324	1324	1324
1.2. Sklypo užstatymo tankumas	%	-	25	21
1.3. Sklypo užstatymo intensyvumas	%	-	225	138
II. PASTATAI				
2. Daugiabutis gyvenamas, komercinės paskirties pastatas				
2.1. Pastato bendrasis plotas	m ²	-	-	1 824,79
2.2. Pastato naudingasis plotas	m ²	-	2650	1 139,24
2.3. Pastato tūris	m ³	-	-	
2.4. Pastato aukštų skaičius	vnt.	-	-	7
2.5. Pastato aukštis	m	-	29,90	25
2.6. Butų skaičius, iš jų:	vnt.	-	35	17
2.6.1. 2 kambarių	vnt.	-	-	5
2.6.2. 3 ir daugiau kambarių	vnt.	-	-	11
2.7. Energetinio naudingumo klasė		-	-	A++
2.8. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		-	-	B
2.9. Pastato ugniai atsparumo laipsnis	I, II, III	-	-	I
III. INŽINERINIAI TINKLAI				
3.1. Vandentiekio tinklai	m	-	Miesto	Projektuojami
3.2. Buitinių nuotekų tinklai	m	-	Miesto	Projektuojami
3.3. Paviršinių nuotekų tinklai	m	-	Miesto	Projektuojami
3.4. Elektros tinklai (CU)	m	-	Miesto	Projektuojami

0	2022	Projekto supažindinimui su visuomene ir projektavimo sąlygom gauti.		
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
Kval. Patv. Dok. Nr.	Kęstutis Šerpensko Firma į. k. 134732168		Statinio projekto pavadinimas: Daugiabučio gyvenamojo pastato A. ir J. Vokietaičių g. 3 statybos projektas.	
A 911	PV	Kęstutis Šerpenskas	Statinio numeris ir pavadinimas, dokumento pavadinimas BENDROJI DALIS BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI	Laida
A911	PDV, Arch.	Kęstutis Šerpenskas		0
	Arch.	Paulius Januškevičius		
LT	Statytojas ir/ arba užsakovas: UAB „Žaliakalnio NT“		Dokumento žymuo: KS 2022-PP-BD.BSR	Lapų 3 39

Statinio projekto vadovas: Kęstutis Šerpenskas. Kvalifikacijos atestato Nr. A911
Tvirtinu: Statytojas: UAB „Žaliakalnio NT“ Data: 2022-09

Kęstutis Šerpenskas

BENDRASIS AIŠKINAMASIS RAŠTAS
PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ (PP) BENDROJI DALIS

TURINYS

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

PROJEKTUOJAMAS STATINYS
SKLYPO SUTVARKYMO PROJEKTINIAI SPRENDINIAI
PROJEKTUOJAMOS DANGOS, TVOROS, VARTAI
AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMAS SKLYPE

ARCHITEKTŪRINĖ DALIS

ARCHITEKTŪRINĖ DALIS
PASTATO PASKIRTIS IR EKSPLOATAVIMAS
OBJEKTO FORMA IR FUNKCIJOS
PASTATO DERINIMAS PRIE KRAŠTOVAIZDŽIO IR APLINKINIŲ PASTATŲ

1. AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1.1. PROJEKTUOJAMAS STATINYS

GYVENAMASIS PASTATAS (PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI)

Vadovaujantis detaliuoju planu įvažiavimas į parkavimo aikšteles (požeminę ir antžeminę) suprojektuotas iš A. ir J. Vokietaičių gatvės. Patekimas į pastatą šiaurės rytų pusėje iš A. ir J. Vokietaičių g. Pastatas 7 aukštų. Siekiant vizualiai pastatą sumažinti ir priderinti prie konteksto, pastatas projektuojamas dviejų medžiagų, aukštais langais. Vizualinį kontekstą priderinant prie esamos situacijos naudojamos apdailinės klinkerinės plytos ir struktūrinis tinkas. Kas antrą aukštą, sujungiant vizualiniu ryšiu. Langai išorėje antracit spalvos. Klinkerinės apdailinės plytos terakotos ar tamsesnės spalvos. Struktūrinis tinkas antracit spalvos.

1.2. SKLYPO SUTVARKYMO PROJEKTINIAI SPRENDINIAI

1.2.1. PROJEKTUOJAMOS DANGOS, TVOROS, VARTAI

Sklype įrengiamas pastato apvažiavimas, formuojami pėsčiųjų takai. Projektuojama vaikų žaidimų aikštelė. Poilsio aikštelė. Įrengiama veja, sklypas apželdinamas, aptveriamas.

1.2.2. AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMAS SKLYPE

Sklype įrengiama požeminė automobilių stovėjimo aikštelė. Gyvenamosios paskirties (trijų ir daugiau butų – daugiabučiai) pastatai 1 vieta vienam butui. Prekybos paskirties pastatai 1 vieta 30 m² prekybos salės ploto. STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“

Požeminėje aikštelėje 24 vnt. parkavimo vietos. Parkavimo aikštelės skaičiavimai pridedami.

2. ARCHITEKTŪRINĖ DALIS

2.1. ARCHITEKTŪRINĖ DALIS

2.1.1. PASTATO PASKIRTIS IR EKSPLOATAVIMAS

Projektuojamas modernus, ergonomiškas, funkciškai patogus, estetiškas gyvenamosios paskirties pastatas. Rūsyje – požeminė parkavimo aikštelė, pagalbinės patalpos, katilinė. Pirmame aukšte – komercinės paskirties erdvė, 4vnt. san. mazgai. 2 - 7 aukštai gyvenami butai. Projektuojama po 4 butus 2 – 4 aukštuose, 3 butai 5 aukšte, 6 ir 7 aukštuose po 1 butą.

2.1.2. OBJEKTO FORMA IR FUNKCIJOS

7 aukštų su požemine automobilių saugojimo aikšte. Pastato forma vientisas tūris į viršų. Suskirstytas į tris vizualines dalis. Apačia stiklas su juodais vitrininių langų rėmais. (Galima numatyti apsaugines žaliuzes juodos spalvos). Vidurinė dalis dominuoja klinkerinė apdaila su langų juodais rėmais ir apjungimas tarp aukštų langų emolitinė apsauginė zona. Atsiranda vizualinis skaidymas. Trečia dalis klinkerio apdaila tamsiai pilkos spalvos su langų juodais rėmais ir apjungimas tarp aukštų langų. Atsiranda vizualinis skaidymas. Pastatas dviejų pagrindinių medžiagų, klinkerinės apdailinės plytos ir stiklas. Namų spalvų derinys terakotinė ir pilka klinkerio spalva, stiklas, emolitinis stiklas.

2.1.3. PASTATO DERINIMAS PRIE KRAŠTOVAIZDŽIO IR APLINKINIŲ PASTATŲ

Pastatas projektuojamas 64 metrų atstumu nuo Savanorių pr. Pastatas turi vizualinį ryšį su savanorių prospektu ir veikia kaip krypties nuoroda iš aplinkinių kvartalų. Įvertinus gretimybes, tai yra tarp esamo būdingo pirmaplanio Savanorių pr. aukštingumo ir esamo Žaliakalnio sodybinio užstatymo, pastatas projektuojamas ant sodybinio užstatymo ir Savanorių pr. aukštybinio užstatymo ribos.

Insoliacijos studija rodo, kad pastato tūris turi leistiną apšvietos įtaką aplinkiniams statiniams. Spalvinis skaidymas atskiria funkcijas, kuriomis bus naudojamas pastatas. Pirmame aukšte komercinės patalpos pabrėžiamos stiklu ir juodu langų rėmų skaidymu. Komercinės patalpos būdingos artimam Savanorių pr. Kylant aukštyn pabrėžiamos gyvenamosios patalpos ir paskutiniuose trijose aukštuose gyvenamos patalpos niveliuojamos į vieną tūrį pilkos spalvos klinkeriu.

3. PAGRINDINIŲ NORMATYVINIŲ STATYBOS TECHNINIŲ DOKUMENTŲ, KURIAIS VADOVAUJANTIS PARENGTAS PROJEKTAS, SĄRAŠAS.

3.1.1. LR įstatymai:

1. LR Statybos įstatymas (Žin., 1996, Nr. 32-788; 2010, Nr. 84-4401)
2. LR Aplinkos apsaugos įstatymas (Žin., 1992, Nr. 5-75; 2010, Nr. I-2223)
3. LR Žemės įstatymas (Žin., 1994, Nr. 34-620, 2010, Nr. 72-3616)
4. LR Atliekų tvarkymo įstatymas (Žin., 1998, Nr. 61-1726; 2010, XI-782)

Organizaciniai tvarkomieji statybos techniniai reglamentai:

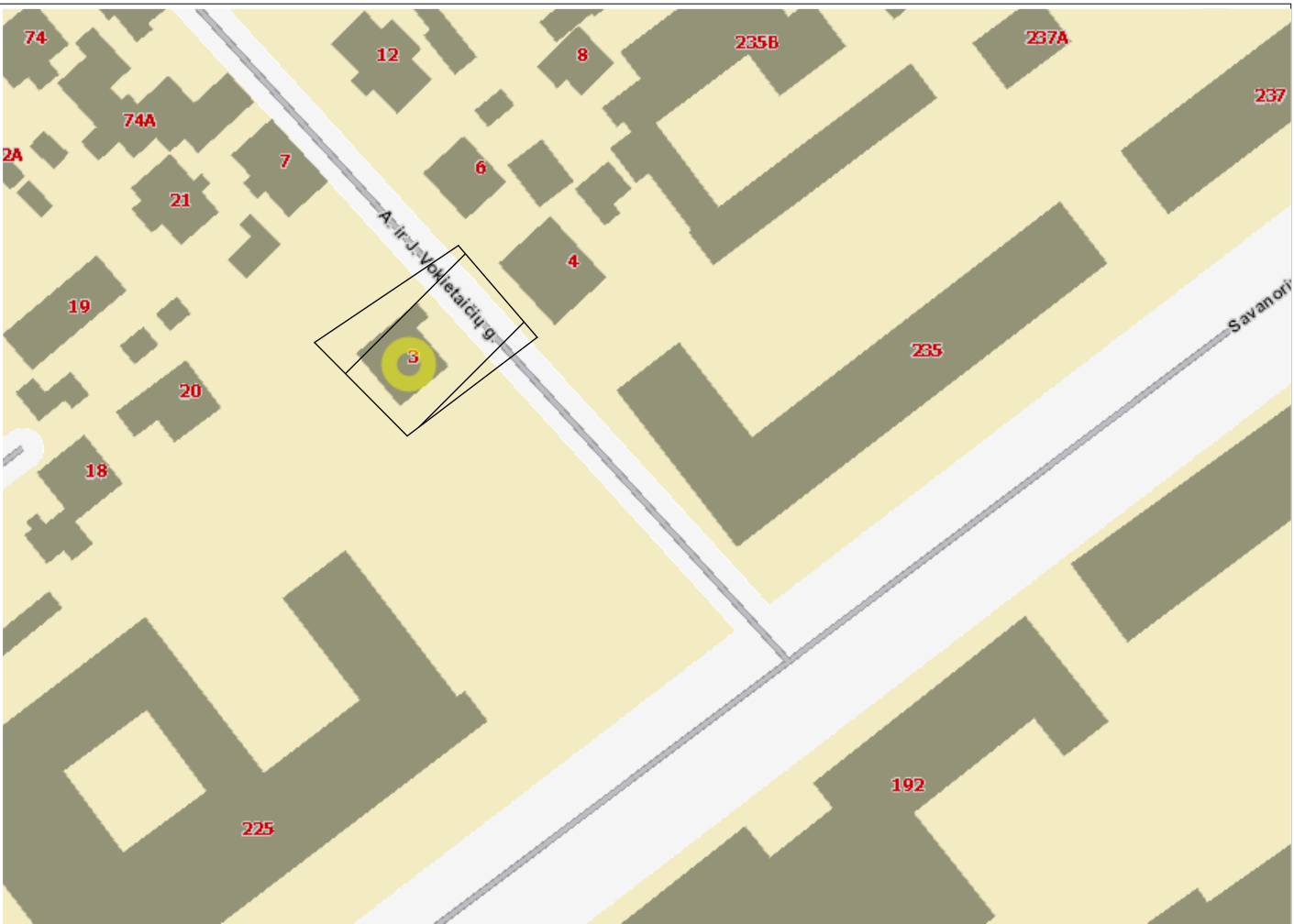
1. STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“
2. STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“
3. STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“
4. STR 1.03.01:2016 „Statybiniai tyrimai. Statinio avarija“
5. STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“
6. STR 2.02.01:2004 „Gyvenamieji pastatai“.
7. STR 1.03.01:2016 „Statybiniai tyrimai. Statinio avarija“
8. STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“
9. STR 1.02.01:2017 „Statybos dalyvių atestavimo ir teisės pripažinimo tvarkos aprašas“
10. STR 2.02.09:2005 „Vienbučiai ir dvibučiai gyvenamieji pastatai“

Statybos techniniai reikalavimai ir kiti reglamentai:

1. Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie VRM direktoriaus 2011 m. vasario 22 d. įsakymas Nr. 1 - 64 „Gyvenamųjų pastatų gaisrinės saugos taisyklės“
2. Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie VRM direktoriaus įsakymas, Nr. 1-338, 2010 m. gruodžio 7 d. „Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai“
3. STR 2.01.01(1):2005. Esminiai statinio reikalavimai (ESR). Mechaninis patvarumas ir pastovumas.
4. STR 2.01.01(3):1999. ESR. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga.
5. STR 2.01.01(4):2008. ESR. Naudojimo sauga.
6. STR 2.01.01(5):2008. ESR. Apsauga nuo triukšmo.
7. STR 2.01.01(6):2008. ESR. Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas.
8. STR 2.01.02:2016 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“
9. STR 2.09.02.2005. Šildymas, vėdinimas ir oro kondicionavimas.
10. STR 2.01.07:2003 „Pastatų vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo“
11. STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“
12. STR 1.01.04:2015 „Statybos produktų, neturinčių darniųjų techninių specifikacijų, eksploatacinių savybių pastovumo vertinimas, tikrinimas ir deklaravimas. Bandymų laboratorijų ir sertifikavimo įstaigų paskyrimas. Nacionaliniai techniniai įvertinimai ir techninio vertinimo įstaigų paskyrimas ir paskelbimas“
13. STR 1.02.01:2017 „Statybos dalyvių atestavimo ir teisės pripažinimo tvarkos aprašas“

Higienos normos ir aplinkos apsaugos normatyviniai dokumentai:

1. HN 33-1993. Akustinis triukšmas.
2. HN 42-1999. Gyvenamųjų ir viešosios paskirties pastatų mikroklimatas.



Duomenys apie žemės sklytą

Adresas:	Kaunas, A. ir J. Vokietaičių g. 3
Unikalus daikto numeris:	4400-2426-4622
Zemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas:	1901/0107:84 Kauno m. k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis:	Kita
Zemės sklypo naudojimo būdas:	Daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių teritorijos
Zemės sklypo plotas:	0.1324 ha
Savininkas:	UAB "Žaliakalnio NT", j.k. 306057203

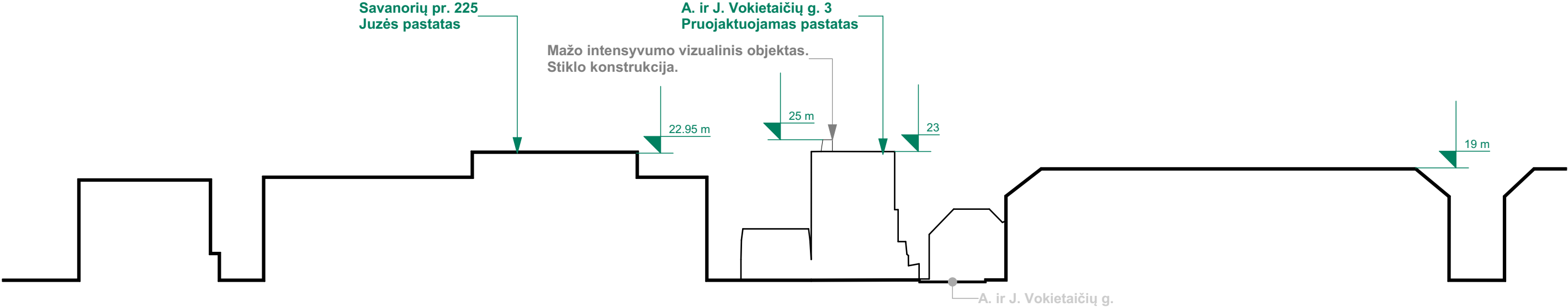
BENDRIEJI RODIKLIAI

Sklypo kampų koordinatės		
Taškas	x	y
1	6086050.67	495599.47
2	6086059.96	495586.66
3	6086055.94	495576.89
4	6086048.30	495567.22
5	6086050.08	495562.84
6	6086050.96	495563.49
7	6086073.40	495545.78
8	6086085.11	495560.22
9	6086087.12	495591.72
10	6086088.66	495563.90
11	6086096.97	495573.46

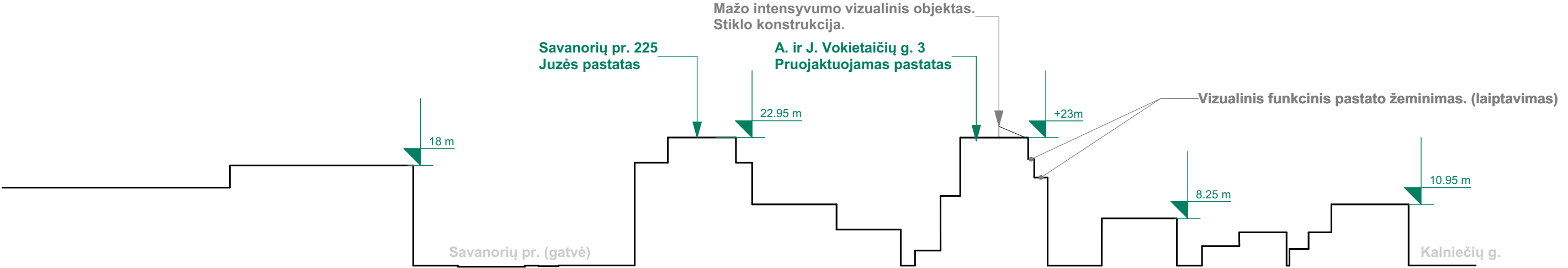
SKLYPAS:		
Sklypo plotas	1324 m²	
Sklypo užstatymo tankumas	21 %	
Sklypo užstatymo intensyvumas	138%	
Apželdintas sklypo plotas	409m² (30,89 %)	
PASTATAI:		
Daugiabutis gyvenamasis		
Pastato bendrasis plotas	1823,39 m²	
Pastato naudingasis plotas	1059,32 m²	
Pastato aukštų skaičius	7 vnt.	
Pastato aukštis	25 m	
Butų skaičius, iš jų:	17 vnt.	
2 kambarių	5 vnt.	
3 ir daugiau kambarių	11 vnt.	
Pastato kategorija	Ypatingas	

Sutartiniai žymėjimai			
Nr.	Žymėjimas	Pavadinimas	Rodiklis.
1		Sklypo riba	
2		Projektuojamo pastato dengiamas sklypo plotas	279m²
3		Projektuojamas judėjimas ratu gaisriniam automobiliui (kelias)	444m²
4		Projektuojama trinkelų danga	104m²
5		Projektuojama azūrinių trinkelų danga	131m²
6		Projektuojama apželdinta sklypo dalis (Veja)	338m²
7		Projektuojama vaikų žaidimų aikštelė	50m²
8		Įvažiavimas į sklypą, požeminį parkavimą	
9		Pateikimas į pastatą	
10		Projektuojama komunalinių atliekų konteinerių vieta	16m²

0	2022	Statybos projekto viešinimui.	
Laida	Data	Laidos statusas. Keltimo priežastis (jei taikoma)	
Kval. patv. dok. nr.	Kęstučio Šerpensko firma j.k. 134732168		Statinio projekto pavadinimas: DAUGIABUČIO GYVENAMOJO PASTATOA. IR J. VOKIETAIČIŲ G. 3, KAUNAS STATYBOS PROJEKTAS
A 911	PV	K. Šerpenskas	Statinio numeris ir pavadinimas, dokumento pavadinimas:
A 911	PDV, ARCH	K. Šerpenskas	
	ARCH	P. Januškevičius	KS 2022-09 Sklypo planas
LT	Statytojas ir/arba užsakovas: UAB „Žaliakalnio NT“		Dokumento žymuo: P2012-PP-SP-B1
			Lapas Lapų 7



Savanorių pr. pastatų aukštingumo profilis 1:750



A. ir J. Vokietaičių g. pastatų aukštingumo profilis 1:750

0	2022	Projekto supažindinimui su visuomene ir projektavimo sąlygom gauti.			
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)			
Kval. patv. dok. nr.	Kęstučio Šerpensko firma į.k. 134732168			Statinio projekto pavadinimas: DAUGIABUČIO GYVENAMOJO PASTATOA. IR J. VOKIETAIČIŲ G. 3, KAUNAS STATYBOS PROJEKTAS	
A 911	PV	K. Šerpenskas		Statinio numeris ir pavadinimas, dokumento pavadinimas: KS 2022-09 Savanorių pr. ir A. ir J. Vokietaičių g. pastatų aukščių profilių schema. M1:750	Laida
A911	PDV, ARCH	K. Šerpenskas			0
	ARCH	P. Januškevičius			
LT	Statytojas ir/arba užsakovas: UAB „Žaliakalnio NT“			Dokumento žymuo: KS 2022-09-PP-SA.02.02	Lapas
					8
					Lapų
					34



Cokolinis aukštas. 24 parkavimo vietų
(laikantis visų apribojimų.)

Rūsio aukšto planas

1:200

Bendras plotas rūsio, parkavimo saugykla 685,55 m²
Bendras plotas 1A 215,50 m²
Bendras plotas per aukštą nuo 2A iki 4A - 208.20m² +208.20 m²+207,72m² = 624,12m²
Bendras plotas 5A 117,5 m² + Terasa(eksplotuojamas stogas) 79,33 m²
Bendras plotas 6A 96,47 m²
Bendras plotas 7A 85,65 m²
Pastato bendras plotas - **1 824,79 m²**
Pastato naudingas plotas - **1 139,24 m²**

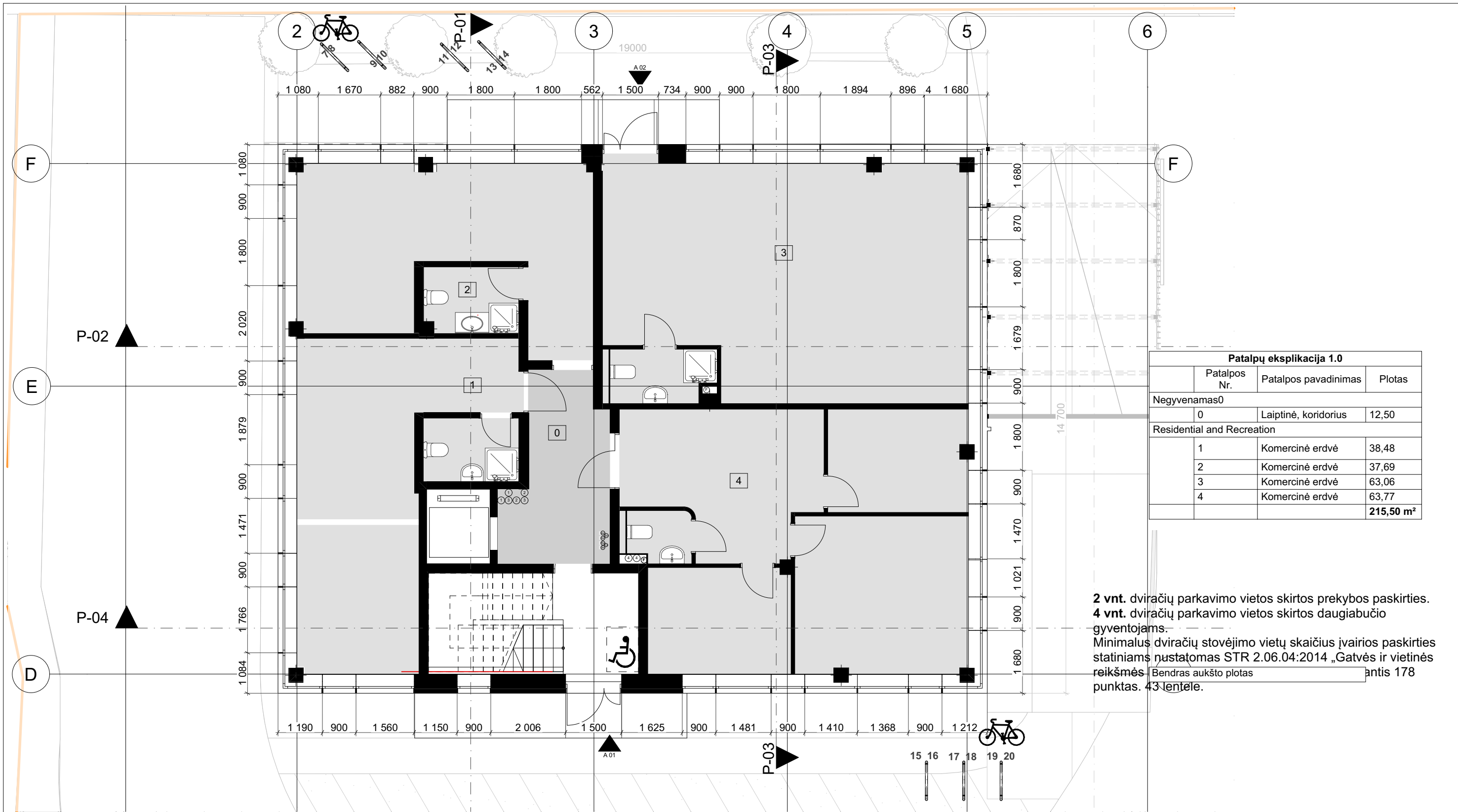
Nr.	Žymėjimas	Pavadinimas
1		Sklypo riba
2		Statybos riba. Požeminė automobilių saugykla.
3		Pastato statybos riba.

2 vnt. dviračių parkavimo vietos skirtos prekybos paskirties. **4 vnt.** dviračių parkavimo vietos skirtos daugiabučio gyventojams.
Minimalus dviračių stovėjimo vietų skaičius įvairios paskirties statiniams nustatomas STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ vadovaujantis 178 punktas. 43 lentelė.

P20, P19, P18, P17, P16, P15, P16. parkavimo vietos skirtos prekybos paskirties.
Minimalus automobilių stovėjimo vietų skaičius įvairios paskirties statiniams nustatomas STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ vadovaujantis 30 lentelė. 5.3. ne maisto produktų parduotuvės 1vieta 30m² Prekybos salės ploto.

Patalpų eksplikacija Rūsio A		
Patalpos numeris	Patalpos pavadinimas	Plotas
0.2	Rūsio aukštas	685,55
		685,55 m ²

0	2022	Projekto supažindinimui su visuomene ir projektavimo sąlygom gauti.			
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)			
Kval. patv. dok. nr.	Kęstučio Šerpensko firma į.k. 134732168			Statinio projekto pavadinimas: DAUGIABUČIO GYVENAMOJO PASTATOA. IR J. VOKIETAIČIŲ G. 3, KAUNAS STATYBOS PROJEKTAS	
A 911	PV	K. Šerpenskas		Statinio numeris ir pavadinimas, dokumento pavadinimas:	
A911	PDV, ARCH	K. Šerpenskas		KS 2022-09 Rūsio, parkavimo vietų planas.	
	ARCH	P. Januškevičius		M 1:200	
LT	Statytojas ir/arba užsakovas: UAB „Žaliakalnio NT“			Dokumento žymuo: KS 2022-09-PP-SA.01.03	Lapas
					Lapų
				9	34

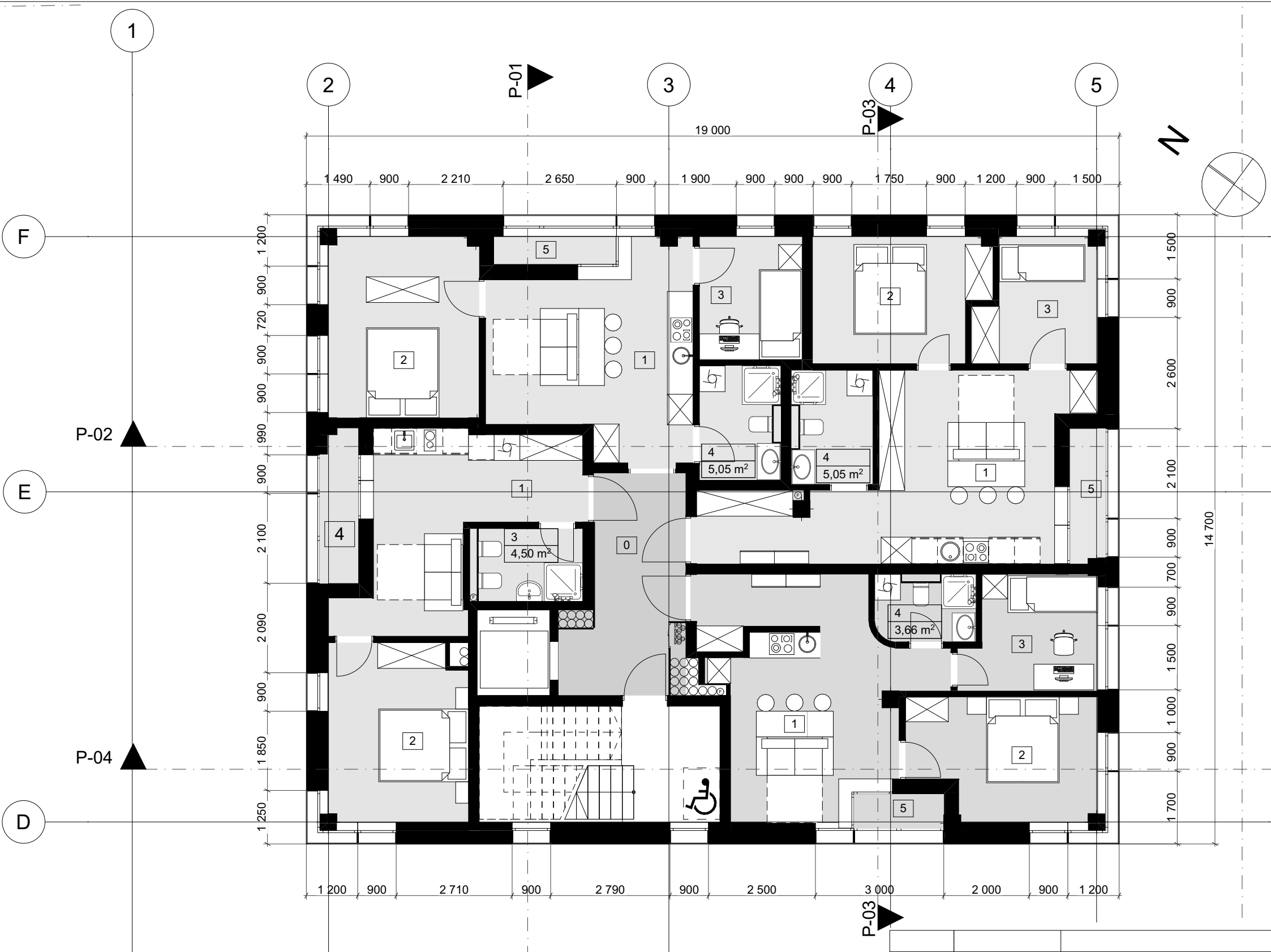


Patalpų eksplikacija 1.0			
	Patalpos Nr.	Patalpos pavadinimas	Plotas
Negyvenamas0			
	0	Laiptinė, koridorius	12,50
Residential and Recreation			
	1	Komercinė erdvė	38,48
	2	Komercinė erdvė	37,69
	3	Komercinė erdvė	63,06
	4	Komercinė erdvė	63,77
			215,50 m²

2 vnt. dviračių parkavimo vietos skirtos prekybos paskirties.
4 vnt. dviračių parkavimo vietos skirtos daugiabučio gyventojams.
Minimalus dviračių stovėjimo vietų skaičius įvairios paskirties statiniams nustatomas STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės“ Bendras aukšto plotas antis 178 punktas. 43 lentelė.

Bendras plotas rūsių, parkavimo saugykla 685,55 m²
Bendras plotas 1A 215,50 m²
Bendras plotas per aukštą nuo 2A iki 4A - 208.20m² +208.20 m²+207,72m² = 624,12m²
Bendras plotas 5A 117,5 m² + Terasa(eksplotuojamas stogas) 79,33 m²
Bendras plotas 6A 96,47 m²
Bendras plotas 7A 85,65 m²
Pastato bendras plotas - 1 824,79 m²
Pastato naudingas plotas - 1 139,24 m²

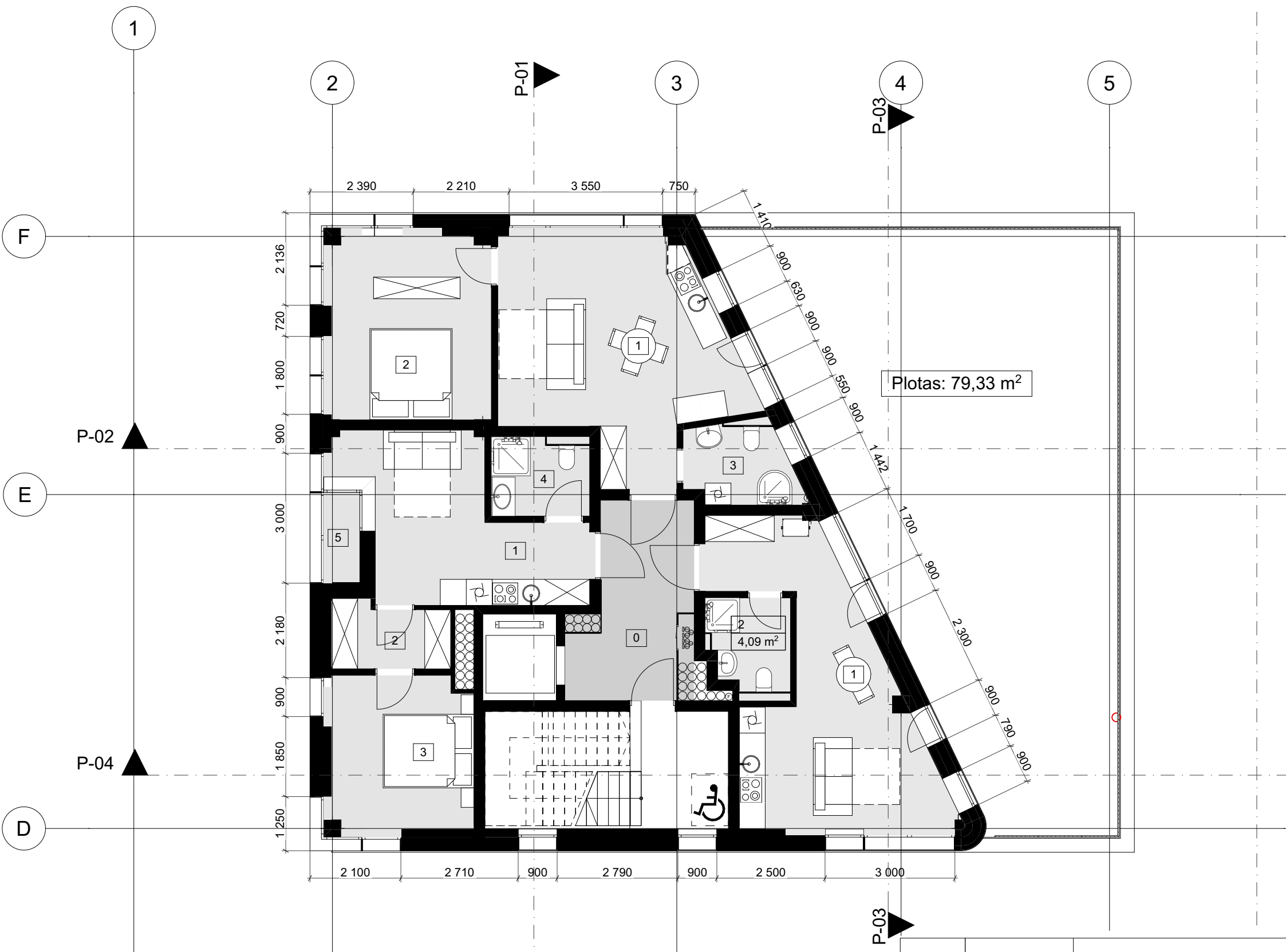
0	2022	Projekto supažindinimui su visuomene ir projektavimo sąlygom gauti.				
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)				
Kval. patv. dok. nr.	Kęstučio Šerpensko firma į.k. 134732168			Statinio projekto pavadinimas: DAUGIABUČIO GYVENAMOJO PASTATOA. IR J. VOKIETAIČIŲ G. 3, KAUNAS STATYBOS PROJEKTAS		
A 911	PV	K. Šerpenskas		Statinio numeris ir pavadinimas, dokumento pavadinimas:		Laida
A911	PDV, ARCH	K. Šerpenskas		KS 2022-09 1A planas		0
	ARCH	P. Januškevičius		M 1:100		
LT	Statytojas ir/arba užsakovas: UAB „Žaliakalnio NT“			Dokumento žymuo: KS 2022-09-PP-SA.04		Lapas
						10



Patalpu eksplikacija 2A			
Buto nr.	Patalpos nr.	Patalpos pavadinimas	Plotas
0 Koridorius			
	0	Laiptinė, koridorius	12,80
1 butas			
	1	Virtuvė, bendras kambarys	17,55
	2	Miegamasis	14,07
	3	Sanmazgas.	4,50
	4	Lodžija	3,11
2 butas			
	1	Virtuvė, bendras kambarys	20,73
	2	Miegamasis	15,86
	3	Miegamasis	7,08
	4	Sanmazgas	5,05
	5	Lodžija	2,37
3 butas			
	1	Virtuvė, bendras kambarys	27,36
	2	Miegamasis	11,86
	3	Miegamasis	8,41
	4	Sanmazgas	5,05
	5	Lodžija	2,59
4 butas			
	1	Virtuvė, bendras kambarys	23,55
	2	Miegamasis	12,56
	3	Miegamasis	8,36
	4	Sanmazgas	3,66
	5	Lodžija	1,68
Bendras aukšto plotas			208,20 m²
Gyvenamas aukšto plotas			195,4 m²

Bendras plotas rūsio, parkavimo saugykla 685,55 m²
Bendras plotas 1A 215,50 m²
Bendras plotas per aukštą nuo 2A iki 4A - 208.20m² +208.20 m²+207,72m² = 624,12m²
Bendras plotas 5A 117,5 m² + Terasa(eksplotuojamas stogas) 79,33 m²
Bendras plotas 6A 96,47 m²
Bendras plotas 7A 85,65 m²
Pastato bendras plotas - **1 824,79 m²**
Pastato naudingas plotas - **1 139,24 m²**

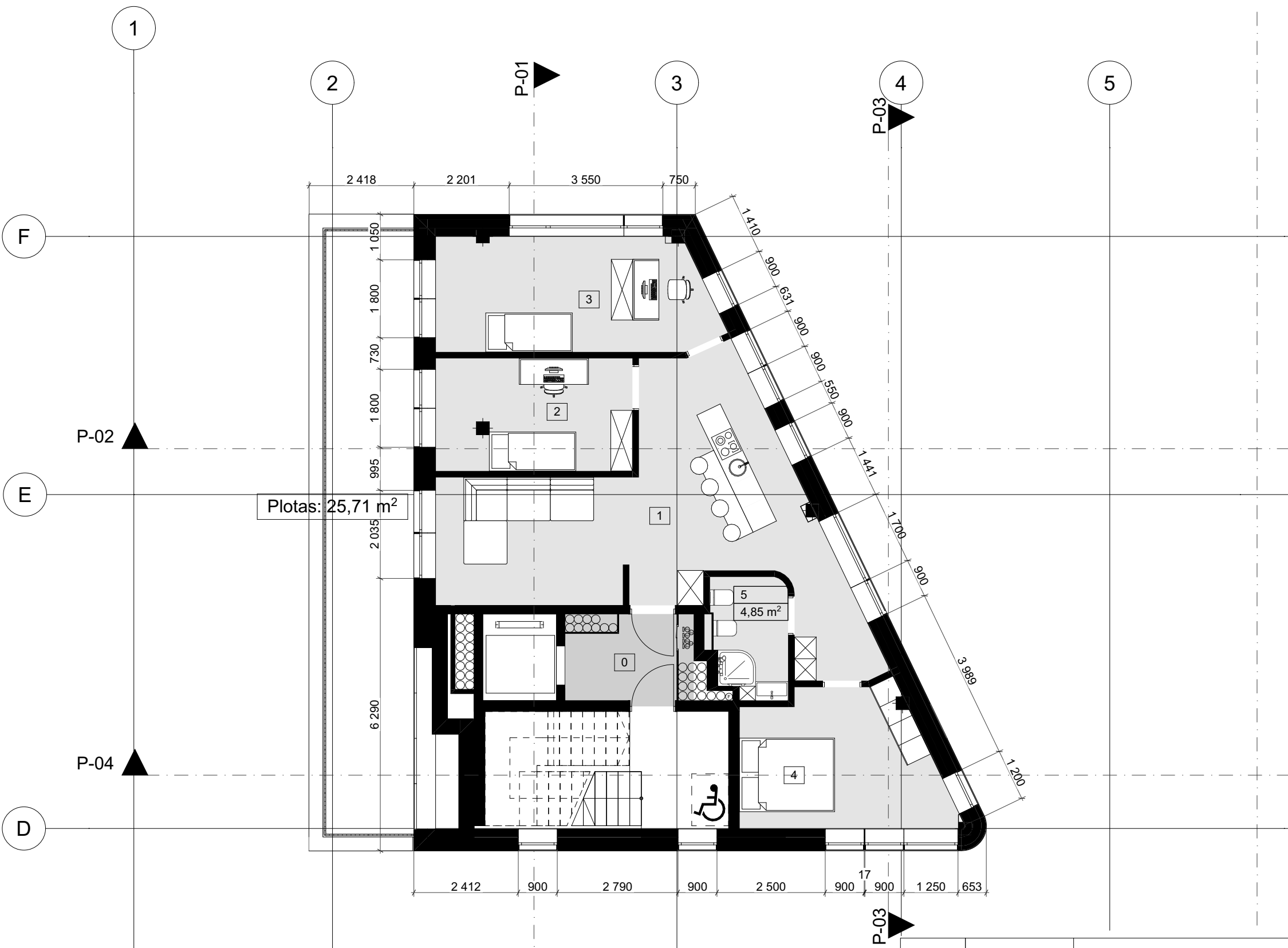
0	2022	Projekto supažindinimui su visuomene ir projektavimo sąlygom gauti.			
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)			
Kval. patv. dok. nr.	Kęstučio Šerpensko firma į.k. 134732168		Statinio projekto pavadinimas: DAUGIABUČIO GYVENAMOJO PASTATOA. IR J. VOKIETAIČIŲ G. 3, KAUNAS STATYBOS PROJEKTAS		
A 911	PV	K. Šerpenskas	Statinio numeris ir pavadinimas, dokumento pavadinimas: KS 2022-09 2A-4A Planas M 1:100	Laida	
A911	PDV, ARCH	K. Šerpenskas		0	
	ARCH	P. Januškevičius			
LT	Statytojas ir/arba užsakovas: UAB „Žaliakalnio NT“		Dokumento žymuo: KS 2022-09-PP-SA.05	Lapas	Lapų
				11	34



Bendras plotas rūsio, parkavimo saugykla 685,55 m²
Bendras plotas 1A 215,50 m²
Bendras plotas per aukštą nuo 2A iki 4A - 208.20m² +208.20 m²+207,72m² = 624,12m²
Bendras plotas 5A 117,5 m² + Terasa(eksplotuojamas stogas) 79,33 m²
Bendras plotas 6A 96,47 m²
Bendras plotas 7A 85,65 m²
Pastato bendras plotas - **1 824,79 m²**
Pastato naudingas plotas - **1 139,24 m²**

Patalpų eksplikacija 5A			
Buto Nr.	Patalpos numeris	Patalpos pavadinimas	Plotas
0 Koridorius			
	0	Laiptinė, koridorius	11,61
1 butas			
	1	Virtuvė, bendras kambarys	16,77
	2	Rūbinė	3,99
	3	Miegamasis	12,04
	4	Sanmazgas	4,15
	5	Lodžija	1,74
2 butas			
	1	Virtuvė, bendras kambarys	27,10
	2	Miegamasis	16,48
	3	Sanmazgas	4,83
3 butas			
	1	Tambūras, Virtuvė, bendras kambarys	25,14
	2	Sanmazgas	4,09
Terasa			
	T, B.	Terasa	79,33
Bendras aukšto plotas su terasa			207,27 m ²
Bendras aukšto plotas be terasos			127,94m ²
Gyvenamas aukšto plotas			116,33 m ²

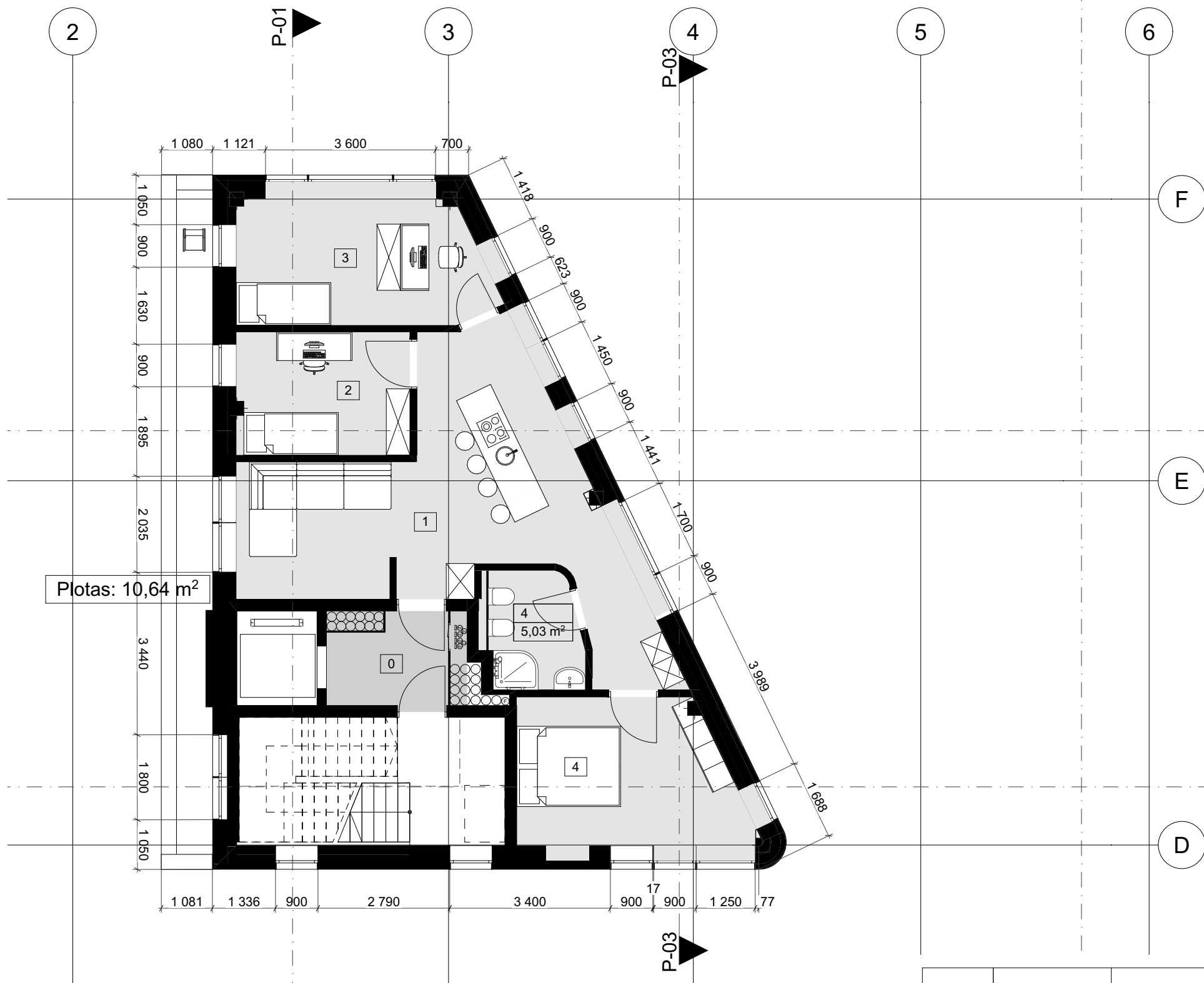
0	2022	Projekto supažindinimui su visuomene ir projektavimo sąlygom gauti.			
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)			
Kval. patv. dok. nr.	Kęstučio Šerpensko firma į.k. 134732168			Statinio projekto pavadinimas: DAUGIABUČIO GYVENAMOJO PASTATOA. IR J. VOKIETAIČIŲ G. 3, KAUNAS STATYBOS PROJEKTAS	
A 911	PV	K. Šerpenskas		Statinio numeris ir pavadinimas, dokumento pavadinimas: KS 2022-09 5A Planas <	



Patalpų eksplikacija 6A			
Buto Nr.	Patalpos numeris	Patalpos pavadinimas	Plotas
0 Koridorius			
	0	Laiptinė, koridorius	6,06
1 butas			
	1	Virtuvė, bendras kambarys	39,25
	2	Miegamasis	12,30
	3	Miegamasis	18,75
	4	Miegamasis	15,26
	5	Sanmazgas	4,85
Terasa			
	T, B.	Terasa	25,71
Bendras aukšto plotas su terasa			122,18 m²
Bendras aukšto plotas be terasos			96,47 m²
Gyvenamas aukšto plotas			90,41 m²

Bendras plotas rūsio, parkavimo saugykla 685,55 m²
Bendras plotas 1A 215,50 m²
Bendras plotas per aukštą nuo 2A iki 4A - 208.20m² +208.20 m²+207,72m² = 624,12m²
Bendras plotas 5A 117,5 m² + Terasa(eksplotuojamas stogas) 79,33 m²
Bendras plotas 6A 96,47 m²
Bendras plotas 7A 85,65 m²
Pastato bendras plotas - **1 824,79 m²**
Pastato naudingas plotas - **1 139,24 m²**

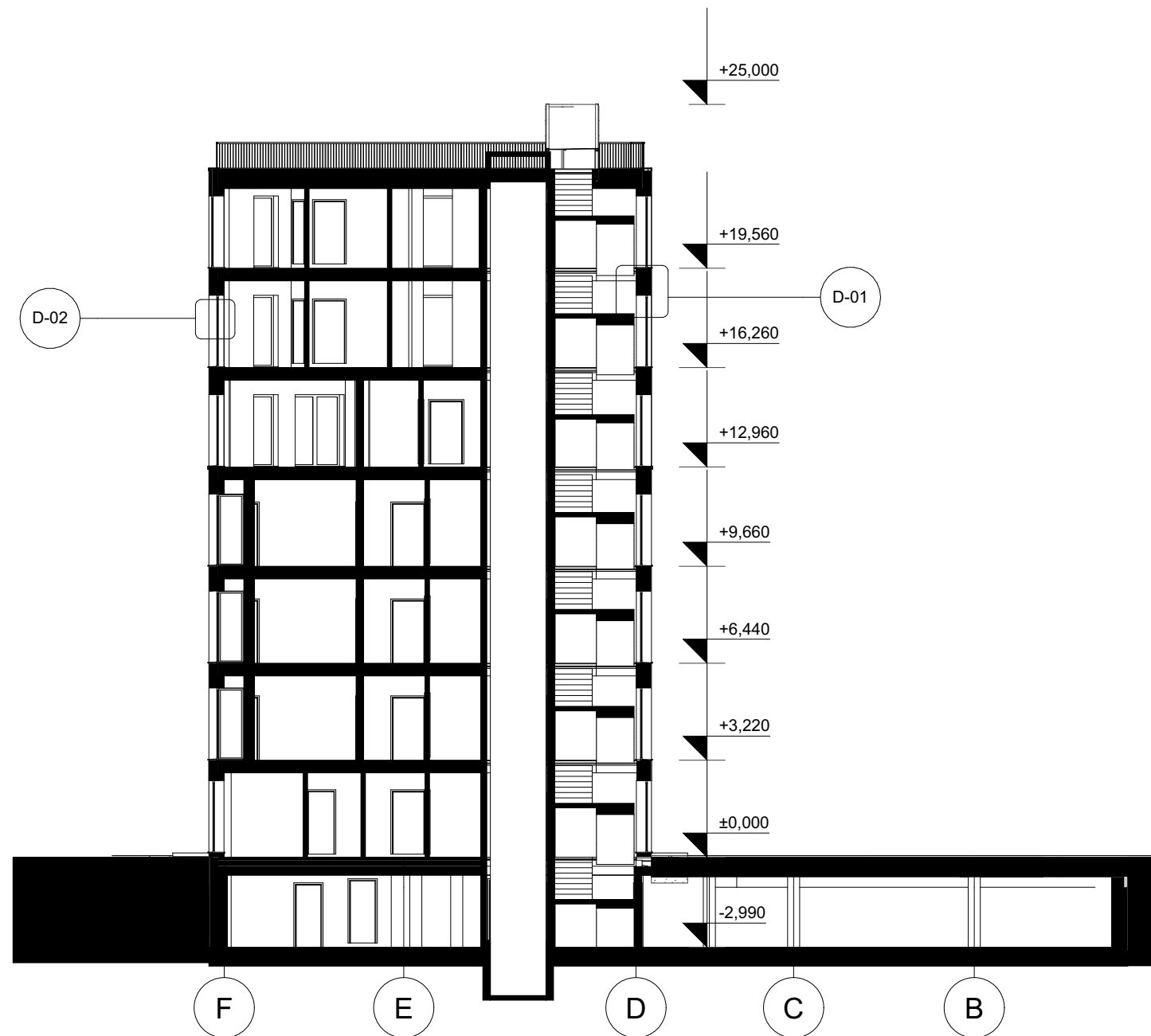
0	2022	Projekto supažindinimui su visuomene ir projektavimo sąlygom gauti.			
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)			
Kval. patv. dok. nr.	Kęstučio Šerpensko firma į.k. 134732168			Statinio projekto pavadinimas: DAUGIABUČIO GYVENAMOJO PASTATOA. IR J. VOKIETAIČIŲ G. 3, KAUNAS STATYBOS PROJEKTAS	
A 911	PV	K. Šerpenskas		Statinio numeris ir pavadinimas, dokumento pavadinimas:	
A911	PDV, ARCH	K. Šerpenskas		KS 2022-09 6A Planas	
	ARCH	P. Januškevičius		M 1:100	
LT	Statytojas ir/arba užsakovas: UAB „Žaliakalnio NT“			Dokumento žymuo: KS 2022-09-PP-SA.07	Lapas
					Lapų
				13	34



Patalpų eksplikacija 7 Aukštas.			
Buto Nr.	Patalpos numeris	Patalpos pavadinimas	Plotas
Gyvenamasis1			
	1	Virtuvė, bendras kambarys	34,44
	2	Miegamasis	9,50
	3	Miegamasis	15,30
	4	Miegamasis	20,35
Negyvenamas0			
	0	Laiptinė, koridorius	6,06
Terasos, balkonai			
	T, B.	Terasa	10,64
Bendras aukšto plotas su terasa			96,29 m²
Bendras aukšto plotas be terasos			85,65 m²
Gyvenamas aukšto plotas			79,59 m²

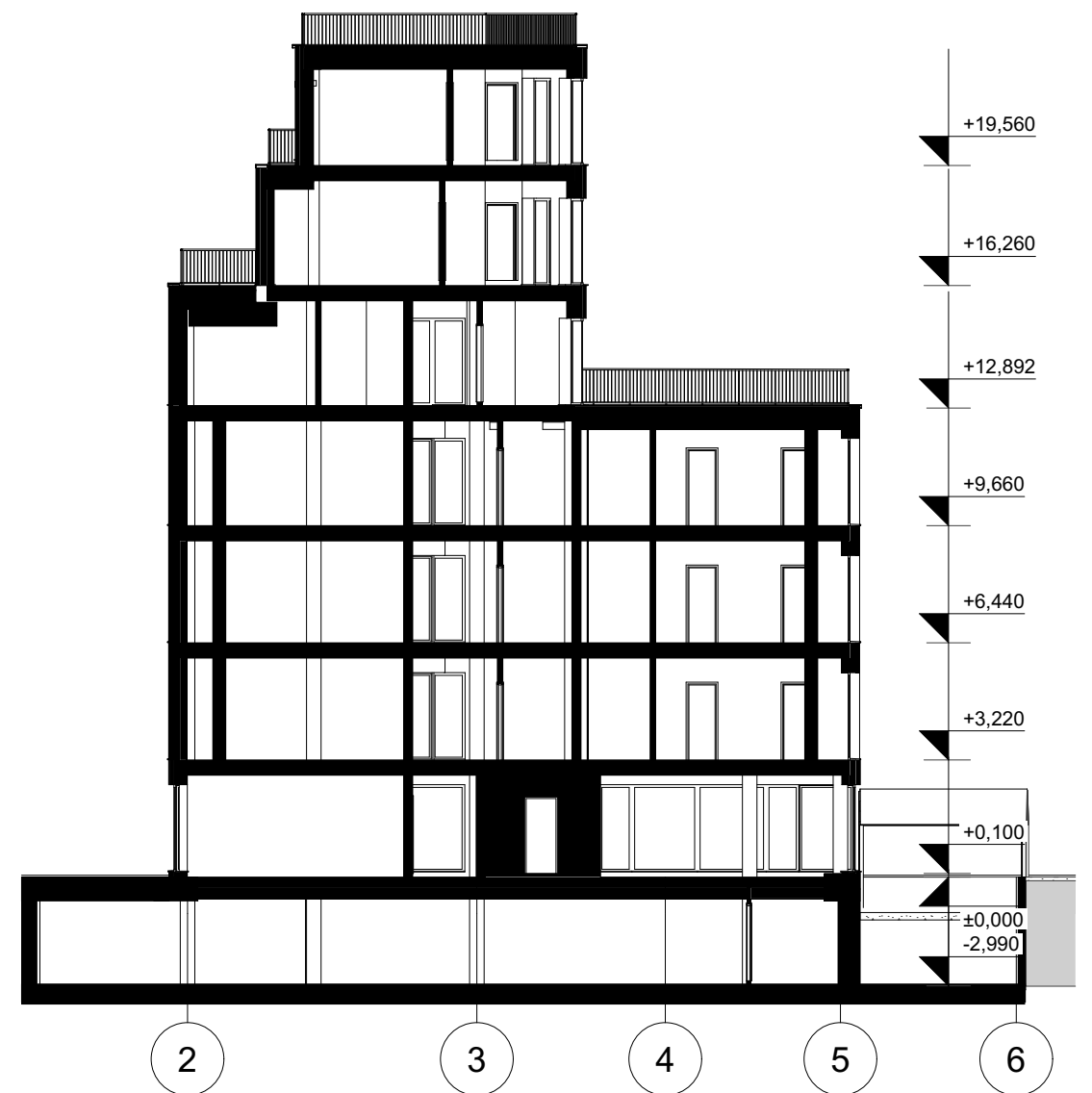
Bendras plotas rūsio, parkavimo saugykla 685,55 m²
Bendras plotas 1A 215,50 m²
Bendras plotas per aukštą nuo 2A iki 4A - 208.20m² +208.20 m²+207,72m² = 624,12m²
Bendras plotas 5A 117,5 m² + Terasa(eksplotuojamas stogas) 79,33 m²
Bendras plotas 6A 96,47 m²
Bendras plotas 7A 85,65 m²
Pastato bendras plotas - **1 824,79 m²**
Pastato naudingas plotas - **1 139,24 m²**

0	2022	Projekto supažindinimui su visuomene ir projektavimo sąlygom gauti.			
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)			
Kval. patv. dok. nr.	Kęstučio Šerpensko firma į.k. 134732168			Statinio projekto pavadinimas: DAUGIABUČIO GYVENAMOJO PASTATOA. IR J. VOKIETAIČIŲ G. 3, KAUNAS STATYBOS PROJEKTAS	
A 911	PV	K. Šerpenskas		Statinio numeris ir pavadinimas, dokumento pavadinimas: KS 2022-09 7A Planas	Laida
A911	PDV, ARCH	K. Šerpenskas			0
	ARCH	P. Januškevičius		M 1:100	
LT	Statytojas ir/arba užsakovas: UAB „Žaliakalnio NT“			Dokumento žymuo: KS 2022-09-PP-SA.08	
				Lapas	Lapų
			14	34	



P-01

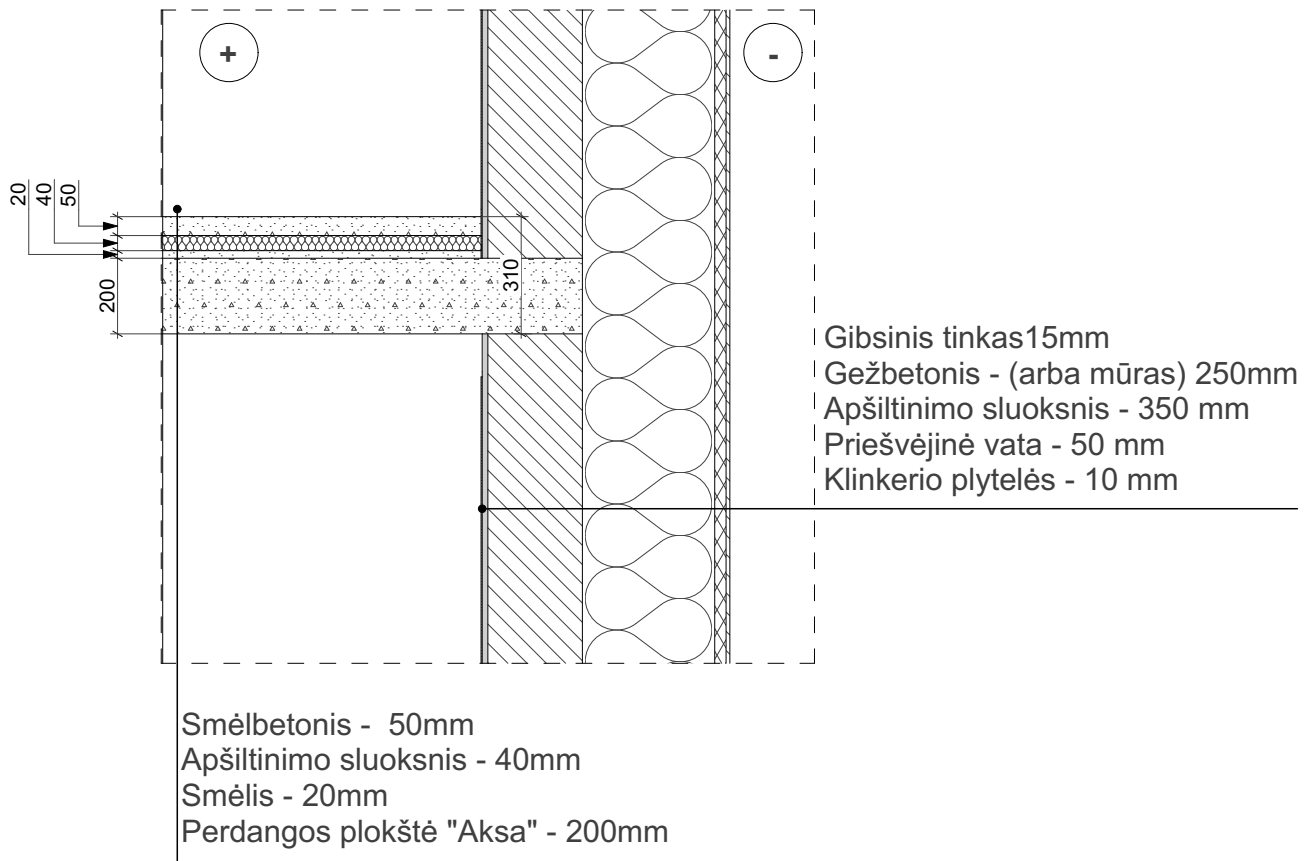
1:200



P-02

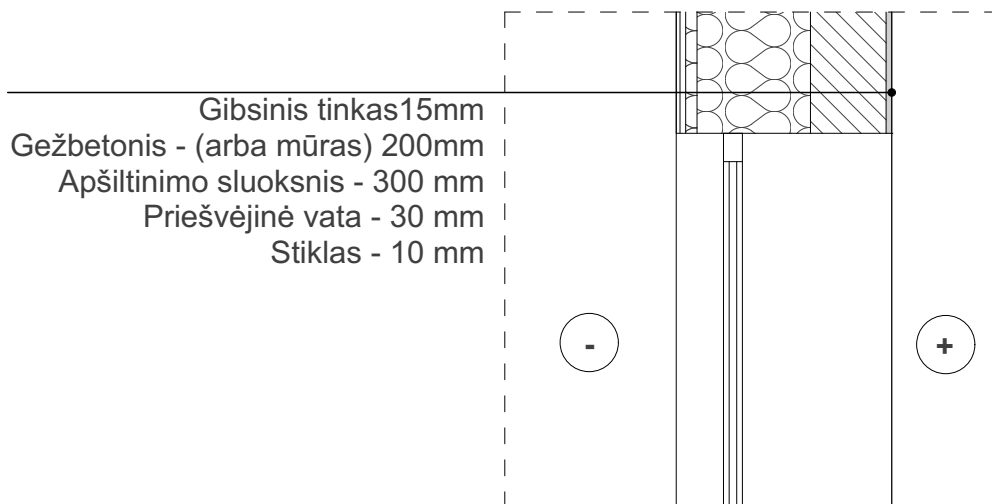
1:200

0	2022	Projekto supažindinimui su visuomene ir projektavimo sąlygom gauti.					
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)					
Kval. patv. dok. nr.	Kęstučio Šerpensko firma į.k. 134732168			Statinio projekto pavadinimas: DAUGIABUČIO GYVENAMOJO PASTATOA. IR J. VOKIETAIČIŲ G. 3, KAUNAS STATYBOS PROJEKTAS			
A 911	PV	K. Šerpenskas		Statinio numeris ir pavadinimas, dokumento pavadinimas:		Laida	
A911	PDV, ARCH	K. Šerpenskas		KS 2022-09 Pjūviai		0	
	ARCH	P. Januškevičius		M 1:100			
LT	Statytojas ir/arba užsakovas: UAB „Žaliakalnio NT“			Dokumento žymuo: KS-2022-09-PP-SA.09		Lapas	Lapų
						15	34



D-01

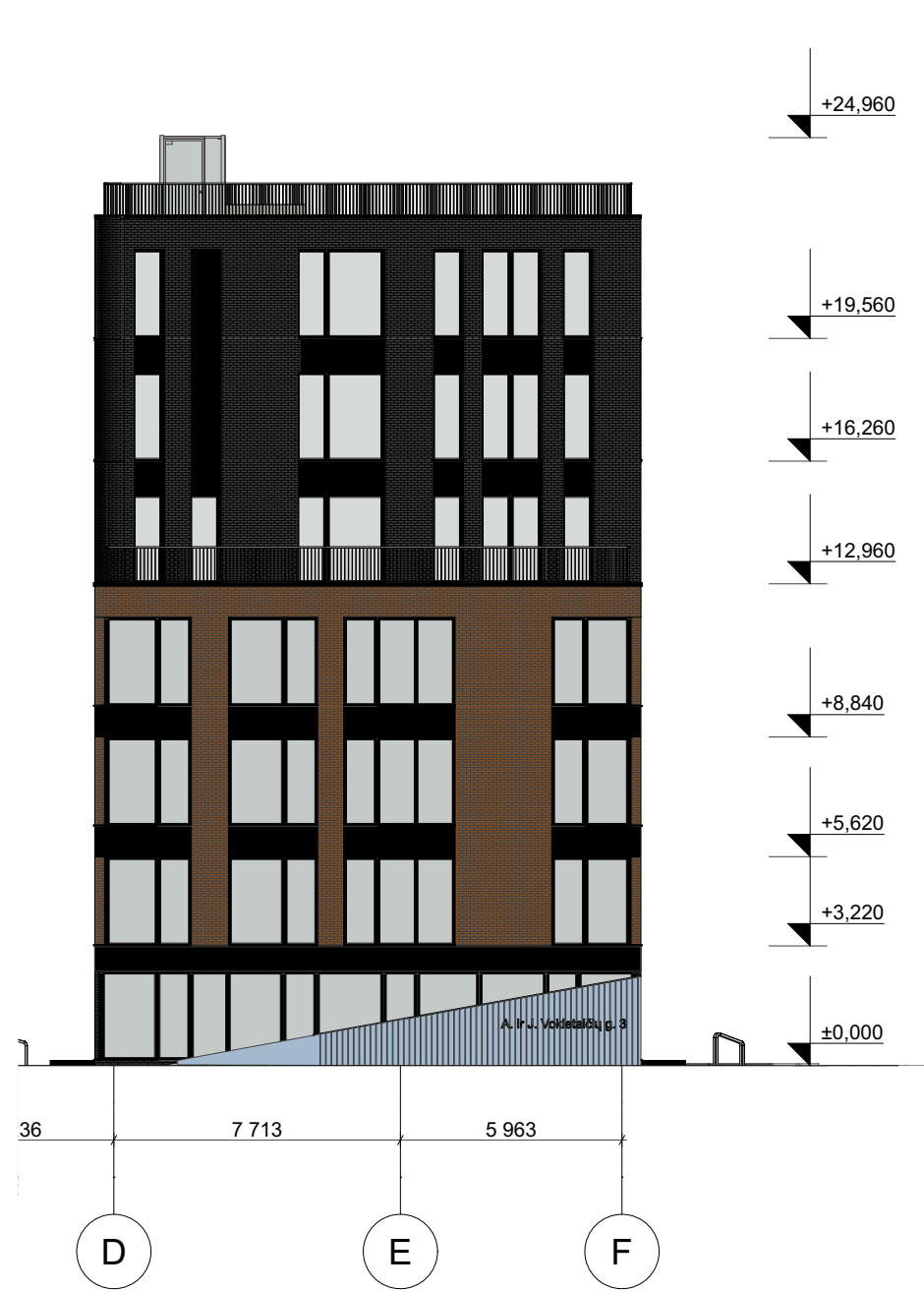
1:20



D-02

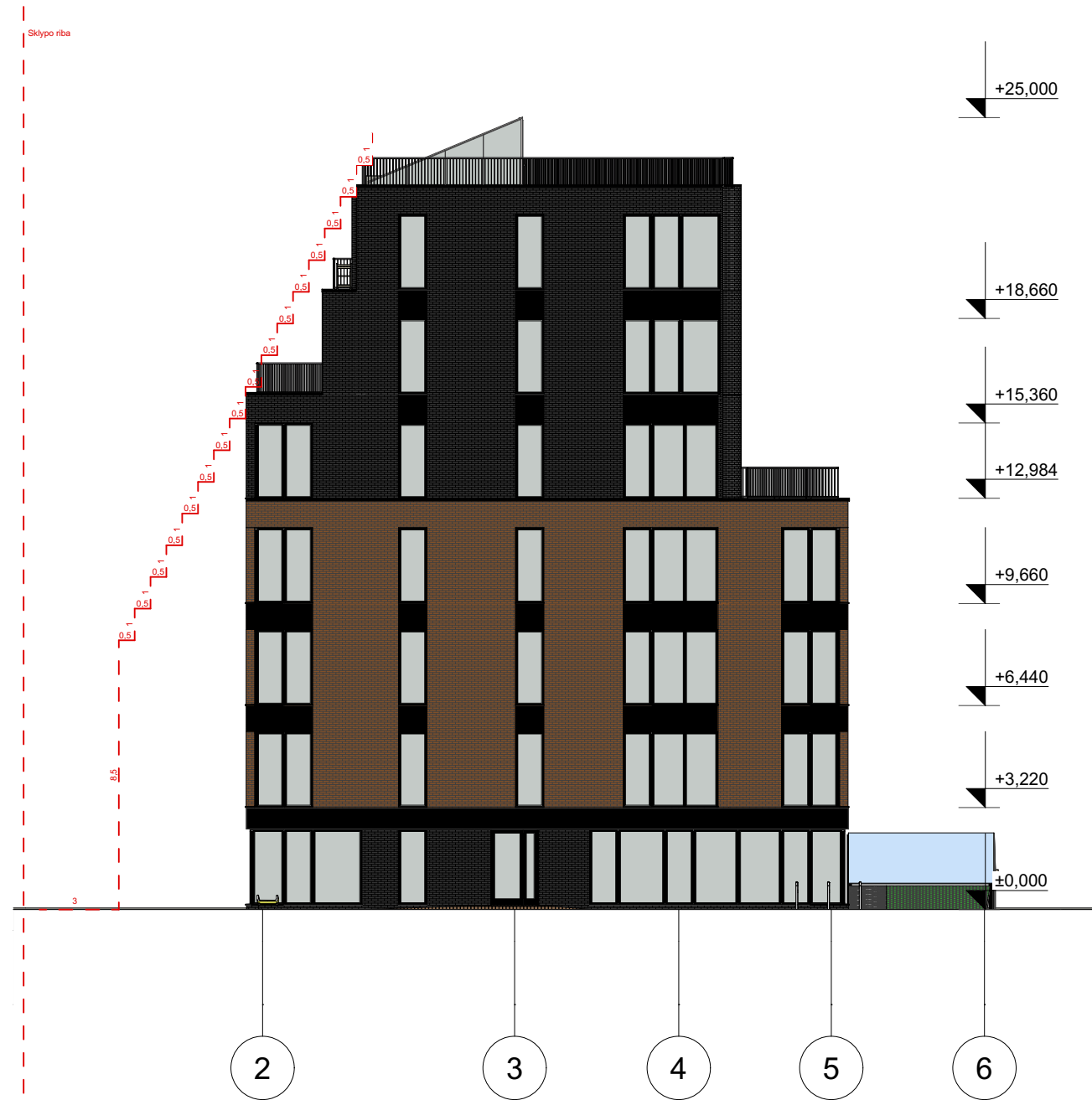
1:20

0	2022	Projekto supažindinimui su visuomene ir projektavimo sąlygom gauti.		
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
Kval. patv. dok. nr.	Kęstučio Šerpensko firma į.k. 134732168		Statinio projekto pavadinimas: DAUGIABUČIO GYVENAMOJO PASTATO. IR J. VOKIETAIČIŲ G. 3, KAUNAS STATYBOS PROJEKTAS	
A 911	PV	K. Šerpenskas	Statinio numeris ir pavadinimas, dokumento pavadinimas: KS 2022-09 Detalė D-01 M1:20	Laida
A 911	PDV, ARCH	K. Šerpenskas		0
	ARCH	P. Januškevičius		
LT	Statytojas ir/arba užsakovas: UAB „Žaliakalnio NT“		Dokumento žymuo: KS 2022-09-AS-PP.02.10	Lapas 16
				Lapų 34



Pietinis fasadas

1:200



Vakarinis fasadas

1:200

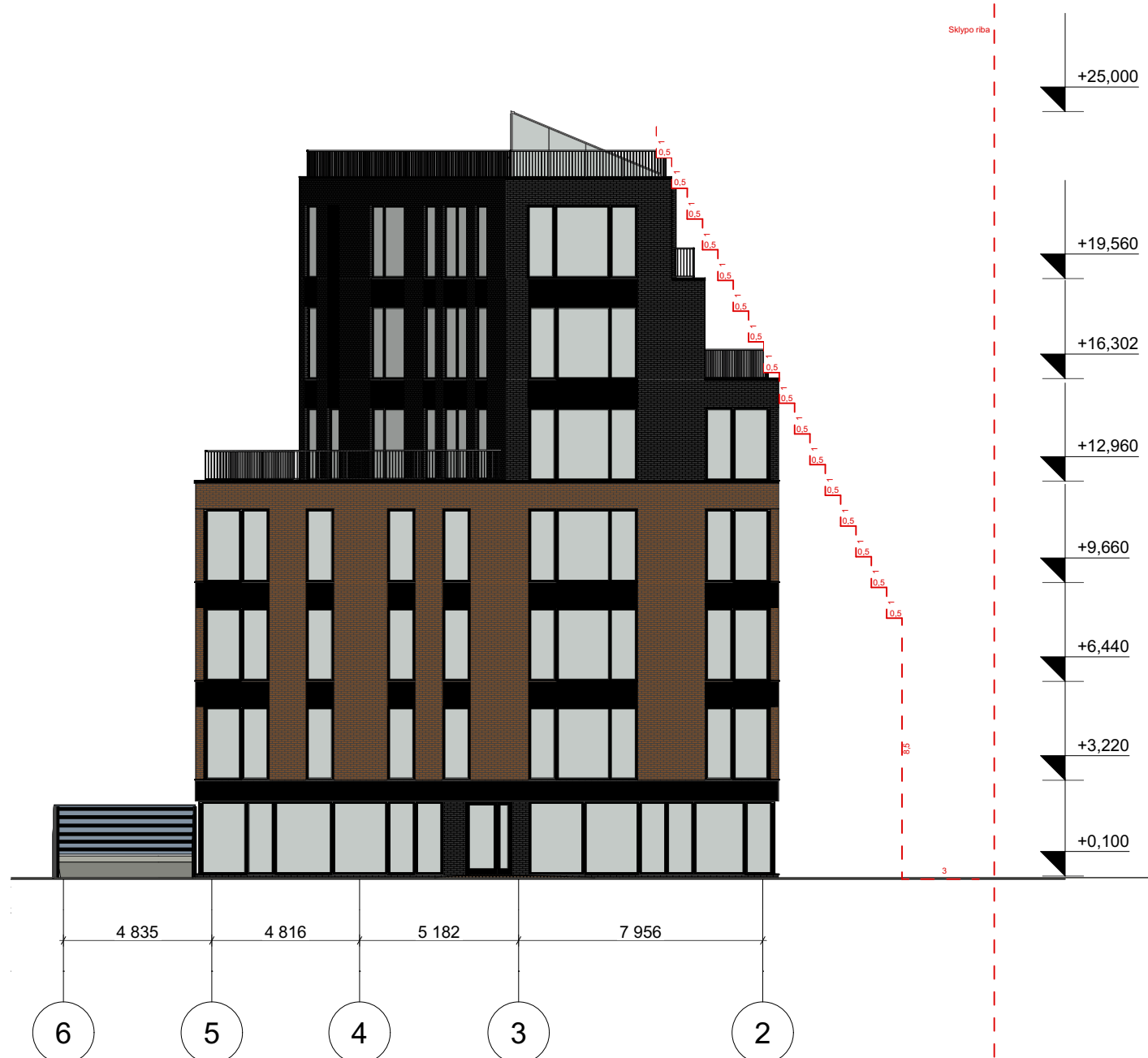
Sutartiniai žymėjimai

Nr.	Žymėjimas plane	Pavadinimas
1		Klinkeris
2		Emolitinė danga
3		Klinkeris tamsus

0	2022	Projekto supažindinimui su visuomene ir projektavimo sąlygom gauti.				
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)				
Kval. patv. dok. nr.	Kęstučio Šerpensko firma į.k. 134732168			Statinio projekto pavadinimas: DAUGIABUČIO GYVENAMOJO PASTATOA. IR J. VOKIETAIČIŲ G. 3, KAUNAS STATYBOS PROJEKTAS		
A 911	PV	K. Šerpenskas		Statinio numeris ir pavadinimas, dokumento pavadinimas: KS 2022-09 Fasada tarp ašių D-F, 2-5 M1:200	Laida	
A911	PDV, ARCH	K. Šerpenskas			0	
	ARCH	P. Januškevičius				
LT	Statytojas ir/arba užsakovas: UAB „Žaliakalnio NT“			Dokumento žymuo: KS 2022-09-PP-SA.10	Lapas	Lapų
					17	34



Šiaurinis fasadas 1:200



Rytinis fasadas 1:200

Sutartiniai žymėjimai		
Nr.	Žymėjimas plane	Pavadinimas
1		Klinkeris
2		Emolitinė danga
3		Klinkeris tamsus

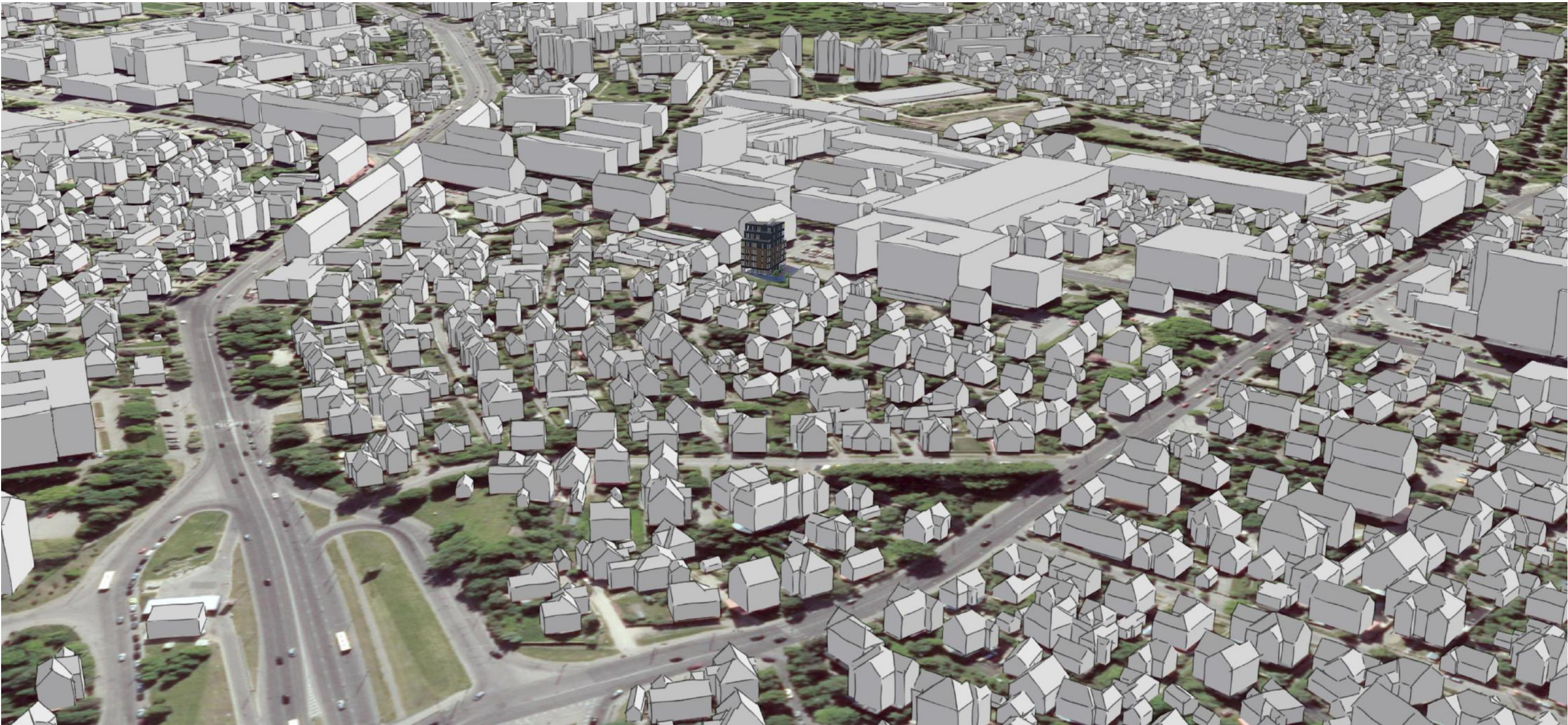
0	2022	Projekto supažindinimui su visuomene ir projektavimo sąlygom gauti.			
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)			
Kval. patv. dok. nr.	Kęstučio Šerpensko firma į.k. 134732168			Statinio projekto pavadinimas: DAUGIABUČIO GYVENAMOJO PASTATOA. IR J. VOKIETAIČIŲ G. 3, KAUNAS STATYBOS PROJEKTAS	
A 911	PV	K. Šerpenskas		Statinio numeris ir pavadinimas, dokumento pavadinimas: KS 2022-09 Fasadaitarp ašių F-C, 5-2	Laida
A911	PDV, ARCH	K. Šerpenskas			0
	ARCH	P. Januškevičius		M1:200	
LT	Statytojas ir/arba užsakovas: UAB „Žaliakalnio NT“			Dokumento žymuo: KS 2022-09-PP-SA.11	Lapas
					18
					Lapų
					34



0	2022	Projekto supažindinimui su visuomene ir projektavimo sąlygom gauti.				
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)				
Kval. patv. dok. nr.	Kęstučio Šerpensko firma į.k. 134732168			Statinio projekto pavadinimas: DAUGIABUČIO GYVENAMOJO PASTATOA. IR J. VOKIETAIČIŲ G. 3, KAUNAS STATYBOS PROJEKTAS		
A 911	PV	K. Šerpenskas		Statinio numeris ir pavadinimas, dokumento pavadinimas: KS 2022-09 Pastato vizualizacija situacijoje 01 M1:1	Laida	
A911	PDV, ARCH	K. Šerpenskas			0	
	ARCH	P. Januškevičius				
LT	Statytojas ir/arba užsakovas: UAB „Žaliakalnio NT“			Dokumento žymuo: KS 2022-09-PP-SA.12	Lapas	Lapų
					19	34



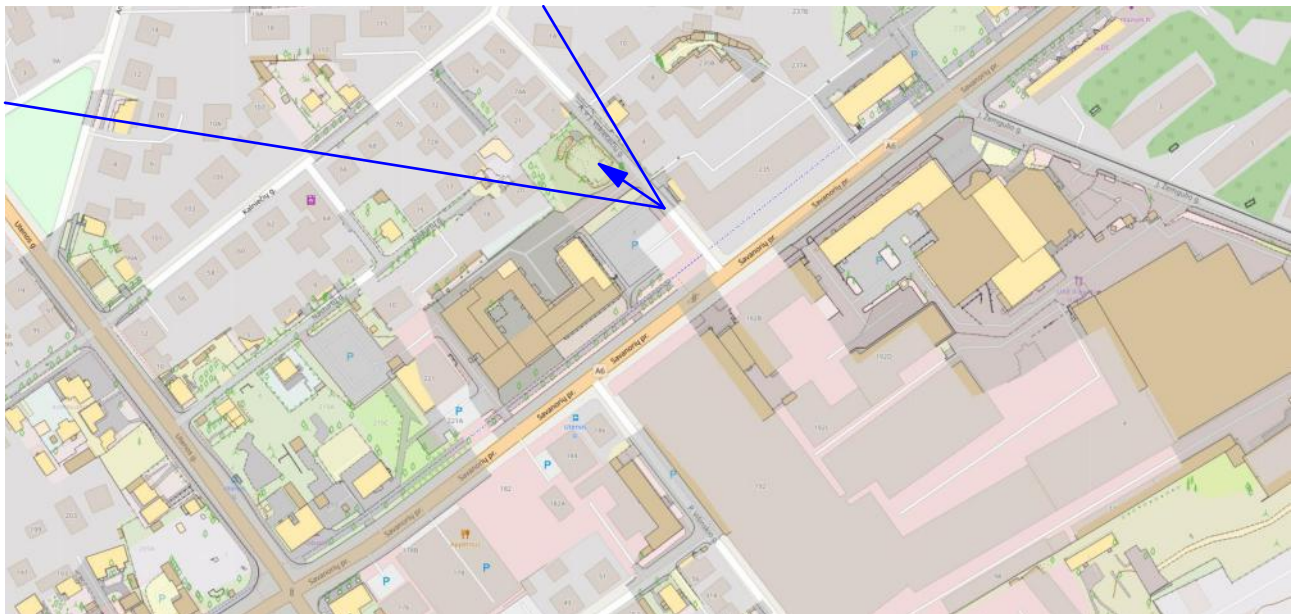
0	2022	Projekto supažindinimui su visuomene ir projektavimo sąlygom gauti.			
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)			
Kval. patv. dok. nr.	Kęstučio Šerpensko firma į.k. 134732168			Statinio projekto pavadinimas: DAUGIABUČIO GYVENAMOJO PASTATOA. IR J. VOKIETAIČIŲ G. 3, KAUNAS STATYBOS PROJEKTAS	
A 911	PV	K. Šerpenskas		Statinio numeris ir pavadinimas, dokumento pavadinimas: KS 2022-09 Pastato vizualizacija situacijoje 02 M1:1	Laida
A911	PDV, ARCH	K. Šerpenskas			0
	ARCH	P. Januškevičius			
LT	Statytojas ir/arba užsakovas: UAB „Žaliakalnio NT“			Dokumento žymuo: KS 2022-09-PP-SA.13	Lapas 20
					Lapų 34



0	2022	Projekto supažindinimui su visuomene ir projektavimo sąlygom gauti.			
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)			
Kval. patv. dok. nr.	Kęstučio Šerpensko firma į.k. 134732168			Statinio projekto pavadinimas: DAUGIABUČIO GYVENAMOJO PASTATOA. IR J. VOKIETAIČIŲ G. 3, KAUNAS STATYBOS PROJEKTAS	
A 911	PV	K. Šerpenskas		Statinio numeris ir pavadinimas, dokumento pavadinimas: KS 2022-09 Pastato vizualizacija situacijoje 03 M1:1	Laida
A911	PDV, ARCH	K. Šerpenskas			0
	ARCH	P. Januškevičius			
LT	Statytojas ir/arba užsakovas: UAB „Žaliakalnio NT“			Dokumento žymuo: KS 2022-09-PP-SA.14	Lapų
					21
					34

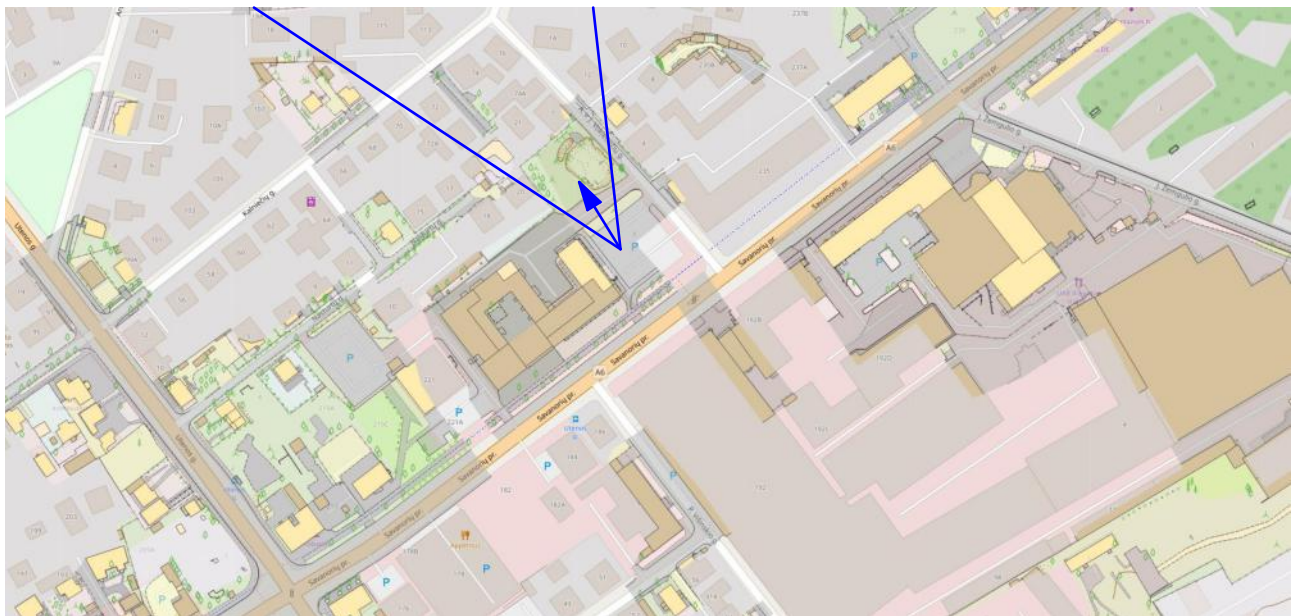


0	2022	Projekto supažindinimui su visuomene ir projektavimo sąlygom gauti.				
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)				
Kval. patv. dok. nr.	Kęstučio Šerpensko firma į.k. 134732168			Statinio projekto pavadinimas: DAUGIABUČIO GYVENAMOJO PASTATOA. IR J. VOKIETAIČIŲ G. 3, KAUNAS STATYBOS PROJEKTAS		
A 911	PV	K. Šerpenskas		Statinio numeris ir pavadinimas, dokumento pavadinimas: KS 2022-09 Pastato vizualizacija situacijoje 04 M1:1	Laida	
A911	PDV, ARCH	K. Šerpenskas			0	
	ARCH	P. Januškevičius				
LT	Statytojas ir/arba užsakovas: UAB „Žaliakalnio NT“			Dokumento žymuo: KS 2022-09-PP-SA.15	Lapas	Lapų
					22	34



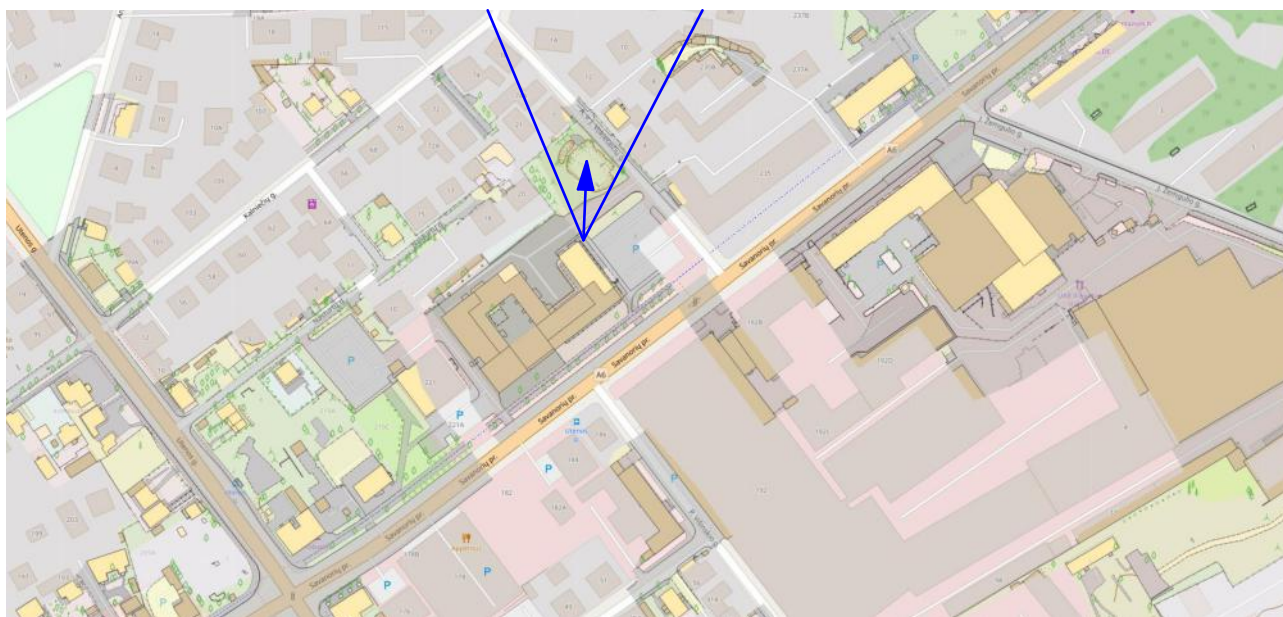
Vizualizacijos vieta, kameros kampas ir kryptis plane.

0	2022	Projekto supažindinimui su visuomene ir projektavimo sąlygom gauti.			
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)			
Kval. patv. dok. nr.	Kęstučio Šerpensko firma į.k. 134732168			Statinio projekto pavadinimas: DAUGIABUČIO GYVENAMOJO PASTATOA. IR J. VOKIETAIČIŲ G. 3, KAUNAS STATYBOS PROJEKTAS	
A 911	PV	K. Šerpenskas		Statinio numeris ir pavadinimas, dokumento pavadinimas: KS 2022-09 Pastato vizualizacijos M1:1	Laida
A 911	PDV, ARCH	K. Šerpenskas			0
	ARCH	P. Januškevičius			
LT	Statytojas ir/arba užsakovas: UAB „Žaliakalnio NT“			Dokumento žymuo: KS 2022-09-PP-SA.16	Lapas
					Lapų
					23
					34



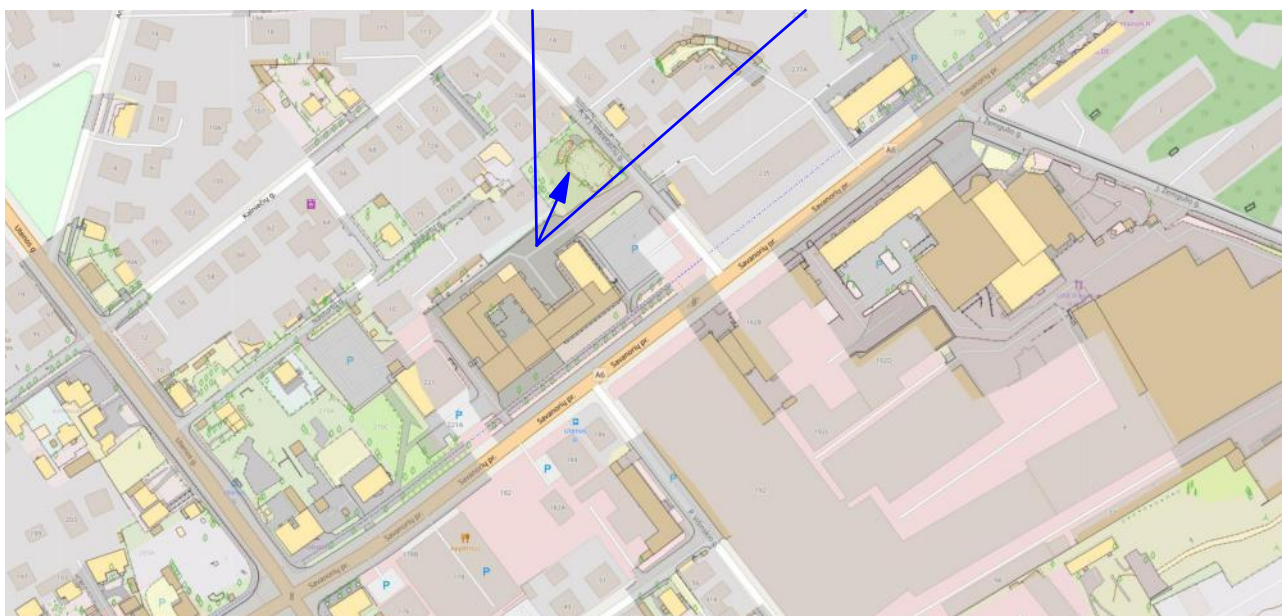
Vizualizacijos vieta, kameros kampas ir kryptis plane.

0	2022	Projekto supažindinimui su visuomene ir projektavimo sąlygom gauti.			
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)			
Kval. patv. dok. nr.	Kęstučio Šerpensko firma į.k. 134732168			Statinio projekto pavadinimas: DAUGIABUČIO GYVENAMOJO PASTATOA. IR J. VOKIETAIČIŲ G. 3, KAUNAS STATYBOS PROJEKTAS	
A 911	PV	K. Šerpenskas		Statinio numeris ir pavadinimas, dokumento pavadinimas: KS 2022-09 Pastato vizualizacijos M1:1	Laida
A 911	PDV, ARCH	K. Šerpenskas			0
	ARCH	P. Januškevičius			
LT	Statytojas ir/arba užsakovas: UAB „Žaliakalnio NT“			Dokumento žymuo: KS 2022-09-PP-SA.02.17	Lapas
					Lapų
					24
					34



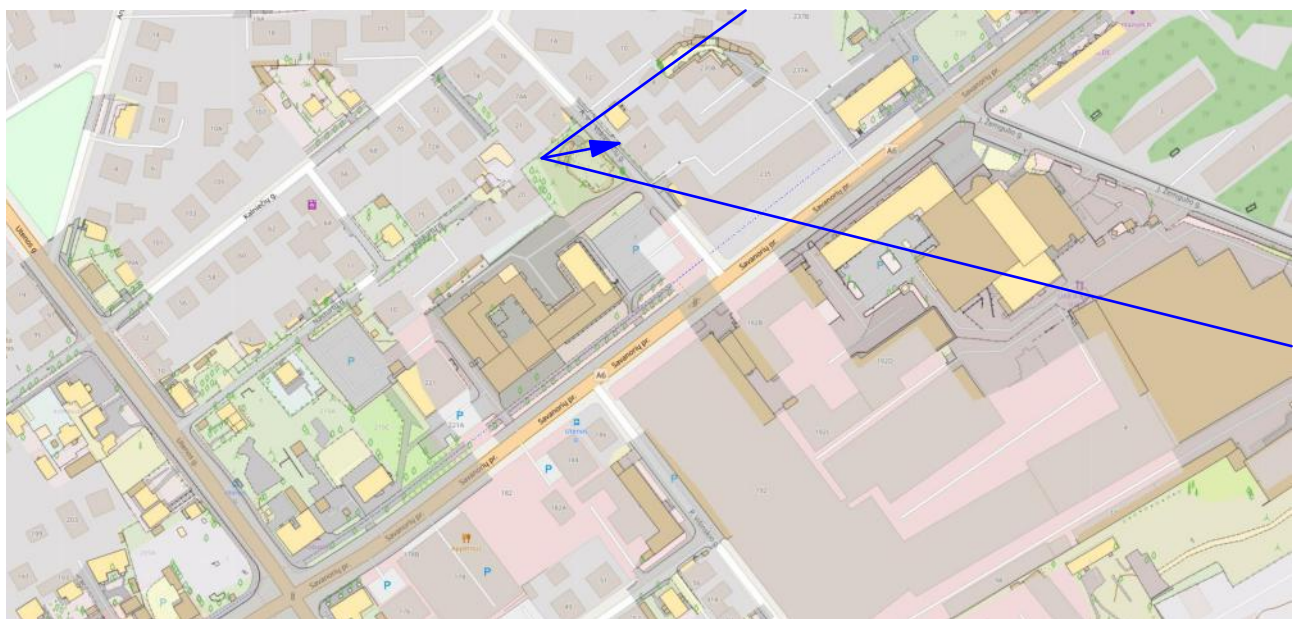
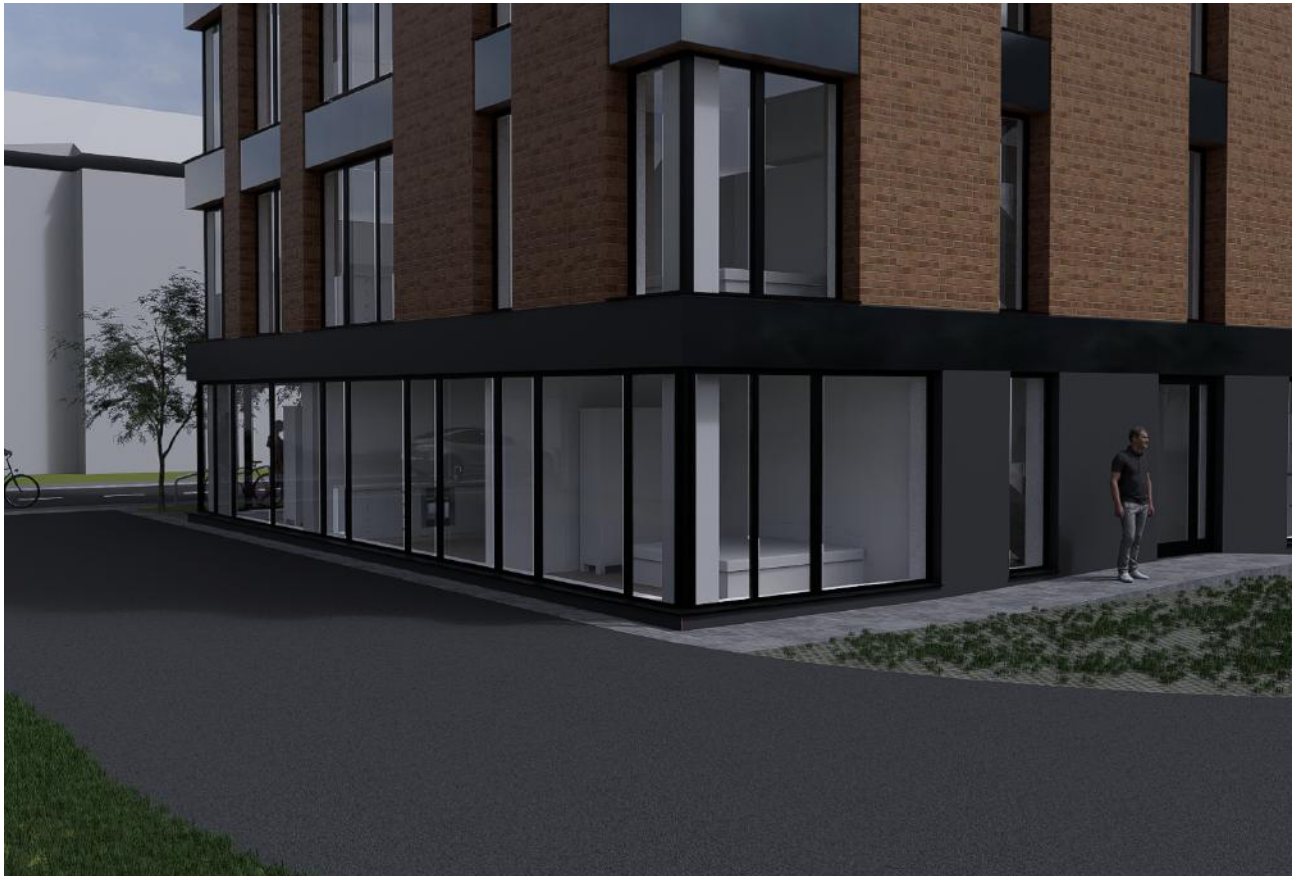
Vizualizacijos vieta, kameros kampas ir kryptis plane.

0	2022	Projekto supažindinimui su visuomene ir projektavimo sąlygom gauti.			
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)			
Kval. patv. dok. nr.	Kęstučio Šerpensko firma į.k. 134732168			Statinio projekto pavadinimas: DAUGIABUČIO GYVENAMOJO PASTATOA. IR J. VOKIETAIČIŲ G. 3, KAUNAS STATYBOS PROJEKTAS	
A 911	PV	K. Šerpenskas		Statinio numeris ir pavadinimas, dokumento pavadinimas: KS 2022-09 Pastato vizualizacijos M1:1	Laida
A 911	PDV, ARCH	K. Šerpenskas			0
	ARCH	P. Januškevičius			
LT	Statytojas ir/arba užsakovas: UAB „Žaliakalnio NT“			Dokumento žymuo: KS 2022-09-PP-SA.02.18	Lapas
					Lapų
					25
					34



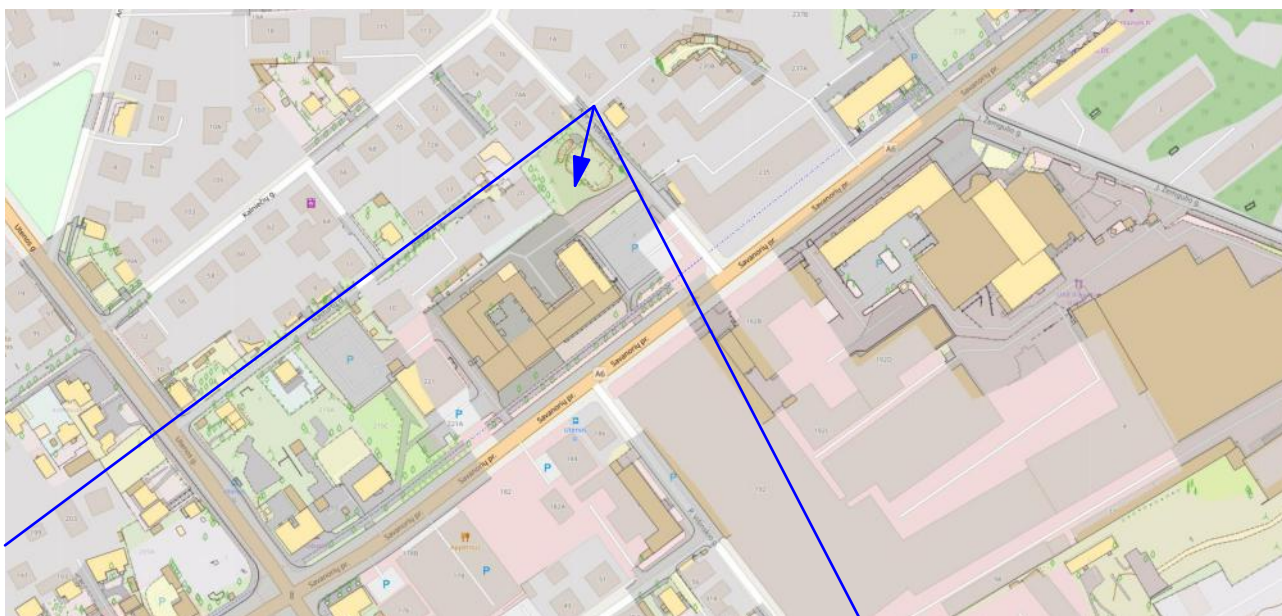
Vizualizacijos vieta, kameros kampas ir kryptis plane.

0	2022	Projekto supažindinimui su visuomene ir projektavimo sąlygom gauti.			
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)			
Kval. patv. dok. nr.	Kęstučio Šerpensko firma į.k. 134732168			Statinio projekto pavadinimas: DAUGIABUČIO GYVENAMOJO PASTATOA. IR J. VOKIETAIČIŲ G. 3, KAUNAS STATYBOS PROJEKTAS	
A 911	PV	K. Šerpenskas		Statinio numeris ir pavadinimas, dokumento pavadinimas: KS 2022-09 Pastato vizualizacijos M1:1	Laida
A 911	PDV, ARCH	K. Šerpenskas			0
	ARCH	P. Januškevičius			
LT	Statytojas ir/arba užsakovas: UAB „Žaliakalnio NT“			Dokumento žymuo: KS 2022-09-PP-SA.02.19	Lapas
					Lapų
					26
					34



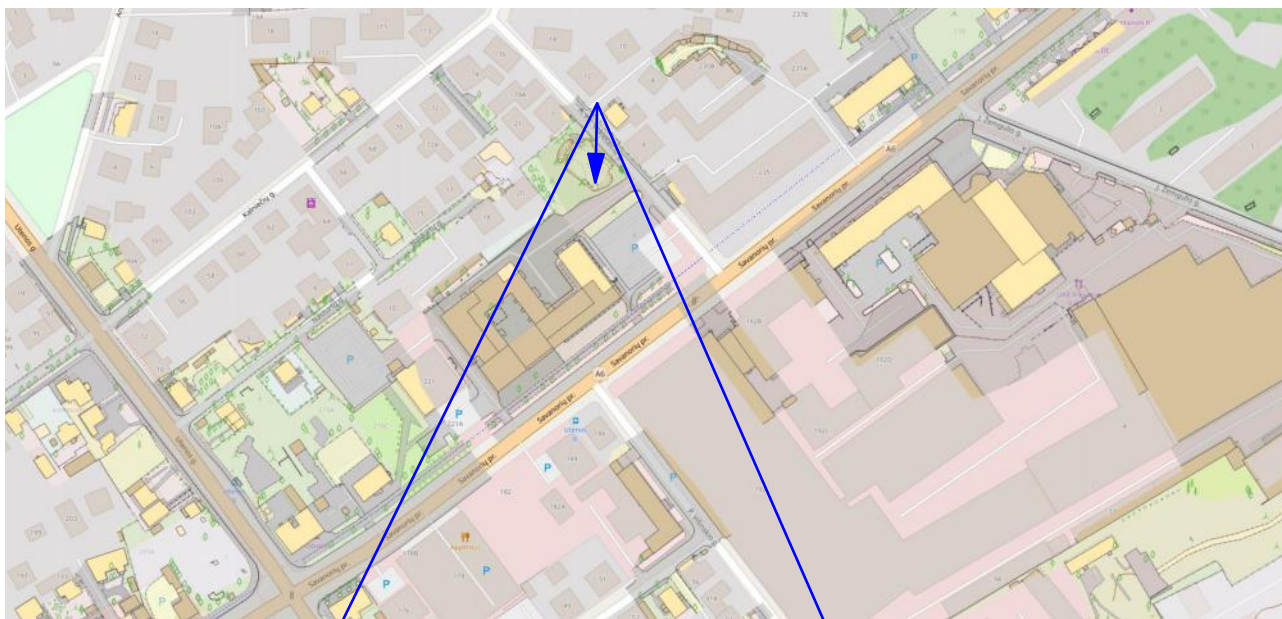
Vizualizacijos vieta, kameros kampas ir kryptis plane.

0	2022	Projekto supažindinimui su visuomene ir projektavimo sąlygom gauti.			
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)			
Kval. patv. dok. nr.	Kęstučio Šerpensko firma į.k. 134732168			Statinio projekto pavadinimas: DAUGIABUČIO GYVENAMOJO PASTATOA. IR J. VOKIETAIČIŲ G. 3, KAUNAS STATYBOS PROJEKTAS	
A 911	PV	K. Šerpenskas		Statinio numeris ir pavadinimas, dokumento pavadinimas: KS 2022-09 Pastato vizualizacijos M1:1	Laida
A 911	PDV, ARCH	K. Šerpenskas			0
	ARCH	P. Januškevičius			
LT	Statytojas ir/arba užsakovas: UAB „Žaliakalnio NT“			Dokumento žymuo: KS 2022-09-PP-SA.02.20	Lapas
					Lapų
					27
					34



Vizualizacijos vieta, kameros kampas ir kryptis plane.

0	2022	Projekto supažindinimui su visuomene ir projektavimo sąlygom gauti.			
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)			
Kval. patv. dok. nr.	Kęstučio Šerpensko firma į.k. 134732168			Statinio projekto pavadinimas: DAUGIABUČIO GYVENAMOJO PASTATOA. IR J. VOKIETAIČIŲ G. 3, KAUNAS STATYBOS PROJEKTAS	
A 911	PV	K. Šerpenskas		Statinio numeris ir pavadinimas, dokumento pavadinimas: KS 2022-09 Pastato vizualizacijos M1:1	Laida
A 911	PDV, ARCH	K. Šerpenskas			0
	ARCH	P. Januškevičius			
LT	Statytojas ir/arba užsakovas: UAB „Žaliakalnio NT“			Dokumento žymuo: KS 2022-09-PP-SA.02.21	Lapas
					28
					Lapų
					34

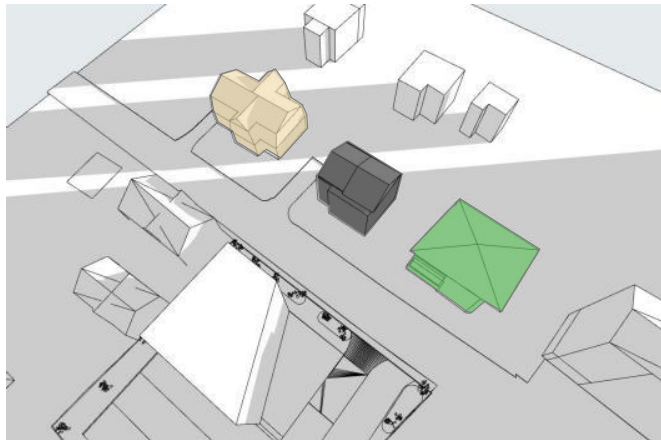


Vizualizacijos vieta, kameros kampas ir kryptis plane.

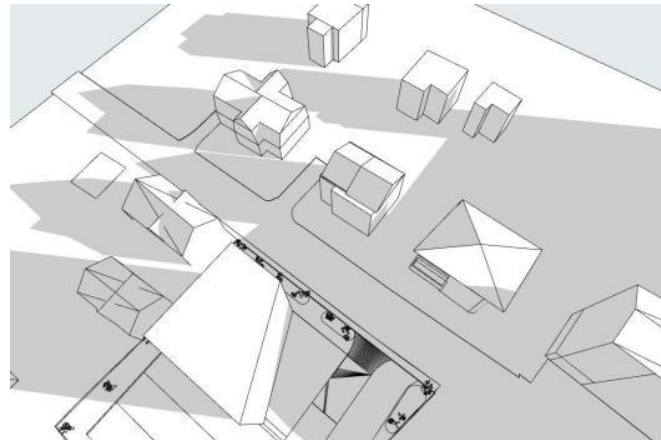
0	2022	Projekto supažindinimui su visuomene ir projektavimo sąlygom gauti.			
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)			
Kval. patv. dok. nr.	Kęstučio Šerpensko firma į.k. 134732168			Statinio projekto pavadinimas: DAUGIABUČIO GYVENAMOJO PASTATOA. IR J. VOKIETAIČIŲ G. 3, KAUNAS STATYBOS PROJEKTAS	
A 911	PV	K. Šerpenskas		Statinio numeris ir pavadinimas, dokumento pavadinimas: KS 2022-09 Pastato vizualizacijos M1:1	Laida
A 911	PDV, ARCH	K. Šerpenskas			0
	ARCH	P. Januškevičius			
LT	Statytojas ir/arba užsakovas: UAB „Žaliakalnio NT“			Dokumento žymuo: KS 2022-09-PP-SA.02.22	Lapas
					Lapų
					29
					34



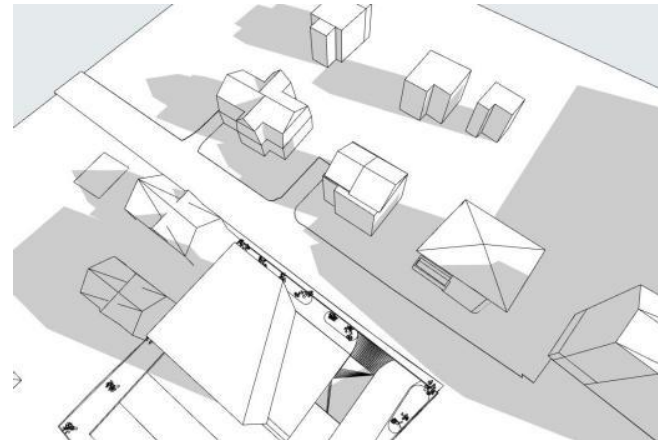
0	2022	Projekto supažindinimui su visuomene ir projektavimo sąlygom gauti.			
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)			
Kval. patv. dok. nr.	Kęstučio Šerpensko firma į.k. 134732168			Statinio projekto pavadinimas: DAUGIABUČIO GYVENAMOJO PASTATO. IR J. VOKIETAIČIŲ G. 3, KAUNAS STATYBOS PROJEKTAS	
A 911	PV	K. Šerpenskas		Statinio numeris ir pavadinimas, dokumento pavadinimas: KS 2022-09 Pastato vizualizacijos M1:1	Laida
A 911	PDV, ARCH	K. Šerpenskas			0
	ARCH	P. Januškevičius			
LT	Statytojas ir/arba užsakovas: UAB „Žaliakalnio NT“			Dokumento žymuo: KS 2022-09-PP-SA.23	Lapas
					Lapų
					30
					34



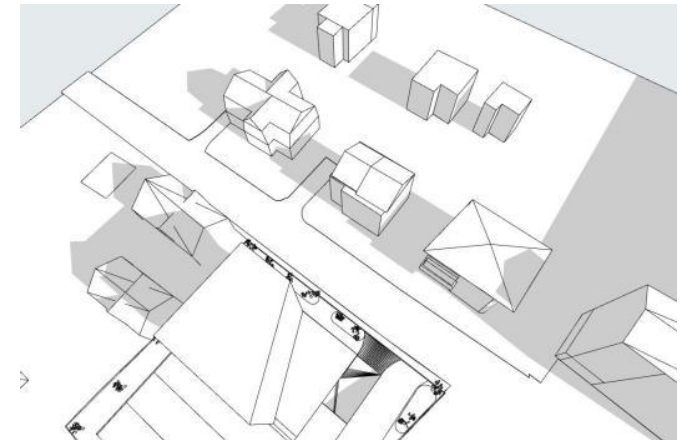
7.02 val.



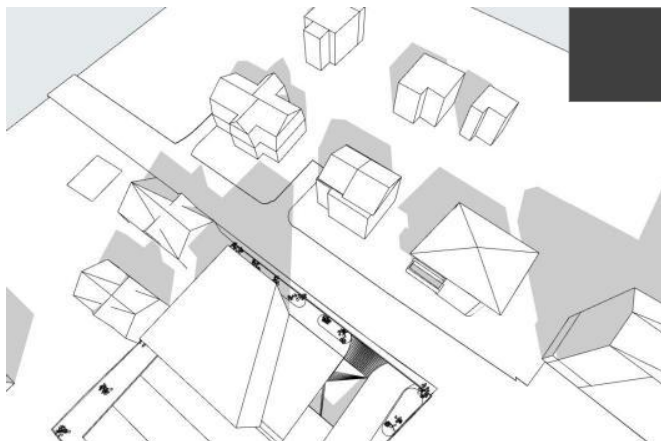
8.02 val.



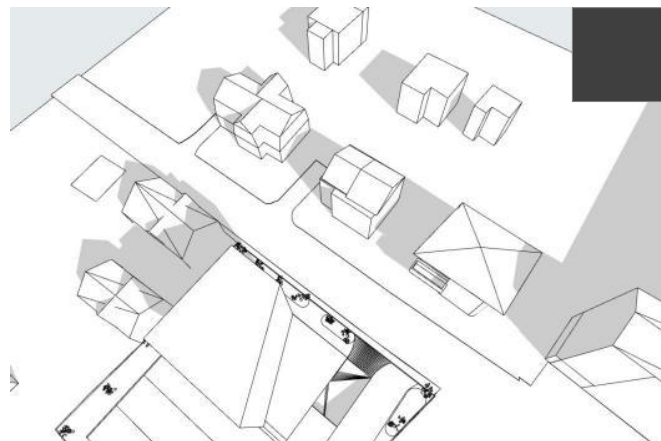
9.02 val.



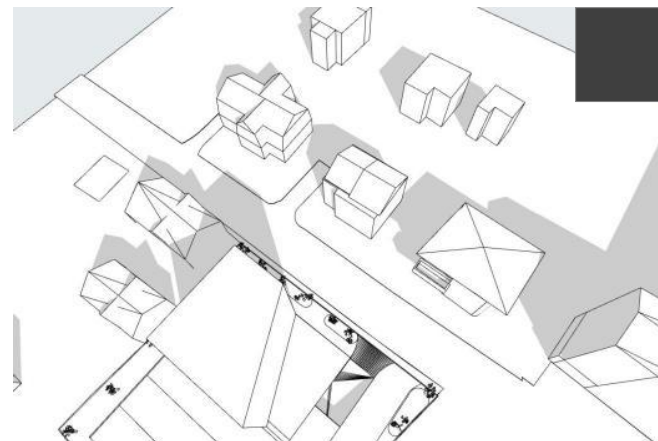
10.02 val.



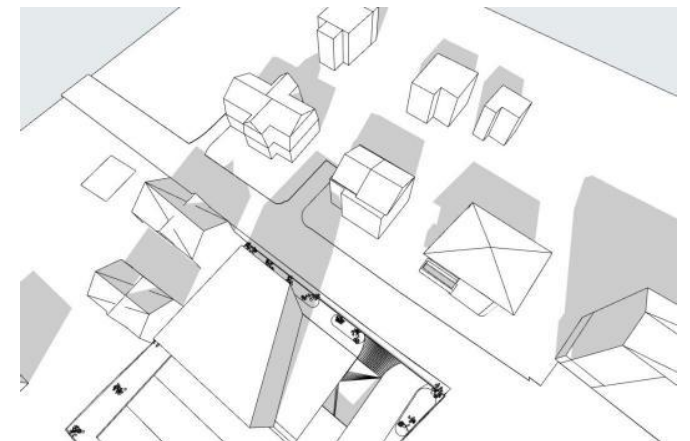
13.02 val.



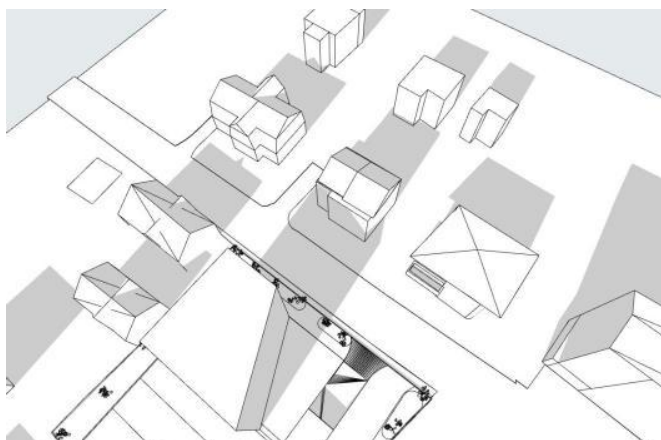
11.02 val.



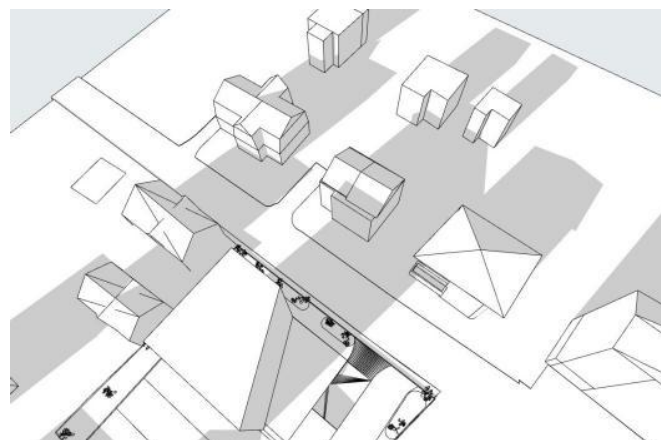
12.02 val.



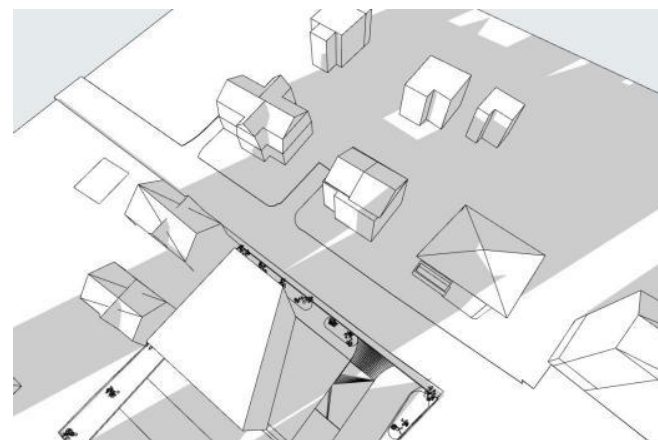
14.02 val.



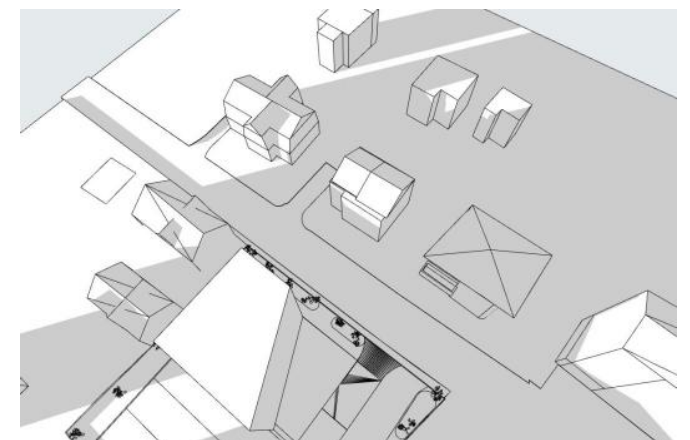
15.02 val.



16.02 val.



17.02 val.



18.02 val.

Eskizinė studija daryta lygiadieniu, remiantis Lietuvos statybos įstatymu Kovo 22d. Saulė teka 6.20 val., leidžiasi 18.34 val.

213. Kiekviename 1-3 kambarių bute turi būti bent vienas, o 4 ir daugiau kambarių butuose – 2 gyvenamieji kambariai, kuriuose tarp kovo 22 d. ir rugsėjo 22 d. galimos insoliacijos (nepertraukiamos; bendros) laikas ne trumpesnis kaip 2,5 valandos. Urbanizuotose teritorijose, atsižvelgiant į esamą statinių išdėstymą, bendros insoliacijos laikas gali būti sumažintas iki 2 valandų.

Rugsėjo 22d. Saulė teka 7.02 val., leidžiasi 19.21 val.
Adresas A. ir J. Vokietaičių g. 6. Apšvietos laikas 3 val.

0	2022	Projekto supažindinimui su visuomene ir projektavimo sąlygom gauti.				
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)				
Kval. patv. dok. nr.	Kęstučio Šerpensko firma į.k. 134732168			Statinio projekto pavadinimas: DAUGIABUČIO GYVENAMOJO PASTATOA. IR J. VOKIETAIČIŲ G. 3, KAUNAS STATYBOS PROJEKTAS		
A 911	PV	K. Šerpenskas		Statinio numeris ir pavadinimas, dokumento pavadinimas: KS 2022-09 Insoliacija Testuojamas pastato modelis M1:1	Laida	
A911	PDV, ARCH	K. Šerpenskas			0	
	ARCH	P. Januškevičius				
LT	Statytojas ir/arba užsakovas: UAB „Žaliakalnio NT“			Dokumento žymuo: KS 2022-09-PP-SA.02.24	Lapas	Lapų
					31	34

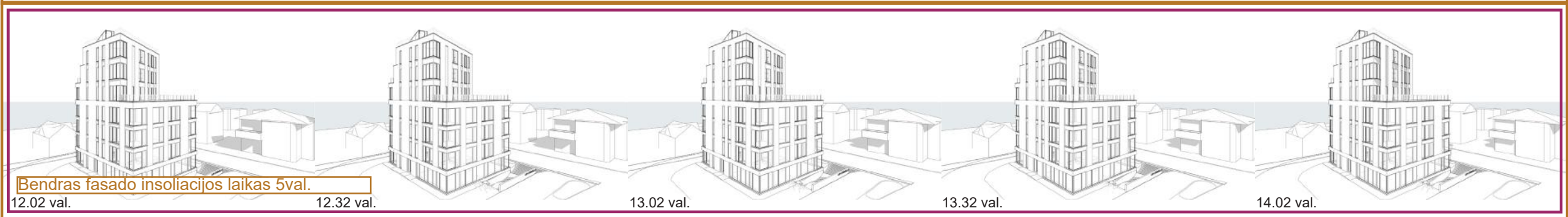
Butų išdėstymo schema pastate



7.02 val. 7.32val. 8.02 val. 8.32 val. 9.02 val.



9.32 val. 10.02val. 10.32 val. 11.02 val. 11.32 val.



12.02 val. 12.32 val. 13.02 val. 13.32 val. 14.02 val.



14.32 val. 15.02 val. 15.32 val. 16.02 val. 16.32 val.



17.02 val. 17.32 val. 18.02 val.

Rugsėjo 22d. Saulė teka 7.02 val., leidžiasi 19.21 val. Adresas A. ir J. Vokietaičių g. 3.

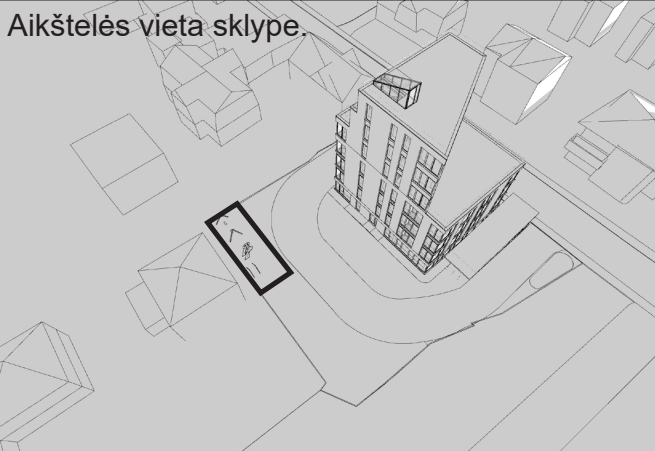
- Apšvietos laikas 5val.
- Apšvietos laikas 7val.
- Suminis skirtingų fasadų apšvietos laikas kiekvienam butui atitinka normas

Eskizinė studija daryta lygiadieniu, remiantis Lietuvos statybos įstatymu Kovo 22d.
Saulė teka 6.20 val., leidžiasi 18.34 val.

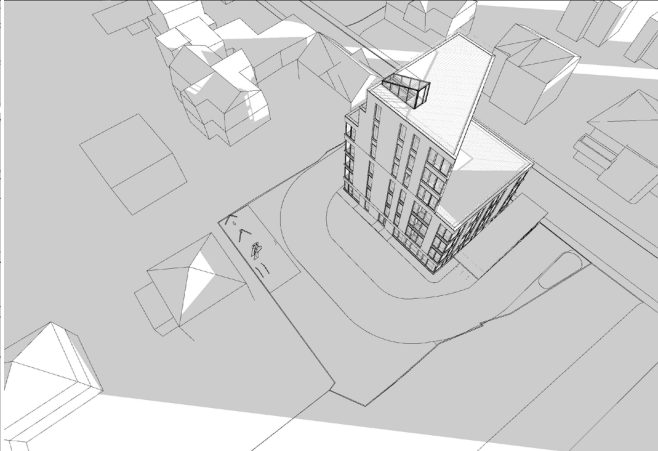
213. Kiekviename 1-3 kambarių bute turi būti bent vienas, o 4 ir daugiau kambarių butuose – 2 gyvenamieji kambariai, kuriuose tarp kovo 22 d. ir rugsėjo 22 d. galimos insoliacijos (nepertraukiamos; bendros) laikas ne trumpesnis kaip 2,5 valandos. Urbanizuotose teritorijose, atsižvelgiant į esamą statinių išdėstymą, bendros insoliacijos laikas gali būti sumažintas iki 2 valandų.

0	2022	Projekto supažindinimui su visuomene ir projektavimo sąlygom gauti.				
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)				
Kval. patv. dok. nr.	Kęstučio Šerpensko firma į.k. 134732168			Statinio projekto pavadinimas: DAUGIABUČIO GYVENAMOJO PASTATOA. IR J. VOKIETAIČIŲ G. 3, KAUNAS STATYBOS PROJEKTAS		
A 911	PV	K. Šerpenskas		Statinio numeris ir pavadinimas, dokumento pavadinimas: KS 2022-09 Testuojamas pastato modelis. Projektuojamų fasadų insoliacija. Nuo A. ir J. Vokietaičių g. M1:1	Laida	
A911	PDV, ARCH	K. Šerpenskas			0	
	ARCH	P. Januškevičius				
LT	Statytojas ir/arba užsakovas: UAB „Žaliakalnio NT“			Dokumento žymuo: KS 2022-09-PP-SA.26	Lapas	Lapų
					33	34

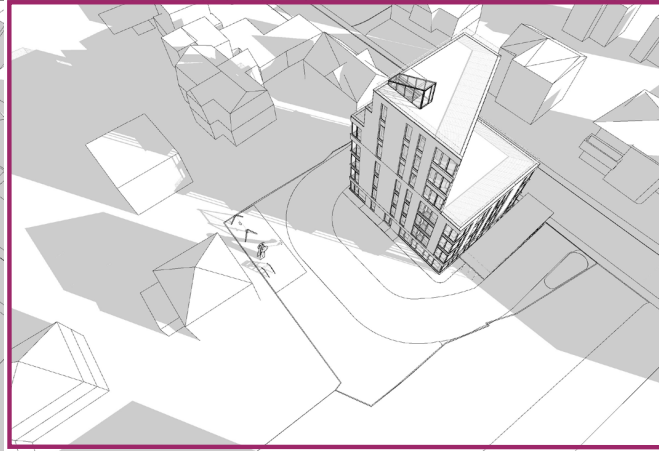
Aikštelės vieta sklype.



7.02 val.



8.02 val.



9.02 val.



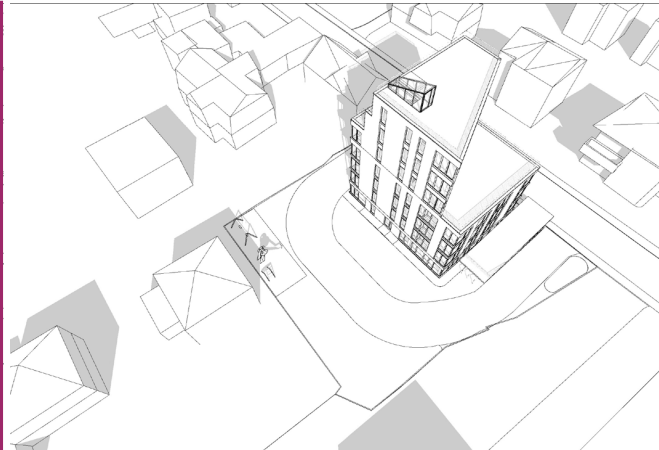
10.02 val.



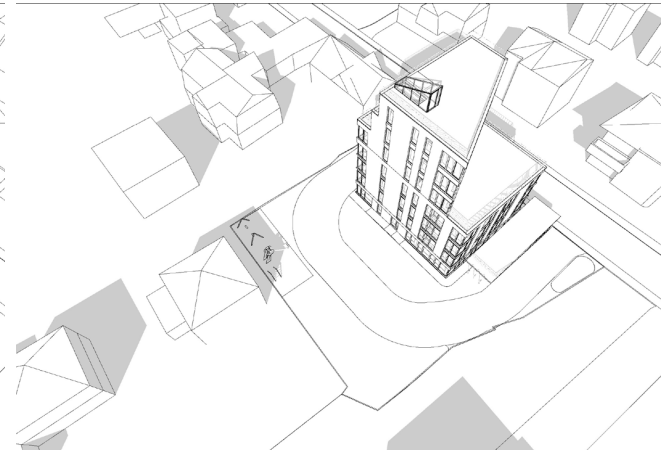
11.02 val.



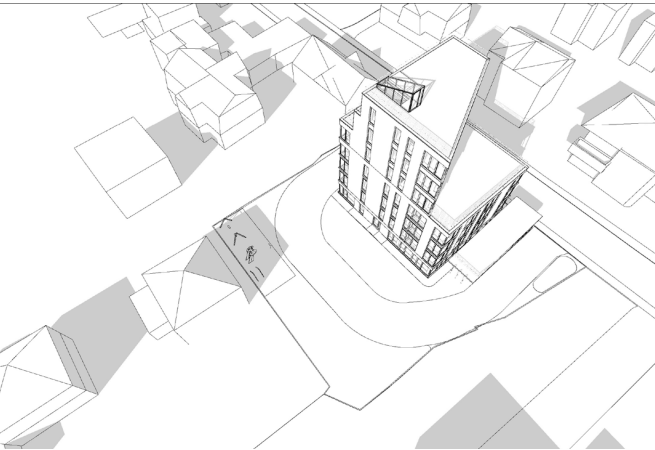
12.02 val.



13.02 val.



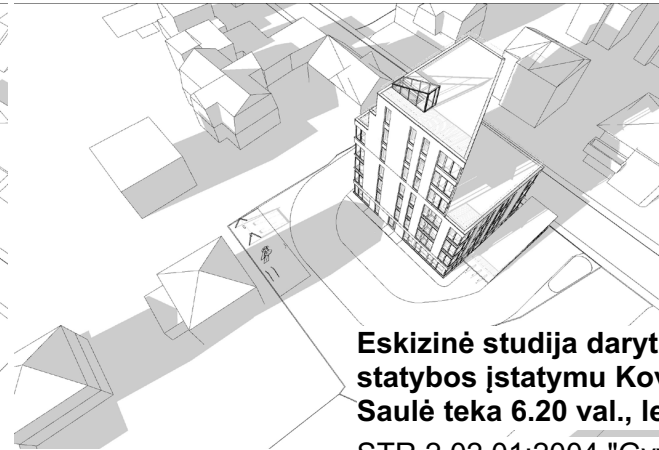
14.02 val.



15.02 val.



16.02 val.



17.02 val.

Eskizinė studija daryta lygiadieniu, remiantis Lietuvos statybos įstatymu Kovo 22d. Saulė teka 6.20 val., leidžiasi 18.34 val.

STR 2.02.01:2004 "Gyvenamieji pastatai" 185. Vaikų žaidimų aikštelių insoliacijos laikas lygiadieniais (03. 22 ir 09. 22) turi būti ne trumpesnis kaip 3 valandos, miestų centrinėse dalyse – ne trumpesnis kaip 2,5 valandos.

Bendras aikštelės insoliacijos laikas 4 val.

Rugsėjo 22d. Saulė teka 7.02 val., leidžiasi 19.21 val. Adresas A. ir J. Vokietaičių g. 3.

— Apšvietos laikas 5val.

— Apšvietos laikas 7val.

Suminis skirtingų fasadų apšvietos laikas kiekvienam butui atitinka normas

0	2022	Projekto supažindinimui su visuomene ir projektavimo sąlygom gauti.			
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)			
Kval. patv. dok. nr.	Kęstučio Šerpensko firma į.k. 134732168			Statinio projekto pavadinimas: DAUGIABUČIO GYVENAMOJO PASTATOA. IR J. VOKIETAIČIŲ G. 3, KAUNAS STATYBOS PROJEKTAS	
A 911	PV	K. Šerpenskas		Statinio numeris ir pavadinimas, dokumento pavadinimas: KS 2022-09 Projektuojamų vaikų žaidimo aikštelės insoliacija. A. ir J. Vokietaičių g. 3 M1:1	Laida
A911	PDV, ARCH	K. Šerpenskas			0
	ARCH	P. Januškevičius			
LT	Statytojas ir/arba užsakovas: UAB „Žaliakalnio NT“			Dokumento žymuo: KS 2022-09-PP-SA.02.27	Lapas 34
					Lapų 34