

**OBJEKTAS:** GAMYBINIO PASTATO (unik. Nr. 1994-0013-4014), KOMPRESORINĖS (unik. Nr. 1994-0013-4028), KAUNO M. SAV., A. JUOZAPAVIČIAUS PR. 116, REKONSTRAVIMO Į ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PASTATĄ PROJEKTAS

**ADRESAS:** KAUNO M. SAV., A. JUOZAPAVIČIAUS PR. 116, KADASTRINIS Nr. 1901/0185:38

**UŽSAKOVAS:** V.L.

**ETAPAS:** PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI

**ŽYMUO:** A. JUOZAPAVIČIAUS /2021-PP

**PROJEKTO VADOVAS/PROJEKTUOTOJAS:**  
NERIJUS KELMELIS, PV kvalifikacijos atestatas Nr. A1410, MB "ARCHITEKTAS NERIJUS KELMELIS", į.k. 304184198, [nerijus@kelmelis.lt](mailto:nerijus@kelmelis.lt), +370 689 64444

**PROJEKTINIUS SPRENDINIUS TVIRTINU:**

**V.L.**

KAUNAS 2021-11-30

**TURINYS:**

| Brėž./Dok.<br>Nr.               | Dokumento pavadinimas          | Lapų<br>skaičius | Lapo<br>Nr. |
|---------------------------------|--------------------------------|------------------|-------------|
|                                 |                                |                  |             |
| <b>TITULINIS LAPAS</b>          |                                | 1                | 1           |
| <b>TURINYS</b>                  |                                | 1                | 2           |
| A.JUOZAPAVIČIAUS 116/2018-PP-AR | Aiškinamasis raštas            | 2                | 3-4         |
| <b>BRĖŽINIAI</b>                |                                |                  |             |
| A.JUOZAPAVIČIAUS 116/2021-PP-01 | Sklypo planas                  | 1                | 6           |
| A.JUOZAPAVIČIAUS 116/2021-PP-02 | 1-2 aukšto planas              | 1                | 6           |
| A.JUOZAPAVIČIAUS 116/2021-PP-03 | Fasadai                        | 1                | 7           |
| A.JUOZAPAVIČIAUS 116/2021-PP-04 | Pjūviai 1-1, 2-2, stogo planas | 1                | 8           |
| A.JUOZAPAVIČIAUS 116/2021-PP-05 | Vizualizacijos                 | 1                | 9           |
| Iš viso:                        |                                | 9                |             |

Projekto vadovas  
Nerijus Kelmelis  
Atestato Nr. A1410

**GAMYBINIO PASTATO (unik. Nr. 1994-0013-4014), KOMPRESORINĖS (unik. Nr. 1994-0013-4028), KAUNO M. SAV., A. JUOZAPAVIČIAUS PR. 116, REKONSTRAVIMO Į ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PASTATĄ PROJEKTAS**

PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI

## AIŠKINAMASIS RAŠTAS

### 1.1.1. Statybos vieta, statybos rūšis, statinio paskirtis, projekto rengimo pagrindas.

**GAMYBINIO PASTATO (unik. Nr. 1994-0013-4014), KOMPRESORINĖS (unik. Nr. 1994-0013-4028), KAUNO M. SAV., A. JUOZAPAVIČIAUS PR. 116, REKONSTRAVIMO Į ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PASTATĄ PROJEKTAS**

Vadovaujantis STR 1.01.08:2002 “Statinio statybos rūšys”, – rekonstravimo projektas.

Kategorija – neypatingasis statinys.

Projekto rengimo pagrindas: topografinė nuotrauka, inžineriniai geologiniai tyrinėjimai, projektavimo užduotis.

Projektas parengtas projektavimui naudojant programinę įrangą:

- „Apache OpenOffice“;
- “ZwCAD”.

### 1.2.1. Sklypo plano sprendiniai.

Sklypas netaisyklingos formos. Sklypo plotas 1009m<sup>2</sup>. Esamas gamybinės paskirties pastatas ir kompresorinė rekonstruojami. Ūkinės paskirties pastatas sklypo rytinėje dalyje paliekamas. Namas planuojamas šiaurinėje sklypo dalyje. Rytinėje ir vakarinėje sklypo dalyse numatyta 13 automobilių parkavimo vietų iš kurių 1 parkavimo vieta numatyta neįgaliesiems (pritaikius 0,75 koeficientą). Įvažiavimas/patekimas į sklypą iš vakarinėje pusėje, esančio Juozapavičiaus pr. įvažos. Likusioji sklypo dalis apželdinama veja bei įrengiami praėjimai prie pastato.

Pastatas suplanuotas taip, kad nepažeistų trečiųjų asmenų interesų – neužstotų saulės, neišsiskirtų nuo aplinkos ar kitaip pablogintų situaciją. Sklypo reljefas formaliai išlieka esamas.

### 1.2.2. Pastato apibūdinimas.

2 aukštų sutapdintu stogu, administracinės paskirties pastatas. Statinio planas yra stačiakampio formos. Šią formą diktuoja rekonstruojamo pastato esama konfigūracija. Fasadai – atidengiamos molio plytos (pašalinus tinką) ir stiklas dengiamas antracito spalvos žaliuzėmis, veikiančiomis kaip papildomas šešėliavimas vėsinant patalpas. Likusioje – kiemo dalyje – pilkas struktūrinis tinkas.

Pirmame aukšte numatomos gamybinės ir garažo, sandėlio patalpos. Antrame aukšte – gamybinės ir administracinės patalpos. Likusios antro aukšto patalpos skirtos bendram naudojimui.

Statinio aukštis nuo vidutinės žemės altitudės - 7.75m. Užstatymo plotas prieš rekonstravimą – 313.94m<sup>2</sup>, po - 436.60m<sup>2</sup> bendras plotas prieš rekonstravimą – 245.32m<sup>2</sup>, po – 703.94m<sup>2</sup>. Statinio parametrai atitinka Kauno m. savivaldybės Bendrojo plano sprendinius.

Pastato bendri gabaritai plane (pagal sienų išorinį kontūrą) yra 27.11x19.17m.

Pastato projektiniai sprendiniai turi padėti išvengti smurto ir vandalizmo namo gyventojų atžvilgiu (įėjimų apšvietimas, prieigų apžvelgiamumas iš pastato vidaus, patikimos langų, durų konstrukcijos ir spynos, apsauginė signalizacija ir kt.).

Sienos atitinka „C“ garso klasę.

Energetinė klasė „B“. Šildymui naudojama (esama) oras-vanduo sistema. Likusios komunikacijos taip pat išlieka esamos. T.y. prijungtos prie miesto komunalinių tinklų.

|                 |                                                                                            |                  |  |      |                                                                                                                                                                                                                                                                      |                |                |               |
|-----------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|--|------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|----------------|---------------|
| Atestato<br>Nr. | MB "ARCHITEKTAS NERIJUS KELMELIS",<br>į.k. 304184198, +37068964444,<br>nerijus@kelmelis.lt |                  |  |      | Objektas:<br>GAMYBINIO PASTATO (unik. Nr. 1994-0013-4014),<br>KOMPRESORINĖS (unik. Nr. 1994-0013-4028) IR ŪKINIO<br>PASTATO (unik. Nr. 1994-0013-4030), KAUNO M. SAV., A.<br>JUOZAPAVIČIAUS PR. 116, REKONSTRAVIMO Į<br>ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PASTATĄ PROJEKTAS |                |                |               |
| A1410           | PV                                                                                         | NERIJUS KELMELIS |  | 2021 | AIŠKINAMASIS RAŠTAS. PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI                                                                                                                                                                                                                         | Laida<br><br>0 |                |               |
| A1410           | ARCH.                                                                                      | NERIJUS KELMELIS |  | 2021 |                                                                                                                                                                                                                                                                      |                |                |               |
|                 | ARCH.                                                                                      | EVALDAS BUTAKOV  |  | 2021 |                                                                                                                                                                                                                                                                      |                |                |               |
| Etapas<br>PP    | Statytojas:<br><br>V.L.                                                                    |                  |  |      | Žymuo:<br><br>A. JUOZAPAVIČIAUS 116/2021-PP-AR                                                                                                                                                                                                                       |                | Lapas<br><br>1 | Lapų<br><br>2 |

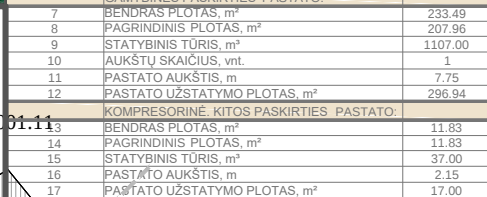
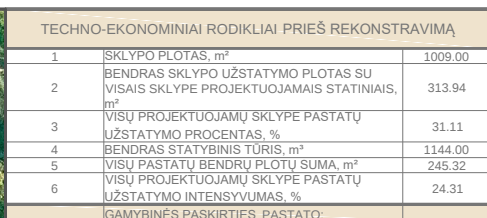
### 1.2.3. Poveikis kultūros paveldo vietai.

Statybos darbai numatomi valstybės saugomo kultūros paveldo objekto – Kauno depo statinių komplekso (unikalus kodas Kultūros vertybių registre 29952) vizualinės apsaugos pozonyje. Vadovaujantis Lietuvos Respublikos nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymo 11 straipsnio nuostatomis, vizualinės apsaugos pozonyje draudžiami darbai, kurie gali pakenkti nekilnojamųjų kultūros vertybių kraštovaizdžiui ar optimaliai jų apžvalgai.

Projektu numatoma nedidinti pastato A. Juozapavičiaus pr. 116 aukštingumo, apdailai naudojamos neryškios, neblizgios medžiagos – paliekamos natūralios spalvos degto molio plytos, jas atidengiant pašalinus tinką, stiklas su apsauginėmis aliuminio žaliuzėmis stogo danga – pilka prilydoma stogo danga. Aplinkinis užstatymas atitinka projektinius sprendinius, projektuojamas tūris neišsiskiria iš aplinkos nei aukščiau nei tūriu. Todėl projektu numatomi sprendiniai neįtakos Kultūros paveldo objekto kraštovaizdžio ar apžvalgos galimybes. Projektu nenumatomi jokie darbai galintys pakenkti kultūros paveldo objekto autentiškumui, ar menkinti jo vertingąsias savybes.

Vadovaujantis Įstatymo 9 straipsnio 3 dalimi jei atliekant statybos ar kitokius darbus bus aptikta archeologinių radinių ar kitų nekilnojamojo daikto vertingųjų savybių, valdytojai ar darbus atliekantys asmenys apie tai privalo pranešti savivaldybės paveldosaugos padaliniui.

|                 |                                                                                            |                  |  |      |                                                                                                                                                                                                                                                                      |  |            |           |
|-----------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|--|------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|------------|-----------|
| Atestato<br>Nr. | MB "ARCHITEKTAS NERIJUS KELMELIS",<br>į.k. 304184198, +37068964444,<br>nerijus@kelmelis.lt |                  |  |      | Objektas:<br>GAMYBINIO PASTATO (unik. Nr. 1994-0013-4014),<br>KOMPRESORINĖS (unik. Nr. 1994-0013-4028) IR ŪKINIO<br>PASTATO (unik. Nr. 1994-0013-4030), KAUNO M. SAV., A.<br>JUOZAPAVIČIAUS PR. 116, REKONSTRAVIMO Į<br>ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PASTATĄ PROJEKTAS |  |            |           |
| A1410           | PV                                                                                         | NERIJUS KELMELIS |  | 2021 | AIŠKINAMASIS RAŠTAS. PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI                                                                                                                                                                                                                         |  | Laida      |           |
| A1410           | ARCH.                                                                                      | NERIJUS KELMELIS |  | 2021 |                                                                                                                                                                                                                                                                      |  | 0          |           |
|                 | ARCH.                                                                                      | EVALDAS BUTAKOV  |  | 2021 |                                                                                                                                                                                                                                                                      |  |            |           |
| Etapas<br>PP    | Statytojas:<br>V.L.                                                                        |                  |  |      | Žymuo:<br><br>A. JUOZAPAVIČIAUS 116/2021-PP-AR                                                                                                                                                                                                                       |  | Lapas<br>2 | Lapų<br>2 |



|      |                                                                                            |         |
|------|--------------------------------------------------------------------------------------------|---------|
| 1146 | SKLYPO PLOTAS, m <sup>2</sup>                                                              | 1009.00 |
| 1147 | BENDRAS SKLYPO UŽSTATYMO PLOTAS SU VISAIS SKLYPE PROJEKTUJAMAIŠ STATINIAIS, m <sup>2</sup> | 436.60  |
| 1148 | VISŲ PROJEKTUOJAMŲ SKLYPE PASTATŲ UŽSTATYMO PROCENTAS, %                                   | 43.27   |
| 1149 | BENDRAS STATYBINIS TŪRIS, m <sup>3</sup>                                                   | 3384.00 |
| 1150 | VISŲ PASTATŲ BENDRŲ PLOTŲ SUMA, m <sup>2</sup>                                             | 703.94  |
| 1151 | VISŲ PROJEKTUOJAMŲ SKLYPE PASTATŲ UŽSTATYMO INTENSIVYUMAS, %                               | 69.77   |

|    |                                                   |         |
|----|---------------------------------------------------|---------|
| 26 | PALATINIS (ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES)            | 70.94   |
| 27 | PLOŠČ. m <sup>2</sup>                             | 352.92  |
| 28 | GAMYBOS PASKIRTIES PATALPŲ PLOTAS, m <sup>2</sup> | 34.59   |
| 29 | BENDRO NAUDOJIMO PLOTAS, m <sup>2</sup>           | 316.43  |
| 30 | STATYBINIS TURIS, m <sup>2</sup>                  | 3384.00 |
| 31 | AUKŠTŲ SKAŪS, vnt.                                | 2       |
| 32 | PASTATO AUKŠTIS, m                                | 7.75    |
| 33 | ENERGETINIO NAUDINGUMO KLASĖ                      | C       |
| 34 | PASTATO AKUSTINIO KOMFORTO KLASĖ                  | C       |
| 35 | PASTATO ATSPALDYMŲ KLASĖ (I, II ar III)           | I       |
| 36 | PASTATO ĮSTATAVIMŲ PLOTAS, m <sup>2</sup> .       | 436.60  |

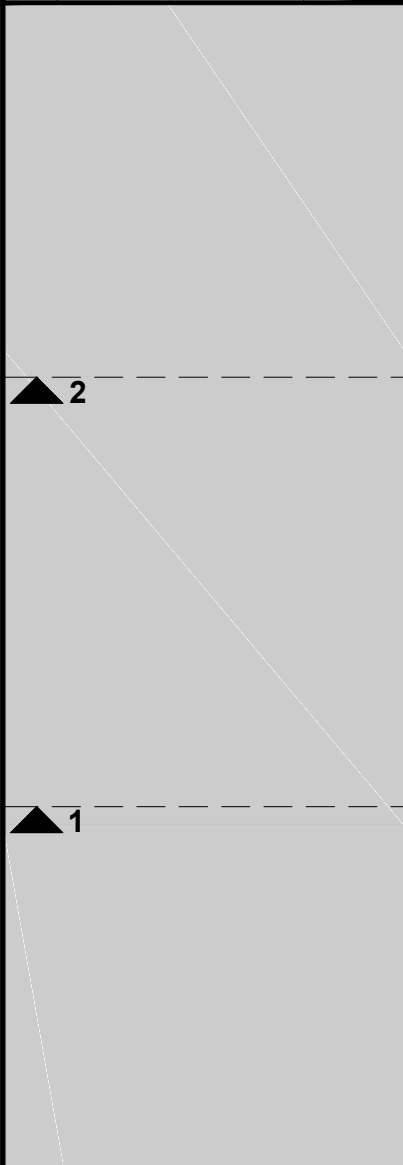
|  |                                                                                                      |         |         |
|--|------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------|
|  | REKONS(ROU)JAMAS GAMYBUS PASKIRTIES<br>PASTATAS                                                      |         |         |
|  | PASTATO KONTŪRAS PRIEŠ REKONSTRAVIMĄ                                                                 |         |         |
|  | GRETIMUOSE SKLYPUOSE STATOMI PASTATAI                                                                |         |         |
|  | BETONINIŲ TRINKELIŲ DANGA                                                                            | 436.65  |         |
|  | ŽELDINIAI                                                                                            | 136.80  |         |
|  | SUTANKINTAS GRUNTAS (DIDELIO<br>GNIUŽDOMOJO STIPRIO GROTELĖS)                                        | 15.20   | 15.06   |
|  | AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETOS                                                                         | 13 vnt. |         |
|  | AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETOS SKIRTOS<br>ŽMONĖMS SU NEGALEJA (A TIPO)                                 | 1 vnt.  | 15 vnt. |
|  | AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETOS<br>ELEKTROMOBILIAMS                                                     | 1 vnt.  |         |
|  | GRETIMŲ PROJEKTUOJAMŲ SKLYPŲ RIBOS                                                                   |         |         |
|  | PROJEKTUOJAMO PASTATO SKLYPO RIBA                                                                    |         |         |
|  | EISMO ORGANIZAVIMO SCHEMA                                                                            |         |         |
|  | [VAŽIAVIMAS   SKLYPA, ĮEJIMAI   PASTATA<br>TAKTILINE NEREGIJ VEDIMO SISTEMA /BATŲ<br>VALYMO GROTELĖS |         |         |
|  | LED APŠVIETIMAS. MONTUOJAMAS ANT FASADO                                                              |         |         |
|  | DVRACIŲ STOVAI                                                                                       |         |         |
|  | BETONINIAI LAUKO VAZONAI ŽELDINIAMS                                                                  | 19 vnt. |         |



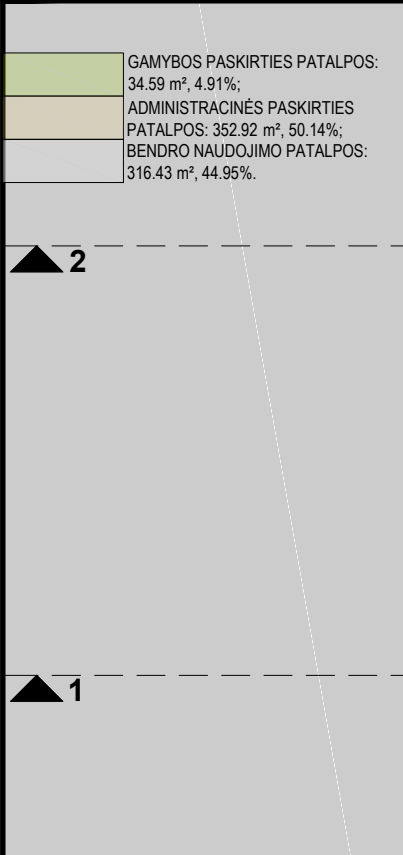
## S1-ESAMA SITUACIJA

Kopijavimas, dauginimas bei panaudojimas be architekto sutikimo draudžiamas

| PIRMŲ AUKŠTŲ PATALPŲ EKSPLIKACIJA |                             |            |
|-----------------------------------|-----------------------------|------------|
| Nr.                               | Patalpa                     | Plotas, m² |
| 1.1                               | LAIPTINĖ                    | 10.29      |
| 1.2                               | GARAŽAS/SANDĖLIS            | 27.86      |
| 1.3                               | TAMBŪRAS                    | 19.56      |
| 1.4                               | ŪKINĖ PATALPA               | 2.20       |
| 1.5                               | ŪKINĖ PATALPA               | 8.76       |
| 1.6                               | ŪKINĖ PATALPA               | 6.27       |
| 1.7                               | ŪKINĖ PATALPA               | 24.81      |
| 1.8                               | ŪKINĖ PATALPA               | 11.16      |
| 1.9                               | GARAŽAS/SANDĖLIS            | 91.94      |
| 1.10                              | OFISO PATALPOS              | 86.30      |
| 1.11                              | GAMYBOS PASKIRTIES PATALPOS | 34.59      |
| BENDRAS 1 AUKŠTO PRIESTATŲ PLOTAS |                             | 323.74     |
| BENDRAS PASTATO PLOTAS            |                             | 703.94     |



| PIRMŲ AUKŠTŲ PATALPŲ EKSPLIKACIJA |                          |            |
|-----------------------------------|--------------------------|------------|
| Nr.                               | Patalpa                  | Plotas, m² |
| 2.1                               | LAIPTINĖ                 | 5.08       |
| 2.2                               | KORIDORIUS               | 32.66      |
| 2.3                               | OFISO PATALPOS (VIRTUVĖ) | 14.78      |
| 2.4                               | OFISO PATALPA            | 61.46      |
| 2.5                               | OFISO PATALPA            | 26.97      |
| 2.6                               | WC                       | 6.84       |
| 2.7                               | DUŠAS                    | 4.37       |
| 2.8                               | KATILINĖ/ŪKINĖ PATALPA   | 22.20      |
| 2.9                               | MOTERŲ/ŽN WC             | 10.42      |
| 2.10                              | VYRŲ WC                  | 12.17      |
| 2.11                              | ŪKINĖ PATALPA            | 19.84      |
| 2.12                              | OFISO PATALPOS           | 74.59      |
| 2.13                              | OFISO PATALPOS           | 47.28      |
| 2.14                              | OFISO PATALPOS           | 41.54      |
| BENDRAS 2 AUKŠTO PLOTAS           |                          | 380.20     |
| BENDRAS PASTATO PLOTAS            |                          | 703.94     |



**JUOZAPAVIČIAUS 116**

| SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI |                                         |
|-----------------------|-----------------------------------------|
|                       | esama mūrinė pertvara                   |
|                       | projektuojama mūrinė pertvara           |
|                       | šilumos izoliacija                      |
|                       | -pertvaros ir angos prieš rekonstravimą |
|                       | -statinio kontūras prieš rekonstravimą  |
|                       | -kertama anga                           |
|                       | -ortakis/dūmtraukis/nuotekos            |
|                       | -patalpos žymuo/plotas/aukšto altitudė  |
|                       | -dūmtraukio žymuo                       |
|                       | -patekimas į pastatą                    |
|                       | -gamybos paskirties patalpos            |
|                       | -administracinės paskirties patalpos    |
|                       | -bendro naudojimo patalpos              |
|                       | -lietvamzdis                            |
|                       | -nuotekų vamzdis d110                   |

|  |                                    |
|--|------------------------------------|
|  | stogo nuolydžių susikirtimo vietos |
|  | stogo nuolydžiai                   |
|  | -tvora                             |
|  | -lietvamzdis                       |
|  | -struktūrinis tinkas RAL 7016      |
|  | -stiklas (langai, vitrinos)        |
|  | -atidengiamas esamas m ūras        |
|  | -fasadinės žaliuzės                |
|  | -pikabinamos lubos                 |
|  | -gretiname sklype esantis statinys |

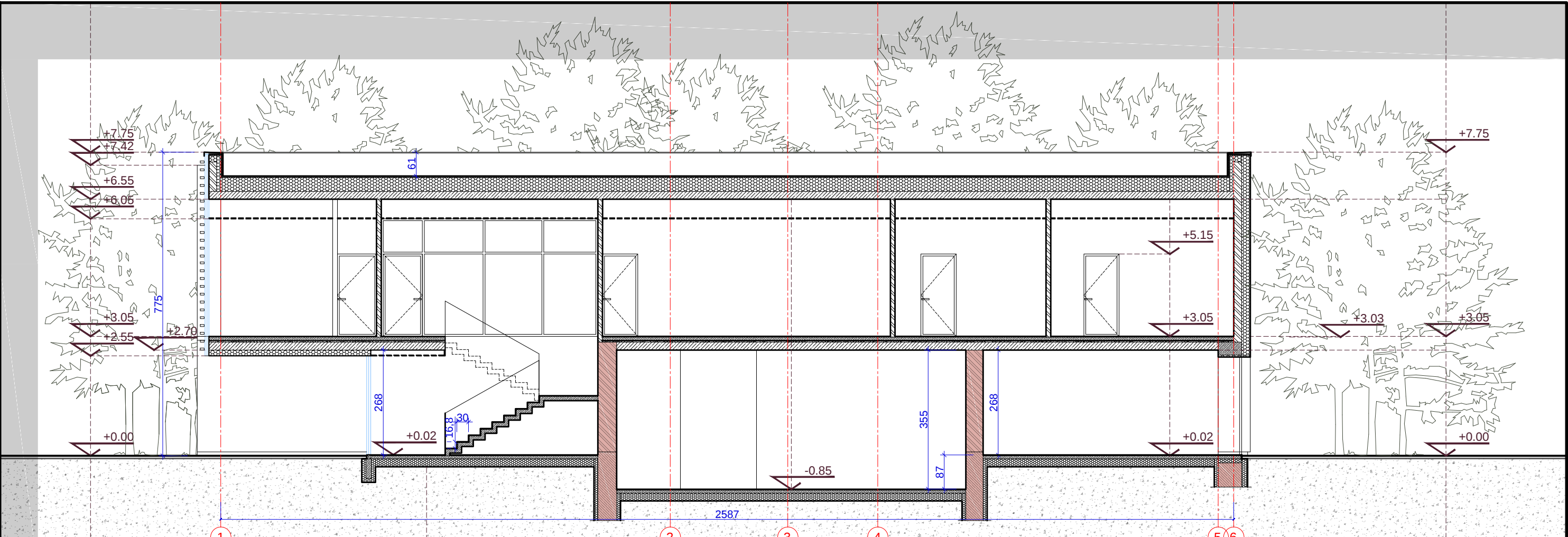
|                                                                                                   |                                                                                            |                                                                                               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|
| VENTILIACIJOS KANALAI. DŪMTRAUKIAI IR KF PROJEKTUOJAMI ATSKIIRU PROJEKTU. ŽR. ŠVOK IR VN DALYSE   | DŪMTRAUKIS, VENTILIACIJOS KANALAI IR KF. APSILTINAMI 5CM AKMENIS VATA IR 5CM APSKARDINIMAS | DŪMTRAUKIO, VENTILIACIJOS KANALŲ IR KF KAMINAI NUO STOGO PAVIRŠIAUS IŠKILĘ NEMĄŽIAU NEI 60 CM |
| DUOTAS MŪRO PRIIRŠIMAS! TERMOIZOLACIJA ANT LANGŲ UŽVEDAMA PER PUSĖ LANGO PROFILIO STORIO (~4 CM). |                                                                                            |                                                                                               |

|                            |                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                          |
|----------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Atestato Nr.               | Projektuotojas: MB "ARCHITEKTAS NERIJUS KELMELIS", j.k. 304184198, tel. +37068964444, el.p. nerijus@kelmelis.lt | Objektas: GAMYBINIO PASTATO (unik. Nr. 1994-0013-4014), KOMPRESORINĖS (unik. Nr. 1994-0013-4028), KAUNO M. SAV., A. JUOZAPAVIČIAUS PR. 116, REKONSTRAVIMO Į ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PASTATĄ PROJEKTAS |
| A 1410 PV                  | NERIJUS KELMELIS                                                                                                | 2021                                                                                                                                                                                                     |
| A 1410 ARCH.               | NERIJUS KELMELIS                                                                                                | 2021                                                                                                                                                                                                     |
| Etapas                     | Užsakovas:                                                                                                      | Žymuo:                                                                                                                                                                                                   |
| PP                         | V. L.                                                                                                           | A. JUOZAPAVIČIAUS 116/2021-PP-02                                                                                                                                                                         |
| MATMENIS TIKRINTI VIETOJE! |                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                          |

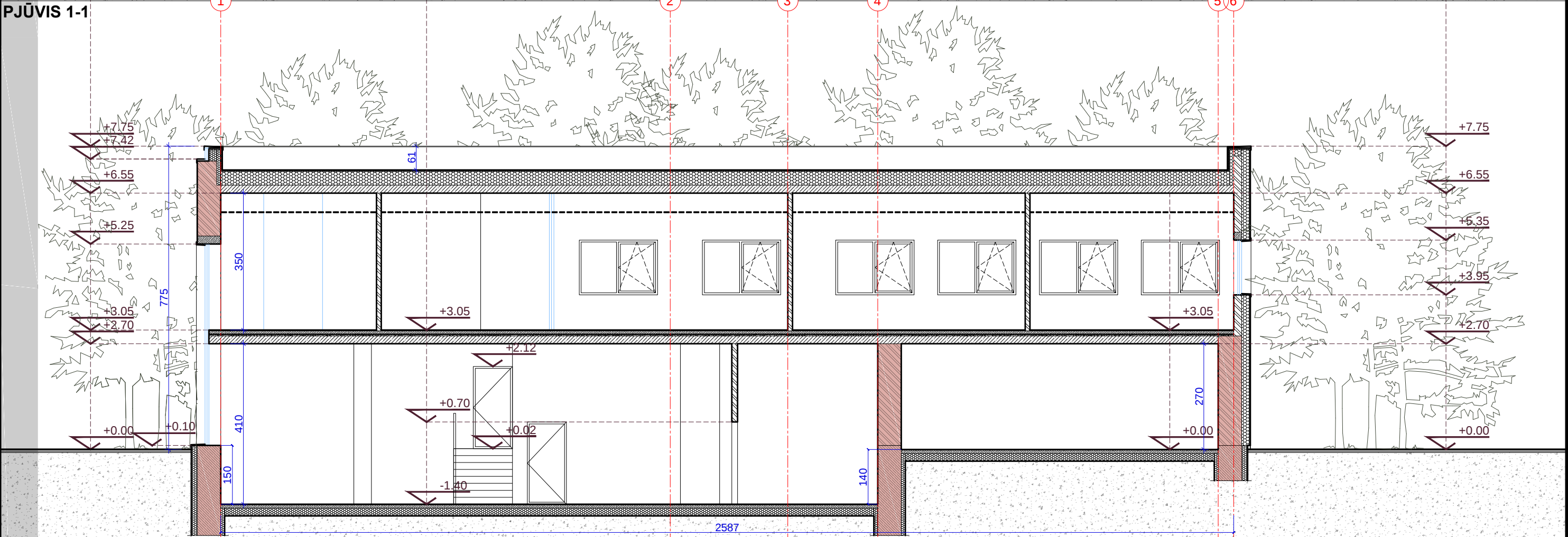
|           |                   |         |       |   |
|-----------|-------------------|---------|-------|---|
| Brėžinys: | 1-2 AUKŠTO PLANAS | M 1:100 | Laida | 0 |
| Lapas     | 2                 | Lapų    | 4     |   |

|                                                                            |
|----------------------------------------------------------------------------|
| © Kopijavimas, dauginimas bei panaudojimas be firmos sutikimo draudžiamas! |
|----------------------------------------------------------------------------|

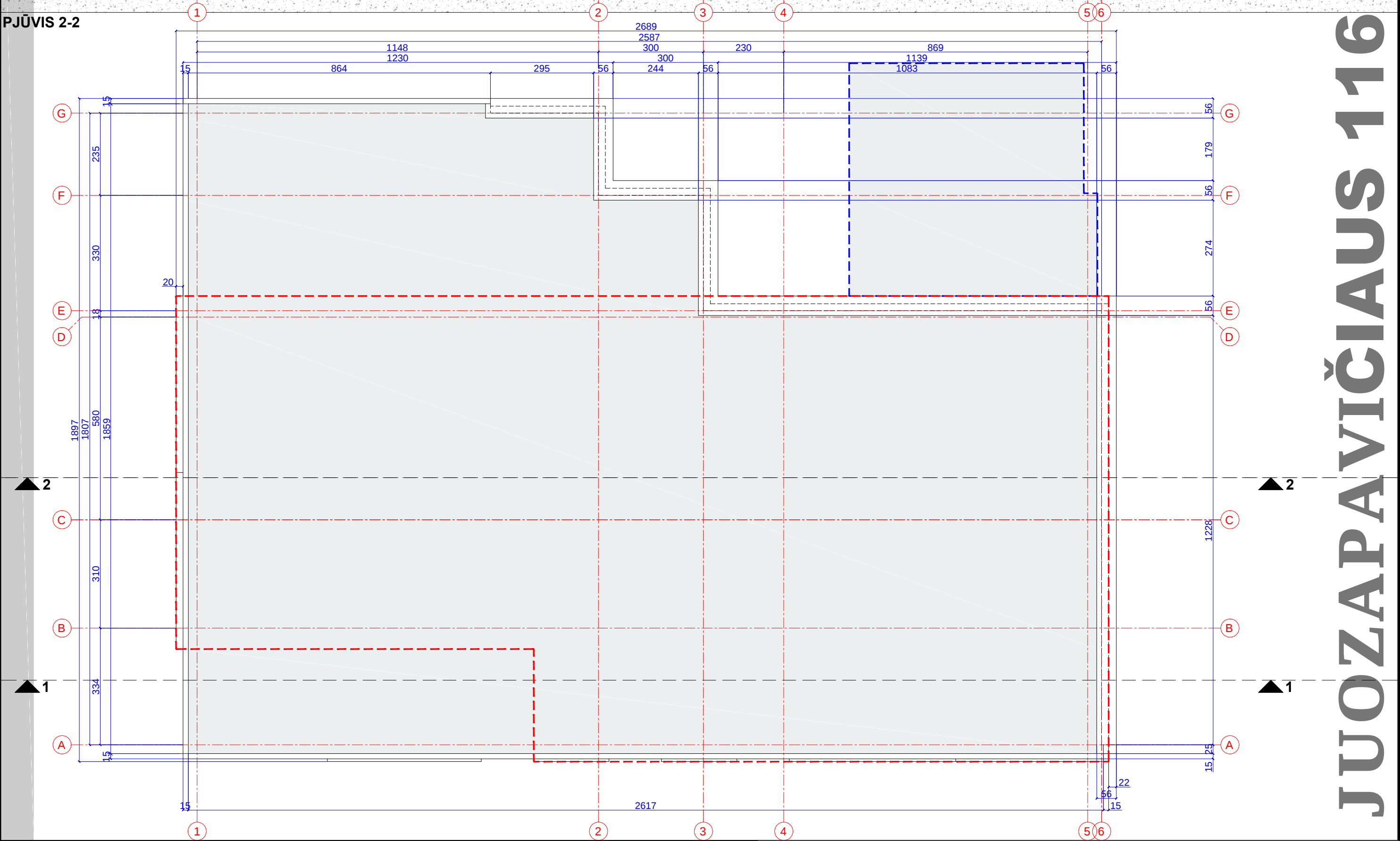




PJŪVIS 1-1



PJŪVIS 2-2



|                                         |                                    |                                                                                                     |                              |              |       |                                                                                                                 |      |                                                                                                                                                                                                          |  |
|-----------------------------------------|------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|--------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI                   |                                    | VENTILIACIJOS KANALAI, DŪMTRAUKIAI IR KF PROJEKTUOJAMI ATSKIRU PROJEKTU. ŽR. ŠVOK IR VN DALYSE      |                              | Atestato Nr. |       | Projektuotojas: MB "ARCHITEKTAS NERIJUS KELMELIS", j.k. 304184198, tel. +37068964444, el.p. nerijus@kelmelis.lt |      | Objektas: GAMYBINIO PASTATO (unik. Nr. 1994-0013-4014), KOMPRESORINĖS (unik. Nr. 1994-0013-4028), KAUNO M. SAV., A. JUOZAPAVIČIAUS PR. 116, REKONSTRAVIMO Į ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PASTATĄ PROJEKTAS |  |
| esama mūrinė pertvara                   | stogo nuolydžių susikirtimo vietos | DŪMTRAUKIS, VENTILIACIJOS KANALAI IR KF. APSILTINAMI 5CM AKMENS VATA IR 5CM APSKARDINIMAS           | stogo nuolydis               | A 1410       | PV    | NERIJUS KELMELIS                                                                                                | 2021 | Brėžinys: PJŪVIAI 1-1, 2-2, STOGO PLANAS                                                                                                                                                                 |  |
| projektuojama mūrinė pertvara           | stogo nuolydis                     | DŪMTRAUKIO, VENTILIACIJOS KANALŲ IR KF KAMINAI NUO STOGO PAVIRŠIAUS IŠKILĖ NEMAŽIAU NEI 60 CM       | tvora                        | A 1410       | ARCH. | NERIJUS KELMELIS                                                                                                | 2021 | M 1:100                                                                                                                                                                                                  |  |
| silumos izoliacija                      | lietvamzdis                        | DUOTAS MŪRO PRIRĖSIMAS! TERMOIZOLIJACIJA ANT LANGO UŽVEDAMA PER PUSĖ LANGO PROFILIO STORIO (~4 CM). | struktūrinis tinkas RAL 7016 | Etapas       |       | Užsakovas:                                                                                                      |      | Žymuo:                                                                                                                                                                                                   |  |
| -pertvaros ir angos prieš rekonstravimą | stiklas (langai, vitrinos)         |                                                                                                     | atidengiamas esamas m ūras   | PP           |       | V. L.                                                                                                           |      | A. JUOZAPAVIČIAUS 116/2021-PP-04                                                                                                                                                                         |  |
| -kertama anga                           | fasadinės žaliuzės                 |                                                                                                     | pakabinamos lubos            | Lapas        |       | Lapų                                                                                                            |      | 4 4                                                                                                                                                                                                      |  |
| -ortakis/dūmtraukis/nuotekos            | lietvamzdis                        |                                                                                                     |                              | Laida        |       | 0                                                                                                               |      | © Kopijavimas, dauginimas bei panaudojimas be firmos sutikimo draudžiamas!                                                                                                                               |  |
| -patalpos žymuo/plotas/aukšto altitudė  | nuotekų vamzdis d110               |                                                                                                     |                              |              |       |                                                                                                                 |      |                                                                                                                                                                                                          |  |
| -dūmtraukio žymuo                       |                                    |                                                                                                     |                              |              |       |                                                                                                                 |      |                                                                                                                                                                                                          |  |
| -patekimas į pastatą                    |                                    |                                                                                                     |                              |              |       |                                                                                                                 |      |                                                                                                                                                                                                          |  |
| -gamybos paskirties patalpos            |                                    |                                                                                                     |                              |              |       |                                                                                                                 |      |                                                                                                                                                                                                          |  |
| -administracinės paskirties patalpos    |                                    |                                                                                                     |                              |              |       |                                                                                                                 |      |                                                                                                                                                                                                          |  |
| -bendro naudojimo patalpos              |                                    |                                                                                                     |                              |              |       |                                                                                                                 |      |                                                                                                                                                                                                          |  |
| -lietvamzdis                            |                                    |                                                                                                     |                              |              |       |                                                                                                                 |      |                                                                                                                                                                                                          |  |
| -nuotekų vamzdis d110                   |                                    |                                                                                                     |                              |              |       |                                                                                                                 |      |                                                                                                                                                                                                          |  |