

PROJEKTO UŽSAKOVAS (STATYTOJAS)	Lietuvos sveikatos mokslų universitetas
OBJEKTAS	Garažų paskirties pastato (automobilių saugyklos) Eivenių g.4, Kaune, naujo statinio statybos projektas
PROJEKTAVIMO DARBŲ STADIJA	Projektiniai pasiūlymai
STATYBOS RŪŠIS	Naujo statinio statyba
KATEGORIJA	Ypatingasis statinys
BYLA	SN21002-PP

Direktorius	A.V	parašas	Valerij Andreičik
Projekto vadovas		parašas	Olegas Repovas, At. Nr. 21194
Projekto dalies vadovas (Architektūros)		parašas	Arūnas Lapinskas, At. Nr. A1690, 0309

Vilnius 2021

TURINYS

Eil. Nr.	Dokumento žymuo	Pavadinimas	Puslapių sk.
1.		Titulinis lapas	1
2.	SN21002-PP-T	Turinys	1
3.		Garažų paskirties pastato, sklype Eivenių g. 4. Kaune, naujos statybos projektinių pasiūlymų, techninio projekto parengimo ir projekto vykdymo priežiūros techninė užduotis, 2021-07-08	6
4.		Bendrieji statinio rodikliai	1
5.		Žemės sklypo nuosavybės dokumentai	20
6.		Žemės sklypo planas	2
7.		Viešo svarstymo medžiaga	-
8.	SN21002-PP-AR	Aiškinamasis raštas	2
9.	SN21002-PP-B-01	Situacijos planas	1
10.	SN21002-PP-B-02	Pirmo aukšto planas	1
11.	SN21002-PP-B-03	Antro / Trečio / Ketvirto aukšto planas	1
12.	SN21002-PP-B-04	Eksplotuojamo 5 aukšto planas	1
13.	SN21002-PP-B-05	Pjūvis A-A	1
14.	SN21002-PP-B-06	Fasadas tarp ašių 1-24	1
15.	SN21002-PP-B-07	Fasadas tarp ašių 24-1	1
16.	SN21002-PP-B-08	Fasadas tarp ašių L-A	1
17.	SN21002-PP-B-09	Fasadas tarp ašių A-L	1
18.		Vizualizacijos	2

0	2021-12	Sprendinių pateikimas Statytojui.		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
Kval.patv dok. Nr.	 UAB „Šiltas namas“ Fabijoniškių g. 24A, LT-07100 Vilnius, tel. (8 5) 269 69 10, faks. (8 5) 269 69 60	Garažų paskirties pastato (automobilių saugyklos) Eivenių g.4, Kaune, naujo statinio statybos projektas		
21194	PV	Olegas Repovas	Turinys	Laida
A1690, 0309	PDV SA	Arūnas Lapinskas		0
LT	Lietuvos sveikatos mokslų universitetas		SN21002-PP-T	lapas 1 lapų 1

**GARAŽŲ PASKIRTIES PASTATO, SKLYPE EIVENIŲ G.4, KAUNE, NAUJOS
STATYBOS PROJEKINIŲ PASIŪLYMŲ, TECHNINIO PROJEKTO PARENGIMO
IR PROJEKTO VYKDYMO PRIEŽIŪROS
TECHNINĖ UŽDUOTIS
2021-07-08**

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
I. Bendra informacija apie pirkimo objektą		
1.	Statytojas (Užsakovas)	Lietuvos sveikatos mokslų universitetas
2.	Pirkimo objektas	☐ Projektinių pasiūlymų parengimas ☐ Techninio projekto parengimas ☐ Projekto vykdymo priežiūros paslaugos
3.	Projekto pavadinimas	Lietuvos sveikatos mokslų universiteto garažų paskirties pastato (automobilių saugyklos) Eivenių g.4, Kaune, naujos statybos techninis projektas
4.	Statinio adresas	Eivenių g.4, Kaunas
5.	Statinio (-ių) ar statinių grupės paskirtis ir bendrieji (techniniai ir paskirties) rodikliai	1) Atvirojo tipo antžeminė automobilių saugykla; 2) ne mažiau kaip 140 stovėjimo vietų (iš viso); 3) užstatomas plotas – apie 1800 kv.m.
6.	Statinio statybos rūšis	☐ naujo statinio statyba
7.	Statinio kategorija	☐ ypatingasis statinys
8.	Lėšų dydis projekto realizavimui	iki 1.426.582,66 Eur be PVM
II. Perkamų paslaugų apimtis ir trukmė		
9.	Perkamų paslaugų apimtis:	Projekto dalys įskaitant, bet neapsiribojant: ☐ bendroji; ☐ sklypo sutvarkymas (sklypo planas); ☐ architektūros; ☐ konstrukcijų; ☐ vandentiekio ir nuotekų šalinimo; ☐ elektrotechnikos ir elektros pajungimo; ☐ elektroninių ryšių (telekomunikacijų); ☐ apsauginės signalizacijos; ☐ gaisro aptikimo ir signalizavimo; ☐ gaisrinės saugos. ☐ pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo; ☐ statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo.
9.1.	projektavimo paslaugos	1. Projektinių pasiūlymų parengimas . 2. Techninio projekto parengimas pagal Statybos įstatymo, STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ ir kitų norminių teisės aktų reikalavimus; 3. reikalingų sąlygų užsakymas ir gavimas; 4. visų dokumentų, susijusių, su visuomenės informavimu

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
		apie statinio projektavimą, pateikimas per IS „Infostatyba“. 5. viešojo susirinkimo susipažinti visuomenei su projektiniais pasiūlymais organizavimas, vedimas, protokolavimas. 6. visų dokumentų, reikalingų statybą leidžiančiam dokumentui gauti, pateikimas per IS „Infostatyba“ ir statybą leidžiančio dokumento gavimas.
9.2.	kitos paslaugos, susijusios su projektavimo paslaugomis	-
8.3.	projekto vykdymo priežiūra	Statinio projekto vykdymo priežiūros tvarka, statinio projekto ir statinio projekto dalių vykdymo priežiūros vadovų pareigos ir teisės aprašytos STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“
9.	Paslaugų teikimo pradžia ir trukmė	Pagal sutartyje numatytus terminus.
III. Reikalavimai projektavimo paslaugoms		
10.	Projekto rengimo dokumentams taikomi teisės aktai, normatyviniai statybos techniniai dokumentai bei normatyviniai statinio saugos ir paskirties dokumentai, teritorijų planavimo dokumentai.	1) Projektavimo dokumentai turi atitikti privalomųjų statinio projekto rengimo dokumentų ir kitų norminių teisės aktų reikalavimus, o jais grindžiami sprendiniai suderinti su teritorijos infrastruktūros plėtra. 2) Pastato užstatymas turi neprieštarauti galiojančiame detalizajame plane patvirtintiems sprendiniams.
11.	Funkciniai (paskirties) ir naudojimo (eksploataciniai) reikalavimai statiniui (statinių grupei)	turi būti įvertinta galimybė mechanizuotai nukasti sniegą nuo viršutinio statinio aukšto ir sandėliavimas konkrečioje zonoje įvertinant atsirandančias apkrovas arba pašalinimas nuo pastato minimaliomis sąnaudomis
12.	Aplinkosaugos, sveikatos, saugomos teritorijos ir nekilnojamosios kultūros paveldo vertybės apsaugos reikalavimai	Statybos vieta patenka į Kauno Klinikų ir Kauno tvirtovės 7-ojo forto Vizualinės apsaugos pozonius.
13.	Universaliojo dizaino principų taikymo reikalavimai	<i>Suprojektuotas statinys turi tenkinti STR 2.03.01:2001 „Statiniai ir teritorijos. Reikalavimai žmonių su negalia reikmėms“</i>
14.1.	sklypo sutvarkymo (sklypo plano)	1) techninis projektas turi būti derinamas prie Lietuvos sveikatos mokslų universiteto Kauno klinikų pastatytos daugiaaukštės automobilių stovėjimo aikštelės Sukilėlių pr. 19 B, Kaune ir kartu projektuojamos įvažos (detaliajame plane pažymėta „S1-1“); 2) turi būti suprojektuotas teritorijos sutvarkymas visoje statybvietės zonoje. 3) turi būti suprojektuotas tvoros Eivenių g.4, Kaune sklypo tvoros demontavimas, (rekonstrukcija) (un.nr.1994-0009-

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
		9010, dalių žymėjimas t13, t7, t6, t9)
14.2.	architektūros daliai	1) Aikštelėje numatyti vietą vėliau pastatomam dyzeliniam generatoriui. Dyzelinio generatoriaus vieta turi būti su ne žemesnio nei 180 cm aukščio aptvėrimu ir užrakinamais varteliais (kabeliai generatoriui yra atvesti); 2) turi būti suprojektuotas atskiras įvažiavimas ir atskiras išvažiavimas; 3) turi būti suprojektuoti pėsčiųjų priėjimo takai, jų žymėjimas; 4) turi būti suprojektuotos pėsčiųjų zonos, minimaliai trukdančios automobilių eismui; 5) projektuojamas statinys turi vizualiai derėti prie greta pastatytos LSMU Kauno klinikų automobilių saugyklos. 6) Ne mažiau kaip keturios vietos turi būti skirtos elektromobilių įkrovimui.
14.3.	konstrukcijų daliai	statinio konstrukcijos surenkamos gelžbetoninės ir/arba monolitinės.
14.4.	vandentiekio ir nuotekų šalinimo daliai	1) suprojektuoti paviršinio vandens nuvedimo sistemas su naftos ir smėlio atskirtuvais. 2) suprojektuoti drenažo sistemą
14.5	elektrotechnikos daliai	1) turi būti suprojektuotas parkavimo vietų apšvietimas ir automobilių saugyklos prieigų apšvietimas; 2) turi būti suprojektuotas visų elektros prietaisų ir įrenginių užmaitinimas elektros energija; 3) turi būti suprojektuotas elektros įvadas su apskaitos prietaisais į automobilių saugyklą; 4) turi būti suprojektuotos visos sistemos pagal Gaisrinės saugos dalies užduotį elektrotechnikos daliai; 5) turi būti suprojektuota ne mažiau kaip dvi elektromobilių įkrovimo stotelės, skirta keturiems automobiliams įkrauti. Stotelė turi būti su greito ir lėto įkrovimo funkcijomis; 6) Numatyti išplėtimą, galimybę išplėsti lėto krovimo įkrovos stotelėms ne mažiau 70 vietų (pakankamo galingumo kabelis į parkingą, trasos į visus aukštus ir pan.). Krovos gali būti stotelės greito arba lėto krovimo atsižvelgiant į racionalų esamos infrastruktūros panaudojimą; 7) suprojektuoti atvirų pandusų šildymą elektros kabeliais nuo apledėjimo.
14.7.	kita	1) turi būti suprojektuota vaizdo stebėjimo sistema, apimanti parkavimo vietas ir automobilių saugyklos prieigas. 2) Reikalavimai eismo planavimui: 2.1) turi būti suprojektuoti visi kelių eismo ženklai ir

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
		dangų ženklintas; 2.2) turi būti suprojektuotos konstrukcijų (kolonų ir pan.) žymėjimas ir apsaugos nuo galimo pažeidimo. 3) Reikalavimai saugos ir funkcinėms sistemoms: 3.1) prie įvažiavimo ir išvažiavimo turi būti įrengti greitaeigiai automatiniai kelio užtvartai. 3.2) automatiniai kelio užtvartai turi būti valdomi mobiliojo telefono skambučiu ir automobilio numerio nuskaitymu; 3.3) numerių nuskaitymui, teisių ir kelio užtvartų valdymui turi būti naudojama Universiteto turima programinė įranga CredoID ir Digifort, esant būtinybei numatyti licencijos praplėtimą. 3.4) Automobilių valstybinių numerių atpažinimo ir parkavimo sistema turi būti valdoma ir įvažos stebimos iš apsaugos posto, esančio Farmacijos fakulteto pastate (Sukilėlių pr.13, Kaune), t.y. turi būti galimybė stebėti įvažiavimą ir patogiai patvirtinti arba atmesti leidimą įvažiuoti sistemoje neregistruotam automobiliui. 3.5) turi būti suprojektuota infosistema: 3.5.1) šviečiantys nukreipiamieji informaciniai ženklai („ĮVAŽIAVIMAS“, „IŠVAŽIAVIMAS“ ir kt.); 3.5.2) parkavimo užimtumo sistema ir užimtumo atvaizdavimas prie įvažiavimų; 3.6) automobilių parkavimo infosistemos sprendiniai turi būti suderinti su Užsakovu projektavimo metu.
15.	Nurodymai sprendinių derinimui, jų pritarimui ir pan.	1) Projektinių pasiūlymų ir techninio projekto derinimas KPD ir kitose institucijose ar komisijose, kur toks derinimo privalomumas įtvirtintas teisės aktų reikalavimais. 2) Vykdytojas privalo alikti visas visuomenės informavimo apie numatomą statinį procedūras pagal STR1.04.04:2017 „Statinio projektavimas. projekto ekspertizė“. 3) techninio projekto sprendiniai turi būti suderinti tarp projekto dalių ir neprieštarauti vieni kitiems.
16.	Reikalavimai projekto rengimo dokumentų kalbai (-omis)	Projekto dokumentai turi būti parengti lietuvių kalba
17.	Nurodymai statinio projekto dokumentų komplektavimui, įforminimui ir pateikimui	1) Vykdytojas Projekto ekspertizei teikti perduoda Užsakovui projektinės dokumentacijos bylas 1 egz. popieriniame variante (originalus) ir Techninį projektą įrašytą į elektroninę laikmeną (CD 1 vnt.) skenuotą *.PDF formatu, paruoštą pagal STR 1.05.01:2017

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
		„Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas.“ 11.4punktą bei įrašytus į kompiuterinę laikmeną (CD 1vnt.) projekto dalių sprendinių skaičiavimus (pagal STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 41 punktą) 2) Vykdytojas po Projekto ekspertizės akto (galutinio) gavimo perduoda Užsakovui Techninį projektą 1 egz. elektroniniame formate (*.PDF), pasirašytą projekto vadovo ir projekto dalies vadovo elektroniniais parašais ir paruoštą pagal STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas.“ 11.4punktą. 3) Vykdytojas gavęs statybą leidžiantį dokumentą perduoda galutinį Techninio projekto variantą Užsakovui - 3 egz. popieriniame variante (originalai) ir bylą įrašytą į elektroninę laikmeną (CD 1 vnt.) skenuotą *.PDF formatu, paruoštą pagal STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas.“ 11.4punktą. <u>Kartu su galutiniu paslaugų aktu Vykdytojas taip pat perduoda Užsakovui elektroninę laikmeną (1 CD) su visais Techninio projekto brėžiniais *.DWG formatu.</u>
18.	Ekspertizės atlikimas	Techniniam projektui bus atliekama Bendroji ekspertizė. Bendrosios ekspertizės privalomas pastabas Vykdytojas turi ištaisyti per 14 k.d.

PIRKIMO VYKDYTOJO PATEIKIAMAI DUOMENYS IR DOKUMENTAI

Etapas	Pirkimo vykdytojo pateikiami dokumentai	Lapų sk.
Projektiniai pasiūlymai, Techninis projektas	Inžinerinių geologinių tyrimų ataskaita	34
	Topografinis planas	1
	Žemės sklypo panaudos sutartis	6
	Žemės sklypo, Eivenių g.4, Kaune, detaliojo plano koregavimas, pagrindinis brėžinys M1:500	1
	Žemės sklypo, Eivenių g.4, Kaune, detaliojo plano koregavimas, inžinerinės infrastruktūros ir transporto organizavimo brėžinys M1:500	1
	Nekilnojamo turto registro centrinio duomenų banko išrašas (2019-04-03)	20
	Žemės sklypo planas M1:500	2

	Susitarimas dėl 2001m. rugsėjo 3d. valstybinės žemės panaudos sutarčių Nr.M19*2004/0238 ir Nr.M19/2004-0239 pakeitimo.	6
--	--	---

REIKALAVIMAI PROJEKTAVIMO PASLAUGŲ SUTEIKIMO REZULTATUI

Projektavimo etapas	Projektuotojo pateikiami dokumentai
Projektiniai pasiūlymai	Aiškinamasis raštas, kuriame nurodoma statinio ar jo dalies statybos vieta, statinio ar jo dalies pagrindinė naudojimo paskirtis (kai keičiama statinio ar jo dalies naudojimo paskirtis nurodoma esama ir būsima paskirtys), statinio techniniai ir paskirties rodikliai, statybos rūšis, paaiškinami ir pagrindžiami projektinių pasiūlymų sprendiniai. Projektiniai pasiūlymai turi būti pakankami derinimui Kultūros paveldo departamente. Grafinė dalis Projektinių pasiūlymų vaizdinė informacija (statinių su gretima urbanistine aplinka vizualizacija)
Techninis projektas	Pateikiama išvardintų dalių projektiniai sprendiniai parengti vadovaujantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ reikalavimais ir kitais norminiais teisės aktais 1. Bendroji dalis; 2. Sklypo sutvarkymo (sklypo plano) dalis; 3. Architektūros dalis; 4. Konstrukcijų dalis; 5. Vandentiekio ir nuotekų šalinimo dalis; 6. Elektrotechnikos dalis; 7. Elektroninių ryšių (telekomunikacijų) dalis; 8. Apsauginės signalizacijos dalis; 9. Gaisro aptikimo ir signalizavimo dalis; 10. Gaisrinės saugos dalis; 11. Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo dalis; 12. Statinio statybos skaičiuojamosios kainos dalis.
Priedai	1. Inžinerinių geologinių tyrimų ataskaita, - 34 lapai; 2. Topografinis planas, - 1 lapas; 3. Pagrindinis brėžinys (Detalusis planas, Eivenių g.4), - 1 lapas; 4. Inžinerinės infrastruktūros ir transporto organizavimo brėžinys, - 1 lapas; 5. Nekilnojamo turto registro centrinio duomenų banko ištašas, - 20 lapų; 6. Žemės sklypo ribų planas, - 2 lapai.

Jei techninėje užduotyje ir jos prieduose pateiktos konkrečios (t. y. šalia nenurodytas žodis „arba lygiavertis“) nuorodos į standartus ir (ar) technologijas, ir (ar) prekės ženklus, ir (ar) gamintojus, ir (ar) modelius, ir (ar) medžiagas, ir (ar) metodikas, ir pan., tai jos yra tik rekomendacinio pobūdžio, todėl standartai ir (ar) technologijos, ir (ar) prekės ženklai, ir (ar) gamintojai, ir (ar) modeliai, ir (ar) medžiagos, ir (ar) metodikos ir pan. gali būti pakeistos lygiavertėmis. Techninėje užduotyje nurodyti konkretūs dydžiai, išmatavimai, kiekiai bei patalpose numatomos veiklos, darbuotojų funkcijų aprašymai, darbo vietų skaičius patalpose, darbuotojų ir studentų kiekis, specialūs reikalavimai paviršiams, gaminiam ir pan. yra tik preliminarūs ir rekomendacinio pobūdžio. Projektavimo paslaugų teikimo metu galimas Perkančiosios organizacijos sutikimas, įvairiems Vykdytojo sprendimams, kurie bus pažangesni, geresni ar ekonomiškai naudingesni, nei nurodyti Perkančiosios organizacijos techninėje užduotyje“

Parengė:
SIT Statybos inžinierius



Egidijus Petrauskas

Tvirtino
SIT vadovo pavaduotojas, i.e. vadovo pareigas



Aivaras Laurišas

BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI

Garažų paskirties pastato (automobilių saugyklos) Eivenių g. 4, Kaune,
naujo statinio statybos projektas

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
I SKYRIUS SKLYPAS			
1. sklypo plotas	m ²	32825	
2. sklypo užstatymo intensyvumas	%	1,02	
3. sklypo užstatymo tankis	%	31	
II SKYRIUS PASTATAI			
1. Pastato paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtis, butų, vietų, lovų, bendras ir aptarnaujamų žmonių skaičius, kiti rodikliai).	vnt.	163	Automobilių stovėjimo vietų skaičius
2. Pastato bendrasis plotas.*	m ²	5580,94	
3. Pastato naudingasis plotas. *	m ²	5580,94	
4. Pastato tūris.*	m ³	19332	
5. Aukštų skaičius.*	vnt.	5	
6. Pastato aukštis. *	m	15	
7. Energinio naudingumo klasė		-	
8. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		-	
9. Statinio atsparumo ugniai laipsnis		I	
10. Kiti papildomi pastato rodikliai		-	

* Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų [5.39].

Statinio projekto vadovas: Olegas Repovas At. Nr. A1690, 2014-07-31
(vardas, pavardė, parašas, kvalifikacijos atestato arba pažymos Nr., data)



NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2019-04-03 16:23:47

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/253256**
Registro tipas: **Žemės sklypas su statiniais**
Sudarymo data: **2004-08-19**
Adresas: **Kaunas, Eivenių g. 4**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypasUnikalus daikto numeris: **4400-0378-7124**

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro

vietovės pavadinimas: **1901/0070:226 Kauno m. k.v.**Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**Žemės sklypo naudojimo būdas: **Visuomeninės paskirties teritorijos**Žemės sklypo plotas: **3.2825 ha**Užstatyta teritorija: **3.2825 ha**Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**Indeksuota žemės sklypo vertė: **510197 Eur**Žemės sklypo vertė: **318873 Eur**Vidutinė rinkos vertė: **1071304 Eur**Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2013-04-24**Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**Kadastro duomenų nustatymo data: **2013-04-24**

2.2.

Pastatas - Mokomasis korpusasUnikalus daikto numeris: **1997-1006-9015**Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Mokslo**Pažymėjimas plane: **1C6p**Statybos pradžios metai: **1971**Statybos pabaigos metai: **1971**Kap. remonto pradžios metai: **2014**Kap. remonto pabaigos metai: **2015**Statinio kategorija: **Ypatingasis**Baigtumo procentas: **100 %**Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**Dujos: **Nėra**Sienos: **Plytos**Stogo danga: **Bitumas**Aukštų skaičius: **6**Bendras plotas: **8179.34 kv. m**Pagrindinis plotas: **7534.31 kv. m**Tūris: **35676 kub. m**Užstatytas plotas: **2946.00 kv. m**

Negyvenamosios paskirties patalpų

skaičius: **261**Koordinatė X: **6086798**Koordinatė Y: **495083**Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **4174000 Eur**Fizinio nusidėvėjimo procentas: **30 %**Atkuriamoji vertė: **2922000 Eur**Vidutinė rinkos vertė: **1393000 Eur**Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2015-07-08**Kadastro duomenų nustatymo data: **2015-07-08**

Pastato (jo dalies) energinio naudingumo

klasė: **B**

Skaičiuojamosios šiluminės energijos

sąnaudos pastatui (jo daliai) šildyti: **40.25 kWh/m2/m.**

2.3.

Pastatas - Transformatorinė

Unikalus daikto numeris: **1997-1006-9048**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gamybos, pramonės**
Pažymėjimas plane: **4H1p**
Statybos pradžios metai: **1971**
Statybos pabaigos metai: **1971**
Rekonstravimo pradžios metai: **2007**
Rekonstravimo pabaigos metai: **2007**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**
Vandentiekis: **Nėra**
Nuotekų šalinimas: **Nėra**
Dujos: **Nėra**
Sienos: **Plytos**
Stogo danga: **Bitumas**
Aukštų skaičius: **1**
Bendras plotas: **62.74 kv. m**
Pagrindinis plotas: **47.20 kv. m**
Tūris: **249 kub. m**
Užstatytas plotas: **76.00 kv. m**
Koordinatė X: **6086845**
Koordinatė Y: **495073**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **41705 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **51 %**
Atkuriamoji vertė: **20505 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **12917 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2014-02-26**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2007-02-28**

2.4. **Pastatas - Kardiologijos institutas**
Adresas: **Kaunas, Sukilėlių pr. 15**
Aprašymas / pastabos: **Buvęs 5B3p**
Unikalus daikto numeris: **1994-0009-9010**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Mokslo**
Pažymėjimas plane: **5C3p**
Statybos pradžios metai: **1985**
Statybos pabaigos metai: **1985**
Rekonstravimo pradžios metai: **2007**
Rekonstravimo pabaigos metai: **2008**
Statinio kategorija: **Ypatingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**
Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
Dujos: **Gamtinės**
Sienos: **Plytos**
Stogo danga: **Ruberoidas**
Aukštų skaičius: **3**
Bendras plotas: **4029.24 kv. m**
Pagrindinis plotas: **2405.23 kv. m**
Tūris: **17307 kub. m**
Užstatytas plotas: **1543.00 kv. m**
Koordinatė X: **6086816**
Koordinatė Y: **495219**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **1769289 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **18 %**
Atkuriamoji vertė: **1450996 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **1666184 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2012-08-14**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2012-08-14**
Pastato (jo dalies) energinio naudingumo klasė: **D**
Skaiciuojamosios šiluminės energijos sąnaudos pastatui (jo daliai) šildyti: **70.76 kWh/m2/m.**

2.5. **Pastatas - Biblioteka ir informacinis centras**
Adresas: **Kaunas, Eivenių g. 6**

Unikalus daikto numeris: **4400-0425-6700**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kultūros**
Pažymėjimas plane: **6C4b**
Statybos pradžios metai: **2004**
Statybos pabaigos metai: **2006**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**
Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
Dujos: **Nėra**
Sienos: **Gelžbetonio blokai**
Stogo danga: **Bitumas**
Aukštų skaičius: **4**
Bendras plotas: **3851.10 kv. m**
Pagrindinis plotas: **3207.90 kv. m**
Tūris: **17212 kub. m**
Užstatytas plotas: **808.00 kv. m**
Koordinatė X: **6086824.72**
Koordinatė Y: **495140.54**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **1405816 Eur**
Atkuriamoji vertė: **1405816 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **1387520 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2006-11-06**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2006-11-06**
Pastato (jo dalies) energinio naudingumo klasė: **C**
Skačiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos pastatui (jo daliai) šildyti: **0.00 kWh/m2/m.**

2.6. **Pastatas - "Santakos" slėnio naujausių farmacijos ir sveikatos technologijų centras**
Adresas: **Kaunas, Sukilėlių pr. 13**
Unikalus daikto numeris: **4400-2098-4954**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Mokslo**
Pažymėjimas plane: **7C6b**
Statybos pradžios metai: **2012**
Statybos pabaigos metai: **2013**
Statinio kategorija: **Ypatingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**
Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
Dujos: **Gamtinės**
Sienos: **Blokeliai**
Stogo danga: **Bitumas**
Aukštų skaičius: **6**
Bendras plotas: **11625.77 kv. m**
Pagrindinis plotas: **9293.59 kv. m**
Tūris: **54844 kub. m**
Užstatytas plotas: **3390.00 kv. m**
Koordinatė X: **6086735**
Koordinatė Y: **495140**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **5718258 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
Atkuriamoji vertė: **5718258 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **5465709 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2013-09-09**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2013-09-09**
Pastato (jo dalies) energinio naudingumo klasė: **B**
Skačiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos pastatui (jo daliai) šildyti: **21.53 kWh/m2/m.**

2.7. **Pastatas - Ūkinis pastatas**
Unikalus daikto numeris: **4400-3883-4176**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**

Pažymėjimas plane: **911g**
 Statybos pradžios metai: **2014**
 Statybos pabaigos metai: **2015**
 Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Šildymas: **Nėra**
 Vandentiekis: **Nėra**
 Nuotekų šalinimas: **Nėra**
 Dujos: **Nėra**
 Sienos: **Metalas su karkasu**
 Stogo danga: **Metalas**
 Aukštų skaičius: **1**
 Tūris: **13 kub. m**
 Užstatytas plotas: **5.00 kv. m**
 Koordinatė X: **6086779**
 Koordinatė Y: **495087**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **1460 Eur**
 Atkuriamoji vertė: **1460 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **169 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2015-07-08**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2015-07-09**

Susisiekimo komunikacijos - Automobilių stovėjimo aikštelė, pėsčiųjų takai
 2.8. Aprašymas / pastabos: **(aikštelė b3, b4, b5)**
 Unikalus daikto numeris: **4400-0487-0591**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kelių (gatvių)**
 Statybos pradžios metai: **2004**
 Statybos pabaigos metai: **2004**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **28759 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
 Atkuriamoji vertė: **28759 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **5498 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2006-03-06**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2006-03-06**

Kiti inžineriniai statiniai - Kiemo statiniai
 2.9. Aprašymas / pastabos: **(kiemo aikštelė b11(369 kv.m), b12(584 kv.m), b13(472 kv.m))**
 Unikalus daikto numeris: **4400-1819-3436**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai (kiemo įrenginiai)**
 Statybos pradžios metai: **2008**
 Statybos pabaigos metai: **2009**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **73274 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
 Atkuriamoji vertė: **73274 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **29252 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2009-02-19**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2009-02-19**

Nuotekų šalinimo tinklai - Buitinių nuotekų tinklai
 2.10. Unikalus daikto numeris: **4400-3915-2913**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Nuotekų šalinimo tinklų**
 Pažymėjimas plane: **1-2**
 Statybos pradžios metai: **2015**
 Statybos pabaigos metai: **2015**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Ilgis: **3.86 m**
 Medžiaga: **Polivinilchloridas**
 Nuotekų linijos reikšmė: **Išvadinė**
 Nuotekų linijos rūšis: **Renkamoji**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **253 Eur**
 Atkuriamoji vertė: **253 Eur**

Vidutinė rinkos vertė: **253 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2015-08-07**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2015-08-07**

2.11. **Nuotekų šalinimo tinklai - Lietaus nuotekų tinklai**

Unikalus daikto numeris: **4400-3915-3002**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Nuotekų šalinimo tinklų**
Pažymėjimas plane: **1-2**
Statybos pradžios metai: **2015**
Statybos pabaigos metai: **2015**
Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Ilgis: **4.66 m**
Medžiaga: **Polivinilchloridas**
Nuotekų linijos reikšmė: **Išvadinė**
Nuotekų linijos rūšis: **Renkamoji**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **305 Eur**
Atkuriamoji vertė: **305 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **305 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2015-08-07**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2015-08-07**

2.12. **Nuotekų šalinimo tinklai - Buitinių nuotekų tinklai**

Unikalus daikto numeris: **4400-3915-2924**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Nuotekų šalinimo tinklų**
Pažymėjimas plane: **3-4**
Statybos pradžios metai: **2015**
Statybos pabaigos metai: **2015**
Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Ilgis: **4.13 m**
Medžiaga: **Polivinilchloridas**
Nuotekų linijos reikšmė: **Išvadinė**
Nuotekų linijos rūšis: **Renkamoji**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **402 Eur**
Atkuriamoji vertė: **402 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **402 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2015-08-07**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2015-08-07**

2.13. **Nuotekų šalinimo tinklai - Lietaus nuotekų tinklai**

Unikalus daikto numeris: **4400-3915-2990**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Nuotekų šalinimo tinklų**
Pažymėjimas plane: **3-4**
Statybos pradžios metai: **2015**
Statybos pabaigos metai: **2015**
Baigtumo procentas: **100 %**
Ilgis: **3.39 m**
Medžiaga: **Polivinilchloridas**
Nuotekų linijos reikšmė: **Išvadinė**
Nuotekų linijos rūšis: **Renkamoji**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **330 Eur**
Atkuriamoji vertė: **330 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **330 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2015-08-07**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2015-08-07**

2.14. **Nuotekų šalinimo tinklai - Buitinių nuotekų tinklai**

Unikalus daikto numeris: **4400-3915-2884**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Nuotekų šalinimo tinklų**
Pažymėjimas plane: **5-6**
Statybos pradžios metai: **2015**
Statybos pabaigos metai: **2015**
Baigtumo procentas: **100 %**
Ilgis: **4.03 m**

- Medžiaga: **Polivinilchloridas**
Nuotekų linijos reikšmė: **Išvadinė**
Nuotekų linijos rūšis: **Renkamoji**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **392 Eur**
Atkuriamoji vertė: **392 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **392 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2015-08-07**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2015-08-07**
- 2.15. **Nuotekų šalinimo tinklai - Lietaus nuotekų tinklai**
Unikalus daikto numeris: **4400-3915-2968**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Nuotekų šalinimo tinklų**
Pažymėjimas plane: **5-6**
Statybos pradžios metai: **2015**
Statybos pabaigos metai: **2015**
Baigtumo procentas: **100 %**
Ilgis: **3.73 m**
Medžiaga: **Polivinilchloridas**
Nuotekų linijos reikšmė: **Išvadinė**
Nuotekų linijos rūšis: **Renkamoji**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **363 Eur**
Atkuriamoji vertė: **363 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **363 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2015-08-07**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2015-08-07**
- 2.16. **Nuotekų šalinimo tinklai - Buitinių nuotekų tinklai**
Unikalus daikto numeris: **4400-3915-2946**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Nuotekų šalinimo tinklų**
Pažymėjimas plane: **7-8**
Statybos pradžios metai: **2015**
Statybos pabaigos metai: **2015**
Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Ilgis: **3.79 m**
Medžiaga: **Polivinilchloridas**
Nuotekų linijos reikšmė: **Išvadinė**
Nuotekų linijos rūšis: **Renkamoji**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **369 Eur**
Atkuriamoji vertė: **369 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **369 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2015-08-07**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2015-08-07**
- 2.17. **Nuotekų šalinimo tinklai - Lietaus nuotekų tinklai**
Unikalus daikto numeris: **4400-3915-2979**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Nuotekų šalinimo tinklų**
Pažymėjimas plane: **7-8**
Statybos pradžios metai: **2015**
Statybos pabaigos metai: **2015**
Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Ilgis: **3.81 m**
Medžiaga: **Polivinilchloridas**
Nuotekų linijos reikšmė: **Išvadinė**
Nuotekų linijos rūšis: **Renkamoji**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **371 Eur**
Atkuriamoji vertė: **371 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **371 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2015-08-07**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2015-08-07**
- 2.18. **Nuotekų šalinimo tinklai - Buitinių nuotekų tinklai**
Unikalus daikto numeris: **4400-3915-2898**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Nuotekų šalinimo tinklų**

Pažymėjimas plane: **9-10**
Statybos pradžios metai: **2015**
Statybos pabaigos metai: **2015**
Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Ilgis: **6.05 m**
Medžiaga: **Polivinilchloridas**
Nuotekų linijos reikšmė: **Išvadinė**
Nuotekų linijos rūšis: **Renkamoji**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **396 Eur**
Atkuriamoji vertė: **396 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **396 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2015-08-07**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2015-08-07**

2.19. Nuotekų šalinimo tinklai - Lietaus nuotekų tinklai

Unikalus daikto numeris: **4400-3915-2986**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Nuotekų šalinimo tinklų**
Pažymėjimas plane: **9-10**
Statybos pradžios metai: **2015**
Statybos pabaigos metai: **2015**
Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Ilgis: **3.88 m**
Medžiaga: **Polivinilchloridas**
Nuotekų linijos reikšmė: **Išvadinė**
Nuotekų linijos rūšis: **Renkamoji**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **254 Eur**
Atkuriamoji vertė: **254 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **254 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2015-08-07**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2015-08-07**

2.20. Nuotekų šalinimo tinklai - Buitinių nuotekų tinklai

Unikalus daikto numeris: **4400-3915-2902**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Nuotekų šalinimo tinklų**
Pažymėjimas plane: **11-12**
Statybos pradžios metai: **2015**
Statybos pabaigos metai: **2015**
Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Ilgis: **5.04 m**
Medžiaga: **Polivinilchloridas**
Nuotekų linijos reikšmė: **Išvadinė**
Nuotekų linijos rūšis: **Renkamoji**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **330 Eur**
Atkuriamoji vertė: **330 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **330 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2015-08-07**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2015-08-07**

2.21. Nuotekų šalinimo tinklai - Lietaus nuotekų šalinimo tinklai

Unikalus daikto numeris: **4400-2741-3629**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Nuotekų šalinimo tinklų**
Pažymėjimas plane: **L1-L31**
Statybos pradžios metai: **2011**
Statybos pabaigos metai: **2013**
Baigtumo procentas: **100 %**
Ilgis: **344.07 m**
Medžiaga: **Plastikas**
Nuotekų linijos reikšmė: **Išvadinė**
Nuotekų linijos rūšis: **Kolektorinė**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **79356 Eur**
Atkuriamoji vertė: **79356 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **79356 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2013-09-09**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2013-09-09**

2.22.

Priklausinys: **Kiti inžineriniai statiniai - Kiemo statiniai**

Priklausanti dalis: **1/1 priklauso pastatui Nr. 1997-1006-9015, aprašytam p. 2.2.**

Aprašymas / pastabos: **(kiemo aikštelė b1, tvora t1)**

Unikalus daikto numeris: **1997-1006-9059**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**

Statybos pradžios metai: **1970**

Statybos pabaigos metai: **1977**

Rekonstravimo pradžios metai: **2012**

Rekonstravimo pabaigos metai: **2013**

Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**

Baigtumo procentas: **100 %**

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **71536 Eur**

Fizinio nusidėvėjimo procentas: **70 %**

Atkuriamoji vertė: **21519 Eur**

Vidutinė rinkos vertė: **5792 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2013-09-09**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2013-09-09**

2.23.

Priklausinys: **Kiti inžineriniai statiniai - Kiemo statiniai**

Priklausanti dalis: **1/1 priklauso pastatui Nr. 1994-0009-9010, aprašytam p. 2.4.**

Aprašymas / pastabos: **(tvora t6, t7, t8, t9, t10, t13, t14))**

Unikalus daikto numeris: **1994-0009-9021**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**

Statybos pradžios metai: **1985**

Statybos pabaigos metai: **1985**

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **22590 Eur**

Atkuriamoji vertė: **9297 Eur**

Vidutinė rinkos vertė: **4084 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2006-11-06**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2006-11-06**

2.24.

Priklausinys: **Kiti inžineriniai statiniai - Kiti statiniai**

Priklausanti dalis: **1/1 priklauso žemės sklypui Nr. 4400-0378-7124, aprašytam p. 2.1.**

Aprašymas / pastabos: **(automobilių stovėjimo aikštelė b6, aikštelės b7, b8, šaligatvis b9)**

Unikalus daikto numeris: **4400-2257-5298**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**

Statybos pradžios metai: **2006**

Statybos pabaigos metai: **2006**

Rekonstravimo pradžios metai: **2012**

Rekonstravimo pabaigos metai: **2013**

Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**

Baigtumo procentas: **100 %**

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **111793 Eur**

Fizinio nusidėvėjimo procentas: **36 %**

Atkuriamoji vertė: **72115 Eur**

Vidutinė rinkos vertė: **72115 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2013-09-09**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2013-09-09**

2.25.

Priklausinys: **Kiti inžineriniai statiniai - Kiti statiniai**

Priklausanti dalis: **1/1 priklauso žemės sklypui Nr. 4400-0378-7124, aprašytam p. 2.1.**

Aprašymas / pastabos: **(automobilių stovėjimo aikštelė b14, pėsčiųjų takas b15, b16)**

Unikalus daikto numeris: **4400-2741-3494**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai (kiemo įrenginiai)**

Statybos pradžios metai: **2012**

Statybos pabaigos metai: **2013**

Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**

Baigtumo procentas: **100 %**

- Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **217794 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
Atkuriamoji vertė: **217794 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **217794 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2013-09-09**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2013-09-09**
- 2.26. Priklausinys: **Kiti inžineriniai statiniai - Kiti statiniai**
Priklausanti dalis: **1/1 priklauso žemės sklypui Nr. 4400-0378-7124, aprašytam p. 2.1.**
Aprašymas / pastabos: **(atraminės sienutės b17-b25)**
Unikalus daikto numeris: **4400-2741-3529**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
Statybos pradžios metai: **2012**
Statybos pabaigos metai: **2013**
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **47498 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
Atkuriamoji vertė: **47498 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **26269 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2013-09-09**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2013-09-09**
- 2.27. Priklausinys: **Vandentiekio tinklai - Vandentiekio tinklai**
Priklausanti dalis: **1/1 priklauso žemės sklypui Nr. 4400-0378-7124, aprašytam p. 2.1.**
Unikalus daikto numeris: **4400-2741-3583**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Vandentiekio tinklų**
Pažymėjimas plane: **V1-V6**
Statybos pradžios metai: **2011**
Statybos pabaigos metai: **2013**
Baigtumo procentas: **100 %**
Ilgis: **41.23 m**
Medžiaga: **Plastikas**
Vandentiekio linijos reikšmė: **Išvadinė**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **4721 Eur**
Atkuriamoji vertė: **4721 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **4721 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2013-09-09**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2013-09-09**
- 2.28. Priklausinys: **Nuotekų šalinimo tinklai - Drenažo nuotekų šalinimo tinklai**
Priklausanti dalis: **1/1 priklauso žemės sklypui Nr. 4400-0378-7124, aprašytam p. 2.1.**
Unikalus daikto numeris: **4400-2741-3530**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Nuotekų šalinimo tinklų**
Pažymėjimas plane: **1a-D7**
Statybos pradžios metai: **2011**
Statybos pabaigos metai: **2013**
Statinio kategorija: **Nėra**
Baigtumo procentas: **100 %**
Ilgis: **112.88 m**
Medžiaga: **Plastikas**
Nuotekų linijos reikšmė: **Išvadinė**
Nuotekų linijos rūšis: **Kolektorinė**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **9847 Eur**
Atkuriamoji vertė: **9847 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **9847 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2013-09-09**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2013-09-09**
- 2.29. Priklausinys: **Nuotekų šalinimo tinklai - Buitinių nuotekų šalinimo tinklai**
Priklausanti dalis: **1/1 priklauso žemės sklypui Nr. 4400-0378-7124, aprašytam p. 2.1.**

Unikalus daikto numeris: **4400-2741-3618**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Nuotekų šalinimo tinklų**
Pažymėjimas plane: **F1-F25**
Statybos pradžios metai: **2011**
Statybos pabaigos metai: **2013**
Baigtumo procentas: **100 %**
Ilgis: **250.63 m**
Medžiaga: **Plastikas**
Nuotekų linijos reikšmė: **Išvadinė**
Nuotekų linijos rūšis: **Kolektorinė**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **50973 Eur**
Atkuriamoji vertė: **50973 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **50973 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2013-09-09**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2013-09-09**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**

Daiktas: **pastatas Nr. 4400-3883-4176, aprašytas p. 2.7.**

Įregistravimo pagrindas: **2016-05-24 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. 20160524-4**

Įrašas galioja: **Nuo 2016-06-13**

4.2.

Nuosavybės teisė

Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**

Daiktas: **nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-3915-2884, aprašyti p. 2.14.**

nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-3915-2898, aprašyti p. 2.18.

nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-3915-2902, aprašyti p. 2.20.

nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-3915-2913, aprašyti p. 2.10.

nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-3915-2924, aprašyti p. 2.12.

nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-3915-2946, aprašyti p. 2.16.

nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-3915-2968, aprašyti p. 2.15.

nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-3915-2979, aprašyti p. 2.17.

nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-3915-2986, aprašyti p. 2.19.

nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-3915-2990, aprašyti p. 2.13.

nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-3915-3002, aprašyti p. 2.11.

Įregistravimo pagrindas: **2015-11-23 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. 20151123-2**

Įrašas galioja: **Nuo 2016-02-03**

4.3.

Nuosavybės teisė

Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**

Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-2741-3494, aprašyti p. 2.25.**

kiti statiniai Nr. 4400-2741-3529, aprašyti p. 2.26.

Įregistravimo pagrindas: **2013-12-17 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. 2**

Įrašas galioja: **Nuo 2013-12-19**

4.4.

Nuosavybės teisė

Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**

Daiktas: **vandentiekio tinklai Nr. 4400-2741-3583, aprašyti p. 2.27.**

nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-2741-3530, aprašyti p.

- 2.28.
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-2741-3618, aprašyti p. 2.29.
- Įregistravimo pagrindas: 2013-12-17 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. 1
Įrašas galioja: Nuo 2013-12-19
- 4.5. Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: pastatas Nr. 4400-2098-4954, aprašytas p. 2.6.
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-2741-3629, aprašyti p. 2.21.
Įregistravimo pagrindas: 2013-12-10 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-20-131210-00381
Įrašas galioja: Nuo 2013-12-19
- 4.6. Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-2257-5298, aprašyti p. 2.24.
Įregistravimo pagrindas: 2012-11-27 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. 1
Įrašas galioja: Nuo 2012-11-30
- 4.7. Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: pastatas Nr. 1994-0009-9010, aprašytas p. 2.4.
Įregistravimo pagrindas: 1993-05-25 Savivaldybės mero potvarkis Nr. 620-v
2008-12-09 Statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas
Įrašas galioja: Nuo 2009-11-23
- 4.8. Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: susisieikimo komunikacijos Nr. 4400-0487-0591, aprašytos p. 2.8.
Įregistravimo pagrindas: 2006-06-14 Statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas
Įrašas galioja: Nuo 2009-09-08
- 4.9. Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-1819-3436, aprašyti p. 2.9.
Įregistravimo pagrindas: 2009-08-31 Statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas Nr. STN-425
Įrašas galioja: Nuo 2009-09-08
- 4.10. Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: pastatas Nr. 4400-0425-6700, aprašytas p. 2.5.
Įregistravimo pagrindas: 2007-06-19 Statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas
Įrašas galioja: Nuo 2008-10-13
- 4.11. Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0378-7124, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2004-08-16 Apskrities viršininko įsakymas Nr. 02-01-7019
Įrašas galioja: Nuo 2004-08-24
- 4.12. Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: kiti statiniai Nr. 1994-0009-9021, aprašyti p. 2.23.
Įregistravimo pagrindas: 1993-05-25 Savivaldybės mero potvarkis Nr. 620-v
Įrašas galioja: Nuo 1999-02-18
- 4.13. Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: pastatas Nr. 1997-1006-9015, aprašytas p. 2.2.
pastatas Nr. 1997-1006-9048, aprašytas p. 2.3.
kiti statiniai Nr. 1997-1006-9059, aprašyti p. 2.22.
Įregistravimo pagrindas: 1993-03-23 Miesto (rajono) valdybos potvarkis Nr. 308-v
Įrašas galioja: Nuo 1993-03-29

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė

Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos,
a.k. 188704927

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0378-7124, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: Žemės įstatymo pakeitimo ir papildymo įstatymas Nr. XI-912, 2010 m. birželio 18 d.

[rašas galioja: Nuo 2010-07-01

6. Kitos daiktinės teisės :

6.1.

Turto patikėjimo teisė

Patikėtinis: Lietuvos sveikatos mokslų universitetas, a.k. 302536989

Daiktas: pastatas Nr. 4400-2098-4954, aprašytas p. 2.6.

pastatas Nr. 4400-3883-4176, aprašytas p. 2.7.

kiti statiniai Nr. 4400-2741-3494, aprašyti p. 2.25.

kiti statiniai Nr. 4400-2741-3529, aprašyti p. 2.26.

vandentiekio tinklai Nr. 4400-2741-3583, aprašyti p. 2.27.

nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-2741-3530, aprašyti p. 2.28.

nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-2741-3618, aprašyti p. 2.29.

nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-2741-3629, aprašyti p. 2.21.

nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-3915-2884, aprašyti p. 2.14.

nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-3915-2898, aprašyti p. 2.18.

nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-3915-2902, aprašyti p. 2.20.

nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-3915-2913, aprašyti p. 2.10.

nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-3915-2924, aprašyti p. 2.12.

nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-3915-2946, aprašyti p. 2.16.

nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-3915-2968, aprašyti p. 2.15.

nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-3915-2979, aprašyti p. 2.17.

nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-3915-2986, aprašyti p. 2.19.

nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-3915-2990, aprašyti p. 2.13.

nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-3915-3002, aprašyti p. 2.11.

[registravimo pagrindas: 2013-12-10 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-20-131210-00381

2013-12-17 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. 2

2013-12-17 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. 1

2015-11-23 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. 20151123-2

2016-05-24 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. 20160524-4

2018-12-03 Turto patikėjimo sutartis Nr. PN18-38/S-530

[rašas galioja: Nuo 2018-12-10

6.2.

Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis (tarnaujantis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0378-7124, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2014-01-22 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-(14.8.100.)-32

Plotas: 0.145 ha

Aprašymas: Per žemės sklypą Eivenių g. 4 iki transformatorinės.

[rašas galioja: Nuo 2014-01-31

6.3.

Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis

- (viešpataujantis)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0378-7124, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2014-01-22 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-(14.8.100.)-32
 Plotas: 0.0048 ha
 Aprašymas: Per žemės sklypą Sukilėlių pr. 19B iki žemės sklypų Eivenių g. 2 ir Eivenių g. 4.
 Įrašas galioja: Nuo 2014-01-31
- 6.4. Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis (tarnaujantis)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0378-7124, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2014-01-22 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-(14.8.100.)-32
 Plotas: 0.0515 ha
 Aprašymas: Per žemės sklypą Eivenių g. 4 iki žemės sklypo Eivenių g. 2.
 Įrašas galioja: Nuo 2014-01-31
- 6.5. Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis (viešpataujantis)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0378-7124, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2014-01-22 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-(14.8.100.)-32
 Plotas: 0.0216 ha
 Aprašymas: Per žemės sklypą Eivenių g. 2.
 Įrašas galioja: Nuo 2014-01-31
- 6.6. Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis (viešpataujantis)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0378-7124, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2014-01-22 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-(14.8.100.)-32
 Plotas: 0.0828 ha
 Aprašymas: Per žemės sklypą Eivenių g. 2.
 Įrašas galioja: Nuo 2014-01-31
- 6.7. Turto patikėjimo teisė
 Patikėtinis: Lietuvos sveikatos mokslų universitetas, a.k. 302536989
 Daiktas: pastatas Nr. 4400-0425-6700, aprašytas p. 2.5.
 pastatas Nr. 1994-0009-9010, aprašytas p. 2.4.
 pastatas Nr. 1997-1006-9015, aprašytas p. 2.2.
 pastatas Nr. 1997-1006-9048, aprašytas p. 2.3.
 susisiekiimo komunikacijos Nr. 4400-0487-0591, aprašytos p. 2.8.
 kiti statiniai Nr. 1997-1006-9059, aprašyti p. 2.22.
 kiti statiniai Nr. 1994-0009-9021, aprašyti p. 2.23.
 kiti statiniai Nr. 4400-1819-3436, aprašyti p. 2.9.
 kiti statiniai Nr. 4400-2257-5298, aprašyti p. 2.24.
 Įregistravimo pagrindas: 2012-11-27 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. 1
 2013-09-16 Turto patikėjimo teisės sutartis Nr. PN13/09/16/01/S-407
 Įrašas galioja: Nuo 2013-10-09
- 6.8. Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis (tarnaujantis)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0378-7124, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2004-08-16 Apskrities viršininko įsakymas Nr. 02-01-7019
 Aprašymas: 582 kv.m kelio servitutas, suteikiantis teisę neatlygintinai važiuoti transporto priemonėmis per sklypą Eivenių g. 4,4a, 4b/Sukilėlių pr.17 iki sklypo Eivenių g. 2
 Įrašas galioja: Nuo 2004-08-16
- 6.9. Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis (tarnaujantis)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0378-7124, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2004-08-16 Apskrities viršininko įsakymas Nr. 02-01-7019
 Aprašymas: 961 kv.m kelio servitutas, suteikiantis teisę neatlygintinai važiuoti transporto priemonėmis per sklypą Eivenių g. 4,4a, 4b/Sukilėlių pr.17 iki transformatorinės pastoties.

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Sudaryta nuomos sutartis

Nuomininkas: Uždaroji akcinė bendrovė "Pardavimo automatai", a.k. 135502063

Daiktas: pastatas Nr. 4400-2098-4954, aprašytas p. 2.6.

Įregistravimo pagrindas: 2018-12-01 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. 1
2018-12-01 Nuomos sutartis Nr. PN18-34

Plotas: 2.00 kv. m

Aprašymas: Patalpos žymėjimas plane 2-19

Įrašas galioja: Nuo 2019-01-21

Terminas: Nuo 2018-12-01 iki 2021-12-01

7.2.

Sudaryta nuomos sutartis

Nuomininkas: Uždaroji akcinė bendrovė "Pardavimo automatai", a.k. 135502063

Daiktas: pastatas Nr. 4400-0425-6700, aprašytas p. 2.5.

Įregistravimo pagrindas: 2018-12-01 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. 1
2018-12-01 Nuomos sutartis Nr. PN18-34

Plotas: 2.00 kv. m

Aprašymas: Patalpos žymėjimas plane 1-15

Įrašas galioja: Nuo 2019-01-21

Terminas: Nuo 2018-12-01 iki 2021-12-01

7.3.

Sudaryta nuomos sutartis

Nuomininkas: Uždaroji akcinė bendrovė "Pardavimo automatai", a.k. 135502063

Daiktas: pastatas Nr. 1997-1006-9015, aprašytas p. 2.2.

Įregistravimo pagrindas: 2018-12-01 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. 1
2018-12-01 Nuomos sutartis Nr. PN18-34

Plotas: 2.00 kv. m

Aprašymas: Patalpos žymėjimas plane 32

Įrašas galioja: Nuo 2019-01-21

Terminas: Nuo 2018-12-01 iki 2021-12-01

7.4.

Sudaryta nuomos sutartis

Nuomininkas: UAB "HORECA consulting", a.k. 300805451

Daiktas: pastatas Nr. 4400-2098-4954, aprašytas p. 2.6.

Įregistravimo pagrindas: 2016-05-10 Nuomos sutartis Nr. PN16-31
2016-05-11 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. 1

Plotas: 78.82 kv. m

Įrašas galioja: Nuo 2016-05-13

Terminas: Nuo 2016-05-11 iki 2021-05-11

7.5.

Sudaryta panaudos sutartis

Panaudos gavėjas: Lietuvos sveikatos mokslų universitetas, a.k. 302536989

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0378-7124, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2004-09-03 Panaudos sutartis Nr. M19/2004-0239
2004-09-03 Panaudos sutartis Nr. M19/2004-0238
2009-12-31 Priėmimo - perdavimo aktas
2010-06-30 Lietuvos Respublikos Seimo nutarimas Nr. XI-973
2010-08-31 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. 1
2014-11-19 Susitarimas Nr. 8SUN-69

Plotas: 3.2825 ha

Įrašas galioja: Nuo 2014-11-26

Terminas: Iki 2054-09-03

7.6.

Sudaryta nuomos sutartis

Nuomininkas: UAB "Brijura", a.k. 300116335

Daiktas: pastatas Nr. 4400-0425-6700, aprašytas p. 2.5.

Įregistravimo pagrindas: 2008-08-28 Nuomos sutartis Nr. 08/08/42N
2008-11-04 Priėmimo - perdavimo aktas
2013-06-30 Susitarimas Nr. PR13/07/31/01
2014-08-29 Susitarimas Nr. PR14-30-14/10/16/01

Plotas: 29.00 kv. m

Įrašas galioja: Nuo 2014-10-30

Terminas: Nuo 2008-11-04 iki 2015-09-01

- 7.7. Nekilnojamasis daiktas yra nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorijoje (jų apsaugos zonoje)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0378-7124, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2012-08-28 Kultūros paveldo departamento Nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos aktas Nr. KM-RM-56
Aprašymas: 2012-12-11 Kultūros paveldo departamento pranešimas Nr. 12-63, nekilnojamojo daikto kodas 16003.
Įrašas galioja: Nuo 2012-12-12
-

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

- 9.1. XIX. Nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorija ir apsaugos zonos
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0378-7124, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2014-01-22 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-(14.8.100.)-32
Plotas: 1.1963 ha
Įrašas galioja: Nuo 2014-01-31
- 9.2. XIV. Gamybinių ir komunalinių objektų sanitarinės apsaugos ir taršos poveikio zonos
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0378-7124, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2014-01-22 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-(14.8.100.)-32
Plotas: 2.9228 ha
Įrašas galioja: Nuo 2014-01-31
- 9.3. XXVII. Saugotini želdiniai (medžiai ir krūmai), augantys ne miškų ūkio paskirties žemėje
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0378-7124, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2014-01-22 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-(14.8.100.)-32
Aprašymas: 174 vnt.
Įrašas galioja: Nuo 2014-01-31
- 9.4. XLVIII. Šilumos ir karšto vandens tiekimo tinklų apsaugos zonos
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0378-7124, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2014-01-22 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-(14.8.100.)-32
Plotas: 0.3661 ha
Įrašas galioja: Nuo 2014-01-31
- 9.5. XLIX. Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0378-7124, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2014-01-22 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-(14.8.100.)-32
Plotas: 1.1299 ha
Įrašas galioja: Nuo 2014-01-31
- 9.6. VI. Elektros linijų apsaugos zonos
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0378-7124, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2014-01-22 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-(14.8.100.)-32
Plotas: 2.1002 ha
Įrašas galioja: Nuo 2014-01-31
- 9.7. IX. Dujotiekių apsaugos zonos
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0378-7124, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2014-01-22 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-(14.8.100.)-32
Plotas: 0.1391 ha
Įrašas galioja: Nuo 2014-01-31
- 9.8. I. Ryšių linijų apsaugos zonos
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0378-7124, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2014-01-22 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: pastatas Nr. 4400-3883-4176, aprašytas p. 2.7.
Įregistravimo pagrindas: 2015-07-08 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2015-11-23 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties
pakeitimą Nr. 20151123-2
Įrašas galioja: Nuo 2016-06-13
- 10.2. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
UAB "INVENTORA", a.k. 300595490
Daiktas: pastatas Nr. 4400-3883-4176, aprašytas p. 2.7.
Įregistravimo pagrindas: 2015-07-08 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1759
Įrašas galioja: Nuo 2016-06-13
- 10.3. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
UAB "INVENTORA", a.k. 300595490
Daiktas: nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-3915-2884, aprašyti p.
2.14.
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-3915-2898, aprašyti p.
2.18.
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-3915-2902, aprašyti p.
2.20.
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-3915-2913, aprašyti p.
2.10.
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-3915-2924, aprašyti p.
2.12.
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-3915-2946, aprašyti p.
2.16.
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-3915-2968, aprašyti p.
2.15.
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-3915-2979, aprašyti p.
2.17.
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-3915-2986, aprašyti p.
2.19.
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-3915-2990, aprašyti p.
2.13.
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-3915-3002, aprašyti p.
2.11.
Įregistravimo pagrindas: 2015-08-07 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2110
Įrašas galioja: Nuo 2016-02-03
- 10.4. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-3915-2884, aprašyti p.
2.14.
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-3915-2898, aprašyti p.
2.18.
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-3915-2902, aprašyti p.
2.20.
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-3915-2913, aprašyti p.
2.10.
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-3915-2924, aprašyti p.
2.12.
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-3915-2946, aprašyti p.
2.16.
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-3915-2968, aprašyti p.
2.15.
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-3915-2979, aprašyti p.
2.17.
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-3915-2986, aprašyti p.
2.19.
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-3915-2990, aprašyti p.
2.13.

- nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-3915-3002, aprašyti p. 2.11.
- Įregistravimo pagrindas: 2015-08-07 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2015-11-23 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. 20151123-2
- Įrašas galioja: Nuo 2016-02-03
- 10.5. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
UAB "INVENTORA", a.k. 300595490
- Daiktas: pastatas Nr. 1997-1006-9015, aprašytas p. 2.2.
- Įregistravimo pagrindas: 2015-07-08 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1759
- Įrašas galioja: Nuo 2016-02-03
- 10.6. Kapitalinis remontas (daikto registravimas)
- Daiktas: pastatas Nr. 1997-1006-9015, aprašytas p. 2.2.
- Įregistravimo pagrindas: 2015-07-08 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2015-10-12 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. 20151012-1
- Įrašas galioja: Nuo 2016-02-03
- 10.7. Išduotas pastato (jo dalies) energinio naudingumo sertifikatas (kadastro žyma)
- Daiktas: pastatas Nr. 1997-1006-9015, aprašytas p. 2.2.
- Įregistravimo pagrindas: 2015-07-15 Statybos produkcijos sertifikavimo centro pranešimas Nr. MK-0132-02003/0
- Įrašas galioja: Nuo 2015-07-15
- Terminas: Nuo 2015-07-15 iki 2025-07-15
- 10.8. Išduotas pastato (jo dalies) energinio naudingumo sertifikatas (kadastro žyma)
- Daiktas: pastatas Nr. 1994-0009-9010, aprašytas p. 2.4.
- Įregistravimo pagrindas: 2014-07-08 Statybos produkcijos sertifikavimo centro pranešimas Nr. MK-0034-0300/0
- Įrašas galioja: Nuo 2014-07-08
- Terminas: Nuo 2013-09-20 iki 2023-09-20
- 10.9. Išduotas pastato (jo dalies) energinio naudingumo sertifikatas (kadastro žyma)
- Daiktas: pastatas Nr. 4400-2098-4954, aprašytas p. 2.6.
- Įregistravimo pagrindas: 2014-07-08 Statybos produkcijos sertifikavimo centro pranešimas Nr. MK-0132-1433/0
- Įrašas galioja: Nuo 2014-07-08
- Terminas: Nuo 2013-09-16 iki 2023-09-16
- 10.10. Išduotas pastato (jo dalies) energinio naudingumo sertifikatas (kadastro žyma)
- Daiktas: pastatas Nr. 4400-0425-6700, aprašytas p. 2.5.
- Įregistravimo pagrindas: 2014-07-08 Statybos produkcijos sertifikavimo centro pranešimas Nr. KT-0032-0003/0
- Įrašas galioja: Nuo 2014-07-08
- Terminas: Nuo 2007-12-12 iki 2017-12-12
- 10.11. Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)
- Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0378-7124, aprašytas p. 2.1.
- Įregistravimo pagrindas: 2014-01-22 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-(14.8.100.)-32
- Įrašas galioja: Nuo 2014-01-31
- 10.12. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
UAB "Inreal GEO", a.k. 302604810
- Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0378-7124, aprašytas p. 2.1.
- Įregistravimo pagrindas: 2013-04-24 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1488
- Įrašas galioja: Nuo 2014-01-31
- 10.13. Suformuotas naujas (daikto registravimas)
- Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-2741-3494, aprašyti p. 2.25.
kiti statiniai Nr. 4400-2741-3529, aprašyti p. 2.26.
- Įregistravimo pagrindas: 2013-12-17 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. 2

[rašas galioja: Nuo 2013-12-19

- 10.14. **Rekonstrukcija (daikto registravimas)**
Daiktas: kiti statiniai Nr. 1997-1006-9059, aprašyti p. 2.22.
kiti statiniai Nr. 4400-2257-5298, aprašyti p. 2.24.
[registravimo pagrindas: 2013-12-17 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. 2
[rašas galioja: Nuo 2013-12-19
- 10.15. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
UAB "Archimatas", a.k. 132502923
Daiktas: nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-2741-3530, aprašyti p. 2.28.
[registravimo pagrindas: 2013-09-09 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Nr. 1a-D7
Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-653
[rašas galioja: Nuo 2013-12-19
- 10.16. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
UAB "Archimatas", a.k. 132502923
Daiktas: nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-2741-3618, aprašyti p. 2.29.
[registravimo pagrindas: 2013-09-09 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Nr. F1-F25
Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-653
[rašas galioja: Nuo 2013-12-19
- 10.17. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
UAB "Archimatas", a.k. 132502923
Daiktas: vandentiekio tinklai Nr. 4400-2741-3583, aprašyti p. 2.27.
[registravimo pagrindas: 2013-09-09 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Nr. V1-V6
[rašas galioja: Nuo 2013-12-19
- 10.18. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: vandentiekio tinklai Nr. 4400-2741-3583, aprašyti p. 2.27.
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-2741-3530, aprašyti p. 2.28.
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-2741-3618, aprašyti p. 2.29.
[registravimo pagrindas: 2013-12-17 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. 1
[rašas galioja: Nuo 2013-12-19
- 10.19. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: pastatas Nr. 4400-2098-4954, aprašytas p. 2.6.
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-2741-3629, aprašyti p. 2.21.
[registravimo pagrindas: 2013-12-10 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-20-131210-00381
[rašas galioja: Nuo 2013-12-19
- 10.20. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
UAB "Archimatas", a.k. 132502923
Daiktas: pastatas Nr. 4400-2098-4954, aprašytas p. 2.6.
kiti statiniai Nr. 1997-1006-9059, aprašyti p. 2.22.
kiti statiniai Nr. 4400-2257-5298, aprašyti p. 2.24.
kiti statiniai Nr. 4400-2741-3494, aprašyti p. 2.25.
kiti statiniai Nr. 4400-2741-3529, aprašyti p. 2.26.
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-2741-3629, aprašyti p. 2.21.
[registravimo pagrindas: 2013-09-09 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-653
[rašas galioja: Nuo 2013-12-19
- 10.21. **Išduotas statybą leidžiantis dokumentas (kadastro žyma)**
Kauno miesto savivaldybės administracija, a.k. 188764867
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0378-7124, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2012-12-05 Leidimas statyti naują (-us) statinį (-ius), rekonstruoti statinį (-ius), atnaujinti (modernizuoti) pastatą (-us Nr. LNS-21-121205-00813 versijos Nr.2

Aprašymas: **Projekto pakeitimas.**

Įrašas galioja: **Nuo 2013-12-09**

- 10.22. Nustatyti nauji kadastro duomenys, kurie neįrašyti į kadastrą (kadastro žyma)
Duomenis nustatė: **UAB "Archimatas", a.k. 132502923**
Daiktas: **nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-2741-3629, aprašyti p. 2.21.**
Įregistravimo pagrindas: **2013-09-09 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
Įrašas galioja: **Nuo 2013-09-26**
- 10.23. Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-2257-5298, aprašyti p. 2.24.**
Įregistravimo pagrindas: **2012-11-27 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. 1**
Įrašas galioja: **Nuo 2012-11-30**
- 10.24. Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)
Daiktas: **pastatas Nr. 1994-0009-9010, aprašytas p. 2.4.**
Įregistravimo pagrindas: **2012-08-24 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. 1**
Įrašas galioja: **Nuo 2012-10-12**
- 10.25. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas, a.k. 135040952
Daiktas: **pastatas Nr. 1994-0009-9010, aprašytas p. 2.4.**
Įregistravimo pagrindas: **2012-08-14 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-839 Licencija Nr. G-734-(623)**
Įrašas galioja: **Nuo 2012-10-12**
- 10.26. Išduotas statybos leidimas (kadastro žyma)
Leidimą išdavė: **Kauno miesto savivaldybės administracija, a.k. 188764867**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-0378-7124, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2011-01-26 Leidimas statyti naują (-us) statinį (-ius), rekonstruoti statinį (-ius), atnaujinti (modernizuoti) pastatą (-us Nr. LNS-21-110126-00074**
Įrašas galioja: **Nuo 2011-02-21**
- 10.27. Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-1819-3436, aprašyti p. 2.9.**
Įregistravimo pagrindas: **2009-08-31 Statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas Nr. STN-425**
Įrašas galioja: **Nuo 2009-09-07**
- 10.28. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas, a.k. 135040952
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-1819-3436, aprašyti p. 2.9.**
Įregistravimo pagrindas: **2008-08-27 Licencija Nr. G-734-(623) 2009-02-19 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-204**
Įrašas galioja: **Nuo 2009-09-07**
- 10.29. Suformuotas statant (daikto registravimas)
Daiktas: **pastatas Nr. 4400-0425-6700, aprašytas p. 2.5.**
Įregistravimo pagrindas: **2007-06-19 Statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas Plotas: 3851.10 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2008-10-10**
- 10.30. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas, a.k. 135040952
Daiktas: **pastatas Nr. 4400-0425-6700, aprašytas p. 2.5. kiti statiniai Nr. 1994-0009-9021, aprašyti p. 2.23.**
Įregistravimo pagrindas: **2006-11-06 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
Įrašas galioja: **Nuo 2008-10-10**

11. Registro pastabos ir nuorodos:

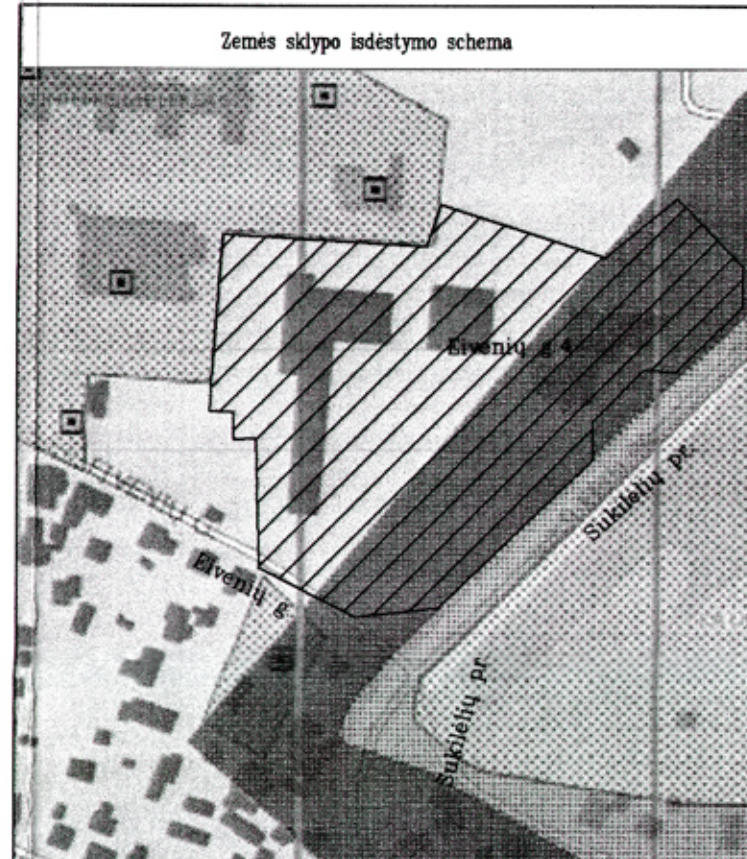
Buvęs adresas Kauno m. sav. Kauno m. Eivenių g. 4 / Sukilelių pr. 17 Adresas patikslintas pagal Adresų

registro duomenis.

12. Kita informacija: įrašų nėra

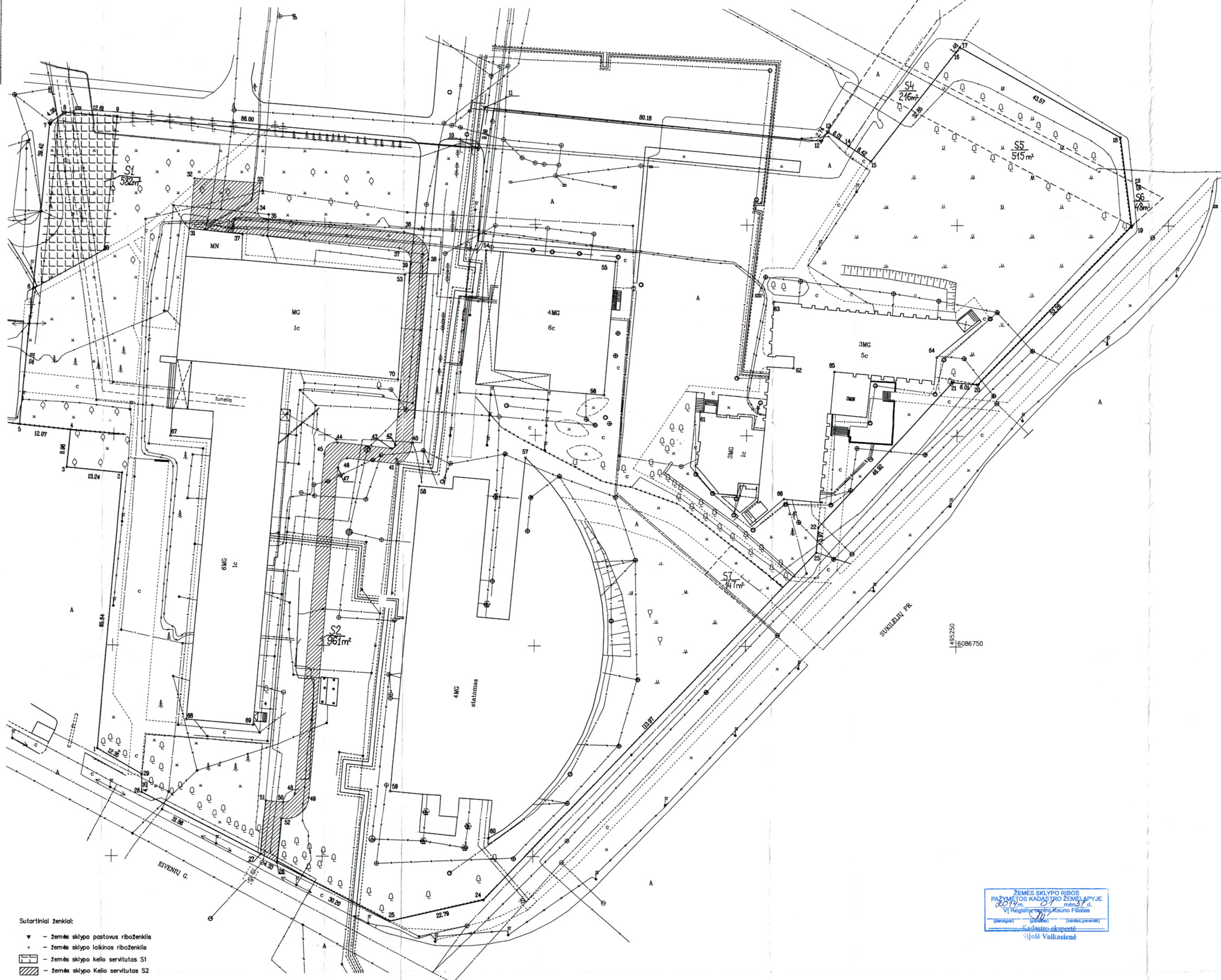
13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2019-04-03 16:23:47



ZEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:500

Sklypo plotas 32825 m²



Sutartiniai ženklai:

- ▼ - žemės sklypo pastovus riboženklis
- - žemės sklypo laikinas riboženklis
- žemės sklypo kelio servitutas S1
- žemės sklypo kelio servitutas S2

Kadastras:	vieta	Kauno m.	blokas	sklypas
Zemės sklypo kadastrinis Nr.	1	9	0	1 0 0 7 0 0 2 2 6

Galvė, namo Nr.	Elvenų g. 4
Kaimas (miestelis)	
Seniūnija	
Miestas (m.sav.)	Kauno
Apkritis	Kauno

Gretimybė	Gretimė žemės sklypo kadastrinis Nr.	Pastaba
1-2-...-16-17	1901/0070:196	
17-18-19	1901/0070:252	
19-20-...-24-25		Sukilčių pr.
15-16-...-19-1		Elvenų g.

Naudojamas plotas					
Privati			Valstybinė		
atskiri	ind.	ind.	atskiri	ind.	ind.
ind.	m²	ind.	m²	ind.	m²
Lietuvos Respublika	32825				

PERAUSTA.
Kultūros paveldo departamento prie
Kultūros ministerijos Kauno miesto
pašalinio vyriausiojo specialisto
Laura Palaišienės
2013 m. gegužės 29 d.
N. 13-Z-156K

Su patvirtintomis vietovės žemės sklypo ribomis, apsaugomis ... 2013 ... m.
balandžio ... mėn. 9 d. žemės sklypo patvirtinimo parodymo akte, ir nustatytu plotu sutinku
Žemės savininkas (naudotojas):
Lietuvos sveikatos mokslų universitetas
(vardas, pavardė) (parašas) (data)
Prof. Remigijus Žalūnas

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos
Kauno miesto ... sklypas
Patikrinęs: ...
Suderino: ...
(parašas) (vardas, pavardė) (data)
Benediktas Gecas
Alma Naruškytė

Kauno miesto savivaldybės
administracijos Agencijos darbuotojas
sklypus vyriausiojo specialistas
Aleksandras Beliauskas
2013-10-31

UAB "Inreal GEO"			
Matavimo kvalifikacijos pažymėjimas NR. 2M-M-1488			
Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Direktorius		Žilma-Gailius	2013-04-10
Matuoklis		Aurelijus Žilkauskas	2013-04-10
			A.V.

Sklypo plotas 32825 m²
Zemės sklypo kadastro Nr. 190100700226

Koordinačių sistema		LKS – 94		SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS			
Tasiko Nr.	Kodas	X	Y	Tasiko Nr.	Kodas	X	Y
1	R	0086782.50	495046.39	36	S	0086848.12	495118.81
2	R	0086790.90	495051.97	37	S	0086844.30	495117.66
3	R	0086792.19	495038.79	38	S	0086841.66	495124.66
4	R	0086801.11	495038.63	39	S	0086840.57	495120.51
5	R	0086802.38	495027.63	40	S	0086798.04	495120.76
6	R/S	0086834.54	495030.77	41	S	0086793.09	495117.46
7	R/S	0086873.77	495034.61	42	S	0086797.87	495116.77
8	R/S	0086876.41	495038.11	43	S	0086796.79	495115.86
9	R/S	0086875.33	495050.67	44	S	0086798.20	495102.94
10	R	0086867.98	495136.36	45	S	0086795.40	495099.89
11	R	0086877.73	495137.83	46	S	0086794.42	495105.31
12	R	0086869.91	495217.63	47	S	0086792.19	495103.16
13	R	0086872.16	495219.20	48	S	0086714.88	495093.33
14	R	0086888.78	495224.15	49	S	0086713.93	495096.63
15	R	0086865.13	495229.44	50	S	0086712.82	495090.51
16	R	0086891.06	495249.81	51	S	0086713.15	495088.46
17	R	0086892.22	495025.50	52	S	0086708.94	495090.23
18	R	0086870.95	495288.52	53	NK	0086838.10	495119.11
19	R	0086848.87	495291.18	54	NK	0086843.83	495138.24
20	R	0086812.19	495254.97	55	NK	0086841.22	495168.94
21	R	0086812.74	495248.99	56	NK	0086809.54	495166.31
22	R	0086778.22	495217.21	57	NK	0086794.65	495147.65
23	R	0086772.27	495216.78	58	NK	0086787.88	495122.49
24	R	0086869.66	495138.28	59	NK	0086715.44	495115.97
25	R	0086864.59	495116.04	60	NK	0086704.31	495139.39
26	R	0086898.51	495089.24	61	NK	0086805.60	495189.06
27	R/S	0086700.50	495085.39	62	NK	0086816.04	495211.27
28	R	0086715.12	495057.08	63	NK	0086831.81	495206.56
29	R	0086719.37	495057.11	64	NK	0086818.70	495245.22
30	S	0086843.81	495047.62	65	NK	0086815.24	495220.93
31	S	0086848.87	495067.90	66	NK	0086784.94	495209.04
32	S	0086860.81	495069.08	67	NK	0086799.69	495083.42
33	S	0086859.70	495084.59	68	NK	0086732.43	495067.57
34	S	0086853.54	495083.99	69	NK	0086731.11	495083.36
35	S	0086851.15	495085.82	70	NK	0086813.17	495117.44

Koordinačių sistema

Valstybinė

LKS-1984

X=6086801

Y=495142

Ziniasrė sudarė

[Signature]

Aurelijus Živaitkauskas

(vaizdo pildymo)

2M-M-1488

(vaizdo pildymo)

2003-04-10

Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus			
El. Nr	Kodas	Apribojimai	Žemės plotas, m ²
1	2	3	4
1	I	Busių linijų apsaugos zonos	1669
2	IX	Dujotiekų apsaugos zonos	1391
3	VI	Elektrios linijų apsaugos zona	21002
4	XLX	Vandentiekio, ištautos ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos	11299
5	XLVIII	Silumos ir karšto vandens tiekimo tinklų apsaugos zonos	3661
6	XXVI	Saugomų veldinių (medžiai ir krūmai), augentys ne miškų ūkio paskirties žemėje	6300 174 vaf
7	XIV	Gamybinių ir komunalinių objektų sanitarinės apsaugos ir taršos pavojio zonos	29228
8	XIX	Nekilnojamojo kultūros vertybių teritorija ir apsaugos zonos	11963

Duomenys apie žemės naudosmenų kintybinės charakteristikas ir verts												
Žemės naudosmenų eksploikacija												
Žemės ūkio naudosmenos				miskai		keltai		užstatyta teritorija		Kitą žemę		naudojanti žemė
Ū. viso	ariama	sodai	pievos			vandenys	želdiniai	pelkes	pazeista	neaud.		
-6383	-1634	-4849				-20046-	-8399-					

SERVIŲTAS				
Bl. Nr.	Kodas	Servitu Nr.	Servitu rėnis	Plotas, m ²
1	203	S1	Kelio servitutas – teisė važiuoti transporto priemonėmis (tarnaujančias daiktas) per sklypą Eivenų g. 4, 4a, 4b/ Sukilių pr. 17 iki sklypo Eivenų g. 2	582
2	203	S2	Kelio servitutas – teisė važiuoti transporto priemonėmis (tarnaujančias daiktas) per sklypą Eivenų g. 4, 4a, 4b/ Sukilių pr. 17 iki transformatorių pastoties	961
3	103	S3	Kelio servitutas – teisė važiuoti transporto priemonėmis per sklypą Eivenų g. 4, iki sklypo Eivenų g. 4 (Viešpatujančias daiktas)	828
4	103	S4	Kelio servitutas – teisė važiuoti transporto priemonėmis per sklypą Eivenų g. 2, iki sklypo Eivenų g. 4 (Viešpatujančias daiktas)	216
5	203	S5	Kelio servitutas – teisė važiuoti transporto priemonėmis per sklypą Eivenų g. 4, iki sklypo Eivenų g. 2 (tarnaujančias daiktas)	545
6	103	S6	Kelio servitutas – teisė važiuoti transporto priemonėmis per sklypą Sukilių pr. 19B, iki sklypo Eivenų g. 2, iki sklypo Eivenų g. 4 (Viešpatujančias daiktas)	48
7	203	S7	Kelio servitutas – teisė važiuoti transporto priemonėmis per sklypą Eivenų g. 4, iki transformatorių (tarnaujančias daiktas)	145

Servitutu įrašas 3-7
tikslas: *skiriamas vadovas*
Aurelijus Žvilkas
2013-12-17 

		Saugotini medžių ir krūmų pėkšiniai augantys ne miško zonoje																					
Nr.	Pavadinimas	Medžio D (CM)	Kiekis vnt.	Stovis	Pastabos	Nr.	Pavadinimas	Medžio D (CM)	Kiekis vnt.	Stovis	Pastabos	Nr.	Pavadinimas	Medžio D (CM)	Kiekis vnt.	Stovis	Pastabos	Nr.	Pavadinimas	Medžio D (CM)	Kiekis vnt.	Stovis	Pastabos
1	Paprast. ažuolas	30	1	Geras	Saugomas	60	Dygloji eglė	35	1	Geras	Saugomas	120	Mažalapė liepa	25	1	Geras	Saugomas	179	Mažalapė liepa	60	1	Geras	Saugomas
2	Raudon. ažuolas	45	1	Geras	Saugomas	61	Dygloji eglė	50	1	Geras	Saugomas	121	Mažalapė liepa	2x30	1	Geras	Saugomas	180	Mažalapė liepa	45	1	Geras	Saugomas
3	Mažalapė liepa	30	1	Geras	Saugomas	62	Dygloji eglė	35	1	Geras	Saugomas	122	Mažalapė liepa	35	1	Geras	Saugomas	181	Mažalapė liepa	63	1	Geras	Saugomas
4	Mažalapė liepa	35	1	Geras	Saugomas	63	Dygloji eglė	55	1	Geras	Saugomas	123	Mažalapė liepa	35	1	Geras	Saugomas	182	Mažalapė liepa	50	1	Geras	Saugomas
5	Mažalapė liepa	30	1	Geras	Saugomas	64	Dygloji eglė	40	1	Geras	Saugomas	124	Mažalapė liepa	2x35	1	Geras	Saugomas	183-186	Grauz. Gudobelė	5	1	Geras	Saugomas
6	Mažalapė liepa	30	1	Geras	Saugomas	65	Dygloji eglė	50	1	Geras	Saugomas	125	Mažalapė liepa	45	1	Geras	Saugomas	187-189	Karpotasis beržas	5	1	Geras	Saugomas
7	Mažalapė liepa	35	1	Geras	Saugomas	66	Dygloji eglė	45	1	Geras	Saugomas	126	Mažalapė liepa	45	1	Geras	Saugomas	190-199	Juodoji pušis	5	1	Geras	Saugomas
8	Mažalapė liepa	40	1	Geras	Saugomas	67	Dygloji eglė	35	1	Geras	Saugomas	127	Mažalapė liepa	35	1	Geras	Saugomas	200-202	Sulanža magnolija	5	1	Geras	Saugomas
9	Mažalapė liepa	25	1	Geras	Saugomas	68	Dygloji eglė	25	1	Geras	Saugomas	128	Mažalapė liepa	55	1	Geras	Saugomas						
10	Mažalapė liepa	15	1	Geras	Saugomas	69	Vakarinė tuja	3x18	1	Geras	Saugomas	129	Mažalapė liepa	45	1	Geras	Saugomas						
11	Mažalapė liepa	15	1	Geras	Saugomas	70	Vakarinė tuja	4x16	1	Geras	Saugomas	130	Mažalapė liepa	35	1	Geras	Saugomas						
12	Mažalapė liepa	35	1	Geras	Saugomas	71	Vakarinė tuja	3x18	1	Geras	Saugomas	131	Mažalapė liepa	40	1	Geras	Saugomas						
13	Mažalapė liepa	25	1	Geras	Saugomas	72	Vakarinė tuja	4x16	1	Geras	Saugomas	132	Mažalapė liepa	25	1	Geras	Saugomas						
14	Mažalapė liepa	20	1	Geras	Saugomas	73	Vakarinė tuja	2x19	1	Geras	Saugomas	133	Mažalapė liepa	3x20	1	Geras	Saugomas						
15	Mažalapė liepa	15	1	Geras	Saugomas	74	Vakarinė tuja	2x18	1	Geras	Saugomas	134	Mažalapė liepa	30	1	Geras	Saugomas						
16	Mažalapė liepa	15	1	Geras	Saugomas	75	Vakarinė tuja	4x15	1	Geras	Saugomas	135	Mažalapė liepa	15	1	Geras	Saugomas						
17	Mažalapė liepa	25	1	Geras	Saugomas	76	Paprastoji eglė	20	1	Geras	Saugomas	136	Mažalapė liepa	45	1	Geras	Saugomas						
18	Mažalapė liepa	25	1	Geras	Saugomas	77	Paprastoji eglė	32	1	Geras	Saugomas	137	Mažalapė liepa	2x30	1	Geras	Saugomas						
19	Mažalapė liepa	30	1	Geras	Saugomas	78	Paprastoji eglė	26	1	Geras	Saugomas	138	Mažalapė liepa	40	1	Geras	Saugomas						
20	Mažalapė liepa	20	1	Geras	Saugomas	79	Paprastoji eglė	15	1	Geras	Saugomas	139	Mažalapė liepa	42	1	Geras	Saugomas						
21	Mažalapė liepa	40	1	Geras	Saugomas	80	Paprastoji eglė	20	1	Geras	Saugomas	140	Mažalapė liepa	4x20	1	Geras	Saugomas						
22	Mažalapė liepa	40	1	Geras	Saugomas	81	Paprastoji eglė	25	1	Geras	Saugomas	141	Karpotasis beržas	45	1	Geras	Saugomas						
23	Mažalapė liepa	15	1	Geras	Saugomas	82	Paprastoji eglė	12	1	Geras	Saugomas	142											

Isprauktas medžiavės tikslai
Geodezijos skyriaus vadovas Aurelijus Živaitkauskas

Duomenys apie garažo paskirties pastatą (atvirojo tipo antžeminę automobilių saugyklą):

PASTATO PAVADINIMAS	Garažų paskirties pastatas (automobilių saugykla) Eivenių g.4, Kaune	
PASKIRTIS	Garažų paskirties pastatas (automobilių saugykla)	
PASTATŲ AUKŠTŲ SKAIČIUS	4	
RŪSYS	Nėra	
PATALPŲ AUKŠTINGUMAS (nuo grindų iki lubų)	3,00m; 2,50m	
	PERTVAROS	Viensluksnės g/b plokštės
	PAMATAI	Poliniai
	GRINDYS	Betoninės (spec. skirtos parkingams)
	IŠORINĖS SIENOS	Viensluksnės g/b plokštės
	LANGAI	Nėra
	LAUKO DURYS	Plieninės
	STOGAS	Plokščias sutapdintas (eksploatuojamas)
BENDRAS PATALPŲ PLOTAS	5580,94 m ²	
TŪRIS	19332 m ³	

Garažų paskirties pastato (automobilių saugyklos) Eivenių g.4, Kaune, naujo statinio statybos projektas atliktas vadovaujantis: esama situacija, projektinių pasiūlymų rengimo užduotimi bei Lietuvoje galiojančiais Statybos techniniais reglamentais ir normomis.

Statinio kategorija - **ypatingasis** statinys.

Objektas ir jo teritorija patenka į Kauno tvirtovės 7-tojo forto vizualinės apsaugos pozonį.

Atliekant naujo statinio statybos projektą, naudojama išeitinė medžiaga:

1. Projektavimo užduotis.
2. Vizualinis esamos situacijos įvertinimas.

Išnagrinėjus projektavimo užduotį ir išeitinę medžiagą numatomi šie darbai:

Garažų paskirties pastatas (automobilių saugykla) projektuojamas šalia esančių Kauno klinikų komplekso ir esamos automobilių saugyklos, taikantis prie užstatymo linijos, aukštingumo, charakteringų tūrio detalių. Atsižvelgta į vyraujantį koloritą, šalia esančius naujai pastatytus ir rekonstruotus statinius. Monumentalus saugyklos

0	2021-12	Sprendinių pateikimas Statytojui.		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
Kval.patv dok. Nr.	 UAB „Šiltas namas“ Fabijoniškių g. 24A, LT-07100 Vilnius, tel. (8 5) 269 69 10, faks. (8 5) 269 69 60	Garažų paskirties pastato (automobilių saugyklos) Eivenių g.4, Kaune, naujo statinio statybos projektas		
21194		PV	Olegas Repovas	Laida
A1690, 0309	PDV SA	Arūnas Lapinskas		Aiškinamasis raštas 0
LT	Lietuvos sveikatos mokslų universitetas		SN21002-PP-AR	lapas 1
				lapų 2

tūris palengvinamas pusiau atviromis atitvaromis tarp aukštų. Apatinė pastarųjų dalis gelžbetoninė – tarnaujanti kaip fizinė apsauga, viršutinė – grūdintas stiklas, kuris pastato tūriui suteis vizualinio lengvumo, be to, atkartos gretimų naujų statinių medžiagiškumą. Tuo pačiu tikslu pastato fasadas dengiamas tamsiai pilkomis fibrocementinėmis arba skardinėmis plokštelėmis, kad eksterjere atsikartojantys bruožai kurtų darnią visumą su šalia esančiais tamsiai pilkos apdailos naujais statiniais.

Atsižvelgiant į statinio paskirtį, konstruktyvui siūloma naudoti surenkamas g/b plokštes arba monolitą. Tuo pačiu tai bus tiesioginis interjero sprendinys, nereikalausiantis papildomų išlaidų vidaus apdailai, atitiksiantis priešgaisrinius reikalavimus, koreliuosiantis su likusia pastato estetika - natūraliomis, patvariomis, ilgaamžėmis medžiagomis.

Prie statinio atvažiuojama ir išvažiuojama pro esamus įvažiavimą ir išvažiavimą iš Sukilėlių pr.

Projektuojamas automobilių stovėjimo vietų skaičius – 163, iš jų žmonėms su negalia, remiantis statybos techniniu reglamentu STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“ IV skyriumi 1 lentele, skirta 4 procentai nuo bendro automobilių stovėjimo vietų skaičiaus, t.y. – 7 vietos,.

Statinio planinė struktūra - ergonomiška ir praktiška, viduje lengva orientuotis.

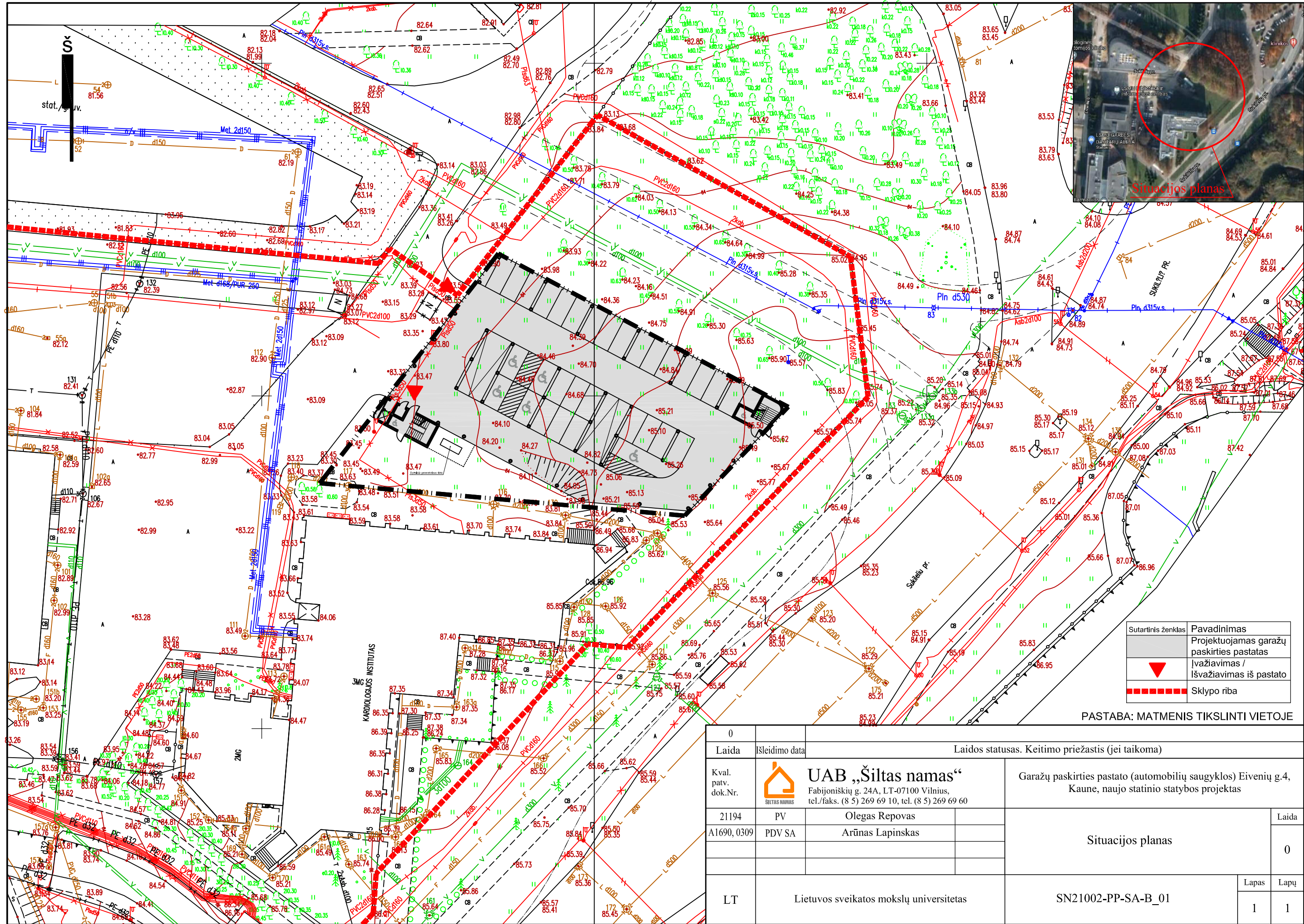
Statinyje ir teritorijoje užtikrinta galimybė patekti, laisvai judėti ir naudotis visomis pagrindinėmis ir pagalbinėmis lankytojams skirtomis patalpomis žmogui su negalia.

Inžineriniai tinklai projektuojami pagal prisijungimo prie inžinerinių tinklų sąlygas.

Projektinių sprendinių atitiktis Projekto rengimo dokumentams.

Projekto dalys parengtos pagal technines sąlygas ir Užsakovo reikalavimus. Trečiųjų asmenų teisės nepažeidžiamos.

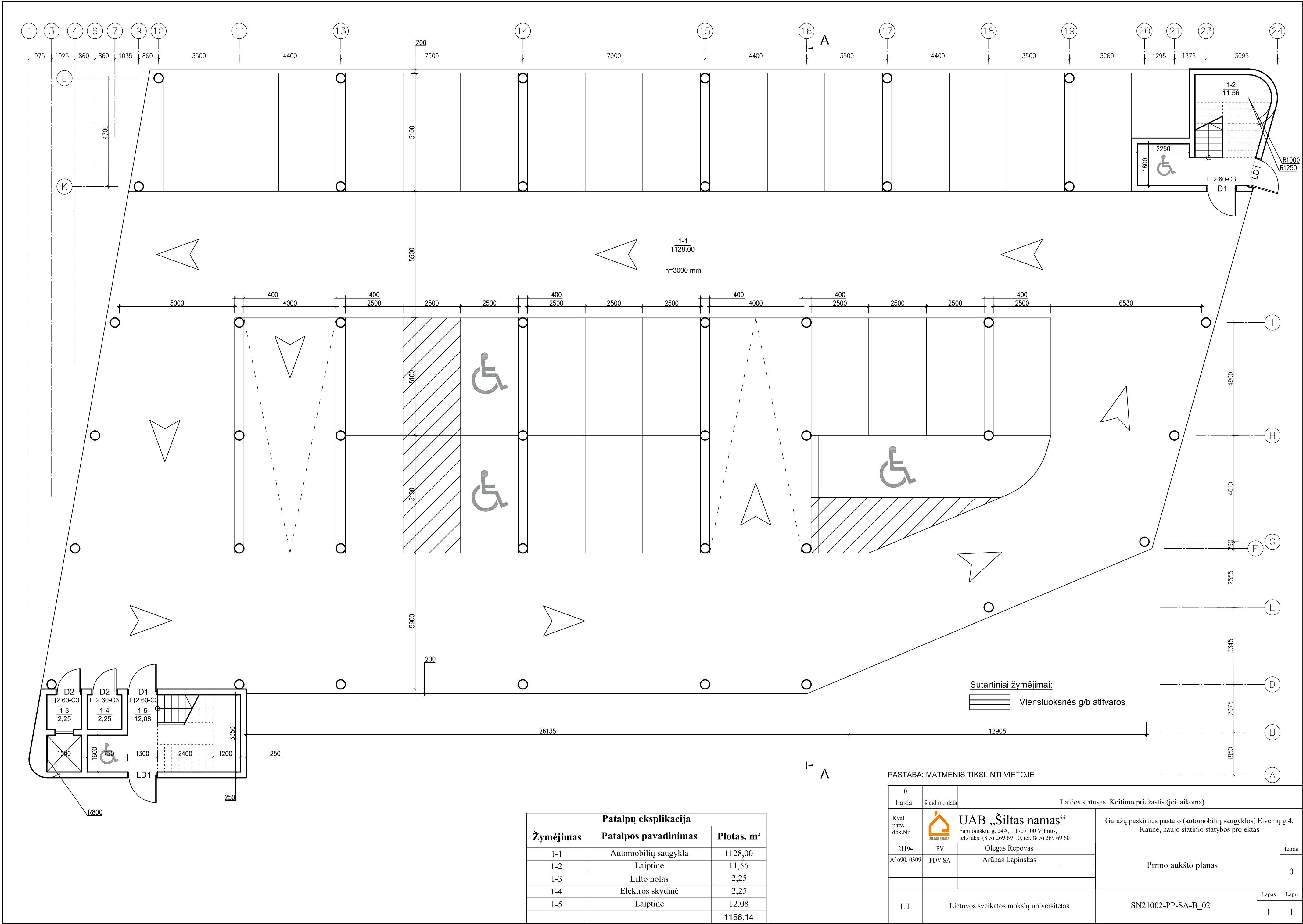
SN21002-PP-SA-AR	Lapas	Lapų	Laida
	2	2	0



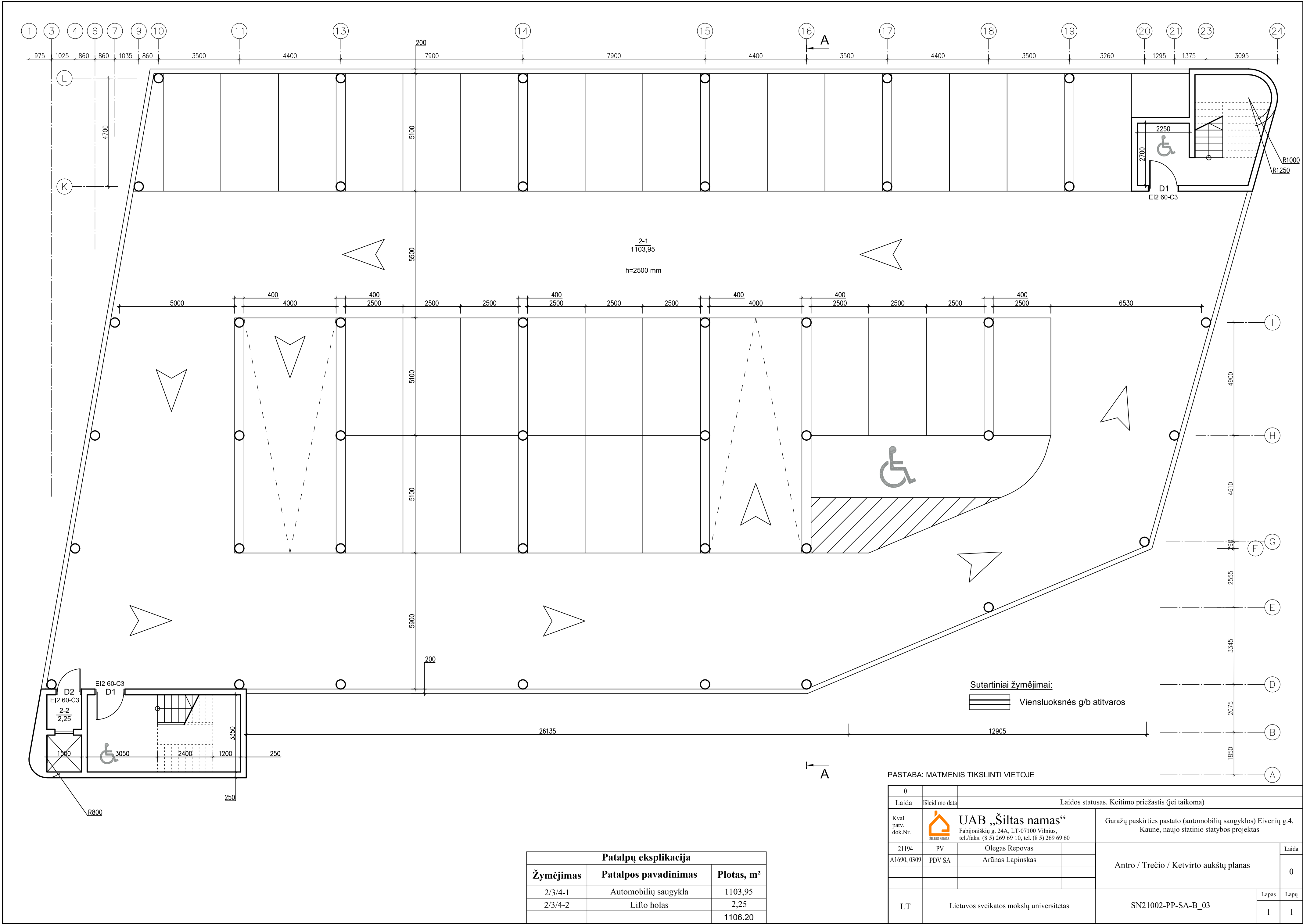
Sutartinis ženklas	Pavadinimas
	Projektuojamas garažų paskirties pastatas
	Įvažiavimas / Išvažiavimas iš pastato
	Sklypo riba

PASTABA: MATMENIS TIKSLINTI VIETOJE

0	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)			
Laida	Išleidimo data			
Kval. patv. dok.Nr.		UAB „Šiltas namas“ Fabijoniškių g. 24A, LT-07100 Vilnius, tel./faks. (8 5) 269 69 10, tel. (8 5) 269 69 60		Garažų paskirties pastato (automobilių saugyklos) Eivenių g.4, Kaune, naujo statinio statybos projektas
21194	PV	Olegas Repovas	Situacijos planas	Laida
A1690, 0309	PDV SA	Arūnas Lapinskas		0
LT	Lietuvos sveikatos mokslų universitetas		SN21002-PP-SA-B_01	Lapas 1
				Lapų 1



Patalpų eksplikacija		
Žymėjimas	Patalpos pavadinimas	Plotas, m²
1-1	Automobilių saugykla	1128,00
1-2	Laiptinė	11,56
1-3	Lifto holas	2,25
1-4	Elektros skydinė	2,25
1-5	Laiptinė	12,08
		1156.14



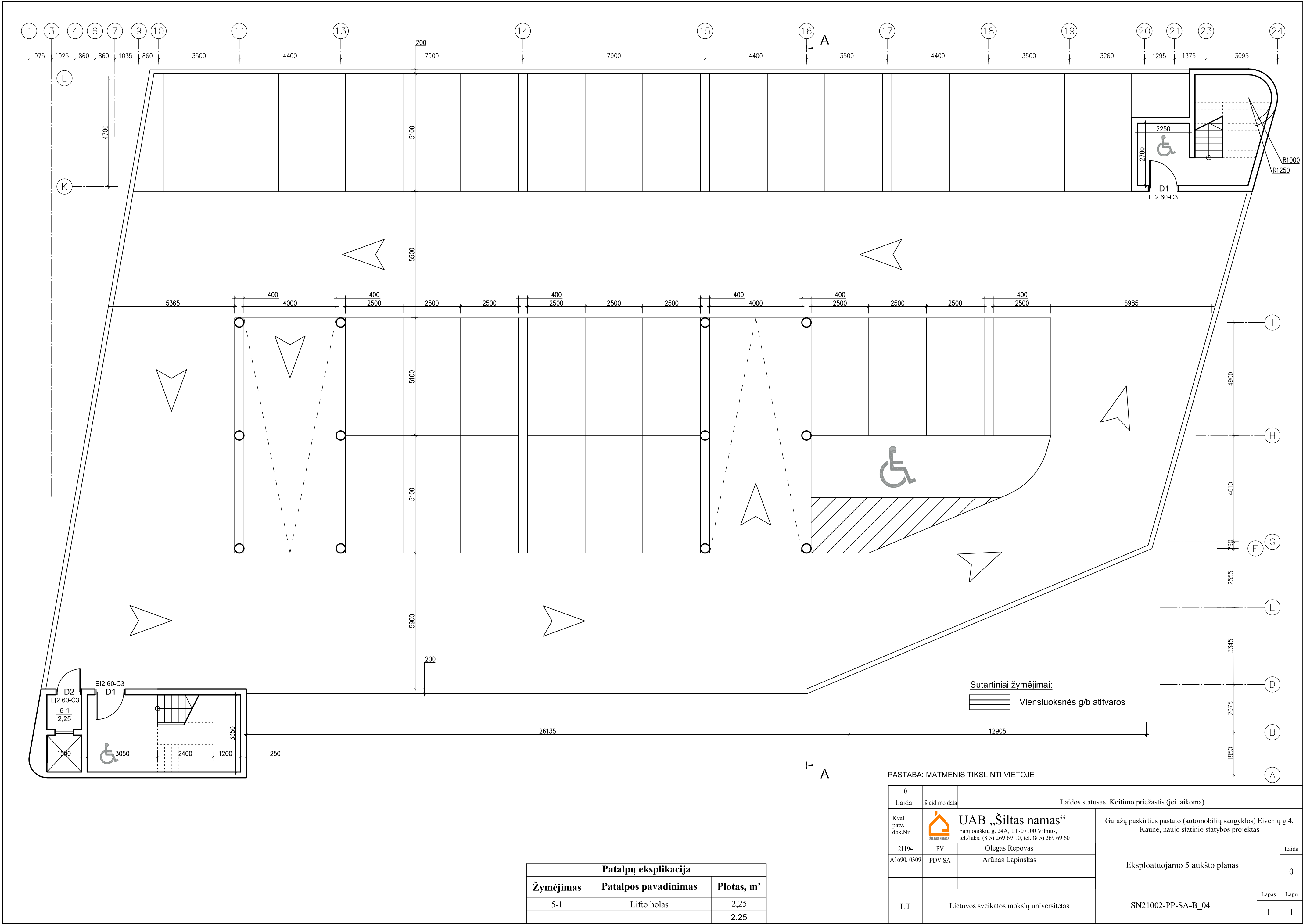
Patalpų eksplikacija		
Žymėjimas	Patalpos pavadinimas	Plotas, m²
2/3/4-1	Automobilių saugykla	1103,95
2/3/4-2	Lifto holas	2,25
		1106.20

Sutartiniai žymėjimai:

Viensluoksnės g/b atitvaros

PASTABA: MATMENIS TIKSLINTI VIETOJE

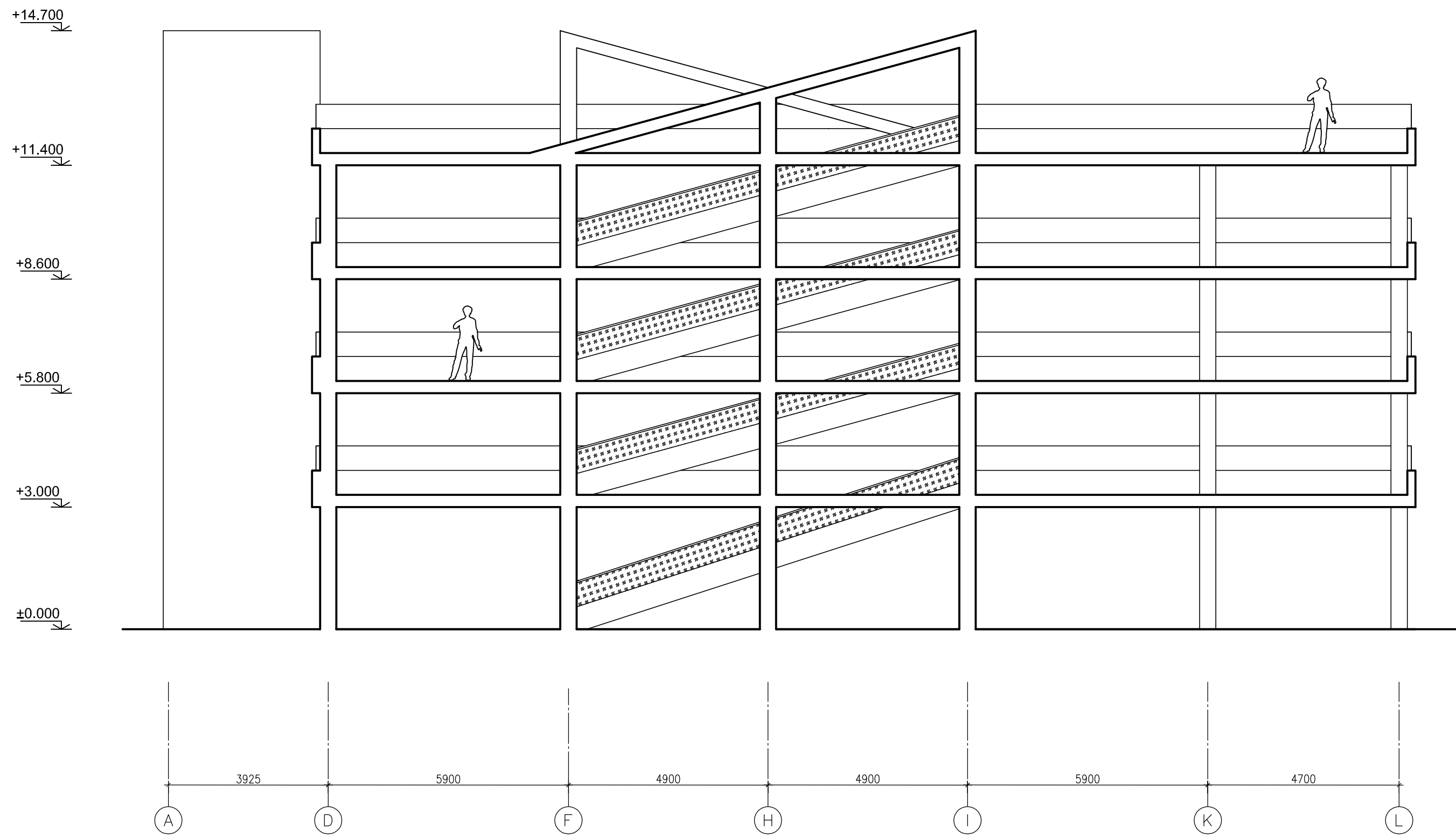
0			Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)			
Laida	Išleidimo data					
Kval. patv. dok.Nr.		UAB „Šiltas namas“ Fabijoniškių g. 24A, LT-07100 Vilnius, tel./faks. (8 5) 269 69 10, tel. (8 5) 269 69 60		Garažų paskirties pastato (automobilių saugyklos) Eivenių g.4, Kaune, naujo statinio statybos projektas		
21194	PV	Olegas Repovas		Antro / Trečio / Ketvirto aukštų planas		Laida
A1690, 0309	PDV SA	Arūnas Lapinskas				0
LT	Lietuvos sveikatos mokslų universitetas		SN21002-PP-SA-B_03		Lapas	Lapų
					1	1



Patalpų eksplikacija		
Žymėjimas	Patalpos pavadinimas	Plotas, m²
5-1	Lifto holas	2,25
		2,25

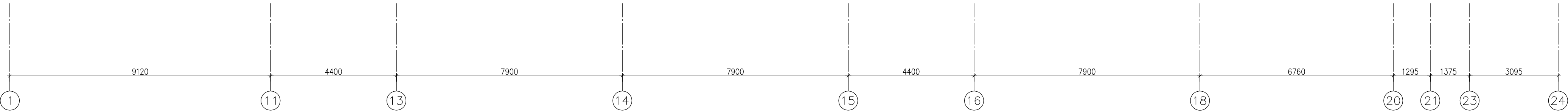
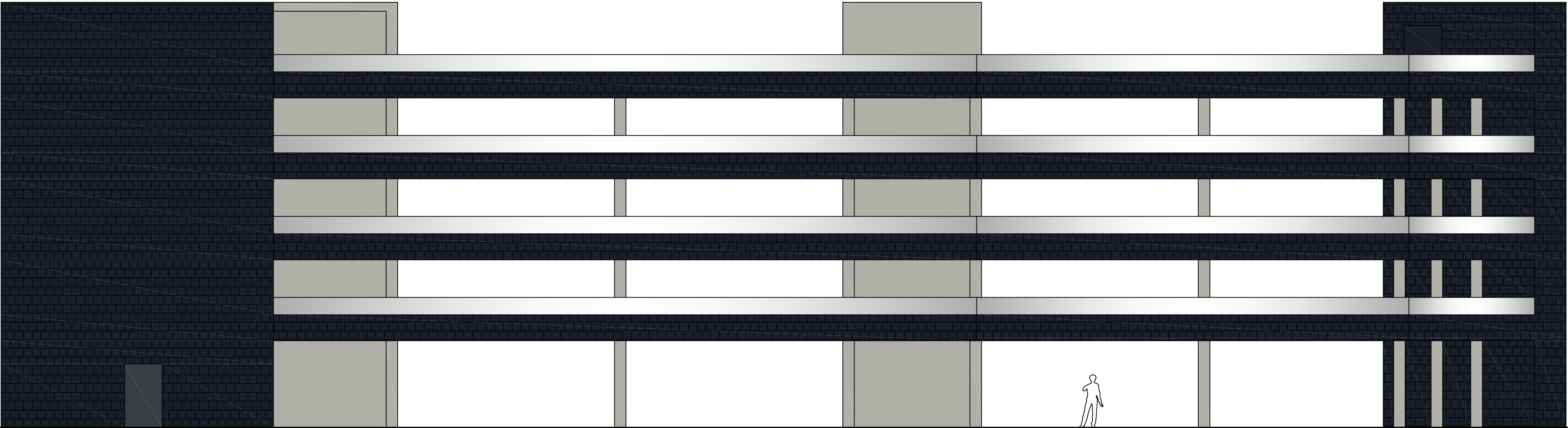
PASTABA: MATMENIS TIKSLINTI VIETOJE

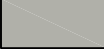
0					
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)			
Kval. patv. dok.Nr.		UAB „Šiltas namas“ Fabijoniškių g. 24A, LT-07100 Vilnius, tel./faks. (8 5) 269 69 10, tel. (8 5) 269 69 60		Garažų paskirties pastato (automobilių saugyklos) Eivenių g.4, Kaune, naujo statinio statybos projektas	
21194	PV	Olegas Repovas		Ekspluatuojamo 5 aukšto planas	Laida
A1690, 0309	PDV SA	Arūnas Lapinskas			0
LT	Lietuvos sveikatos mokslų universitetas			SN21002-PP-SA-B_04	Lapas
					1
					Lapų
					1



PASTABA: MATMENIS TIKSLINTI VIETOJE

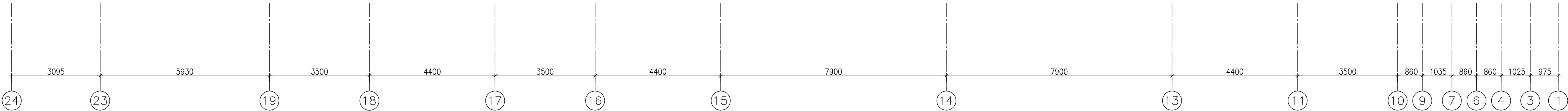
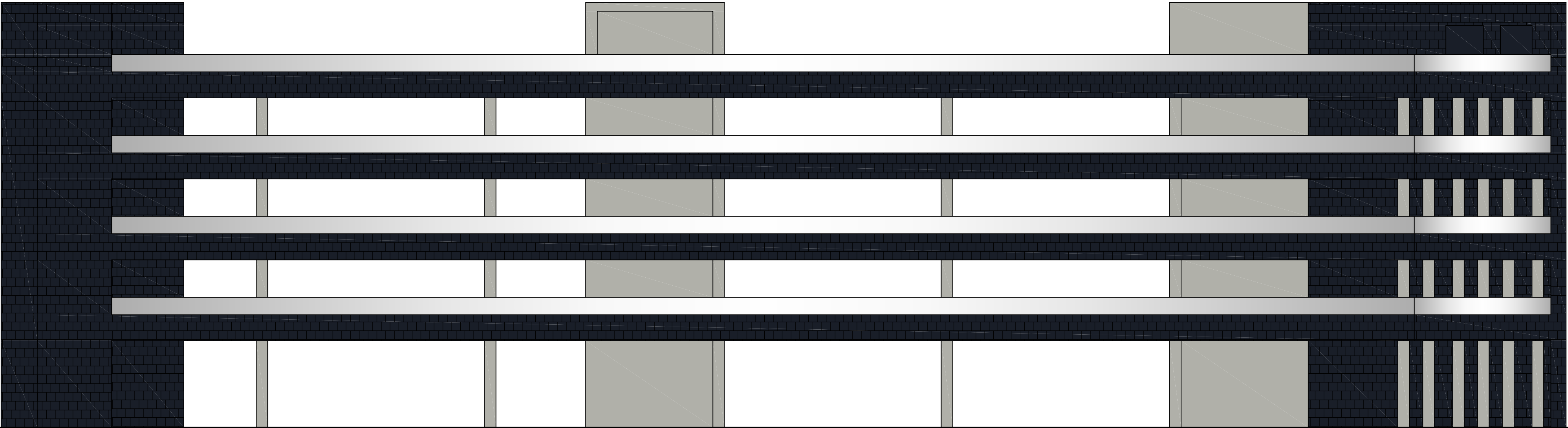
0					
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)			
Kval. patv. dok.Nr.		UAB „Šiltas namas“ Fabijoniškių g. 24A, LT-07100 Vilnius, tel./faks. (8 5) 269 69 10, tel. (8 5) 269 69 60		Garažų paskirties pastato (automobilių saugyklos) Eivenių g.4, Kaune, naujo statinio statybos projektas	
21194	PV	Olegas Repovas		Pjūvis A-A	Laida
A1690, 0309	PDV SA	Arūnas Lapinskas			0
LT	Lietuvos sveikatos mokslų universitetas			SN21002-PP-SA-B_05	Lapas
					Lapų
				1	1



- FASADO APDAILA:
-  Grūdintas stiklas
 -  Fibrocementinės plokštelės (spalva - juodai mėlyna RAL 5004)
 -  Natūralus betonas

PASTABA: MATMENIS TIKSLINTI VIETOJE

0						
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)				
Kval. patv. dok.Nr.		UAB „Šiltas namas“ Fabijoniškių g. 24A, LT-07100 Vilnius, tel./faks. (8 5) 269 69 10, tel. (8 5) 269 69 60			Garažų paskirties pastato (automobilių saugyklos) Eivenių g.4, Kaune, naujo statinio statybos projektas	
21194	PV	Olegas Repovas		Fasadas tarp ašių 1-24 (variantas A)		Laida
A1690, 0309	PDV SA	Arūnas Lapinskas				0
LT	Lietuvos sveikatos mokslų universitetas			SN21002-PP-SA-B_06		Lapas
						Lapų
				1	1	

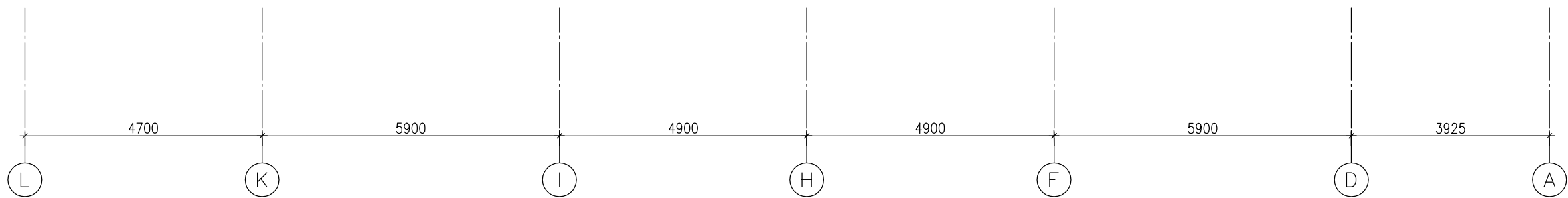
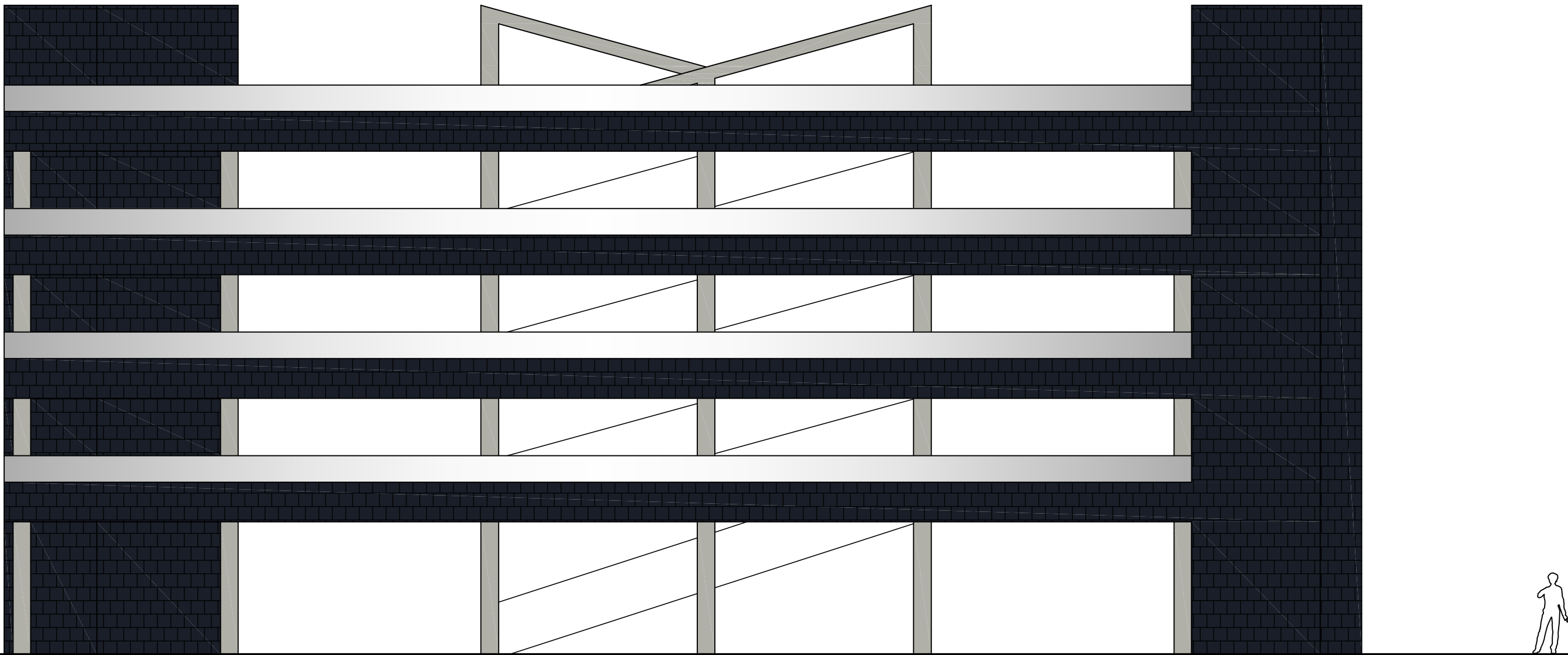


FASADO APDAILA:

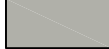
-  Grūdintas stiklas
-  Fibrocementinės plokštelės (spalva - juodai mėlyna RAL 5004)
-  Natūralus betonas

PASTABA: MATMENIS TIKSLINTI VIETOJE

0					
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)			
Kval. patv. dok.Nr.		UAB „Šiltas namas“ Fabijoniškių g. 24A, LT-07100 Vilnius, tel./faks. (8 5) 269 69 10, tel. (8 5) 269 69 60		Garažų paskirties pastato (automobilių saugyklos) Eivenių g.4, Kaune, naujo statinio statybos projektas	
21194	PV	Olegas Repovas		Fasadas tarp ašių 24-1	Laida
A1690, 0309	PDV SA	Arūnas Lapinskas			0
LT	Lietuvos sveikatos mokslų universitetas			SN21002-PP-SA-B_07	Lapas
					Lapų
					1
					1

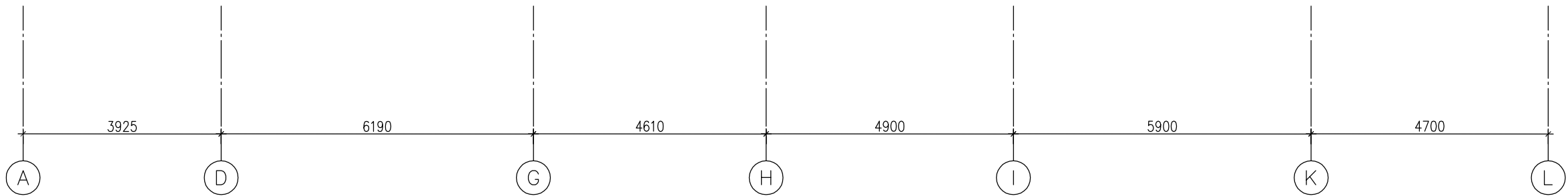
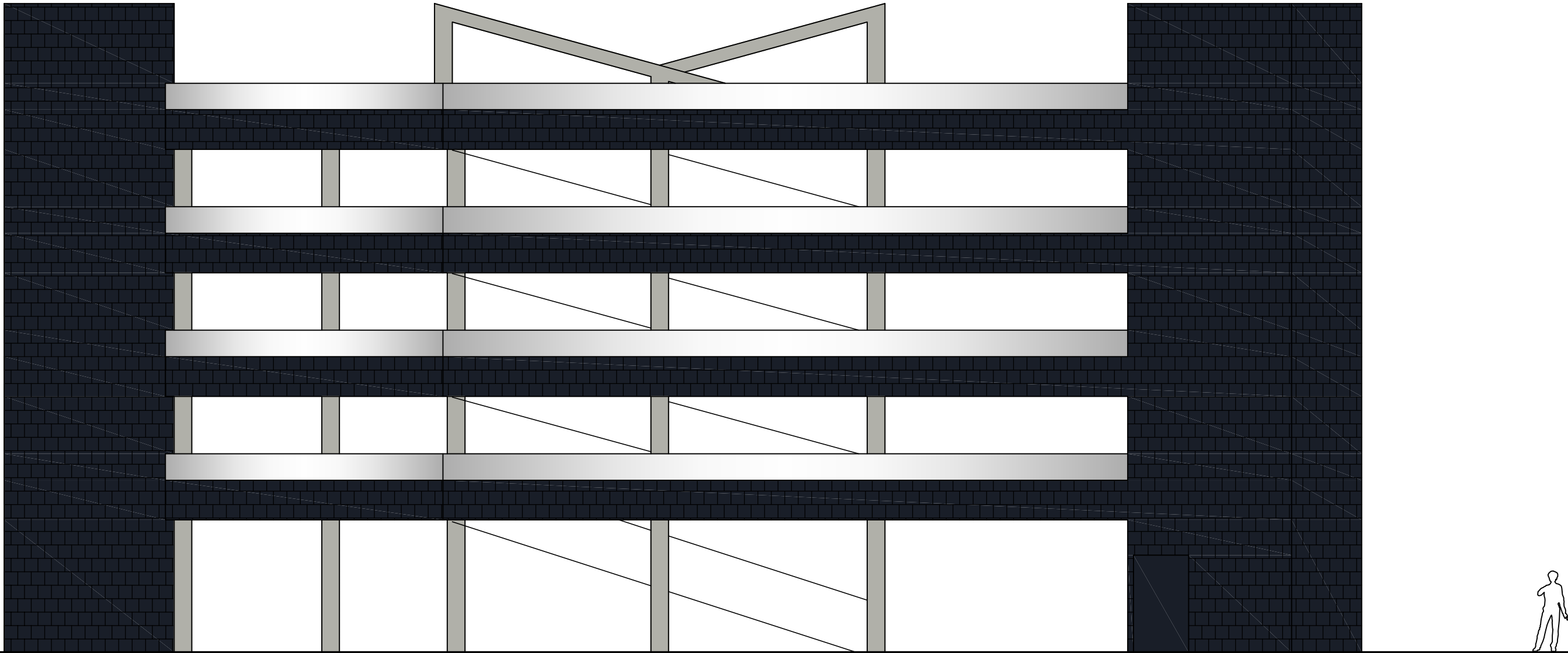


FASADO APDAILA:

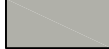
-  Grūdintas stiklas
-  Fibrocementinės plokštelės (spalva - juodai mėlyna RAL 5004)
-  Natūralus betonas

PASTABA: MATMENIS TIKSLINTI VIETOJE

0					
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)			
Kval. patv. dok.Nr.		UAB „Šiltas namas“ Fabijoniškių g. 24A, LT-07100 Vilnius, tel./faks. (8 5) 269 69 10, tel. (8 5) 269 69 60		Garažų paskirties pastato (automobilių saugyklos) Eivenių g.4, Kaune, naujo statinio statybos projektas	
21194	PV	Olegas Repovas		Fasadas tarp ašių L-A	Laida
A1690, 0309	PDV SA	Arūnas Lapinskas			0
LT	Lietuvos sveikatos mokslų universitetas			SN21002-PP-SA-B_08	Lapas
					Lapų
				1	1



FASADO APDAILA:

-  Grūdintas stiklas
-  Fibrocementinės plokštelės (spalva - juodai mėlyna RAL 5004)
-  Natūralus betonas

PASTABA: MATMENIS TIKSLINTI VIETOJE

0					
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)			
Kval. patv. dok.Nr.		UAB „Šiltas namas“ Fabijoniškių g. 24A, LT-07100 Vilnius, tel./faks. (8 5) 269 69 10, tel. (8 5) 269 69 60		Garažų paskirties pastato (automobilių saugyklos) Eivenių g.4, Kaune, naujo statinio statybos projektas	
21194	PV	Olegas Repovas		Fasadas tarp ašių A-L	Laida
A1690, 0309	PDV SA	Arūnas Lapinskas			0
LT	Lietuvos sveikatos mokslų universitetas			SN21002-PP-SA-B_09	Lapas
					Lapų
				1	1



2022/2/10 14:32



2022/2/10 14:27