

MAITINIMO PASKIRTIES PASTATO PLUNGĖS G. 20, KAUNE, STATYBOS PROJEKTAS

PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI

PROJEKTUOTOJAS:
PROJEKTO VADOVAS:

UAB „BERTAUSKIO PROJEKTAI“
MANTAS BERTAUSKIS

ARCHITEKTAS:

MANTAS BERTAUSKIS

PROJEKTO PAVADINIMAS:

MAITINIMO PASKIRTIES PASTATO,
PLUNGĖS G. 20, KAUNE, STATYBOS
PROJEKTAS

ADRESAS:

KAUNO M. SAV., KAUNO M., PLUNGĖS G. 20

KAD. NR.:

1901/0018:98 KAUNO M.K.V.

STATYTOJAS:

UAB „KEMINUS“

STATINIO KATEGORIJA

NEYPATINGAS STATINYS

STATINIO RŪŠIS

NAUJA STATYBA

PROJEKTO RENGIMO ETAPAS

PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI



KAUNAS, 2021

PASIŪLYMAI PROJEKTINIAI

TURINYS

EILĖS NR 1	ŽYMUO 2	LAPŲ KIEKIS 3	LAIDA 4	PAVADINIMAS 5
TEKSTINĖ DALIS				
1	21/K-P120/PP-T	1		PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ TURINYS
2		1		BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI
3	21/K-P120/PP-AR	3		AIŠKINAMASIS RAŠTAS
BRĖŽINIAI				
PAGRINDINIAI SPRENDINIAI				
1	21/K-P20/PP-ZN	1		BRĖŽINIŲ ŽINIARAŠTIS
2	21/K-P20/PP-PP-01	2		SKLYPO PLANAS M 1:500
3	21K-P20/PP-PP-02	1		PASTATŲ 3D VIZUALIZACIJA
4	21/K-P20/PP-PP-03	1		PIRMO AUKŠTO PLANAS M 1:100
5	21/K-P20/PP-PP-04	1		STOGO PLANAS M 1:100
6	21/K-P20/PP-PP-05	1		FASADAI M 1:100
7	21K-P20/PP-PP-06	1		PJŪVIAI A-A, B-B M 1:100

21/K-P20/PP-T	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	1	1	0

BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis
I. Sklypas		
1.1. sklypo plotas	m ²	5560.00
1.2. sklypo užstatymo tankumas		0.29
1.3. sklypo užstatymo intensyvumas		0.27
1.4. automobilių parkavimo vietos (naujai projek.)	vnt	3
1.5. apželdinimo kiekis		0.28
II. Pastatai – Maitinimo paskirties pastatas		
2.1. Statinio paskirtis		Negyvenamosios paskirties statinys
2.2. Statinio kategorija		Neypatingas statinys
2.3. Statybos rūšis		Nauja statyba
2.4. Statinio klasifikacija		Maitinimo paskirties pastatai
2.5. bendrasis plotas:	m ²	96.07
2.6. pastato tūris	m ³	491
2.7. aukštų skaičius	vnt.	1
2.8. pastato aukštis	m	4.40

Projekto vadovas Mantas Bertauskis



(atestato Nr. A 1762)

(vardas, pavardė, parašas, kvalifikacijos atestato Nr. ir galiojimas)

21K-P20/PP	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	1	1	0

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ AIŠKINAMASIS RAŠTAS

Projektinių pasiūlymų sprendiniai atitinka statinio gaisrinės saugos ir paskirties reikalavimus, nurodytus normatyviniuose statybos techniniuose dokumentuose, ir nepažeidžia valstybės, visuomenės ir trečiųjų asmenų interesų.

Projekto vadovas

M. Bertauskis (kvalifikacijos atestato Nr. A 1762, išduota 2010-07-14)

TURINYS:

1. Projektuojamo statinio pažintiniai duomenys.
2. Statybos sklypo apibūdinimas.
3. Projektinių sprendinių aprašymas.

1. PROJEKTUOJAMO STATINIO PAŽINTINIAI DUOMENYS

STATINIO PAVADINIMAS. Maitinimo paskirties pastato, Plungės g. 20, Kaune, statybos projektas.

ADRESAS. Kauno m. sav., Kauno m., Plungės g. 20. KAD Nr. 1901/0018:98 Kauno m. k.v.

STATYTOJAS. UAB „KEMINUS“

PROJEKTUOTOJAS. UAB „Bertauskio projektai“, Eitkūnų g. 8B-2, Kaunas

STATYBOS FINANSAVIMO ŠALTINIS. Projektavimo ir statybos darbai finansuojami statytojo lėšomis.

STATINIO KATEGORIJA. Neypatingas statinys.

STATYBOS RŪŠIS. Vadovaujantis STR 1.01.08:2002, statybos rūšis yra: 7.1. naujo statinio statyba
Vadovaujantis STR 1.01.03:2017, statinio pogrupis yra: 7.5. maitinimo paskirties pastatas

2. STATYBOS SKLYPO APIBŪDINIMAS

TERITORIJA, RELJEFAS, TRANSPORTO EISMAS, GEOGRAFINĖ VIETA. Sklypas yra KAUNO M. SAV., KAUNO M., PLUNGĖS G. 20. Pietvakarinė sklypo dalis ribojasi su Neries kr. gatve. Šiaurės rytuose sklypas ribojasi su gyvenamosios paskirties sklypu, kuriame yra esamas gyv. namas. Šiaurės vakaruose su Plungės gatve ir pietryčiuose su valstybine žeme. Sklypo reljefas su nedideliu nuolydžiu. Didžiausias reljefo perkritis iki 1 m.



APLINKINIS UŽSTATYMAS. Šiaurės vakarų pusėje sklypas užstatytas.

ŽEMĖS SKLYPO APIBŪDINIMAS. Sklypas netaisyklingos formos - daugiakampis. Sklypo plotas 5560.00 m².

21/K-P20/PP-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	1	3	0

UNIKALUS NUMERIS: 4400-1945-1037. Sklypo kadastrinis numeris 1901/0018:98 KAUNO M. K.V.

ŽEMĖS SKLYPO SAVININKAS: UAB „KEMINUS“ į.k. 304745603

SERVITUTAI ŽEMĖS SKLYPE: nėra.

SPECIALIOSIOS ŽEMĖS NAUDOJIMO SĄLYGOS: Saugotini medžiai (medžiai ir krūmai), augantys ne miško ūkio paskirties žemėje; paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos ir pakrantės apsaugos juostos; vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos.

SKLYPE ESAMŲ STATINIŲ APIBŪDINIMAS. Pastatas - Prekybos paskirties pastatas, un.nr. 4400-5521-1179; Pastatas - Prekybos paskirties pastatas, un.nr. 4400-5521-1198; Pastatas - Prekybos paskirties pastatas, un.nr. 4400-5521-1184; kiti inžineriniai statiniai – aikštelė, un. nr. 4400-5626-9511.

ESAMI INŽINERINIAI TINKLAI IR ĮRENGIMAI. Artimiausi tinklai yra Neries kr, t.y. vandentiekio tinklai, buitinių ir paviršinių nuotekų tinklai, elektros tinklai, ryšių tinklai, dujos nei šilumos tinklų.

HIGIENINĖ IR EKOLOGINĖ SITUACIJA. Teritorija neužteršta, sklype susikaupusių šiukšlių ar kenksmingų aplinkai medžiagų nėra.

KLIMATINIAI DUOMENYS.

Rengiant Techninį projektą priimamos Kauno miesto meteorologijos stoties klimatinės sąlygos, kurios pagal RSN 156-94 „Statybinė klimatologija“ duomenis yra sekančios:

- Vidutinė metinė oro temperatūra + (6,3÷6,6) °C;
- Šalčiausio penkiadienio oro temperatūra - (22÷24) °C;
- Santykinis metinis oro drėgnumas 80 %;
- Vidutinis metinis kritulių kiekis 630 mm;
- Maksimalus paros kritulių kiekis (absoliutus maksimumas) 83,1 mm;
- Vyraujančios stipriausių vėjų kryptys: sausio mėn. – iš PR, P, PV, V; liepos mėn. – iš P, PV, V, ŠV;
- Vidutinis metinis vėjo greitis 4 m/s;
- Skaičiuojamasis vėjo greitis prie žemės paviršiaus (H=10 m), galimas vieną kartą per 50 metų, yra 32 m/s, o vieną kartą per 100 metų – 34 m/s.
- Pagal STR 2.05.04:2003 „Poveikiai ir apkrovos“ Kaunas priskiriamas I-majam vėjo apkrovos rajonui su pagrindine atskaitine vėjo greičio reikšme 24 m/s.

Pagal STR 2.05.04:2003 Kaunas priskiriamas I-majam sniego apkrovos rajonui su sniego antžeminės apkrovos charakteristine reikšme 1,2 kN/m² (120 kg/m²).

3. PROJEKINIŲ SPRENDINIŲ APRAŠYMAS

SKLYPO PLANO SPRENDINIAI.

Sklypo šiaurinėje dalyje jau yra prekybos pastatas su jo aptarnavimui skirta automobilių aikštele.

Esamas pagrindinis įėjimas ir įvažiavimas į sklypą yra iš Neries kr., pėstiesiems patekti į sklypą yra pėsčiųjų takai. Išlaikomi norminiai atstumai iki gretimų sklypų ribų.

Projektuojamas maitinimo paskirties pastatas yra pietinėje sklypo dalyje, pagal sklypo naudojimosi planą numatoma „B“ dalyje.

Projektuojamo pastato prieigos grindžiamos betoninėmis trinkelėmis pagal sklypo dangų planą. Dangos klojamos ne arčiau kaip 1m atstumu nuo sklypo ribos.

Numatytos 3 naujos vietos automobilių stovėjimui sklype naujai projektuojamam maitinimo paskirties pastatui 1 vieta 15 m² salės ploto, t.y. 44.33m² / 15m² = 3 vnt.

Projektuojamas sklypo užstatymo tankumas – 0.29, intensyvumas - 0.27. Projektuojamas apželdintas sklypo plotas sudaro – 28%. Numatytas apželdinimo reikalavimas komercijos paskirties objektų teritorijos – prekybos paskirties pastatams minimalus reikalavimas 10% pagal „Dėl Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2007 m. gruodžio 21 d. įsakymo Nr. D1-694 „Dėl atskirųjų rekreacinės paskirties želdynų plotų normų ir priklausomųjų želdynų normų (plotų) nustatymo tvarkos aprašo patvirtinimo“ pakeitimo“ reikalavimus

21/K-P20/PP-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	2	3	0

Etapiškumas:

Statybos darbai vykdomi vienu etapu: statomas maitinimo paskirties pastatas ir sklypo ribose tvarkomas gerbūvis.

ARCHITEKTŪRINIAI SPRENDINIAI. Projektuojamas maitinimo paskirties pastatas yra aiškių, griežtų formų, vieno tūrio. Statinys yra vieno aukšto, daugiakampio formos, plokščiu stogu. Pastatas bus A++ klasės. Naujame pastate projektuojamos patalpos: tambūras, salė, wc, maisto gaminimo patalpa, paruošimo patalpa, sandėlis, personalo patalpa, personalo wc.

Statinio padėtis sklype, aukštis, tūris projektuojami remiantis statytojo užduotimi.

Į pastatą patenkama iš šiaurinės pusės pro pagrindinį įėjimą. Taip pat vakarinėje pusėje ir rytinėje yra pagalbinių įėjimų.

Pastatų konstrukcijos: pamatai – grežtiniai su rostverku, nešanti konstrukcija – karkasinė, stogo konstrukcija – karkasinė. Fasada dengti medinėmis dailylentėmis, parapetas ir pamatas tinkuojami.

Projektiniai pasiūlymai atitinka statybos normas ir taisykles, ekologinius, higienos ir priešgaisrinius reikalavimus. Statinio statyba ir naudojimas nepažeis ir nepablogins trečiųjų asmenų interesų.

Projektą keisti leidžiama tik gavus projekto autoriaus sutikimą

PROJEKTO VADOVAS

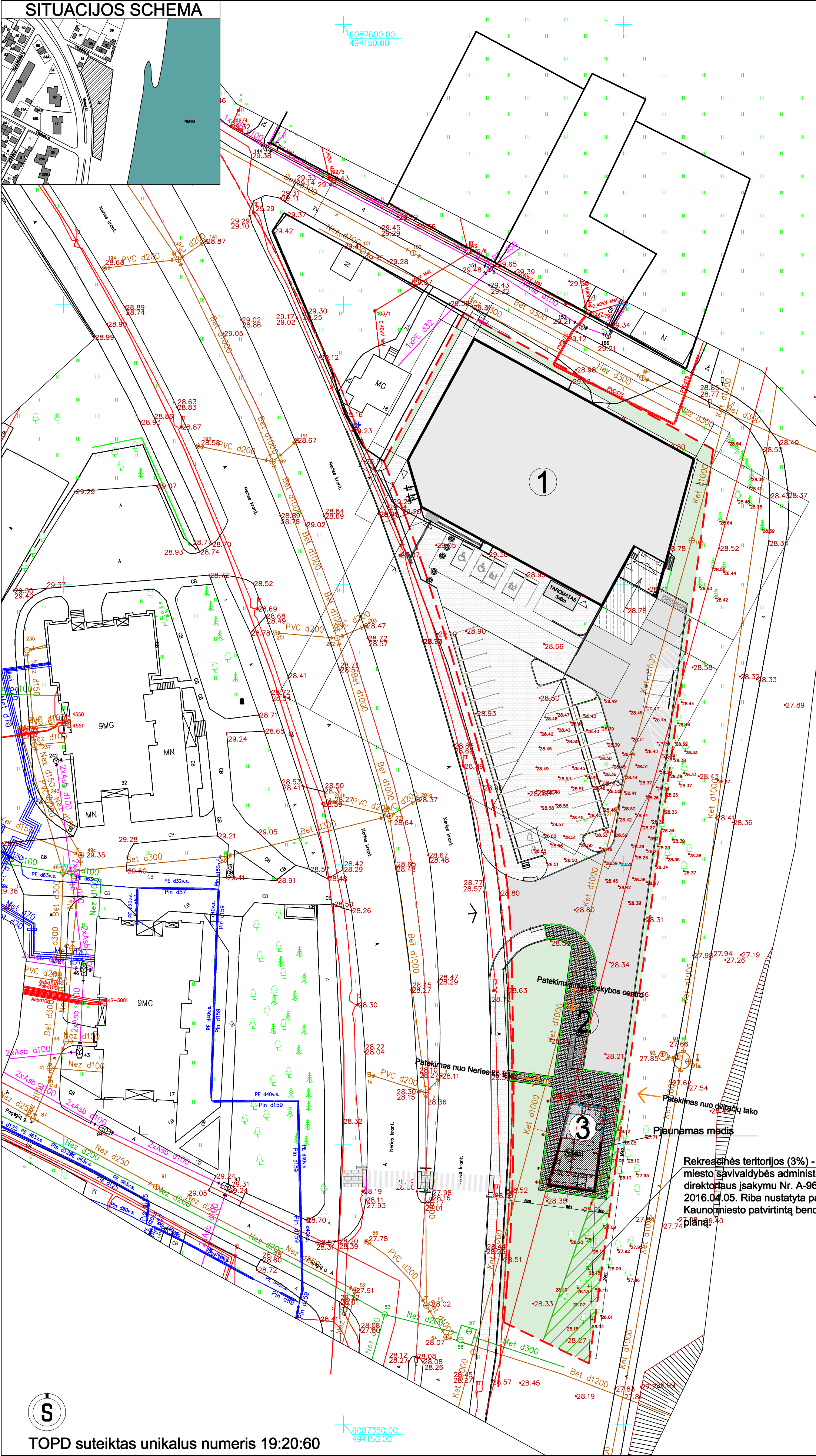
arch. M. Bertauskis

21/K-P20/PP-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	3	3	0

PAGRINDINIAI SPRENDINIAI

BRĖŽINIŲ ŽINIARAŠTIS

Brėžinio Nr.	Lapų kiekis	Laida	Pavadinimas
PP-01	1	0	SKLYPO PLANAS M 1:500
PP- 02	1	0	PASTATŲ 3D VIZUALIZACIJA
PP- 03	1	0	PIRMO AUKŠTO PLANAS M 1:100
PP- 04	1	0	STOGO PLANAS M 1:100
PP- 05	1	0	FASADAI M 1:100;
PP- 06	1	0	PJŪVIAI M 1:100



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
	PROJEKTUOJAMAS MAITINIMO PASKIRTIES PASTATAS
	ESAMOS PREKYBOS PASKIRTIES PASTATAS
	SKLYPO RIBA
	GATVIŲ RAUDONŲJI LINIJA
	ĮVAŽIAVIMAI; IĖJIMAI Į SKLYPĄ
	NUMATOMI ĮVAŽIAVIMAI; IĖJIMAI Į PASTATĄ
	DANGA - ESAMA ASFALTO DANGA
	NUMATOMA DANGA - TRINKELĖS
	DANGA - VEJA
	DANGA - NEREGIŲ VEDIMO SISTEMA
	DANGA - ŠIURKŠTUS BETONAS
	TURĖKLAS H=1.10m
	AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETA
	ŽN AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETA
	ŠEIMOS AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETA
	ELEKTROMOBILIO STOVĖJIMO VIETA SU ĮKROVIMO ĮRANGA
	DVIRAČIŲ STOVĖJIMO VIETA
	PJAUNAMI MEDŽIAI
	ESAMI MEDŽIAI
	RATŲ ATMUŠĖJAI

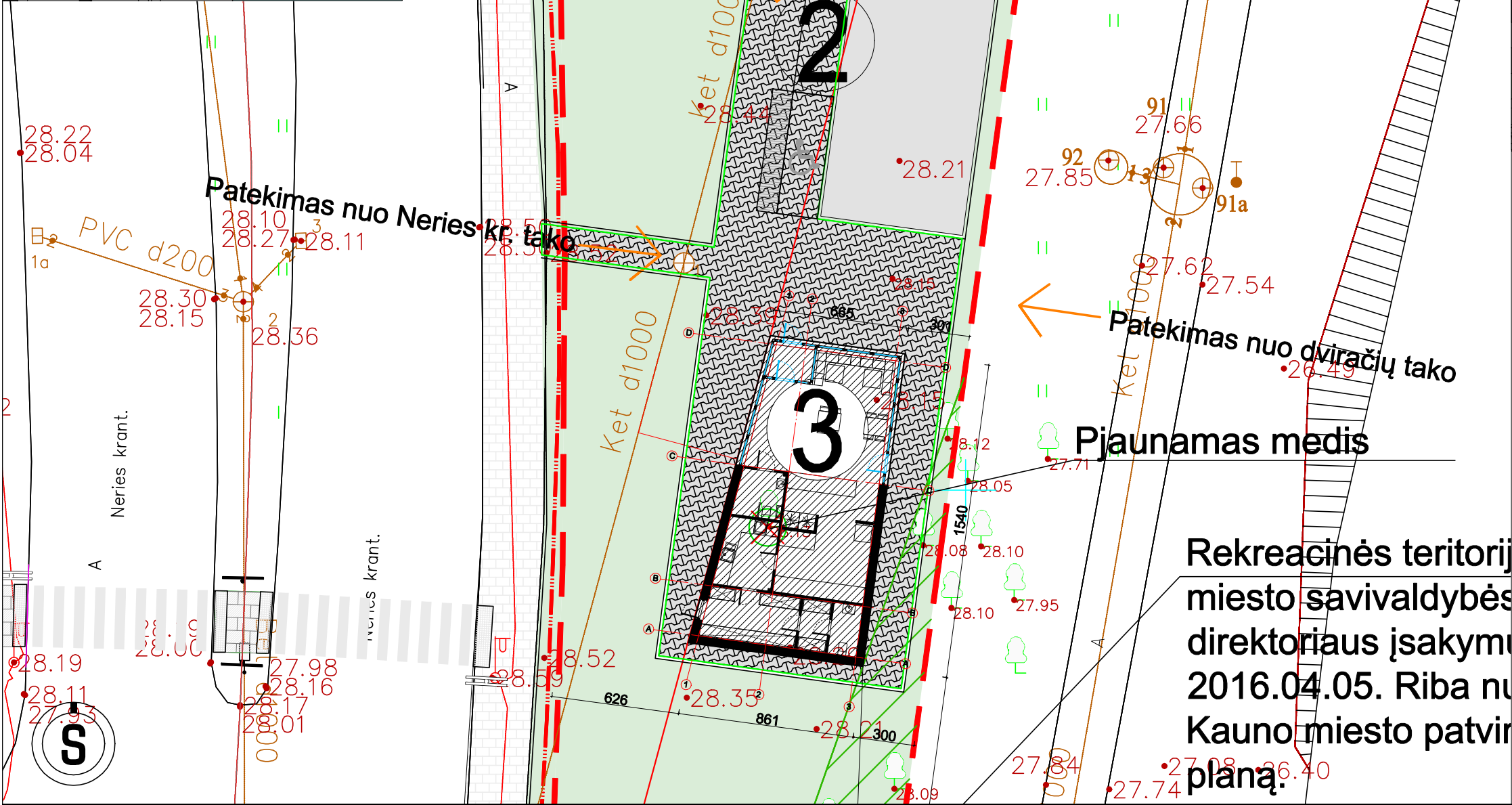
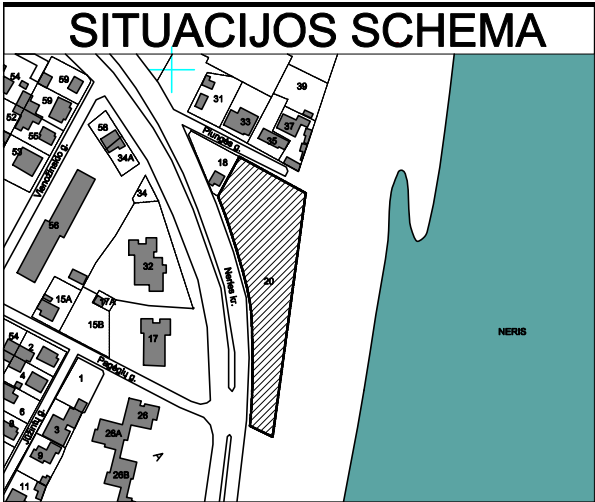
STATINIŲ EKSPLIKACIJA		
①	ESAMOS PREKYBOS PASKIRTIES PASTATAS	
②	AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO AIKŠTELĖ	
③	PROJEKTUOJAMAS MAITINIMO PASKIRTIES PASTATAS	
Nr.	RODIKLIO PAVADINIMAS	RODIKLIAI
I. SKLYPAS		
1.	SKLYPO PLOTAS	5560.00 m²
2.	SKLYPO UŽSTATYMO PLOTAS	1607.00 m²
3.	SKLYPO UŽSTATYMO TANKUMAS	0.29
4.	SKLYPO UŽSTATYMO INTENSIVUMAS	0.27
5.	AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETOS (naujai proj.)	3
II. PASTATAI		
	PASKIRTIS	Maitinimo paskirties pastatas
	STATINIO KATEGORIJA	Neypatingas statinys
	STATYBOS RŪŠIS	Nauja statyba
1.	BENDRASIS PLOTAS	96.07 m²
2.	NAUDINGAS PLOTAS	96.07 m²
3.	PASTATO TŪRIS	491 m³
4.	AUKŠTŲ SKAIČIUS	1
5.	PASTATO AUKŠTIS	4.35 m



TOPD suteiktas unikalus numeris 19:20:60

- PASTABOS:
- BRĖŽINYS NEMATUOJAMAS.
 - KEISTI BRĖŽINIŲ SPRENDINIUS BE ARCHITEKTO SUTIKIMO GRIEŽTAI DRAUDŽIAMA
 - VADOVAUJANTIS TOPONUOTRAUKA NULINĖ GRINDŲ ALTITUDĖ PROJEKTE PATEIKIAMA PRELIMINARI. ATLIKUS PAMATŲ NUŽYMĖJIMĄ STATYBOS VIETOJE, BŪTINA IŠSIKVIESTI PROJEKTO VADOVĄ NULINĖS ALTITUDĖS PATIKSLINIMUI.
 - MEDŽIAI PATENKANTYS ANT PROJEKTUOJAMŲ PASTATŲ, TRINKELIŲ IR ASFALTO YRA PJAUNAMI ARBA PERKELIAMSI Į SKLYPO ŽALIĄJĄ ZONĄ.

0	2021	PROJEKTIŲ PASIŲLYMAI				
LAIDA	DATA	PAKEITIMO APRĄŠYMAS, PRIEŽASTIS				
ATESTATO NR.	PROJEKTUOTOJAS		PROJEKTO PAVADINIMAS:			
	 BERTAUSKIS ARCHITEKTŲ STUDIJA UAB "BERTAUSKIS PROJEKTAS" JK SUJUNGTINIŲ ĮMONIŲ EIPKONŲ G. 1B-2, KAUNAS, LITUA. UAB "BERTAUSKIS" LT. *190000000001		MAITINIMO PASKIRTIES PASTATO PLUNGĖS G. 20, KAUNE, STATYBOS PROJEKTAS			
A 1762	PROJ. VADOVAS	M.BERTAUSKIS	2021.06	BRĖŽINYS:	LAIDA	
A 1762	ARCH.	M.BERTAUSKIS	2021.06		SKLYPO PLANAS M 1 :500	0
	ARCH.	A. GALVELIS	2021.06			
LT	STATYTOJAS:		ŽYMUO:		LAPAS	
	UAB "KEMINUS"		21/K-P20/PP-01		LAPŲ	
					1	
					2	



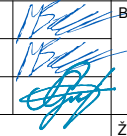
BENDRIEJI SKLYPO RODIKLIAI	
SKLYPO PLOTAS	5560.00 m²
UŽSTATYTAS SKLYPO PLOTAS (esamas)	1442.00 m²
UŽSTATYTAS SKLYPO PLOTAS (projekt.)	117.00 m²
UŽSTATYTAS SKLYPO PLOTAS (bendras)	1559.00 m²
SKLYPO UŽSTATYMO TANKUMAS	28.00 %
PATALPŲ PLOTAS (esamų statinių)	1383.41 m²
PATALPŲ PLOTAS (projekt.)	96.07 m²
PATALPŲ PLOTAS (bendras)	1479.48 m²
SKLYPO UŽSTATYMO INTENSIVUMAS	26.50 %
BENDRIEJI SKLYPO ŽYMĖJIMAI	
	SKLYPO RIBOS
	PROJEKTUOJAMAS PASTATAS
	ĮĖJIMAS
	DANGA - ASFALTO DANGA
	DANGA - VEJA
	DANGA - TRINKELĖS
	DANGA - TRINKELĖS

PASTABOS:

- BRĖŽINYS NEMATUOJAMAS.
- KEISTI BRĖŽINIŲ SPRENDINIUS BE ARCHITEKTO SUTIKIMO GRIEŽTAI DRAUDŽIAMA
- VADOVAUJANTIS TOPONUOTRAUKA NULINĖ GRINDŲ ALTITUDĖ PROJEKTE PATEIKIAMA PRELIMINARI. ATLIKUS PAMATŲ NUŽYMĖJIMĄ STATYBOS VIETOJE, BŪTINA IŠSIKVIESTI PROJEKTO VADOVĄ NULINĖS ALTITUDĖS PATIKSLINIMUI.
- MEDŽIAI PATENKANTYS ANT PROJEKTUOJAMŲ PASTATŲ, TRINKELIŲ IR ASFALTO YRA PJAUNAMI ARBA PERKELIAM I SKLYPO ŽALIAJĄ ZONĄ.

0	2021	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI			
LAIDA	DATA	PAKEITIMO APRAŠYMAS, PRIEŽASTIS			
ATESTATO NR.	<				

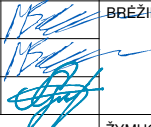


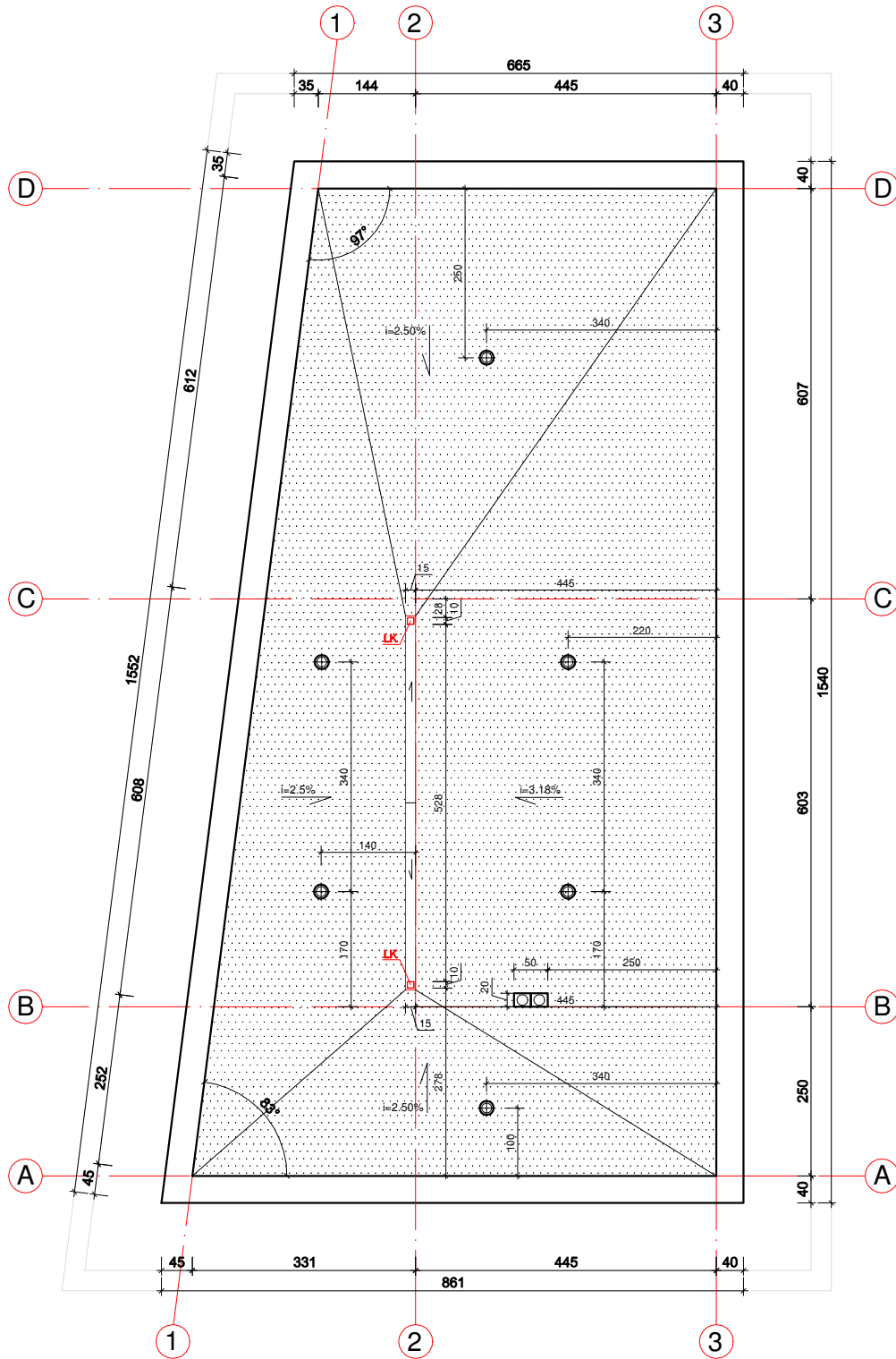
LT	0	2021	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI			
	LAIDA	DATA	PAKEITIMO APRAŠYMAS, PRIEŽASTIS			
	ATESTATO NR.	PROJEKTUOTOJAS			PROJEKTO PAVADINIMAS:	
		 BERTAUSKIS ARCHITEKTŲ STUDIJA UAB "BERTAUSKIO PROJEKTAI", Į/K 303160000, PVM LT100000000010 EITKONŲ G. 8B-2, KAUNAS, MANTAS@BERTAUSKIS.LT, +37062061131			MAITINIMO PASKIRTIES PASTATO PLUNGĖS G. 20, KAUNE, STATYBOS PROJEKTAS	
	A 1762	PROJ. VADOVAS	M.BERTAUSKIS	2021.06	BRĖŽINYS: 	LAIDA
	A 1762	ARCH.	M.BERTAUSKIS	2021.06		0
		ARCH.	A. GALVELIS	2021.06		
STATYTOJAS:		UAB "KEMINUS"			ŽYMUO:	LAPAS
					21/K-P20/PP-02	LAPŲ
					1	1



SUTARTINIS ĮRANGOS ŽYMĖJIMAS:	
	VIRTUVĖS KRIAUKLĖ
	SAN. MAZGO PRAUSTUVAS
	UNITAZAS, BIDĖ
	ŠALDYTUVAS
	SPINTA AUKŠTA
	STALAS SU KĖDĖMIS
	MINKŠTASUOLIS

1. Brėžinys neskirtas matuoti.
2. Matmenys pateikti centimetrais, aukščiai - metrais.
3. Gipsas pertvarose turi būti dvigubas.
4. Keisti bet kuriuos projekto duomenis ar sprendimus, be autoriaus sutikimo drauziama.
5. Langai turi atitikti STR 2.05.20:2006 "Langai ir išorinės įėjimo durys".

0	2021	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI						
LAIDA	DATA	PAKEITIMO APRAŠYMAS, PRIEŽASTIS						
ATESTATO NR.	PROJEKTUOTOJAS BERTAUSKIS ARCHITEKTŲ STUDIJA UAB "BERTAUSKIO PROJEKTAI", JK 303100000, PYM LT10000000000310 EITKUNŲ G. 8B-2, KAUNAS, MANYAS@BERTAUSKIS.LT, +370620611101				PROJEKTO PAVADINIMAS: MAITINIMO PASKIRTIES PASTATO PLUNGĖS G. 20, KAUNE, STATYBOS PROJEKTAS			
	A 1762	PROJ. VADOVAS	M.BERTAUSKIS	2021.06		BRĖŽINYS:	LAIDA	
A 1762	ARCH.	M.BERTAUSKIS	2021.06	PIRMO AUKŠTO PLANAS M 1:100		0		
	ARCH.	A. GALVELIS	2021.06					
LT	STATYTOJAS: UAB "KEMINUS"				ŽYMUO: 21/K-P20/PP-03		LAPAS	LAPŲ
							1	1



STOGO PLANAS PLANAS M 1:100

PASTABOS:

- Brėžinys neskirtas matuoti.
- Matmenys pateikti centimetrais, aukščiai - metrais.
- Gipsas pertvarose turi būti dvigubas.
- Keisti bet kuriuos projekto duomenis ar sprendimus, be autoriaus sutikimo drauziama.
- Langai turi atitikti STR 2.05.20:2006 "Langai ir išorinės įėjimo durys".

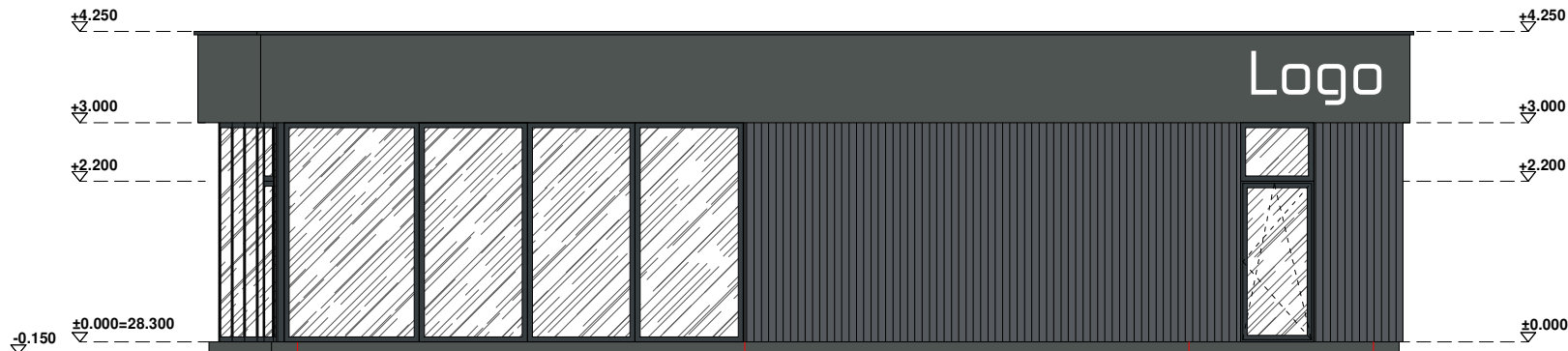
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

	PRILYDOMA STOGO DANGA
	LIETAUS, FEKALIJŲ KANALIZACIJA
	VENTILIUOJAMO STOGO KAMINĖLIAI

0	2021	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI				
LAIDA	DATA	PAKEITIMO APRAŠYMAS, PRIEŽASTIS				
ESTATO NR.	PROJEKTUOTOJAS  BERTAUSKIS ARCHITEKTŲ STUDIJŲ UAB UAB "BERTAUSKIO PROJEKTAI", Į/K 303160000, PVM LT1000000000310 EITKONŲ G. 8B-2, KAUNAS, MANTAS@BERTAUSKIS.LT, +37062061131			PROJEKTO PAVADINIMAS: MAITINIMO PASKIRTIES PASTATO PLUNGĖS G. 20, KAUNE, STATYBOS PROJEKTAS		
	1762	PROJ. VADOVAS	M.BERTAUSKIS	2021.06	BRĖŽINYS: STOGO PLANAS M 1:100	LAIDA
1762	ARCH.	M.BERTAUSKIS	2021.06	0		
	ARCH.	A. GALVELIS	2021.06			
LT	STATYTOJAS: UAB "KEMINUS"			ŽYMUO: 21/K-P20/PP-04	LAPAS	LAPŲ
					1	1



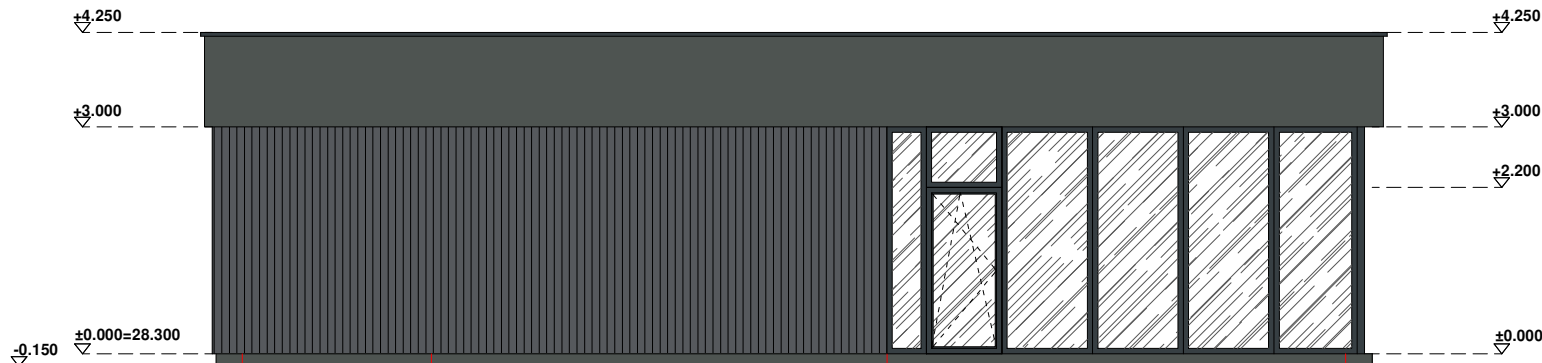
ŠIAURĖS FASADAS 3-1 M1:100



VAKARŲ FASADAS D-A M1:100



PIETŲ FASADAS 1-3 M1:100



RYTŲ FASADAS A-D M1:100

PASTABOS:

- Brėžinys neskirtas matuoti.
- Matmenys pateikti centimetrais, aukščiai - metrais.
- Gipsas pertvarose turi būti dvigubas.
- Keisti bet kuriuos projekto duomenis ar sprendimus, be autoriaus sutikimo draužiama.
- Langai turi atitikti STR 2.05.20:2006 "Langai ir išorinės įėjimo durys".

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI. SPALVOS
PASTABA: SPALVŲ KODAI NURODYTI "SPALVŲ RAKTE".

	STRUKTŪRINIO TINKO COKOLIO APDAILA, SPALVA - PILKA
	STRUKTŪRINIO TINKO APDAILA, SPALVA - PILKA
	MEDINIŲ DAILYLENČIŲ APDAILA, SPALVA - PILKA
	SKARDOS LANKSTINIAI, SPALVA - TAMSIAI PILKA
	LANGAI, DURYS; SPALVA - TAMSIAI PILKA

0

2021

PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI

LAIDA

DATA

PAKEITIMO APRAŠYMAS, PRIEŽASTIS

ATESTATO NR.

PROJEKTUOTOJAS

BERTAUSKIS | ARCHITEKTŲ STUDIJA
UAB "BERTAUSKIO PROJEKTAI", ĮĮK 303160000, PVM LT1000000000310
EITKONŲ G. 8B-2, KAUNAS, MANTAS@BERTAUSKIS.LT, +37062061131

PROJEKTO PAVADINIMAS:

**MAITINIMO PASKIRTIES PASTATO PLUNGĖS G. 20, KAUNE,
STATYBOS PROJEKTAS**

A 1762

PROJ. VADOVAS

M.BERTAUSKIS

2021.06

A 1762

ARCH.

M.BERTAUSKIS

2021.06

ARCH.

A. GALVELIS

2021.06

BRĖŽINYS:

FASADAI M 1:100

LAIDA

0

LT

STATYTOJAS:

UAB "KEMINUS"

ŽYMUO:

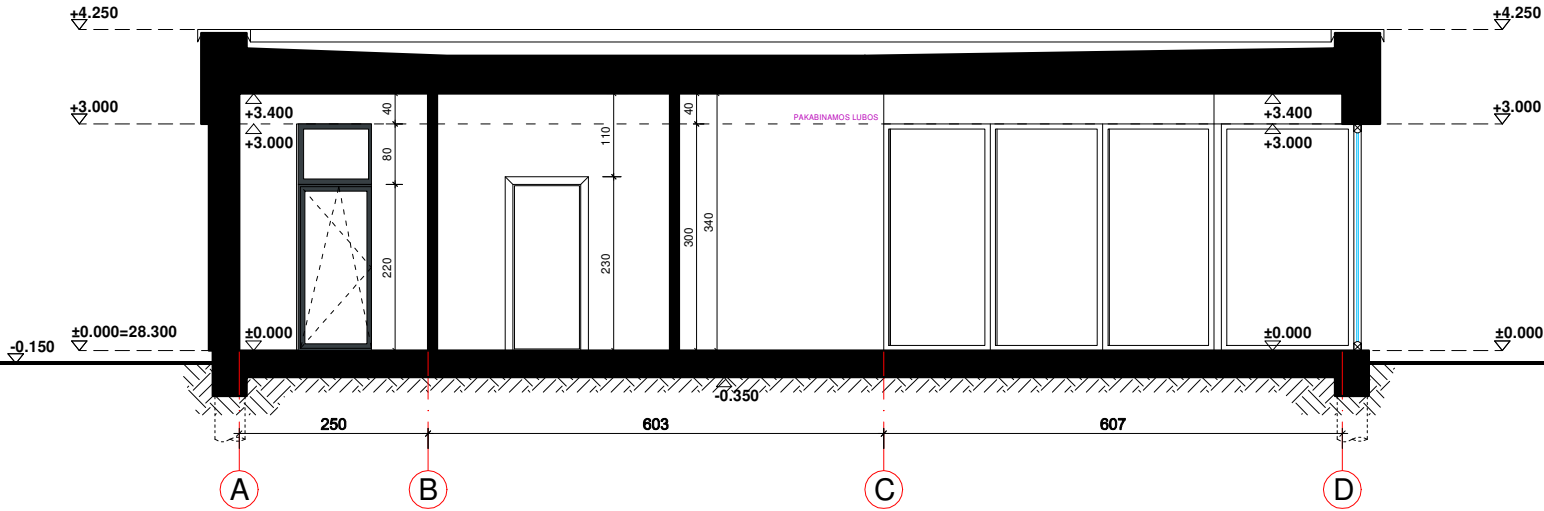
21/K-P20/PP-05

LAPAS

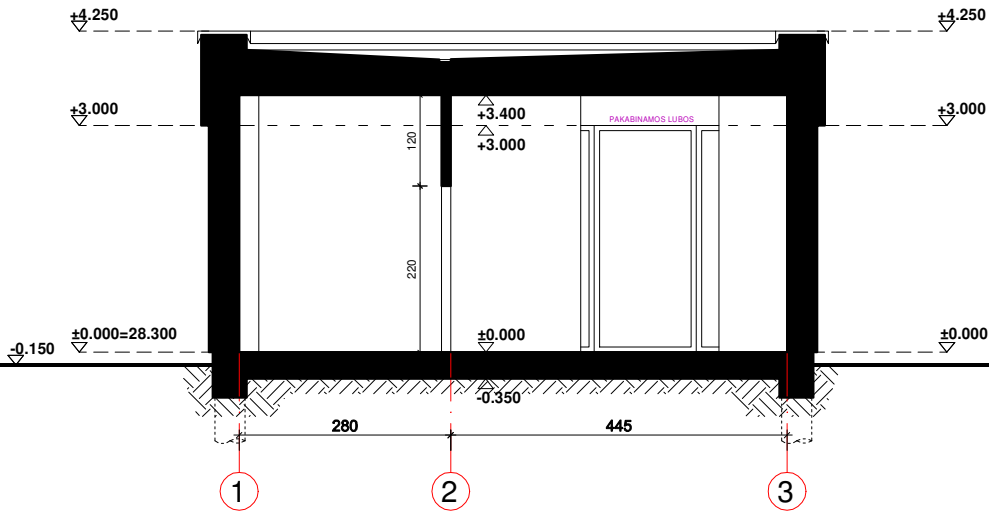
1

LAPŲ

1



PJŪVIS A-A M1:100



PJŪVIS B-B M1:100

PASTABOS:

- Brėžinys neskirtas matuoti.
- Matmenys pateikti centimetrais, aukščiai - metrais.
- Gipsas pertvarose turi būti dvigubas.
- Keisti bet kuriuos projekto duomenis ar sprendimus, be autoriaus sutikimo draužiama.
- Langai turi atitikti STR 2.05.20:2006 "Langai ir išorinės įėjimo durys".

0	2021	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI				
LAIDA	DATA	PAKEITIMO APRAŠYMAS, PRIEŽASTIS				
ATESTATO NR.	PROJEKTUOTOJAS					