

GARAŽŲ PASKIRTIES PASTATO, KEIČIANT PASKIRTĮ Į SANDĖLĮ SU
ADMINISTRACINĖMIS PATALPOMIS, DARBO G. 9, KAUNE REKONSTRAVIMO
PROJEKTAS

Projektiniai pasiūlymai

Statinių statybvietės adresas ir žemės sklypo kadastrinis numeris:

Darbo g. 9, Kaunas 27308 m² ploto.

Žemės sklypo kadastro Nr. 1901/0066:181

Žemės sklypo esama ir (ar) numatoma pagrindinė naudojimo paskirtis ir būdas:

Esama

Žemės sklypo naudojimo paskirtis – kita,

Naudojimo būdas – Pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos 30%

Naudojimo būdas – Komercinės paskirties objektų teritorijos 70%

Statinių esama ir (ar) numatoma pagrindinė naudojimo paskirtis:

Ypatingi statiniai;

Esamas

– Esama paskirtis 7.7 Garažų pagal STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“.

Unikalus daikto numeris: 1998-7010-5020,

Numatoma

Keičiama paskirtis į 7.9 sandėliavimo paskirtį su administracinėmis patalpomis 7.2 pastatas pagal STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“.

Projektuojama :

Planuojama :

Esamo garažo pastato rekonstravimas keičiant į sandėlį su administracinėmis patalpomis. projektuojama dalies esamo pastato konstrukcijų griovimas ir išplėtimas pagal užsakovo užduotį. Esamas 3200 m² pastatas išplečiamas iki 7074 m². Projekte numatoma įrengti 3 skirtingas pastato zonas: Administracinę, prekių paskirstymo, prekių sandėliavimo zonas.

Teritorijos tvarkymo įrenginiai:

Teritorijos tvarkymas bus vykdomas kartu su projektuojamo pastatų komplekso konstrukcijų statybos darbais, užbaigiamas su pilna pastatų statybos pabaiga. Sklype projektuojamos papildomos 10 vnt. 4 automobilių stovėjimo vietų iš kurių dalis bus skirtos elektromobiliams, bei dalis pritaikoma žmonėms su negalia. Projekto sprendiniuose naudojami esami įvažiavimai į sklypą, naujų įvažiavimų į sklypą neprojektuojama. Visas transporto judėjimas projektuojamas sklype, o transporto judėjimo schemos bus pateikiamos techninio projekto sprendiniuose.

Lauko inžineriniai tinklai ir įrenginiai:

Sklype Darbo g. 9, Kaune planuojama, pagal inžinerinius tinklus eksploatuojančių organizacijų išduotas technines sąlygas bus suprojektuoti ir pakloti naujus, bei rekonstruoti ar iškelti senus lauko inžinerinius tinklus: vandentiekio, buitinių nuotėkų, lietaus kanalizacijos, elektros ir elektroninių ryšių tinklai.

Vidaus inžinerinės sistemos

Rekonstruojamame pastate projektuojamos šios vidaus inžinerinės sistemos: vidaus vandentiekio, nuotėkų šalinimo, šildymo, vėdinimo, elektrotechnikos, ryšių, gaisrinės ir apsauginės signalizacijos, žaibosaugos, automatinės gaisro gesinimo, elektros gamybos (saulės kolektoriai ant pastato stogo)

Projektinius pasiūlymus parengusio projektuotojo (juridinio ar fizinio asmens) įgalioto atstovo, galinčio informuoti apie projektinius pasiūlymus, vardas, pavardė, elektroninio pašto adresas ir telefono numeris:

Tomas Račkauskas, Tel : +37068683590; tomas@rastudija.com

UAB “RA studija” Įm/k 135821965 adresas Taikos pr. 21B, Kaunas.

Projekto vadovas/Architektas Virgilijus Jočys tel: +37062035793 Virgis@rastudija.com,

Statytojas (fizinio asmens vardo ir pavardės pirmosios raidės, juridinio asmens pavadinimas, juridinio asmens buveinės adresas, elektroninio pašto adresas, telefono Nr.):

Juridinis asmuo UAB „Eveko investicija“ įm.k.: 135999156, adresas Darbo g. 9, LT-52119 Kaunas, direktorius Edmundas Padvaiskas, tel.: +37037409348

Susipažinimo su projektiniais pasiūlymais adresas, telefono numeris ir laikas:

Taikos pr. 21b, Kaunas; +37068683590, 8:00 iki 17:00

<http://www.kaunas.lt/urbanistika/statiniu-projektavimas/viesinami-statiniu-projektiniai-pasiulymai/>

Informacija, iki kada ir koku būdu iki viešo susirinkimo visuomenės atstovai projektuotojui gali teikti pasiūlymus dėl projektinių pasiūlymų:

Pasiūlymai teikiami raštu adresu :

Taikos pr. 21B, Kaunas;

emailu: Tomas@rastudija.com;

iki 2021-10-04 dienos 16:00 val.

Kur ir kada vyks viešasis susirinkimas (adresas, laikas):

Viešas susirinkimas įvyks **2021-10-04 dieną 16:00 val.**

T. Masiulio g. 10 , Kaunas (Petrašiūnų seniūnijos patalpose)

Viešinimo metu galiojant ekstremaliai situacijai ir karantinui, viešinimo procedūra vyks elektroniniu būdu (tiesioginė transliacija) per šią nuorodą:

Title: Darbo g 9 Viešas susirinkimas

Time: 2021 m. Spalio 04 d., pirmadienis 16:00:00 Rytų Europos vasaros laikas

https://teams.microsoft.com/l/meetup-join/19%3ameeting_ZjQ5MTk0ZjgtMTM3ZS00NjNjLWEyNjUtYTkxNTdmMzgZTQy%40thread.v2/0?context=%7b%22Tid%22%3a%2232b7e9cb-f140-4e0f-b568-e772b1baf4a6%22%2c%22Oid%22%3a%22438886d3-8e33-4a59-ba22-be66bc7e81b6%22%7d