

**MB „Statybos projektų rengimo centras“  
Serbentyno g.1, Kaišiadorys**

<b>OBJEKTAS</b>	Gyvenamosios paskirties (trijų ir daugiau butų (daugiabučiai) pastatų, Akacijų g.15, Kaunas, statybos projektas
<b>STATYTOJAS</b>	Ž. I.
<b>ADRESAS</b>	Akacijų g. 15, Kaunas
<b>STATYBOS RŪŠIS</b>	Nauja statyba
<b>ŽYMUO</b>	SPRC 20/63- PP
<b>NAUDOJIMO PASKIRTIS</b>	Gyvenamasis namas (6.3)
<b>KATEGORIJA</b>	Neypatingasis
<b>ETAPAS</b>	PP (projektiniai pasiūlymai)
<b>LAIDA</b>	0
<b>TOMAS</b>	I



<b>ĮMONĖS VADOVAS</b>	Povilas Malijauskas
<b>PROJEKTO VADOVAS</b>	Povilas Malijauskas
<b>PV ATESTATO NR</b>	A 2020
<b>UŽSAKOVAS</b>	Ž. I. (Tvirtinu)

**PROJEKTEINIŲ PASIŪLYMŲ (PP) BENDRIEJI DUOMENYS (BD)**  
**PROJEKTUOJAMO STATINIO PAŽINTINIAI DUOMENYS**

**Statinio (komplekso) pavadinimas, adresas: Gyvenamosios paskirties (trijų ir daugiau butų (daugiabučiai)) pastatų, Akacijų g.15, Kaunas, statybos projektas**

Statybos geografinė vieta. Esama teritorija yra Kaunomiesto savivaldybėje, Ž. I., J. I., V. B., K. B., V. V. I., G. I..

**priklausančiame sklype.**

**Statytojas (užsakovas).** Statytojas – Ž. I.

**Projektuotojas.** Projektinius pasiūlymus parengė MB „Statybų projektų rengimo centras“ projekto vadovas ir architektas P. Malijauskas. Projekto vadovas yra P. Malijauskas (atestato Nr. A2020).

**Projektavimo etapas (stadija).** Parengtų projektinių pasiūlymų detalumas atitinka STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ nurodymus.

**Statybos rūšis.** Vadovaujantis STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“ yra nauja statyba.

**Statinio naudojimo paskirtis.** Vadovaujantis STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“, gyvenamasis namas yra gyvenamosios paskirties pastatas.

**Statinio kategorija.** Vadovaujantis STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“, statinys priskiriamas neypatingosios.

STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas,  
projekto ekspertizė“ 5 priedas**BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI**

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
<b>I SKYRIUS</b>			
<b>SKLYPAS</b>			
1. sklypo plotas	m <sup>2</sup>	8385	
2. sklypo užstatymo intensyvumas (1+2+3+4)	%	37	
3. sklypo užstatymo tankis (1+2+3+4)	%	12	
4. Apželdintas plotas	%	69	
<b>II SKYRIUS</b>			
<b>PASTATAS</b>			
<b>Daugiabutis gyvenamasis namas NR.1</b>			
1. Daugiabutis (6.3)			
2. Pastato bendrasis plotas.*	m <sup>2</sup>	787,92	
3. Pastato naudingasis plotas. *	m <sup>2</sup>	787,92	
4. Pastato tūris.*	m <sup>3</sup>	3263	
5. Aukštų skaičius.*	vnt.	4	
6. Pastato aukštis. *	m	13	
7. Butų skaičius (gyvenamajame name), iš jų:	vnt.	16	
7.1. pagalbinis	m <sup>2</sup>	177,68	
7.2. 2 gyvenamasis	m <sup>2</sup>	-	
8. Energinio naudingumo klasė		A++	
9. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		B	
10. Statinio atsparumo ugniai laipsnis		II	
<b>Daugiabutis gyvenamasis namas NR.2</b>			
1. Daugiabutis (6.3)			
2. Pastato bendrasis plotas.*	m <sup>2</sup>	787,92	
3. Pastato naudingasis plotas. *	m <sup>2</sup>	787,92	
4. Pastato tūris.*	m <sup>3</sup>	3263	
5. Aukštų skaičius.*	vnt.	4	
6. Pastato aukštis. *	m	13	
7. Butų skaičius (gyvenamajame name), iš jų:	vnt.	16	
7.1. pagalbinis	m <sup>2</sup>	177,68	
7.2. 2 gyvenamasis	m <sup>2</sup>	-	
8. Energinio naudingumo klasė		A++	
9. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		B	
10. Statinio atsparumo ugniai laipsnis		II	
<b>Daugiabutis gyvenamasis namas NR.3</b>			
1. Daugiabutis (6.3)			
2. Pastato bendrasis plotas.*	m <sup>2</sup>	787,92	
3. Pastato naudingasis plotas. *	m <sup>2</sup>	787,92	
4. Pastato tūris.*	m <sup>3</sup>	3263	
5. Aukštų skaičius.*	vnt.	4	
6. Pastato aukštis. *	m	13	
7. Butų skaičius (gyvenamajame name), iš jų:	vnt.	16	
7.1. pagalbinis	m <sup>2</sup>	177,68	
7.2. 2 gyvenamasis	m <sup>2</sup>	-	
8. Energinio naudingumo klasė		A++	
9. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		B	
10. Statinio atsparumo ugniai laipsnis		II	

**Daugiabutis gyvenamasis namas NR.4**

1. Daugiabutis (6.3)		
2. Pastato bendrasis plotas.*	m <sup>2</sup>	787,92
3. Pastato naudingasis plotas. *	m <sup>2</sup>	787,92
4. Pastato tūris.*	m <sup>3</sup>	3263
5. Aukštų skaičius.*	vnt.	4
6. Pastato aukštis. *	m	13
7. Butų skaičius (gyvenamajame name), iš jų:	vnt.	16
7.1. pagalbinis	m <sup>2</sup>	177,68
7.2. 2 gyvenamasis	m <sup>2</sup>	-
8. Energinio naudingumo klasė		A++
9. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		B
10. Statinio atsparumo ugniai laipsnis		II
Statinio projekto vadovas <b>P. Malijauskas</b>	<b>A2020 2021-01-15</b>	

(vardas, pavardė, parašas, kvalifikacijos atestato arba pažymos Nr., data)

Statytojas                Tvirtinu      Ž. I. 2021-01-15     **3. BENDRAS AIŠKINAMASIS RAŠTAS****3.1. TRUMPAS STATYBOS SKLYPO APIBŪDINIMAS**


**Žemės sklypas.** Sklype nėra esamų pastatų. Reljefas salyginai kintantis apaugęs smulkia augmenija. Sklype nėra saugotinių medžių ir krūmų želdinių, yra nustatytų specialiųjų žemės ir miško naudojimo sąlygų: Elektros tinklų apsaugos zonos. Sklypo pietinėje pusėje yra Akacijų gatvė, sklypo šiaurinėje pusėje yra Virbalio gatvė

Sklype yra atlikti topografiniai, geodeziniai tyrimai ir grunto geologiniai tyrinėjimai.

**3.2. PROJEKTINIAI SPRENDINIAI**

Vadovaujantis Kauno miesto bendrojo plano sprendiniais teritorija priklauso daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių teritorijai. Numatoma suprojektuoti keturis gyvenamosios paskirties daugiabučius pastatus, kurių kiekvieno bendrasis plotas bus apie 787,92 kv.m, pastatų aukštingumas iki – 13m, aukštų skaičius-4 a. Sklype numatoma suprojektuoti 64 automobilių stovėjimo vietų, patekimas į sklypą numatomas iš Akacijų ir Virbalio gatvės. Gyventojai numatoma įrengti poilsio zonas ir nesudėtingųjų konstrukcijų sandėliukus (dviračiams laikyti.). Gyvenamieji namai bus prijungti prie centralizuotų miesto vandentiekio, nuotekų, elektros, šilumos tinklų.

Specialiajai technikai yra numatoma apsisukimo aikštelė 12x12m, gaisro gesinimui bus imamas priešgaisrinis vanduo iš hidranto, kuris nutolęs nuo sklypo iki 200m.

Įmonė	Pareigos Vardas, pavardė	Atestato Nr.	Parašas	Data
MB “Statybos projektų rengimo centras”	PV,APDV P. Malijauskas	A 2020		2021-01-15

PRITARIU:

Kauno miesto savivaldybės administracijos  
Miesto planavimo ir architektūros skyriaus  
vedėjas (vyriausiasis architektas)

## PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS

2020-08-17

Statytojas: Ž. I.

Projektuojanti organizacija: MB „Statybos projektų rengimo centras“, Raudondvario pl. 150-207, Kaunas, PV Povilas Malijauskas mob. Tel. 8 615 86546, rinkisnama@gmail.com

<b>Statinio pavadinimas</b>	Gyvenamosios paskirties (trijų ir daugiau butų (daugiabučiai) pastatai, AKACIJŲ G.15
<b>Statybos rūšis</b>	Nauja statyba
<b>Statinio kategorija</b>	Neypatingas statinys
<b>Statinių pagrindinė naudojimo paskirtis</b>	6.3 gyvenamosios paskirties (trijų ir daugiau butų (daugiabučiai) pastatai
<b>Žemės sklypo rodikliai</b>	Unik.Nr.4400-1645-5675 Kad.Nr.1901/0236:131 Kauno m k.v. Pagrindinė naudojimo paskirtis – kita Naudojimo būdas – Daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių teritorijos Žemės sklypo plotas – 0.8385 ha; Kiti parametrai: užstatymo intensyvumas - numatomas 36%. užstatymo tankis – numatomas 12%
<b>Statinių techniniai rodikliai</b>	Gyvenamosios paskirties keturi daugiabučiai pastatai Bendras plotas pastatų – 6003.20 m <sup>2</sup> Matmenys – 15.00 m x 15.00 m Aukštis -4 aukštų, Pastato aukštis – 13,00 m
<b>Projektinių pasiūlymų paskirtis</b>	1. Išreikšti Statytojo sumanytų projektuoti statinių architektūros ir kitų pagrindinių sprendinių idėją; 2. Informuoti visuomenę apie visuomenei svarbaus statinio numatomą projektavimą; 3. Specialiesiems architektūros reikalavimams nustatyti;
<b>Projektinių pasiūlymų sudėtis</b>	Aiškinamasis raštas: 1. statinio statybos vieta; 2. statinio pagrindinė naudojimo paskirtis; 3. statybos rūšis; 4. projektuojamų statinių sąrašas; 5. paaiškinami ir pagrindžiami

	<p>projektinių pasiūlymų sprendiniai, nurodomi laikančiųjų konstrukcijų ir išorinių atitvarų parinkimo motyvai, nuotekų tvarkymo pasiūlymai, atliekų tvarkymo pasiūlymai ir kita;</p> <p>Grafinė dalis:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. žemės sklypo sutvarkymo (sklypo plano) su gretima urbanistine aplinka schema. Joje nurodomas statinių išdėstymas, susisiekimo komunikacijos, inžineriniai tinklai, automobilių parkavimo vietos ir kt.</li> <li>2. Pastato aukštų planų schemas;</li> <li>3. Pastato charakteringų pjūvių schemas;</li> <li>4. Pastato fasadai;</li> <li>5. Maketas arba vizualizacija.</li> </ol>
<b>Statytojo pateikiami dokumentai ir kiti duomenys</b>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Pažymėjimas apie žemės sklypo ir daiktinių teisių į jį įregistravimą nekilnojamo turto registre;</li> <li>2. Žemės sklypo planas;</li> <li>3. Nekilnojamojo turto objekto kadastrinių matavimų bylos kopija;</li> <li>4. Topografinė nuotrauka;</li> <li>5. Įgalioto asmens įgaliojimas</li> </ol>
<b>Projektinių pasiūlymų vaizdinė informacija</b>	Pastato grafiniai brėžiniai
<b>Kiti duomenys</b>	<p>Projektiniai pasiūlymai užsakovui pateikiami elektroninėje laikmenoje (1 egz.) pasirašyti elektroniniu parašu ir 2 spausdinti ir pasirašyti egzemplioriai.</p> <p>Projektinių pasiūlymų parengimo terminas – 1 mėn.</p>

Statytojas:

Projekto vadovas:

Ž I

Povilas Malijauskas

Preliminariai derinama

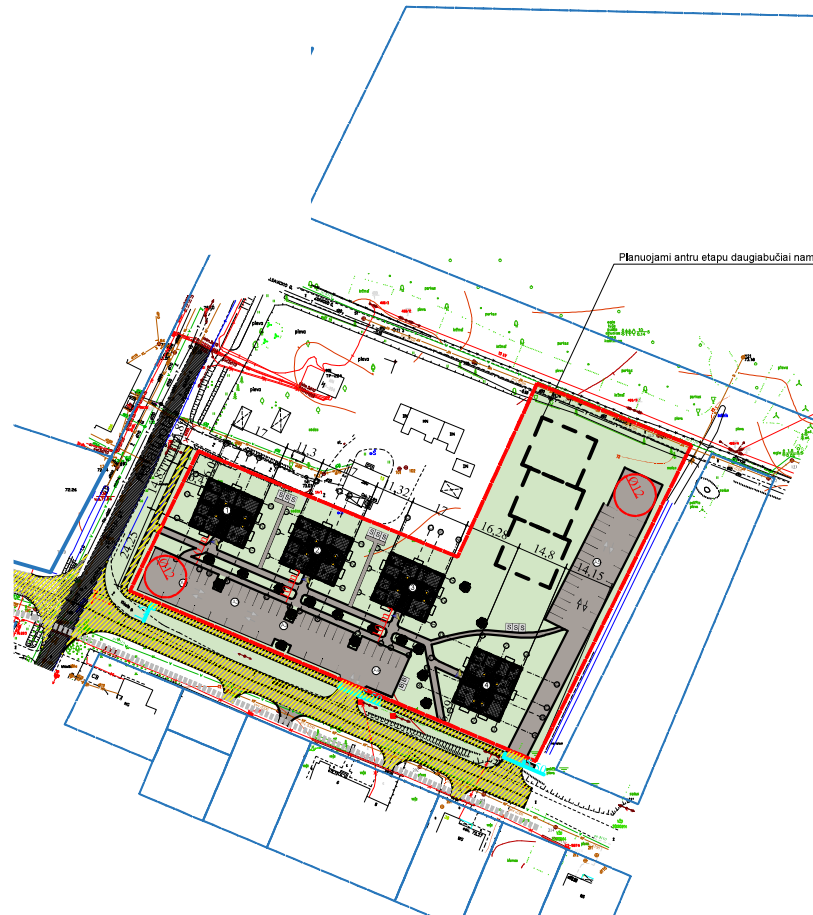
Kauno miesto savivaldybės administracijos  
Miesto tvarkymo skyriaus  
Infrastruktūros poskyrio vedėja

L. L.  
20.....

2021-06-11

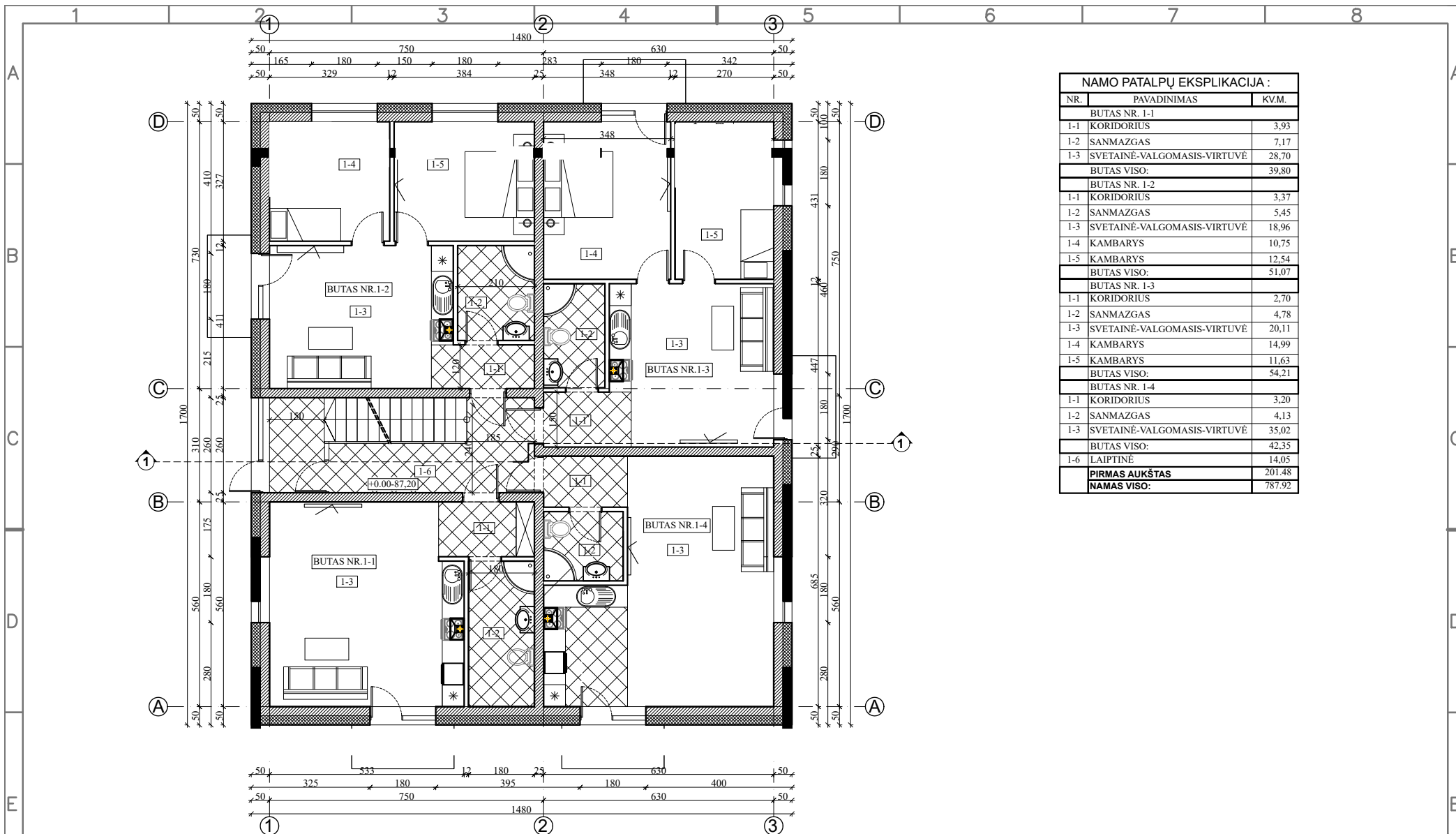
BENDRIJI STATINŲ RODIKLIAI

Pratimai	Matavimais	Kvadr.
1. sklypo plotas	m <sup>2</sup>	8381
2. sklypo statybos intensyvumas (1:2-3+4)	%	27
3. sklypo statybos tankumas (1+2+3+4)	%	32
4. apdailinimo sklypo plotas	m <sup>2</sup>	60
<b>II. BENDRIJI (1)</b>		
<b>I. gyvenamasis pastatas: Daugabučiai Nr. 1</b>		
2.1. butų skaičius	vnt.	16
2.1.1. kambariai	m <sup>2</sup>	787,92
2.2. bendrabučio plotas	m <sup>2</sup>	610,24
2.2.1. gyvenamasis	m <sup>2</sup>	+
2.2.2. neįgyvenamas (vestibi)	m <sup>2</sup>	787,92
2.2.3. sandėliukai	m <sup>2</sup>	177,68
2.2.4. pagalbiniai	m <sup>2</sup>	+
2.2.5. stiebai (pastatams)	m <sup>2</sup>	+
2.2.6. garso	m <sup>2</sup>	+
2.2.7. pastatų plotas	m <sup>2</sup>	720
2.3. patento plotas	m <sup>2</sup>	64
2.4. aikštės daržai	m <sup>2</sup>	13,00
2.5. patento aukštis	m	13,00
2.6. energinio našumo lygis (5-11)	Ac**	+
2.7. patento (pašalų) akustinis komforto sąlygų klasė (5-13)	B	+
2.8. kitų specifinių pastatų reikšmingų parametrų	II	+
<b>I. gyvenamasis pastatas: Daugabučiai Nr. 2</b>		
2.1. butų skaičius	vnt.	16
2.1.1. kambariai	m <sup>2</sup>	787,92
2.2. bendrabučio plotas	m <sup>2</sup>	610,24
2.2.1. gyvenamasis	m <sup>2</sup>	+
2.2.2. neįgyvenamas (vestibi)	m <sup>2</sup>	787,92
2.2.3. sandėliukai	m <sup>2</sup>	177,68
2.2.4. pagalbiniai	m <sup>2</sup>	+
2.2.5. stiebai (pastatams)	m <sup>2</sup>	+
2.2.6. garso	m <sup>2</sup>	+
2.2.7. pastatų plotas	m <sup>2</sup>	720
2.3. patento plotas	m <sup>2</sup>	64
2.4. aikštės daržai	m <sup>2</sup>	13,00
2.5. patento aukštis	m	13,00
2.6. energinio našumo lygis (5-11)	Ac**	+
2.7. patento (pašalų) akustinis komforto sąlygų klasė (5-13)	B	+
2.8. kitų specifinių pastatų reikšmingų parametrų	II	+
<b>I. gyvenamasis pastatas: Daugabučiai Nr. 3</b>		
2.1. butų skaičius	vnt.	16
2.1.1. kambariai	m <sup>2</sup>	787,92
2.2. bendrabučio plotas	m <sup>2</sup>	610,24
2.2.1. gyvenamasis	m <sup>2</sup>	+
2.2.2. neįgyvenamas (vestibi)	m <sup>2</sup>	787,92
2.2.3. sandėliukai	m <sup>2</sup>	177,68
2.2.4. pagalbiniai	m <sup>2</sup>	+
2.2.5. stiebai (pastatams)	m <sup>2</sup>	+
2.2.6. garso	m <sup>2</sup>	+
2.2.7. pastatų plotas	m <sup>2</sup>	720
2.3. patento plotas	m <sup>2</sup>	64
2.4. aikštės daržai	m <sup>2</sup>	13,00
2.5. patento aukštis	m	13,00
2.6. energinio našumo lygis (5-11)	Ac**	+
2.7. patento (pašalų) akustinis komforto sąlygų klasė (5-13)	B	+
2.8. kitų specifinių pastatų reikšmingų parametrų	II	+
<b>I. gyvenamasis pastatas: Daugabučiai Nr. 4</b>		
2.1. butų skaičius	vnt.	16
2.1.1. kambariai	m <sup>2</sup>	787,92
2.2. bendrabučio plotas	m <sup>2</sup>	610,24
2.2.1. gyvenamasis	m <sup>2</sup>	+
2.2.2. neįgyvenamas (vestibi)	m <sup>2</sup>	787,92
2.2.3. sandėliukai	m <sup>2</sup>	177,68
2.2.4. pagalbiniai	m <sup>2</sup>	+
2.2.5. stiebai (pastatams)	m <sup>2</sup>	+
2.2.6. garso	m <sup>2</sup>	+
2.2.7. pastatų plotas	m <sup>2</sup>	720
2.3. patento plotas	m <sup>2</sup>	64
2.4. aikštės daržai	m <sup>2</sup>	13,00
2.5. patento aukštis	m	13,00
2.6. energinio našumo lygis (5-11)	Ac**	+
2.7. patento (pašalų) akustinis komforto sąlygų klasė (5-13)	B	+
2.8. kitų specifinių pastatų reikšmingų parametrų	II	+



SUTARTINAI ŽYMĖJIMAI		SUTARTINAI ŽYMĖJIMAI	
	Sklypo plotas		Statybos plokštumų žymėjimas
	Statybos plokštumų žymėjimas		Automobilių stovėjimo aikštės
	Projektuojamas gyvenamasis namas (25 kv.m/vid.)		Specialiosios paskirties technikos apsauginė zona
	Projektuojamas namas		Specialiosios paskirties technikos apsauginė zona
	Patvirtintas sklypas		Visuomenės naudojimo žemės plotas
	Sklypo darželis (15 kv.m/vid.)		Vieši plotai
	Sklypo darželis (15 kv.m/vid.)		Žemė
	Sklypo darželis (15 kv.m/vid.)		Automobilių stovėjimo vieta (60 kv.m)
	Sklypo darželis (15 kv.m/vid.)		Esami at. stulpai
	Sklypo darželis (15 kv.m/vid.)		Esami vandentiekio šlaitai
	Sklypo darželis (15 kv.m/vid.)		Esami techniniai inžineriniai šlaitai
	Sklypo darželis (15 kv.m/vid.)		Planuojami vykdymui skirti darbai (įskaitant aikštės ribas)

Atestato Nr.	Projektuotojas	Objektas	
A 2020	PV. Apdvj P. Maljauskas	Gyvenamosios paskirties (daugiabučių) pastatų Akacijų g. 15, Kauno, projektavimo pasiūlymai	
A 2020	arch. P. Maljauskas	Brėžinys	Laida
		<b>SKLYPO PLANAS M1:500</b>	0
Etapas	Užsakovas (Statytojas)	Zymuo	Lapas Lapų
PP	Ž. I.	SPRC 20/63-PP-SP-01	1 2



NAMO PATALPŲ EKSPLIKACIJA :		
NR.	PAVADINIMAS	KV.M.
BUTAS NR. 1-1		
1-1	KORIDORIUS	3,93
1-2	SANMAZGAS	7,17
1-3	SVETAINĖ-VALGOMASIS-VIRTUVĖ	28,70
BUTAS VISO:		39,80
BUTAS NR. 1-2		
1-1	KORIDORIUS	3,37
1-2	SANMAZGAS	5,45
1-3	SVETAINĖ-VALGOMASIS-VIRTUVĖ	18,96
1-4	KAMBARYS	10,75
1-5	KAMBARYS	12,54
BUTAS VISO:		51,07
BUTAS NR. 1-3		
1-1	KORIDORIUS	2,70
1-2	SANMAZGAS	4,78
1-3	SVETAINĖ-VALGOMASIS-VIRTUVĖ	20,11
1-4	KAMBARYS	14,99
1-5	KAMBARYS	11,63
BUTAS VISO:		54,21
BUTAS NR. 1-4		
1-1	KORIDORIUS	3,20
1-2	SANMAZGAS	4,13
1-3	SVETAINĖ-VALGOMASIS-VIRTUVĖ	35,02
BUTAS VISO:		42,35
1-6	LAIPTINĖ	14,05
<b>PIRMAS AUKŠTAS</b>		<b>201,48</b>
<b>NAMAS VISO:</b>		<b>787,92</b>

**SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI**

- 50cm LAUKO SIENA
- 12cm PERTVAROS
- Oro įputimo ventiliacija
- Ištraukiamoji ventiliacija

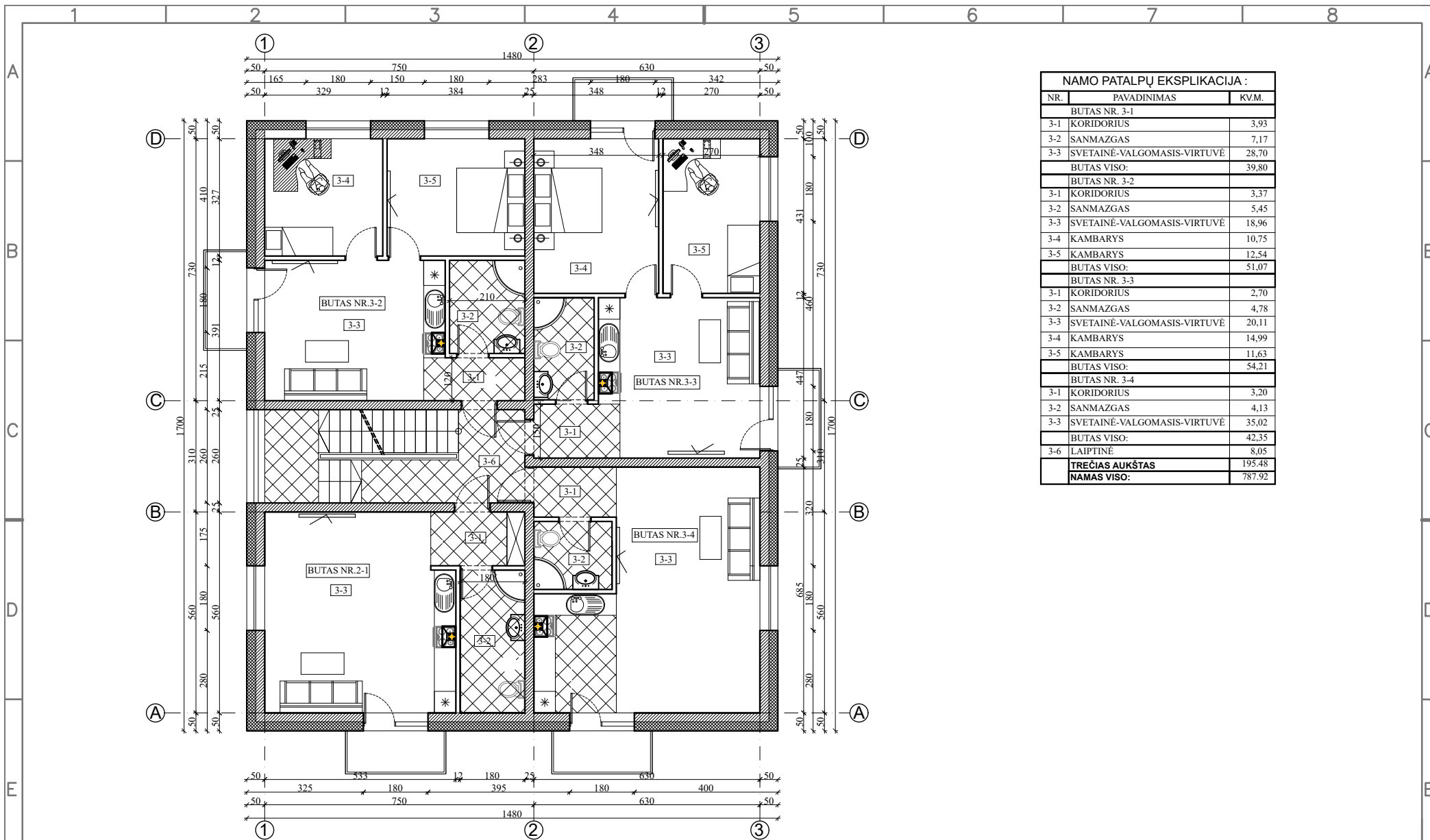
**PASTABOS**

1. Žemės ir statybos darbus pradėti gavus statybos leidimą.
2. Brėžinys neskirtas matuoti.
3. Langų, durų brėžinius atlieka gamintojas.
4. Landšafto projektas (apšvietimo, takų ir tt.) rengiamas atskiru projektu.

Atestato Nr.	Projektuotojas			Objektas	
	MB "Statybos projektų rengimo centras" Raudondvario pl.150-207, Kaunas			Gyvenamosios paskirties (daugiabučių) pastatų Akacijų g. 15, Kaune, projektiniai pasiūlymai	
A 2020	PV, Apdv	P. Malijauskas	2020-04	Brėžinys	Laida
A 2020	PA, ARCH	P. Malijauskas	2020-04	Pirmas aukšto (technologinis) planas M1:100	0
Etapas	Užsakovas (Statytojas)			Žymuo	Lapas
LT	Ž. I.			SPRC 20/32- PP-SA-01	1 10







NAMO PATALPŲ EKSPLIKACIJA :		
NR.	PAVADINIMAS	KV.M.
BUTAS NR. 3-1		
3-1	KORIDORIUS	3,93
3-2	SANMAZGAS	7,17
3-3	SVETAINĖ-VALGOMASIS-VIRTUVĖ	28,70
BUTAS VISO:		39,80
BUTAS NR. 3-2		
3-1	KORIDORIUS	3,37
3-2	SANMAZGAS	5,45
3-3	SVETAINĖ-VALGOMASIS-VIRTUVĖ	18,96
3-4	KAMBARYS	10,75
3-5	KAMBARYS	12,54
BUTAS VISO:		51,07
BUTAS NR. 3-3		
3-1	KORIDORIUS	2,70
3-2	SANMAZGAS	4,78
3-3	SVETAINĖ-VALGOMASIS-VIRTUVĖ	20,11
3-4	KAMBARYS	14,99
3-5	KAMBARYS	11,63
BUTAS VISO:		54,21
BUTAS NR. 3-4		
3-1	KORIDORIUS	3,20
3-2	SANMAZGAS	4,13
3-3	SVETAINĖ-VALGOMASIS-VIRTUVĖ	35,02
BUTAS VISO:		42,35
3-6	LAIPTINĖ	8,05
<b>TREČIAS AUKŠTAS</b>		<b>195,48</b>
<b>NAMAS VISO:</b>		<b>787,92</b>

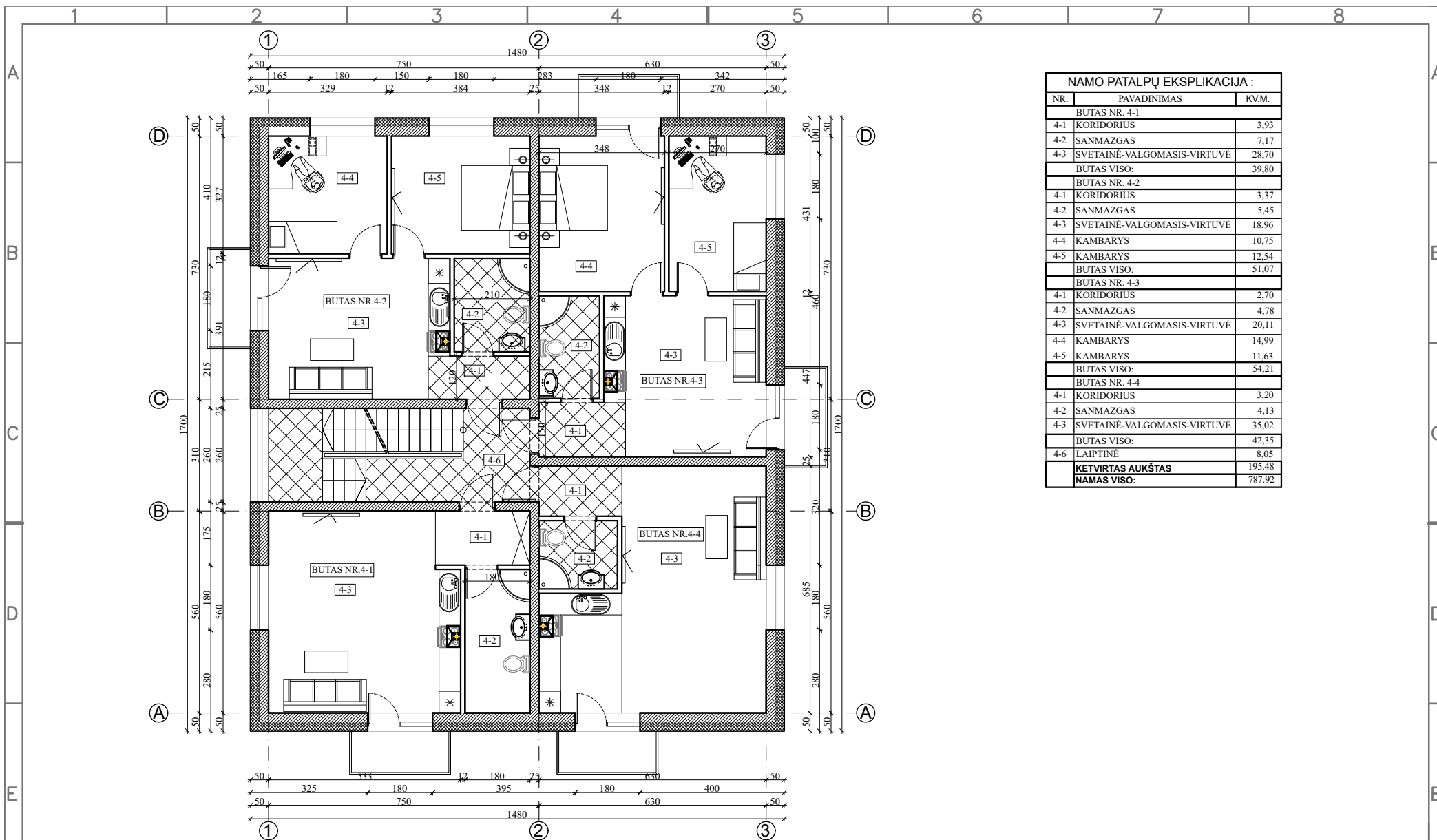
#### SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- 50cm LAUKO SIENA
- 12cm PERTVAROS
- Oro įputimo ventiliacija
- Ištraukiamoji ventiliacija

#### PASTABOS





1. Žemės ir statybos darbus pradėti gavus statybos leidimą.
2. Brėžinys neskirtas matuoti.
3. Langų, durų brėžinius atlieka gamintojas.
4. Landšafto projektas (apšvietimo, takų ir tt.) rengiamas atskiru projektu.

Atestato Nr.	Projektuotojas			Objektas	
	MB "Statybos projektų rengimo centras" Raudondvario pl.150-207, Kaunas			Gyvenamosios paskirties (daugiabučių) pastatų Akacijų g. 15, Kaune, projektiniai pasiūlymai	
A 2020	PV, Apdv	P. Malijauskas	2020-04	Brėžinys	Laida
A 2020	PA, ARCH	P. Malijauskas	2020-04	Trečio aukšto (technologinis) planas M1:100	0
Etapas	Užsakovas (Statytojas)			Žymuo	Lapas Lapų
LT	Ž. I.			SPRC 20/32- PP-SA-03	3 10



NAMO PATALPŲ EKSPLIKACIJA :		
NR.	PAVADINIMAS	KV.M.
BUTAS NR. 4-1		
4-1	KORIDORIUS	3,93
4-2	SANMAZGAS	7,17
4-3	SVETAINĖ-VALGOMASIS-VIRTUVĖ	28,70
BUTAS VISO:		39,80
BUTAS NR. 4-2		
4-1	KORIDORIUS	3,37
4-2	SANMAZGAS	5,45
4-3	SVETAINĖ-VALGOMASIS-VIRTUVĖ	18,96
4-4	KAMBARYS	10,75
4-5	KAMBARYS	12,54
BUTAS VISO:		51,07
BUTAS NR. 4-3		
4-1	KORIDORIUS	2,70
4-2	SANMAZGAS	4,78
4-3	SVETAINĖ-VALGOMASIS-VIRTUVĖ	20,11
4-4	KAMBARYS	14,99
4-5	KAMBARYS	11,63
BUTAS VISO:		54,21
BUTAS NR. 4-4		
4-1	KORIDORIUS	3,20
4-2	SANMAZGAS	4,13
4-3	SVETAINĖ-VALGOMASIS-VIRTUVĖ	35,02
BUTAS VISO:		42,35
4-6	LAIPTINĖ	8,05
<b>KETVIRTAS AUKŠTAS</b>		<b>195,48</b>
<b>NAMAS VISO:</b>		<b>787,92</b>

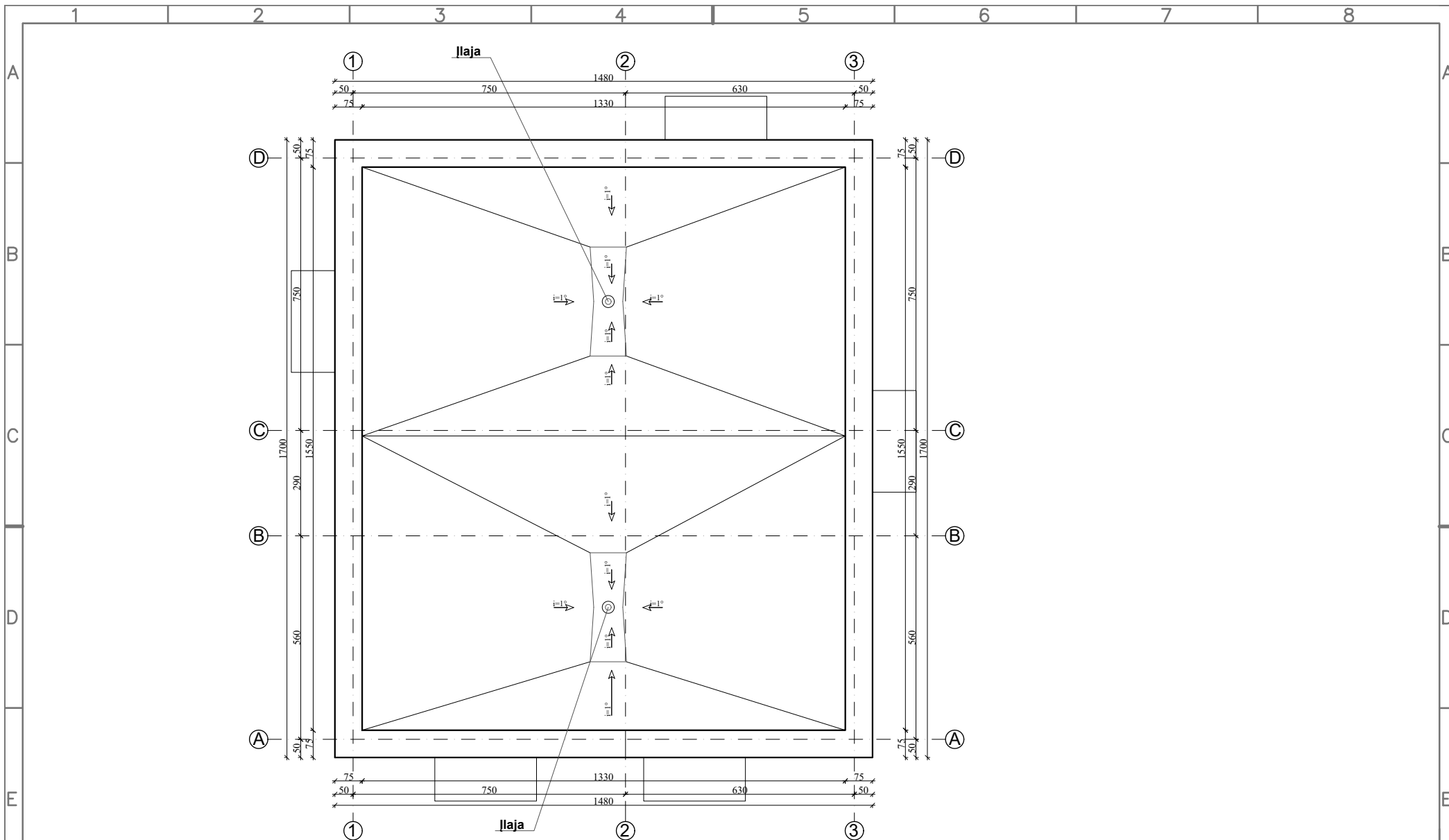
**SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI**

-  50cm LAUKO SIENA
-  12cm PERTVAROS
-  Oro įputimo ventiliacija
-  Ištraukiamoji ventiliacija

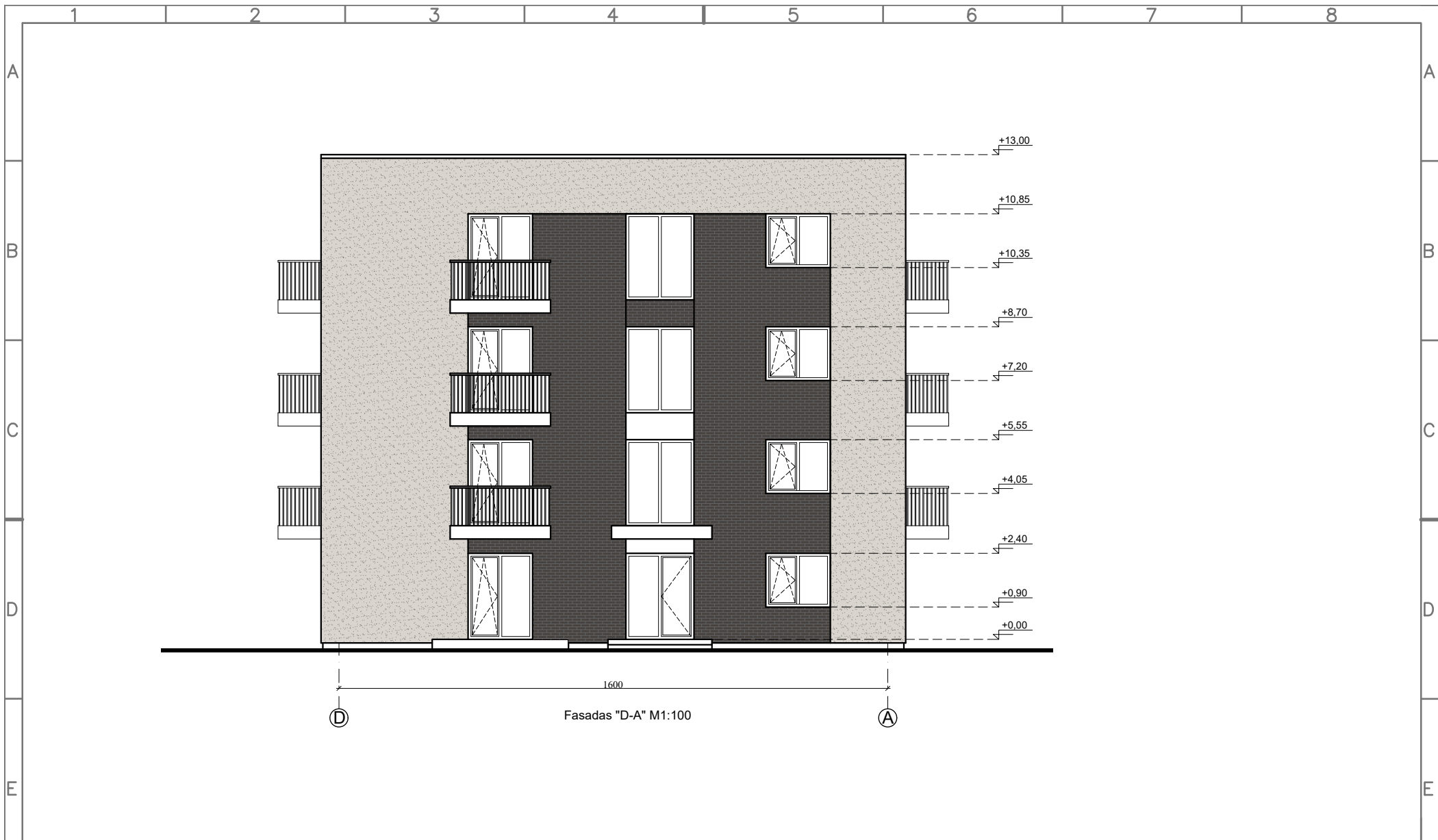
**PASTABOS**

1. Žemės ir statybos darbus pradėti gavus statybos leidimą.
2. Brėžinys neskirtas matuoti.
3. Langų, durų brėžinius atlieka gamintojas.
4. Landšafto projektas (apšvietimo, takų ir tt.) rengiamas atskiru projektu.



Atestato Nr.	Projektuotojas			Objektas	
	MB "Statybos projektų rengimo centras" Raudondvario pl.150-207, Kaunas			Gyvenamosios paskirties (daugiabučių) pastatų Akacijų g. 15, Kaune, projektiniai pasiūlymai	
A 2020	PV, Apdv	P. Malijauskas	2020-04	Brėžinys	Laida
A 2020	PA, ARCH	P. Malijauskas	2020-04		Ketvрто aukšto (technologinis) planas M1:100
Etapas	Užsakovas (Statytojas)			Žymuo	
LT	Ž. I.				SPRC 20/32- PP-SA-04
					4
					10



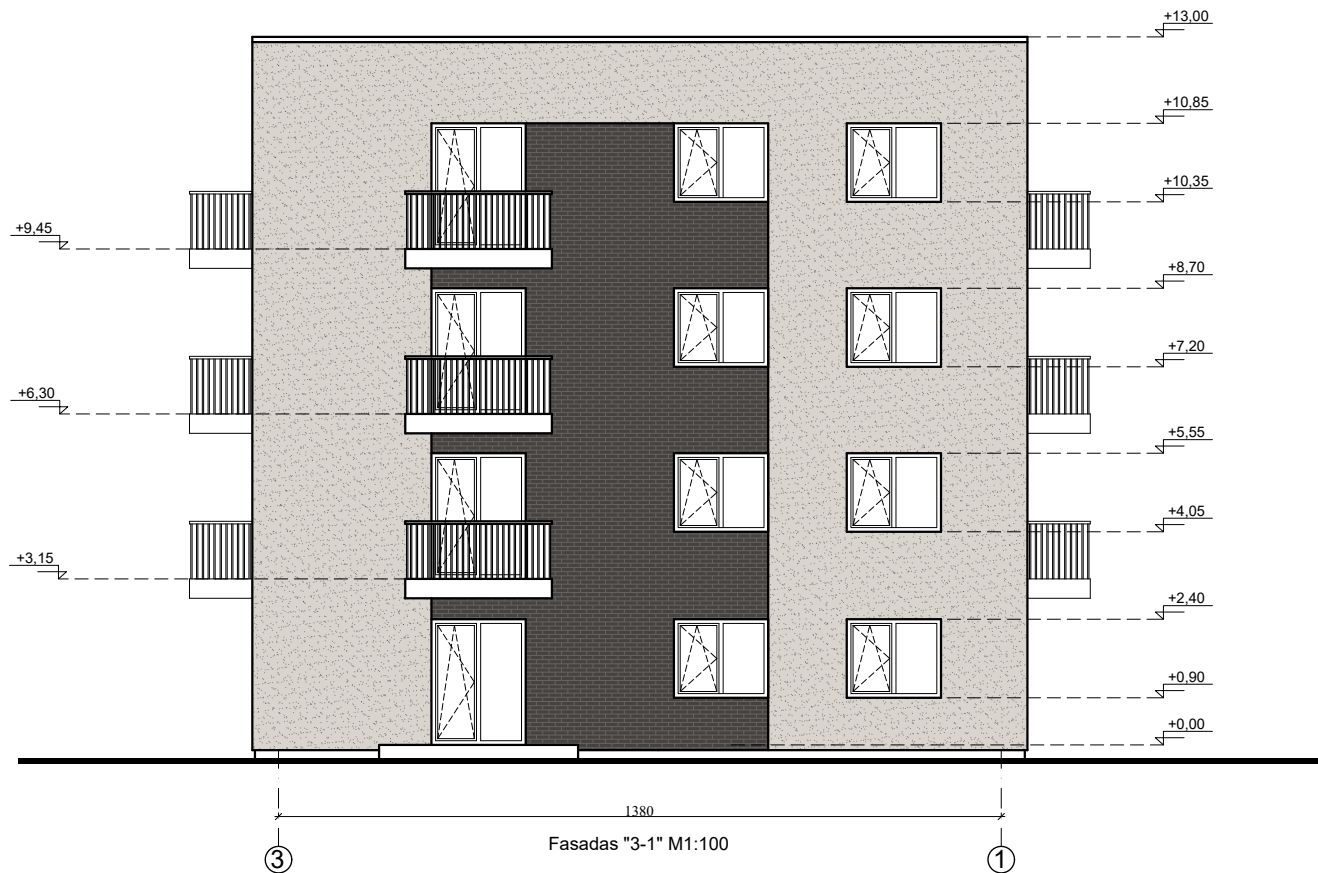
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI		PASTABOS		Projektuotojas		Objektas		
	Vandens nubėgimo kryptis	1. Žemės ir statybos darbus pradėti gavus statybos leidimą. 2. Brėžinys neskirtas matuoti. 3. Langų, durų brėžinius atlieka gamintojas. 4. Landšafto projektas (apšvietimo, takų ir tt.) rengiamas atskiru projektu.	Atestato Nr. MB "Statybos projektų rengimo centras" Raudondvario pl.150-207, Kaunas		Gyvenamosios paskirties (daugiabučių) pastatų Akacijų g. 15, Kaune, projektiniai pasiūlymai			
	Įlaja		A 2020	PV, Apdv	P. Malijauskas	2020-04	Brėžinys	Laida
			A 2020	PA, ARCH	P. Malijauskas	2020-04	Stogo planas M1:100	0
			Etapas	Užsakovas (Statytojas)		Zymuo	Lapas	Lapų
		LT	Ž. I.		SPRC 20/32- PP-SA-05	5	10	



Fasadas "D-A" M1:100



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI		PASTABOS		Projektuotojas		Objektas		
	Struktūrinis tinkas (217,212,206)	1. Žemės ir statybos darbus pradėti gavus statybos leidimą. 2. Brėžinys neskirtas matuoti. 3. Langų, durų brėžinius atlieka gamintojas. 4. Landšafto projektas (apšvietimo, takų ir tt.) rengiamas atskiru projektu.	Atestato Nr.		MB "Statybos projektų rengimo centras" Raudondvario pl.150-207, Kaunas		Objektas Gyvenamosios paskirties (daugiabučių) pastatų Akacijų g. 15, Kaune, projektiniai pasiūlymai	
	Klinkerinių plytelių apdaila (spalva-pilka)		A 2020	PV, Apdv	P. Malijauskas	2020-04	Brėžinys	
			A 2020	PA, ARCH	P. Malijauskas	2020-04	Fasadas "D-A" M1:100	
			Etapas	Užsakovas (Statytojas)			Žymuo	
		LT	Ž. I.			SPRC 20/32- PP-SA-06		
				Lapas	Lapų			
				6	10			





Fasadas "3-1" M1:100

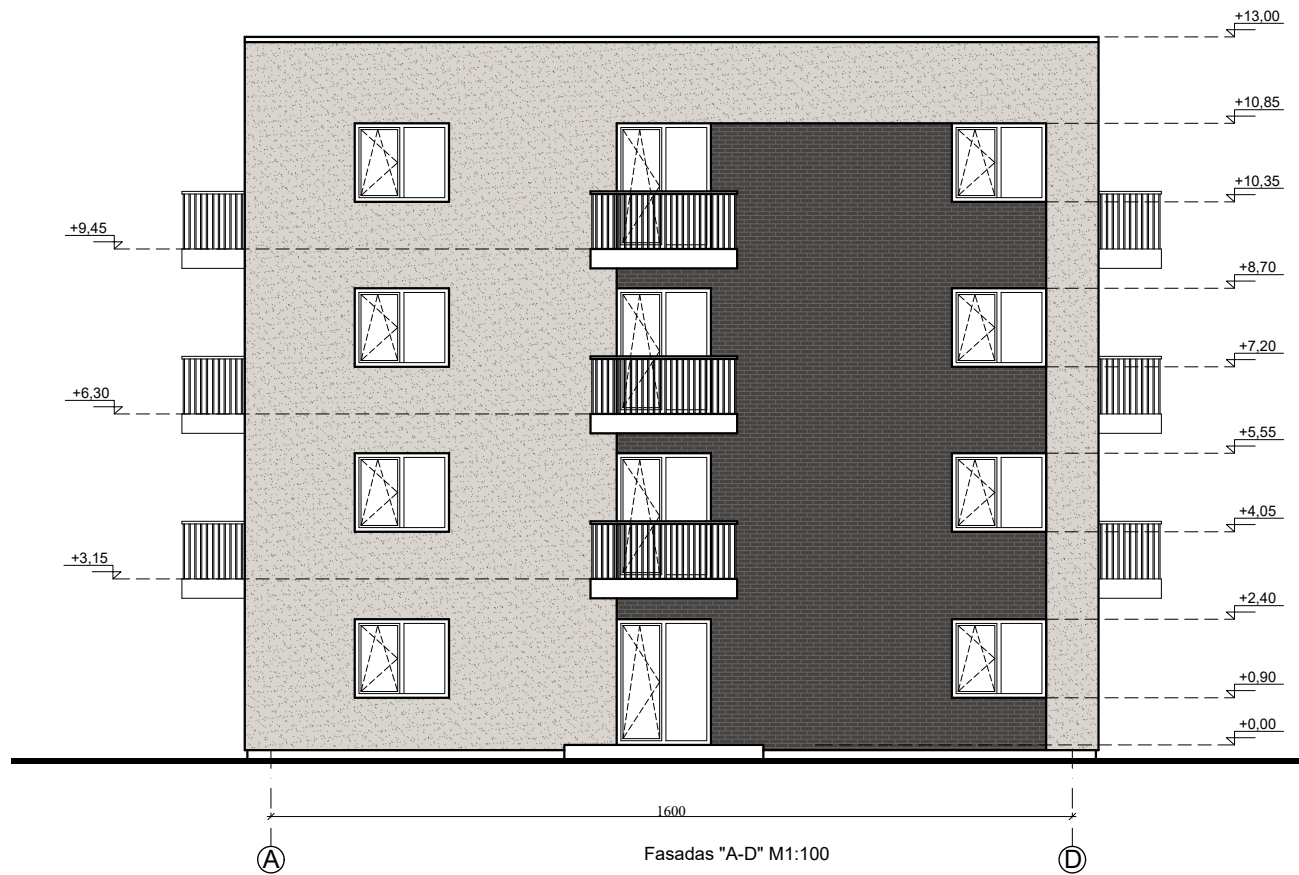
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

-  Struktūrinis tinkas (217,212,206)
-  Klinkerinių plytelių apdaila (spalva-pilka)

PASTABOS

1. Žemės ir statybos darbus pradėti gavus statybos leidimą.
2. Brėžinys neskirtas matuoti.
3. Langų, durų brėžinius atlieka gamintojas.
4. Landšafto projektas (apšvietimo, takų ir tt.) rengiamas atskiru projektu.

Atestato Nr.	Projektuotojas			Objektas		
	MB "Statybos projektų rengimo centras" Raudondvario pl.150-207, Kaunas			Gyvenamosios paskirties (daugiabučių) pastatų Akacijų g. 15, Kaunas, projektiniai pasiūlymai		
A 2020	PV, Apdv	P. Malijauskas	2020-04	Brėžinys		Laida
A 2020	PA, ARCH	P. Malijauskas	2020-04	Fasadas "3-1" M1:100		0
Etapas	Užsakovas (Statytojas)			Žymuo		Lapas
LT	Ž. I.			SPRC 20/32- PP-SA-08		Lapų
				8	10	



Fasadas "A-D" M1:100

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

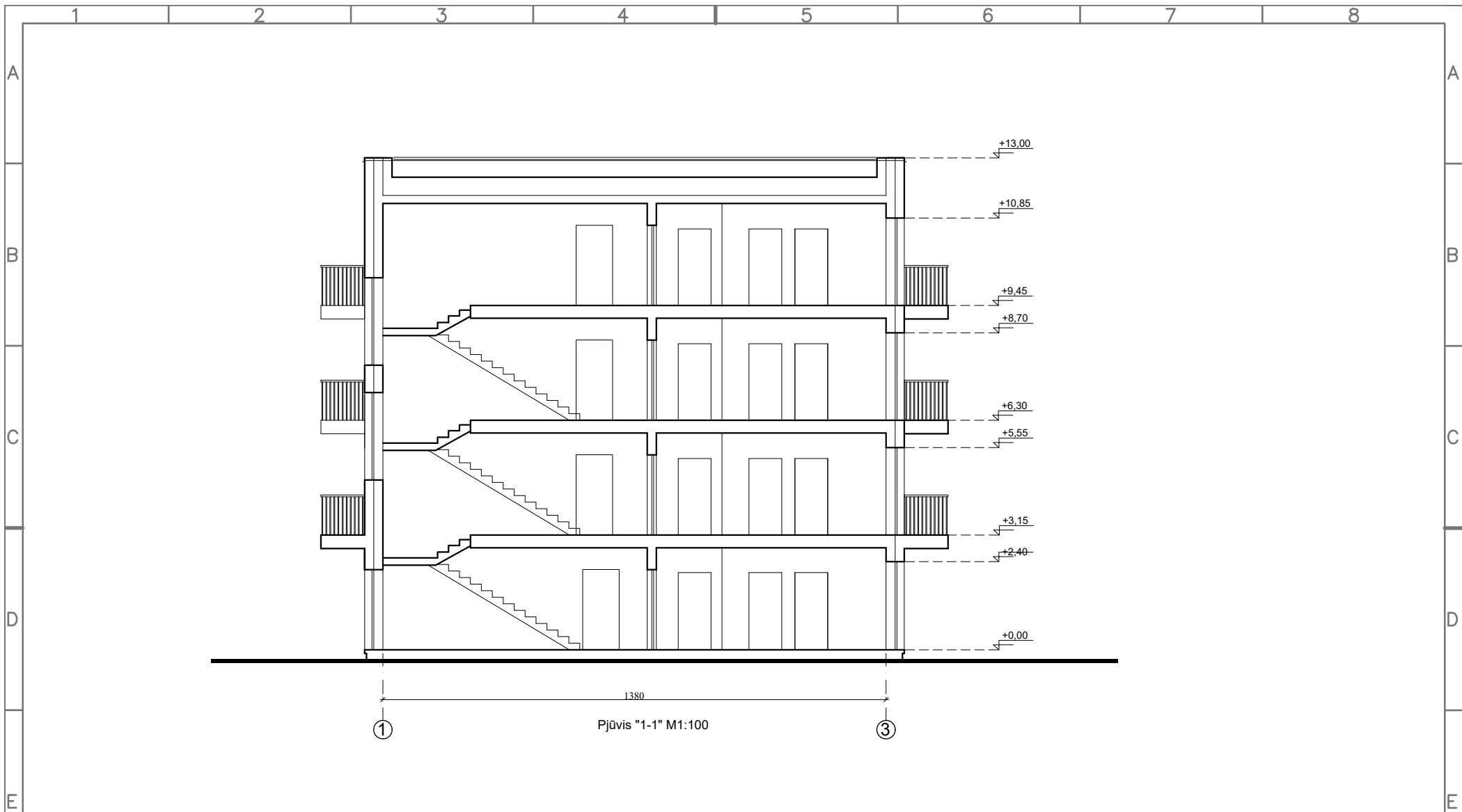
- Struktūrinis tinkas (217,212,206)
- Klinkerinių plytelių apdaila (spalva-pilka)

PASTABOS

1. Žemės ir statybos darbus pradėti gavus statybos leidimą.
2. Brėžinys neskirtas matuoti.
3. Langų, durų brėžinius atlieka gamintojas.
4. Landšafto projektas (apšvietimo, takų ir tt.) rengiamas atskiru projektu.

	Atestato Nr.	Projektuotojas MB "Statybos projektų rengimo centras" Raudondvario pl.150-207, Kaunas			Objektas Gyvenamosios paskirties (daugiabučių) pastatų Akacijų g. 15, Kaune, projektiniai pasiūlymai		
	A 2020	PV, Apdv	P. Malijauskas		2020-04	Brėžinys	
	A 2020	PA, ARCH	P. Malijauskas		2020-04	Fasadas "A-D" M1:100	
	Etapas	Užsakovas (Statytojas)			Žymuo		
	LT	Ž. I.			SPRC 20/32- PP-SA-09		
						Lapas	Lapų
						9	10





①

1380

Pjūvis "1-1" M1:100

③

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI		PASTABOS		Projektuotojas		Objektas				
		1. Žemės ir statybos darbus pradėti gavus statybos leidimą. 2. Brėžinys neskirtas matuoti. 3. Langų, durų brėžinius atlieka gamintojas. 4. Landšafto projektas (apšvietimo, takų ir tt.) rengiamas atskiru projektu.		Atestato Nr.		Gyvenamosios paskirties (daugiabučių) pastatų Akacijų g. 15, Kaune, projektiniai pasiūlymai				
				A 2020		PV, Apdv	P. Malijauskas	2020-04	Brėžinys	Laida
				A 2020		PA, ARCH	P. Malijauskas	2020-04	Pjūvis "1-1" M1:100	0
				Etapas		Užsakovas (Statytojas)		Žymuo		Lapas
LT		Ž. I.		SPRC 20/32- PP-SA-10		10	10			



Atestato Nr.	Projektuotojas MB "Statybos projektų rengimo centras" Raudondvario pl.150-207, Kaunas			Objektas Gyvenamosios paskirties (daugiabučių) pastatų Akacijų g. 15, Kaune, projektiniai pasiūlymai	
A 2020	PV, Apdv	P. Malijauskas	2020-04	Brėžinys  Vizualizacija	Laida
A 2020	PA, ARCH	P. Malijauskas	2020-04		0
Etapas	Užsakovas (Statytojas)			Žymuo  SPRC 20/32- PP-SA-12	Lapas
LT	Ž. I.				Lapų
					12
					12



Atestato Nr.	Projektuotojas				Objektas			
	MB "Statybos projektų rengimo centras" Raudondvario pl.150-207, Kaunas				Gyvenamosios paskirties (daugiabučių) pastatų Akacijų g. 15, Kaune, projektiniai pasiūlymai			
A 2020	PV, Apdv	P. Malijauskas		2020-04	Brėžinys	Vizualizacija	Laida	
A 2020	PA, ARCH	P. Malijauskas		2020-04			0	
Etapas	Užsakovas (Statytojas)				Žymuo		Lapas	Lapų
LT	Ž. I.				SPRC 20/32- PP-SA-11		11	12