

OBJEKTAS	:	ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PASTATO RAUDONDVARIO PL. 131C, KAUNE, STATYBOS PROJEKTAS
ADRESAS	:	RAUDONDVARIO PL. 131C, KAUNAS
STATYTOJAS	:	UAB „SANITEX“
ETAPAS	:	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI
KATEGORIJA	:	YPATINGASIS STATINYS
DALIS	:	SKLYPO SUTVARKYMAS, ARCHITEKTŪRINĖ
OBJEKTO NUMERIS	:	0463
PROJEKTUOTOJAS	:	UAB ARCHITEKTŲ BIURAS G.NATKEVIČIUS IR PARTNERIAI
TOMAS	:	I

DIREKTORIUS

PROJEKTO VADOVAS

A1923

ĮMONĖS REGISTRAVIMO
PAŽYMĖJIMO NUMERIS

028885

G. NATKEVIČIUS

T. JŪRAS

ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PASTATO RAUDONDVARIO PL. 131C, KAUNE,
STATYBOS PROJEKTASPROJEKTINIAI PASIŪLYMAI
AIŠKINAMASIS RAŠTAS

PAŽINTINIAI DUOMENYS

- **Statybos pavadinimas.** Administracinės paskirties pastato Raudondvario pl. 131C, Kaune, statybos projektas
- **Statytojas (užsakovas).** UAB „SANITEX“
- **Projektuotojas.** Projektinius pasiūlymus parengė UAB Architektų biuras G. Natkevičius ir partneriai. Projekto vadovas - Tomas Jūras (kvalifikacijos atestatas Nr. A1923), architektūrinės dalies vadovas - Gintautas Natkevičius (architekto kvalifikacijos atestatas Nr. A189).

• **Objekto teritorija, esama situacija.**

Projektas rengiamas statytojui nuosavybės teise priklausančiame žemės sklype Raudondvario pl. 131C, Kaune. Bendras sklypo plotas 1,0609 ha, pagrindinė tikslinė žemės sklypo naudojimo paskirtis – kita, naudojimo būdas – komercinės paskirties objektų teritorijos. Sklype šiuo metu yra kitos paskirties pastatas – slėptuvė (unik. nr. 1993-3020-2296).

Sklypo vieta – pramoninė / verslo teritorija tarp Nemuno upės ir Raudondvario plento. Aplinkinė teritorija intensyviai urbanizuota. Pagal Kauno miesto bendrojo plano sprendinius teritorija priskiriama – verslo ir pramonės teritorijoms. Pietinėje pusėje sklypas ribojasi su Nemuno pakrantės teritorija, rytinėje pusėje - su pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijų ir komercinės paskirties objektų teritorijų sklypais Raudondvario pl. 127 (nuosavybės teisė - Lietuvos Respublika ir sklype stovinčių pastatų savininkai), Raudondvario pl. 131D (nuosavybės teisė – UAB „ACME NT“) ir Raudondvario pl. 131B (nuosavybės teisė – UAB „ACME NT“). Šiaurinėje ir vakarinėje pusėse sklypas ribojasi su pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijų bei komercinės paskirties objektų teritorijų sklypu Raudondvario pl. 131 (nuosavybės teisė – Lietuvos Respublika), vakarinėje pusėje - su komercinės paskirties objektų teritorijų sklypu Kulautuvos g. 3 (nuosavybės teisė – privatūs asmenys).

Teritorijai galioja 2020 m. lapkričio 17 d. Kauno miesto savivaldybės administracijos direktoriaus įsakymu Nr. A-3692 patvirtinto detaliojo plano „Žemės sklypų Raudondvario pl., Raudondvario pl. 131, Raudondvario pl. 131A, Raudondvario pl. 131B, Raudondvario pl. 131C, Kulautuvos g. 3 Kaune detaliųjų planų keitimas“ reglamentai. Rengiant projektą koreguoti detaliojo plano sprendinių nenumatoma.

I požeminę automobilių stovėjimo aikštelę įvažiuojama iš Kulautuvos gatvės per gretimame sklype (Raudondvario pl. 131) suteiktą kelio servitutą (tarnaujantis) skirtą sklypo Raudondvario pl. 131C naudotojams, pagal detaliojo plano sprendinius.

Sklypui nustatytos specialiosios naudojimo sąlygos: vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos, elektros tinklų apsaugos zonos, aerodromo apsaugos zonos. Sklypas nepatenka į saugomas teritorijas ir su jomis nesiriboja.

• **Trumpas projektinių sprendinių (pasiūlymų) aprašymas**

Vadovaujantis statytojo pageidavimais bei galiojančiais teritorijų planavimo dokumentais, sklypo šiaurinėje pusėje Projektuojamas stačiakampio plano administracinis pastatas su iškirštu vidiniu kiemu.

Projektuojamo pastato pagrindinė naudojimo paskirtis – administracinės paskirties pastatas. Statinio kategorija - ypatingasis statinys.

Antžeminis projektuojamo administracinio pastato tūris – dviejų aukštų, po juo įrengiamas požeminis aukštas su automobilių stovėjimo aikšte ir techninėms patalpomis. Pagrindinis įėjimas ir įėjimo stogelis projektuojami vakarinėje pastato pusėje. Visi antžeminiai pastato fasadai - skaidrios aliuminio-stiklo konstrukcijos. Vertikalus pastato vitrinų sudalinimas naudojamas visuose fasaduose. Tūris antrame aukšte formuojamas tik virš dalies pastato. Pirmo aukšto tūryje išskirtas stačiakampio formos vidinis kiemas, kuris bus apželdintas. Ties pirmo ir antro aukšto stogo linijomis formuojamos dvi horizontalios standaus aliuminio skardos lankstinių juostos uždengiančios parapetus.

Projektuojamo pastato aukštis – 9,45 m, bendrasis plotas – 9426,25 m². Stogas – sutapdintas, stogo danga – dviejų sluoksnių prilydoma ruloninė bituminė danga. Dalyje stogo įrengiamos terasos ir saulės modulių elektrinė. Kita stogo dalis apželdinama. Pastato fasadai iš aliuminio stiklo konstrukcijų. Stogo konstrukcijų uždengimui naudojami skardos lankstiniai.

Pagrindinis įėjimas į pastatą projektuojamas vakariniame pastato fasade. Visu išoriniu pastato perimetru stiklinėse vitrinose projektuojamos varstomos dalys/ evakuaciniai išėjimai. Į pastato vidinį kiemą projektuojami du išėjimai.

Pastato požeminiame aukšte projektuojama automobilių stovėjimo aikštelė ir techninės patalpos. Pirmame aukšte bus įrengiama svečių zona, mokymų salė ir didelis atviro tipo biuras. Antrame aukšte numatoma valgykla, sporto salės, pasitarimų kambarys ir prezidento darbo erdvė.

Automobiliai į požeminę automobilių stovėjimo aikštelę patenka per projektuojamą pandusą su atraminėmis sienomis ir tunelį. Virš projektuojamo tunelio įrengiami želdynai. Požeminiame aukšte automobilių judėjimas vyksta ratu. Iš viso numatoma įrengti 130 automobilių stovėjimo vietų. Projektuojamos keturios evakuacinės laiptinės pakilimai iš požeminio aukšto. Visu požeminio aukšto perimetru po vidiniu kiemu įrengiamos vėdinimo ir šaldymo įrangos patalpa ir katilinė.

Pagrindinis įėjimas į pastatą projektuojamas vakarinėje pastato pusėje, kur per tambūrą patenkama į pagrindinį holą. Šalia šio holo - rūbinė ir apsaugos darbuotojų patalpos. Iš pagrindinio holo pietų kryptimi numatomi atviri pasitarimų kambariai skirti susitikimams su klientais ir vykdant darbo pokalbius. Praėjus pro vartelius iš holo patenkama į atvirą biuro erdvę, kurią sudaro trys dalys: pietinė, rytinė ir šiaurinė. Darbo erdvės centre visu perimetru įrengiamos bendro naudojimo patalpos: kelių skirtingų dydžių pasitarimų kambariai, virtuvėlės, tualetų blokai. Darbo erdvėje numatomos keturios tualetų patalpų zonos. Pastato išoriniu ir vidiniu perimetru dėstomos darbo stalų eilės. Pietinėje biuro dalyje numatomi trys vadovų kabinetai. Iš pirmo aukšto darbo zonos fojė patenkama į apželdintą vidinį kiemą ir laiptais į antrame aukšte esančią valgyklą.

Antras pastato aukštas formuojamas virš pietinės biuro dalies. Laiptais užlipus į antrą aukštą patenkama į koridorių. Vakarinėje pusėje valgyklos patalpos su virtuve. Virtuvės technologinė schema aprašoma projekto technologijų dalyje. Iš valgyklos patenkama į stogo terasą. Centrinėje antro aukšto dalyje - sporto erdvės, kur įrengiamos treniruoklių ir jogos salės. Prie jų vyrų, ir moterų persirengimo kambariai su dušais. Rytinėje antro aukšto pusėje projektuojamas erdvus prezidento kabinetas su rūbine, tualetu, pasitarimų erdve, poilsio zonomis ir darbo stalu. Iš prezidento kabineto patenkama į stogo terasą.

Antžeminės administracinės paskirties pastato dalies patalpų plotas 4992,25 m², iš jų 3115 m² sudaro pagrindinį pastato plotą.

Įvažiavimas į sklypą (automobilių saugyklą) projektuojamas iš detaliuoju planu sklype Raudondvario pl. 131 nustatyto servituto S-2. Patekimui į požeminę automobilių saugyklą, sklype Raudondvario pl. 131 suprojektuotas betono dangos pandusas (bendras panduso konstrukcijos projekcijos plotas 271,20 m²). Prie panduso glaudžiamas tunelis, kuriuo įvažiuojama į požeminį pastato

aukštą (tunelio ilgis – 12,05 m, statinio projekcijos plotas – 96,40 m²). Įvažiavimui į požeminę automobilių saugojimo aikštelę skirtas požeminis tunelis, glaudžiamas prie sklypo ribos ir požeminės saugyklos.

Po visu pastatu projektuojama požeminė automobilių saugykla, kurioje numatoma 130 automobilių stovėjimo vietų. 5 iš jų pritaikytos žmonėms su negalia (viena iš jų A tipo). 5 stovėjimo vietose bus įrengta elektromobilių įkrovimo prieiga. Statytojas planuoja, jog vėliau pastate elektromobiliams įkrauti bus pritaikyta 50% visų stovėjimo vietų.

Administracinės paskirties pastato automobilių stovėjimo vietų poreikis vadovaujantis STR 2.06.04:2014 “Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai”:

Reikalinga 1 automobilių stovėjimo vieta 25 m² pagrindinio ploto, t.y. 3115/25 ~ 125 vietos.

Bendras pastato automobilių stovėjimo vietų poreikis - 125 vietos, pastate įrengiama 130 vietų.

Administracinės paskirties pastatuose reikiamas minimalus įrengiamų dviračių stovėjimo vietų skaičius - 1 vieta 250 m² pagrindinio ploto, t.y. 3115/250 ~ 13 vietų.

Požeminiame aukšte projektuojama dviračių saugojimo patalpa, kurioje įrengiamos 28 dviračių stovėjimo vietos.

Numatomas želdynų plotas sklype 5155 m².

Pietvakarinėje sklypo dalyje įrengiami 4 pusiau požeminiai atliekų rūšiavimo konteineriai. Nuo jų iki artimiausio kaimyninio sklypo Kulautuvos g. 3 išlaikomas 10 m atstumas. Konteinerių aptarnavimui naudojamas pagalbinis įvažiavimas į sklypą iš Kulautuvos gatvės

Visas sklypo kraštinės numatoma tverti metalo tinklo tvora. Tvoros kiaurymių plotas >50%. Tvora statoma vidinėje sklypo ribos pusėje, konstrukcijas glaudžiant prie sklypo ribos.

Sklype esanti slėptuvė bus griauinama. vadovaujantis atskiro projekto, kuriam 2020-12-18 d. išduotas grovimo leidimas Nr. LGS-21-201218-00007, sprendinius.

Pastato eksploatacijai užtikrinti reikalingi inžineriniai tinklai bus jungiami prie magistralinių Kauno miesto inžinerinių tinklų. Į pastato statybos zoną patenkantys inžineriniai tinklai iškeliami.

Parengtų pasiūlymų projektiniai sprendiniai atitinka teritorijos detaliojuoju planu nustatytus ir patvirtintus rodiklius ir reglamentus.

PAGRINDINIAI TECHNINIAI RODIKLIAI:

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis
SKLYPAS :		
- sklypo plotas	m ²	10609
- sklypo užstatymo plotas	m ²	4446
- sklypo užstatymo tankis	%	42
- sklypo užstatymo intensyvumas	%	47
PASTATAS :		
- bendrasis plotas	m ²	9426,25
- naudingas plotas	m ²	9426,25
- pastato tūris	m ³	40310
- aukštų skaičius	vnt.	2
- pastato aukštis	m	9,45

Architektas

Gintautas Natkevičius

TOPOGRAFINIS PLANAS M 1:500



- EKSPLIKACIJA:**
1. PROJEKTUOJAMAS ADMINISTRACINIS PASKIRTIES PASTATAS
 2. PROJEKTUOJAMAS TUNELIS (SKLYPE RAUDONDVARIO PL. 131)
 3. PROJEKTUOJAMAS PANDUSAS (SKLYPE RAUDONDVARIO PL. 131; 271.2 m²)
 4. PROJEKTUOJAMAS POŽEMINIS REZERVUARAS VIDAUS GESINIMUI (~75 m³)
 5. PROJEKTUOJAMAS POŽEMINIS REZERVUARAS ŽELDINIŲ LAISTYMIUI (~50 m³)
 6. MODULINĖ TRANSFORMATORINĖ (PROJEKTUOJAMA ATSKIRO PROJEKTU)
 7. GREITIMOSE SKLYPUOSE ESANTYS PASTATAI
 8. GRAUNAMA SLĖPTUVĖ (U.NR.1993-3020-2296) PAGAL 2020-12-18 ĮSDUOTA GROVIMO LEIDIMA LGS-21-201218-00007

- SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:**
- SKLYPO RIBA
 - DARBU RIBA
 - SKLYPO RAUDONDVARIO PL. 131 RIBA
 - PROJEKTUOJAMOS ANTŽEMINĖS STATINIO DALIES KONTŪRAS
 - PROJEKTUOJAMOS POŽEMINĖS STATINIO DALIES KONTŪRAS
 - PROJEKTUOJAMŲ KONSTRUKCIJŲ VIRŠ PIRMO AUKŠTO KONTŪRAS
 - GRAUNAMI STATINIAI, DEMONTUOJAMOS KONSTRUKCIJOS
 - PROJEKTUOJAMA TVORA SU RAKINAMIS VARTAIS/VARTELIAIS, h=1.8m
 - ATRAMINĖS SIENELĖS, SKLYPE RAUDONDVARIO PL. 131 PROJEKTUOJAMO PANDUSO KONSTRUKCIJOS DALIS
 - KELIO SERVIDITAS (TARNAUJANTIS), SKIRTAS SKLYPO RAUDONDVARIO PL. 131C NAUDOTOJAMS PAGRINDINIS ĮEJIMAS
 - PAGALBINIAI ĮEJIMAI
 - IVAŽIAVIMAS Į SKLYPĄ (IR Į POŽEMINĖ AUTOMOBILIŲ AIKŠTELĘ)
 - PAGALBINIS IVAŽIAVIMAS Į SKLYPĄ
 - ESAMI IR/ARBA NAUJAI ĮRENGIAMSI HIDRANTAI
 - PROJEKTUOJAMI ATRAMINIAI STULPAI KAMERŲ TVIRTINIMUI
 - PROJEKTUOJAMA TRINKELIŲ DANGA
 - PROJEKTUOJAMA SKALDOS NUOGRINDA
 - PROJEKTUOJAMA PAŠIAUSTO BETONO DANGA IVAŽIAVIMO PANDUSE
 - PROJEKTUOJAMA AŽŪRINIO PLASTIKINIO KORIO, UŽSĖTO VEJA, DANGA
 - PROJEKTUOJAMA PLOKTA SKALDOS DANGA
 - PROJEKTUOJAMA IŠPĖJAMOJI AUKŠČIO/KRYPTIES PASIKEITIMO DANGA
 - PROJEKTUOJAMA SIPLANAREGIŲ VEDIMO TRINKELIŲ DANGA
 - PROJEKTUOJAMA VEJA IR DEKORATYVINIAI ŽELDINIAI
 - SODINAMI MEDŽIAI (DETALIZUOJAMA APŽELDINIMO PROJEKTE)
 - KERTAMI (ESANT GALIMYBEI - PERSODINAMI) ESAMI MEDŽIAI

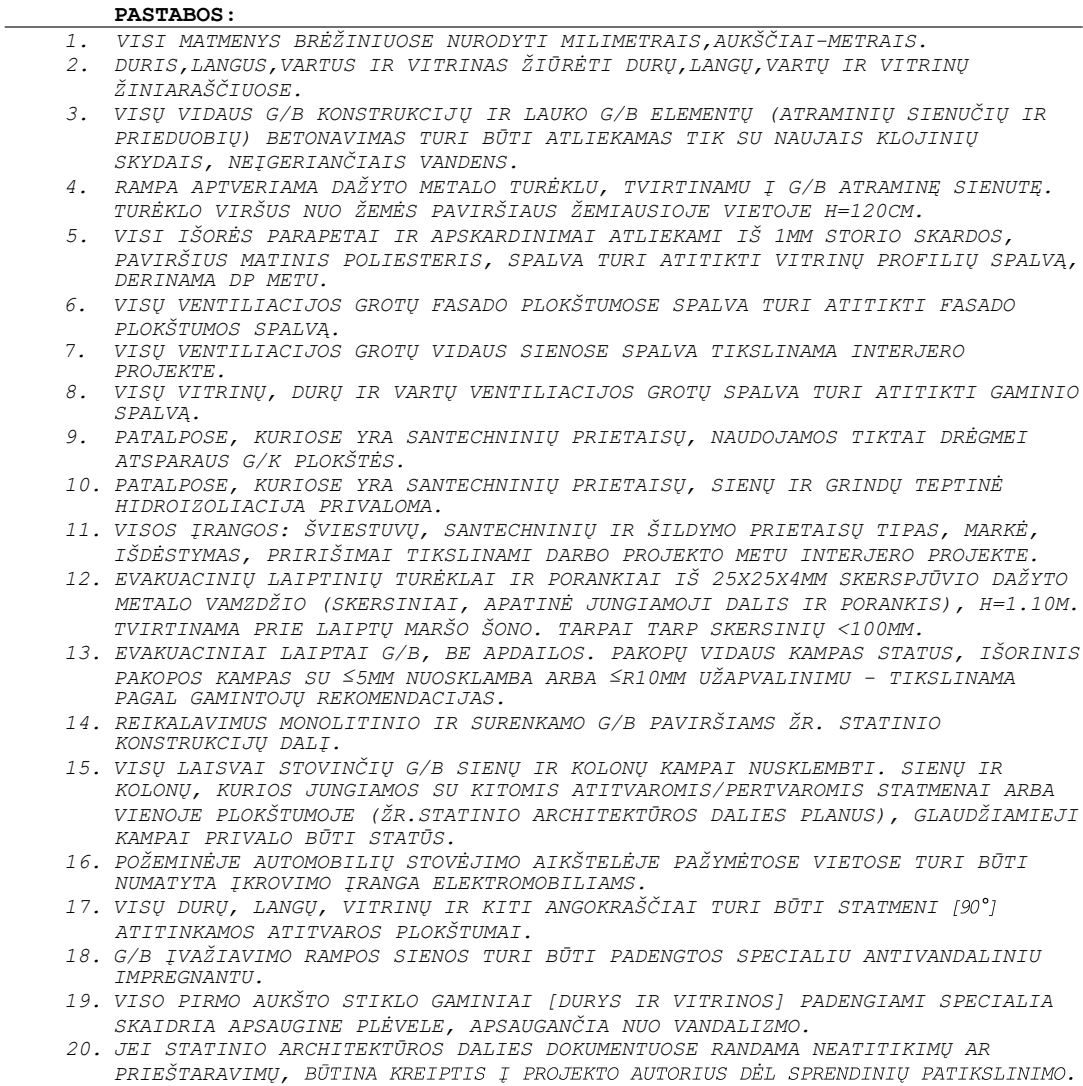
- GREITIMO SKLYPO PLANUOJAMO SUTVARKYMO SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:**
- ATSKIRO PROJEKTU PLANUOJAMA GREITIMO SKLYPO TVORA. h=1.8m
 - ATSKIRO PROJEKTU PLANUOJAMI GREITIMO SKLYPO ŽELDINIAI
 - ATSKIRO PROJEKTU PLANUOJAMOS GREITIMO SKLYPO DANGOS
 - ATSKIRO PROJEKTU PLANUOJAMI GREITIMO SKLYPO MEDŽIAI
 - ATSKIRO PROJEKTU PLANUOJAMOS GREITIMO SKLYPO SAULĖS BATERIJOS

BENDRIEJI SKLYPO IR STATINIŲ RODIKLIAI:		
PAVADINIMAS	MATO VNT.	KIEKIS
SKLYPAS		
1.1. SKLYPO PLOTAS	m²	10609
1.2. SKLYPO UŽSTATYMO PLOTAS	m²	4446
1.3. SKLYPO UŽSTATYMO INTENSIVUMAS	%	47
1.4. SKLYPO UŽSTATYMO TANKIS	%	42
PASTATAS		
2.1. PASTATO BENDRASIS PLOTAS	m²	9426.25
2.2. PASTATO ANTŽEMINĖS DALIES PLOTAS	m²	4992.25
2.3. PASTATO POŽEMINĖS DALIES PLOTAS	m²	4434.00
2.4. PASTATO TŪRIS	m³	40610
2.5. PASTATO ANTŽEMINĖS DALIES TŪRIS	m³	24285
2.6. PASTATO POŽEMINĖS DALIES TŪRIS	m³	16325
2.7. PASTATO AUKŠTIS	m	9.45
2.8. AUKŠTŲ SKAICIUS	vnt	2

SKLYPE PROJEKTUOJAMŲ DANGŲ, ŽELDINIŲ IR KITŲ ELEMENTŲ TIPAI IR KIEKIAI:		
SPD-APK	AŽŪRINIO PLASTIKINIO KORIO, UŽSĖTO VEJA, DANGA PĖSTIESIAMS IR APTARNAUJANČIAM PERSONALUI	825.00 m²
SPD-PS	PLOKTA SKALDOS DANGA PARKO PĖSČIŲ TAKAMS	268.00 m²
SPD-MT	MEDINĖ TERASA	32.00 m²
SPD-GTR	DEGINTO GRANITO TRINKELIŲ DANGA PĖSČIŲ TAKAMS	57.00 m²
SPD-GSN	GRANITO SKALDOS NUOGRINDA PASTATO PERIMETRU	390.00 m²
SPD-VBP	PLASTIKINIS VEJOS BORTAS PLOKTOS SKALDOS APŽELDINIMUI	315.00 m
SPD-V	VEJA (RŪŠIS DETALIZUOJAMA ATSKIRAI RENGIAMU APŽELDINIMO PROJEKTE)	2205.00 m²
SPD-Ž	IVAIRŲS ŽELDINIAI (MEDŽIAI, DEKORATYVINIAI AUGALAI, KROMAI, GĖLĖS), DETALIZUOJAMI ATSKIRAI RENGIAMU APŽELDINIMO PROJEKTE	2950.00 m²
TVR	METALO TINKLO TVORA, SPALVA JUODA	340.00 m
LVR-02	AUTOMATINIAI NUVAŽIUOJANTYS 4M PLOČIO VARTAI	1 vnt

Objektas:	TOPD-19213110	Raudondvario pl. 131, Kaunas
Koordinacių sistema:	LKS-94	Aukštųjų mokyklų individuali
Kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 1GKV-238		2021 04
J. Kučiauskas	Vardas Pavardė	AV.
J. Kučiauskas	Pasirašas	

KVAL. PATV. DOK.NR.	UAB ARCHITEKTŲ BIURAS G.NATKEVIČIUS IR PARTNERIAI	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PASTATO RAUDONDVARIO PL. 131C, KAUNAS, STATYBOS PROJEKTAS
A1923	EV	T.JURAS
A189,0039	SA FOV	G.NATKEVIČIUS
	ARCH.	A.NATKEVIČIŲTĖ
	ARCH.	A.RIMŠELIS
		DOKUMENTO PAVADINIMAS SKLYPO PLANAS
		M1:500
		LAPAS LAPŲ
IT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB „SANITEX“	DOKUMENTO ŽYMUO 0463 - 01 - PP - SP.B - 01

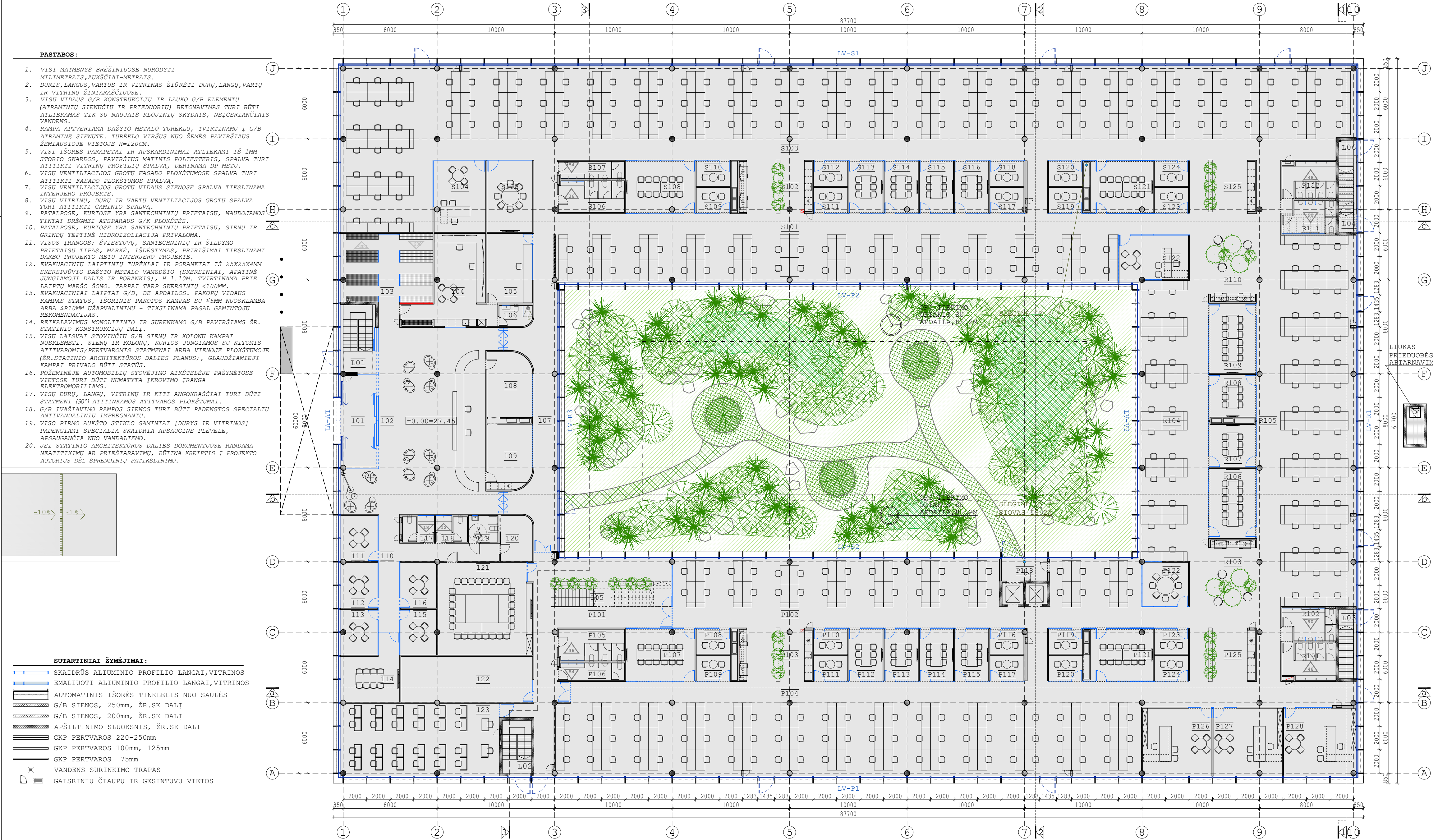


POŽEMINIO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
NR.	PATALPOS PAVADINIMAS	PLOTAS (m²)
001	AUTOMOBILIŲ SAUGYKLA	3612.9
002	REZERVINĖ PATALPA	45.2
003	KORIDORIUS	26.5
004	NEPERTRAUKIAMO MAITINIMO ŠALTINIŲ (UPS) PATALPA	15.9
005	SERVERINĖS GESINIMO ĮRANGOS PATALPA	6.9
006	SERVERINĖS PATALPA	45.2
007	VĖDINIMO IR ŠALDYMO ĮRANGOS PATALPA	475.7
008	KATILINĖ	59.3
009	PRIEŠGAISVINĖ SIURBLINĖ IR VANDENS IVADO PATALPA	43.6
010	REZERVINĖ PATALPA ARBA VANDENS IVADO PATALPA	16.5
011	LAIPTINĖS TAMBŪRAS	4.3
012	LAIPTINĖS TAMBŪRAS	4.3
013	RŪŠIŲ IVADO PATALPA	16.5
014	ELEKTROS IVADO PATALPA	43.6
015	LIFTŲ HOLAS	6.5
016	LIFTŲ HOLAS	7.8
017	LAIPTINĖS TAMBŪRAS	2.6
L01	LAIPTINĖ	N/A
L02	LAIPTINĖ	N/A
L03	LAIPTINĖ	N/A
L04	LAIPTINĖ	N/A
BENDRAS AUKŠTO PLOTAS		4434.0

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

- | | |
|---|--|
|  | SKAIDRŲ ALUMINIŲ PROFILIO LANGAI, VITRINOS |
|  | EMALIUOTI ALUMINIŲ PROFILIO LANGAI, VITRINOS |
|  | MATUOJAMASIS IŠORĖS TINKLĖLIS NUO SAULĖS |
|  | G/B SIENOS, 250mm, ŽR.SK DALĮ |
|  | G/B SIENOS, 200mm, ŽR.SK DALĮ |
|  | APŠILTINIMO SLUKŠSNIS, ŽR.SK DALĮ |
|  | GKF PERTVAROS 220-250mm |
|  | GKF PERTVAROS 100mm, 125mm |
|  | GKF PERTVAROS 75mm |
|  | VANDENS SURINKIMO TRAPAS |
|  | GAISRINIŲ ČIAUPŲ IR GĖSINTUVŲ VIETOS |

KVAL. PATV. DOK.NR.	UAB ARCHITEKTŲ BIURAS G.NATKEVIČIUS IR PARTNERIAI			A	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PASTATO RAUDONDVARIO PL. 131C, KAUNE, STATYBOS PROJEKTAS		
A1923	PV	T.JŪRAS		B	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS		
A189,0039	SA PDV	G.NATKEVIČIUS		C	1. ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PASTATAS		
	ARCH.	A.NATKEVIČIŪTĖ		D			
	ARCH.	A.RIMŠELIS		E			
				F	LAIKA		
				G	0		
				H	DOKUMENTO PAVADINIMAS POŽEMINIO AUKŠTO PLANAS M1:200		
				I	LAIDA		
				J	0		
				K	DOKUMENTO ŽYMŲ		
				L	LAPAS LAPŲ		
LT	STATYTJOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS				LAPAS LAPŲ		
	UAB „SANITEX“				0463 - 01 - PP - SA - 01		
					1 1		

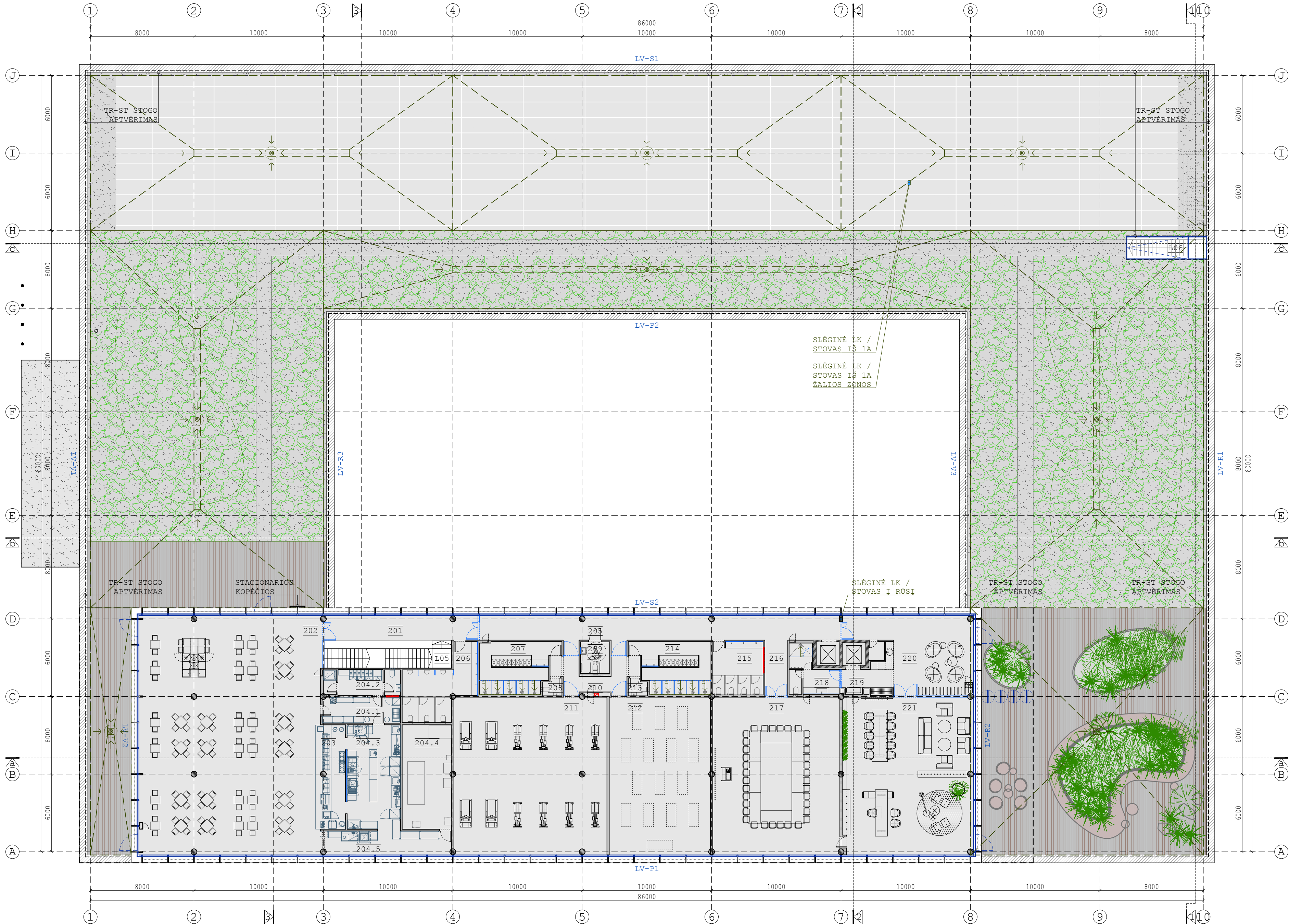


PIRMO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
NR.	PATALPOS PAVADINIMAS	PLOTAS (m²)
101	ĮEJIMO TAMBŪRAS	24.04
102	PAGRINDINIS HOLAS	178.89
103	DRABUŽINĖ	45.61
104	APSAUGOS PULTO PATALPA	41.19
105	APSAUGOS VADOVO KABINETAS	22.81
106	TUALETAS	4.79
107	KORIDORIUS	45.78
108	RECEPCIJOS SANDELIS	20.85
109	RECEPCIJOS KABINETAS IR VIRTUVĖLĖ	20.85
110	KORIDORIUS	30.77
111	PASITARIMŲ KAMBARYS	12.06
112	PASITARIMŲ KAMBARYS	12.06
113	PASITARIMŲ KAMBARYS	11.95
114	PASITARIMŲ KAMBARYS	23.01
115	PASITARIMŲ KAMBARYS	11.60
116	PASITARIMŲ KAMBARYS	11.66
117	VYRŲ TUALETAS	5.73
118	MOTERŲ TUALETAS	5.70
119	ŽN PRITAIKYTAS TUALETAS	5.54
120	VALYMO PRIEMONIŲ PATALPA	10.40
121	KONFERENCIJŲ KAMBARYS	62.45
122	PAVYDŽIŲ SANDELIS IR FOTOGRAFO STUDIJA	43.35
123	SKAMBŲČIŲ CENTRO PATALPA	83.42
P101	PIETINĖ BIURO DALIS	97.70
P102	KORIDORIUS (GAISRO ATVEJŲ FORMUOJAMA LAIPTINĖ L05)	228.16
P103	ATVIRA BIURO DARBO ERDVĖ	140.44
P104	ATVIRA BIURO DARBO ERDVĖ IR SPAUSDINTUVŲ ZONA	440.29
P105	MOTERŲ TUALETAS	14.93
P106	VYRŲ TUALETAS	7.91
P107	PASITARIMŲ KAMBARYS	26.13
P108	PASITARIMŲ KAMBARYS	6.25
P109	PASITARIMŲ KAMBARYS	6.25
P110	PASITARIMŲ KAMBARYS	6.25
P111	PASITARIMŲ KAMBARYS	6.25
P112	PASITARIMŲ KAMBARYS	12.87
P113	PASITARIMŲ KAMBARYS	12.71
P114	PASITARIMŲ KAMBARYS	14.54
P115	PASITARIMŲ KAMBARYS	12.87
P116	PASITARIMŲ KAMBARYS	6.20
P117	PASITARIMŲ KAMBARYS	6.25
P118	LIFTO HOLAS	6.25
P119	PASITARIMŲ KAMBARYS	6.25
P120	PASITARIMŲ KAMBARYS	6.25
P121	PASITARIMŲ KAMBARYS	14.50
P122	PASITARIMŲ KAMBARYS	6.25
P123	PASITARIMŲ KAMBARYS	6.25
P124	PASITARIMŲ KAMBARYS	6.25
P125	ATVIRA VIRTUVĖLĖ	25.24
P126	DIREKTORIAUS KABINETAS	33.88
P127	TEISININKO KABINETAS	33.77
P128	DIREKTORIAUS KABINETAS	35.57
R101	PIETINĖ BIURO DALIS	13.77
R102	MOTERŲ TUALETAS	7.91
R103	VYRŲ TUALETAS	11.36
R104	ATVIRA POILSIO ERDVĖ IR SPAUSDINTUVŲ ZONA	39.65
R105	ATVIRA BIURO DARBO ERDVĖ	140.44
R106	ATVIRA BIURO DARBO ERDVĖ	294.78
R107	PASITARIMŲ KAMBARYS	23.90
R108	PASITARIMŲ KAMBARYS	14.54
R109	PASITARIMŲ KAMBARYS	14.54
R110	ATVIRA POILSIO ERDVĖ IR SPAUSDINTUVŲ ZONA	39.65
R111	VYRŲ TUALETAS	11.36
R112	MOTERŲ TUALETAS	13.77
S101	ŠIAURINĖ BIURO DALIS	309.76
S102	ATVIRA BIURO DARBO ERDVĖ	27.83
S103	ATVIRA BIURO DARBO ERDVĖ	745.96
S104	IT VADOVO KABINETAS	26.15
S105	IT PASITARIMŲ KAMBARYS	23.30
S106	MOTERŲ TUALETAS	14.93
S107	VYRŲ TUALETAS	7.91
S108	PASITARIMŲ KAMBARYS	26.13
S109	PASITARIMŲ KAMBARYS	6.25
S110	PASITARIMŲ KAMBARYS	6.25
S111	PASITARIMŲ KAMBARYS	6.25
S112	PASITARIMŲ KAMBARYS	6.25
S113	PASITARIMŲ KAMBARYS	12.87
S114	PASITARIMŲ KAMBARYS	12.71
S115	PASITARIMŲ KAMBARYS	12.87
S116	PASITARIMŲ KAMBARYS	12.87
S117	PASITARIMŲ KAMBARYS	6.20
S118	PASITARIMŲ KAMBARYS	6.25
S119	PASITARIMŲ KAMBARYS	6.25
S120	PASITARIMŲ KAMBARYS	6.25
S121	PASITARIMŲ KAMBARYS	23.75
S122	VYRŲ BUALTERĖS KABINETAS	22.44
S123	PASITARIMŲ KAMBARYS	6.25
S124	PASITARIMŲ KAMBARYS	6.25
S125	ATVIRA VIRTUVĖLĖ	25.24
L01	LAIPTINĖ	N/A
L02	LAIPTINĖ	N/A
L03	LAIPTINĖ	N/A
L04	LAIPTINĖ	N/A
BENDRAS AUKŠTO PLOTAS		3874.20

KVAL. PATV. DOK.NR.	UAB ARCHITEKTŲ BIURAS G.NATKEVIČIUS IR PARTNERIAI				STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PASTATO RAUDONDVARIO PL. 131C, KAUNE, STATYBOS PROJEKTAS			
A1923	FV	T.JŪRAS			STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS			
A189,0039	SA PDV	G.NATKEVIČIUS			1. ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PASTATAS			
	ARCH.	A.NATKEVIČIŪTĖ						
	ARCH.	A.RIMŠELIS		DOKUMENTO PAVADINIMAS			LAIDA	
				PIRMO AUKŠTO PLANAS M1:200			0	
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS			DOKUMENTO ŽYMUO			LAPAS	LAPŲ
	UAB „SANITEX“			0463 - 01 - PP - SA - 02			1	1

PASTABOS:

1. VISI MATMENYS BRĖŽINIUISE NURODYTI MILIMETRAIS, AUKŠČIAI - METRAIS.
2. DURIS, LANGUS, VARTUS IR VITRINAS ŽIŪRĖTI DURŲ, LANGŲ, VARTŲ IR VITRINŲ ŽINIARAŠČIUOSE.
3. VISŲ VIDAUS G/B KONSTRUKCIJŲ IR LAUKO G/B ELEMENTŲ (ATRAMINIŲ SIENŲŲ IR PRIEDUBŲ) BETONAVIMAS TURI BŪTI ATLIEKAMAS TIK SU NAUJAIŠ KLOJINIŲ SKYDAIS, NEIGERIANČIAIS VANDENS.
4. RAMPA APTVERIAMA DAŽYTO METALO TUREKLU, TVIRTINAMU I G/B ATRAMINĘ SIENUTĘ. TUREKLO VIRŠUS NUO ŽEMĖS PAVIRŠIAUS ŽEMIAUSIOJE VIETOJE H=120CM.
5. VISI IŠORĖS PARAPETAI IR APSKARDINIMAI ATLIEKAMI IŠ 1MM STORIO SKARDOS, PAVIRŠIUS MATINIS POLIESTERIS, SPALVA TURI ATITIKTI VITRINŲ PROFILIŲ SPALVĄ, DERINAMA DP METU.
6. VISŲ VENTILIACIJOS GROTŲ FASADO PLOKŠTUMOSE SPALVA TURI ATITIKTI FASADO PLOKŠTUMOS SPALVĄ.
7. VISŲ VENTILIACIJOS GROTŲ VIDAUS SIENOSE SPALVA TIKSLINAMA INTERJERO PROJEKTE.
8. VISŲ VITRINŲ, DURŲ IR VARTŲ VENTILIACIJOS GROTŲ SPALVA TURI ATITIKTI GAMINIO SPALVĄ.
9. PATALPOSE, KURIOSE YRA SANTECHNINIŲ PRIETAISŲ, NAUDOJAMOS TIKTAI DRĖGMEI ATSPARAUS G/K PLOKŠTĖS.
10. PATALPOSE, KURIOSE YRA SANTECHNINIŲ PRIETAISŲ, SIENŲ IR GRINDŲ TEPTINĖ HIDROIZOLIACIJA PRIVALOMA.
11. VISOS ĮRANGOS: ŠVIESTUVŲ, SANTECHNINIŲ IR ŠILDYMO PRIETAISŲ TIPAS, MARKĖ, IŠDĖSTYMAS, PRIRĖŠIMAI TIKSLINAMI DARBO PROJEKTO METU INTERJERO PROJEKTE.
12. EVAKUACINIŲ LAIPTINIŲ TUREKLAI IR PORANKIAI IŠ 25X25X4MM SKERSPJŪVIO DAŽYTO METALO VAMZDŽIO (SKERSINIAI, APATINĖ JUNGIAMOJI DALIS IR PORANKIS), H=1.10M. TVIRTINAMA PRIE LAIPTŲ MARŠO ŠONO. TARPAI TARP SKERSINIŲ <100MM.
13. EVAKUACINIAI LAIPTAI G/B, BE APDAILOS. PAKOPŲ VIDAUS KAMPAS STATUS, IŠORINIS PAKOPOS KAMPAS SU 55MM NUOSKLAMBA ARBA 500MM UŽAPVALINIMU - TIKSLINAMA PAGAL GAMINTOJŲ REKOMENDACIJAS.
14. REIKALAVIMUS MONOLITINIO IR SURENKAMO G/B PAVIRŠIAMS ŽR. STATINIO KONSTRUKCIJŲ DALĮ.
15. VISŲ LAISVAI STOVINČIŲ G/B SIENŲ IR KOLONŲ KAMPAI NUSKLEMBTI. SIENŲ IR KOLONŲ, KURIOS JUNGIAMOS SU KITOMIS ATITVAROMIS/PERTVAROMIS STATMENAI ARBA VIENOJE PLOKŠTUMOJE (JŲ STATINIO ARCHITECTŪROS DALIES PLANUS), GLAUDĖJAMIEJI KAMPAI PRIVALO BŪTI STATŲS.
16. POŽEMINĖJE AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO AIKŠTELĖJE PAŽYMĖTOSE VIETOSE TURI BŪTI NUMATYTA IKROVIMO ĮRANGA ELEKTROMOBILIAMS.
17. VISŲ DURŲ, LANGŲ, VITRINŲ IR KITI ANGOGRAŠČIAI TURI BŪTI STATMENI (90°) ATITINKAMOS ATITVAROS PLOKŠTUMAI.
18. G/B IVAŽIAVIMO RAMPOS SIENOS TURI BŪTI PADENGtos SPECIALIU ANTIVANDALINIŲ IMPREGNANTŲ.
19. VISO PIRMO AUKŠTO STIKLO GAMINIAI (DURYS IR VITRINOS) PADENGLIAMI SPECIALIA SKAIDRIA APSAUGINE PLĖVELE, APSAUGANČIA NUO VANDALIZMO.
20. JEI STATINIO ARCHITECTŪROS DALIES DOKUMENTUOSE RANDAMA NEATITIKIMŲ AR PRIEŠTARAVIMŲ, BŪTINA KREIPTIS Į PROJEKTO AUTORIUS DĖL SPRENDINIŲ PATIKSLINIMO.



ANTRO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
NR.	PATALPOS PAVADINIMAS	PLOTAS (m²)
201	KORIDORIUS	22.08
202	VALGYKLOS SALĖ	259.25
203	VALGYKLOS MAISTO IŠDAVIMO ZONA	15.44
204	VALGYKLOS VIRTUVĖ	105.22
204.1	VIRTUVĖS SANDĖLIAVIMO PATALPOS.....	11.96
204.2	VIRTUVĖS PERSONALO BUITINĖS PATALPOS.....	11.35
204.3	VIRTUVĖ.....	33.01
204.4	VIRTUVĖS VĖDINIMO IR ŠALDYMO ĮRANGOS ZONA..	30.55
204.5	SALĖS INDŲ PLOVIMO ZONA.....	18.36
205	KORIDORIUS	52.09
206	VYRŲ TUALETAI	23.35
207	VYRŲ PERSIRENGIMO IR DUŠŲ PATALPA	21.52
208	VYRŲ TUALETAS	1.82
209	ŽN PRITAIKYTAS A TIPO TUALETAS	5.46
210	KORIDORIUS	16.38
211	TRENIRUOKLIŲ SALĖ	143.36
212	JOGOS SALĖ	94.98
213	MOTERŲ TUALETAS	1.82
214	MOTERŲ PERSIRENGIMO IR DUŠŲ PATALPA	21.64
215	MOTERŲ TUALETAI	16.01
216	KORIDORIUS	7.54
217	PASITARIMŲ KAMBARYS	119.27
218	PREZIDENTO TUALETAS IR DUŠO PATALPA	10.63
219	KORIDORIUS	7.54
220	PREZIDENTO HOLAS	49.41
221	PREZIDENTO KABINETAS	123.24
		0.00
L05	LAIPTINĖ	N/A
L06	LAIPTINĖ	N/A
BENDRAS AUKŠTO PLOTAS		1118.05

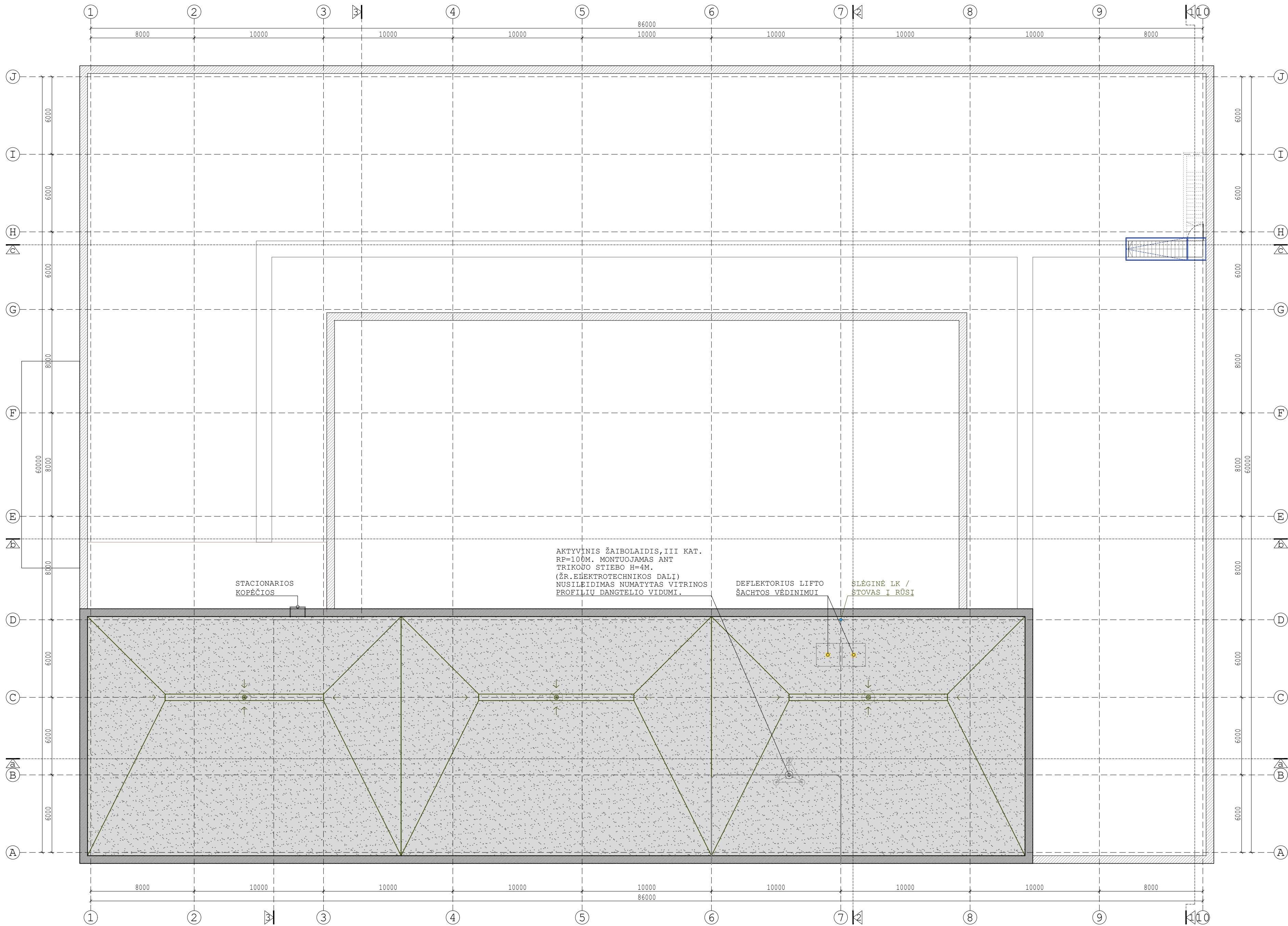
STOGO PLANO SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

- PVC STOGO DANGA (ŽR.SK DALĮ)
- APSKARDINTI PARAPETAI
- TERASIŲ LENTŲ DANGA
- SAULĖS BATERIJOS
- DEKORATYVINIS STOGO APŽELDINIMAS
- STOGO NUOLYDŽIAI
- LIETAUS VANDENS SURINKIMO ĮLAJA

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

- SKAIDRŲ ALIUMINIO PROFILIO LANGAI,VITRINOS
- EMALIUOTI ALIUMINIO PROFILIO LANGAI,VITRINOS
- AUTOMATINIS IŠORĖS TINKLELIS NUO SAULĖS
- G/B SIENOS, 250mm, ŽR.SK DALĮ
- G/B SIENOS, 200mm, ŽR.SK DALĮ
- APŠILTINIMO SLUOKSNIS, ŽR.SK DALĮ
- GKP PERTVAROS 220-250mm
- GKP PERTVAROS 100mm, 125mm
- GKP PERTVAROS 75mm
- VANDENS SURINKIMO TRAPAS
- GAISRINIŲ ČIAUPŲ IR GESINTUVŲ VIETOS

KVAL. PATV. DOK.NR.	UAB ARCHITEKTŲ BIURAS G.NATKEVIČIUS IR PARTNERIAI	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PASTATO RAUDONDVARIO PL. 131C, KAUNE, STATYBOS PROJEKTAS
A1923	PV T.JŪRAS	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS
A189,0039	SA PDV G.NATKEVIČIUS	1. ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PASTATAS
	ARCH. A.NATKEVIČIŪTĖ	
	ARCH. A.RIMŠELIS	DOKUMENTO PAVADINIMAS
		ANTRO AUKŠTO PLANAS
		M1:200
		LAIDA
		0
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB „SANITEX“	DOKUMENTO ŽYMUO 0463 - 01 - PP - SA - 03
		LAPAS LAPŲ
		1 1



- PASTABOS:**
1. VISI MĖTMENYS BRĖŽINIUISE NURODYTI MILIMETRAIS, AUKŠČIAI-METRAIS.
 2. DURIS, LANGUS, VARTUS IR VITRINAS ŽIURĖTI DURŲ, LANGŲ, VARTŲ IR VITRINŲ ŽINIARAŠČIUOSE.
 3. VISU VIDAUS G/B KONSTRUKCIJŲ IR LAUKO G/B ELEMENTŲ (ATRAMINIŲ SIENŲČIŲ IR PRIEDUBOBIŲ) BETONAVIMAS TURI BŪTI ATLIKAMAS TIK SU NAUJAIS KLOJINIŲ SKYDAIS, NEIGERIANČIAIS VANDENS.
 4. RAMPA APTVERTIAMA DAŽYTO METALO TURĖKLIU, TVIRTINAMU I G/B ATRAMINĘ SIENUTĘ. TURĖKLO VIRŠUS NUO ŽEMĖS PAVIRŠIAUS ŽEMIAUSIOJE VIETOJE H=120CM.
 5. VISI IŠORĖS PARAPETAI IR APSKARDINIMAI ATLIEKAMI IŠ 1MM STORIO SKARDOS, PAVIRŠIUS MATINIS POLIESTERIS, SPALVA TURI ATITIKTI VITRINŲ PROFILIŲ SPALVĄ, DERINAMA DP METU.
 6. VISU VENTILIACIJOS GROTŲ FASADO PLOKŠTUMOSE SPALVA TURI ATITIKTI FASADO PLOKŠTUMOS SPALVĄ.
 7. VISU VENTILIACIJOS GROTŲ VIDAUS SIENOS SPALVA TIKSLINAMA INTERJERO PROJEKTE.
 8. VISU VITRINŲ, DURŲ IR VARTŲ VENTILIACIJOS GROTŲ SPALVA TURI ATITIKTI GAMINIO SPALVĄ.
 9. PATALPOSE, KURIOSE YRA SANTECHNINIŲ PRIETAISŲ, NAUDOJAMOS TIKTAI DRĖGMEI ATSPARAUS G/K PLOKŠTĖS.
 10. PATALPOSE, KURIOSE YRA SANTECHNINIŲ PRIETAISŲ, SIENŲ IR GRINDŲ TEPTINĖ HIDROIZOLIACIJA PRIVALOMA.
 11. VISOS FRANĖGOS: ŠVIESTUVŲ, SANTECHNINIŲ IR ŠILDYMO PRIETAISŲ TIPAS, MARKĖ, IŠDĖSTYMAS, PRIRĖŠIMAI TIKSLINAMI DARBO PROJEKTO METU INTERJERO PROJEKTE.
 12. EVAKUACINIŲ LAIPTINIŲ TURĖKLAI IR PORANKIAI IŠ 25X25X4MM SKERSPĖJŲ VIO DAŽYTO METALO VAMZDŽIO (SKERSINIAI, APATINĖ JUNGIAMOJI DALIS IR PORANKIS), H=1.10M. TVIRTINAMA PRIE LAIPTŲ MARŠO ŠONO. TARPAI TARP SKERSINIŲ <100MM.
 13. EVAKUACINIAI LAIPTAI G/B, BE APDAILOS. PAKOPŲ VIDAUS KAMPAS STATUS, IŠORINIS PAKOPOS KAMPAS SU <5MM NUOSKLAMBA ARBA <10MM UŽAPVALINIMU - TIKSLINAMA PAGAL GAMINTOJŲ REKOMENDACIJAS.
 14. REIKALAVIMUS MONOLITINIO IR SURENKAMO G/B PAVIRŠIAMS ŽR. STATINIO KONSTRUKCIJŲ DALI.
 15. VISU LAISVAI STOVINČIŲ G/B SIENŲ IR KOLONŲ KAMPAI NUSKLEMBTI. SIENŲ IR KOLONŲ, KURIOS JUNGIAMOS SU KITOMIS ATITVAROMIS/PERTVAROMIS STATMENAI ARBA VIENOJE PLOKŠTUMOJE (ŽR. STATINIO ARCHITEKTŪROS DALIES PLANUS), GLAUDŽIAMIEJI KAMPAI PRIVALO BŪTI STATŲS.
 16. POŽEMINĖJE AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO AIKŠTELĖJE PAŽYMĖTOSE VIETOSE TURI BŪTI NUMATYTA ĮKROVIMO ĮRANGA ELEKTROMOBILIAMS.
 17. VISU DURŲ, LANGŲ, VITRINŲ IR KITŲ ANGOKRAŠČIAI TURI BŪTI STATMENI [90°] ATITINKAMOS ATITVAROS PLOKŠTUMAI.
 18. G/B ĮVAŽIAVIMO RAMPOS SIENOS TURI BŪTI PADENGTO SPECIALIU ANTIVANDALINIŲ IMPREGNANTU.
 19. VISO PIRMO AUKŠTO STIKLO GAMINIAI [DURYS IR VITRINOS] PADENGIAMSI SPECIALIA SKAIDRIA APSAUGINE PLėVėLE, APSAUGANČIA NUO VANDALIZMO.
 20. JEI STATINIO ARCHITEKTŪROS DALIES DOKUMENTUOSE RANDAMA NEATITIKTIMU AR PRIEŠTARAVIMU, BŪTINA KREIPTIS Į PROJEKTO AUTORIUS DĖL SPRENDINIŲ PATIKSLINIMO.

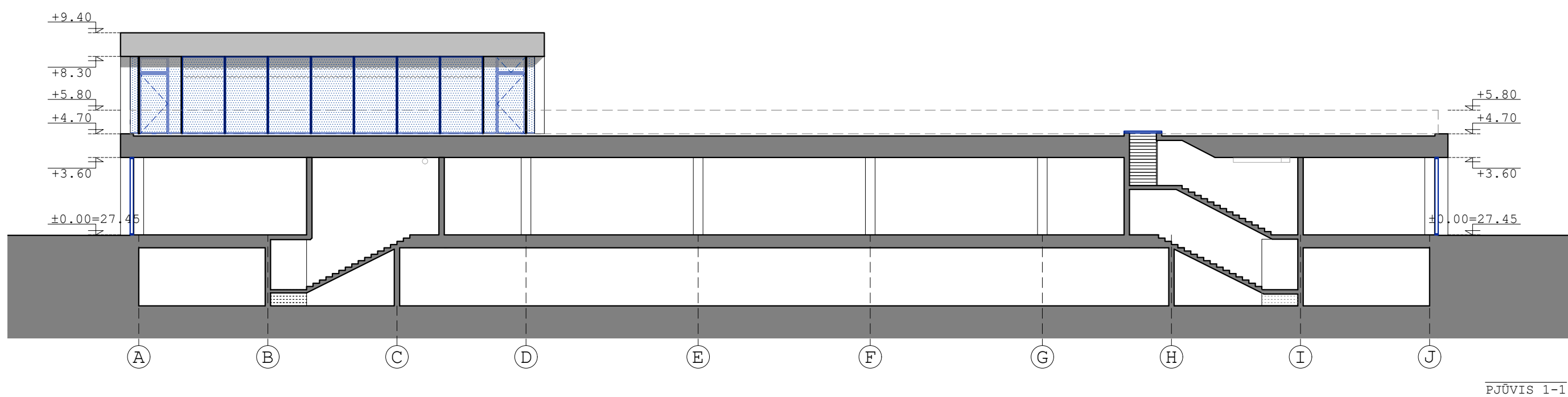
STOGO PLANO SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

- PVC STOGO DANGA (ŽR. SK DALI)
- APSKARDINTI PARAPETAI
- TERASINIŲ LENTŲ DANGA
- SAULĖS BATERIJOS
- DEKORATYVINIS STOGO APŽELDINIMAS
- STOGO NUOLYDŽIAI
- LIETAUS VANDENS SURINKIMO ĮLAJA

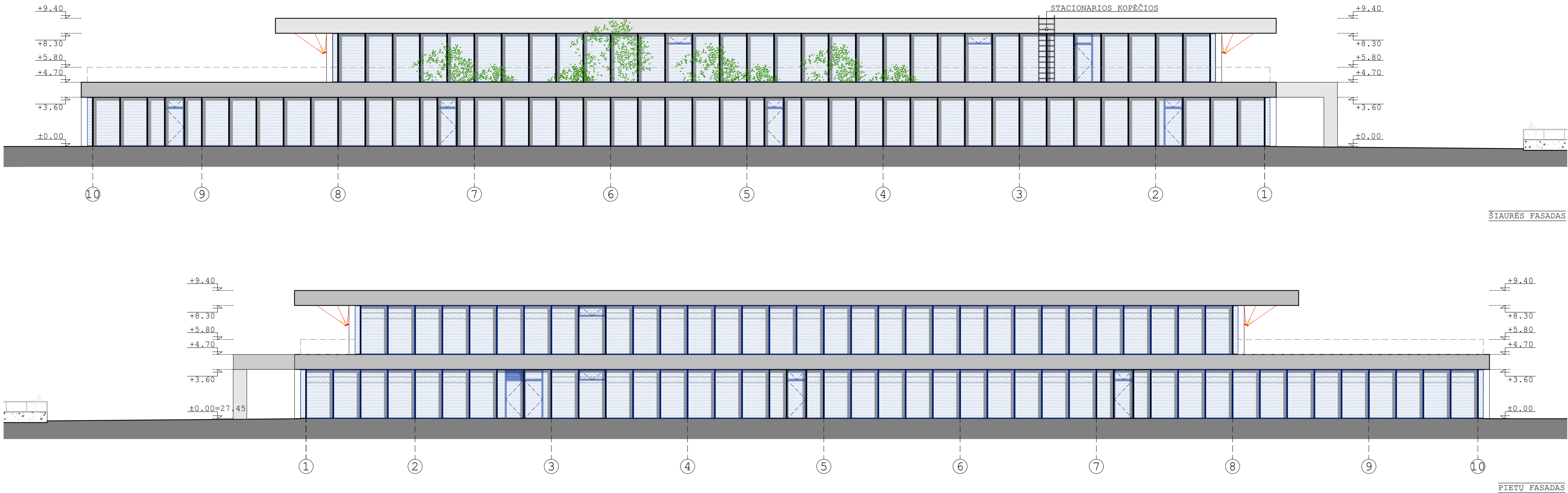
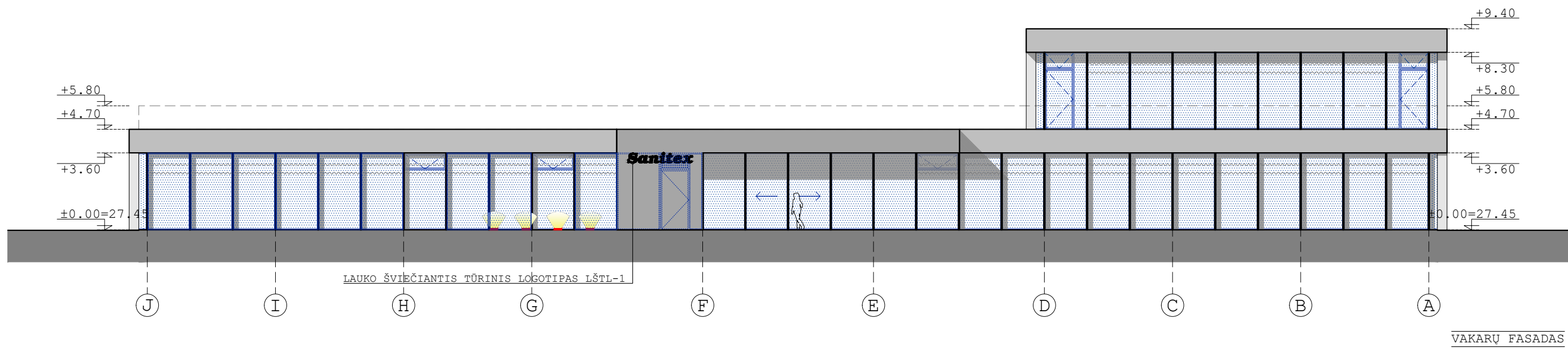
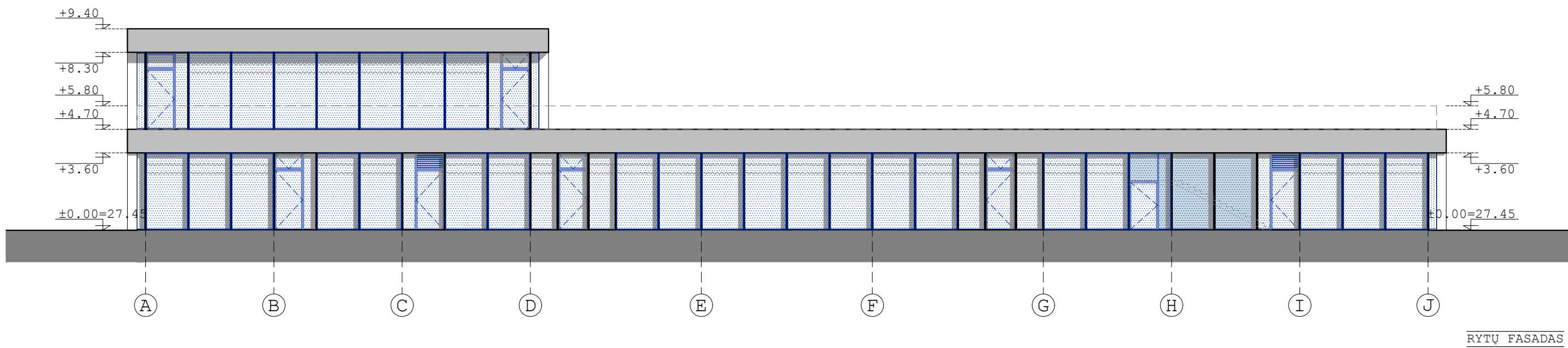
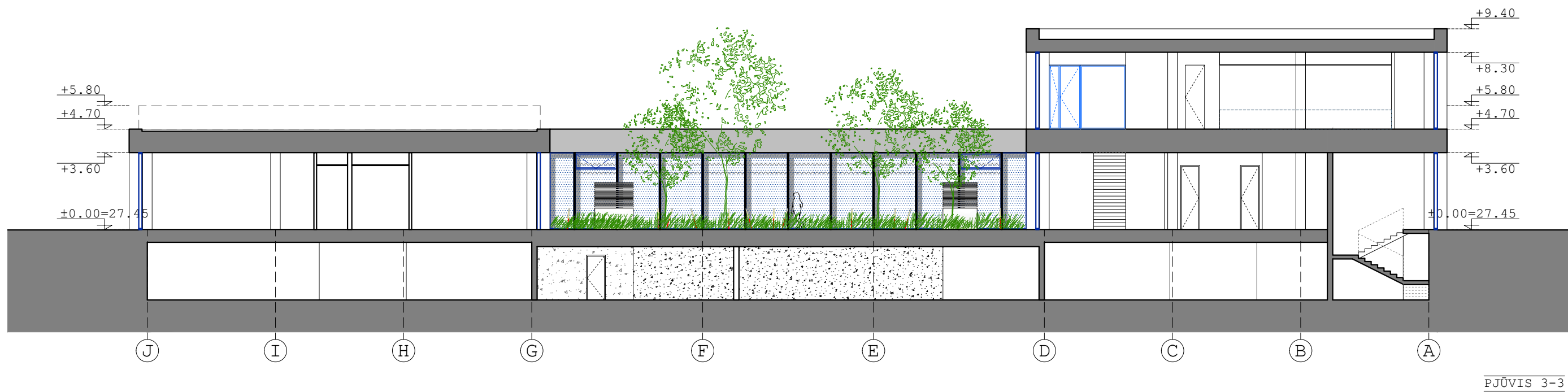
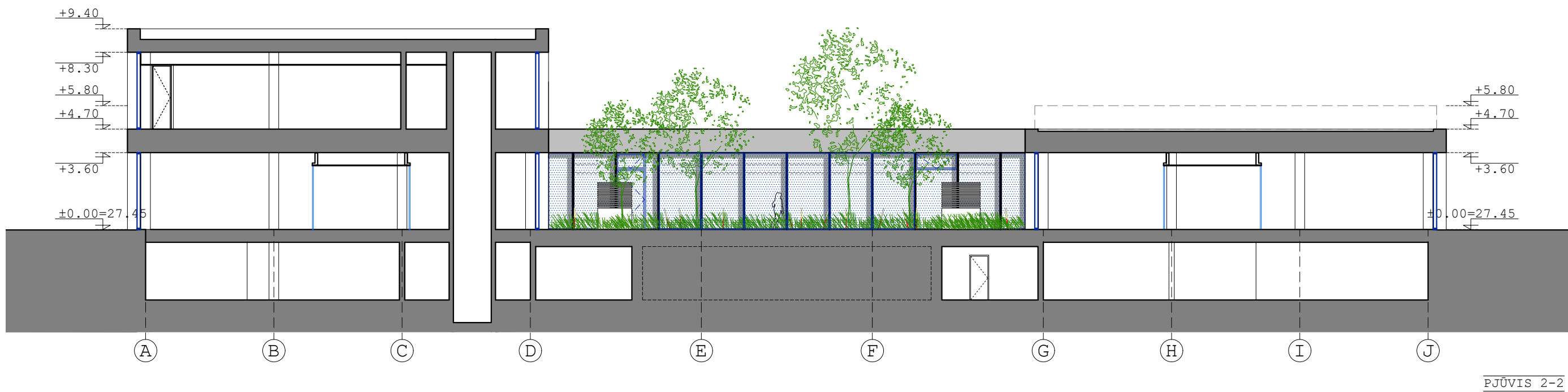
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

- SKAIDRŲS ALIUMINIO PROFILIO LANGAI, VITRINOS
- EMALIUOTI ALIUMINIO PROFILIO LANGAI, VITRINOS
- AUTOMATINIS IŠORĖS TINKLELIS NUO SAULĖS
- G/B SIENOS, 250mm, ŽR. SK DALI
- G/B SIENOS, 200mm, ŽR. SK DALI
- APŠILTINIMO SLUOKSNIS, ŽR. SK DALI
- GKP PERTVAROS 220-250mm
- GKP PERTVAROS 100mm, 125mm
- GKP PERTVAROS 75mm
- VANDENS SURINKIMO TRAPAS
- GAISRINIŲ ČIAUPŲ IR GESINTUVŲ VIETOS

KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB ARCHITEKTŲ BIURAS G. NATKEVIČIUS IR PARTNERIAI		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PASTATO RAUDONDVARIO PL. 131C, KAUNE, STATYBOS PROJEKTAS	
A1923	PV T. JŪRAS		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS	
A189,0039	SA PDV G. NATKEVIČIUS		1. ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PASTATAS	
	ARCH. A. NATKEVIČIŲTĖ			
	ARCH. A. RIMŠELIS			
			DOKUMENTO PAVADINIMAS STOGO PLANAS M1:200	LAIDA 0
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB „SANITEX“		DOKUMENTO ŽYMUO 0463 - 01 - PP - SA - 04	LAPAS LAPŲ 1 1



KVAL. PATV. DOK.NR.	UAB ARCHITEKTŲ BIURAS G.NATKEVIČIUS IR PARTNERIAI			ADMINISTRACINIO PROJEKTO PAVADINIMAS ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PASTATO RAUDONDVARIO PL. 131C, KAUNE, STATYBOS PROJEKTAS		
A1923	PV	T.JŪRAS		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS		
A189,0039	SA PUV	G.NATKEVIČIUS		1. ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PASTATAS		
	ARCH.	A.NATKEVIČIŪTĖ				
	ARCH.	A.RIMŠELIS		DOKUMENTO PAVADINIMAS		
				PASTATO PJŪVIMAI a-a, b-b ir c-c		
				M1:200		
				LAPAI		
				0		
	STATYTTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS			DOKUMENTO ŽYMUO		LAPAS
LT	UAB „SANITEX“			0463 - 01 - PP - SA - 05		LAPŲ
						1
						1

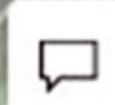


- SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:**
- G/B NATURALIOS SPALVOS SIENOS BE PLANUOJAMOS PAPILDOMOS APDAILIOS. NUVALYTAS PAVIRŠIUS HIDROFOBIZUOJAMAS BESPALVIU MATINIŲ GILUMINIŲ GRUNTŲ.
 - STANDŲ ALUMINIO SKARDOS APDAILINIAI LANKSTINIAI. SPALVA RAL7021, SPECIALUS PAŠIAUŠTAS PADENGIMAS, ANALOGIŠKAS VITRINŲ PROFILIAMS. PASLĖPTAS TVIRTINIMAS.
 - ALUMINIO/STIKLO KONSTRUKCIJOS FASADINĖ SISTEMA. PROFILIŲ SPALVA RAL7021, SPECIALUS PAŠIAUŠTAS PADENGIMAS. NEVARSTOMOS VITRINOS.
 - ALUMINIO/STIKLO KONSTRUKCIJOS FASADINĖ SISTEMA. PROFILIŲ SPALVA RAL7021, SPECIALUS PAŠIAUŠTAS PADENGIMAS. VARTAMOS VITRINOS.
 - ALUMINIO/STIKLO KONSTRUKCIJOS FASADINĖ SISTEMA. PROFILIŲ SPALVA RAL7021, SPECIALUS PAŠIAUŠTAS PADENGIMAS, EMALIUOTO STIKLO PAKETO SEGMENTAS RAL9007.
 - DEKORATYVINIAI KRYPTINIAI 2A LAUKO TERASŲ ŠVIESTUVAI I GRINDINI ĮLEIDŽIAMI PROJEKTORIAI VĖLIAVŲ APŠVIETIMUI
 - DEKORATYVINIAI LAUKO ŠVIESTUVAI AUGALŲ APŠVIETIMUI
- PASTABOS:**
- PALANGIŲ, GROTELIŲ FASADE IR KITŲ FASADO ELEMENTŲ, SKARDINIMŲ BEI TVIRTINIMŲ SPALVA RAL7021 BLACK GREY, NEBENT BRĖŽINIUOSE, ŽINIARAŠČIOSE AR DOKUMENTUOSE BŪTŲ NURODYTA KITAIP. COKOLIO SKARDINIMO SPALVA RAL7021.
- ĮVAŽIAVIMO I POŽEMINĮ AUKŠTĄ RAMPOS ATRAMINĖ SIENUTĖ BETONUOJAMA APDAILINIŲ PAVIRŠIUMI, JOS VIRŠUS SU 5MM KAMPU NUOSKLAMBOMIS, BE APSKARDINIMO, LYGUS, SU MINIMALIŲ NUOLYDŽIŲ I IŠORINĘ PUSĘ. PRIEŠ BETONAVIMO DARBUS TURI BŪTI ĮRENGIAMOS IDĖTINĖS DETALĖS TUREKLŲ TVIRTINIMUI.

KVAL. PATV. DOK.NR.	UAB ARCHITEKTŲ BIURAS G.NATKEVIČIUS IR PARTNERIAI		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PASTATO RAUDONDVARIO PL. 131C, KAUNE, STATYBOS PROJEKTAS		
A1923	PV T.JŪRAS		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS 1. ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PASTATAS		
A189,0039	SA PDV G.NATKEVIČIUS		DOKUMENTO PAVADINIMAS PASTATO PJŪVIAI 2-2 ir 3-3, RYTŲ FASADAS, VAKARŲ FASADAS, ŠIAURĖS FASADAS, PIETŲ FASADAS M1:200		
	ARCH. A.NATKEVIČIŪTĖ		LAIDA 0		
	ARCH. A.RIMŠELIS				
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB „SANITEX“		DOKUMENTO ŽYMUO 0463 - 01 - PP - SA - 06	LAPAS 1	LAPŲ 1



150 Raud
LT-47001



100 feet







