

UGNIUS ARCHITEKTAI



STATINIO PAVADINIMAS: **Daugiabučio gyvenamojo namo V. Krėvės pr. 80B
Kaune statybos projektiniai pasiūlymai**

ADRESAS: **V. Krėvės pr. 80B, Kaunas (skl. kad. Nr.
1901/0089:25) Kauno m. k.v**

STATYTOJAS: **L. B.**

STATINIO KATEGORIJA: **Ypatingas statinys**

NAUDOJIMO PASKIRTIS: **Gyvenamosios (3-jų ir daugiau butų) paskirties pastatas**

STATYBOS DARBŲ RŪŠIS: **Nauja statyba**

PROJEKTO RENGIMO ETAPAS: **(PP) Projektiniai pasiūlymai**

PROJEKTO VADOVAS: **U. Vasiliauskas A 2070**

ARCH: **T. Jonaitis 0017793**

PROJEKTO DALYS: **SP (sklypo planas);
SA (Architektūra);**

UAB "UGNIUS IR ARCHITEKTAI"
Į. K. 304222097
J. JABLONSKIO G. 21-5, LT 44284, KAUNAS
TEL. +370 608 22 491

KAUNAS 2021

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ TURINYS

ŽYMUO	PAVADINIMAS	PASTABOS
TEKSTINĖ DALIS		
PP-T	Projektinių pasiūlymų turinys	
PP-BSR	Bendrieji statinio rodikliai	
PP-AR	Aiškinamasis raštas	
DOKUMENTAI		
	PV atestatas (U. Vasiliauskas, Nr. A2070)	
	Architekto kvalifikacijos diplomas (T. Jonaitis, Nr. 0017793)	
	Nekilnojamojo turto registrų centro pažyma (nuosavybė į sklypą)	
	Žemės sklypo ribų planas	
	Topografinė nuotrauka	
	Projektinių pasiūlymų rengimo užduotis (suderinta)	
BRĖŽINIAI		
PP-SP-01	Situacijos schema, M1:1000	
PP-SP-02	Sklypo planas, M1:500	
PP-SP-02.1	Sklypo planas. Insoliacijos skaičiavimai, M1:500	
PP-SA-01	1a. planas, M1:100	
PP-SA-02	2a. ~9a. planas, M1:100	
PP-SA-03	Pastato pjūvis 1-1, M1:100	
PP-SA-04	Pietinis fasadas, M1:125	
PP-SA-05	Rytinis fasadas, M1:125	
PP-SA-06	Šiaurinis fasadas, M1:125	
PP-SA-07	Vakarinis fasadas, M1:125	
VAIZDINĖ INFORMACIJA		
PP-SA-08	Pastato 3D vizualizacijos	

0	2021-03	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI				
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)				
UGNIUS ARCHITEKTAI		UAB "UGNIUS ir ARCHITEKTAI" Įmonės kodas: 304222097 Adresas: M. Daukšos g. 30, LT-44282 Kaunas, Lietuva Telefonas.: +370 608 22 491 El. paštas.: ugnius@ugniusa.lt		OBJEKTAS: Daugiabučio gyvenamojo namo V. Krėvės pr. 80B Kaune, statybos projektiniai pasiūlymai ADRESAS: V. Krėvės pr. 80B, Kaunas (skl. kad. Nr. 1901/0089:25) Kauno m. k.v.		
A 2070	PV	Ugnius Vasiliauskas		BRĖŽINYS: Projektinių pasiūlymų turinys	LAIDA	
A 2070	PDV	Ugnius Vasiliauskas			0	
0017793	Arch	Tomas Jonaitis				
LT	STATYTOJAS: L. B.			ŽYMUO: UA 210215-01-PP-SA	LAPAS	LAPŲ
					01	0

Autorinės teisės yra UAB "UGNIUS ir ARCHITEKTAI" nuosavybė. Turinys yra saugomas pagal autorių teisių ir kitus intelektualinės nuosavybės įstatymus. Be raštiško UAB "UGNIUS ir ARCHITEKTAI" leidimo griežtai draudžiama naudoti ir platinti esančią tekstinę bei grafinę informaciją.

BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI (pagal STR 1.04.04:2017)

Eil. Nr.	Pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis	Pastabos
I.	SKLYPAS			
1.1	Sklypo PLOTAS	m ²	2000	
1.2	Sklypo užstatymo INTENSIVUMAS	%	113	
1.3	Sklypo užstatymo TANKUMAS	%	40	
1.4	Apželdintas sklypo plotas (žaliasis plotas)	%	30	
1.5	Vaikų žaidimo aikštelių bendras plotas	m ²	min 50	
1.6	Automobilių ir elektromobilių stovėjimo vietų skaičius	vnt.	48	
II.	PASTATAS			
2	N1 - DAUGIABUTIS GYVENAMASIS NAMAS			
2.1	Visas butų pritaikytų žmonėms su negalia	vnt.	3	
2.2	Visas automobilių stovėjimo vietų skaičius	vnt.	48	
2.3	Visos vietos žmonėms su negalia	vnt.	3	
2.4	Pastato energinio naudingumo klasė	-	A++	
2.5	Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė	-	C	
2.6	Pastato atsparumo ugniai laipsnis	-	I	
2.7	Butų skaičius	vnt.	48	
2.8	Bendras plotas	m ²	2259.68	
2.9	Pastato tūris	m ³	~13470	
2.10	Aukštų skaičius	vnt.	9	
2.11	Pastato aukštis	m	~29,55	* nuo vidutinės žemės altitudės sklype

Projekto sprendiniams pritariu:

L. B.

PROJEKTO VADOVAS:

U. Vasiliauskas A 2070



0	2021-03	PROJEKGINIAI PASIŪLYMAI			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
UGNIUS ARCHITEKTAI		UAB "UGNIUS ir ARCHITEKTAI" Įmonės kodas: 304222097 Adresas: M. Daukšos g. 30, LT-44282 Kaunas, Lietuva Telefonas.: +370 608 22 491 El. paštas.: ugnius@ugniusa.lt		OBJEKTAS: Daugiabučio gyvenamojo namo V. Krėvės pr. 80B Kaune, statybos projektiniai pasiūlymai ADRESAS: V. Krėvės pr. 80B, Kaunas (skl. kad. Nr. 1901/0089:25) Kauno m. k.v.	
A 2070	PV	Ugnius Vasiliauskas		BRĖŽINYS: Bendrieji statinio rodikliai	LAIDA
A 2070	PDV	Ugnius Vasiliauskas			0
0017793	Arch	Tomas Jonaitis			
LT	STATYTOJAS: L. B.			ŽYMUO: UA 210215-01-PP-BSR	LAPAS
					LAPŲ
				01	0

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ AIŠKINAMASIS RAŠTAS**1. PROJEKTUOJAMO STATINIO PAŽINTINIAI DUOMENYS**

- **Objektas:**
Daugiabučio gyvenamojo namo statybos projektiniai pasiūlymai.
- **Statybos adresas:**
V. Krėvės pr. 80B, Kaunas (skl. Kad. Nr. 1901/0089:25).
- **Statinio kategorija** (pagal STR 1.01.06:2002):
Ypatingas statinys.
- **Statybos darbų rūšis** (pagal STR 01.01.08:2002):
Nauja statyba.
- **Statytojas (užsakovas):**
L. B.
- **Statinio rūšis pagal naudojimo paskirtį** (pagal STR 1.01.09:2003):
Gyvenamosios (trijų ir daugiau butų) paskirties pastatas
- **Projektuotojas:**
Techninį darbo projektą parengs UAB „UGNIUS ir ARCHITEKTAI“, įmonės kodas 304222097, adresas – J.Jablonskio g. 21-5, Kaunas, tel.: 8-608-22491. Projekto vadovas yra U.Vasiliauskas (kvalifikacijos atestato Nr. A2070)
- **Projektavimo ir statybos finansavimo šaltiniai.**
Projektavimo ir statybos darbai finansuojami užsakovo lėšomis

2. ESAMOS SITUACIJOS APIBŪDINIMAS**Teritorija.**

Sklypas yra šiaurės rytinėje Kauno dalyje, Dainavos mikrorajone, V. Krėvės pr. Sklypo plotas 2000m².

Pagrindinė žemės naudojimo paskirtis.

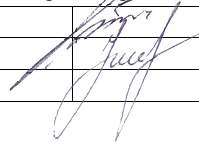
Kita.

Naudojimo būdas.

Daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių teritorijos.

Reljefas.

Pastatas projektuojami centrinėje sklypo dalyje, laikantis normatyvinių reglamentų reikalavimų. Sklypo reljefas tolygus, pritaikoma prie esamo žemės lygmens.

0		2021-03		PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI	
LAIDA		IŠLEIDIMO DATA		LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
UGNIUS ARCHITEKTAI		UAB „UGNIUS ir ARCHITEKTAI“ Įmonės kodas: 304222097 Adresas: M.Daukšos g.30, LT-44282 Kaunas, Lietuva Telefonas: +370 608 22491 El. paštas: ugnius@ugniusd.lt		OBJEKTAS: Daugiabučio gyvenamojo namo V. Krėvės pr. 80B Kaune statybos projektiniai pasiūlymai	
				ADRESAS: V. Krėvės pr. 80B Kaunas (skl. kad. Nr. 1901/0089:25) Kauno k.v.	
				Brėžinys:	
				Projektinių pasiūlymų aiškinamasis raštas	
A 2070	PV	Ugnius Vasiliauskas		Laida	
A 2070	PDV	Ugnius Vasiliauskas		0	
0017793	Arch	Tomas Jonaitis			
LT	Užsakovas: L. B.		Brėžinio žymuo: UA 210215-01-PP SA	Lapas	Lapų
				1	3

3. PROJEKTINIŲ SPRENDINIŲ APRAŠYMAS

maps.lt
Žemėlapiai visiems

Komentaras:

☒ Rodyti didelį žemėlapi

[+ Pridėti papildomą žemėlapi](#)

☒ Rodyti žemėlapi objektų informaciją

Žemėlapi objektų informacija:

- Kauno kolegija
- Pramonės pr.
- Pramonės pr.
- Kauno saulėtekis
- Kauno saulėtekis
- V. Krėvės pr.
- V. Krėvės pr. 80B, 50385 Kaunas

© UAB HNIT-BALTIC, 2001-2021. Visos teisės saugomos. (<http://www.hnit-baltic.lt/>)

Duomenų tiekėjai: GDR10LT © Nacionalinė Žemės Tarnyba prie ŽŪM, 2014 (<http://www.nzt.lt/>). ORT10LT © Nacionalinė Žemės Tarnyba prie ŽŪM, 2009-2010, 2012-2013 (<http://www.nzt.lt/>). Adresų ir gatvių duomenys © VI Registrų Centras, 2014 (<http://www.registrucentras.lt/>). © Anykščių rajono savivaldybė, 2001. © Panevėžio miesto savivaldybė, 2011. © SI Vilniaus planas, 2001. © Valstybinė saugomų teritorijų tarnyba prie Aplinkos ministerijos, 2013 Lietuvos Respublikos saugomų teritorijų valstybės kadastro duomenys. Kitos organizacijos ir įmonės (<http://www.maps.lt/lt/apie/autorines>).

Brėžinys: Projektinių pasiūlymų aiškinamasis raštas	Laida	
	0	
Brėžinio žymuo: UA 210215-01-PP SA	Lapas	Lapų
	2	3

Patekimas į sklypą – iš šiaurinės pusės. Įvažiavus į sklypą, įrengiama betoninių trinkelų dangą. Po pastatu numatomos uždaro automobilų stovėjimo vietos.

KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖS INFRASTRUKTŪROS PLĖTROS SUTARTIS PRIVAŽIAVIMUI PRIE ŽEMĖS SKLYPŲ V. KRĖVĖS PR. 80B, 80F IR 80E BUS PASIRAŠYTA IKI PROJEKINIŲ PASIŪLYMU VIEŠINIMO PROCEDŪROS (ELEKTRONINĖJE SISTEMOJE "INFOSTATYBOJE") PABAIGOS.

Numatomas automobilių skaičius 48vnt. (Gyvenamosios paskirties pastatams minimalus automobilių vietų skaičius - 1 vieta tenkanti 1-am butui. Šiuo atveju numatomi 48 butai, bei 12vnt dviračių stovams (1 vieta tenka 5 butų). 23vnt iš 48 numatoma įrengti elektromobiliams.

Pagal STR 2.03.01:2001 „Statiniai ir teritorijos. Reikalavimai žmonių su negalia reikmėms“, turi būti įrengta tiek ŽN automobilių, kad tenkintų numatytus reikalavimus. Sklype numatoma įrengti 48 automobilių stovėjimo vietas, iš kurių 3 vietos bus pritaikytos ŽN. ŽN skirtos transporto priemonių stovėjimo vietos numatomos pažymėti horizontaliu ženkliniu (neįgaliojo su vežimėliu simbolis [17.42] 3 priedo 1.24 punktas) ir vertikaliu kelio ženklu Nr. 528 "Stovėjimo vieta" su papildoma lentele Nr. 846 "Neįgalieji" [17.42].)

Sklypas planuojamas aptverti tvora, kurios atžūriškumas ne mažesnis kaip 50%. Tvora neviršija 1,5m nuo kaimyninių sklypų žemės paviršiaus lygio.

Insoliacijos sprendiniai.

Projektuojamas pastatas ir su jais susiję sprendiniai nepablogins aplinkinių pastatų situacijos.

Reikalavimai dėl insoliacijos (kaimyninių pastatų) išlaiko normas, tarp kovo 22d. ir Rugsėjo 22d. galimos insoliacijos (nepertraukiamos; bendros) laikas ne trumpesnis nei 2,5 val. Urbanizuotose teritorijose (tokiose, kaip projektuojamas pastatas adr. V. Krėvės per. 80B), atsižvelgiant į esamą statinių išdėstymą, bendros insoliacijos laikas gali būti mažinamas iki 2val.

Projektuojamų pastatų šešėliai gretimam pastato pirmo aukšto patalpų insoliacijos nepablogina, kambarių langai oreantuoti į kelias pasaulio šalis (išlaikomas daugiau nei 2 val. Apšviestumas).

Šešėliai nuo projektuojamų pastatų atlikti pirmo aukšto lygyje (gretimam pastatui), aukštesniuose aukštuose insoliacijos laiko trukmė didėja.

Taip pat pagal STR 2.02.09:2005 reikalavimus, per insoliacijos trukmę tiesioginių saulės spindulių kritimo kampai turi būti ne mažesni kaip:

vertikalus kampas -60° (kampas, kurį sudaro saulės spindulys su horizontaliu paviršiumi, esančiu išorinės sienos įstiklinto paviršiaus apatinės dalies lygyje);

horizontalus kampas - 20° (kampas, kurį sudaro saulės spindulys su išorinės sienos įstiklintu paviršiumi).

GYVENAMASIS NAMAS.

Architektūra

Pastato koncepcinė schema – taisyklingos stačiakampio formos 9 aukštų pastatas.

Automobilių stovėjimo vietos numatomos 1a. zonoje (uždaro tipo), virš jo ant kolonų numatant likusią pastato dalį. **Patekimas į uždaro tipo automobilių stovėjimo vietas išlaiko STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ keliamus reikalavimus (min 10m iki varstomų langų). Elektromobilių stovėjimo vietoms atstumams iki pastato reikalavimai nekeliami.**

Pastato fasado apdailai naudojamos aplinkoje derančios natūralios medžiagos – tinkas, apdailinės plytelės, sprendiniai detalizuojami techninio darbo projekto metu, atsižvelgiant į aplinkinį kraštovaizdį.

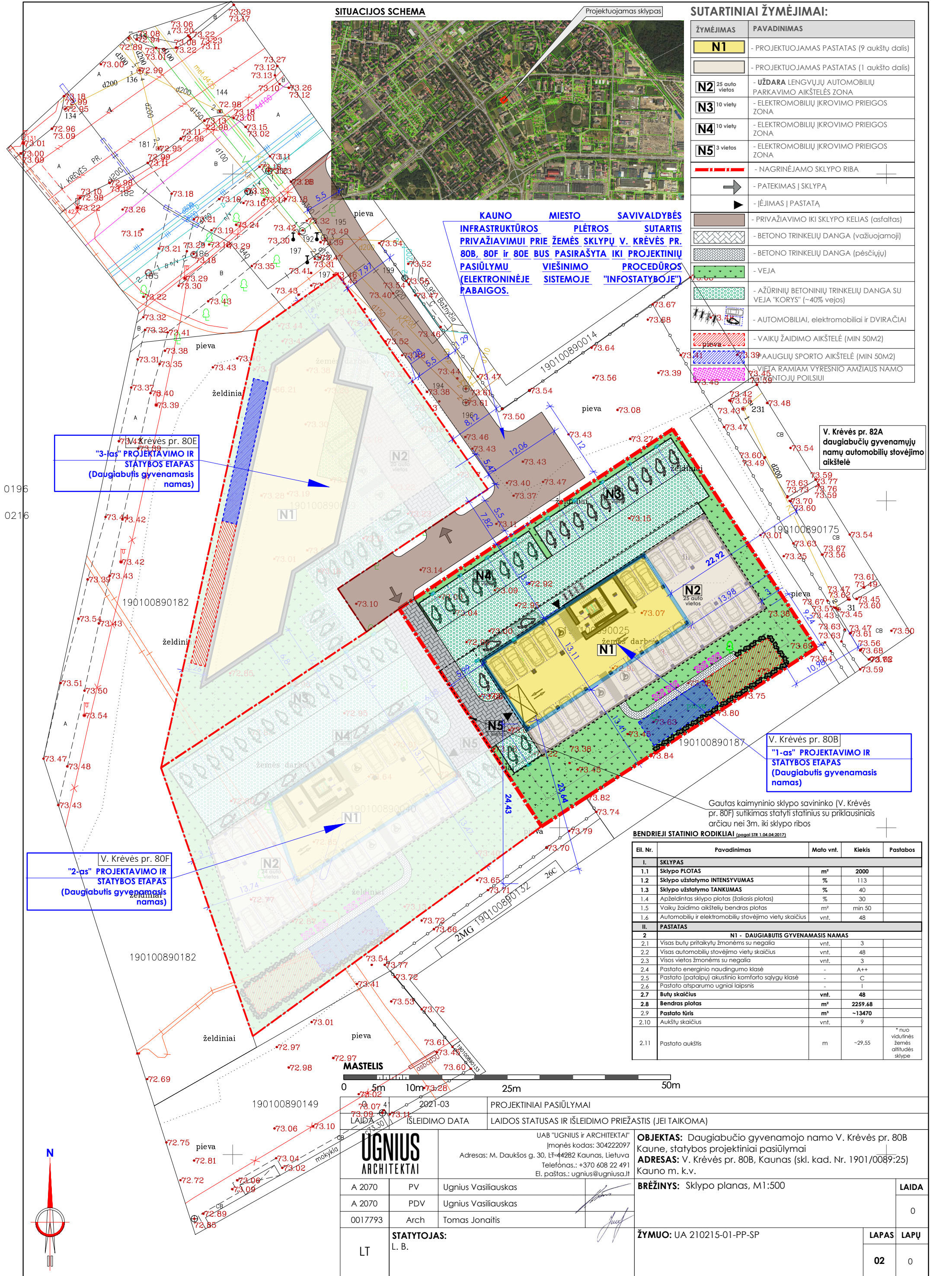
Planuojamų įrengti 48-ių butų plotai svyruoja nuo 36m² iki 54 m².

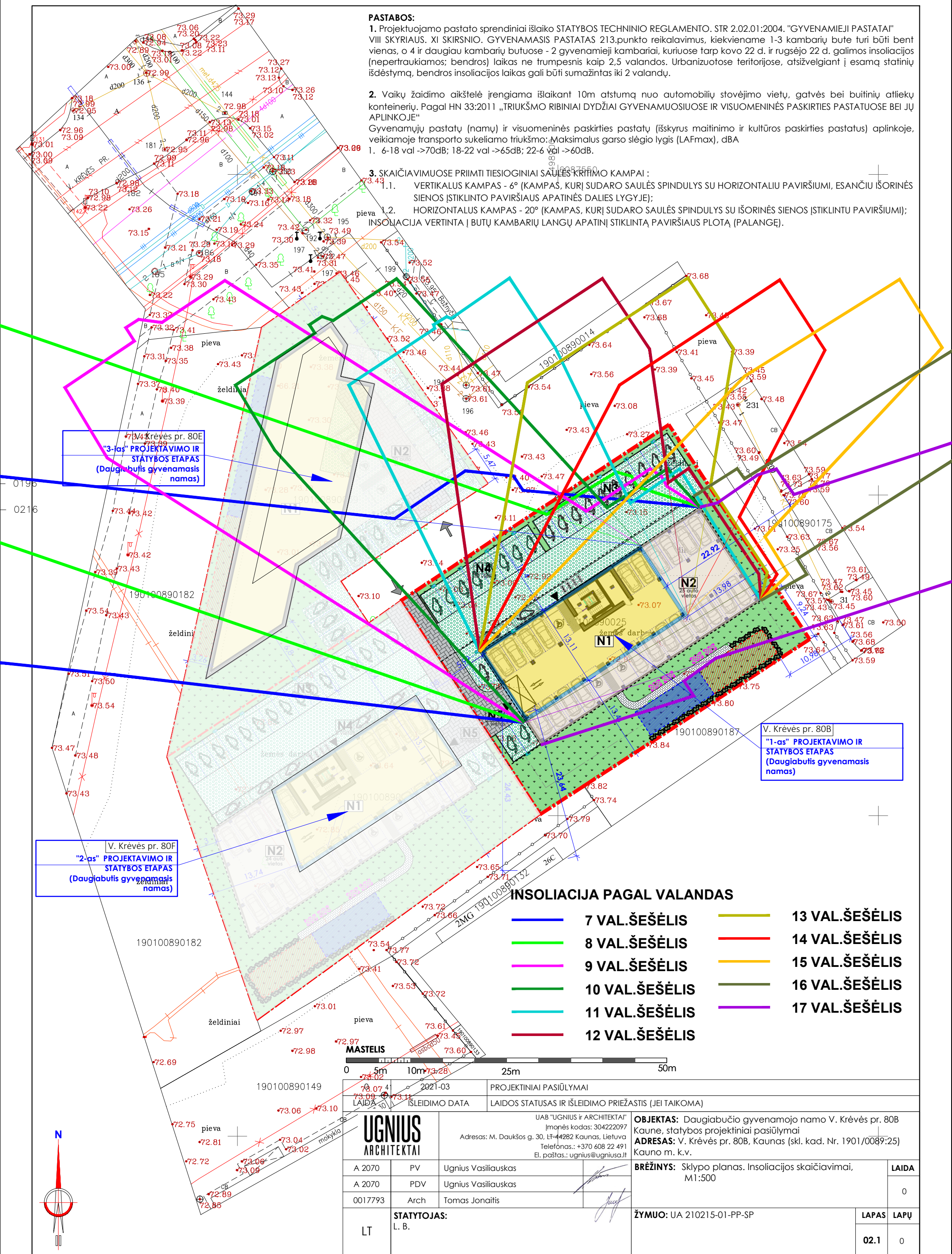
Statinio projekto vadovas: U.Vasiliauskas

Kvalifikacijos atestato Nr. A 2070

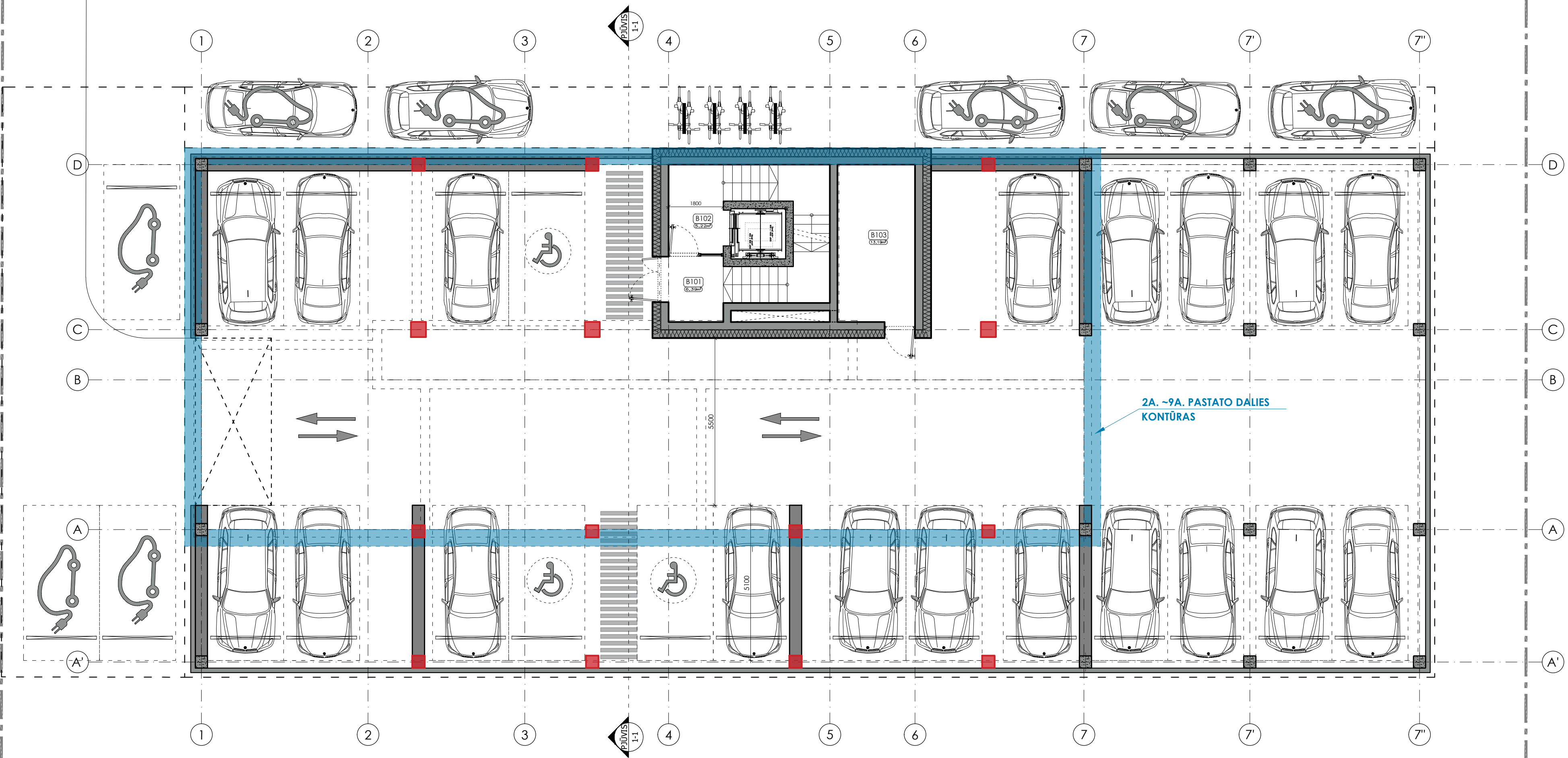
Data: 2021

Brėžinys: Projektinių pasiūlymų aiškinamasis raštas	Laida	
	0	
Brėžinio žymuo: UA 210215-01-PP SA	Lapas	Lapų
	3	3





1a.



PASTABOS:

1. Matmenys brėžinyje nurodyti milimetrais, altitudės - metrais.
2. Pastato $\pm 0,000$ - pirmo aukšto grindų dangos paviršius.
3. Įėjimo į pastatą durų slenksčiai negali būti aukštesni kaip 20mm.
4. Durų angų aukštis 2,10m jeigu nenurodyta kitaip.
5. Keisti betkuriuos projekto duomenis ar sprendinius, be autoriaus sutikimo draudžiama.
6. Pastato akustinio komforto klasė C (STR 2.01.07:2003).
7. Pastatas turi atitikti STR 2.01.02:2016 "Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas" reikalavimus.
8. Langai turi atitikti STR 2.04.01:2018 "Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorinės įėjimo durys" reikalavimus.
9. VISUS MATMENIS TIKSLINTI STATYBOS METU IR ATLIKANT DARBO PROJEKTĄ.
10. Patalpų plotai nurodyti neįvertinus sienų apdailos.
11. Patalpų, kuriose atvirai sumontuoti inžinerinių komunikacijų vamzdiniai aptaisai, plotai ir galutinis išplanavimas gali būti tikslinamas.

1A. patalpų EKSPLIKACIJA:

Eil. Nr.	Pavadinimas	Plotas, m ²	
B101	Tambūras	6,39	BENDRO NAUDOJIMO
B102	Laipinė	5,22	
B103	Techinės patalpos	13,19	
VISO (1a. BENDRO NAUDOJIMO):		24,80	

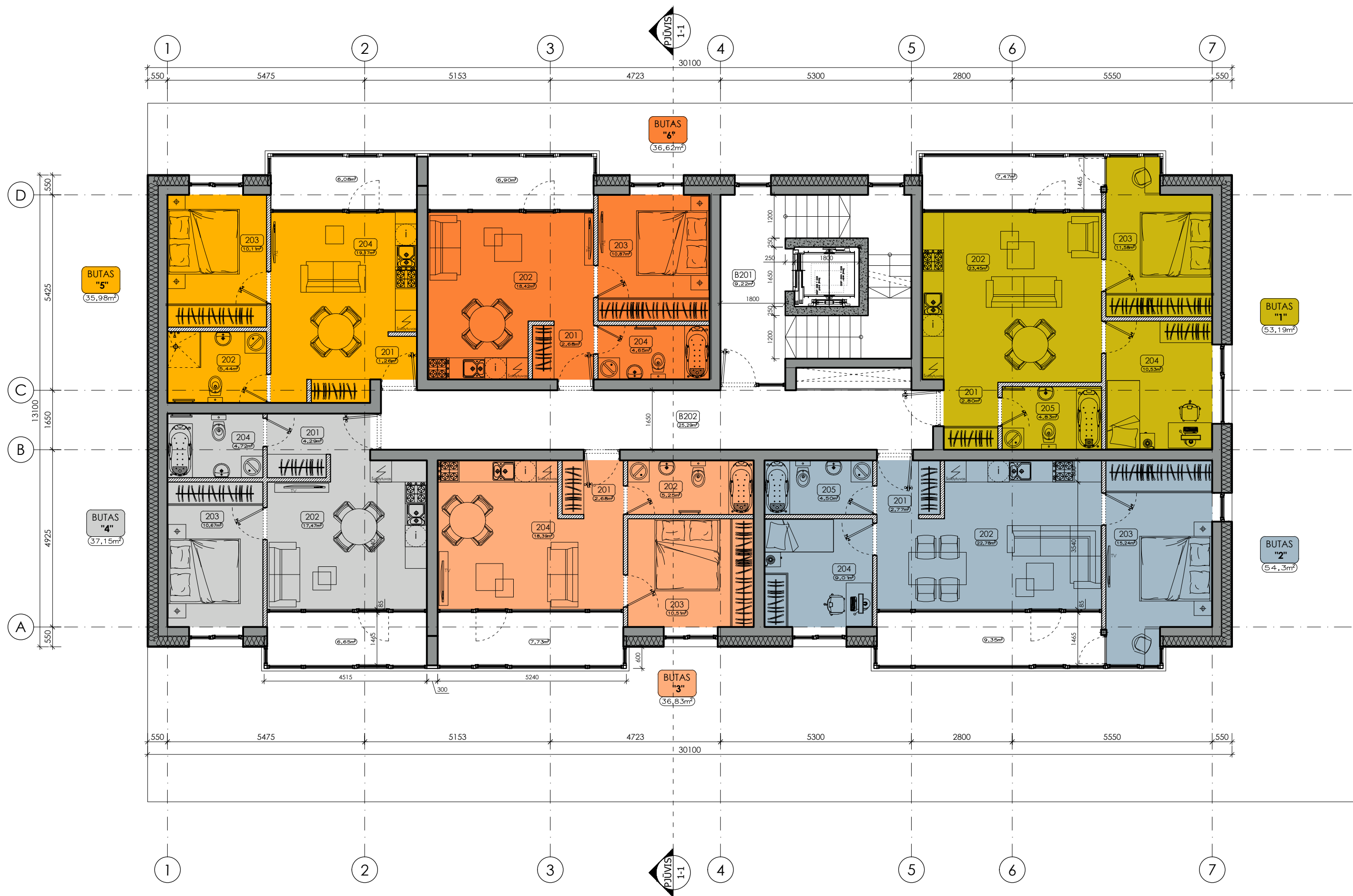
MASTELIS



0	2021-03	PROJEKTINGIAI PASIŪLYMAI
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)
UGNIUS ARCHITEKTAI UAB "UGNIUS & ARCHITEKTAI" Įmonės kodas: 304222097 Adresas: M. Daukšos g. 30, LT-44282 Kaunas, Lietuva Telefonas: +370 608 22 491 El. paštas: ugnius@ugnius.lt		
A 2070	PV	Ugnius Vasiliauskas
A 2070	PDV	Ugnius Vasiliauskas
0017793	Arch	Tomas Jonaitis
LT	STATYTOJAS: L. B.	
OBJEKTAS: Daugiabučio gyvenamojo namo V. Krėvės pr. 80B Kaune, statybos projektiniai pasiūlymai ADRESAS: V. Krėvės pr. 80B, Kaunas (skl. kad. Nr. 1901/0089:25) Kauno m. k.v.		BRĖŽINYS: 1a. planas, M1:100
ŽYMUO: UA 210215-01-PP-SA		LAIDA 0
		LAPAS LAPŲ 01 0

Autorinės teisės yra UAB "UGNIUS & ARCHITEKTAI" nuosavybė. Turinyje yra saugomas pagal autorių teisę ir kitus intelektinės nuosavybės įstatymus. Be raštinio UAB "UGNIUS & ARCHITEKTAI" leidimo griežtai draudžiama naudoti ir platinti esančią teisinę bei grafinę informaciją.

2a. ~9a



2A. patalpų EKSPLIKACIJA:

Eil. Nr.	Pavadinimas	Plotas, m²	
201	Holas	2.80	BUTAS "1"
202	Svetainė su virtuve	23.45	
203	Miegamasis	11.58	
204	Kambarys	10.53	
205	Vonija	4.83	
VISO (BUTAS "1"):		53.19	
"Šaltas" įstiklintas balkonas		7.47	

Eil. Nr.	Pavadinimas	Plotas, m²	
201	Holas	2.77	BUTAS "2"
202	Svetainė su virtuve	22.78	
203	Miegamasis	15.24	
204	Kambarys	9.01	
205	Vonija	4.50	
VISO (BUTAS "2"):		54.30	
"Šaltas" įstiklintas balkonas		9.35	

Eil. Nr.	Pavadinimas	Plotas, m²	
201	Holas	2.68	BUTAS "3"
202	Vonija	5.25	
203	Miegamasis	10.51	
204	Svetainė su virtuve	18.39	
VISO (BUTAS "3"):		36.83	
"Šaltas" įstiklintas balkonas		7.73	

Eil. Nr.	Pavadinimas	Plotas, m²	
201	Holas	4.29	BUTAS "4"
202	Svetainė su virtuve	17.47	
203	Miegamasis	10.67	
204	Vonija	4.72	
VISO (BUTAS "4"):		37.15	
"Šaltas" įstiklintas balkonas		6.65	

Eil. Nr.	Pavadinimas	Plotas, m²	
201	Holas	1.26	BUTAS "5"
202	Vonija	5.44	
203	Miegamasis	10.11	
204	Svetainė su virtuve	19.17	
VISO (BUTAS "5"):		35.98	
"Šaltas" įstiklintas balkonas		6.08	

Eil. Nr.	Pavadinimas	Plotas, m²	
201	Holas	2.68	BUTAS "6"
202	Svetainė su virtuve	18.42	
203	Miegamasis	10.87	
204	Vonija	4.65	
VISO (BUTAS "6"):		36.62	
"Šaltas" įstiklintas balkonas		6.90	

Eil. Nr.	Pavadinimas	Plotas, m²	
B201	Laiptinė	9.22*	BENDRO NAUDOJIMO
B202	Koridorius	25.29	
VISO (2a. BENDRO NAUDOJIMO):		25.29	

Eil. Nr.	Pavadinimas	Plotas, m²	
VISO (vieno aukšto plotas):		279.36	
VISO (PASTATO):		2259.68	

PASTABOS:

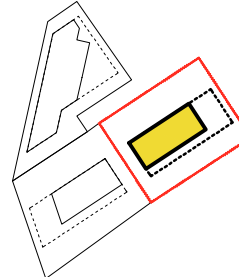
- Matmenys brėžinyje nurodyti milimetrais, altitudės - metrais.
- Pastato ±0.000 - pirmo aukšto grindų dangos paviršius.
- Iėjimo į pastatą durų slenkščiai negali būti aukštesni kaip 20mm.
- Durų angų aukštis 2,10m jeigu nenurodyta kitaip.
- Keisti betkuriuos projekto duomenis ar sprendinius, be autoriaus sutikimo draudžiama.
- Pastato akustinio komforto klasė C (STR 2.01.07:2003).
- Pastatas turi atitikti STR 2.01.02:2016 "Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas" reikalavimus.
- Langai turi atitikti STR 2.04.01:2018 "Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorinės įėjimo durys" reikalavimus.
- VISUS MATMENIS TIKSLINTI STATYBOS METU IR ATLIEKANT DARBO PROJEKTĄ.
- Patalpų plotai nurodyti neįvertinus sienų apdailos.
- Patalpų, kuriose atvirai sumontuoti inžinerinių komunikacijų vamzdiniai aptaisai g/k konstrukcija, plotai ir galutinis išplanavimas gali būti tikslinamas.

MASTELIS

0 1m 5m 10m

0	2021-03	PROJEKTO PASIŪLYMAI
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)

PASTATO NUŽYMĖJIMO SKLYPE SCHEMA



UAB "UGNIUS & ARCHITEKTAI"
Įmonės kodas: 304222097
Adresas: M. Daukšos g. 30, LT-44282 Kaunas, Lietuva
Telefonas: +370 608 22 491
El. paštas: ugnius@ugnius.lt

A 2070	PV	Ugnius Vasiliauskas
A 2070	PDV	Ugnius Vasiliauskas
0017793	Arch	Tomas Jonaitis

STATYTOJAS:
L. B.

OBJEKTAS: Daugiabučio gyvenamojo namo V. Krėvės pr. 80B Kaune, statybos projektiniai pasiūlymai
ADRESAS: V. Krėvės pr. 80B, Kaunas (skl. kad. Nr. 1901/0089:25) Kauno m. k.v.

BRĖŽINYS: 2a. ~9a, planas, M1:100

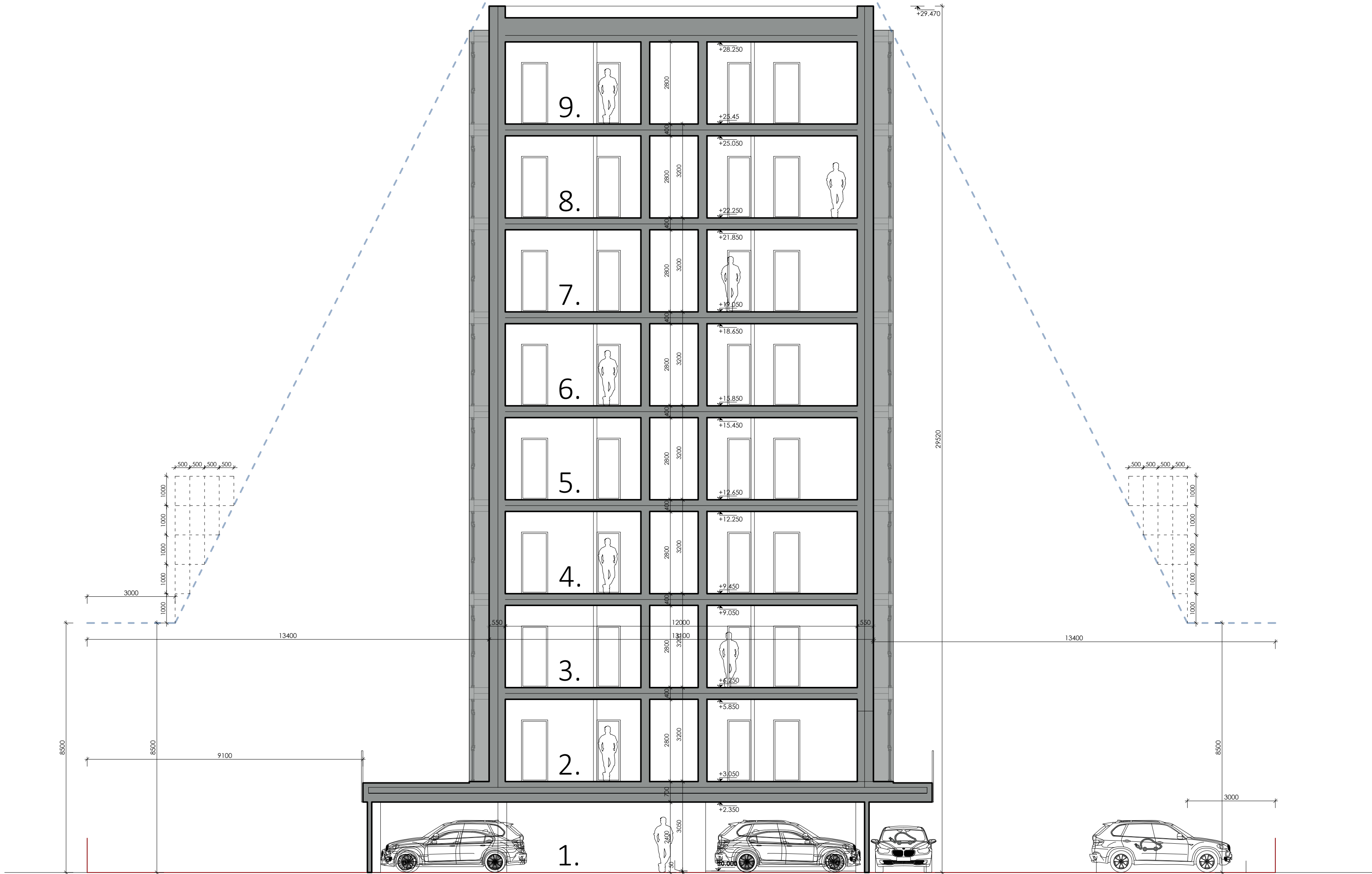
LAIDA

ŽYMUO: UA 210215-01-PP-SA

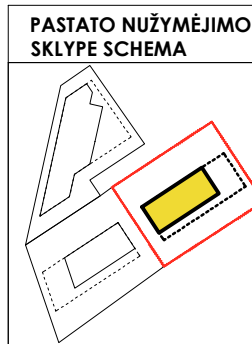
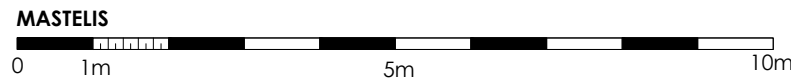
LAPAS LAPŲ

02 0

PASTATO PJŪVIS 1-1, M1:100



- PASTABOS:**
- Matmenys brėžinyje nurodyti milimetrais, altitudės - metrais.
 - Pastato ± 0.000 - pirmo aukšto grindų dangos paviršius.
 - Iėjimo į pastatą durų slenksčiai negali būti aukštesni kaip 20mm.
 - Durų angų aukštis 2,10m jeigu nenurodyta kitaip.
 - Keisti betkuriuos projekto duomenis ar sprendinius, be autoriaus sutikimo draudžiama.
 - Pastato akustinio komforto klasė C (STR 2.01.07:2003).
 - Pastatas turi atitikti STR 2.01.02:2016 "Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas" reikalavimus.
 - Langai turi atitikti STR 2.04.01:2018 "Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorinės įėjimo durys" reikalavimus.
 - VISUS MATMENIS TIKSLINTI STATYBOS METU IR ATLIEKANT DARBO PROJEKTĄ.
 - Patalpų plotai nurodyti neįvertinus sienų apdailos.
 - Patalpų, kuriose atvirai sumontuoti inžinerinių komunikacijų vamzdiniai aptaisai g/k konstrukcija, plotai ir galutinis išplanavimas gali būti tikslinamas.



0			2021-03			PROJEKTIJINIAI PASIŪLYMAI		
LAIDA			IŠLEIDIMO DATA			LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
A 2070			PV			Ugnius Vasiliauskas		
A 2070			PDV			Ugnius Vasiliauskas		
0017793			Arch			Tomas Jonaitis		
LT			STATYTOJAS:			L. B.		
						OBJEKTAS: Daugiabučio gyvenamojo namo V. Krėvės pr. 80B Kaune, statybos projekciniai pasiūlymai		
						ADRESAS: V. Krėvės pr. 80B, Kaunas (skl. kad. Nr. 1901/0089:25) Kauno m. k.v.		
						BRĖŽINYS: Pjūvis 1-1, M1:100		
						LAPAS		
						03		
						LAPŲ		
						0		
						ŽYMUO: UA 210215-01-PP-SA		

Autorinės teisės yra UAB "UGNIUS & ARCHITEKTAI" nuosavybė. Turinys yra saugomas pagal autorių teisę ir kitus intelektinės nuosavybės įstatymus. Be raštinio UAB "UGNIUS & ARCHITEKTAI" leidimo griežtai draudžiama naudoti ir platinti esančią teisinę bei grafinę informaciją.

PIETINIS FASADAS, M1:125



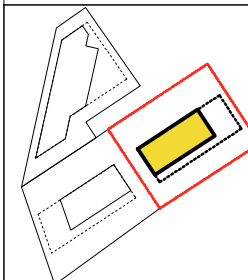
FASADŲ APDAILOS ŽYMĖJIMAI:

-  - Apdailinės plytelės (fasado apdaila)
-  - Plonasienis tinkas (cokolio apdaila)

- PASTABOS:**
- * Spalvos tikslinamos autorinės priežiūros metu.
 - Matmenys brėžinyje nurodyti milimetrais, altitudės - metrais.
 - Namo ±0.000 - pirmo aukšto grindų dangos paviršius.
 - Visus matmenis tikslinti statybos metu arba atliekant darbo projektą.

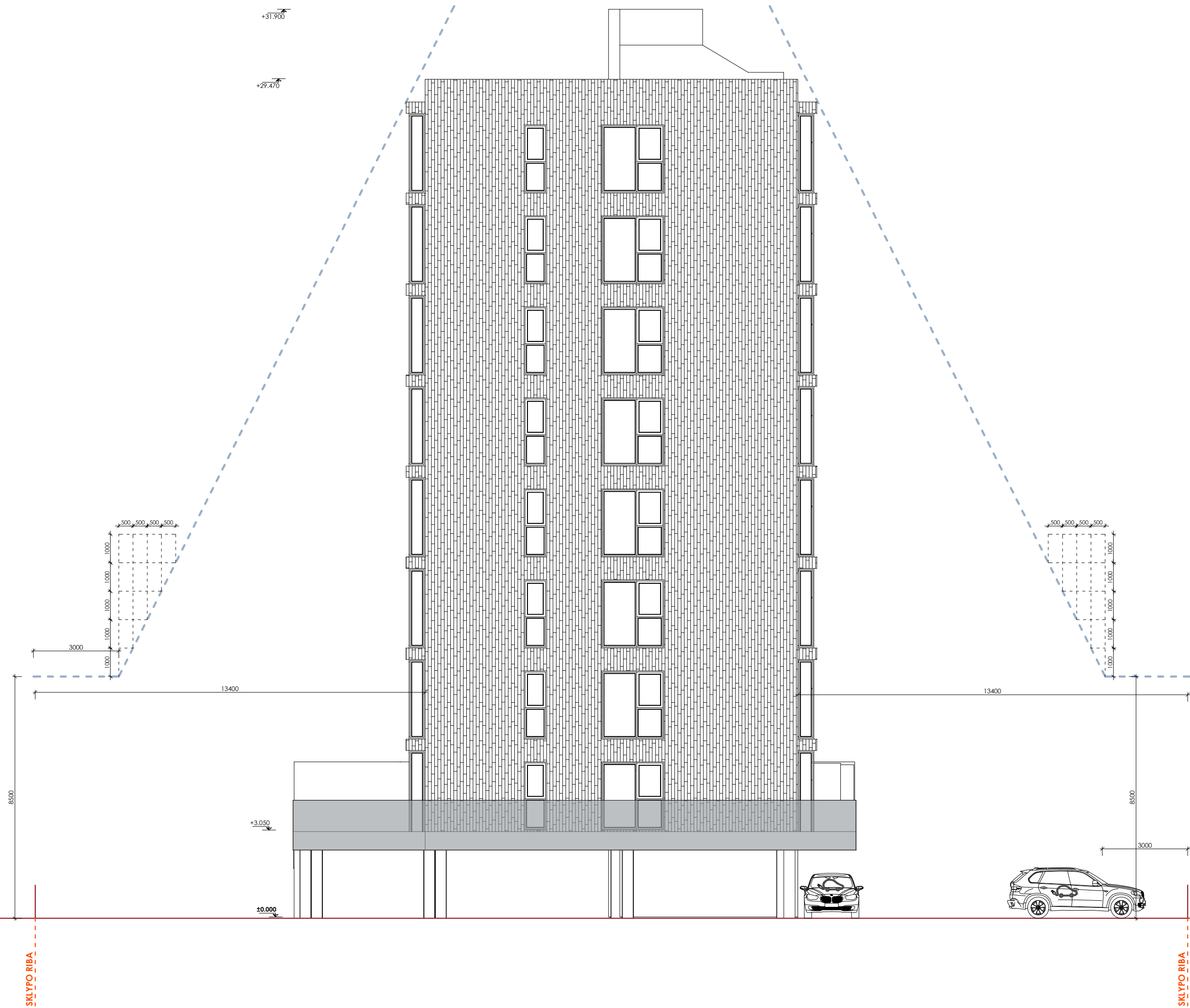


PASTATO NUŽYMĖJIMO SKLYPE SCHEMA



0		2021-03		PROJEKTINGIAI PASIŪLYMAI	
LAIDA		IŠLEIDIMO DATA		LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
UGNIUS ARCHITECTAI		UAB "UGNIUS ir ARCHITEKTAI" Imonės kodas: 304222097 Adresas: M. Daukšos g. 30, LT-44282 Kaunas, Lietuva Telefonas.: +370 608 22 491 El. paštas: ugnius@ugnius.lt		OBJEKTAS: Daugiabučio gyvenamojo namo V. Krėvės pr. 80B Kaune, statybos projektiniai pasiūlymai ADRESAS: V. Krėvės pr. 80B, Kaunas (skl. kad. Nr. 1901/0089:25) Kauno m. k.v.	
A 2070		PV	Ugnius Vasiliauskas	BRĖŽINYS: Pietinis fasadas, M1:125	
A 2070		PDV	Ugnius Vasiliauskas	LAIDA	
0017793		Arch	Tomas Jonaitis	0	
LT		STATYTOJAS: L. B.		ŽYMUO: UA 210215-01-PP-SA	
				LAPAS	LAPŲ
				04	0

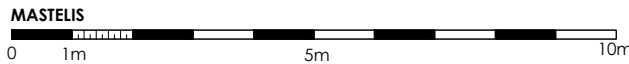
RYTINIS FASADAS, M1:125



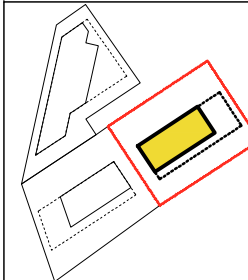
FASADŲ APDAILOS ŽYMĖJIMAI:

-  - Apdailinės plytelės (fasado apdaila)
-  - Plonasienis tinkas (cokolio apdaila)

- PASTABOS:**
- * Spalvos tikslinamos autorinės priežiūros metu.
 - Matmenys brėžinyje nurodyti milimetrais, altitudės - metrais.
 - Namo ±0.000 - pirmo aukšto grindų dangos paviršius.
 - Visus matmenis tikslinti statybos metu arba atliekant darbo projektą.



PASTATO NUŽYMĖJIMO
SKLYPE SCHEMA



0	2021-03	PROJEKTINGIAI PASIŪLYMAI
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)
A 2070	PV	Ugnius Vasiliauskas
A 2070	PDV	Ugnius Vasiliauskas
0017793	Arch	Tomas Jonaitis
LT	STATYTOJAS: L. B.	

OBJEKTAS: Daugiabučio gyvenamojo namo V. Krėvės pr. 80B Kaune, statybos projekciniai pasiūlymai	LAIDA
ADRESAS: V. Krėvės pr. 80B, Kaunas (skl. kad. Nr. 1901/0089:25) Kauno m. k.v.	0
BRĖŽINYS: Rytinis fasadas, M1:125	
ŽYMUO: UA 210215-01-PP-SA	LAPAS LAPŲ
	05 0

ŠIAURINIS FASADAS, M1:125



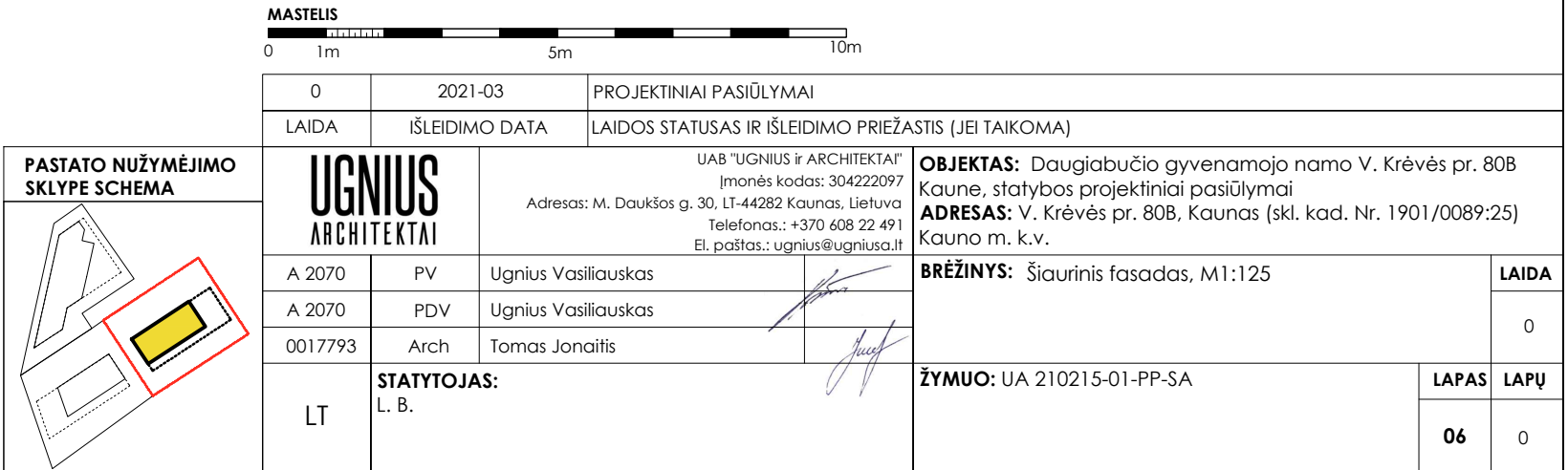
FASADŲ APDAILOS ŽYMĖJIMAI:

 - Apdailinės plytelės (fasado apdaila)

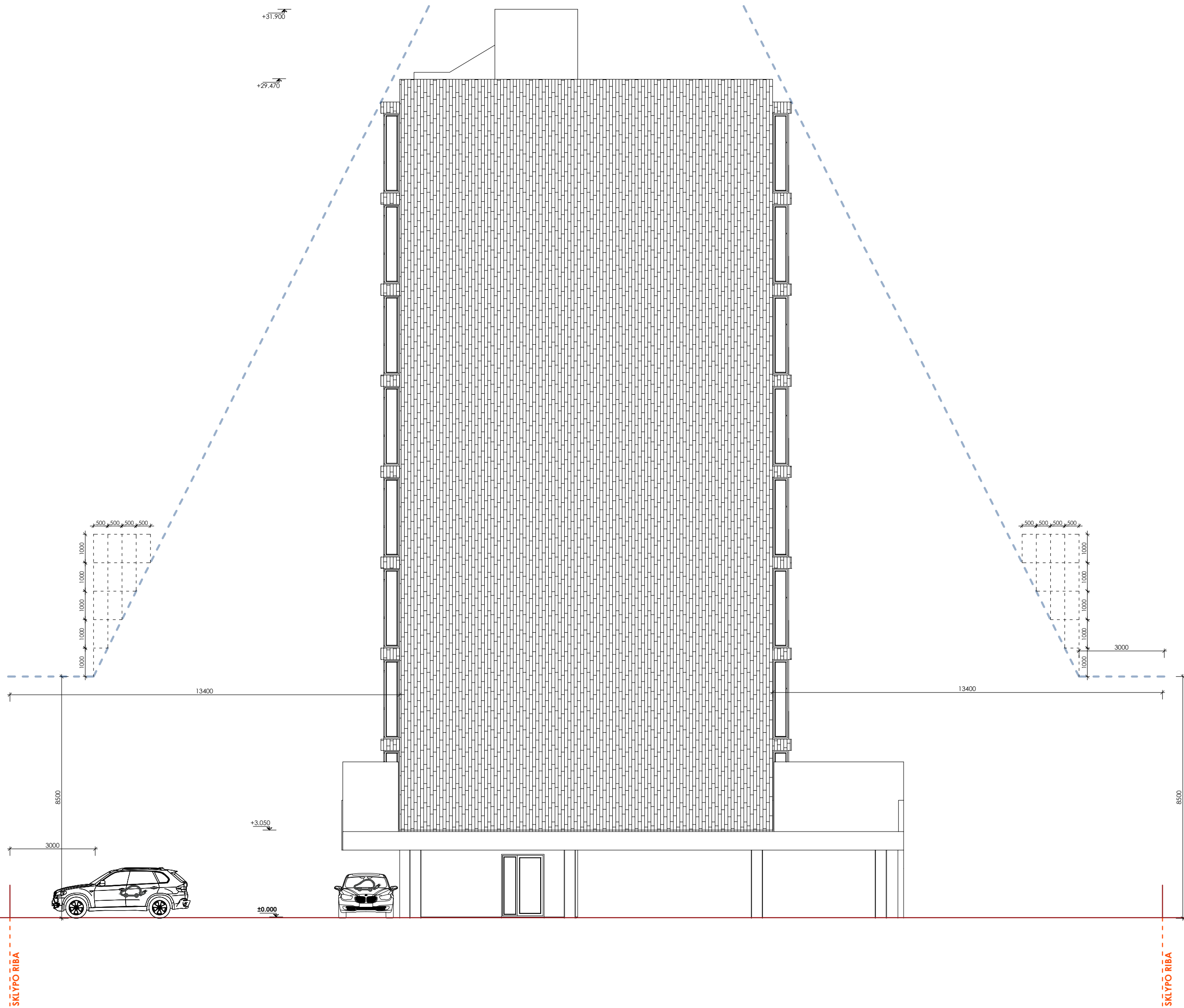
 - Plonasienis tinkas (cokolio apdaila)

PASTABOS:

1. * Spalvos tikslinamos autorines priežiūros metu.
2. Matmenys brėžinyje nurodyti milimetrais, altitudės - metrais.
3. Namo ± 0.000 - pirmo aukšto grindų dangos paviršius.
4. Visus matmenis tikslinti statybos metu arba atliekant darbo projektą.



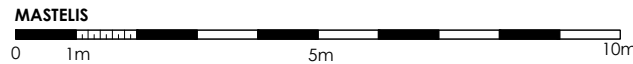
VAKARINIS FASADAS, M1:125



FASADŲ APDAILOS ŽYMĖJIMAI:

-  - Apdailinės plytelės (fasado apdaila)
-  - Plonasienis tinkas (cokolio apdaila)

- PASTABOS:**
- * Spalvos tikslinamos autorinės priežiūros metu.
 - Matmenys brėžinyje nurodyti milimetrais, altitudės - metrais.
 - Namo ±0.000 - pirmo aukšto grindų dangos paviršius.
 - Visus matmenis tikslinti statybos metu arba atliekant darbo projektą.



0	2021-03	PROJEKTINGIAI PASIŪLYMAI
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)
A 2070	PV	Ugnius Vasiliauskas
A 2070	PDV	Ugnius Vasiliauskas
0017793	Arch	Tomas Jonaitis
LT	STATYTOJAS: L. B.	

OBJEKTAS: Daugiabučio gyvenamojo namo V. Krėvės pr. 80B Kaune, statybos projektiniai pasiūlymai	LAIDA
ADRESAS: V. Krėvės pr. 80B, Kaunas (skl. kad. Nr. 1901/0089:25) Kauno m. k.v.	0
BRĖŽINYS: Vakarinis fasadas, M1:125	
ŽYMUO: UA 210215-01-PP-SA	LAPAS LAPŲ
	07 0