

Mokslo paskirties pastato, keičiant paskirtį daugiabutį gyvenamą namą, Vytauto pr. 43, Kaune rekonstravimo projektas projektas

Projektiniai pasiūlymai

Statinių statybvietės adresas ir žemės sklypo kadastrinis numeris:

Vytauto pr. 43 Kaunas 956 m2 ploto.

Žemės sklypo kadastro Nr. 901/0184:35

Žemės sklypo esama ir (ar) numatoma pagrindinė naudojimo paskirtis ir būdas:

Esama

Žemės sklypo naudojimo paskirtis – kita,

Naudojimo būdas – Visuomenės objektų teritorijos

Detaliojo plano sprendiniais pakeista į

Žemės sklypo naudojimo paskirtis – kita,

Naudojimo būdas – Daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių teritorijos

Statinių esama ir (ar) numatoma pagrindinė naudojimo paskirtis:

Ypatingi statiniai;

Esamas

Pastatas – Kolegija, Unikalus daikto numeris: 1992-8034-2014,

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Mokslo

Numatoma

Pastatas 01 – 6.3 Daugiabutis gyvenamas namas pagal STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“

Projektuojama :

Esamo kolegijos pastato rekonstravimas keičiant paskirtį į daugiabutį gyvenamą namą. Esamo namo tūris ir išorės matmenys mažinami nes nugriaunami sovietmečių pristatytas priestatas, vadovaujantis Kultūros paveldo vertybės apsaugos reglamentais. Numatoma išplėsti pastato rūšį, kuriame planuojama įrengti 23 automobilių stovėjimo garažą, technines patalpas ir sandėliukus. Numatomas vidaus patalpų perplanavimas ir suskaidymas į atskirus turtinius vienetus. Perplanavimas vykdomas atsižvelgiant į Kultūros paveldo vertybės apsaugos reglamentus. Numatoma rekonstruojamame pastate numatoma įrengti 23 butus ir administracines patalpas - biurus. Pastato pirmame aukšte nuo Vytauto pr. pusės projektuojamos 3 administracinės patalpos - Biurai paskirties Projektuojama, 16 vnt. - 2 kambarių butai, 5 vnt. - 3 kambarių butai iš kurių du bus pritaikytas žmonėms su negalia, 2 vnt. - 4 kambarių butai. Pastate projektuojamas liftas sujungiantis visus pastato aukštus, liftas projektuojama tarp laiptų maršų esančioje erdvėje.

Statybos pradžia numatoma 2021 II ketv., pabaiga 2022 III ketv.

Projektinius pasiūlymus parengusio projektuotojo (juridinio ar fizinio asmens) įgalioto atstovo, galinčio informuoti apie projektinius pasiūlymus, vardas, pavardė, elektroninio pašto adresas ir telefono numeris:

Tomas Račkauskas, Tel : +37068683590; tomas@rastudija.com

UAB “RA studija” Įm/k 135821965 adresas Taikos pr. 21B, Kaunas. Projekto

vadovas/Architektas Rimas Adomaitis tel: +37068757772 Rimas@rastudija.com, KPD dalie

vadovė Jūratė Juozaitienė, atest Nr.: 4047 tel.:+37064551618 ;

Statytojas (fizinio asmens vardo ir pavardės pirmosios raidės, juridinio asmens pavadinimas, juridinio asmens buveinės adresas, elektroninio pašto adresas, telefono Nr.):

UAB „Labas Gas NT“ įm.k.: 302827119, adresas Perspektyvos g. 18, LT-52119 Kaunas,
direktorius Žilvinas Gasiūnas tel.: +370 698 10444

Susipažinimo su projektiniais pasiūlymais adresas, telefono numeris ir laikas:

Taikos pr. 21b, Kaunas; +37068683590, 8:00 iki 17:00

<http://www.kaunas.lt/urbanistika/statiniu-projektavimas/viesinami-statiniu-projektiniai-pasiulymai/>

Informacija, iki kada ir koku būdu iki viešo susirinkimo visuomenės atstovai projektuotojui gali teikti pasiūlymus dėl projektinių pasiūlymų:

Pasiūlymai teikiami raštu adresu :

Taikos pr. 21B, Kaunas;

emailu: Tomas@rastudija.com;

iki 2021-04-09 dienos 17:00 val.

Kur ir kada vyks viešasis susirinkimas (adresas, laikas):

Viešas susirinkimas įvyks **2021-04-09 dieną 17:00 val.**

Taikos pr.21b, Kaunas (UAB „Ra studija“ patalpose)

Viešinimo metu galiojant ekstremaliai situacijai ir karantinui, viešinimo procedūra vyks elektroniniu būdu (tiesioginė transliacija) per šią nuorodą:

https://teams.microsoft.com/l/meetup-join/19%3ameeting_ODhINTQ2YmItNGU3ZC00NTY0LWIyYTAAtODgyYjk1ZDgxY2Y3%40thread.v2/0?context=%7b%22Tid%22%3a%2232b7e9cb-f140-4e0f-b568-e772b1baf4a6%22%2c%22Oid%22%3a%22438886d3-8e33-4a59-ba22-be66bc7e81b6%22%7d