

GIEDRAITIS & ARCHITEKTAI

PROJEKTO RENGĖJAS	UAB „Giedraitis & architektai“ Adr.: Draugystės g. 15B, Kaunas Įm. k.: 300522624 Tel. nr.: 8 699 11770 El. p.: rimantas@g-architektai.lt Projekto vadovas/NKPA specialistas : Loreta Janušaitienė (At. nr. A270, išd. 2018 05 09, NKPA spec. At.nr. 0134, išd. 2017-11-30)
PAVELDO OBJEKTO DUOMENYS	Valstybės saugoma kultūros paveldo vietovės Kauno Naujamiesčio (u.k. KVR 22149) teritorija
TVARKYBOS DARBŲ PROJEKTO PAVADINIMAS	Naujamiesčio (KVR 22149) vertingosios savybės “Vienybės” aikštės tvarkybos darbų projektas (remontas, restauravimas)
STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	Inžinerinio statinio “Vienybės” aikštė, Kaune rekonstravimas
STATYTOJAS	Kauno miesto savivaldybė
ETAPAS	Projektiniai pasiūlymai
PROJEKTO LAIDA	D
PROJEKTO LAIDOS RENGIMO METAI	2020 m.

I. PAGRINDINIAI NORMATYVINIAI DOKUMENTAI IR NUORODOS

1. LIETUVOS RESPUBLIKOS ĮSTATYMAI

1.		Lietuvos respublikos statybos įstatymas
2.		Nekilnojamųjų kultūros vertybių apsaugos įstatymas
3.		Lietuvos respublikos aplinkos saugos įstatymas
4.		Lietuvos respublikos žmonių saugos darbe įstatymas
5.		Lietuvos Respublikos žemės įstatymas

2. LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMAI

3. STATYBOS ORGANIZACINIAI TVARKOMIEJI IR TECHNINIAI REGLAMENTAI

1.	<u>STR 1.01.01:2005</u>	Kultūros paveldo statinio tvarkomųjų statybos darbų reglamentai
2.	<u>STR 1.01.02:2016</u>	Normatyviniai statybos techniniai dokumentai
3.	STR 1.01.03:2017	Statinių klasifikavimas
4.	STR 1.01.08:2002	Statinio statybos rūšys
5.	<u>STR 1.02.01:2017</u>	Statybos dalyvių atestavimo ir teisės pripažinimo tvarkos aprašas
6.	STR 1.03.01:2016	Statybiniai tyrimai. Statinio avarija
7.	<u>STR 1.04.04:2017</u>	Statinio projektavimas, projekto ekspertizė
8.	STR 1.05.01:2017	Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas
9.	STR 1.06.01: 2016	Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra
10.	<u>STR 1.07.03:2017</u>	Statinių techninės ir naudojimo priežiūros tvarka. Naujų nekilnojamojo turto kadastro objektų formavimo tvarka.

D	2020-04-20	Statybą leidžiančio dokumento gavimui. Pakeista pagal statytojo papildomą užduotį.				
C	2018-10-24	Statybai. Pakeista pagal statytojo papildomą užduotį				
B	2018-05-11	Statybą leidžiančio dokumento gavimui. Pakeista pagal statytojo papildomą užduotį.				
A	2017-03-22	Statybai. Pakeista pagal statytojo papildomą užduotį				
0	2016-10-15	Statybos leidimui				
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)				
KVAL. PATV. DOK. NR.	GIEDRAITIS & ARCHITEKTAI Adr.: Draugystės g. 15B, Kaunas 51228,tel./faks. 837 352901			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS		
				Inžinerinio statinio "Vienybės" aikštė, Kaune rekonstravimas		
	A270/0134	PV/NKPA	Loreta Janušaitienė	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS		
	A 1235	PDV	Rimantas Giedraitis	00- Sklypo planas		
	A 1235	Arch.	Rimantas Giedraitis			
	Arch.	Lilija Kunstaitė	DOKUMENTO PAVADINIMAS		LAIDA	
	Arch.	Antanas Šarkauskas	Aiškinamasis raštas		D	
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS Statytojas: Kauno miesto savivaldybė			DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ
				315.2-00-TP-SP.AR	1	7

11.	<u>STR 1.12.06:2002</u>	Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė
12.	STR 2.01.01(1):2005	Esminis statinio reikalavimas. Mechaninis atsparumas ir pastovumas
13.	STR 2.01.01(2):1999	Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga
14.	STR 2.01.01(3):1999	Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga
15.	STR 2.01.01(4):2008	Esminiai statinio reikalavimai. Naudojimo sauga
16.	STR 2.01.01(5):2008	Esminis statinio reikalavimas. Apsauga nuo triukšmo
17.	STR 2.01.01(6):2008	Esminis statinio reikalavimas. Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas
18.	STR 2.01.06:2009	Statinių apsauga nuo žaibo. Išorinė statinių apsauga nuo žaibo
19.	STR 2.01.07:2003	Pastatų vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo
20.	<u>STR 2.01.10:2007</u>	Išorinės tinkuojamos sudėtinės termoizoliacinės sistemos
21.	<u>STR 2.02.01:2004</u>	Gyvenamieji pastatai
22.	<u>STR 2.02.02:2004</u>	Visuomeninės paskirties statiniai
23.	STR 2.02.05:2004	Nuotekų valyklos. Pagrindinės nuostatos
24.	STR 2.02.09:2005	Vienbučiai ir dvibučiai gyvenamieji pastatai
25.	STR 2.03.01:2001	Statiniai ir teritorijos. Reikalavimai žmonių su negalia reikmėms
26.	<u>STR 2.05.02:2008</u>	Statinių konstrukcijos. Stogai
27.	STR 2.05.03:2003	Statybinių konstrukcijų projektavimo pagrindai
28.	STR 2.05.20:2006	Langai ir išorinės įėjimo durys
29.	STR 2.06.04:2014	Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai
30.	STR 2.07.01:2003	Vandentiekis ir nuotekų šalintuvai. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inž. tinklai
31.	STR 2.09.02:2005	Šildymas, vėdinimas ir oro kondicionavimas
32.	STR 2.02.08:2012	Automobilių saugyklų projektavimas
33.		Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai (Žin., 2010, Nr. 146-7510; Žin., 2011, Nr. 75-3661)
34.		Automobilių saugyklų gaisrinės saugos taisyklių
35.		Visuomeninių statinių gaisrinės saugos taisyklės, (Žin., 2011, Nr. 8-378)
36.		LST L EN 1991-2-1, Eurokodas 1;
37.		Gaisrinės saugos ženklų naudojimo įmonėse, įstaigose ir organizacijose nuostatai, (Žin., 2005, Nr. 152-5630);

4. STATYBOS TAISYKLĖS

1.		“Wavin” plastmasinės slėgio ir kanalizacijos komunalinių vamzdinių sistemų. Projektavimo ir montavimo taisyklės.
2.	ST 2124555837.01:2005	Atitvarų šiltinimas polistireniniu putplasčiu

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
315.2-00-TP-SP.AR	2	7	D

3.	ST 2322417.01:1998	Apsauginės ir gaisrinės signalizacijos įrengimas
4.		Statinių skaičiuojamosios kainos nustatymo rekomendacijos
5.		Statybos resursų skaičiuojamosios rinkos kainos 2007 m sausio 1 d.
6.		Elektros ir tinklų įžeminimas ir apsauga nuo viršįtampių (elektros įrenginių įrengimo taisyklių 1 skyriaus 1.7 poskyris)
7.		Šilumos energijos ir šilumnešio kiekio apskaitos taisyklės
8.		Šilumos tiekimo ir vartojimo taisyklės

5. HIGIENOS NORMOS

-
1. HN 3-1992 Higienos norma. Bendrieji sudarymo, išdėstymo ir įforminimo reikalavimai
 4. HN 23-1993 Kenksmingos medžiagos. Didžiausia leidžiama koncentracija darbo aplinkos ore
 5. HN 26-1994 Maistinės žaliavos ir maisto produktai. Leidžiamas bakterinio užterštumo lygis
 8. HN 32-1995 Darbas su kompiuteriu
 9. HN 33-1993 Akustinis triukšmas. Leidžiami lygiai gyvenamojoje ir darbo aplinkoje. Matavimo metodikos bendrieji reikalavimai
 12. HN 36-1993 Draudžiamos ir ribojamos medžiagos plataus vartojimo prekių gamybai
 18. HN 43-1993 Gyvenamųjų ir įmonių teritorijų lietaus vandens ir gamybinių nuotekų pirminio valymo įrenginių sanitarinės apsaugos zonos nustatymas
 19. HN 44-1993 Požeminio vandens vandenviečių ir vandentiekio vamzdinių sanitarinės apsaugos zonos projektavimo ir priežiūros higienos normos bei taisyklės
 22. HN 48-1994 Kenksmingos medžiagos. Didžiausia leidžiama koncentracija ir laikinai leidžiamas lygis žmogaus vartojamame vandenyje
 23. HN 50-1994 Visą žmogaus kūną veikianti vibracija. Didžiausi leidžiami dydžiai ir matavimo reikalavimai gyvenamuosiuose bei visuomeniniuose pastatuose
 24. HN 51-1994 Visą žmogaus kūną veikianti vibracija. Didžiausi leidžiami dydžiai ir matavimo reikalavimai darbo vietose
 28. HN 55-1995 Tualetai*
 29. HN 32: 2004 „DARBAS SU VIDEOTERMINALAIS. SAUGOS IR SVEIKATOS REIKALAVIMAI“
-

6. PAVEDO TVARKYBOS DOKUMENTAI

- 1.PTR 1.01.01:2005 „Paveldo tvarkybos reglamentų rengimo taisyklės“ ir paveldo tvarkybos reglamentų sąrašas;
 - 2.PTR 2.02.03:2007 „Akmens mūro ir natūralaus akmens, plytų mūro paveldo tvarkyba“;
 - 3.PTR 2.06.01:2010 „Fasadų dekoratyvinių dangų, dekoratyvinio tinko, tinkuotų, dažytų paviršių tvarkyba“.
 - 4.PTR 2.11.01:2010 „Čerpių, skalūno, metalo, medžio, nendrių, šiaudų ir bituminių dangų tvarkyba“.
 - 5.PTR 2.13.01:2011 „Archeologinio paveldo tvarkyba“;
-

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
315.2-00-TP-SP.AR	3	7	D

6.PTR 3.02.01:2005 “Tvarkomųjų paveldosaugos darbų projektavimo sąlygų (laikinių apsaugos reglamentų) išdavimo taisyklės”;

7.PTR 3.02.01:2014 „Tvarkybos darbų projektavimo sąlygų išdavimo taisyklės“;

8.PTR 3.03.01:2005 “Nekilnojamojo kultūros paveldo statinio tvarkomųjų statybos darbų projekto ar tvarkomųjų paveldosaugos darbų projekto paveldosaugos (specialiosios) ekspertizės atlikimo taisyklės”;

9.PTR 3.04.01:2005 „Leidimų atlikti tvarkomuosius paveldosaugos darbus išdavimo taisyklės“;

10.PTR 3.04.01:2014 „Leidimų atlikti tvarkybos darbus išdavimo taisyklės“;

11.PTR 3.05.01:2005 “Nekilnojamojo kultūros paveldo objektų tvarkybos darbų priėmimo taisyklės”;

12.PTR 3.06.01 :2007 „Kultūros paveldo tvarkybos projektų rengimo taisyklės“;

13.PTR 3.08.01:2013 „Tvarkybos darbų rūšys“;

14.PTR 4.01.01:2007 „Nekilnojamojo kultūros paveldo ardomųjų tyrimų ir projektavimo dokumentacijos rengimo darbų sąnaudų normatyvai“;

STR 1.01.01:2005 “Kultūros paveldo statinio tvarkomųjų statybos darbų reglamentai”

PASTABA: Nustojus galioti nurodytiems dokumentams, galioja juos keičiantys.

II. AIŠKINAMASIS RAŠTAS

B LAIDA:

Vienybės aikštės rekonstravimo projekto nauja laida D ruošama pagal statytojo papildomą užduotį. D laidoje keičiami sklypo sutvarkymo sprendiniai.

1. BENDRIEJI DUOMENYS

1.1. STATINIO GENERALINIS PROJEKTUOTOJAS: UAB „Giedraitis & architektai“

1.2. STATYTOJAS: Kauno miesto savivaldybė

1.3. PROJEKTO RENGIMO TEISINIS PAGRINDAS

1.3.1. Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašas (2020-04-27) (sklypo nuosavybės dokumentas).

1.3.2. Projektavimo užduotis (techninė užduotis).

1.3.3. Detalusis planas.

1.3.4. Topografinis sklypo planas.

1.3.5. Sutarties pasirašymo ir jos vykdymo metu galiojantys LR įstatymai, kiti galiojantys teisiniai ir projektavimo norminiai aktai: Statybos ir kiti įstatymai, reglamentuojantys statinio saugos ir paskirties reikalavimus, teisės aktai, reglamentuojantys esminius statinio reikalavimus ir statinio techninius parametrus, teritorijų planavimo ir normatyviniai statybos techniniai dokumentai, normatyviniai statinio saugos ir paskirties dokumentai.

2. STATYBOS DARBŲ ETAPIŠKUMAS

TP “Inžinerinio statinio "Vienybės" aikštė, Kaune, rekonstravimas” - projekte numatytas statybos darbų etapiškumas. “D” laidoje įvedamas naujas papildomas Statybos darbų etapas ir todėl keičiama statybų etapų eilės tvarka:

I Statybos etapas: statoma šiaurinė požeminė automobilių saugyklos dalis ir šiaurinė Vienybės aikštės antžeminė dalis – nuo V. Putvinskio g. iki K. Donelaičio g.

II Statybos etapas: statoma pietinė Vienybės aikštės antžeminė dalis – nuo K. Donelaičio g. iki S. Daukanto g. (“D” laidoje projektuojami nauji sprendiniai);

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
315.2-00-TP-SP.AR	4	7	D

III Statybos etapas: pietinės Vienybės aikštės antžeminės dalies išardymas – nuo K. Donelaičio g. iki S. Daukanto g. (“D” laidoje numatomi (bet neprojektuojami) sprendiniai. Sprendiniai turi būti atlikti atskiru, su šia sutartimi nesusijusiu projektu);

IV Statybos etapas: statoma pietinė požeminės automobilių saugyklos dalis ir Vienybės aikštės antžeminė dalis – nuo K. Donelaičio g. šiaurinės dalies, sutampančios su I etape įrengta Vienybės aikštės riba, iki S. Daukanto g. (“B” laidoje suprojektuoti sprendiniai).

3. ESAMOS SITUACIJOS ĮVERTINIMAS

Sklypas suformuotas pačiame miesto centre. Tai Kauno miesto istorinės dalies Naujamiesčio teritorijos (uk. KVR 22149) dalis. Teritorija yra tarp istorinių gatvių: V. Putvinskio g. ir K. Donelaičio g., Maironio ir A. Mickevičiaus, greta Laisvės alėja.

Sklypo kontūras daugiakampis. Šiaurės pusėje ribojasi su V. Putvinskio gatve, rytinėje pusėje su privačiu sklypu, vakarinėje pusėje su Karo muziejumi, visa pietinėje pusėje esanti sklypo kraštinė su valstybiniais sklypais patikėjimo teise valdomais Vytauto Didžiojo universiteto, Kauno technologijos universiteto ir V. Adamkaus bibliotekos.

Į sklypą įvažiavimas automobiliams suformuotas iš V. Putvinskio g.. Didžioji dalis sklypo (Vienybės aikštė) pritaikyta visuomenės poreikiams - pėstiesiems. Aikštę kerta K. Donelaičio g., tačiau abipusiai gatvės pėstiesiems skirtose zonose yra suformuoti gazonai, teritorija išklotą betono ir granito plytelėmis. Pietinėje aikštės dalyje (iki K. Donelaičio g.) gazonai daugiausiai apželdinti žemaūgiais medžiais, krūmais. Skveruose įrengti suoliukai. Taip pat greta K. Donelaičio g. įrengtos viešojo transporto stotelės, spaudos kioskas.

Pietinės aikštės dalies būklė prasta: esama kieta danga susidėvėjusi, nėra patogi vaikščiojimui, nepatogi vaikams ir fizinę negalią turintiems žmonėms. Vietomis visiškai sunykusi. Suoliukai ir šiukšliadėžės taip pat yra prastos būklės. Aikštėje nėra vientisos apšvietimo sistemos. Pietinė aikštės dalis mažai patraukli vaikams bei suaugusiems, čia nėra tinkamų naudojimui pasyvaus poilsio zonų.

Vietovės, kurioje numatoma atlikti statybos darbus, klimatas žemyninis, vidutinė metinė temperatūra yra +6,5 °C. Šalčiausias sausio mėnuo, kai vidutinė temperatūra būna apie -5 °C, šilčiausias - liepos mėnuo, kai vidutinė temperatūra siekia apie 17,3 °C. Per metus iškrenta apie 630 milimetrų kritulių. Vyrauja pietvakarių krypties silpni vėjai. Stipriausi vėjai būna lapkričio, gruodžio ir sausio mėnesiais. Pasitaiko karštų vasaros dienų, kai temperatūra viršija +30 °C. Retai žiemomis nakties temperatūra nukrenta iki -30 °C. Nemunas žemiau Kauno hidroelektrinės retai užšąla, dažnai lieka žiemoti paukščiai.

4. PROJEKTUOJAMA SITUACIJA

Rekonstruojama **Vienybės aikštės dalis** įrengiama kaip moderni, visiems miestiečiams (t.t. – gretimų universitetų studentams) ir miesto svečiams tinkama ir prieinama **multifunkcinė aikštė su meniniais - dekoratyviniais akcentais, poilsio zonomis, apželdinimu, atraktyviu apšvietimu, paliekant didžiąją dalį aikštės laisvą, tinkamą čia įprastiems masiniams renginiams.**

AIKŠTĖS SPRENDINIAI (aikštė sąlyginai suskirstyta į 2 zonas : A,B, žiūr. schemą):



DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
315.2-00-TP-SP.AR	5	7	D

A zona

A zonos sprendiniai įgyvendinti I-mojo darbų etapo metu.

K. Donelaičio g. zonos sprendiniai:

Šia projekto laida K. Donelaičio g. zonos sprendiniai nėra keičiami. Šios zonos sprendiniai bus įgyvendinami II-ojo statybos etapo požeminės automobilių saugyklos įrengimo etapo metu.

B zonos aikštės sprendiniai:

Ankstesnėse šio projekto laidose yra numatyta simboliškai (dizaino elementais) pažymėti buvusios pirminės (19 a. II-os p.) aikštės kontūrą (iki rekonstrukcijos į Janonio, dabar-Vienybės aikštės) su buvusio istorinio skvero 4 zonomis, išlaikant ryšį tarp varpinės bokšto ir "Pramprojekto" aukštuminės dalies. T.y. šiaurinėje aikštės dalyje reljefo perkričiu pažymima pirminės buvusios aikštės šiaurinė kraštinė. Taip pažymima buvusi istorinės aikštės riba ir rekonstrukcijos metu įrengta aikštės dalis. Siekiant pažymėti pirminį aikštės skverų išdėstymą yra numatoma įrengti keturias atraktyvias zonas pritaikytas rekreacijai, komunikacijai. Šiaurinėje pusėje šiuo metu realizuotos pirmosios dvi zonos (fontano zona, žalia zona su išsaugotu Atkuriamojo seimo ažuolu).

Šia projekto laida detalizuojami pietinės aikštės dalies zona, kurioje numatomi kompoziciniai sprendiniai derantys jau su realizuota šiaurine aikštės dalimi. Šioje zonoje formuojamos likusios dvi žaliosios zonos. Formuojamos želdynų zonos (išskirstytos mažesnėmis), simboliškai žyminčios buvusios aikštės apželdinimo ribą.

Vakarinėje dalyje numatoma žalia zona perskirta pėsčiųjų takais ir terasomis su suolais. Želdynai nuo granito dangos skiriami balto betono intarpais, kurių pagalba taip pat suformuojamas patekimas į centre esančias terasas. Rytinėje dalyje arčiau S. Daukanto g. numatoma naikinti kioską "Lietuvos spauda". Jo vietoje formuojama balto betono zona. Joje numatoma vieta skulptūrai įrengti.

Vakarinėje zonos dalyje, tarp Kauno technologijos universiteto pastato ir numatomos įvažos formuojamas pravažiavimas į kiemus, esančius už Vienybės aikštės. Važiuojamoji dalis į kiemus bus apribota išpėjamaisiais stulpeliais. Šalia įvažiavimo į kiemus prie K. Donelaičio g. numatoma įrengti reklaminį stendą.

Rytiniame šone bus įrengiama zona studentams, perskirta pėsčiųjų takais ir terasomis su suolais. Aplink žalias zonas numatoma įrengti balto betono dangą. Taip pat šioje dalyje **paliečiamos esamos viešojo transporto stotelės ir kioskas**. Dešiniajame vakarinės zonos kampe numatoma išsaugoti esamą eglę, aplink kurią formuojamas balto betono ir medžio konstrukcijos suoliukai. Šalia jo arčiau K. Donelaičio g. numatoma vieta skulptūriniam paminklui, tačiau šiuo projektu paminklo įrengti nenumatoma. Reklaminį stendą numatoma įrengti šalia S. Daukanto g.

Vadovaujantis atliktų istorinių tyrimų, ikonografinės medžiagos bei urbanistinės aikštės raidos analize ir apibendrinimu, žvalgomaisiais architektūriniais tyrimais buvo nustatyta, kad 1924m. panaikinta S. Daukanto g. atkarpa šiaurinės aikštės pusėje, įrengus gėlynus su gyvatvorėmis ir numatant aikštės apvažiavimą. Todėl rengiant projektinius sprendinius ankstesnėse laidose S. Daukanto g. ašis buvo subtiliai išryškinama tiek pietinėje, tiek šiaurinėje aikštės dalyje. Šiaurinėje aikštės dalyje S. Daukanto aikštės ašis sutampa su centrinių laiptų ašimi, taip pažymima buvusi S. Daukanto g. tąsa iki V. Putvinskio g. Taip pat šiaurinėje aikštės dalyje siekiant išryškinti buvusią S. Daukanto g. ašį yra realizuotos šios priemonės:

- įrengtos šviesiai pilko granito plokštės susiaurinto formato (1200x300mm) juostos abipus S. Daukanto g.
- įrengtos nerūdijančio plieno juostos abipus S. Daukanto g.

Atsižvelgiant į esamą situaciją rengiant pietinės aikštės dalies įrengimo projektą numatyta įrengti analogiškas esamoms šiaurinėje dalyje ir naujas priemones siekiant išryškinti S. Daukanto g. ašį:

- numatomos įrengti šviesiai pilko granito plokštės susiaurinto formato (1200x300mm) juostos abipus S. Daukanto g.
- numatomos įrengti nerūdijančio plieno juostos abipus S. Daukanto g.
- išsaugomos esamos medžių eilės abipus S. Daukanto g.
- S. Daukanto g. zonoje numatomos plastiškos tamsaus akmens linijos, nurodančios gatvės kryptį.

Taigi, atsižvelgiant į tai, kad S. Daukanto g. tarpukario laikotarpiu tęsėsi iki V. Putvinskio g. ir tik sovietmečio laikotarpiu buvo nutraukta susijungimo galimybė, rengiant šią ir ankstesnes laidas remiantis istoriniais ir ikonografiniais tyrimais nuspręsta respektuoti S. Daukanto g. ašį tiek pietinėje, tiek šiaurinėje dalyje.

Likusioje pietinėje aikštės dalyje numatoma viena danga - šviesiai pilko granito plokštės. Pasirinkta pagrindinė plytelių forma - kvadratas, kraštinių dydis 1200 mm x 1200 mm. Visoje aikštėje formuojamos organiškų linijų - 0.05 m. frezuotos juostos akmens dangoje. Aplink žalias zonas formuojamas balto betono apvadas. Balto betono danga taip pat numatyta ir aplink vieną iš skulptūrų zonų.

4.4. INSOLIACIJOS SPRENDINIAI

Šiuo projekto laida numatoma įrengti tik antžeminę aikštės dalį, todėl insoliacijos sprendiniai nėra keičiami.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
315.2-00-TP-SP.AR	6	7	D

4.5. INŽINERINIAI TINKLAI

Inžineriniai tinklai projektuojami pagal norminius reikalavimus, taip pat atsižvelgiant į pasijungimo prie tinklų taškų charakteristikas.

5. SAUGUS NAUDOJIMAS

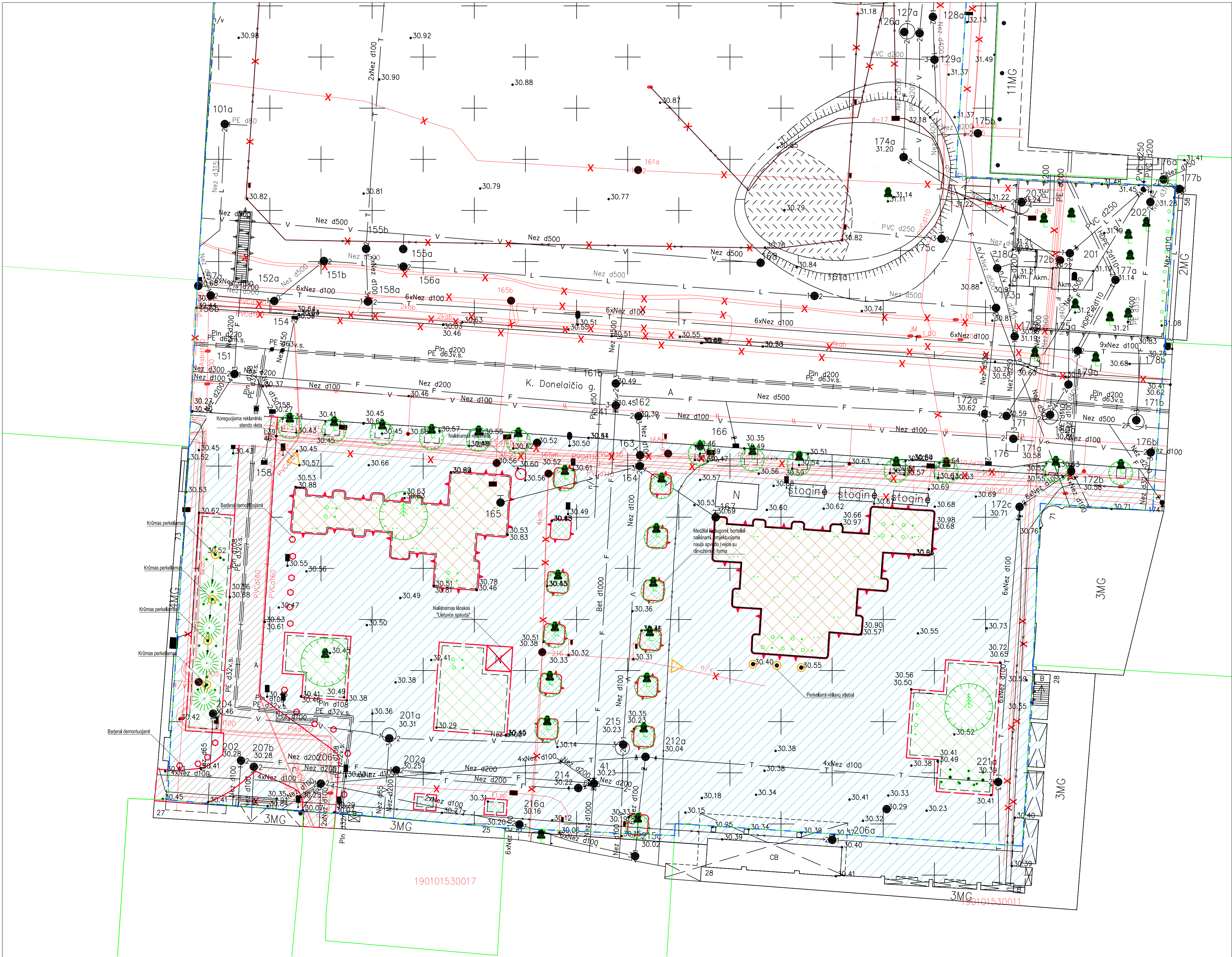
Statiniai ir sklypo teritorija suprojektuoti ir turi būti įrengti laikantis visų STR 2.01.01(4):2008 ir STR 2.02.02:2004 saugumo reikalavimų. Statiniai ir sklypo teritorija suprojektuoti ir turi būti įrengti taip, kad būtų išvengta nelaimingų atsitikimų (dėl paslydimo, kritimo, sniego nuošliaužų, varveklių kritimo, susidūrimo, nudegimo, nutrenkimo ar susižalojimo elektros srove, sprogimo) rizikos.

6. POVEIKIS APLINKAI, ŽMONĖMS, KAIMYBINĖMS TERITORIJOMS

Visi pastatų higienos ir sveikatos apsaugos projektiniai sprendimai atlikti vadovaujantis galiojančiomis higienos normomis, LR įstatymais, statybos techniniais reglamentais, statybos taisyklėmis bei kitomis galiojančiomis normomis. Pastatas nekelia grėsmės žmonėms, esantiems jame ar šalia jo pagal STR 2.01.01(3):1999 išvardytus kriterijus. Pastatų apšildymo, vėdinimo, aprūpinimo elektros energija, vandentiekio ir nuotekų sprendimus žr. aišk. Rašto Inžinerinių tinklų dalyje ir atitinkamose TP dalyse. Šių dalių sprendimai kartu su statinių konstrukciniais - statybiniais sprendimais taip pat užtikrina norminį patalpų drėgnumą, oro kokybę. Pastatai dėl savo funkcijos ir projekto savybių nekelia grėsmės jame ar prie jo būnantiems žmonėms dėl šių priežasčių: kenksmingų dujų išsiskyrimo, pavojingų dalelių ar dujų buvimo ore, vandens ar dirvožemio taršos ar gyvųjų organizmų nuodijimo, netinkamo nuotekų, dūmų, kietųjų ar skystųjų atliekų pašalinimo, drėgmės statinių dalyse ir jų dalių vidaus paviršiuose. Statybos produktai neturi būti pralaidūs teršalams ir nuotėkoms, kurios gali pasklisti aplinkoje ir turėti aplinkai neigiamą poveikį, sukeliant grėsmę žmonių sveikatai, gyvūnams ir augalams bei ekosistemoms (poveikis aplinkai turi būti nagrinėjamas įvairiais statybinių produktų naudojimo etapais: gavybos, gamybos ir statybos procesų metu, statinių naudojimo metu, griovimo, atliekų tvarkymo, deginimo ar pakartotinio naudojimo metu). Pastatų skleidžiami teršalai nekels grėsmės žmonių sveikatai ir higienos sąlygoms. Tą užtikrina tech. pr. inžineriniai sprendimai ir visų statybos produktų atitikimas HN 105:2004 ir HN 36:2009 reikalavimams, taip pat kitų HN reikalavimams. Pastatų ir jų aptarnaujančių įrenginių (siurblių, ventiliacijos įrenginių) veiklos, eksploatacijos metu kenksmingų medžiagų koncentracija neturės viršyti normatyvo LAND 43-2001 reikalavimų.

Trečiųjų asmenų interesai įvertinti, suinteresuoti asmenys ir organizacijos supažindintos su sprendiniais, įtakančiais jų interesus. Projekto sprendiniai nepažeidžia trečiųjų asmenų interesų.

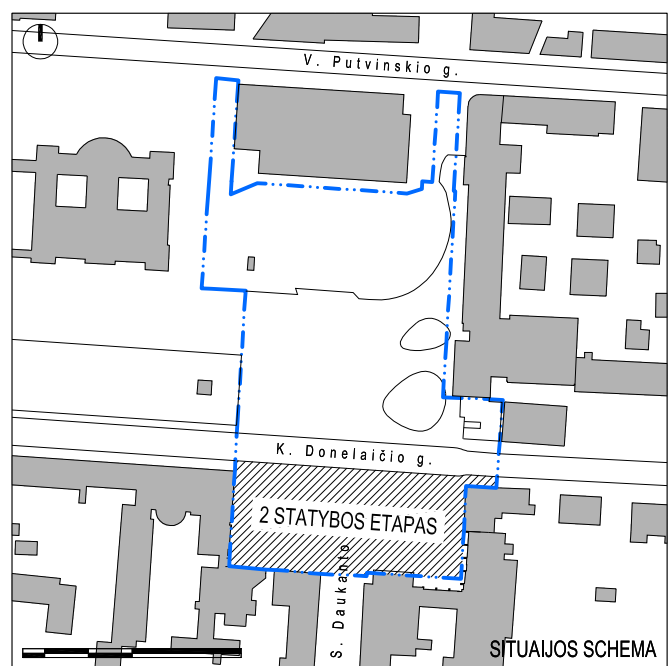
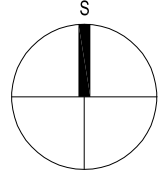
DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
315.2-00-TP-SP.AR	7	7	D



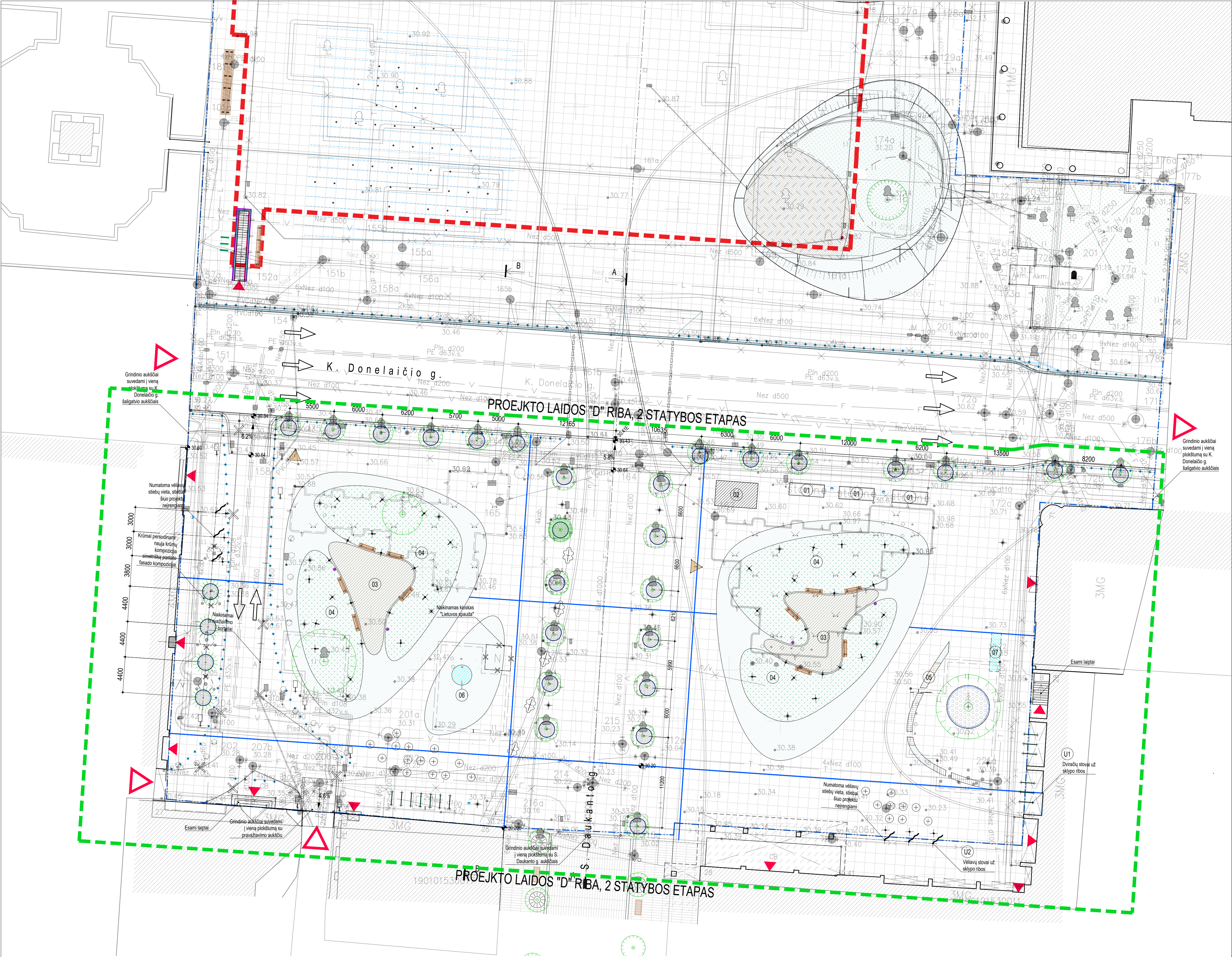
SUTARTINAI ŽYMĖJIMAI

- Sklypo riba
- Demontuojama betono plytelų danga
- Demontuojama asfalto plytelų danga
- Pasalinamas газонас
- Pasalinamas газонас su žemės sankasa
- Demontuojami elementai
- Demontuojami betoniniai borteliai
- Demontuojami atraminiai betoniniai borteliai
- Perkeliami objektai

- Esamų krūmų persodinimo vietas
- Esami lapuočiai medžiai - išsaugomi
- Esami spygliuočiai medžiai - išsaugomi



D	2020-04-20	Statybą leidžiančio dokumento gavimui. Paketla pagal statytojo papildomą užduotį.
C	2018-10-24	Statybai. Paketla pagal statytojo papildomą užduotį.
B	2018-05-11	Statybą leidžiančio dokumento gavimui. Paketla pagal statytojo papildomą užduotį.
A	2017-03-22	Statybai. Paketla pagal statytojo papildomą užduotį.
0	2016-10-15	Statybą leidžiančio dokumento gavimui.
LAIDA		
IŠLEIDIMO DATA LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	GIEDRAITIS & ARCHITEKTAI	
Inžinierio statinio "Vienybės" aikštė, Kaune rekonstravimas		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS
A270/0134	PV/NKPA	Loreta Janušaitienė
A1235	PDV	Rimantas Giedraitis
A1235	Arch.	Rimantas Giedraitis
	Arch.	Lilija Kunstaitė
	Arch.	A. Šarkauskas
STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO
Kauno miesto savivaldybė		315.2-00-PP-SP.B-01
LAPAS		LAPŲ
1		1



SUTARTINAI ŽYMEJIMAI

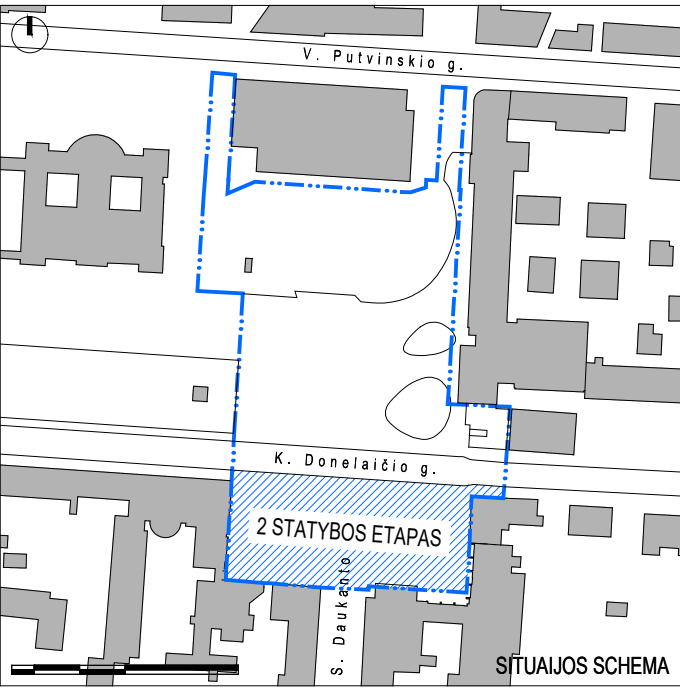
- Sklypo riba
- Projekto laidos "D" riba, 2 statybos etapas, pietinė aikštės dalis
- Požeminės automobilų saugyklos riba
- Gaisrinčių autokopėdžių kelias
- Įvažiuojamasis į sklypą
- Įėjimas į aplinkinius pastatus
- Transporto eismo kryptys
- Granito plokščių danga
- Balto betono danga
- Želdinių plotai
- Terasos lentų danga - medžio, plastiko kompozitas
- Paviršinio vandens surinkimo latakai - dangtelis plytinis 26 mm pločio

- Esami medžiai
- Esami krūmai persodnami
- Planuojamas medis - liepa

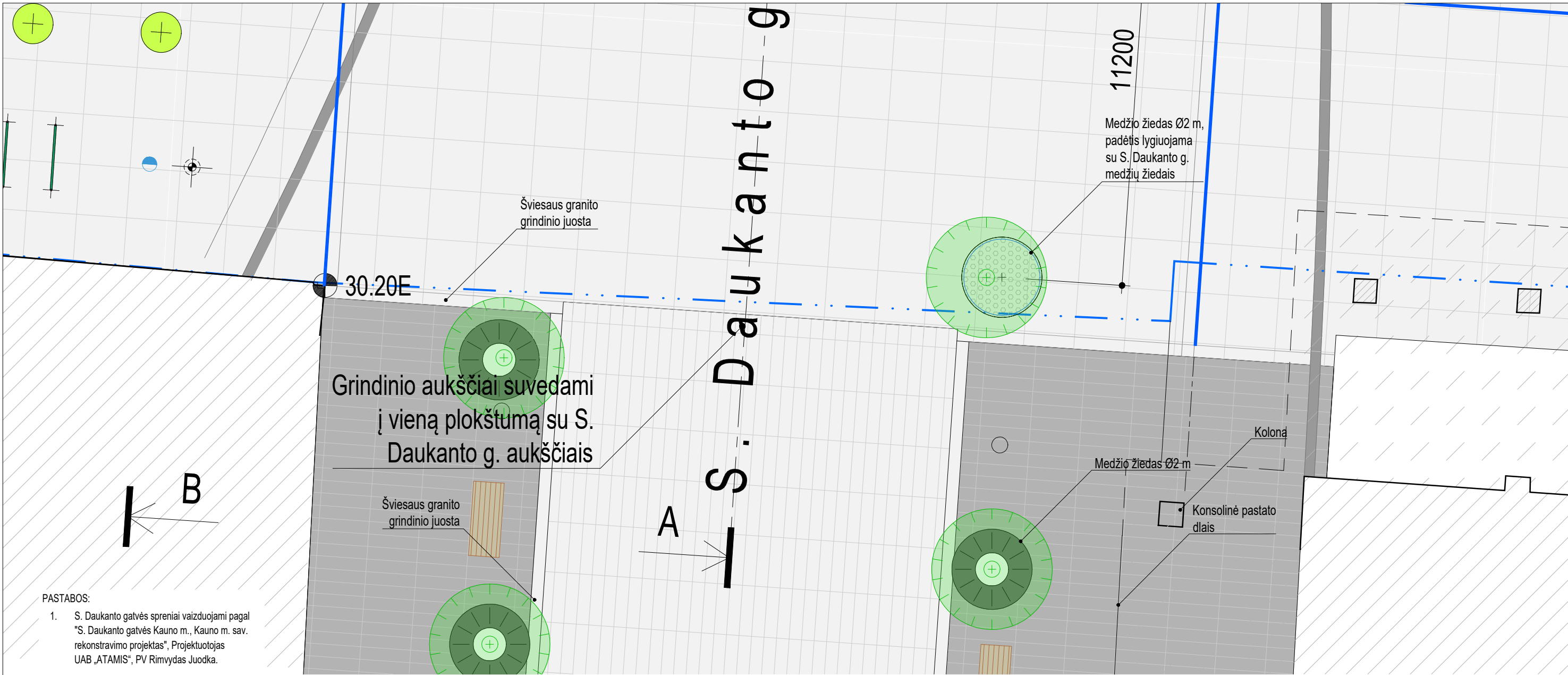
- Kelio ženklai ant stulpų - esami perkeliami į naujas vietas
- Suolukas - medžio ir metalo konstrukcija
- Kilnojamas lauko baldas - suolukas
- Kilnojamas lauko baldas - kėslas
- Žiedai grindinyje medžiams ir krūmams su granito skaldos užpildu
- Stulpeliai su grandine
- Stulpeliai be grandinės
- Dviratų stovai
- Reklaminius stendas
- Vėlavos stiebas - projekte numatoma vieta, stiebas neįrengiamas

EKSPLIKACIJA

- 01 - Viešojo transporto stotelės stoginė
- 02 - Kioskas "Kauno spauda"
- 03 - Terasos zona su suolukais ir apšvietimu, analogiška šiaurinei aikštės pusei, terasos danga - medžio / plastiko kompozitas
- 04 - Želdinys zonos, žemalgio tipo želdiniai analogiški realizuotiems šiaurinėje aikštės dalyje
- 05 - Suolukas - baltos betono ir medžio konstrukcija
- 06 - Skulptūros vieta
- 07 - Skulptūrinio paminklo vieta, projekte numatoma vieta, paminklas neįrengiamas
- U1, U2 - Elementai už sklypo ribos



D	2020-04-20	Statybą leidžiančio dokumento gavimui. Pakeista pagal statytojo papildomą užduotį.			
C	2018-10-24	Statybai. Pakeista pagal statytojo papildomą užduotį.			
B	2018-05-11	Statybą leidžiančio dokumento gavimui. Pakeista pagal statytojo papildomą užduotį.			
A	2017-03-22	Statybai. Pakeista pagal statytojo papildomą užduotį.			
0	2016-10-15	Statybą leidžiančio dokumento gavimui.			
LAIDA	ĮŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	GIEDRAITIS & ARCHITEKTAI		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS		
A27010134	PV/NKPA	Loreta Janušaitienė	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS		
A1235	PDV	Rimantas Giedraitis	00-Sklypo planas		
A1235	Arch.	Rimantas Giedraitis	DOKUMENTO PAVADINIMAS		
	Arch.	Lilija Kunštalė			
	Arch.	Antanas Šarkauskas	Sklypo planas, pietinė aikštės dalis M1:250 (A1)		
			D		
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO		LAPAS
	Kauno miesto savivaldybė		315.2-00-PP-SP.B03		LAPŲ
					1
					1

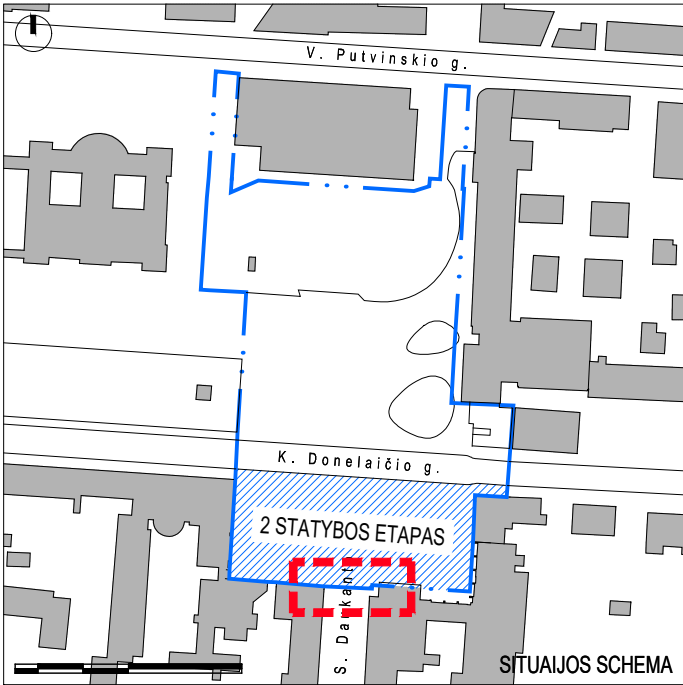


PASTABOS:

1. S. Daukanto gatvės spreniai vaizduojami pagal "S. Daukanto gatvės Kauno m., Kauno m. sav. rekonstravimo projektas", Projektuotojas UAB „ATAMIS“, PV Rimvydas Juodka.

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- Sklypo riba
- Granito plokščių danga 1200x1200 šviesi
- Šviesaus granito juostos grindinyje 1200x300
- Tamsaus granito juostos grindinyje
- Paviršinio vandens surinkimo latakai - dangtelis plyšinis 26 mm pločio
- Esami medžiai
- Granito plokščių danga 900x400 šviesi
- Granito plokščių danga 900x400 tamsi
- Šviesaus granito juostos grindinyje 1000x300



D	2020-04-20	Statybą leidžiančio dokumento gavimui. Pakeista pagal statytojo papildomą užduotį.		
C	2018-10-24	Statybai. Pakeista pagal statytojo papildomą užduotį.		
B	2018-05-11	Statybą leidžiančio dokumento gavimui. Pakeista pagal statytojo papildomą užduotį.		
A	2017-03-22	Statybai. Pakeista pagal statytojo papildomą užduotį.		
0	2016-10-15	Statybą leidžiančio dokumento gavimui.		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	GIEDRAITIS & ARCHITEKTAI Draugystės g. 15 b, Kaunas 51228; direktorius@g-architektai.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Inžinerinio statinio "Vienybės" aikštė, Kaune rekonstravimas	
A270/0134	PV/NKPA	Loreta Janušaitienė	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS	
A1235	PDV	Rimantas Giedraitis	00-Sklypo planas	
A1235	Arch.	Rimantas Giedraitis		
	Arch.	Lilija Kunstaitė	DOKUMENTO PAVADINIMAS	
	Arch.	Antanas Šarkauskas	LAIDA	
			D	
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS Kauno miesto savivaldybė		DOKUMENTO ŽYMUO 315.2-00-PP-SP.B04	LAPAS 1
				LAPŲ 1

