VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
Lvivo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-05-09 15:02:24

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/714570**
Registro tipas: **Žemės sklypas su statiniais**
Sudarymo data: **2007-03-15**
Adresas: **Kaunas, Kareivinių g. 20**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
Unikalus daikto numeris: **4400-1059-0676**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **1901/0241:146 Kauno m. k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Visuomeninės paskirties teritorijos**
Žemės sklypo plotas: **0.2661 ha**
Užstatyta teritorija: **0.2661 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **40.0**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2006-09-11**
Teritorija, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: **Skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100217370**
Teritorijos nustatymo data: **2022-01-17**
Žymos apie teritoriją padarymo data: **2022-01-24**

2.2. **Pastatas - Sandėlis**
Aprašymas / pastabos: **Buvęs 23F1p**
Unikalus daikto numeris: **1991-7008-3228**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Sandėliavimo**
Žymėjimas plane: **1F1p**
Statybos pradžios metai: **1917**
Statybos pabaigos metai: **1917**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Nėra**
Vandentiekis: **Nėra**
Nuotekų šalinimas: **Nėra**
Dujos: **Nėra**
Sienos: **Plytos**
Stogo danga: **Metalas**
Aukštų skaičius: **1**
Bendras plotas: **184.78 kv. m**
Pagrindinis plotas: **184.78 kv. m**
Tūris: **835 kub. m**
Užstatytas plotas: **253.00 kv. m**
Koordinatė X: **6080480.4**
Koordinatė Y: **497498.61**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **42285 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **52 %**
Atkuriamoji vertė: **20302 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **7096 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2004-12-03**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2010-01-05**

2.3. **Pastatas - Mokomosios dirbtuvės**
Adresas: **Kaunas, Kareivinių g. 20A**
Unikalus daikto numeris: **4400-5315-8254**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
Žymėjimas plane: **4H1p**
Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**
Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 1991-7008-3230**
Statybos pradžios metai: **1917**
Statybos pabaigos metai: **1917**
Papr. remonto pradžios metai: **1999**
Papr. remonto pabaigos metai: **2010**
Statinio kategorija: **Neypatingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Vietinė šildymo sistema**
Vandentiekis: **Vietinis vandentiekis**
Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
Dujos: **Nėra**
Sienos: **Plytos**
Stogo danga: **Metalas**
Aukštų skaičius: **1**
Bendras plotas: **129.87 kv. m**
Pagrindinis plotas: **111.39 kv. m**
Tūris: **736 kub. m**
Užstatytas plotas: **191.00 kv. m**
Koordinatė X: **6080480**
Koordinatė Y: **497499**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **158000 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **70 %**
Atkuriamoji vertė: **47500 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2019-09-09**
Vidutinė rinkos vertė: **47500 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2019-09-09**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2019-09-09**
Pastato (jo dalies) energinio naudingumo klasė: **F**
Skaičiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos pastatui (jo daliai) šildyti: **1107.60 kWh/m2/m.**

2.4. **Pastatas - Kiemo rūsys**
Unikalus daikto numeris: **1991-7008-3434**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**
Žymėjimas plane: **3I0p**
Statybos pradžios metai: **1906**
Statybos pabaigos metai: **1906**

Rekonstravimo pradžios metai: **1999**
Rekonstravimo pabaigos metai: **1999**
Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Nėra**
Vandentiekis: **Nėra**
Nuotekų šalinimas: **Nėra**
Sienos: **Akmuo**
Aukštų skaičius: **1**
Tūris: **36 kub. m**
Užstatytas plotas: **14.00 kv. m**
Koordinatė X: **6080468**
Koordinatė Y: **497486**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **4900 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **58 %**
Atkuriamoji vertė: **2060 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2018-01-09**
Vidutinė rinkos vertė: **327 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2018-01-09**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2018-01-09**

2.5. **Kiti inžineriniai statiniai - Aikštelė**
Unikalus daikto numeris: **4400-5128-0712**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
Žymėjimas plane: **b1**
Statybos pradžios metai: **1951**
Statybos pabaigos metai: **1951**
Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Plotas: **84.50 kv. m**
Danga: **Asfaltbetonis**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **2570 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**
Atkuriamoji vertė: **643 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2018-10-19**
Vidutinė rinkos vertė: **103 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2018-10-19**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2018-10-19**

2.6. **Kiti inžineriniai statiniai - Aikštelė**
Unikalus daikto numeris: **4400-5128-0678**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
Žymėjimas plane: **b2**
Statybos pradžios metai: **1999**
Statybos pabaigos metai: **1999**
Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Plotas: **50.60 kv. m**
Danga: **Betonas**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **1540 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**
Atkuriamoji vertė: **385 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2018-10-19**
Vidutinė rinkos vertė: **62 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2018-10-19**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2018-10-19**

2.7. **Kiti inžineriniai statiniai - Aikštelė**
Unikalus daikto numeris: **4400-5128-0689**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
Žymėjimas plane: **b3**
Statybos pradžios metai: **1999**
Statybos pabaigos metai: **1999**
Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Plotas: **97.50 kv. m**
Danga: **Asfaltbetonis**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **5160 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**
Atkuriamoji vertė: **1290 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2018-10-19**
Vidutinė rinkos vertė: **206 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2018-10-19**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2018-10-19**

2.8. **Kiti inžineriniai statiniai - Aikštelė**
Unikalus daikto numeris: **4400-5128-0698**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
Žymėjimas plane: **b4**
Statybos pradžios metai: **1951**
Statybos pabaigos metai: **1951**
Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Plotas: **23.00 kv. m**
Danga: **Asfaltbetonis**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **701 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**
Atkuriamoji vertė: **175 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2018-10-19**
Vidutinė rinkos vertė: **28 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2018-10-19**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2018-10-19**

2.9. **Kiti inžineriniai statiniai - Aikštelė**
Unikalus daikto numeris: **4400-5128-0701**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
Žymėjimas plane: **b5**

Statybos pradžios metai: **1999**
Statybos pabaigos metai: **1999**
Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Plotas: **38.80 kv. m**
Danga: **Asfaltbetonis**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **2050 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**
Atkuriamoji vertė: **513 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2018-10-19**
Vidutinė rinkos vertė: **82 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2018-10-19**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2018-10-19**

2.10. **Kiti inžineriniai statiniai - Tualetas**
Unikalus daikto numeris: **4400-5128-0756**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
Žymėjimas plane: **v**
Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**
Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 1991-7008-3440**
Statybos pradžios metai: **1999**
Statybos pabaigos metai: **1999**
Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Tūris: **3 kub. m**
Medžiaga: **Plytos**
Koordinatė X: **6080495**
Koordinatė Y: **497497**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **1360 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **38 %**
Atkuriamoji vertė: **845 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2018-10-19**
Vidutinė rinkos vertė: **135 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2018-10-19**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2018-10-19**

2.11. **Kiti inžineriniai statiniai - Šulinys**
Unikalus daikto numeris: **4400-4892-3128**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
Žymėjimas plane: **k1**
Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**
Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 1991-7008-3440**
Statybos pradžios metai: **1906**
Statybos pabaigos metai: **1906**
Rekonstravimo pradžios metai: **1999**
Rekonstravimo pabaigos metai: **1999**
Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Gylis: **9.5 m**
Kiekis: **1 vnt.**
Medžiaga: **Plytos**
Koordinatė X: **6080451**
Koordinatė Y: **497475**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **1920 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **38 %**
Atkuriamoji vertė: **1190 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2018-01-09**
Vidutinė rinkos vertė: **190 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2018-01-09**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2018-01-09**

2.12. **Kiti inžineriniai statiniai - Kanalizacijos šulinys**
Unikalus daikto numeris: **4400-4892-3139**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
Žymėjimas plane: **k2**
Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**
Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 1991-7008-3440**
Statybos pradžios metai: **1906**
Statybos pabaigos metai: **1906**
Rekonstravimo pradžios metai: **1999**
Rekonstravimo pabaigos metai: **1999**
Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Gylis: **4 m**
Kiekis: **1 vnt.**
Medžiaga: **Plytos**
Koordinatė X: **6080457**
Koordinatė Y: **497456**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **3250 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **38 %**
Atkuriamoji vertė: **2010 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2018-01-09**
Vidutinė rinkos vertė: **322 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2018-01-09**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2018-01-09**

2.13. **Kiti inžineriniai statiniai - Tvora**
Unikalus daikto numeris: **4400-5128-0734**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
Žymėjimas plane: **1t**
Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**
Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 1991-7008-3440**
Statybos pradžios metai: **1999**
Statybos pabaigos metai: **1999**
Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Aukštis: **1.60 m**
Ilgis: **107.50 m**
Medžiaga: **Vielos tinklas**

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **6690 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **48 %**
Atkuriamoji vertė: **3480 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2018-10-19**
Vidutinė rinkos vertė: **557 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2018-10-19**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2018-10-19**

2.14. **Kiti inžineriniai statiniai - Tvora**
Unikalus daikto numeris: **4400-5128-0745**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
Žymėjimas plane: **2t**
Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**
Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 1991-7008-3440**
Statybos pradžios metai: **1999**
Statybos pabaigos metai: **1999**
Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Aukštis: **1.80 m**
Ilgis: **9.90 m**
Medžiaga: **Medis**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **1000 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**
Atkuriamoji vertė: **250 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2018-10-19**
Vidutinė rinkos vertė: **40 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2018-10-19**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2018-10-19**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111106319**
Daiktas: **pastatas Nr. 4400-5315-8254, aprašytas p. 2.3.**
Įregistravimo pagrindas: **2004-11-08 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 1417**
2004-11-22 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 10
2019-08-21 Pažyma apie naujai suformuotų nekilnojamojo turto kadastro objektų (statinių) galimybę naudoti pagal paskirtį Nr. 70-22-84
2019-10-04 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. (33.200)R-2724
Įrašas galioja: **Nuo 2019-10-21**

4.2. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111106319**
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-5128-0678, aprašyti p. 2.6.**
kiti statiniai Nr. 4400-5128-0689, aprašyti p. 2.7.
kiti statiniai Nr. 4400-5128-0698, aprašyti p. 2.8.
kiti statiniai Nr. 4400-5128-0701, aprašyti p. 2.9.
kiti statiniai Nr. 4400-5128-0712, aprašyti p. 2.5.
kiti statiniai Nr. 4400-5128-0734, aprašyti p. 2.13.
kiti statiniai Nr. 4400-5128-0745, aprašyti p. 2.14.
kiti statiniai Nr. 4400-5128-0756, aprašyti p. 2.10.
Įregistravimo pagrindas: **2004-11-22 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 10**
Įrašas galioja: **Nuo 2019-01-03**

4.3. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111106319**
Daiktas: **pastatas Nr. 1991-7008-3434, aprašytas p. 2.4.**
kiti statiniai Nr. 4400-4892-3128, aprašyti p. 2.11.
kiti statiniai Nr. 4400-4892-3139, aprašyti p. 2.12.
Įregistravimo pagrindas: **2016-12-23 Apylinkės teismo nutartis Nr. 2-7025-429/2016**
Įrašas galioja: **Nuo 2018-03-05**

4.4. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1059-0676, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2007-03-07 Apskrities viršininko įsakymas Nr. 02-01-2185**
Įrašas galioja: **Nuo 2007-03-20**

4.5. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111106319**
Daiktas: **pastatas Nr. 1991-7008-3228, aprašytas p. 2.2.**
Įregistravimo pagrindas: **2004-11-08 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 1417**
2004-11-22 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 10
Įrašas galioja: **Nuo 2004-12-12**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**
Patikėtinis: **Valstybės įmonė Turto bankas, a.k. 112021042**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1059-0676, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2021-10-15 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 8MŽP-57-(14.8.104E.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2021-10-26**

6. Kitos daiktinės teisės :

6.1. **Kelio servitutas (viešpataujantis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1059-0676, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2007-03-07 Apskrities viršininko įsakymas Nr. 02-01-2185**
Plotas: **125.00 kv. m**
Aprašymas: **Teisė važiuoti transporto priemonėmis per žemės sklypą Z. Gerulaičio g. 3 iki sklypo Kareivinių g. 20**
Įrašas galioja: **Nuo 2007-03-20**

7. Juridiniai faktai:

7.1. **Sudaryta nuomos sutartis**
Nuomininkas:
Daiktas: **pastatas Nr. 4400-5315-8254, aprašytas p. 2.3.**
Įregistravimo pagrindas: **2021-09-13 Nuomos sutartis Nr. SRK-1523**
Plotas: **129.87 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2021-10-01**
Terminas: **Nuo 2021-09-20 iki 2022-09-20**

7.2. **Sudaryta nuomos sutartis**
Nuomininkas:

Daiktas: **pastatas Nr. 4400-5315-8254, aprašytas p. 2.3.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-09-19 Nuomos sutartis Nr. SR-673**
2019-09-19 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 60-9-111
2019-11-13 Susitarimas pakeisti sutartį Nr. SR1-545
Plotas: **129.87 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2019-11-26**
Terminas: **Iki 2021-09-19**

7.3. **Nekilnojamasis daiktas yra nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorijoje (jų apsaugos zonoje)**
Daiktas: **pastatas Nr. 4400-5315-8254, aprašytas p. 2.3.**
Įregistravimo pagrindas: **2003-02-25 Kultūros vertybių apsaugos departamento įsakymas Nr. Į-039**
Aprašymas: **2012-11-29 Kultūros paveldo departamento pranešimo Nr. 11-131, nekilnojamojo daikto kodas 26904.**
Įrašas galioja: **Nuo 2019-10-21**

7.4. **Nekilnojamasis daiktas yra nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorijoje (jų apsaugos zonoje)**
Daiktas: **pastatas Nr. 1991-7008-3228, aprašytas p. 2.2.**
Įregistravimo pagrindas: **2003-02-25 Kultūros vertybių apsaugos departamento įsakymas Nr. Į-039**
Aprašymas: **2012-11-29 Kultūros paveldo departamento pranešimo Nr. 11-131, nekilnojamojo daikto kodas 26904.**
Įrašas galioja: **Nuo 2012-12-06**

7.5. **Nekilnojamasis daiktas yra nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorijoje (jų apsaugos zonoje)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1059-0676, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2003-02-25 Kultūros vertybių apsaugos departamento įsakymas Nr. Į-039**
Aprašymas: **Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos 2012.11.29 pranešimas Nr. 11-130. Nekilnojamojo daikto kodas 26904.**
Įrašas galioja: **Nuo 2012-12-04**

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1. **Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1059-0676, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-02**

9.2. **Kultūros paveldo objektų ir vietovių teritorijos, jų apsaugos zonos (V skyrius, pirmasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1059-0676, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-02**

9.3. **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1059-0676, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-02**

9.4. **Skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1059-0676, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-02**

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. **Išduotas pastato (jo dalies) energinio naudingumo sertifikatas (kadastro žyma)**
Daiktas: **pastatas Nr. 4400-5315-8254, aprašytas p. 2.3.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-11-26 Statybos produkcijos sertifikavimo centro pranešimas Nr. MK-0008-00576/0**
Įrašas galioja: **Nuo 2019-11-26**
Terminas: **Nuo 2019-11-26 iki 2029-11-26**

10.2. **Suformuotas padalijimo būdu (daikto registravimas)**
Daiktas: **pastatas Nr. 4400-5315-8254, aprašytas p. 2.3.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-08-21 Pažyma apie naujai suformuotų nekilnojamojo turto kadastro objektų (statinių) galimybę naudoti pagal paskirtį Nr. 70-22-84**
2019-09-09 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2019-10-04 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. (33.200)R-2724
Įrašas galioja: **Nuo 2019-10-16**

10.3. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
RŪTA TURKUVIENĖ
Daiktas: **pastatas Nr. 4400-5315-8254, aprašytas p. 2.3.**
Įregistravimo pagrindas: **2008-09-03 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-653**
2019-09-09 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: **Nuo 2019-10-16**

10.4. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-5128-0678, aprašyti p. 2.6.**
kiti statiniai Nr. 4400-5128-0689, aprašyti p. 2.7.
kiti statiniai Nr. 4400-5128-0698, aprašyti p. 2.8.
kiti statiniai Nr. 4400-5128-0701, aprašyti p. 2.9.
kiti statiniai Nr. 4400-5128-0712, aprašyti p. 2.5.
Įregistravimo pagrindas: **2004-11-22 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 10**
2018-10-19 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: **Nuo 2019-01-03**

10.5. **Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)**
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-5128-0734, aprašyti p. 2.13.**
kiti statiniai Nr. 4400-5128-0745, aprašyti p. 2.14.
kiti statiniai Nr. 4400-5128-0756, aprašyti p. 2.10.
Įregistravimo pagrindas: **2018-10-19 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
Įrašas galioja: **Nuo 2019-01-03**

10.6. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
INGA BAKAITIENĖ
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-5128-0678, aprašyti p. 2.6.**
kiti statiniai Nr. 4400-5128-0689, aprašyti p. 2.7.
kiti statiniai Nr. 4400-5128-0698, aprašyti p. 2.8.
kiti statiniai Nr. 4400-5128-0701, aprašyti p. 2.9.
kiti statiniai Nr. 4400-5128-0712, aprašyti p. 2.5.
kiti statiniai Nr. 4400-5128-0734, aprašyti p. 2.13.
kiti statiniai Nr. 4400-5128-0745, aprašyti p. 2.14.
kiti statiniai Nr. 4400-5128-0756, aprašyti p. 2.10.
Įregistravimo pagrindas: **2012-10-22 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1823**
2018-10-19 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: **Nuo 2019-01-03**

10.7. **Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)**
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-4892-3128, aprašyti p. 2.11.**
kiti statiniai Nr. 4400-4892-3139, aprašyti p. 2.12.
Įregistravimo pagrindas: **2016-12-23 Apylinkės teismo nutartis Nr. 2-7025-429/2016**
2018-01-09 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2018-03-01 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. 1
Įrašas galioja: **Nuo 2018-03-05**

10.8. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: **pastatas Nr. 1991-7008-3434, aprašytas p. 2.4.**
Įregistravimo pagrindas: **2016-12-23 Apylinkės teismo nutartis Nr. 2-7025-429/2016**
2018-01-09 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2018-03-01 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. 1
Įrašas galioja: **Nuo 2018-03-05**

10.9. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
ONA RAŽANAUSKIENĖ
Daiktas: **pastatas Nr. 1991-7008-3434, aprašytas p. 2.4.**
kiti statiniai Nr. 4400-4892-3128, aprašyti p. 2.11.
kiti statiniai Nr. 4400-4892-3139, aprašyti p. 2.12.
Įregistravimo pagrindas: **2008-05-20 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-208**
2018-01-09 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: **Nuo 2018-03-05**

10.10. **Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)**
Daiktas: **pastatas Nr. 1991-7008-3228, aprašytas p. 2.2.**
Įregistravimo pagrindas: **2010-01-05 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
Įrašas galioja: **Nuo 2010-01-14**

10.11. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas, a.k. 135040952
Daiktas: **pastatas Nr. 1991-7008-3228, aprašytas p. 2.2.**
Įregistravimo pagrindas: **2010-01-05 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-202
Licencija Nr. G-734-(623)
Įrašas galioja: **Nuo 2010-01-14**

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino DIANA KUDIRKAITĖ