

Kultūros paveldo objekto būklės tikrinimo
taisyklių priedas

Kauno miesto savivaldybės administracijos Kultūros paveldo skyrius
(dokumento sudarytojo pavadinimas)

KULTŪROS PAVELDO OBJEKTO BŪKLĖS PATIKRINIMO AKTAS

2021 03 29 Nr. 55-16-10

(data)

Kaunas

(užpildymo vieta)

I. BENDRIEJI KULTŪROS PAVELDO OBJEKTO DUOMENYS

1. Pavadinimas: Kauno Žaliakalnio vandentiekio stoties pastatų kompleksas.
2. Unikalus kodas Kultūros vertybių registre: 28279.
3. Nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos akto patvirtinimo data ir numeris (jei aktas patvirtintas): 2019-11-18; Nr: KPD-SK-413.
4. Adresas: Kauno miesto sav., Kauno m., Aukštaičių g. 43, 45
5. Valdytojas: -.
6. Paskelbtas ar nepaskelbtas saugomu kultūros paveldo objektu: Valstybės saugomas.
7. Ankstesnio būklės patikrinimo akto data ir numeris: 2015-11-16 Nr. 55-16-83.

II. KULTŪROS PAVELDO OBJEKTO BŪKLĖS DUOMENYS

8. Kultūros paveldo objekto fizinės būklės pokytis

	5 – būklė labai pagerėjo	4 – būklė gerėja	3 – būklė nepakito	2 – būklė blogėja	1 – būklė labai pablogėjo
1. Kultūros paveldo objekto fizinės būklės pokyčio įvertinimas*			V		

* - Pažymėti - V.

5 – būklė labai pagerėjo - objektas restauruotas, pritaikytas ar atkurtas, aplinka sutvarkyta, nuolat prižiūrima, vizualinės taršos šaltinių nėra;

4 – būklė gerėja - objektas yra naudojamas ir valdytojas nuolat vykdo priežiūros darbus, laiku šalinami atsiradę defektai, objekte atlikti/atliekami remonto, konservavimo darbai arba objekte atliekami restauravimo, pritaikymo ar atkūrimo darbai, aplinka tvarkoma, nuolat prižiūrima, vizualinės taršos šaltinių nėra arba imamasi priemonių juos panaikinti;

3 – būklė nepakito - objektas yra naudojamas ir valdytojas nuolat vykdo priežiūros darbus, objektas nenaudojamas, bet jame atliekami/atlikti tyrimai, avarijos grėsmės pašalinimo, apsaugos techninių priemonių įrengimo ar kiti neatidėliotini saugojimo darbai, objektas užkonservuotas, imamasi priemonių apsaugoti objektą nuo neigiamo aplinkos poveikio, aplinka tvarkoma nereguliariai, yra vizualinės taršos šaltinių, dėl kurių panaikinimo nesimta jokių priemonių;

2 – būklė blogėja - objektas nenaudojamas/naudojamas ir nyksta dėl valdytojo nevykdomos ar nepakankamos priežiūros, buvo apardytas stichinių nelaimių ar neteisėta veikla, sunyko ar buvo apardyta iki 50% objekto, aplinka netvarkoma, yra vizualinės taršos šaltinių, dėl kurių panaikinimo nesimta jokių priemonių, ar tokių šaltinių daugėja;

1 – būklė labai pablogėjo - objektas sunyko, buvo sunaikintas stichinių nelaimių ar neteisėta veikla, sunyko ar buvo sunaikinta daugiau kaip 50% objekto, aplinka apleista, netvarkoma, daugėja vizualinės taršos šaltinių, ir dėl to nesimama jokių priemonių.

9. Kultūros paveldo objekto (statinio) dalių fizinės būklės pokytis**

	5 – būklė labai pagerėjo	4 – būklė gerėja	3 – būklė nepakito	2 – būklė blogėja	1 – būklė labai pablogėjo
1. Pamatai ir nuogrindos					
2. Sienų konstrukcijos					
3. Sienų apdaila					
4. Stogo danga					
5. Stogo konstrukcijos					
6. Langai					

7. Durys					
8. Puošyba (jei yra)					

** - 9 p. pildomas tik kultūros paveldo statiniams. Vertinant kultūros paveldo statinio bendrą būklės pokytį 8 p., išvedamas vidurkis iš visų tokio statinio dalių fizinės būklės pokyčio vertinimo balų, pažymėtų 9 p.

10. Išvados apie kultūros paveldo objekto fizinės būklės pokytį: Planavimo sprendiniai - plano struktūra, tūrinė erdvinė kompozicija, formuojama tarpukario laikotarpio vandentiekio stoties pastatų ir statinių: namo, administracinio pastato, siurbinės, vandens rezervuaro, valgyklos ir P teritorijos dalį juosiančios tvoros bei ankstyvojo sovietmečio komplekso pastatų: sarginės ir ūkinio pastato (būklė patenkinama, sovietmečiu ir ankstyvuju Nepriklausomybės laikotarpiu teritorijoje buvo pastatyta daugiau pastatų, keičiančių planinę komplekso struktūrą ir tūrinę erdvinę kompoziciją). Buvusių komplekso dalių (statinių) liekanos ar jų vietos - Kauno tvirtovės sandėlio fragmentai (trys skliautinės patalpos su ventiliacinio koridoriaus fragmentais ir metalinėmis sandėlio durimis; būklė patenkinama, įėjimai į patalpas iškirsti nugarinėje pusėje, suardant dalį buvusio ventiliacinio koridoriaus, tarpukariu patalpos naudotos vandens rezervuaro funkcijai, viduryje įrengtos pertvaros, 1992 m. sandėlio fragmentai inkorporuoti į naujai statomą pastatą, autentiškos sandėlio durys perkeltos į naujai iškirstą angą pastato ŠR fasade). Įvairūs mažosios kraštovaizdžio architektūros statiniai ir vaizduojamojo meno formos - vario reljefas „Versmė“ (1982 m., skulptorius J. G. Ruzgas, h 1200 m; būklė patenkinama). Bendra komplekso būklė iš esmės nepakitusi nuo užfiksuotos Kultūros vertybių registre.

11. Kultūros paveldo objekto aplinkos būklės pokytis***

5 – būklė labai pagerėjo	4 – būklė gerėja	3 – būklė nepakito	2 – būklė blogėja	1 – būklė labai pablogėjo
		V		

***- Pažymėti - V.

12. Išvados apie kultūros paveldo objekto aplinkos būklės pokytį: Komplekso aplinkos būklė nuo užfiksuotos Kultūros vertybių registre nepakito.

PRIDEDAMA:

13. Fotofiksacija, 7 lapai.

Kultūros paveldo skyriaus vyriausioji specialistė
(aktą įforminusio asmens pareigų pavadinimas)

(parašas)

Dovilė Miliukštė
(vardas ir pavardė)

FOTOFIKSACIJA. Kauno Žaliakalnio vandentiekio stoties pastatų kompleksas. *Fotografavo – Dovilė Miliukštė, 2021-03-05.*













