

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2021-04-28 12:32:58

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **20/260721**
Registro tipas: **Patalpos/butai**
Sudarymo data: **2001-11-12**
Adresas: **Kaunas, Benediktinių g. 7-8**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Butas/Patalpa - Butas**
Aprašymas / pastabos: **Su rūsiu**
Unikalus daikto numeris: **1993-4002-2015:0009**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gyvenamoji (butų)**
Pastato, kuriame yra butas, unikalus Nr. ir pažymėjimas plane: **1993-4002-2015, 1A3p**
Kambarių skaičius: **2**
Rūsysis: **Yra**
Šildymas: **Vietinis centrinis šildymas**
Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
Dujos: **Gamtinės**
Viryklė: **Dujinė**
Bendras plotas: **54.04 kv. m**
Gyvenamasis plotas: **37.62 kv. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **25668 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **54 %**
Atkuriamoji vertė: **11807 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **12398 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2001-11-12**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2001-11-12**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111106319**
Daiktas: **butas Nr. 1993-4002-2015:0009, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **1995-03-20 Perdavimo - priėmimo aktas**
Įrašas galioja: **Nuo 2002-05-17**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos:

8.1. **Patalpa yra pastate, kuris yra nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorijoje ar jos apsaugos zonoje**
Daiktas: **butas Nr. 1993-4002-2015:0009, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **1996-06-24 Kultūros vertybių apsaugos departamento įsakymas Nr. Į-58**
Aprašymas: **2011.10.11 Kultūros paveldo departamento pranešimas Nr. 10-07, nekilnojamojo daikto kodas 20171.**
Įrašas galioja: **Nuo 2011-11-02**

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: įrašų nėra

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

ARNAS STAČIOKAITIS