

UAB "Metrum LT"

**NEKILNOJAMOJO DAIKTO
KADASTRINIŲ MATAVIMŲ BYLA**

Tomas: 1

Nekilnojamojo turto objektas: **Patalpa (butas)**

Bylos Nr.:

Registro Nr.: **20/60285 (Patalpos/butai)**

Adresas: **Kauno m. sav. Kauno m. Šv. Gertrūdos g. 42-3**

Lapų skaičius: 6



SUDERINTA

Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas

Elektroniniu parašu pasirašė: Vida Bartuškaitė

Pareigos: Vyresnioji registruotoja

Laiko žyma: 2018-02-06 10:03:53

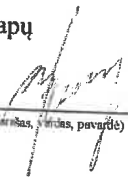
Bylos Nr.
Tomo Nr. 1
Registro 20/60285

BYLOS TOMO VIDAUS APYRAŠAS

Eil. Nr.	Dokumento pavadinimas	Dokumento		Lapų skaič.	Bylos lapų numeriai	Pastabos
		Nr.	Data			
1	Statinio planas "TREČIAS AUKŠTAS"		2017-11-22	1	1	
2	Patalpos (buto) kadastro duomenys 1D FORMA		2017-11-22	1	2	
3	Patalpos (buto) įkainojimas (perkainojimas) 2D FORMA		2017-11-22	1	3	
4	Patalpos (buto) vidaus plotų eksplikacija 3 FORMA		2017-11-22	2	4-5	

Vidaus apyrašo lapų

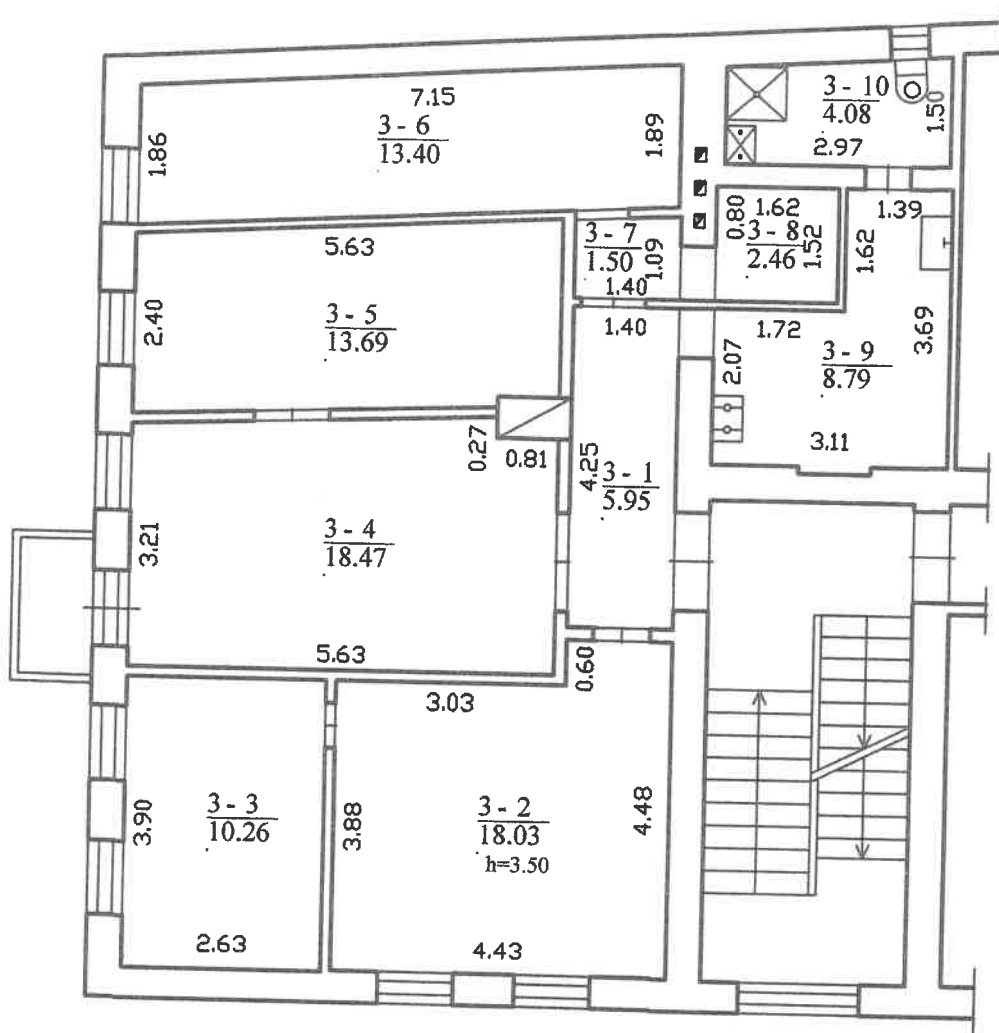
5



(pareigos, parešas, vardas, pavardė)



1079351270



UAB "Metrum LT"			
Pareigos	V., pavardė	Parašas	Data
matininkė	I.Bakaitienė	<i>[Signature]</i>	2017-11-22
	2M-M-1823		
Trečio aukšto planas		1:100	
Kauno m. sav. Kauno m. Šv. Gertrūdos g. 42-3			
Sudarytas pagal 2017-11-22 kadastrinių matavimų duomenis		Pastato pažymėjimas plane 1A3p	



Patalpos (buto) kadastro duomenys

Unikalus 1992-3001-5013:0003 Adresas Kauno m. sav. Kauno m. Šv. Gertrūdos g. 42-3
 Pažymėjimas plane 3
 Paskirtis Gyvenamoji (butų) Pavadinimas Butas
 Matavimų data 2017-11-22

Aprašymas 2012m paprastas remontas.

Patalpos (buto) kadastro duomenys

Baigtumo procentas: %	100	Vandentiekis:	Komunalinis vandentiekis
Aukštas:	3	Nuotekų	Komunalinis nuotekų šalinimas
Kambarių skaičius:	4	Dujos:	Gamtinės
Bendras plotas: kv. m	96,63	Karštas vanduo:	Yra
Gyvenamasis plotas: kv. m	60,45	Viryklė:	Dujinė
Rūsys:	Nėra	Vonios kambarys:	Yra
Šildymas:	Vietinis centrinis šildymas		

Pastato, kuriame yra patalpa (butas), duomenys

Pažymėjimas plane 1A3p Pavadinimas Gyvenamasis namas
 Unikalus 1992-3001-5013
 Paskirtis Gyvenamoji (trijų ir daugiau butų - daugiabučiai pastatai)

Statybos pradžios metai:	1923	Baigtumo procentas:	100
Statybos pabaigos metai:	1923	Tūris: kub. m	2
Rekonstravimo pradžios metai:		Bendras plotas: kv.	621,46
Rekonstravimo pabaigos metai:		Aukštų skaičius:	3
Kap. remonto pradžios metai:		Koordinatė X:	6084727
Kap. remonto pabaigos metai:		Koordinatė Y:	493247
Sienos:	Plytos	Daikto būklė:	

Parengė



08-Vas-2018 09:02:06

Patalpos (buto) įkainojimas (perkainojimas)

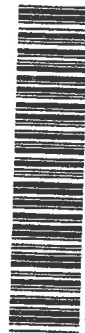
Adresas Kauno m. sav. Kauno m. Šv. Gertrūdos g. 42-3
Unikalus 1992-3001-5013:0003

Vertės nustatymo data	(P)	Zymėjimas	Pavadinimas	Kasmetinis vertės mažinimo koeficientas	Matavimo vienetas	Kiekis	Kainynas ir lentelė	Vieneto statybos vertė po indeksavimo, Eur	Atkūrimo kaštai (statybinė vertė), Eur	Nusidėvėjimas %	Atkūriamoji vertė, Eur	Vietovės patalpos koeficientas	Vidutinė rinkos vertė, Eur
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
2017-11-22	1	3	Butas	0.8	kv. m	96.63	Modelis: 14260	946.15	91400	70	27400		33700



Parengė *[Signature]*

08-Vas-2018 09:02:52



Patalpos (buto) vidaus plotų eksplikacija

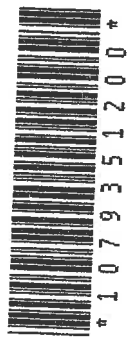
3 FORMA

Unikalus Nr. 1992-3001-5013:0003
 Žymėjimas 3
 Paskirtis Gyvenamoji (butų)

Adresas Kauno m. sav. Kauno m. Šv. Gertrūdos g. 42-3
 Pavadinimas Butas

Kad. duomenų nustatymo data 2017-11-22

Aukšto Nr.	Patalpos pažymėjimas plane		Patalpų pavadinimas	Gyvenamosios paskirties patalpų										Negyvenamosios paskirties patalpų	
	1 simbolis	2 simbolis		Bendras plotas m ²	Naudingasis plotas m ²	Gyvenamas plotas m ²	Iš to skaičiaus	Gyvenamas plotas m ²	Pagalbinis naudingasis plotas m ²	Pagalbinis nenaudingasis plotas m ²	Rūšių plotas m ² (pusrūšių)	Garavų plotas m ²	Pagalbinis plotas m ²	Pagalbinis plotas m ²	Pagalbinis plotas m ²
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14		
3	3	1	Koridorius	5,95	5,95										
3	3	2	Kambarys	18,03	18,03	18,03		5,95							
3	3	3	Kambarys	10,26	10,26	10,26									
3	3	4	Kambarys	18,47	18,47	18,47									
3	3	5	Kambarys	13,69	13,69	13,69									
3	3	6	Sandėlis	13,40	13,40										
3	3	7	Koridorius	1,50	1,50				13,40						
3	3	8	Pagalbinė patalpa	2,46	2,46				1,50						
3	3	9	Virtuvė	8,79	8,79				2,46						
3	3	10	Dušas-tualetas	4,08	4,08				8,79						
				4,08	4,08				4,08						



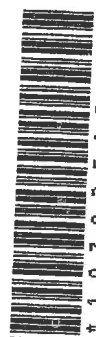
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Iš viso patalpų (10 patalpos)				96,63	96,63	60,45		36,18					



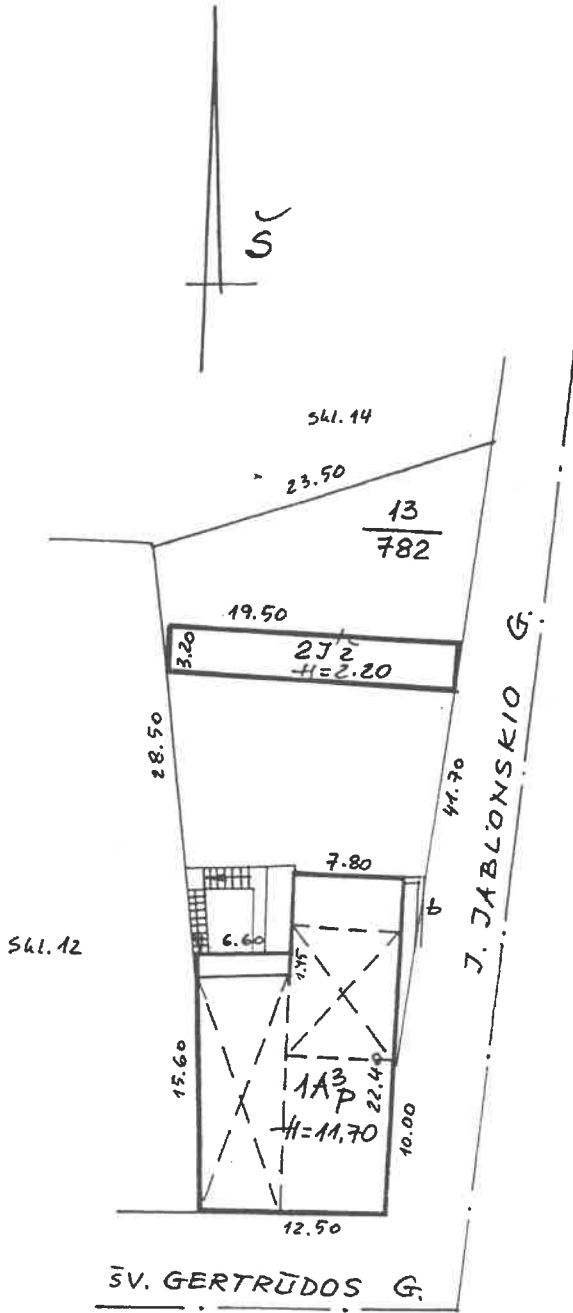
[Handwritten signature]

Parengė

08-Vas-2018 09:03:19



* 1 0 7 9 3 5 1 2 0 0 *



ŠV. GERTRŪDOS

42

KAUNO
51 13 S.P.
500

Kaln
N. KACINIŪS
[Signature]

2002 01 28