

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2020-10-29 11:42:26

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 20/239680
 Registro tipas: Patalpos/butai
 Sudarymo data: 1996-11-04
 Adresas: Kaunas, Šaldytuvų g. 15-5

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Butas/Patalpa - Butas
 Aprašymas / pastabos: Su bendro naudojimo patalpa pažymėta a-1(1/2d. nuo 8,21 kv.m)
 Unikalus daikto numeris: 1992-5028-6029:0008
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Gyvenamoji (butų)
 Pastato, kuriame yra butas, unikalus Nr. ir pažymėjimas plane: 1992-5028-6029, 2A1ž
 Kambarių skaičius: 1
 Aukštas: 2
 Šildymas: Vietinis centrinis šildymas
 Vandentiekis: Komunalinis vandentiekis
 Nuotekų šalinimas: Komunalinis nuotekų šalinimas
 Dujos: Gamtinės
 Viryklė: Dujinė
 Bendras plotas: 34.36 kv. m
 Gyvenamasis plotas: 17.52 kv. m
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 4418 Eur
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: 67 %
 Atkuriamoji vertė: 1458 Eur
 Vidutinė rinkos vertė: 1239 Eur
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2002-03-22
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2002-03-22

3. Daikto priklausiniai iš kito registro:

3.1.

Pastatas - Ūkio pastatas
 Priklausanti dalis: 26/100 priklauso butui Nr. 1992-5028-6029:0008, aprašytam p. 2.1.
 Registro Nr.: 20/134960
 Adresas: Kaunas, Šaldytuvų g. 15
 Unikalus daikto numeris: 1992-5028-6038
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Pagalbinio ūkio
 Žymėjimas plane: 311p
 Statybos pabaigos metai: 1956
 Baigtumo procentas: 100 %
 Šildymas: Nėra
 Vandentiekis: Nėra
 Nuotekų šalinimas: Nėra
 Sienos: Plytos
 Aukštų skaičius: 1
 Tūris: 239 kub. m
 Užstatytas plotas: 90.00 kv. m
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 11563 Eur
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: 56 %
 Atkuriamoji vertė: 5088 Eur
 Vidutinė rinkos vertė: 2748 Eur
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2014-03-31
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2002-03-22

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
 Savininkas: KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111106319
 Daiktas: butas Nr. 1992-5028-6029:0008, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 1995-03-16 Priėmimo - perdavimo aktas
 Įrašas galioja: Nuo 2002-09-12

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: įrašų nėra

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino



EGLĖ RAGUCKIENĖ