

KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBA
VERSLO TARYBOS 2020 METŲ VEIKLOS ATASKAITA

2021 m. vasario 26 d. Nr. B16-2-1

Kauno miesto savivaldybės tarybos 2019-09-10 sprendimu Nr. T-395 buvo sudaryta Verslo taryba iš šių asmenų:

Kauno miesto savivaldybės atstovai:

Visvaldas Matijošaitis, Kauno miesto savivaldybės meras;

Tadas Metelionis, Kauno miesto savivaldybės administracijos direktoriaus pavaduotojas;

Andrius Palionis, Kauno miesto savivaldybės mero pavaduotojas;

Vilius Šiliauskas, Kauno miesto savivaldybės administracijos direktorius;

Ligita Valalytė, Kauno miesto savivaldybės tarybos narė.

Kauno prekybos, pramonės ir amatų rūmų atstovai:

Zigmantas Dargevičius, Kauno prekybos, pramonės ir amatų rūmų prezidentas;

Vaida Butkuvienė, Kauno prekybos, pramonės ir amatų rūmų viceprezidentė;

Olga Grigienė, Kauno prekybos, pramonės ir amatų rūmų generalinė direktorė;

Tomas Jurgelevičius, UAB „Hegelmann Transporte“ direktorius;

Mantas Raišys, UAB „Incon“ direktorius.

Kauno krašto pramonininkų ir darbdavių asociacijos atstovai:

Jonas Guzavičius, Kauno krašto pramonininkų ir darbdavių asociacijos prezidentas;

Marius Horbačauskas, Kauno krašto pramonininkų ir darbdavių asociacijos viceprezidentas;

Algimantas Svilainis, Kauno krašto pramonininkų ir darbdavių asociacijos viceprezidentas;

Linas Skardžiukas, UAB „Kautra“ generalinis direktorius;

Rima Balanaškienė, UAB „Aconitum“ generalinė direktorė.

Verslo tarybos 2019-09-19 posėdyje vienerių metų kadencijai Verslo tarybos pirmininku buvo išrinktas Zigmantas Dargevičius, Kauno prekybos, pramonės ir amatų rūmų prezidentas.
2020 m. įvyko trys Verslo tarybos posėdžiai.

Darbotvarkė	Rezultatas
Pirmas posėdis 2020-02-19	
1. Dėl Kauno miesto savivaldybės 2020 metų biudžeto projekto	Savivaldybės biudžete numatyta 365,772 mln. eurų ir tai yra 30 mln. eurų daugiau nei 2019 metais. Verslo tarybos nariams pateikti paaiškinimai, kaip bus paskirstyti asignavimai. Verslo atstovai domėjosi: 1. Sveikatos sričiai skirtu tik 1 proc. biudžeto lėšų. Paaiškinimas: sveikatos sričiai bus skiriama daug daugiau lėšų iš kitų programų. Sujungus poliklinikas, sumažinus sveikatos sistemoje daugybę techninio personalo ir pan., buvo gana daug sutaupyta. 2. Švietimui numatytomis lėšomis. Paaiškinimas: švietimui numatytos didžiausios lėšos. Jos bus skiriamos ne tik mokyklų vadovų ir mokytojų atlyginimams, bet ir naujų projektų finansavimui, sprendžiant darželių lankymo problemas vaikams iš Kauno rajono (Kauno mieste per 2019 m. gyventojų skaičius padidėjo 3000). Bendru sutarimu nutarta: informacija išklausyta.

2. Dėl Kauno miesto savivaldybės 2020–2022 metų strateginio veiklos plano projekto	Išvardintos Savivaldybės patvirtintos programos, kaip ir kas bus finansuojama iš ES fondų arba iš Savivaldybės biudžeto lėšų, pateikti priemonių ir projektų įgyvendinimo terminai. Numatyta daugiau nei 500 priemonių. Plačiau diskutuota apie: 1. Aleksoto inovacijų pramonės parko įsteigimą, kuriam prognozuojama perspektyvi ateitis, planuojama vystyti inovacinius plėtros projektus. 2. Ažuolyno parko sutvarkymo projektą. Parengtas techninis projektas. Pavasarį bus pradėti tvarkymo darbai, kur dviračių takai bus atskirti nuo pėsčiųjų takų. Kadangi šalia yra Dainų slėnis, tai taip pat rengiamas techninis Dainų slėnio sutvarkymo projektas, nes čia 2022 m. vyks Dainų šventė. 3. S. Dariaus ir S. Girėno sporto centro ir lengvosios atletikos maniežą. Sutartis su turkų kompanija dėl S. Dariaus ir S. Girėno sporto centro ir lengvosios atletikos maniežo rekonstrukcijos nutraukta, vyksta ginčai dėl finansavimo ir bus rengiamas naujas konkursas. 4. Sporto halę. Sporto halės rekonstrukcijos darbai vyksta pagal grafiką. Sporto halė ir stadionas – viena visuma. Kaunas turės aukščiausio lygio lengvosios atletikos maniežą. 5. UNESCO saugomų vertybių sąrašą. Siekiama būti UNESCO saugomų vertybių sąraše. Verslo atstovų siūlymai/pastabos: 1. Atkreipti dėmesį dėl Ažuolyno parke nesutvarkytos vandens nuvedimo sistemos, nes visur balos, labai drėgna ir tai kelia nerimą, kad pradės nykti senieji ąžuolai. 2. Pradėti ir nebaigti konkursai bei darbai. 3. Verslui reikalinga daugiau informacijos apie Aleksoto inovacijų pramonės parką, privačias ir verslo investicijas. Derinamas Parko veiklos planas, tačiau dar yra neišspręstų dalykų: dėl valstybinės žemės, dėl didelių reikalavimų įmonėms, teikiančioms inovacijas. 4. Pastatų renovacija. Paveldosaugos reikalavimai Kauno mieste, kaip Savivaldybė prisideda prie pastatų renovacijos (vykdoma programa „Kauno akcentai“, kuri skirta Kauno miesto kultūros akcentų įamžinimui). 5. Atkreipti dėmesį dėl miesto namų fasadų sutvarkymo. Ieškoti būdų, kaip skatinti savininkus susitvarkyti savo turimus pastatus. 6. Spręsti kiemuose esančių bešeimininkių sandėliukų sutvarkymo problemą, nes jie gali sukelti gaisrus. Bendru sutarimu nutarta: informacija išklaudyta.
3. Kiti klausimai	Pasiūlymai kito posėdžio darbotvarkei: Projektas „Kaunas – Europos kultūros sostinė 2022“. Strateginiame veiklos plane išvardintų projektų ir priemonių įgyvendinimo eiga. Savivaldybės tarybos sprendimo projektas dėl nekilnojamojo turto, žemės ir valstybinės žemės nuomos mokesčių lengvatų suteikimo. Verslo atstovų pasiūlymai miesto plėtrai. Bendru sutarimu nutarta kito posėdžio metu svarstyti šiuos klausimus: 1. „Kaunas – Europos kultūros sostinė 2022“. 2. Savivaldybės tarybos sprendimo projektas dėl nekilnojamojo turto, žemės ir valstybinės žemės nuomos mokesčių lengvatų suteikimo.

Antras posėdis 2020-05-20

1. Dėl nekilnojamojo turto, žemės ir valstybinės žemės nuomos mokesčių lengvatų suteikimo	Pristatytas Savivaldybės tarybos sprendimo projektas, kuriame, vadovaujantis Vyriausybės nutarimu dėl karantino paskelbimo, numatyta 25 proc. sumažinti 2020 m. nekilnojamojo turto ir žemės mokesčius bei valstybinės žemės nuomos mokesčius. Verslo atstovų argumentacija: Yra įmonių, kurios negavo ne tik 25 proc., bet ir 90 proc. pajamų (vietinis keleivių transportas, viešbučiai). Jeigu įmonė yra labai stipriai nukentėjusi dėl karantino paskelbimo, būtų galima pritaikyti mokesčių diferenciaciją arba iš viso atleisti nuo šių mokesčių. Kitos savivaldybės šiuos mokesčius mažina 50 proc. Siūloma Savivaldybei tuos verslus, kurių apyvarta krito apie 50 proc., visiškai atleisti arba bent jau sumažinti 50 proc. žemės ir nekilnojamojo turto mokesčius. Jei įmonės dirbs, tai Savivaldybei grįš lėšos per Gyventojų pajamų mokestį. Savivaldybės atstovai: Laukiama tolimesnių LR Vyriausybės nutarimų. Šis sprendimo projektas parengtas pagal šių dienų situaciją. Bet kuris verslo subjektas gali teikti Savivaldybei prašymus dėl nekilnojamojo turto ir žemės mokesčio mažinimo. Atsižvelgiant į VMI pateiktą nukentėjusių įmonių nuo Covid-19 sąrašą, atskirai bus nagrinėjamas kiekvienos įmonės prašymas. Bendru sutarimu nutarta: Atsižvelgiant į tai, kad dėl pandemijos sukulto poveikio yra ypatingai nukentėjusių verslo sektorių, rekomenduoti Kauno miesto savivaldybės tarybai svarstyti galimybę taikyti 50 proc. nekilnojamojo turto, žemės ir valstybinės žemės nuomos mokesčių lengvatą 2020 m. tiems verslo subjektams, kurių apyvarta karantino laikotarpiu sumažėjo 50 proc. ir daugiau, palyginus su tuo pačiu laikotarpiu 2019 m. Kauno miesto savivaldybės taryba 2020-05-26 sprendimu Nr. T-219 verslams, kurių veikla buvo uždrausta ar labai apribota. Kauno miesto savivaldybės taryba 2020-09-15 sprendimu Nr. T-380 viešbučiams ir apgyvendinimo paslaugas teikiančioms įmonėms 50 proc. sumažino nekilnojamojo turto, žemės ir valstybinės žemės nuomos mokesčius.
2. Dėl Savivaldybės kontroliuojamų (valdomų) įmonių ir verslo subjektų, nukentėjusių nuo Covid-19, bendradarbiavimo	Savivaldybės atstovai: Atsižvelgiant į Kauno prekybos, pramonės ir amatų rūmų raštu pateiktą pasiūlymą, mokesčių mokėjimai bus atidedami 60 dienų, skaičiuojant terminą nuo karantino pabaigos. Tai taikytina ir bendrovėms, ir privatiems asmenims. Bendru sutarimu pritarta.

Trečias posėdis 2020-11-05

1. Dėl Kauno miesto savivaldybės vykdomų strateginių projektų eigos	Savivaldybės atstovai pateikė informaciją: 1. Naujas rangovas sėkmingai perėmė S. Dariaus ir S. Girėno stadiono rekonstrukcijos darbus iš turkų įmonės ir planuoja darbus užbaigti 2022 m. pavasarį. 2. Sporto halės rekonstrukcija turėtų baigtis 2021 m. vasarą. 3. Ažuolyno parko rekonstrukcijos projektas yra parengtas, atrinktas rangovas UAB „Kauno keliai“, darbai prasidės 2021 m. pavasarį. Ažuolyno parkas bus rekonstruojamas kvartalais.
--	--

	4. Ledo arenos statybos darbai vyksta sklandžiai, darbai bus užbaigti 2021 m. sausio mėnesį. Dėl Ledo arenos įveiklinimo bus atsižvelgta į koronaviruso infekcijos situaciją Lietuvoje. 5. „Mokslo salos“ statybos darbai jau pradėti. 2022 m. objektas bus atidarytas. Įpusėjus statybos darbams, bus organizuojami ekspozicijų ir jų įrengimo viešieji pirkimai. Ekspozicijos koncepcija jau yra nupirktą. 6. Prie „Žalgirio“ arenos esančio baseino statybos darbai prasidėjo beveik tuo pačiu metu kaip ir „Mokslo salos“. 2022 m. planuojama ne tik užbaigti šių dviejų objektų statybas, bet ir sutvarkyti visą salos gerbūvį. 7. Irklavimo bazė Kaune yra viena šiuolaikiškiausių Rytų Europos regione. Dabar vyksta irklavimo trasos gilimo darbai Lampėdyje ir hidrotechninių statinių statyba. 2021 m. šis objektas turi būti baigtas. 8. Aleksoto inovacijų pramonės parkas. Gatvės su šaligatviais jau baigiamos tiesti, visa inžinerinė infrastruktūra jau yra įrengta. LR Vyriausybei bus pateiktas kreipimasis dėl šios teritorijos valstybei svarbaus objekto statuso suteikimo. Statuso suteikimas leidžia paskirti šios teritorijos operatorių, kuris galės aktyviai dirbti su potencialiais investuotojais. Vyksta bendradarbiavimas su medicininės srities įmonėmis dėl jų įveiklinimo šioje teritorijoje. Verslo atstovai domėjosi: 1. Dėl parkingo prie Ledo arenos. Paaiškinimas: „Girstučio“ kultūros ir sporto centro automobilių stovėjimo aikštelėje bus šiek tiek praplėsta. 2. Dėl transporto patekimo į Senamiestį. Paaiškinimas: pirmiausia reikia pastatyti Kėdainių tiltą. Todėl viena iš minčių yra įrengti kameras, kurios fiksuotų transporto srautus Senamiestyje, esant poreikiui įvesti bilingo sistemą, taip pat leisti netaršių automobilių tranzitą per Senamiestį. 3. Dėl Kėdainių tilto statybos. Paaiškinimas: jau yra sutarta su Kėdainių tilto projektuotojais. Netrukus bus gautas statybos leidimas. 4. Dėl M. K. Čiurlionio koncertų centro statybos. Paaiškinimas: architektūrinis konkursas yra įvykęs ir pasirašyta sutartis. Kol nėra finansinių garantijų, kad šis projektas galės būti įgyvendintas, tol neprasminga jį pradėti. Bendru sutarimu nutarta: informacija išklaudyta.
2. Dėl projekto „Kaunas – Europos kultūros sostinė 2022“ įgyvendinimo eigos ir perspektyvinių planų, susijusių su verslo įsitraukimo galimybėmis	Projekto organizatoriai pristatė renginio viziją ir programą. Iš privataus verslo norėtų pritraukti lėšų, kurios sudarytų apie 8-10 proc. viešojo finansavimo lėšų. Verslo atstovai pasiūlė bendradarbiauti bei kviečia projekto organizatorius į susitikimus. Bendru sutarimu nutarta: informacija išklaudyta.
3. Dėl vandentiekio ir kanalizacijos tinklų būklės	Verslo atstovų pastebėjimai/siūlymai: Kanalizacijos ir vandentiekio tinklai buvusių didžiųjų pramonės įmonių teritorijose liko kaip šeimininkis turtas, todėl neaišku, kas turi juos remontuoti. Siūloma uždaryti akcinei bendrovei „Kauno vandenys“ perimti šį šeimininkį turtą.

buvusių didžiųjų pramonės įmonių teritorijose	Savivaldybės atstovų paaiškinimas: Už magistralinius tinklus privačiose teritorijose yra atsakingos Savivaldybės įmonės, už lokalius tinklus yra atsakingi bendraturčiai. Šioje situacijoje reikia nagrinėti kiekvieną atvejį atskirai. Bendru sutarimu nutarta: Kauno prekybos, pramonės ir amatų rūmams surinkti kontaktus įmonių, kurioms dėl vandentiekio ir kanalizacijos tinklų remonto kyla problemos, o Savivaldybei peržiūrėti per kokias teritorijas eina magistraliniai tinklai.
4. Dėl Lietuvos verslo alėjos ir Verslo skvero pavadinimų suteikimo	Verslo atstovų informacija/siūlymas: 2015-03-03 Kauno miesto savivaldybės tarybos Pavadinimų sumanymo ir atminimo įamžinimo komisija pritarė pavadinimų Verslo skveras ir Lietuvos verslo alėja suteikimui. Prašoma Kauno miesto savivaldybės atlikti veiksmus, kad būtų oficialiai įregistruotas skveras prie K. Petrausko g. ir Vydūno al. sankryžos pavadinimu Verslo skveras ir įregistruota erdvė Ažuolyno teritorijoje pavadinimu Lietuvos verslo alėja. Bendru sutarimu nutarta siūlyti Savivaldybės administracijai: 1. Suteikti erdvei Ažuolyno teritorijoje pavadinimą Lietuvos verslo alėja. 2. Suteikti teritorijai prie K. Petrausko g. ir Vydūno al. sankryžos skvero statusą ir šią teritoriją pavadinti Verslo skveru. 2020-12-22 priimti Savivaldybės tarybos sprendimai Nr. T-556 „Dėl Kauno miesto savivaldybės tarybos 2012 m. gruodžio 6 d. sprendimo Nr. T-652 „Dėl skverų statuso suteikimo“ pakeitimo“ ir Nr. T-584 „Dėl Lietuvos verslo alėjos pavadinimo suteikimo“.
5. Dėl Verslo tarybos pirmininko išrinkimo	Savivaldybės atstovai pasiūlė Verslo tarybos pirmininko pareigas perimti Kauno krašto pramoninkų ir darbdavių asociacijos vienam iš atstovų. Bendru sutarimu nutarta: Išrinkti Verslo tarybos pirmininku vienerių metų kadencijai (nuo 2020-11-05 iki 2021-11-05) Kauno krašto pramoninkų ir darbdavių asociacijos prezidentą Joną Guzavičių.

Kauno prekybos, pramonės ir amatų rūmų
prezidentas
(Verslo tarybos pirmininkas iki 2020-11-05)



Zigmantas Dargevičius