

Kultūros paveldo objekto būklės tikrinimo
taisyklių priedas

Kauno miesto savivaldybės administracijos Kultūros paveldo skyrius
(dokumento sudarytojo pavadinimas)

KULTŪROS PAVELDO OBJEKTO BŪKLĖS PATIKRINIMO AKTAS

2020-11-20 Nr. 55-16-64

(data)

Kaunas

(užpildymo vieta)

I. BENDRIEJI KULTŪROS PAVELDO OBJEKTO DUOMENYS

1. Pavadinimas: Namas.
2. Unikalus kodas Kultūros vertybių registre: 16547;
3. Nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos akto patvirtinimo data ir numeris (jei aktas patvirtintas): -.
4. Adresas: Kęstučio g. 27A, Kaunas.
5. Valdytojas: -.
6. Paskelbtas ar nepaskelbtas saugomu kultūros paveldo objektu: objektas valstybės saugomas.
7. Ankstesnio būklės patikrinimo akto data ir numeris: 2020-08-26 Nr. 55-7-29.

II. KULTŪROS PAVELDO OBJEKTO BŪKLĖS DUOMENYS

8. Kultūros paveldo objekto fizinės būklės pokytis

	5 – būklė labai pagerėjo	4 – būklė gerėja	3 – būklė nepakito	2 – būklė blogėja	1 – būklė labai pablogėjo
1. Kultūros paveldo objekto fizinės būklės pokyčio įvertinimas*			V		

* - Pažymėti - V.

5 – būklė labai pagerėjo - objektas restauruotas, pritaikytas ar atkurtas, aplinka sutvarkyta, nuolat prižiūrima, vizualinės taršos šaltinių nėra;

4 – būklė gerėja - objektas yra naudojamas ir valdytojas nuolat vykdo priežiūros darbus, laiku šalinami atsiradę defektai, objekte atlikti/atliekami remonto, konservavimo darbai arba objekte atliekami restauravimo, pritaikymo ar atkūrimo darbai, aplinka tvarkoma, nuolat prižiūrima, vizualinės taršos šaltinių nėra arba imamasi priemonių juos panaikinti;

3 – būklė nepakito - objektas yra naudojamas ir valdytojas nuolat vykdo priežiūros darbus, objektas nenaudojamas, bet jame atliekami/atlikti tyrimai, avarijos grėsmės pašalinimo, apsaugos techninių priemonių įrengimo ar kiti neatidėliotini saugojimo darbai, objektas užkonservuotas, imamasi priemonių apsaugoti objektą nuo neigiamo aplinkos poveikio, aplinka tvarkoma nereguliariai, yra vizualinės taršos šaltinių, dėl kurių panaikinimo nesimta jokių priemonių;

2 – būklė blogėja - objektas nenaudojamas/naudojamas ir nyksta dėl valdytojo nevykdomos ar nepakankamos priežiūros, buvo apardytas stichinių nelaimių ar neteisėta veikla, sunyko ar buvo apardyta iki 50% objekto, aplinka netvarkoma, yra vizualinės taršos šaltinių, dėl kurių panaikinimo nesimta jokių priemonių, ar tokių šaltinių daugėja;

1 – būklė labai pablogėjo - objektas sunyko, buvo sunaikintas stichinių nelaimių ar neteisėta veikla, sunyko ar buvo sunaikinta daugiau kaip 50% objekto, aplinka apleista, netvarkoma, daugėja vizualinės taršos šaltinių, ir dėl to nesimama jokių priemonių.

9. Kultūros paveldo objekto (statinio) dalių fizinės būklės pokytis**

	5 – būklė labai pagerėjo	4 – būklė gerėja	3 – būklė nepakito	2 – būklė blogėja	1 – būklė labai pablogėjo
1. Pamatai ir nuogrindos				V	
2. Sienų konstrukcijos			V		
3. Sienų apdaila				V	
4. Stogo danga			V		
5. Stogo konstrukcijos			V		
6. Langai			V		
7. Durys			V		
8. Puošyba (jei yra)			V		

** - 9 p. pildomas tik kultūros paveldo statiniams. Vertinant kultūros paveldo statinio bendrą būklės pokytį 8 p., išvedamas vidurkis iš visų tokio statinio dalių fizinės būklės pokyčio vertinimo balų, pažymėtų 9 p.

10. Išvados apie kultūros paveldo objekto fizinės būklės pokytį: Apžiūrėtos patalpos yra valstybės saugomame kultūros paveldo objekte – Name (u. k. 16547), kuris turi supaprastinto neoklasicizmo ir moderno krypties bruožų. Tūrinė erdvinė kompozicija – 5 aukštų stačiakampio plano su rūsiu ir mansarda. Kapitalinės sienos – plytų mūro, tinkuotos. Stogas – šlaitinis, medinių gegnių, dengtas skarda. Fasadų architektūrinis sprendimas – šiaurinis fasadas su portalu, fasadai simetriški su trijų dalių skaidymo principu (sienų plokštumos padalintos į cokolį, pagrindinę dalį ir atikinį aukštą). Puošybiniai elementai – didžiojo orderio piliastrai, frizas, karnizas, horizontaliomis įrėžomis raižytas cokolio tinkas, augalinių motyvų reljefai, rustika padengtas laiptinės skersinis, užsibaigiantis nedideliu frontonu. Pastato balkonai su metalo strypų ir girliandos motyvų tvorelėmis. Konstrukcijos ir įranga – lifto šachta, vidaus teraco laiptai su metaline tvorele. Stalių ir kitų medžiagų gaminiai – autentiškas langų medžiagiškumas (medis) ir skaidymo tipas – dalis pastato langų pakeisti. Pastato apdailos būklė palaipsniui blogėja, reikalinga atlikti fasadų tvarkybos darbus.

11. Kultūros paveldo objekto aplinkos būklės pokytis***

5 – būklė labai pagerėjo	4 – būklė gerėja	3 – būklė nepakito	2 – būklė blogėja	1 – būklė labai pablogėjo
		V		

***- Pažymėti - V.

12. Išvados apie kultūros paveldo objekto aplinkos būklės pokytį: Pastato, esančio Kęstučio g. 27A, Kaune, aplinka nepakitusi.

PRIDEDAMA:

13. Fotofiksacija: 3 lapai.

14. Kiti dokumentai.

Kultūros paveldo skyriaus specialistė
(aktą įforminusio asmens pareigų pavadinimas)

(parašas)

Asta Raškevičiūtė-Šimkevičienė
(vardas ir pavardė)

Kultūros vertybės kodas: 16547



Nr. 1 Pavadinimas Pagrindinio fasado fragmentai
Fotografavo Asta Raškevičiūtė-Šimkevičienė

Data 2020-10-30



Nr. 2 Pavadinimas Šoninių fasadų fragmentai
Fotografavo Asta Raškevičiūtė-Šimkevičienė

Data 2020-10-30

Kultūros vertybės kodas: 16547



Nr. 3 Pavadinimas Kiemo fasado fragmentas

Fotografavo Asta Raškevičiūtė-Šimkevičienė

Data 2020-10-30



Nr. 4 Pavadinimas Laiptinės fragmentas

Fotografavo Asta Raškevičiūtė-Šimkevičienė

Data 2020-10-30



Nr. 5 Pavadinimas Memorialinė lenta

Fotografavo Asta Raškevičiūtė-Šimkevičienė

Data 2020-10-30