|  |  |
| --- | --- |
|  | **Elektroninio dokumento nuorašas** |
|  |
| **KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS** |
| **ĮSAKYMAS** |
| **DĖL DAUGIABUČIO NAMO JONAVOS G. 26A BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ ADMINISTRATORIAUS SKYRIMO** |
| 2020 m. spalio 23 d. Nr. A-3390 |
| Kaunas |

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 29 straipsnio 8 dalies 2 punktu, Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 4.84, 4.85 straipsniais, Bendrojo naudojimo objektų administratoriaus atrankos ir skyrimo tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2013 m. birželio 20 d. nutarimu Nr. 567 ,,Dėl Bendrojo naudojimo objektų administratoriaus atrankos ir skyrimo tvarkos aprašo patvirtinimo“, 19, 20, 21 punktais, Bendrojo naudojimo objektų administratoriaus parinkimo, kai butų ir kitų patalpų savininkai bendrojo naudojimo objektų administratoriaus nepasirenka, tvarkos aprašu, patvirtintu Kauno miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2019 m. lapkričio 20 d. įsakymu Nr. A-3763 ,,Dėl Bendrojo naudojimo objektų administratoriaus parinkimo, kai butų ir kitų patalpų savininkai bendrojo naudojimo objektų administratoriaus nepasirenka, tvarkos aprašo patvirtinimo“, atsižvelgdamas į Kauno miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2014 m. gruodžio 9 d. įsakymą Nr. A-3452 „Dėl UAB „Santermita“ įrašymo į Asmenų, pretenduojančių teikti daugiabučių namų bendrojo naudojimo objektų administravimo paslaugas Kauno miesto savivaldybės teritorijoje, sąrašą“, Kauno miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2020 m. sausio 16 d. įsakymą Nr. A-220 ,,Dėl įgaliojimų suteikimo Kauno miesto savivaldybės administracijos direktoriaus pavaduotojui Tadui Metelioniui“, Butų ir kitų patalpų savininkų Jonavos g. 26A balsavimo raštu balsų skaičiavimo komisijos 2020 m. spalio 14 d. posėdžio protokolą Nr. 53-4-576:

1. S k i r i u penkeriems metams UAB ,,Santermita“ (buveinė Skuodo g. 2F, 45204 Kaunas, įmonės kodas 236043660, duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, PVM mokėtojo kodas LT360436610) daugiabučio namo Jonavos g. 26A (namo naudingasis plotas – 426,42 kv. m, gyvenamosios paskirties patalpų skaičius – 6, negyvenamosios paskirties patalpų skaičius – 4, žemės sklypo plotas – 0,0308 ha, savininkų teisės į žemės sklypą įregistruotos Nekilnojamojo turto registre) bendrojo naudojimo objektų administratore (toliau – administratorius).

2. N u s t a t a u, kad:

2.1. daugiabučio namo Jonavos g. 26A bendrojo naudojimo objektų administravimo tarifas – 0,0203 Eur už 1 kv. m (su PVM);

2.2. administratoriaus įgaliojimai pasibaigia suėjus 1 punkte nurodytam terminui arba Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 4.84 straipsnio 10 dalyje nustatytais atvejais.

3. Šis įsakymas per vieną mėnesį nuo jo paskelbimo arba įteikimo dienos gali būti skundžiamas Kauno apylinkės teismo Kauno rūmams (Laisvės al. 103, Kaunas) Lietuvos Respublikos civilinio proceso kodekso nustatyta tvarka.

|  |  |
| --- | --- |
| Administracijos direktoriaus pavaduotojas, įgaliotas administracijos direktoriaus | Tadas Metelionis |