

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2020-06-25 14:13:07

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **20/234526**
 Registro tipas: **Patalpos/butai**
 Sudarymo data: **1986-06-04**
 Adresas: **Kaunas, Aukuro g. 9-1**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Butas/Patalpa - Butas**
 Unikalus daikto numeris: **1993-0002-2019:0003**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gyvenamoji (butų)**
 Pastato, kuriame yra butas, unikalus Nr. ir pažymėjimas plane: **1993-0002-2019, 1A1m**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Kambarių skaičius: **1**
 Aukštas: **1**
 Šildymas: **Krosninis šildymas**
 Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
 Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
 Bendras plotas: **20.05 kv. m**
 Gyvenamasis plotas: **13.17 kv. m**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **4263 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **70 %**
 Atkuriamoji vertė: **1279 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **895 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2000-04-14**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2000-04-14**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro:

3.1. **Pastatas - Ūkinis pastatas**
 Priklausanti dalis: **23/100 priklauso butui Nr. 1993-0002-2019:0003, aprašytam p. 2.1.**
 Registro Nr.: **20/201780**
 Adresas: **Kaunas, Aukuro g. 9**
 Aprašymas / pastabos: **Buvęs 211m**
 Unikalus daikto numeris: **1993-0002-2022**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**
 Žymėjimas plane: **211ž**
 Statybos pabaigos metai: **1930**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Sienos: **Medis su karkasu**
 Aukštų skaičius: **1**
 Tūris: **36 kub. m**
 Užstatytas plotas: **18.00 kv. m**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **898 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **70 %**
 Atkuriamoji vertė: **269 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **275 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2008-05-28**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2004-05-28**

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
 Savininkas: **KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111106319**
 Daiktas: **butas Nr. 1993-0002-2019:0003, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **1995-03-20 Priėmimo - perdavimo aktas**
 Įrašas galioja: **Nuo 2000-06-16**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: įrašų nėra

11. Registro pastabos ir nuorodos:

Adresas patikslintas pagal Adresų registrą

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

DIANA KUDIRKAITĖ