

**VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS**

Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2019-04-18 13:58:05

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **20/263111**
Registro tipas: **Patalpos/butai**
Sudarymo data: **1996-02-28**
Adresas: **Kaunas, Latvių g. 30-11**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Butas/Patalpa - Gyvenamosios patalpos**
Aprašymas / pastabos: **11-1(15,62 kv.m), 11-2(4,41 kv.m), 11-3(5,56 kv.m)**
Unikalus daikto numeris: **1992-8015-7011:0003**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gyvenamoji (gyvenamųjų patalpų)**
Pastato, kuriame yra butas, unikalus Nr. ir pažymėjimas plane: **1992-8015-7011, 1A1m**
Statybos pabaigos metai: **1928**
Baigtumo procentas: **100 %**
Kambarių skaičius: **1**
Aukštas: **1**
Šildymas: **Krosninis šildymas**
Bendras plotas: **25.59 kv. m**
Naudingas plotas: **15.62 kv. m**
Gyvenamasis plotas: **15.62 kv. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **550 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **70 %**
Atkuriamoji vertė: **165 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **99 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2003-11-11**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2001-12-28**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra**4. Nuosavybė:**

4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111106319**
Daiktas: **butas Nr. 1992-8015-7011:0003, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **1995-03-16 Priėmimo - perdavimo aktas**
Įrašas galioja: **Nuo 2003-11-12**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra**6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra****7. Juridiniai faktai: įrašų nėra****8. Žymos: įrašų nėra****9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos: įrašų nėra****10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: įrašų nėra****11. Registro pastabos ir nuorodos:**

Buvęs adresas Kauno m., Latvių g. 30-11 / Kemerio g. 6-11. Adresas patikslintas pagal Adresų registro duomenis.

12. Kita informacija: įrašų nėra**13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra**

2019-04-18 13:58:05