

Kultūros paveldo objekto būklės tikrinimo
taisyklių priedas

Kauno miesto savivaldybės administracijos Kultūros paveldo skyrius
(dokumento sudarytojo pavadinimas)

KULTŪROS PAVELDO OBJEKTO BŪKLĖS PATIKRINIMO AKTAS

2019 08 06 Nr. 55-16-38

(data)

Kaunas

(užpildymo vieta)

I. BENDRIEJI KULTŪROS PAVELDO OBJEKTO DUOMENYS

1. Pavadinimas: Amerikos lietuvių akcinės bendrovės pastatų komplekso pastatas.
2. Unikalus kodas Kultūros vertybių registre: 2611.
3. Nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos akto patvirtinimo data ir numeris (jei aktas patvirtintas): -.
4. Adresas: Kauno miesto sav., Kauno m., Kęstučio g. 70.
5. Valdytojas: -
(vardas, pavardė, gyv. vieta, tel. numeris/juridinio asmens pavadinimas, teisinė forma, buveinė, kodas, tel. numeris)
6. Paskelbtas ar nepaskelbtas saugomu kultūros paveldo objektu: Valstybės saugomas.
7. Ankstesnio būklės patikrinimo akto data ir numeris: 2015.

II. KULTŪROS PAVELDO OBJEKTO BŪKLĖS DUOMENYS

8. Kultūros paveldo objekto fizinės būklės pokytis

	5 – būklė labai pagerėjo	4 – būklė gerėja	3 – būklė nepakito	2 – būklė blogėja	1 – būklė labai pablogėjo
1. Kultūros paveldo objekto fizinės būklės pokyčio įvertinimas*			V		

* - Pažymėti - V.

5 – būklė labai pagerėjo - objektas restauruotas, pritaikytas ar atkurtas, aplinka sutvarkyta, nuolat prižiūrima, vizualinės taršos šaltinių nėra;

4 – būklė gerėja - objektas yra naudojamas ir valdytojas nuolat vykdo priežiūros darbus, laiku šalinami atsiradę defektai, objekte atlikti/atliekami remonto, konservavimo darbai arba objekte atliekami restauravimo, pritaikymo ar atkūrimo darbai, aplinka tvarkoma, nuolat prižiūrima, vizualinės taršos šaltinių nėra arba imamas priemonių juos panaikinti;

3 – būklė nepakito - objektas yra naudojamas ir valdytojas nuolat vykdo priežiūros darbus, objektas nenaudojamas, bet jame atliekami/atlikti tyrimai, avarijos grėsmės pašalinimo, apsaugos techninių priemonių įrengimo ar kiti neatidėliotini saugojimo darbai, objektas užkonservuotas, imamas priemonių apsaugoti objektą nuo neigiamo aplinkos poveikio, aplinka tvarkoma nereguliariai, yra vizualinės taršos šaltinių, dėl kurių panaikinimo nesiimta jokių priemonių;

2 – būklė blogėja - objektas nenaudojamas/naudojamas ir nyksta dėl valdytojo nevykdomos ar nepakankamos priežiūros, buvo apardyta stichinių nelaimių ar neteisėta veikla, sunyko ar buvo apardyta iki 50% objekto, aplinka netvarkoma, yra vizualinės taršos šaltinių, dėl kurių panaikinimo nesiimta jokių priemonių, ar tokių šaltinių daugėja;

1 – būklė labai pablogėjo - objektas sunyko, buvo sunaikintas stichinių nelaimių ar neteisėta veikla, sunyko ar buvo sunaikinta daugiau kaip 50% objekto, aplinka apleista, netvarkoma, daugėja vizualinės taršos šaltinių, ir dėl to nesiimama jokių priemonių.

9. Kultūros paveldo objekto (statinio) dalių fizinės būklės pokytis**

	5 – būklė labai pagerėjo	4 – būklė gerėja	3 – būklė nepakito	2 – būklė blogėja	1 – būklė labai pablogėjo
1. Pamatai ir nuogrindos			V		
2. Sienų konstrukcijos			V		
3. Sienų apdaila			V		
4. Stogo danga				V	
5. Stogo konstrukcijos			V		

6. Langai			V		
7. Durys			V		
8. Puošyba (jei yra)			V		

** - 9 p. pildomas tik kultūros paveldo statiniams. Vertinant kultūros paveldo statinio bendrą būklės pokytį 8 p., išvedamas vidurkis iš visų tokio statinio dalių fizinės būklės pokyčio vertinimo balų, pažymėtų 9 p.

10. Išvados apie kultūros paveldo objekto fizinės būklės pokytį: Pastato Kęstučio g. 70, po paskutinio tikrinimo 2015 m. būklė nėra pakitusi. Pastato būklė tikrinta tik iš Kęstučio ir Maironio g. pusės, į vidinį kiemą negalima patekti. Pamatų būklė nepakitusi, kai kur pamatų tinkas sudrėkęs. Sienų konstrukcijų būklė nepakitusi, raudonų plytų fasado būklė gera, vietomis plytos patrupėję. Stogo konstrukcijos netyrinėtos, nes nepavyko patekti į pastato vidų. Blogėja skardinio stogo būklė, jis pradėjęs rudyti. Langų ir durų būklė nepakitusi. Šiuo metu pastatas neekspluatuojamas.

11. Kultūros paveldo objekto aplinkos būklės pokytis***

5 – būklė labai pagerėjo	4 – būklė gerėja	3 – būklė nepakito	2 – būklė blogėja	1 – būklė labai pablogėjo
		V		

***- Pažymėti - V.

12. Išvados apie kultūros paveldo objekto aplinkos būklės pokytį: Pastato aplinka tvarkinga, tvarkoma, vidinio kiemo aplinka netikrinta.

PRIDEDAMA:

13. Fotofiksacija, 4 lapai.

Kultūros paveldo skyriaus vyriausioji specialistė
(aktą įforminusio asmens pareigų pavadinimas)

(parašas)

Dovilė Miliukštė
(vardas ir pavardė)

Kultūros vertybės kodas: 2611



Nr. 1 Pavadinimas
Fotografavo Asta Raškevičiūtė-Šimkevičienė

Data 2019-08-01

Kultūros vertybės kodas: 2611



Nr. 2 Pavadinimas
Fotografavo Asta Raškevičiūtė-Šimkevičienė

Data 2019-08-01

Kultūros vertybės kodas: 2611



Nr. 3 Pavadinimas
Fotografavo Asta Raškevičiūtė-Šimkevičienė

Data 2019-08-01

Kultūros vertybės kodas: 2611



Nr. 4 Pavadinimas
Fotografavo Asta Raškevičiūtė-Šimkevičienė

Data 2019-08-01

Kultūros vertybės kodas: 2611



Nr. 5 Pavadinimas
Fotografavo Asta Raškevičiūtė-Šimkevičienė

Data 2019-08-01

Kultūros vertybės kodas: 2611



Nr. 6 Pavadinimas
Fotografavo Asta Raškevičiūtė-Šimkevičienė

Data 2019-08-01

Kultūros vertybės kodas: 2611



Nr. 7 Pavadinimas
Fotografavo Asta Raškevičiūtė-Šimkevičienė

Data 2019-08-01

Kultūros vertybės kodas: 2611



Nr. 8 Pavadinimas
Fotografavo Asta Raškevičiūtė-Šimkevičienė

Data 2019-08-01