

Kultūros paveldo objekto būklės tikrinimo
taisyklių priedas

Kauno miesto savivaldybės administracijos Kultūros paveldo skyrius
(dokumento sudarytojo pavadinimas)

KULTŪROS PAVELDO OBJEKTO BŪKLĖS PATIKRINIMO AKTAS

2019-03-25 Nr. 55-16-12

(data)
Kaunas
(užpildymo vieta)

I. BENDRIEJI KULTŪROS PAVELDO OBJEKTO DUOMENYS

1. Pavadinimas: Aukštosios Fredos dvaro sodybos antra arklidė.
2. Unikalus kodas Kultūros vertybių registre: 25756.
3. Nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos akto patvirtinimo data ir numeris (jei aktas patvirtintas) 2015-02-23; Nr: KPD-SK-250.
4. Adresas: Kauno miesto sav., Kauno m., Ž. E. Žilibero g. 5, 7
5. Valdytojas -
(vardas, pavardė, gyv. vieta, tel. numeris/juridinio asmens pavadinimas, teisinė forma, buveinė, kodas, tel. numeris)
6. Paskelbtas ar nepaskelbtas saugomu kultūros paveldo objektu: paminklas.
7. Ankstesnio būklės patikrinimo akto data ir numeris

II. KULTŪROS PAVELDO OBJEKTO BŪKLĖS DUOMENYS

8. Kultūros paveldo objekto fizinės būklės pokytis

	5 – būklė labai pagerėjo	4 – būklė gerėja	3 – būklė nepakito	2 – būklė blogėja	1 – būklė labai pablogėjo
1. Kultūros paveldo objekto fizinės būklės pokyčio įvertinimas*				V	

* - Pažymėti - V.

- 5 – būklė labai pagerėjo - objektas restauruotas, pritaikytas ar atkurtas, aplinka sutvarkyta, nuolat prižiūrima, vizualinės taršos šaltinių nėra;
- 4 – būklė gerėja - objektas yra naudojamas ir valdytojas nuolat vykdo priežiūros darbus, laiku šalinami atsiradę defektai, objekte atlikti/atliekami remonto, konservavimo darbai arba objekte atliekami restauravimo, pritaikymo ar atkūrimo darbai, aplinka tvarkoma, nuolat prižiūrima, vizualinės taršos šaltinių nėra arba imamasi priemonių juos panaikinti;
- 3 – būklė nepakito - objektas yra naudojamas ir valdytojas nuolat vykdo priežiūros darbus, objektas nenaudojamas, bet jame atliekami/atlikti tyrimai, avarijos grėsmės pašalinimo, apsaugos techninių priemonių įrengimo ar kiti neatidėliotini saugojimo darbai, objektas užkonservuotas, imamasi priemonių apsaugoti objektą nuo neigiamo aplinkos poveikio, aplinka tvarkoma nereguliariai, yra vizualinės taršos šaltinių, dėl kurių panaikinimo nesiimta jokių priemonių;
- 2 – būklė blogėja - objektas nenaudojamas/naudojamas ir nyksta dėl valdytojo nevykdomos ar nepakankamos priežiūros, buvo apardytas stichinių nelaimių ar neteisėta veikla, sunyko ar buvo apardyta iki 50% objekto, aplinka netvarkoma, yra vizualinės taršos šaltinių, dėl kurių panaikinimo nesiimta jokių priemonių, ar tokių šaltinių daugėja;
- 1 – būklė labai pablogėjo - objektas sunyko, buvo sunaikintas stichinių nelaimių ar neteisėta veikla, sunyko ar buvo sunaikinta daugiau kaip 50% objekto, aplinka apleista, netvarkoma, daugėja vizualinės taršos šaltinių, ir dėl to nesiimama jokių priemonių.

9. Kultūros paveldo objekto (statinio) dalių fizinės būklės pokytis**

	5 – būklė labai pagerėjo	4 – būklė gerėja	3 – būklė nepakito	2 – būklė blogėja	1 – būklė labai pablogėjo
--	--------------------------	------------------	--------------------	-------------------	---------------------------

1. Pamatai ir nuogrindos			V		
2. Sienų konstrukcijos				V	
3. Sienų apdaila				V	
4. Stogo danga				V	
5. Stogo konstrukcijos			V		
6. Langai				V	
7. Durys				V	
8. Puošyba (jei yra)				V	

** - 9 p. pildomas tik kultūros paveldo statiniams. Vertinant kultūros paveldo statinio bendrą būklės pokytį 8 p., išvedamas vidurkis iš visų tokio statinio dalių fizinės būklės pokyčio vertinimo balų, pažymėtų 9 p.

10. Išvados apie kultūros paveldo objekto fizinės būklės pokytį: tūris - sudėtinis, sudarytas iš stačiakampio plano 1 a. su pastoge ŠV ir PR korpusų, kuriuos PV ir ŠR pusėse jungia tvora. stogo forma - abiejų korpusų ŠR pusės dvišlaitė, PV pusės – pusvalminė. ŠV korpuso ŠV fasado 2 a. rizalitas su lenktų formų frontonu ir PR fasado 2 a. rizalitas – būklė patenkinama. V, PR korpusus jungiančios tinkuoto plytų mūro PV ir ŠR tvoros, ŠR tvoros vartai su anga segmentine sąrama – būklė patenkinama. fasadų apdaila ir puošyba - ŠV korpuso ŠV fasado ir ŠR tvoros ŠR pusės profiliuotas plytų mūro karnizas – būklė gera. PR korpuso ŠR, PV fasadų, ŠV korpuso PV fasado plytų mūro traukos – būklė bloga. ŠV korpuso ŠV fasado langų angų ir nišų lenkti plytų mūro apvadai – būklė patenkinama. ŠV korpuso PV, ŠR frontonų „S“ raidės formos metalinės sienų sąvaržos – būklė patenkinama. Plytų mūro sienos – būklė patenkinama. Bendra objekto architektūros tūrinių detalių bei konstrukcijų būklė patenkinama. Tačiau blogėja fasadų apdailos būklė, išlikusių medinių langų būklė.

11. Kultūros paveldo objekto aplinkos būklės pokytis***

5 – būklė labai pagerėjo	4 – būklė gerėja	3 – būklė nepakito	2 – būklė blogėja	1 – būklė labai pablogėjo
		V		

***- Pažymėti - V.

12. Išvados apie kultūros paveldo objekto aplinkos būklės pokytį: aplinka iš dalies prižiūrima, tačiau nemažai vizualinės taršos objektų – įvairių rakandų, plokščių, lentų ir pan.

PRIDEDAMA:

13. Fotofiksacija, 4 lapai.

Kultūros paveldo skyriaus specialistė
(aktą įforminusio asmens pareigų pavadinimas)

(parašas)

Sigita Bugenienė
(vardas ir pavardė)

Kultūros vertybės kodas: 25756



Nr. 1
Fotografavo Germantė Maleckaitė

Pavadinimas

Aukštosios Fredos dvaro sodybos antra arklidė, ŠR fasadai

Data 2019-03-12



Nr. 2
Fotografavo Germantė Maleckaitė

Pavadinimas

Aukštosios Fredos dvaro sodybos antra arklidė, ŠR fasadas

Data 2019-03-12

Kultūros vertybės kodas: 25756



Nr. 3
Fotografavo Germantė Maleckaitė

Pavadinimas

Aukštosios Fredos dvaro sodybos antra arklidė, PR fasadas

Data 2019-03-12



Nr. 4
Fotografavo Germantė Maleckaitė

Pavadinimas

Aukštosios Fredos dvaro sodybos antra arklidė, ŠR pusės fasado langai

Data 2019-03-12

Kultūros vertybės kodas: 25756



Nr. 5 Pavadinimas
Fotografavo Germanė Maleckaitė

Aukštosios Fredos dvaro sodybos antra arklidė, ŠR fasadas
Data 2019-03-12



Nr. 6 Pavadinimas
Fotografavo Germanė Maleckaitė

Aukštosios Fredos dvaro sodybos antra arklidė, ŠR fasado vartai
Data 2019-03-12

Kultūros vertybės kodas: 25756



Nr.7 Pavadinimas
Fotografavo Germantė Maleckaitė

Aukštosios Fredos dvaro sodybos antra arklidė, PR fasadas
Data 2019-03-12



Nr. 8 Pavadinimas
Fotografavo Germantė Maleckaitė

Aukštosios Fredos dvaro sodybos antra arklidė, PR fasadas
Data 2019-03-12