

Kultūros paveldo objekto būklės tikrinimo
taisyklių priedas

Kauno miesto savivaldybės administracijos Kultūros paveldo skyrius
(dokumento sudarytojo pavadinimas)

KULTŪROS PAVELDO OBJEKTO BŪKLĖS PATIKRINIMO AKTAS

2019-03-12 Nr. 55-16-1

(data)

Kaunas

(užpildymo vieta)

I. BENDRIEJI KULTŪROS PAVELDO OBJEKTO DUOMENYS

1. Pavadinimas: Aukštosios Fredos dvaro sodyba
2. Unikalus kodas Kultūros vertybių registre: 1113
3. Nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos akto patvirtinimo data ir numeris (jei aktas patvirtintas) 2017-11-27; Nr: KPD-SK-250/2;
4. Adresas: Kauno m., Ž. E. Žilibero g. 2-10
5. Valdytojas -
(vardas, pavardė, gyv. vieta, tel. numeris/juridinio asmens pavadinimas, teisinė forma, buveinė, kodas, tel. numeris)
6. Paskelbtas ar nepaskelbtas saugomu kultūros paveldo objektu: Paminklas
7. Ankstesnio būklės patikrinimo akto data ir numeris: -

II. KULTŪROS PAVELDO OBJEKTO BŪKLĖS DUOMENYS

8. Kultūros paveldo objekto fizinės būklės pokytis

	5 – būklė labai pagerėjo	4 – būklė gerėja	3 – būklė nepakito	2 – būklė blogėja	1 – būklė labai pablogėjo
1. Kultūros paveldo objekto fizinės būklės pokyčio įvertinimas*			V		

* - Pažymėti - V.

5 – būklė labai pagerėjo - objektas restauruotas, pritaikytas ar atkurtas, aplinka sutvarkyta, nuolat prižiūrima, vizualinės taršos šaltinių nėra;

4 – būklė gerėja - objektas yra naudojamas ir valdytojas nuolat vykdo priežiūros darbus, laiku šalinami atsiradę defektai, objekte atlikti/atliekami remonto, konservavimo darbai arba objekte atliekami restauravimo, pritaikymo ar atkūrimo darbai, aplinka tvarkoma, nuolat prižiūrima, vizualinės taršos šaltinių nėra arba imamasi priemonių juos panaikinti;

3 – būklė nepakito - objektas yra naudojamas ir valdytojas nuolat vykdo priežiūros darbus, objektas nenaudojamas, bet jame atliekami/atlikti tyrimai, avarijos grėsmės pašalinimo, apsaugos techninių priemonių įrengimo ar kiti neatidėliotini saugojimo darbai, objektas užkonservuotas, imamasi priemonių apsaugoti objektą nuo neigiamo aplinkos poveikio, aplinka tvarkoma nereguliariai, yra vizualinės taršos šaltinių, dėl kurių panaikinimo nesimta jokių priemonių;

2 – būklė blogėja - objektas nenaudojamas/naudojamas ir nyksta dėl valdytojo nevykdomos ar nepakankamos priežiūros, buvo apardytas stichinių nelaimių ar neteisėta veikla, sunyko ar buvo apardyta iki 50% objekto, aplinka netvarkoma, yra vizualinės taršos šaltinių, dėl kurių panaikinimo nesimta jokių priemonių, ar tokių šaltinių daugėja;

1 – būklė labai pablogėjo - objektas sunyko, buvo sunaikintas stichinių nelaimių ar neteisėta veikla, sunyko ar buvo sunaikinta daugiau kaip 50% objekto, aplinka apleista, netvarkoma, daugėja vizualinės taršos šaltinių, ir dėl to nesimama jokių priemonių.

9. Kultūros paveldo objekto (statinio) dalių fizinės būklės pokytis**

	5 – būklė labai pagerėjo	4 – būklė gerėja	3 – būklė nepakito	2 – būklė blogėja	1 – būklė labai pablogėjo
1. Pamatai ir nuogrindos					
2. Sienų konstrukcijos					
3. Sienų apdaila					
4. Stogo danga					
5. Stogo konstrukcijos					
6. Langai					
7. Durys					
8. Puošyba (jei yra)					

** - 9 p. pildomas tik kultūros paveldo statiniams. Vertinant kultūros paveldo statinio bendrą būklės pokytį 8 p., išvedamas vidurkis iš visų tokio statinio dalių fizinės būklės pokyčio vertinimo balų, pažymėtų 9 p.

10. Išvados apie kultūros paveldo objekto fizinės būklės pokytį: Rūmai – būklė blogėja. Pirmą ir antrą ofisinę – būklė pagerėjo, atlikti tvarkybos darbai, sutvarkyti fasadai bei aplinka. Pirmas namas – būklė gerėja, atliekami tvarkybos darbai. Pirmas kumetynas – būklė gerėja, atliekami tvarkybos darbai. Pirmą arklidę – būklė nepakito. Antras kumetynas – būklė nepakito. Trečias kumetynas – būklė pagerėjo, aplinka sutvarkyta ir aptverta tvora. Sodybos paviljonas – būklė nepakito. Šv. Sergijaus Radonežiečio cerkvė – būklė nepatiko. Antra arklidė – būklė nepakito. Antras namas – būklė nepakito. Sodybos rūsys – būklė blogėja. Sodybos oranžerija – būklė nepakito. Sodybos vartai – būklė nepakito. Sodybos parkas – būklė nepakito. Bendrai – komplekso būklė gera.

11. Kultūros paveldo objekto aplinkos būklės pokytis***

5 – būklė labai pagerėjo	4 – būklė gerėja	3 – būklė nepakito	2 – būklė blogėja	1 – būklė labai pablogėjo
	V			

***- Pažymėti - V.

12. Išvados apie kultūros paveldo objekto aplinkos būklės pokytį: Aplinka tvarkinga, prižiūrima, dalyje komplekso pastatų yra atlikti arba šiuo metu atliekami tvarkybos. Tačiau blogėja tvoros būklė. Bendrai aplinkos būklė – gera.

PRIDEDAMA:

13. Fotofiksacija, 3 lapai.

Kultūros paveldo skyriaus specialistė
(aktą įforminusio asmens pareigų pavadinimas)

(parašas)

Asta-Raškevičiūtė-Šimkevičienė
(vardas ir pavardė)

Kultūros vertybės kodas: 1113



Nr. 1 Pavadinimas Aukštosios Fredos dvaro sodybos rūmų P fasadas
Fotografavo Germantė Maleckaitė

Data 2019-03-12



Nr. 2 Pavadinimas Aukštosios Fredos dvaro sodybos rūmų Š fasadas
Fotografavo Germantė Maleckaitė

Data 2019-03-12

Kultūros vertybės kodas: 1113



Nr. 3
Fotografavo Germanė Maleckaitė

Pavadinimas

Aukštosios Fredos dvaro sodybos dalis iš PR pusės

Data 2019-03-12



Nr. 4
Fotografavo Germanė Maleckaitė

Pavadinimas

Aukštosios Fredos dvaro sodyba. Centrinė teritorijos dalis vaizdas į P pusę

Data 2019-03-12

Kultūros vertybės kodas: 1113



Nr. 5
Fotografavo Germantė Maleckaitė

Pavadinimas

Aukštosios Fredos dvaro sodybos dalis iš V pusės

Data 2019-03-12



Nr. 6
Fotografavo Germantė Maleckaitė

Pavadinimas

Aukštosios Fredos dvaro sodyba. ŠR teritorijos dalis iš P pusės

Data 2019-03-12