



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

REGISTRŲ CENTRAS

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2019-09-16 08:57:39

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **20/203350**
 Registro tipas: **Statiniai**
 Sudarymo data: **1994-01-10**
 Adresas: **Kaunas, Drobės g. 27E**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Pastatas - Praėjimo punktas

Unikalus daikto numeris: **1998-8002-7016**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
 Žymėjimas plane: **1H1p**
 Statybos pradžios metai: **1988**
 Statybos pabaigos metai: **1988**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Šildymas: **Nėra**
 Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
 Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
 Dujos: **Nėra**
 Sienos: **Plytos**
 Stogo danga: **Asbestcementis**
 Aukštų skaičius: **1**
 Bendras plotas: **20.56 kv. m**
 Pagrindinis plotas: **20.56 kv. m**
 Tūris: **87 kub. m**
 Užstatytas plotas: **33.00 kv. m**
 Koordinatė X: **6081648.46**
 Koordinatė Y: **496513.57**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **15205 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **14 %**
 Atkuriamoji vertė: **13091 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **5879 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2005-12-30**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2005-12-30**

2.2.

Pastatas - Ūkinis pastatas

Unikalus daikto numeris: **1998-8002-7027**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**
 Žymėjimas plane: **211p**
 Statybos pabaigos metai: **1960**
 Sienos: **Plytų mūras**
 Aukštų skaičius: **1**
 Tūris: **28 kub. m**
 Užstatytas plotas: **13.91 kv. m**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **1143 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **47 %**
 Atkuriamoji vertė: **606 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **212 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **1999-03-15**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **1999-03-15**

2.3.

Pastatas - Ūkio pastatas

Unikalus daikto numeris: **4400-2162-2995**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**
 Žymėjimas plane: **311p**
 Statybos pradžios metai: **1960**
 Statybos pabaigos metai: **1960**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Šildymas: **Nėra**
 Vandentiekis: **Nėra**
 Nuotekų šalinimas: **Nėra**
 Sienos: **Plytos**
 Aukštų skaičius: **1**
 Tūris: **39 kub. m**
 Užstatytas plotas: **16.00 kv. m**
 Koordinatė X: **6081650**
 Koordinatė Y: **496520**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **4315 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **61 %**
 Atkuriamoji vertė: **1688 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **484 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2011-04-22**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2011-04-22**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra**4. Nuosavybė:**

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555

Daiktas: pastatas Nr. 1998-8002-7016, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2013-12-09 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. 419597

Įrašas galioja: Nuo 2013-12-30

4.2.

Nuosavybės teisė

Savininkas: KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111106319

Daiktas: pastatas Nr. 4400-2162-2995, aprašytas p. 2.3.

Įregistravimo pagrindas: 2011-10-03 Apylinkės teismo sprendimas Nr. 2-14967-894/2011

Įrašas galioja: Nuo 2012-01-25

4.3.

Nuosavybės teisė

Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555

Daiktas: pastatas Nr. 1998-8002-7027, aprašytas p. 2.2.

Įregistravimo pagrindas: 1999-01-04 Priėmimo - perdavimo aktas

Įrašas galioja: Nuo 1999-06-22

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra**6. Kitos daiktinės teisės:**

6.1.

Patikėtinis:

Daiktas:

Įregistravimo pagrindas:

Įrašas galioja:

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Panaudos gavėjas

Daiktas

Įregistravimo pagrindas

Įrašas galioja

Terminas

7.2.

Nekilnojamasis daiktas yra nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorijoje (jų apsaugos zonoje)

Daiktas: pastatas Nr. 4400-2162-2995, aprašytas p. 2.3.

Įregistravimo pagrindas: 2008-07-01 Kultūros paveldo departamento Nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos aktas Nr. KPD-RM-810

Aprašymas: 2012-12-04 Kultūros paveldo departamento pranešimo Nr. 12-19, nekilnojamojo daikto kodas 32178.

Įrašas galioja: Nuo 2012-12-05

8. Žymos: įrašų nėra**9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos: įrašų nėra****10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: pastatas Nr. 4400-2162-2995, aprašytas p. 2.3.

Įregistravimo pagrindas: 2011-10-03 Apylinkės teismo sprendimas Nr. 2-14967-894/2011

Įrašas galioja: Nuo 2012-01-24

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas, a.k. 135040952**

Daiktas: pastatas Nr. 4400-2162-2995, aprašytas p. 2.3.

Įregistravimo pagrindas: 2011-04-22 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Licencija Nr. G-734-(623)

Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-743

Įrašas galioja: Nuo 2012-01-24

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra**12. Kita informacija: įrašų nėra****13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra**

2019-09-16 08:57:39