

**BUTŲ IR KITŲ PATALPŲ SAVININKŲ  
VOKIEČIŲ G. 99  
BALSAVIMO RAŠTU BALSŲ SKAIČIAVIMO KOMISIJOS PROTOKOLAS**

2019 m. liepos 3 d. Nr. 53-4- 540  
Kaunas

Posėdis įvyko 2019-07-03

1. Balsavimo organizatorius: Kauno miesto savivaldybės administracijos Daugiabučių namų administravimo ir renovavimo skyrius, J. Gruodžio g. 9, Kaunas, tel. (8 37) 42 50 13, el. p. daugiabuciu.namu.administravimo.renovavimo.skyrius@kaunas.lt, juridinio asmens kodas 188764867

2. Balsų skaičiavimo komisijos nariai:

Komisijos pirmininkas – Kęstutis Miškinis, Daugiabučių namų administravimo ir renovavimo skyriaus vedėjas;

Komisijos sekretorė – Rasa Pakėnienė, Daugiabučių namų administravimo ir renovavimo skyriaus vyriausioji specialistė;

Nariai: Gintarė Filipavičienė, Daugiabučių namų administravimo ir renovavimo skyriaus vyriausioji specialistė.

3. Sprendžiamas klausimas: bendrojo naudojimo objektų administratoriaus pasirinkimas (pakartotinis)

4. Įteikta (išsiūsta) biuletenių – 7

5. Gauta biuletenių – 2

5.1. iš jų galiojantys – 2

5.2. negaliojantys – 0

6. Išvada dėl balsavimo – įvyko.

7. Balsavimo rezultatai:

7.1. balsavo – 2, pritarė – 2, nepareišė nuomonės – 0, nuspręsta – butų ir kitų patalpų savininkai administratoriaus nepasirinko.

Kiekvieno buto/kitos patalpos savininko balsavimo rezultatai

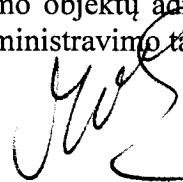
Pasirinktas bendrojo naudojimo objektų administratorius	Buto/kitos patalpos numeris (savininkas balsavo sprendimui pritarti)
UAB Kauno butų ūkis	2
UAB „Būsto valda“	4

8. Balsų skaičiavimo komisijos pastabos ir siūlymai.


Pakartotinis balsavimas raštu įvyko, tačiau butų ir kitų patalpų savininkai administratoriaus nepasirinko. Bendrojo naudojimo objektų administratoriaus atrankos ir skyrimo tvarkos aprašo 24 punkte nustatyta, jeigu butų ir kitų patalpų savininkai administratoriaus nepasirenka, savivaldybės vykdomoji institucija administratoriumi skiria daugiausia balsų per butų ir kitų patalpų savininkų balsavimą raštu ar jų susirinkimą surinkusį asmenį. Kadangi balsai pasiskirstė po lygiai, atsižvelgiant į Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2016-10-25 išaiškinimą Nr. (13-1)-D8-8061 kai balsai pasiskirsto po lygiai, skirdama administratorių savivaldybės vykdomoji institucija turi atsižvelgti į sąraše nurodytų asmenų pateiktus paslaugų įkainius, jų patirtį ir pasirengimą teikti bendrojo naudojimo objektų administravimo paslaugas. Lyginant šias dvi įmones administravimo tarifas mažesnis ir patirtis didesnė UAB Kauno butų ūkio.

Atsižvelgiant į išdėstytą, siūlyti namo bendrojo naudojimo objektų administratoriumi skirti UAB Kauno butų ūkį, nustatant 0,0261 Eur/kv. m (su PVM) administravimo tarifą.

Komisijos pirmininkas

 Kęstutis Miškinis

Komisijos sekretorė

 Rasa Pakėnienė

Komisijos nariai:

 Gintarė Filipavičienė