



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vinco Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2019-01-24 13:35:49

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 20/268643
Registro tipas: Patalpos/butai
Sudarymo data: 2002-07-10
Adresas: Kaunas, Veiverių g. 29-47
Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Butas/Patalpa - Butas
Aprašymas / pastabos: Su rūsiu kambarys 47-3(12,22 kv.m) su bendro naudojimo patalpomis pažymėtomis: 47-1(1/2 nuo 2,99 kv.m), 47-2 (1/2 nuo 1,17kv.m)
Unikalus daikto numeris: 1997-4019-9013:0088
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Gyvenamoji (butų)
Pastato, kuriame yra butas, unikalus Nr. ir pažymėjimas
plane: 1997-4019-9013, 1A5p
Kambarių skaičius: 1
Aukštas: 4
Rūšys: Yra
Šildymas: Vietinis centrinis šildymas
Vandentiekis: Komunalinis vandentiekis
Nuotekų šalinimas: Komunalinis nuotekų šalinimas
Dujos: Gamtinės
Viryklė: Dujinė
Bendras plotas: 12.22 kv. m
Gyvenamasis plotas: 12.22 kv. m
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 4751 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 22 %
Atkuriamoji vertė: 3706 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 2409 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2002-07-10
Kadastro duomenų nustatymo data: 2002-07-10

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas: KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111106319
Daiktas: butas Nr. 1997-4019-9013:0088, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2002-10-31 Priėmimo - perdavimo aktas
Įrašas galioja: Nuo 2002-12-17

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: įrašų nėra

11. Registro pastabos ir nuorodos:

Bendro naudojimo patalpos:a-50,a-46,a-47,a-48,a-49

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2019-01-24 13:35:49

Dokumentą atspausdino

SIMONA BIJAMINAITĖ



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vincu Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2019-01-30 15:58:58

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 20/213643
 Registro tipas: Statiniai
 Sudarymo data: 1979-03-20
 Adresas: Kaunas, Vėlverlių g. 29
 Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Pastatas - Gyvenamasis namas
 Unikalus daikto numeris: 1997-4019-9013
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Gyvenamoji (trijų ir daugiau butų - daugiabučiai pastatai)
 Pažymėjimas plane: 1A5p
 Statybos pabaigos metai: 1974
 Baigtumo procentas: 100 %
 Šildymas: Vietinis centrinis šildymas
 Vandentiekis: Komunalinis vandentiekis
 Nuotekų šalinimas: Komunalinis nuotekų šalinimas
 Dujos: Gamtinės
 Sienos: Plytos
 Stogo danga: Asbestcementis
 Aukštų skaičius: 5
 Bendras plotas: 2600,45 kv. m
 Naudingas plotas: 1665,15 kv. m
 Gyvenamasis plotas: 1373,02 kv. m
 Rūsių (pusrūsių) plotas: 420,86 kv. m
 Tūris: 8980 kub. m
 Gyvenamosios paskirties patalpų skaičius: 79
 Kambarių skaičius: 93
 Koordinatė X: 6083251.89
 Koordinatė Y: 493333.85
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2016-05-05

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė: įrašų nėra

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Nustatytas turto administravimas
 Administratorius: UAB "Nemuno būstas", a.k. 135836853
 Daiktas: pastatas Nr. 1997-4019-9013, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2003-08-22 Įsakymas Nr. A-1195
 2003-11-28 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. 24
 Aprašymas: Gyvenamųjų namų bendrojo naudojimo objektų administravimas.
 Įrašas galioja: Nuo 2003-12-11

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)
 Daiktas: pastatas Nr. 1997-4019-9013, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2016-05-05 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 Aprašymas: (tikslintas butas Nr. 48)
 Įrašas galioja: Nuo 2016-11-14

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2019-01-30 15:58:58

Dokumentą atspausdino

INGA KUTKEVIČIŪTĖ