

**BUTŲ IR KITŲ PATALPŲ SAVININKŲ
ARMATŪRININKŲ G. 6
BALSAVIMO RAŠTU BALŠŲ SKAIČIAVIMO KOMISIJOS PROTOKOLAS**

2019 m. liepos 19 d. Nr. 53-4- *617*
Kaunas

Posėdis įvyko 2019-07-19

1. Balsavimo organizatorius: Kauno miesto savivaldybės administracijos Daugiabučių namų administravimo ir renovavimo skyrius, J. Gruodžio g. 9, Kaunas, tel. (8 37) 42 50 13, el. p. daugiabuciu.namu.administravimo.renovavimo.skyrius@kaunas.lt, juridinio asmens kodas 188764867

2. Balsų skaičiavimo komisijos nariai:

Komisijos pirmininkas – Kęstutis Miškinis, Daugiabučių namų administravimo ir renovavimo skyriaus vedėjas;

Komisijos pirmininko pavaduotoja – Karolina Sakalauskienė, Daugiabučių namų administravimo ir renovavimo skyriaus vyriausioji specialistė;

Komisijos sekretorė – Rasa Pakėnienė, Daugiabučių namų administravimo ir renovavimo skyriaus vyriausioji specialistė.

3. Sprendžiamas klausimas: bendrojo naudojimo objektų administratoriaus pasirinkimas (pakartotinis).

4. Įteikta (išsiųsta) biuletenių – 6

5. Gauta biuletenių – 2

5.1. iš jų galiojantys – 2

5.2. negaliojantys – 0

6. Išvada dėl balsavimo – įvyko.

7. Balsavimo rezultatai:

7.1. balsavo – 2, pritarė – 2, nepareiškė nuomonės – 0, nuspręsta – skirti UAB Kauno butų ūkį.

Kiekvieno buto/kitos patalpos savininko balsavimo rezultatai

Pasirinktas bendrojo naudojimo objektų administratorius	Buto/kitos patalpos numeris (savininkas balsavo sprendimui pritarti)
UAB Kauno butų ūkis	2
UAB „Dainavos būstas“	4

8. Balsų skaičiavimo komisijos pastabos ir siūlymai.

Pakartotinis balsavimas raštu įvyko, tačiau butų ir kitų patalpų savininkai administratoriaus nepasirinko, nes balsai pasiskirstė po lygiai. Atsižvelgiant į Lietuvos Respublikos Aplinkos ministro 2016-10-25 išaiškinimą Nr. (13-1)-D8-8061 kai balsai pasiskirsto po lygiai, skirdama administratorių savivaldybės vykdomoji institucija, turi atsižvelgti į sąraše nurodytų asmenų pateiktus paslaugų įkainius, jų patirtį ir pasirengimą teikti bendrojo naudojimo objektų administravimo paslaugas.

Lyginant šias dvi įmones administravimo tarifas mažesnis UAB Kauno butų ūkio ir ši įmonė turi didesnę administravimo patirtį.

Atsižvelgiant į išdėstytą, siūlyti namo bendrojo naudojimo objektų administratoriumi skirti UAB Kauno butų ūkį, nustatant 0,0261 Eur/kv. m (su PVM) administravimo tarifą.

Komisijos pirmininkas

Komisijos pirmininko pavaduotoja

Komisijos sekretorė


Kęstutis Miškinis


Karolina Sakalauskienė


Rasa Pakėnienė