

(Kultūros paveldo objekto būklės patikrinimo akto forma)

KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS
KULTŪROS PAVELDO SKYRIUS

KULTŪROS PAVELDO OBJEKTO BŪKLĖS PATIKRINIMO AKTAS

2018-06-20 Nr. 55-16-22

Kaunas

I. BENDRIEJI KULTŪROS PAVELDO OBJEKTO DUOMENYS

1. Pavadinimas: **Pažaislio kamaldulių vienuolyno ansamblio svečių namas ir Šventieji vartai**
2. Unikalus kodas Kultūros vertybių registre: **22334**
3. Nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos akto patvirtinimo data ir numeris (jei aktas patvirtintas):
4. Adresas: **Kauno miesto sav., Kauno m.**
5. Valdytojas:-
(vardas, pavardė, gyv. vieta, tel. numeris/juridinio asmens pavadinimas, teisinė forma, buveinė, kodas, tel. numeris)
6. Paskelbtas ar nepaskelbtas saugomu kultūros paveldo objektu: **Valstybės saugomas objektas, paminklas, nacionalinio reikšmingumo lygmens.**
7. Ankstesnio būklės patikrinimo akto data ir numeris: -

II. KULTŪROS PAVELDO OBJEKTO BŪKLĖS DUOMENYS

8. Kultūros paveldo objekto fizinės būklės pokytis

	5 – būklė labai pagerėjo	4 – būklė gerėja	3 – būklė nepakito	2 – būklė blogėja	1 – būklė labai pablogėjo
1. Kultūros paveldo objekto fizinės būklės pokyčio įvertinimas*			V		

* - Pažymėti - V.

5 – būklė labai pagerėjo - objektas restauruotas, pritaikytas ar atkurtas, aplinka sutvarkyta, nuolat prižiūrima, vizualinės taršos šaltinių nėra;

4 – būklė gerėja - objektas yra naudojamas ir valdytojas nuolat vykdo priežiūros darbus, laiku šalinami atsiradę defektai, objekte atlikti/atliekami remonto, konservavimo darbai arba objekte atliekami restauravimo, pritaikymo ar atkūrimo darbai, aplinka tvarkoma, nuolat prižiūrima, vizualinės taršos šaltinių nėra arba imamasi priemonių juos panaikinti;

3 – būklė nepakito - objektas yra naudojamas ir valdytojas nuolat vykdo priežiūros darbus, objektas nenaudojamas, bet jame atliekami/atlikti tyrimai, avarijos grėsmės pašalinimo, apsaugos techninių priemonių įrengimo ar kiti neatidėliotini saugojimo darbai, objektas užkonservuotas, imamasi priemonių apsaugoti objektą nuo neigiamo aplinkos poveikio, aplinka tvarkoma nereguliariai, yra vizualinės taršos šaltinių, dėl kurių panaikinimo nesiimta jokių priemonių;

2 – būklė blogėja - objektas nenaudojamas/naudojamas ir nyksta dėl valdytojo nevykdomos ar nepakankamos priežiūros, buvo apardytas stichinių nelaimių ar neteisėta veikla, sunyko ar buvo apardyta iki 50% objekto, aplinka netvarkoma, yra vizualinės taršos šaltinių, dėl kurių panaikinimo nesiimta jokių priemonių, ar tokių šaltinių daugėja;

1 – būklė labai pablogėjo - objektas sunyko, buvo sunaikintas stichinių nelaimių ar neteisėta veikla, sunyko ar buvo sunaikinta daugiau kaip 50% objekto, aplinka apleista, netvarkoma, daugėja vizualinės taršos šaltinių, ir dėl to nesiimama jokių priemonių.

9. Kultūros paveldo objekto (statinio) dalių fizinės būklės pokytis**

	5 – būklė labai pagerėjo	4 – būklė gerėja	3 – būklė nepakito	2 – būklė blogėja	1 – būklė labai pablogėjo
1. Pamatai ir nuogrindos			V		

2. Sienų konstrukcijos			✓		
3. Sienų apdaila			✓		
4. Stogo danga			✓		
5. Stogo konstrukcijos			✓		
6. Langai			✓		
7. Durys			✓		
8. Puošyba (jei yra)			✓		

** - 9 p. pildomas tik kultūros paveldo statiniams. Vertinant kultūros paveldo statinio bendrą būklės pokytį 8 p., išvedamas vidurkis iš visų tokio statinio dalių fizinės būklės pokyčio vertinimo balų, pažymėtų 9 p.

10. Išvados apie kultūros paveldo objekto fizinės būklės pokytį: Pažaislio kamaldulių vienuolyno ansamblio svečių namas – ištęsto stačiakampio plano vieno aukšto pastatas su rūsiu, dviejų aukštų centrine dalimi ir rizalitais galuose bei centre. Pastato planas bei tūris išliko esminiai nepakitęs. Vakarų fasado centrinė dalis suskaidyta horizontalios traukos ir piliastų, su arkiniu portalu ir arkiniu langu virš jo bei keturiais stačiakampiais langais. Šoninių rizalitų kampus puošia rustuotos mentės. Stačiakampiai rizalitų ir korpusų langai apjuosti smiltainio apvadais su sandrikais. Rytinio fasado kompozicija panaši kaip ir vakarinio fasado. Pastatas sutvarkytas 2013 m. pritaikant svečių namams.

Bendra fasadų ir fasadų puošybos elementų būklė gera. Langų ir durų būklė gera (langai pakeisti naujais tvarkybos darbų metu). Interjerų būklė gera. Pažeidimai nežymūs, pastebėti keliose fasadų ir interjero vietose. Šiauriniame fasade drėksta karnizas ir dalis fasado (reiktų patikrinti lietaus vandens surinkimo latakus). Taip pat pastebimos drėgmės dėmės pastato viduje, šiaurinėje galerijoje. Nežymios tinko ir dažų netektys fiksuotos „Fundatorių“ salėje.

11. Kultūros paveldo objekto aplinkos būklės pokytis***

5 – būklė labai pagerėjo	4 – būklė gerėja	3 – būklė nepakito	2 – būklė blogėja	1 – būklė labai pablogėjo
		✓		

***- Pažymėti - ✓.

12. Išvados apie kultūros paveldo objekto aplinkos būklės pokytį: Pažaislio kamaldulių vienuolyno ansamblio svečių namo kiemas ir jo prieigos yra reguliariai tvarkomos ir prižiūrimos.

PRIDEDAMA:

13. Foto-fiksacija, 4 lapai:

13.1. V fasado centrinė dalis (F-1);

13.2. R fasadas (F-2);

13.3. V fasado šiaurinė dalis (F-3);

13.4. V fasado pietinė dalis (F-4);

13.5. Drėkstanti karnizo ir sienos vieta šiauriniame fasade (F-5);

13.6. Nutrupėjęs ir įskilęs tinkas „Fundatorių“ salės palubėje (F-6);

13.7. Drėkstantis sienų tinkas Šiaurinėje galerijoje (F-7).

Kultūros paveldo skyriaus vyr. specialistė
(aktą įforminusio asmens pareigų pavadinimas)

(parašas)

Danutė Rūkienė
(vardas ir pavardė)

FOTO-FIKSACIJA

Kultūros vertybės kodas 22334. Fotografavo *Deimantė Vieraitytė, Sigita Bugenienė*. Data 2017-12-19, 2018-06-20.



13.1. V fasado centrinė dalis (F-1)



13.2. R fasadas (F-2)



13.3. V fasado šiaurinė dalis (F-3)



13.4. V fasado pietinė dalis (F-4)



13.5. Drėkstanti karnizo ir sienos vieta šiauriniame fasade (F-5).



13.6. Nutrupėjęs ir įskilęs tinkas „Fundatorių“ salės palubėje (F-6).



13.7. Drėkstantis sienų tinkas Šiaurinėje galerijoje (F-7)