



NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2018-11-08 13:39:17

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **20/232806**
Registro tipas: **Patalpos/butai**
Sudarymo data: **1997-11-10**
Adresas: **Kaunas, Žalioji g. 32-5**
Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Butas/Patalpa - Butas**
Aprašymas / pastabos: **Su rūsiu 0,97 kv.m pažymėtu R- 6**
Unikalus daikto numeris: **1992-3011-1010:0005**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gyvenamoji (butų)**
Pastato, kuriame yra butas, unikalus Nr. ir pažymėjimas
plane: **1992-3011-1010, 1A2m**
Kambarių skaičius: **2**
Aukštas: **2**
Rūsiai: **Yra**
Šildymas: **Krosninis šildymas**
Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
Bendras plotas: **42.75 kv. m**
Gyvenamasis plotas: **30.70 kv. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **9811 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **60 %**
Atkuriamoji vertė: **3925 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **5102 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2002-03-22**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2000-03-22**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra**4. Nuosavybė:**

4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111106319**
Daiktas: **butas Nr. 1992-3011-1010:0005, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **1995-03-20 Priėmimo - perdavimo aktas**
Įrašas galioja: **Nuo 2002-05-09**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra**6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra****7. Juridiniai faktai: įrašų nėra****8. Žymos: įrašų nėra****9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos: įrašų nėra****10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

10.1. **Priimtas sprendimas gyvenamąsias patalpas pripažinti netinkamomis gyventi (kadastro žyma)**
Sprendimą priėmė: **Kauno miesto savivaldybės taryba, a.k. 111113993**
Daiktas: **butas Nr. 1992-3011-1010:0005, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2014-03-20 Savivaldybės tarybos sprendimas Nr. T-194**
Įrašas galioja: **Nuo 2014-10-21**

10.2. **Avarinis (kadastro žyma)**
Daiktas: **butas Nr. 1992-3011-1010:0005, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2014-09-16 Statinio pripažinimo avariniu aktas Nr. 53-4-205**
Įrašas galioja: **Nuo 2014-09-29**

11. Registro pastabos ir nuorodos:

Adresas patikslintas pagal adresų registrą.

12. Kita informacija: įrašų nėra**13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra**

2018-11-08 13:39:17