



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vinco Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2018-09-18 15:38:06

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **20/244093**

Registro tipas: **Patalpos/butai**

Sudarymo data: **1997-11-20**

Adresas: **Kaunas, Veiverių g. 46-6**

Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Butas/Patalpa - Butas

Unikalus daikto numeris: **1992-1004-6012:0005**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gyvenamoji (butų)**

Pastato, kuriame yra butas, unikalus Nr. ir

pažymėjimas plane: **1992-1004-6012, 1A1m**

Statybos pradžios metai: **1921**

Statybos pabaigos metai: **1921**

Rekonstravimo pradžios metai: **1964**

Rekonstravimo pabaigos metai: **1964**

Baigtumo procentas: **100 %**

Kambarių skaičius: **2**

Aukštis: **1**

Rūsysis: **Nėra**

Šildymas: **Krosninis šildymas**

Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**

Nuotekų šalinimas: **Nėra**

Dujos: **Nėra**

Viryklė: **Nėra**

Bendras plotas: **30.04 kv. m**

Naudingas plotas: **30.04 kv. m**

Gyvenamasis plotas: **22.89 kv. m**

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **17088 Eur**

Fizinio nusidėvėjimo procentas: **70 %**

Atkuriamoji vertė: **5126 Eur**

Vidutinė rinkos vertė: **9036 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2011-12-08**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2011-12-08**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: **KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111106319**

Daiktas: **butas Nr. 1992-1004-6012:0005, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **1995-03-20 Priėmimo - perdavimo aktas**

Įrašas galioja: **Nuo 2002-05-21**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Priimtas sprendimas gyvenamąsias patalpas pripažinti

netinkamomis gyventi (kadastro žyma)Sprendimą priėmė: **KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111106319**Daiktas: **butas Nr. 1992-1004-6012:0005, aprašytas p. 2.1.**Įregistravimo pagrindas: **2014-03-20 Savivaldybės tarybos sprendimas Nr. T-194**Įrašas galioja: **Nuo 2014-10-21**

10.2.

Kadastru duomenų tikslinimas (daikto registravimas)Daiktas: **butas Nr. 1992-1004-6012:0005, aprašytas p. 2.1.**Įregistravimo pagrindas: **2011-12-08 Nekilnojamojo daikto kadastru duomenų byla**Įrašas galioja: **Nuo 2011-12-20**

10.3.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastru žyma)

Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas, a.k. 135040952

Daiktas: **butas Nr. 1992-1004-6012:0005, aprašytas p. 2.1.**Įregistravimo pagrindas: **2011-12-08 Nekilnojamojo daikto kadastru duomenų byla**

Licencija Nr. G-734-(623)

Įrašas galioja: **Nuo 2011-12-20**

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2018-09-18 15:38:06

Dokumentą atspausdino

**INGRIDA JUŠKEVIČIENĖ**