VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
Vinco Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2018-09-18 16:32:50

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **20/268792**
Registro tipas: **Patalpos/butai**
Sudarymo data: **1988-12-06**
Adresas: **Kaunas, Tenorų g. 8-1**
Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Butas/Patalpa - Butas**
Aprašymas / pastabos: **1-1 iki 1-7**
Unikalus daikto numeris: **1995-7036-1010:0005**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gyvenamoji (butų)**
Pastato, kuriame yra butas, unikalus Nr. ir pažymėjimas plane: **1995-7036-1010, 1A2p**
Statybos pabaigos metai: **1957**
Baigtumo procentas: **100 %**
Kambarių skaičius: **3**
Aukštas: **1**
Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**
Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
Dujos: **Gamtinės**
Bendras plotas: **49.17 kv. m**
Gyvenamasis plotas: **37.90 kv. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **28064 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **38 %**
Atkuriamoji vertė: **17406 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **34754 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2005-10-14**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2005-10-14**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111106319**
Daiktas: **butas Nr. 1995-7036-1010:0005, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **1999-12-23 Priėmimo - perdavimo aktas**
Įrašas galioja: **Nuo 2005-11-23**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos:

8.1. **Patalpa yra pastate, kuris yra nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorijoje ar jos apsaugos zonoje**
Daiktas: **butas Nr. 1995-7036-1010:0005, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2012-02-28 Kultūros paveldo departamento Nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos aktas Nr. KPD-RM-1750**
Aprašymas: **2012-11-29 Kultūros paveldo departamento pranešimas Nr. 11-127, nekilnojamojo daikto kodas 22149.**
Įrašas galioja: **Nuo 2012-12-05**

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: įrašų nėra

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2018-09-18 16:32:50

Dokumentą atspausdino DIANA KUDIRKAITĖ