



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vinco Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2018-09-12 16:14:46

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **20/239815**
 Registro tipas: **Patalpos/butal**
 Sudarymo data: **1998-08-12**
 Adresas: **Kaunas, Šiaulių g. 60-4**
 Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Negyvenamoji patalpa - Pagalbinės patalpos
 Unikalus daikto numeris: **1989-7000-9014:0022**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita (pagalbinio ūkio)**
 Pastato, kuriame yra patalpa, unikalus Nr. ir pažymėjimas plane: **1989-7000-9014, 1A2p**
 Statybos pradžios metai: **1897**
 Statybos pabaigos metai: **1897**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Aukštas: **0**
 Rūsų: **Nėra**
 Šildymas: **Nėra**
 Vandentiekis: **Nėra**
 Nuotekų šalinimas: **Nėra**
 Dujos: **Nėra**
 Viryklė: **Nėra**
 Bendras plotas: **14.24 kv. m**
 Pagrindinis plotas: **10.69 kv. m**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **11816 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **70 %**
 Atkuriamoji vertė: **3533 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **385 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2014-08-27**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2014-08-27**

3. Daikto priklausinial iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
 Savininkas: **KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111106319**
 Daiktas: **patalpa Nr. 1989-7000-9014:0022, aprašyta p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2010-01-26 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. 1T-126-(4.2)**
 Įrašas galioja: **Nuo 2010-03-09**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos:

8.1.

Patalpa yra pastate, kuris yra nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorijoje ar jos apsaugos zonoje
 Daiktas: **patalpa Nr. 1989-7000-9014:0022, aprašyta p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2012-02-28 Kultūros paveldo departamento Nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos aktas Nr. KPD-RM-1750**
 Aprašymas: **2012-11-29 Kultūros paveldo departamento pranešimas Nr. 11-127, nekilnojamojo daikto kodas 22149.**
 Įrašas galioja: **Nuo 2012-12-04**

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
 Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas, a.k. 135040952
 Daiktas: **patalpa Nr. 1989-7000-9014:0022, aprašyta p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2014-08-27 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-651**
 Įrašas galioja: **Nuo 2014-10-02**

10.2.

Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)
 Daiktas: **patalpa Nr. 1989-7000-9014:0022, aprašyta p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2014-09-15 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. 53-4-197**
 Įrašas galioja: **Nuo 2014-10-02**

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2018-09-12 16:14:46

Dokumentą atspausdino



ERIKA JANUŠKEVIČIŪTĖ