



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vinco Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

1. Nekilnojamojo turto registre [registruotas turtas]: 2018-09-12 16:12:03

Registro Nr.: **44/1526032**
 Registro tipas: **Patalpos/butai**
 Sudarymo data: **2012-06-20**
 Adresas: **Kaunas, Savanorių pr. 182A-9**
 Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Butas/Patalpa - Butas
 Unikalus daikto numeris: **4400-2386-5585:7149**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gyvenamoji (butų)**
 Pastato, kuriame yra butas, unikalus Nr. ir pažymėjimas
 plane: **1992-2006-6010, 3A1p**
 Statybos pradžios metai: **1922**
 Statybos pabaigos metai: **1922**
 Statusas: **Suformuotas sujungus daiktus**
 Daikto istorinė kilmė: **Gautas sujungus daiktus, unikalus daikto numeris 1992-2006-6010:0005**
Gautas sujungus daiktus, unikalus daikto numeris 1992-2006-6010:0006
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Kambarių skaičius: **3**
 Aukštas: **0**
 Šildymas: **Krosninis šildymas**
 Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
 Nuotekų šalinimas: **Nėra**
 Dujos: **Nėra**
 Viryklė: **Nėra**
 Bendras plotas: **44.64 kv. m**
 Naudingas plotas: **44.64 kv. m**
 Gyvenamasis plotas: **31.38 kv. m**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **29541 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **70 %**
 Atkuriamoji vertė: **8862 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **26153 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2012-06-20**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2012-06-20**

3. Daikto priklausinial iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
 Savininkas: **KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111106319**
 Daiktas: **butas Nr. 4400-2386-5585:7149, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **1995-03-16 Priėmimo - perdavimo aktas**
2001-11-16 Priėmimo - perdavimo aktas
 Įrašas galioja: **Nuo 2012-07-02**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)
 Daiktas: **butas Nr. 4400-2386-5585:7149, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2012-06-28 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakėltimą Nr. 4**
 Įrašas galioja: **Nuo 2012-07-02**

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)
 Daiktas: **butas Nr. 4400-2386-5585:7149, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2012-05-14 Pažyma apie naujai suformuotų nekilnojamojo turto kadastro objektų (patalpos (-ų)) galimybę naudoti pagal paskirtį Nr. 70-22-3**
 Įrašas galioja: **Nuo 2012-07-02**

10.3.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
 Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas, a.k. 135040952
 Daiktas: **butas Nr. 4400-2386-5585:7149, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2012-06-20 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-205
 Įrašas galioja: **Nuo 2012-07-02**

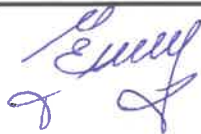
11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandorlį tikslinimą: įrašų nėra

2018-09-12 16:12:03

Dokumentą atspausdino



ERIKA JANUŠKEVIČIŪTĖ