



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vinco Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

1. Nekilnojamojo turto registre [registruotas turtas: 2018-09-12 16:13:16

Registro Nr.: **20/260305**
 Registro tipas: **Patalpos/butai**
 Sudarymo data: **2001-11-07**
 Adresas: **Kaunas, Antanavos g. 5-5**
 Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Butas/Patalpa - Butas
 Aprašymas / pastabos: **Su rūsiu**
 Unikalus daikto numeris: **1994-0000-7016:0006**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gyvenamoji (butų)**
 Pastato, kuriame yra butas, unikalus Nr. ir pažymėjimas
 plane: **1994-0000-7016, 3A2p**
 Statybos pradžios metai: **1940**
 Statybos pabaigos metai: **1940**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Kambarių skaičius: **2**
 Aukštai: **2**
 Rūsiai: **Yra**
 Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**
 Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
 Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
 Dujos: **Nėra**
 Viryklė: **Nėra**
 Bendras plotas: **54.16 kv. m**
 Naudingas plotas: **54.16 kv. m**
 Gyvenamasis plotas: **36.02 kv. m**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **34465 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **65 %**
 Atkuriamoji vertė: **12048 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **23488 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2011-12-14**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2011-12-14**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
 Savininkas: **KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111106319**
 Daiktas: **butas Nr. 1994-0000-7016:0006, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **1995-03-20 Priėmimo - perdavimo aktas**
 Įrašas galioja: **Nuo 2002-04-03**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)
 Daiktas: **butas Nr. 1994-0000-7016:0006, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2011-12-14 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
 Įrašas galioja: **Nuo 2012-01-02**

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas, a.k. 135040952
 Daiktas: **butas Nr. 1994-0000-7016:0006, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2011-12-14 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1655
Licencija Nr. G-734-(623)
 Įrašas galioja: **Nuo 2012-01-02**

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2018-09-12 16:13:16

Dokumentą atspausdino



ERIKA JANUŠKEVIČIŪTĖ