



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vincu Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2018-07-10 16:38:45

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 20/257459
 Registro tipas: Patalpos/butai
 Sudarymo data: 1999-03-09
 Adresas: Kaunas, Puodžių g. 24-12A
 Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Butas/Patalpa - Butas**
 Aprašymas / pastabos: Nuo 12a-1 iki 12a-3
 Unikalus daikto numeris: 1993-9033-9012:0019
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Gyvenamoji (butų)
 Pastato, kuriame yra butas, unikalus Nr. ir pažymėjimas plane: 1993-9033-9012, 1A2p
 Statybos pabaigos metai: 1939
 Baigtumo procentas: 100 %
 Kambarių skaičius: 1
 Aukštas: 2
 Šildymas: Centrinis šildymas iš kvart./raj. katilinės
 Vandentiekis: Komunalinis vandentiekis
 Nuotekų šalinimas: Komunalinis nuotekų šalinimas
 Dujos: Gamtinės
 Viryklė: Dujinė
 Bendras plotas: 30.97 kv. m
 Gyvenamasis plotas: 18.02 kv. m
 Aikštirimo sąnaudos (statybos vertė): 14710 Eur
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: 50 %
 Atkuriamoji vertė: 7355 Eur
 Vidutinė rinkos vertė: 24513 Eur
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2006-07-12
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2001-12-17

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
 Savininkas: KAUNO MIESTO SAMVALDYBĖ, a.k. 111106319
 Daiktas: butas Nr. 1993-9033-9012:0019, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2006-07-03 Priėmimo - perdavimo aktas
 Įrašas galioja: Nuo 2006-07-13

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos:

8.1. **Patalpa yra pastate, kuris yra nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorijoje ar jos apsaugos zonoje**
 Daiktas: butas Nr. 1993-9033-9012:0019, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 1996-06-24 Kultūros vertybių apsaugos departamento įsakymas Nr. Į-58
 Aprašymas: 2011-10-11 pranešimas Nr. 10-07, nekilnojamojo daikto kodas 20171
 Įrašas galioja: Nuo 2011-10-18

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: įrašų nėra

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2018-07-10 16:38:45

Dokumentą atspausdino

INGRIDA JUŠKEVIČIENĖ