



## VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vincio Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2018-07-10 15:40:59

## 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 20/257827  
 Registro tipas: Patalpos/butai  
 Sudarymo data: 2001-07-03  
 Adresas: Kaunas, Latvių g. 51-1A  
 Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas

## 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

## Butas/Patalpa - Butas

Aprašymas / pastabos: Su rūsiu  
 Unikalus daikto numeris: 1986-0001-0025:0004  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Gyvenamoji (butų)  
 Pastato, kuriame yra butas, unikalus Nr. ir pažymėjimas plane: 1986-0001-0025, 3A1m  
 Statybos pabaigos metai: 1922  
 Baigtumo procentas: 100 %  
 Kambarių skaičius: 1  
 Aukštas: 1  
 Rūsiai: Yra  
 Šildymas: Krosninis šildymas  
 Vandentiekis: Komunalinis vandentiekis  
 Nuotekų šalinimas: Nėra  
 Dujos: Nėra  
 Bendras plotas: 12.50 kv. m  
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 3553 Eur  
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: 67 %  
 Atkuriamoji vertė: 1172 Eur  
 Vidutinė rinkos vertė: 997 Eur  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2001-07-03  
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2001-07-03

## 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

## 4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė  
 Savininkas: KAUNO MIESTO SAMVALDYBĖ, a.k. 111106319  
 Daiktas: butas Nr. 1986-0001-0025:0004, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2002-04-24 Priėmimo - perdavimo aktas  
 Įrašas galioja: Nuo 2002-05-14

## 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

## 6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

## 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

## 8. Žymos: įrašų nėra

## 9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos: įrašų nėra

## 10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Priimtas sprendimas gyvenamąsias patalpas pripažinti netinkamomis gyventi (kadastro žyma)  
 Sprendimą priėmė: Kauno miesto savivaldybės taryba, a.k. 188691967  
 Daiktas: butas Nr. 1986-0001-0025:0004, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2009-09-03 Savivaldybės tarybos sprendimas Nr. T-474  
 Įrašas galioja: Nuo 2015-02-09

## 11. Registro pastabos ir nuorodos:

Su dalimi bendro naudojimo patalpos a-6(1,02 kv.m). Buvęs adresas Kaunas, Latvių g. 51-1A/ Kranto 10-oji g. 7-1A. Adresas patikslintas pagal Adresų registro duomenis.

## 12. Kita informacija: įrašų nėra

## 13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2018-07-10 15:40:59

Dokumentą atspausdino

INGRIDA JUŠKEVIČIENĖ